

UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID
FACULTAD DE GEOGRAFÍA E HISTORIA
DEPARTAMENTO DE HISTORIA CONTEMPORÁNEA



TESIS DOCTORAL

LA DESAMORTIZACIÓN DE MADOZ EN MADRID:
CAPITAL Y PROVINCIA (1855-1894)

MEMORIA PARA OPTAR AL GRADO DE DOCTOR

PRESENTADA POR

Vicente Moreno Ballesteros

Director

Luis Enrique Otero Carvajal

Madrid, 2015



La desamortización de Madoz en Madrid: Capital y Provincia (1855-1894)

Vicente Moreno Ballesteros



Tesis Doctoral

Director: Dr. Luis Enrique Otero Carvajal

Departamento de Historia Contemporánea

Facultad de Geografía e Historia

Universidad Complutense de Madrid

INDICE

INTRODUCCIÓN	15
CAPITULO I. CONTEXTUALIZACIÓN	53
I.1 La Reforma Hacendística	55
I.2 Pascual Madoz	58
I.3 Ley de Mayo de 1855	61
CAPITULO II. VOLÚMENES GLOBALES	65
II.1 La Provincia de Madrid en el contexto nacional.	66
II.2 Volúmenes totales subastados.	67
II.3 Volúmenes de Madrid Capital y Provincia.	68
II.4 Desglose por Municipios	69
II.5 Desglose volumen total, anualizado.	71
II.6 Evolución en Madrid, capital y provincia por tipologías.	74
CAPITULO III. TIPOLOGÍA DESAMORTIZADA	77
III.1 Volumen Total de Ventas.	78
III.2 Beneficencia	80
III.2.1 <i>Distribución territorial</i>	83
III.2.2 <i>Propietarios Vendedores.</i>	86
III.2.3 <i>La Provincia.</i>	87
III.3 Clero	88
III.3.1 <i>Distribución Territorial.</i>	91
III.3.2 <i>Desglose de las Ventas.</i>	93
III.4 Estado	95
III.4.1. <i>Distribución territorial</i>	95

III.5	Instrucción Pública	97
III.5.1	<i>Distribución territorial</i>	99
III.5.2	<i>Propietarios Vendedores</i>	102
III.6	Patrimonio	103
III.6.1	<i>Distribución Territorial</i>	104
III.7	Propios	108
III.7.1	<i>Distribución Territorial</i>	110
III.7.2	<i>¿Qué se vende?</i>	117
CAPITULO IV.	PARTIDOS JUDICIALES	119
IV.1	Totales subastados	120
IV.2	Superficie vendida (fanegas)	119
IV.3	Ventas urbanas	122
CAPITULO V.	RUSTICO Y URBANO	125
V.1	Volúmenes totales	125
V.2	Rústico: Desglose por Localidades	127
V.3	Rústico: Valor de las fincas	128
V.4	Rústico: Superficie de las fincas	131
V.5	Las mayores fincas	133
V.6	Rústicos: Desglose por tipologías	136
V.7	Urbano: Desglose por localidades	137
V.8	Urbano: Desglose por tipologías	140
V.9	Parcelación de fincas rústicas	141
V.10	Parcelación urbana	144
CAPITULO VI.	MADRID CAPITAL	147
VI.1	División administrativa de la Capital	153
VI.2	Volumen desamortizado	154

VI.3	Tipología desamortizada	154
VI.4	Volúmenes por distritos	156
VI.5	Ubicación de las fincas vendidas	157
VI.5.1	<i>Distrito de Palacio</i>	157
VI.5.2	<i>Distrito de Universidad</i>	159
VI.5.3	<i>Distrito de Hospicio</i>	161
VI.5.4	<i>Distrito de Buenavista</i>	163
VI.5.5	<i>Distrito de Congreso</i>	165
VI.5.6	<i>Distrito de Centro</i>	167
VI.5.7	<i>Distrito de Audiencia</i>	170
VI.5.8	<i>Distrito de Hospital</i>	172
VI.5.9	<i>Distrito de Inclusa</i>	175
VI.5.10	<i>Distrito de Latina</i>	178
VI.6	Desamortización vs. Ensanche	181
VI.6.1	<i>Barrio de Argüelles y Moncloa</i>	182
VI.6.2	<i>Las afueras de la Puerta de Alcalá</i>	184
VI.163	<i>El Salón del Prado</i>	185
VI.7	Desglose de tipologías por Distritos	186
VI.7.1	<i>Beneficencia</i>	186
VI.7.2	<i>Instrucción Pública</i>	189
VI.7.3	<i>Estado</i>	191
VI.7.4	<i>Clero</i>	197
VI.7.5	<i>Patrimonio</i>	199
VI.7.6	<i>Propios</i>	201
CAPITULO VII.	COMPRADORES	203
VII.1	Desglose de Compradores	209

VII.1.1	<i>Compradores por “Número de fincas adquiridas”</i>	209
VII.1.2	<i>Compradores por “Valoración en Pesetas” de las fincas adquiridas.</i>	224
VII.2	La Nobleza	240
VII.3	Los compradores en Madrid Capital	245
VII.3.1	<i>Otros compradores en el casco urbano</i>	249
VII.4	Los Propietarios	254
VII.5	Los compradores en Alcalá de Henares	257
VII.6	Los compradores en Aranjuez	261
VII.7	Los compradores en El Escorial	265
VII.8	Los compradores en Chapinería	268
CONCLUSIONES		273
ANEXOS		295
BIBLIOGRAFIA		454

INDICE DE PLANOS

Plano 1- Beneficencia – Distribución territorial	83
Plano 2- Clero – Distribución territorial	91
Plano 3- Estado – Distribución territorial	95
Plano 4- Instrucción Pública – Distribución territorial	99
Plano 5- Patrimonio – Distribución territorial	104
Plano 6- Propios – Distribución territorial	110
Plano 7- Partidos Judiciales	119
Plano 8- Madrid, Distrito de Palacio, ubicación de las ventas	157
Plano 9- Madrid, Distrito de Universidad, ubicación de las ventas	159
Plano 10- Madrid, Distrito de Hospicio, ubicación de las ventas	161
Plano 11- Madrid, Distrito de Buenavista, ubicación de las ventas	163
Plano 12- Madrid, Distrito de Congreso, ubicación de las ventas	165
Plano 13- Madrid, Distrito de Centro, ubicación de las ventas	167
Plano 14- Madrid, Distrito de Audiencia, ubicación de las ventas	170
Plano 15- Madrid, Distrito de Hospital, ubicación de las ventas	172
Plano 16- Madrid, Distrito de Inclusa, ubicación de las ventas	175
Plano 17- Madrid, Distrito de Latina, ubicación de las ventas	178
Plano 18- Crecimiento de Madrid, desde 1805 a 1900	181
Plano 19- Compras de Miguel Travería Moret	211
Plano 20- Compras de León del Río	212
Plano 21- Compras de José García Biescas	213
Plano 22- Compras de Benito Arias Valcarcel	214
Plano 23- Compras de Nemesio Fernández Cuesta	215
Plano 24- Compras de Baldomero Murga	217

Plano 25- Compras de José Cánovas del Castillo	239
---	-----

INDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Volúmenes totales subastados (Madrid – Resto Península)	67
Gráfico 2: Volúmenes totales subastados (Madrid – Resto Provincia)	68
Gráfico 3: Volúmenes por Municipios (sin incluir Madrid)	70
Gráfico 4: Volumen total anualizado	73
Gráfico 5: Volúmenes por tipologías en la provincia de Madrid	75
Gráfico 6: Volúmenes por tipologías en la capital de Madrid	76
Gráfico 7: Volumen total de Ventas por Tipologías	78
Gráfico 8: Beneficencia – Ventas (Madrid capital- resto Provincia)	84
Gráfico 9: Beneficencia – Volúmenes por Titulares Vendedores	86
Gráfico 10: Clero – Ventas (Madrid capital – resto Provincia)	92
Gráfico 11: Estado – Ventas (Madrid capital – resto Provincia)	96
Gráfico 12: Instrucción Pública (Madrid capital – resto Provincia)	100
Gráfico 13: Instrucción Pública – Volúmenes por Titulares Vendedores	102
Gráfico 14: Patrimonio – Volúmenes de Ventas por localidades	105
Gráfico 15: Propios – Volúmenes de Ventas por localidades	112
Gráfico 16: Propios – Número de Ventas por localidades	113
Gráfico 17: Partidos Judiciales – Importes totales subastados	120
Gráfico 18: Partidos Judiciales – Volúmenes de Fanegas subastadas	121
Gráfico 19: Partidos Judiciales – Importe de las Ventas Urbanas	123
Gráfico 20: Ventas de Rústicos y Urbanos (comparación por Importes)	125
Gráfico 21: Ventas de Rústicos – Desglose por localidades	127
Gráfico 22: Rústico – Fincas vendidas y valor en Pesetas	129
Gráfico 23: Superficie de las fincas rústicas (Nº de ventas)	131

Gráfico 24: Rústico – Desglose por Tipologías	136
Gráfico 25: Urbano – Comparativa de volúmenes entre Madrid capital y Resto Provincia	137
Gráfico 26: Urbano – Volúmenes en la provincia (excluyendo la Capital)	138
Gráfico 27: Urbano – Desglose por tipologías	140
Gráfico 28: Madrid Capital – Desglose Ventas por tipologías	155
Gráfico 29: Madrid Capital – Beneficencia (Ventas)	186
Gráfico 30: Madrid Capital – Instrucción Pública (Ventas)	189
Gráfico 31: Madrid Capital – Estado (Ventas)	191
Gráfico 32: Madrid Capital – Clero (Ventas)	197
Gráfico 33: Madrid Capital – Patrimonio (Ventas)	199
Gráfico 34: Madrid Capital – Propios (Ventas)	201
Gráfico 35: Compradores – Número de fincas adquiridas por comprador	209
Gráfico 36: Compradores – Valoración en Pesetas de las fincas adquiridas	224
Gráfico 37: Compradores – Madrid capital (compradores vs. Número de fincas)	245
Gráfico 38: Alcalá de Henares – Compradores por número de fincas	258
Gráfico 39: Alcalá de Henares – Compradores por valor de las fincas	259
Gráfico 40: Aranjuez – Compradores por número de fincas	262
Gráfico 41: Aranjuez – Compradores por valor de las fincas	263
Gráfico 42: El Escorial – Desglose por tipologías	265
Gráfico 43: El Escorial - Compradores por número de fincas	266
Gráfico 44: El Escorial – Compradores por valor de las fincas	267
Gráfico 45: Chapinería – Compradores por número de fincas	270
Gráfico 46: Chapinería – Compradores por valor de las fincas	271

INDICE DE CUADROS

Cuadro 1:	Volúmenes totales subastados	67
Cuadro 2:	Comparación entre Madrid capital y la provincia.	68
Cuadro 3:	Volúmenes por Tipologías.	79
Cuadro 4:	Beneficencia, volúmenes desamortizados	84
Cuadro 5:	Clero, Volúmenes desamortizados.	92
Cuadro 6:	Clero, diferencias entre Ventas urbanas y rústicas.	93
Cuadro 7:	Instrucción Pública, comparación entre Madrid y otras localidades	100
Cuadro 8:	Instrucción Pública, comparación entre Universidad Central y otros	102
Cuadro 9:	Ventas más rentables en Alcalá de Henares	116
Cuadro 10:	Comparación de ventas entre Rústico y Urbano.	117
Cuadro 11:	Rústico, diferencia entre tierra cultivable y monte.	118
Cuadro 12:	Partidos judiciales, importes desamortizados.	120
Cuadro 13:	Partidos Judiciales, fanegas desamortizadas	121
Cuadro 14:	Partidos Judiciales, ventas urbanas.	122
Cuadro 15:	Volumen totales, diferencia entre rústicos y urbanos	126
Cuadro 16:	Agrupación de fincas rústicas por valor en Pesetas	128
Cuadro 17:	Desglose de las fincas vendidas, por su superficie en fanegas	131
Cuadro 18:	Parcelación de fincas por lotes y compradores.	141
Cuadro 19:	Madrid capital, volúmenes desamortizados.	154
Cuadro 20:	Madrid capital, tipología desamortizada	154
Cuadro 21:	Madrid capital, volúmenes desamortizados por distritos	156
Cuadro 22:	Madrid capital, desglose de Beneficencia por distritos.	186
Cuadro 23:	Madrid capital, desglose de Instrucción Pública por distritos.	189
Cuadro 24:	Madrid capital, desglose de Estado por distritos.	191

Cuadro 25: Madrid capital, desglose de Clero, por distritos.	197
Cuadro 26: Madrid capital, desglose de Patrimonio por distritos.	199
Cuadro 27: Madrid capital, desglose de Propios por distrito.	201
Cuadro 28: Desglose de compradores, por número de compras realizadas.	210
Cuadro 29: Compradores pertenecientes a la nobleza.	241
Cuadro 30: Lugares de compra de la nobleza	242
Cuadro 31: Compradores en Madrid capital, por número de fincas.	245
Cuadro 32: Aranjuez, compradores por valor de las fincas	263
Cuadro 33: El Escorial, compradores por número de fincas adjudicadas	266
Cuadro 34: El Escorial, compradores por el valor de las fincas.	267
Cuadro 35: Chapinería, compradores según el valor de las fincas.	271

INDICE DE ANEXOS.

Anexo 1:	Volúmenes totales por Pueblos.	296
Anexo 2:	Beneficencia	302
Anexo 3:	Clero	304
Anexo 4:	Estado	307
Anexo 5:	Instrucción Pública	309
Anexo 6:	Patrimonio	310
Anexo 7:	Propios	311
Anexo 8:	Partidos Judiciales	316
Anexo 9:	Partidos Judiciales (Localidades)	317
Anexo 10:	Distritos Judiciales (fanegas)	323
Anexo 11:	Desglose Localidades – Ventas terreno rústico	328
Anexo 12:	Urbanos – Desglose por Localidades.	333
Anexo 13:	Distribución de Propios, por Distritos	337
Anexo 14:	Compras realizadas por D. Baldomero Murga	338
Anexo 15:	Compras realizadas por D. Antonio Castellar	342
Anexo 16:	Compras realizadas por Andrés Pérez	345
Anexo 17:	Compras de D. Julián Tarduchi	349
Anexo 18:	Compras realizadas por D. Nemesio Fernández Cuesta.	352
Anexo 19:	Relación de compradores en Madrid capital.	356
Anexo 20:	Relación de compradores en Alcalá de Henares.	387
Anexo 21:	Relación de Compradores en Aranjuez.	405
Anexo 23:	Relación de Compradores en El Escorial	437
Anexo 24:	Relación de Compradores en Chapinería	441

Allá por el año 1000, en una Europa en la que empezaban a nacer y crecer lo que luego serían esas maravillosas Universidades, creadoras, receptoras e impulsoras de un saber universal, un tal Bernardo de Chartres, en la localidad del mismo nombre, decía a sus alumnos cuando les enseñaba *historia*:

No somos nada más que unos enanos subidos a espaldas de gigantes, por eso vemos más y más lejos que ellos, pero si nos bajamos no veremos nada.

Pues bien, yo quiero agradecer a esos gigantes encarnados en mis profesores, en especial en el que ha sido mi mentor y tutor, Luis Enrique Otero Carvajal, su dedicación, su trabajo, su interés, su buen hacer, porque sin ellos, yo no habría podido llegar a la preparación de este trabajo, ni a entreabrir las puertas de un mundo tan amplio, rico e interesante, cuyo recorrido, espero no haya hecho nada más que empezar.

Gracias a todos

INTRODUCCIÓN.

A pesar de que el fenómeno desamortizador en España nunca fue desconocido, desde el punto de vista historiográfico es justo reconocer que en los inicios de la década de 1970, la desamortización era uno de los grandes y en gran medida desconocidos fenómenos de la Historia de España¹.

Como explica Luis Miguel Enciso Recio, en el prólogo a la obra de Germán Rueda Hernanz², a mediados de la década de los 60, los Drs. Rumeu de Armas y Palacio Atart convocaron en la sede madrileña del Instituto <<Jerónimo de Zurita>> a buena parte de los catedráticos españoles de Historia moderna e Historia contemporánea y a algunos especialistas de Historia económica e Historia del Derecho. Se trataba de buscar un programa de investigación conjunto o, al menos, de coordinar de alguna manera la investigación histórica universitaria de las épocas moderna y contemporánea. No se llegó a acuerdos definitivos, pero, al menos, se puso de manifiesto el interés común por el tema de la desamortización. Se tenía conciencia de que las pistas metodológicas no eran sólidas y que resultaba imprescindible el esfuerzo conjunto de diferentes especialistas “la multidisciplinariedad”.

En los setenta y parte de los ochenta, por el contrario, la desamortización era ya un tema de moda entre los historiadores españoles con claras y convincentes raíces para existir y durar³. El ritmo era propio de un periodo de hiperinflación.

¹ SIMON SEGURA, F.: *La desamortización española del s. XX*, Madrid, Ministerio de Hacienda, Instituto de Estudios Fiscales, 1973, p. 14.

² RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización de Mendizábal en Valladolid (1836-1853)*, Valladolid, Institución Cultural Simancas, 1980.

³ TOMAS Y VALIENTE, F.: *La desamortización*, en Cuaderno de Historia 16, num. 8, p. 4

Como resultado, la bibliografía de la desamortización ha cumplido, en líneas generales, su cometido. Decenas de investigadores, cientos de obras impresas sobre la desamortización, millones de horas dedicadas al vaciado y tratamiento de la documentación. La fiebre desamortizadora ha recorrido todo el territorio español y pocos han resistido a la tentación de desamortizar, con sus técnicas particulares, este o aquel lugar en este o aquel período histórico.

Tanto para la etapa de Mendizábal⁴, como para la de Madoz⁵, nos encontramos con una serie de excelentes monografías, que recorren una buena parte de geografía peninsular.

Efectos de la desamortización sobre la propiedad y los cultivos.

Un aspecto de especial relevancia en el estudio sobre la desamortización, es el relativo a los efectos que el proceso tuvo sobre los cultivos y la propiedad, tanto

⁴ RUEDA HERNANZ, G, GARCIA COLMENARES, P., DIEZ ESPINOSA, J.R., *La desamortización de Mendizábal y Espartero en España*, Madrid, Cátedra, 1986. SIMON SEGURA, F.: *Contribucion al estudio de la desamortización en España: la desamortización de Mendizabal en la provincia de Gerona*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1969. MOLI FRIGOLI, M.: *La desamortización en la provincia de Gerona (1835-1845)*, Tarragona, 1979. DONEZAR, J.: *La desamortización de Mendizabal en Navarra, 1836-1851*, Madrid, Consejo Superior de Investigaciones Científicas, Instituto Jerónimo Zurita, 1875. MORO BARREÑADA, J.M.: *La desamortización en Asturias*, Oviedo, Silverio Cañada, editor, 1981. ORTEGA GALA, A.: *La desamortización en la provincia de Segovia durante el siglo XIX*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, Madrid, 1986. RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización de Mendizabal en Valladolid (1836-1853). Transformaciones y constantes en el mundo rural y urbano de Castilla la Vieja*, XLVII, Valladolid, Institución Cultural Simancas, 1980. SIMON SEGURA, F.: *La desamortización de Mendizábal en la provincia de Barcelona* en *Moneda y Crédito*, núm. 98, 1966, pp 121-141. GARCIA PEREZ, J.: *La desamortización eclesiástica y civil en la provincia de Cáceres (1836-1870). Cambio de la estructura agraria y nuevos propietarios, resumen de tesis doctoral*, Cáceres, Universidad de Extremadura, 1982. LAZ DIEZ, A.: *La desamortización de las tierras de la Iglesia en la provincia de Sevilla, 1835-1845*, Sevilla, Diputación Provincial de Sevilla, 1970. QUIROS LINARES, F.: *La desamortización, factor condicionante de la estructura de la propiedad en el valle de Alcadia y Campo de Calatrava*, en *Estudios Geográficos*, núm. 96, 1964. SIMON SEGURA, F.: *Contribución al estudio de la desamortización en España: La desamortización de Mendizábal en la provincia de Madrid*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1969. NAVARRO GODOY, M.J. *La desamortización de Mendizábal en la provincia de Almería (1838-1849)*, Almería, Diputación Provincial, 1987.

⁵ GOMEZ OLIVER, M.: *La Desamortización de Madoz en la provincia de Granada*, Granada, Diputación Provincial, 1985. GONZALEZ MARZO, F.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Cuenca (1855-1886)*, Cuenca, Diputación Provincial, 1993. MORO BARREÑADA, J. M.: *La desamortización de Madoz en Asturias*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, 1986. DIEZ ESPINOSA, J.R.: *Desamortización y economía agraria castellana. Valladolid, 1855-1868*, Valladolid, Diputación Provincial, Institución Cultural Simancas, 1986. CASTRILLEJO IBAÑEZ, F.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Burgos (1855-1869)*, Valladolid, Universidad, Secretariado de Publicaciones, 1987. GARCIA COLMENARES, P.: *La ciudad de Palencia en el siglo XIX. La desamortización y su transformación urbanística (1836-1868)*, Palencia, 1986.

desde el punto de vista físico (parcelado del territorio) como en su vertiente humana (distribución de fincas rústicas entre distintos tipos de propietarios), lo que ha acaparado la atención de los investigadores en numerosas ocasiones.

Para unos, el fenómeno acarreó una intensa concentración de las fincas y la riqueza rústica, otros defienden, por el contrario, el desarrollo de una ligera parcelación del territorio compatible con un levísimo aumento de la concentración de la tierra en poder de los grandes propietarios; los terceros apoyan la tesis del reparto de la propiedad sin mayores matizaciones, afirmando, simplemente, que el proceso desamortizador facilitó el acceso a la condición de propietarios de bienes rústicos a un destacado número de individuos, algunos de los cuales no lo eran hasta entonces; finalmente, no faltan quienes hablan de la pervivencia, sin cambio alguno, de las mismas estructuras anteriores⁶.

A principio de los años cincuenta señalaba J. Vicens Vives que la desamortización de los bienes del clero <<pudo ser una reforma agraria que estabilizase la suerte del campesinado castellano, extremeño y andaluz y se limitó a ser una transferencia de bienes de la Iglesia a las clases económicamente fuertes (grandes propietarios, aristócratas y burgueses)>>, para continuar afirmando que algunas de las consecuencias más inmediatas de aquella medida fueron tanto <<la expansión de un neo latifundismo mucho más poderoso y, sobre todo, más egoísta que el creado durante los siglos XIII al XV, lo que unido, a la venta de los bienes de Propios y Comunes, hizo que <<se duplicara la superficie cultivada, de modo que el país contó de momento con suficientes recursos alimenticios>>⁷.

El inicio de la década de los setenta fue un momento extraordinariamente fructífero por lo que se refiere no tanto a la aparición de monografías concretas dedicadas al análisis del proceso desamortizador en tal o cual término, comarca, provincia o espacio regional como a la elaboración y posterior publicación de diversas <<hipótesis interpretativas formuladas con rigor desde perspectivas

⁶ GARCIA PEREZ, J.: *Efectos De la desamortización sobre la propiedad y los cultivos*, en RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización en la Península Ibérica*, Madrid, Marcial Pons, 1993, p 106.

⁷ VICENS VIVES, J.: *Aproximación a la historia de España*, Barcelona, 1985, pp. 137-138

complementarias>>⁸. Entre aquellas, sin duda merece la pena destacar, pese a todas sus limitaciones, el estudio de A. Lazo sobre la desamortización de las tierras de la Iglesia en la provincia de Sevilla, el primero donde se hacía una referencia explícita al conjunto de las superficies enajenadas, su distribución entre las instituciones afectadas y sus consecuencias –un reforzamiento moderado del latifundismo- sobre la estructura de la propiedad característica del territorio sevillano. A través de las segundas, incluidas en obras de carácter general y, excepcionalmente, en algún trabajo de tipo monográfico, pudieron conocerse las reflexiones de autores como G. Anes, M. Artola, J. Fontana, R. Herr, J.M. Cuencia Toribio, F. Tomás y Valiente, J. Nadal o el propio F. Simón Segura que, desde unos planteamientos ciertamente renovadores, constituían verdaderos intentos de síntesis acerca del problema y, lo que es más importante, ofrecían un conjunto de interpretaciones, a veces contrapuestas, a partir de las cuales no tardaría mucho tiempo en desatarse el interés por la cuestión en un amplio grupo de estudiosos.

En la segunda mitad de la década de los sesenta, F. Simón Segura, aseguraba que como resultado de la desamortización de los bienes de Propios, <<millones de hectáreas>> hasta entonces pertenecientes a los pueblos habían pasado a manos de particulares⁹. Poco tiempo después, en 1973, se reafirmaba en su tesis al indicar que entre 1836 y 1900 habrían sido vendidas en España aproximadamente 10 millones de hectáreas, de forma que la enajenación de una superficie tan extensa, equivalente a un 20 por 100 del territorio nacional, habría tenido como efecto más inmediato la génesis de una nueva estructura de la propiedad que entrañaría notables cambios en muchas familias cuya totalidad de ingresos procedían del campo. Difícilmente podría encontrarse en la historia económica española otro fenómeno que pudiera superar en importancia a un proceso como el desamortizador gracias al cual se había generado tanto un notable reforzamiento del latifundio y los latifundistas como <<un cambio profundo en la estructura de

⁸ TOMAS Y VALIENTE, F.: *Desamortización y Hacienda Pública. Reflexiones finales: entre el balance, la crítica y las sugerencias*, Madrid, Desamortización y Hacienda Pública, tomo I, pp. 780-781, 1986

⁹ SIMON SEGURA, F.: *La desamortización de 1855*, Madrid, Economía Financiera Española, núms. 19 y 20, pp. 120, 1967

la sociedad al sustituir el poder económico de las entidades municipales por el de una clase social, los terratenientes>>¹⁰.

Por su parte, en un trabajo que desde el momento mismo de su aparición en 1970 se convirtió en obra de consulta obligada para todos los estudiosos interesados en los problemas tradicionales del campo español, G. Anes se refirió a la inequívoca <<importancia del proceso desamortizador durante el siglo XIX en la consolidación de la actual estructura de la propiedad en España>>. Apoyándose en las escasas investigaciones sobre el tema hasta entonces realizadas (F. Quirós, A. Lazo, F. Simón Segura, J. Porres, V. Cámara y D. Sánchez Zurro) no dudó en asegurar que el extraordinario volumen de bienes rústicos que cambió de manos a causa de las desamortizaciones eclesiástica y civil habría provocado un cambio profundo en el reparto del suelo, contribuyendo <<a aumentar y consolidar el latifundismo>> y, en suma, a mantener una <<desequilibrada estructura de la propiedad de la tierra, caracterizada por un número relativamente reducido de grandes terratenientes y una gran masa de propietarios minifundistas>>. El mismo trasvase de fincas rústicas, seguido en muchos casos de su roturación y puesta en cultivo, estaría también en el origen tanto de la expansión de la superficie cultivada y el consiguiente aumento de la producción agrícola apreciable en el país hasta la década de los sesenta como de las sensibles pérdidas sufridas por la ganadería¹¹.

A falta de estudios monográficos, en los años centrales de la década de los sesenta, se dieron las primeras hipótesis destinadas a desmontar el tópico que situaba en el proceso desamortizador el origen del sistema de propiedad de la tierra y la causa de casi todos los males que habían caracterizado a la agricultura y, por extensión, el desarrollo del capitalismo español en el transcurso del siglo XIX. A partir de entonces la polémica estaba abierta y, convencidos los estudiosos de que sólo

¹⁰ SIMÓN SEGURA, F.: *La desamortización española del siglo XIX*, pp. 263, 282 y 293-300. Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1973

¹¹ ANÉS, G.: *La agricultura española desde comienzos del siglo XIX hasta 1868: algunos problemas*, Madrid, Ensayos sobre la economía española a mediados del siglo XIX, pp. 255-256 y 259. Servicio de Estudios del Banco de España, 1970.

podría ser resuelta mediante la elaboración de numerosas monografías referidas a ámbitos espaciales limitados, las investigaciones se intensificaron.

A los primeros trabajos realizados, los relativos a la ciudad de Córdoba (Anguita), las comarcas del Llano de Barcelona y el Bajo Llobregat (Badosa Coll), la provincia de Navarra (Donézar), algunos aspectos de la de Alava (Extramiana), la isla de Mallorca (Ferragut), la campiña de Córdoba (López Hontiveros), la provincia de Guadalajara (López Puerta) o, parcialmente, la provincia de Jaén (Gay), se unieron posteriormente los llevados a cabo por Brines Blasco y Badenes Martín, para una gran parte del País Valenciano; Capelo García para la provincia de Huelva; Rueda Hernanz y Castrillejo en el territorio de Valladolid; Gómez Oliver, la provincia de Granada; Lázaro Torres, la de Logroño; Molí Frigola, la provincia de Gerona; Rovira i Gómez, la de Tarragona; Mutiloa Pozas, la de Alava; Ortega Gala, el territorio de Segovia; Villarés, las comarcas centrales de la provincia de Lugo, etc.¹².

Aun resultando poco comprensible el interés mostrado por la inmensa mayoría de los estudiosos únicamente hacia la primera fase del proceso (y muchas veces ni siquiera a toda ella), sólo justificada por el estado de los fondos documentales conservados en cada provincia, el aspecto más criticable de aquellas investigaciones reside en el hecho de que la extraordinaria dispersión de los esfuerzos, unida a una falta absoluta de homogeneidad tanto en los objetivos planteados como en los métodos de trabajo que se utilizaron, impiden todavía hoy llegar a conclusiones válidas sobre cuestiones tan relevantes como el número, tipo, dedicación, modos de tenencia y superficie de los bienes rústicos enajenados, la entidad patrimonial de las instituciones afectadas o el número, vecindad, profesión, actividades económicas e importancia, superficial y productiva, de las adquisiciones realizadas por los distintos tipos de individuos que participaron en las subastas.

¹² GARCIA PEREZ, J.: *Efectos De la desamortización sobre la propiedad y los cultivos*, en RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización en la Península Ibérica*, Madrid, Marcial Pons, 1993, p. 113-114

Tras el inicio de investigaciones sobre el desarrollo y consecuencias de la desamortización de Madoz, la elección del marco provincial o regional como ámbito de estudio y, acorde con todo ello, la realización de un buen cúmulo de esfuerzos hicieron posible que en el transcurso de la década de los ochenta, se elaboraran y publicaran algunos de los trabajos más serios y rigurosos, como son las obras de Villares (Galicia), Artiaga Rego (Pontevedra), Moro Barreñada (Asturias), Sánchez Gómez (Cantabria), Azagra Ros (Valencia), Cabrillana (Málaga), Castrillejo Ibáñez (Burgos), Rueda Hernanz y Diez Espinosa (Valladolid, Zamora), García Pérez (Cáceres), Naranjo Sanguino (Badajoz), González de Molina y Gómez Oliver (Granada), Martellex López (Zaragoza), González Marzo (Cuenca) o Ortega Canadell (Soria). Gracias a esta serie de investigaciones, sin duda han sido muchos los logros conseguidos. No obstante, fruto de que los períodos elegidos como objeto de estudio han seguido siendo en ocasiones, muy distintos y también diferente los criterios analíticos empleados, todavía hoy sigue siendo extraordinariamente difícil llegar a conclusiones generales sobre las consecuencias del proceso desamortizador para toda una región y, desde luego, en el conjunto del país .

De ahí que, según indicaba hace algún tiempo uno de los más destacados estudiosos de la desamortización, sea éste un campo <<donde apenas si hay evidencias y los datos que tenemos son escasos y frecuentemente indirectos, por lo que sólo en parte son concluyentes¹³.

¹³ MANGAS NAVAS, J.M. *La propiedad de la tierra en España: los Patrimonios públicos. Herencia contemporánea de un reformismo inconcluso*, pp. 207-208 y 212-213, Madrid, Instituto de Estudios Agrarios, Pesqueros y Alimentarios, 1984.

Desamortización y estructura de la propiedad de la tierra.

De acuerdo con las posiciones mantenidas por Artola o Herr, a los cuales las investigaciones realizadas han venido a darles la razón, hoy se puede afirmar que el sistema de propiedad de la tierra en la España de comienzos del siglo XX debe mucho más a procesos como la desvinculación de señoríos, la abolición de mayorazgos, los repartos de tierras de Propios a censo efectuado antes de 1855 y, sobre todo, el conjunto de herencias, cesiones, cambios o compraventas realizadas entre particulares que al trasvase de fincas rústicas efectuado desde las instituciones eclesiásticas o las corporaciones civiles a los propietarios individuales.

A pesar de los numerosos estudios realizados, actualmente resulta imposible determinar la distribución por provincias y, en consecuencia, la entidad superficial de los bienes rústicos puestos en venta durante la etapa de Mendizábal para todo el territorio nacional. Según los datos recogidos por Juan García Pérez¹⁴ donde se incluyen las cifras relativas a buena parte de los territorios cuyas ventas resultan ya conocidas y, en particular, las correspondientes a algunas de las demarcaciones provinciales donde se produjo un mayor volumen de transferencias, un cálculo simplemente estimativo, consistente en aplicar la media resultante de las zonas estudiadas en aquellas otras para las que se ignora la cantidad de los bienes movilizados podría situar en torno a 1.200.000 hectáreas la superficie enajenada en toda España durante la primera fase del proceso desamortizador. Una extensión equivalente al 2,4 por 100 del territorio nacional cuya venta y traspaso a manos de nuevos propietarios sólo en muy escasa medida podría afectar a la estructura agraria del país determinando su posible modificación.

En cuanto a la Ley de Desamortización General, es conocida que la normativa aprobada el 1 de mayo de 1855, al afectar no sólo a los bienes de la Iglesia que aún faltaban por vender, sino también a los patrimonios del Estado, los Pueblos y las Corporaciones civiles, puso en marcha un proceso de transferencias de bienes

¹⁴ GARCIA PEREZ, J.: *Efectos de la desamortización sobre la propiedad y los cultivos*, en RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización en la Península Ibérica*, Madrid, Marcial Pons, 1993, p 119

rústicos considerablemente más intenso, tanto en número de fincas como en superficie enajenada, que el desarrollado durante la época de Mendizábal. En consecuencia, sus efectos sobre el sistema de propiedad de la tierra habrían de ser, al menos teóricamente más acusados que en el período anterior. A partir de los datos conocidos, el mismo método de cálculo utilizado en el período precedente permite situar en torno a los 5.000.000 de hectáreas (aproximadamente otro 10 por 100 del territorio nacional) la extensión de las fincas rústicas lanzadas al mercado por efecto de la aplicación de la Ley Madoz.

Es conveniente no olvidar que en el pensamiento de los impulsores del proceso desamortizador o los autores de los textos legales necesarios para poner en marcha la máquina de las subastas, todos ellos defensores de los intereses de la burguesía, nunca estuvo ni podía estar la idea de introducir cambios sustanciales en el régimen de propiedad y menos aún la de llevar a cabo un reparto de tierra. En el origen de la legislación que hizo posible el desarrollo de las ventas se encontraban sólo preocupaciones de naturaleza jurídica (romper las ataduras que impedían durante el Antiguo Régimen la entrada de las propiedades rústicas en los circuitos del mercado), hacendísticas (paliar y, si ello era posible, resolver el grave problema de la deuda que aquejaba a la hacienda del Estado) y, sobre todo, económicas (elevar la producción y la productividad al objeto de conseguir tanto la satisfacción de las demandas en materia alimenticia realizadas por una población en proceso de constante incremento como un aumento sustancial de las rentas y la riqueza en manos de los propietarios individuales). Y entendida así la desamortización, con esos únicos objetivos, difícilmente puede sostenerse actualmente la afirmación de que el proceso constituyó una reforma agraria frustrada al provocar sólo una modificación de la naturaleza jurídica de los bienes nacionalizados y mantener, en cambio, prácticamente intacto el régimen de propiedad (parcelado y distribución entre los propietarios) característico del Antiguo Régimen. Porque como bien ha señalado Fontana, <<para el tipo de desarrollo capitalista que aquellos hombres conocían, una condición fundamental era la formación de grandes explotaciones

comercializadas, lo que requería poner la tierra en manos de quienes pudieran aportar capacidad empresarial y capitales suficientes>>¹⁵.

Consideradas como un solo fenómeno, las desamortizaciones de Mendizábal y Madoz permitieron acceder a la propiedad antes inmovilizada a muchos individuos, buena parte de los cuales aparecían ya con anterioridad como grandes arrendatarios, hacendados o labradores acomodados, mientras otros se integraban en una clase media agraria o eran pequeños propietarios y hasta, excepcionalmente, vecinos sin patrimonio alguno que hasta entonces sólo habían podido disfrutar de los bienes comunales de sus pueblos. Por poner un ejemplo, en las provincias de Cáceres (1836-1870) y Valladolid (1836-1854), mientras el número de instituciones de todo tipo a las que se enajenaron sus patrimonios se situó en 1.070 y 1.092, los beneficiarios de las ventas fueron, respectivamente, 3.273 y 1.321; así, en la primera el número de propietarios se triplicó en relación con los poseedores anteriores (entiéndase titulares jurídicos, pues muchas tierras venían siendo usufructuadas por los vecinos de los pueblos) y en la segunda aumentó un 21 por 100 con respecto a los existentes antes del inicio de las ventas¹⁶. La puesta en venta pública, más o menos fragmentada, de un gran número de fincas hasta entonces en poder de un conjunto reducido de propietarios eclesiásticos o civiles y la participación en las subastas de numerosos beneficiarios son, entre otras, las razones que explican ese aumento de los poseedores.

La transformación de las ciudades españolas.

Si los efectos cuantitativos de la desamortización de las fincas urbanas en las ciudades españolas son extraordinarios, más significativa es aún su incidencia en el tejido urbano, ya que permitió la transformación de la estructura urbana de

¹⁵ FONTANA I LAZARO, J.: *La desamortización de Mendizábal y sus antecedentes* en Historia agraria de la España Contemporánea. I. Cambio social y nuevas formas de propiedad. P.239, Barcelona, Crítica, 1985.

¹⁶ GARCIA PEREZ, JUAN.: *Las desamortizaciones, ¿factor de dispersión o concentración de la tierra? Aportaciones a una vieja polémica*, en Estructura y regímenes de tenencia de la tierra en España, p.104, Madrid, Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, 1987.

la ciudad decimonónica. Para muchas de las cuales –de escaso dinamismo económico y demográfico– supuso una total remodelación urbanística que ha llegado hasta décadas cercanas a la actualidad. No solo tiene una gran importancia el trasvase de la propiedad inmobiliaria, sino que el cambio de propietario llevó también parejo una remodelación en profundidad de la estructura viaria y urbanística de las ciudades. Cambios que fueron impulsados por las corporaciones municipales que estaban controladas y dominadas por las burguesías locales.

La burguesía urbana, plasmará en las ciudades españolas su modelo urbanístico, en la llamada ciudad burguesa del siglo XIX.

Se puede decir que la ciudad se transformó por completo al reestructurarse de acuerdo con la división en clases de la sociedad burguesa ocupando áreas distintas de la ciudad.

La ciudad como espacio humanizado es un producto social y por ello su organización –la estructura urbana– es un reflejo, una plasmación espacial de la estructura social existente, de la formación social de cada período histórico.

Las ciudades españolas en líneas generales mantenían una estructura urbana medieval-tradicional y conventual hasta la cuarta década del siglo XIX, cuando se inicia el proceso desamortizador de Mendizábal.

El acceso de la burguesía urbana y de las clases medias al poder municipal y la ingente oferta de suelo urbano que ofrece al mercado la desamortización son los dos aspectos claves que explican la remodelación de la ciudad. Pero esta remodelación o reforma de la morfología del caserío urbano no se va a hacer de forma generalizada para toda la ciudad, sino que va a ser claramente sectorial, produciéndose casi exclusivamente en el espacio reservado por las clases sociales citadas.

Es, además a partir de este período histórico cuando el valor diferenciado del suelo según las distintas áreas de la ciudad se convierte en algo consustancial a las ciudades españolas. El precio del suelo será el mecanismo económico por el que

la burguesía y las clases medias-altas se reserven para sí el espacio urbano más valorado de la ciudad.

El impacto de la desamortización fue muy importante en las ciudades españolas, pero no fue el único elemento que influyó y, por tanto, no se puede decir que los profundos cambios que se produjeron en la morfología y estructura urbana sean sólo consecuencia de la desamortización. Fue, sin duda, la forma que posibilitó el trasvase de una gran parte de la propiedad inmueble hacia la burguesía y las clases medias, tanto en los procesos desamortizadores de Mendizábal como de Madoz. Pero a ello se unió también el hecho de que estas clases sociales al controlar con exclusividad las corporaciones locales se convirtieron en autores directos de la política urbanística municipal.

Los primeros síntomas de que un nuevo proceso urbano está en marcha se manifestaron sobre todo en el remodelado y transformación de la ciudad tradicional y en las nuevas construcciones que se levantan, todo ello de acuerdo con unos principios de clara prioridad social. El viejo caserío, las casillas de una planta van a ser sustituidos por nuevos edificios de dos, tres o más alturas, sobre todo en las grandes ciudades, donde la presión de la demanda demográfica es mayor.

Esta transformación se inicia por la burguesía y las clases medias que remodelan, a veces exclusivamente, el espacio por ellas valorado y ocupado, el centro de la ciudad; el resto y sobre todo las áreas y barrios marginales o degradados quedan urbanísticamente abandonados, lo que provoca su grave y rápido deterioro material.

Son significativos los datos proporcionados por Pascual Madoz¹⁷ que recoge los profundos cambios en las ciudades españolas y su notable crecimiento en altura, fruto de la fiebre constructora que se desata en las ciudades a raíz del proceso desamortizador.

¹⁷ QUIROS LINARES, F.: *Las ciudades españolas en el siglo XIX*, Valladolid, Ambito, 1991.

Esa profunda remodelación del caserío urbano se realizará dentro de un marco urbanístico más general, siguiendo los proyectos de alineación de calles de la ciudad que se llevarán a cabo con más intensidad en la década de los años sesenta sobre la base de la Real Instrucción de 19 de diciembre de 1859. En los informes emitidos dentro de ese amplio proyecto se recogen las líneas urbanísticas maestras del proyecto burgués para la nueva ciudad capitalista, como son: la línea recta, el paralelismo en los edificios y manzanas, adornos, alturas y voladizos, belleza de formas arquitectónicas, amplios espacios viarios y perspectiva en las calles, comodidad y amplitud en los paseos y nuevos jardines, salubridad, higiene y limpieza de las calles, etc.

Con la designación de las ciudades españolas como capitales de provincia en el año 1833, éstas se encuentran en la necesidad y obligación de alojar a una serie de servicios como delegaciones provinciales de la Administración Central del Estado. Las ciudades deben habilitar edificios que sean apropiados al efecto, y a falta de otros más dignos y por la propia incapacidad económica como para reedificar otros nuevos –salvo en las grandes ciudades– incautarán aprovechando la normativa legal de 9 de diciembre de 1840, los edificios conventuales de los frailes que servirán para alojar las dependencias del gobierno civil, institutos de segunda enseñanza, hospitales, cárceles, cuarteles, etc.

Finalmente, es de destacar el cambio urbanístico que supuso para las ciudades amuralladas del país el derribo de ese muro de carácter defensivo, pero que ya no cumplía ese objetivo ante las nuevas técnicas militares. Si se mantuvo hasta mediados de siglo fue por su carácter fiscal, ya que esta cerca permitía fácilmente la recaudación de los impuestos de puertas o de consumos en las ciudades.

Por último, decir que, para un autor como Reguera Rodríguez¹⁸ las conexiones entre desamortización y procesos urbanos están tan imbricadas que es difícil deslindar las interrelaciones. Sin embargo, en un deseo de clarificar las influencias de la desamortización en el desarrollo urbano contemporáneo habla de una doble

¹⁸ REGUERA RODRIGUEZ, A.T.: *La ciudad de León en el siglo XIX, Transformaciones urbanísticas en el periodo de transición al capitalismo*, León, Colegio Oficial de Arquitectos, 1987.

utilidad de aquella, por los cambios de uso o reutilización de edificios que permitió el derribo y apertura de nuevos espacios urbanos. En el primer caso observa la existencia de un auténtico plan de ubicación para las nuevas instituciones como un fenómeno de gran trascendencia urbanística. Es lo que llama la reconversión funcional de los inmuebles desamortizados, cuyo listado en cualquier ciudad suele ser de cierta amplitud, como para Castilla y León ha puesto de manifiesto Delgado Huertos¹⁹, o Quirós Linares²⁰ para otras muchas ciudades de España retomando los datos de Madoz. Mientras que el derribo permitió la reforma de las estructuras urbanas y por ello quizá sea la vertiente más propiamente urbanística de la desamortización, << dado que se viene demostrando que ésta contenía elementos para transformar la ciudad de forma directa e inmediata >>²¹.

La desamortización de los edificios y bienes de las instituciones benéfico-asistenciales.

Otra consecuencia, de no menor importancia, del proceso desamortizador fue el desmantelamiento del sistema asistencial del Antiguo Régimen, aunque en ello confluyeran otra serie de aspectos.

Para Maza Zorrilla²² y Carasa Soto²³ el proceso desamortizador actuó sobre el sistema benéfico a modo de síntesis y concentración de casi todas las transformaciones que experimenta esta estructura asistencial del Antiguo Régimen en su frustrado proceso de adaptación a la nueva sociedad.

¹⁹ DELGADO HUERTOS, E.: *Los centros urbanos, centros históricos*. Las ciudades, t. 6. Geografía de Castilla y León, Valladolid, 1989.

²⁰ QUIROS LINARES, F.: *Las ciudades españolas en el siglo XIX*, Valladolid, Ambito, 1991.

²¹ REGUERA RODRIGUEZ A.T., 1987, p. 44

²² MAZA ZORRILLA, E.: *Valladolid, sus pobres y la respuesta institucional (1750-1900)*, Valladolid 1985, e *Incidencia de la desamortización de Madoz en la beneficencia vallisoletana*, Madrid, Desamortización y Hacienda Pública, t. II, 1986

²³ CARASA SOTO, P.: *Desamortización y beneficencia. Efectos de la desamortización de Madoz sobre el sistema hospitalario burgalés*, Madrid, Desamortización y Hacienda Pública, t. II, 1984 y *Pauperismo y revolución burguesa (Burgos, 1750-1900)*, Valladolid, Universidad, Secretariado de Publicaciones, 1987.

Partiendo del análisis del elevado número de hospitales y centros asistenciales en el catastro de Ensenada, muchos de ellos meros refugios, comprueban la desaparición de toda la red rural y el hundimiento estrepitoso del sistema hospitalario con la desamortización de Godoy en que se vende –según sus estimaciones- la mitad de sus bienes rústicos y urbanos que los cronistas del Diccionario de Madoz lamentaban reiteradamente en muchos pasajes de su obra, ya que al perder sus rentas los edificios fueron rápidamente deteriorándose. Como comenta Carasa Soto, el problema fundamental, tantas veces señalado, no fue tanto la desamortización, sino la incapacidad del Estado para garantizar el pago de los intereses devengados de los títulos de deuda canjeados por el valor de los bienes desamortizados. El nuevo Estado liberal fue incapaz de aprovechar las nuevas posibilidades de sustituir el entramado asistencial del Antiguo Régimen por otro nuevo y estuvo dando tumbos hasta la Ley de Sanidad de 1856. Con ello se produjo el vacío asistencial, sobre todo en el medio rural que quedó desamparado, sin rentas y sus edificios derruidos. En la segunda desamortización de 1855 se completó la municipalización, laicización y control local de los recursos al servicio de una concepción de la pobreza.

Para Carasa Soto²⁴, la desamortización sacó a la luz el estado de abandono de muchos hospitales y fundaciones, y lejos de constituir un <<expolio>>, culminó un proceso de quiebra y descomposición de la beneficencia como estructura del Antiguo Régimen.

Los compradores.

A finales de la década de 1970, Francisco Tomás y Valiente decía que los beneficiarios directos de la desamortización fueron:²⁵

1. En primer lugar, un puñado de negociantes de la desamortización, de profesionales de la subasta, de especuladores o acaparadores más o menos

²⁴ CARASA SOTO, P.; 1987, p. 604

²⁵ TOMÁS Y VALIENTE, F.: *Lo que vamos sabiendo sobre los compradores*, en Agricultura y Sociedad, núm. 7, 1978

escrupulosos o tramposos, hombres a quienes no ofenderíamos calificando de oportunistas. Los hermanos José, Jaime, Miguel y Manuel Safont Lluch, con sus parientes menores, son el ejemplo más claro, típico y casi novelesco de esos personajes; podría y tal vez debería escribirse <<la saga de los Safont>>, como versión catalana de los Buddenbrook hamburgueses.

2. En segundo lugar, los grupos típicamente burgueses de comerciantes, abogados, funcionarios (con frecuencia titulares de cargos burocráticos responsables de la aplicación de la legislación desamortizadora), industriales y políticos.

3. Junto a ellos, y en algunas comarcas más que ellos, también compraron tierras las clases medias rurales, los hacendados, incorporados de este modo a un proceso de aburguesamiento de sus intereses y de su mentalidad.

4. Al lado de todos éstos hubo grupos de compradores nobles (casi nunca ausentes en las provincias), algunos extranjeros y hasta unos cuantos clérigos.

5. Finalmente, como grupo mínimo y residual, algunos campesinos no propietarios; campesinos que llegarán a ser propietarios gracias a la desamortización hubo, en efecto, muy pocos.

Tomás y Valiente basa su argumentario en estudios realizados por Donézar, Rueda, Ojeda y Molí, aunque también considera como muy valiosos otros estudios realizados por Gay Armenteros, Ferragut, Herreros o Palacios. Donezar, en su estudio sobre la desamortización de Mendizabal en Navarra, concluye que fueron los miembros de <<clase media liberal>> de una <<clase media regional>>²⁶.

Distintas fueron las conclusiones obtenidas por Germán Rueda en su estudio sobre los beneficiarios de la desamortización en el partido judicial de Olmedo entre 1821 y 1891²⁷. Aquí la mayoría de los compradores eran de vecindad rural y comarcal,

²⁶ DONEZAR, J. M.: *La desamortización de Mendizabal en Navarra*, Madrid, C.S.I.C., 1975, págs. 277-309.

²⁷ RUEDA HERNANZ, G.: *Los beneficiarios del proceso desamortizador en una zona de Castilla la Vieja (1821-1891)* en Moneda y Crédito, 137 (1976) pag. 45-101. Del mismo autor, *La desamortización del siglo XIX en una zona de Castilla la Vieja*, en Hacienda Pública Española, 138 (1976), pag. 201-229.

aunque no faltaba la representación urbana de Valladolid y Madrid, a través de especuladores y testaferros.

El caso de Canarias ha sido examinado por Juan José Ojeda²⁸. Una primera conclusión de su trabajo consiste en señalar que la concentración de la propiedad desamortizada se dio en manos de un escaso número de individuos canarios. Entre los 26 máximos compradores en Gran Canaria y las demás islas orientales se incluye un buen número de terratenientes, funcionarios civiles y militares, personajes políticos de la vida isleña y destacados individuos de elevada posición social. En Tenerife se repite la presencia de algunas de estas figuras, que fueron, pues, compradores en unas y otras islas, y hacen también su aparición algunos apellidos de la nobleza canaria. Esto por lo que se refiere a la desamortización de 1836.

La de 1855 produjo una concentración de la propiedad menor que la de Mendizábal. En Tenerife las propiedades fueron adquiridas en su mayor parte por <<la burguesía rural y comercial>> y por la nobleza, participando en pequeña escala los propietarios rurales modestos. Esta misma situación se da en las islas orientales.

La desamortización de Mendizábal, es la etapa más conocida y de la que se puede presentar un cuadro más completo. Las monografías coinciden en la existencia de una mayoría de compradores rurales –especialmente en las provincias no latifundistas- que, sin embargo, adquieren pequeñas fincas rústicas o urbanas, de escaso valor, aunque entre ellos destaca un grupo, más o menos importante según las zonas, de propietarios y labradores acomodados, con una participación más significativa.

²⁸ OJEDA QUINTANA, J. J.: *La desamortización en Canarias (1836 y 1855)*, Caja Insular de Ahorros de Gran Canaria, 1977.

Así se puede comprobar en Gerona, Tarragona y Navarra²⁹, mientras en Asturias, Segovia y Valladolid³⁰ no son sólo mayoría, sino que además sus adquisiciones son importantes. En otras provincias –Barcelona, Levante y Mallorca– el número de campesinos compradores es sensiblemente menor, al igual que parece ocurrir en las regiones latifundistas –Cáceres, Sevilla o Ciudad Real, el propio Madrid–, donde las adquisiciones son, en conjunto, de poco valor, pero pueden llegar a representar, como en Sevilla, hasta la mitad de los adquirentes³¹. En Cuenca o Almería, en cambio, nos encontramos con un elevado porcentaje rural, tanto en participación como en desembolso³².

No se debe minimizar, el peso de los compradores urbanos en la desamortización de Mendizábal. Los madrileños aparecen en todas las provincias. No en vano las fincas de mayor cuantía se subastaban también en Madrid y ello proporcionaba a la burguesía de la capital una ventaja que no tenían las demás. Pero, en contra de lo que tradicionalmente se venía diciendo, las monografías provinciales están demostrando que, sin restar importancia a sus adquisiciones y a que muchos de ellos se convirtieron en dueños de grandes latifundios, su participación es porcentualmente pequeña a nivel provincial, aunque resulta mucho más

²⁹ SIMON SEGURA, F.: *Contribución al estudio de la desamortización en España: la desamortización de Mendizábal en la provincia de Gerona*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1969. MOLI FRIGOLI, M.: *La desamortización en la provincia de Gerona (1835-1854)*, resumen de tesis doctoral, Barcelona, 1976. DONEZAR, J.: *La desamortización de Mendizábal en Navarra, 1836-1851*, Madrid, Consejo Superior de Investigaciones Científicas, Instituto Jerónimo Zurita, 1975.

³⁰ MORO BARREÑADA, J.M.: *La desamortización en Asturias*, Oviedo, Silverio Cañada, editor, 1981. ORTEGA GALA, A.: *La desamortización en la provincia de Segovia durante el siglo XIX* en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, 1986. RUEDA HERNANZ, G.: *La Desamortización de Mendizábal en Valladolid (1836-1853). Transformaciones y constantes en el mundo rural y urbano de Castilla la Vieja*, Valladolid, Institución Cultural Simancas, 1980.

³¹ SIMON SEGURA, F.: *La desamortización de Mendizábal en la provincia de Barcelona*, en *Moneda y Crédito*, núm 98, 1966. GARCIA PEREZ, J.: *La desamortización eclesiástica y civil en la provincia de Cáceres (1836-1870). Cambio de estructura agraria y nuevos propietarios*, resumen de tesis doctoral, Cáceres, 1982. LAZO DIAZ, A.: *La desamortización de las tierras de la Iglesia en la provincia de Sevilla, 1835-1845*, Sevilla, Diputación Provincial, 1970. QUIRÓS LINARES, F.: *La desamortización, factor condicionante de la estructura de la propiedad en el valle de Alcudia y Campo de Calatrava*, en *Estudios Geográficos*, núm. 96, 1964. SIMON SEGURA, F.: *Contribución al estudio de la desamortización en España: La desamortización de Mendizábal en la provincia de Madrid*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1969.

³² GONZALEZ MARZO, F., *La desamortización de la tierra eclesiástica en la provincia de Cuenca*, Cuenca, 1985. NAVARRO GODOY, M.J.: *La desamortización de Mendizábal en la provincia de Almería (1838-1849)*, Almería, Diputación Provincial, 1987.

significativa a nivel nacional. En cuanto a los ciudadanos de provincia, adquieren siempre cantidades importantes, pese a ser menos numerosos que los campesinos.

En cuanto a la desamortización de Madoz, en los últimos años han proliferado los estudios sobre esta etapa del proceso desamortizador. El carácter general de esta desamortización, que afecta tanto a las instituciones eclesiásticas como civiles, saca a subasta un buen número de fincas de menor calidad y mucho más parceladas y, por tanto, menos apetecibles para los grandes compradores y más asequibles para los pequeños. En consecuencia, las conclusiones adelantadas para Mendizábal se van a ampliar en el caso de la de Madoz. Encontramos, en general, mayor participación campesina (en número y adquisiciones) y un aumento considerable en el número de compradores. Incremento que tal vez sea más significativo, incluso, en las zonas latifundistas, donde, vendidas ya las mejores fincas de la Iglesia, las que ahora salen a subasta, de menor tamaño y valor, no atraen en igual medida a la burguesía local y mucho menos a la foránea. Así parece ocurrir en Granada y en Cuenca, donde el 75 por 100 de los compradores son labradores, y el panorama es similar en la costa mediterránea –Valencia y Tarragona–, el Cantábrico –Asturias– o Castilla, que es la región que cuenta con mayor número de trabajos; Segovia, Soria, Valladolid y Burgos, provincias en las que el peso del comprador rural oscila entre el 80 y el 90 por 100, a los que habría que añadir el dedicado a la desamortización urbana en Palencia.³³

Objetivos y Metodología de la investigación.

El objetivo del presente trabajo es el rellenar uno de los huecos que quedan en el estudio de la desamortización en España, en concreto en la llamada

³³ GOMEZ OLIVER, M.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Granada*, Granada, Diputación Provincial, 1985. GONZALEZ MARZO, F.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Cuenca (1855-1886)*, tesis doctoral inédita, Barcelona, 1989. MORO BARREÑADA, J.M.: *La desamortización de Madoz en Asturias*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, 1986. ORTEGA CANADELL, R.: *Las desamortizaciones de Mendizábal y Madoz en Soria*, Soria, 1982. DIEZ ESPINOSA, J.R. *Desamortización y economía agraria castellana. Valladolid (1855-1868)*, Valladolid, 1986. CASTRILLEJO IBÁÑEZ, F.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Burgos (1855-1869)*, Valladolid, 1987. GARCIA COLMENARES, P.: *La ciudad de Palencia en el siglo XIX. La desamortización y su transformación urbanística (1836-1868)*, Palencia, 1986.

“desamortización de Pascual Madoz”, aquella que se aprueba en Mayo de 1855 y que prácticamente finaliza con el siglo.

En la década de los ochenta del siglo pasado, se inicia el estudio de la desamortización de Madoz en la península ibérica de forma exhaustiva, por un gran número de investigadores, que han analizado como se ha llevado en cabo en diferentes localidades y bajo diferentes puntos de vista, lo que nos ha dejado una extensa bibliografía sobre el tema. Sin embargo nunca se había atacado el estudio de este proceso en la provincia madrileña, lo que dejaba un hueco que a mi entender había que rellenar, por muchas y muy diferentes razones.

A partir de mediados de siglo, Madrid se irá convirtiendo en la capital de una nación que busca situarse en unos niveles parecidos a los de sus vecinos europeos y para ello, la capital iniciará un proceso de transformación profundo, tanto a nivel político como económico y social. Pero esa transformación costaba dinero, mucho dinero, y la imposibilidad de conseguirlo mediante una reforma hacendística que se mantuviera en el tiempo sin cambios, como la iniciada con Mon y Santillán, forzará a buscar una salida, y esa será la “desamortización” puesta en marcha por Madoz y que correrá y se mantendrá a lo largo de más de medio siglo, con independencia del color político imperante en cada momento.

Si Madrid de acuerdo con los estudios llevados hasta la fecha, como el de Simón Segura, figura a la cabeza por volumen desamortizado, es necesario saber cómo se llevó a cabo, en unos momentos, además, en los cuales va a coincidir con importantes transformaciones de su entorno, como el caso de la Puerta del Sol, o el desarrollo del Ensanche. Saber cómo se llevó a cabo en la capital y la provincia, cual fue la tipología desamortizada, cuales los volúmenes desagregados, los lugares y su ubicación, así como los compradores, es algo necesario que servirá para añadir algunos datos a esa enorme, prolija y amplia historiografía que sobre el desarrollo madrileño en el siglo XIX, ya se ha llevado a cabo, por eminentes historiadores.

Para conseguir el nivel de detalle al que antes hemos aludido, se ha trabajado sobre tres tipos diferentes de información.

En primer lugar y como no podía ser de otra manera, los Boletines de Venta de Bienes Nacionales, a los cuales se ha accedido a través de la Biblioteca Nacional. En segundo lugar los libros de “adjudicaciones” del Ministerio de Hacienda, depositados en el Archivo Histórico Nacional, a través de los legajos numerados del 3872 al 3928, que abarcan el periodo que corre desde Mayo de 1855 a 1894 inclusive. Estos libros repiten algunos datos de los boletines de venta, añadiendo lo que anteriormente faltaba, cual ha sido el importe rematado y a quien se le ha adjudicado en el momento de la subasta. Su importancia viene dada porque reflejan aquellas adjudicaciones que han resultado impagadas y por tanto han salido nuevamente a subasta, lo que ha permitido que en el trabajo haya el menor número de duplicidades posible, ya que se ha tratado de incorporar solamente las últimas adjudicaciones cuando han existido quiebras, pero además también reflejan con una cierta periodicidad, los volúmenes totales que son los que pasaban a las cuentas del Estado, para su incorporación en la Contabilidad Nacional.

Finalmente en el Archivo de Protocolos Notariales, se ha llevado a cabo una revisión de los protocolos de una serie de Procuradores que eran los llamados a certificar la adjudicación de los bienes subastados, desde el año 1855 al 1865. El interés de los protocolos viene dado porque en los mismos aparece el adjudicatario final del bien, de acuerdo con lo especificado en la Ley de Mayo de 1855. Los procuradores revisados son: Pedro Sebastián Bravo, Juan Antonio Daroca, Mariano Beguería, José María López Arias, Santiago Urdiales Illana, Benito Pastrana, José Gonzalo de las Casas, Fulgencio Fernández, Luis González Martínez, Mariano Demetrio Ortiz, Rafael Casas, Vicente Ferrer de Silva, Federico Alvarez, José Ruano, José Salcedo, José Sánchez Neira, Mauricio Forcada y Román Gil y Masegosa.

De igual forma se ha trabajado sobre las Contadurías de Hipotecas de aquellos pueblos cuya documentación se encuentra en el Archivo de Protocolos, que nos ha

permitido ver la evolución de un bien subastado a lo largo del tiempo, es decir su transmisión una vez desamortizado.

El trabajo tiene un enfoque geográfico-económico, que se soporta sobre el análisis de 22.700 expedientes globales y 5.776 compradores, lo que nos permite establecer una panorámica global y detallada del proceso desamortizador en la provincia madrileña, para lo cual, lógicamente se ha trabajado sobre una serie de hojas de cálculo, que permiten la interrelación de datos y la consecución de los diferentes gráficos y tablas, expuestos a continuación, todos los cuales son de elaboración propia.

El profesor Tomás y Valiente dijo hace tiempo, refiriéndose a la desamortización, que era hora de dejar de lado el tratamiento de grandes volúmenes de datos, para centrarse en hechos más concretos (seguimiento de fincas, compradores, etc.). Creo que ambos aspectos no son excluyentes, sino que se complementan. Es difícil el análisis micro, si antes no tenemos una visión global del tema, aunque naturalmente pueda hacerse.

Quizás en un futuro alguien pueda plantearse un análisis global, con criterios homogéneos, que puedan permitirnos una visión real y cierta de todo el proceso llevado a cabo en la España peninsular e insular, ya que por el momento solo podemos añadir informaciones que por las diferentes metodologías aplicadas, difícilmente admiten la integración de los datos obtenidos.

INTRODUCTION

Although the disentailed phenomenon in Spain was never known, from a historiographical point of view is fair to say that in the early 1970s, the disentailment was one of the great and largely unknown phenomena in the history of Spain. As Luis Miguel Enciso Recio explains in the preface of the work of German Rueda Hernanz, in the mid- 60s, Drs Rumeu de Armas and Palacio Atart convened at the Madrid headquarters of the Institute of << Jerónimo Zurita >> much of the Spanish professors of modern history and contemporary history and some specialists of economic History and legal History. It was looking for a joint research program, or at least somehow coordinate university historical research of modern and contemporary period. No definitive agreements was reached, but at least it showed a common interest in the topic of disentail. Awareness that methodological ideas were not solid and that it was essential to joint effort of various specialists.

During the seventies and eighties, the disentailment was already a hot topic among Spanish historians. The pace was itself a period of hyperinflation.

As a result, the literature has fulfilled, in general, their task. Dozens of researchers, hundreds of printed works, millions of hours spent emptying and treatment documentation. Disentailment fever has traveled throughout the Spanish territory and few have resisted the temptation of work on the subject, with their particular techniques, this or that place in this or that historical period.

For both the stage Mendizabal, as for Madoz, we find a number of excellent monographs, along peninsular geography.

Disentail effects on the property and farm.

One aspect of particular relevance in the disentailment study, is the impact the process had on crops and property, both physically (parceled land) and its human side (distribution of farms between different types of rural households), which has grabbed the attention of researchers on numerous occasions.

For somebody, the phenomenon led an intense concentration of farms and the rustic wealth, others argue that there was a slight fragmentation of territory, compatible with the slightest increase in the concentration of land held by large landowners; third group support the idea of the distribution of the property without further qualifications, stating simply that the paying back process allowed access to the status of rural property owners to a significant number of individuals, which were not before; finally, there are those who speak of survival, without any change, as the same previous structures.

In the early fifties J. Vicens Vives noted that the disentail of Church property <<could be agrarian reform that stabilizes Castilian, Andalusian and Extremaduran peasantry and simply be a transfer of property of the Church to economicall strong classes (landowners, aristocrats and bourgeois) >>, to continue claiming that some of the most immediate consequences of that measure were both << expansion of a much more powerful neo landlordism and, above all , more selfish than created during the thirteenth and fifteenth centuries , which add , to the sale of the assets of Proper and Common, made that will double cropped area >>.

The beginning of the seventies was an extremely fruitful time so related to the appearance of specific monographs devoted to analyzes of paying back process in this or that place, county, state or regional space as the development and subsequent performing publishing various <<hypotheses rigorously from complementary perspectives.>> Among those, definitely should be highlighted, despite all its limitations, the study of A. Lazo on the disentail of Church lands in the province of Sevilla, where the first explicit reference to all surfaces became

sold, distributed among the affected institutions and their consequences - a moderate strengthening of the structure - landlordism property owned Seville territory. Through the latter, which were included in general works and, exceptionally, in a monographic work, they could know the thoughts of authors like G. Anes, M. Artola , J. Fontana , R. Herr, JM Cuencia Toribio , F. Tomás y Valiente , J. Nadal or Simon Segura, certainly from a rejuvenating approaches, were real attempts at synthesis of the problem and, more importantly, offered a set of interpretations, sometimes conflicting, from which it would not take long to break out interest in the issue in a wide range of scholars.

In the second half of the sixties, Simon Segura, claimed that as a result of sales of the property of Proper <<million hectares>> hitherto belonging to the peoples had passed into private hands. Few years later, in 1973, reaffirmed in his thesis by stating that between 1836 and 1900 have been sold in Spain about 10 million hectares, so that the disposal of such a large area, equivalent to 20 per 100 of the country, would have had immediate effect as the genesis of a new ownership structure that would involve significant changes in many families whose total income came from the field. It is difficult to be found in the Spanish economic history another phenomenon that could surpass in importance to this process by which had generated a significant strengthening of both estates and landowners as <<a profound change in the structure of society by replacing the economic power of the municipal entities of a social class, the landowners>>.

Meanwhile, in a work that from the moment of its appearance in 1970 was become required reading for all scholars interested in the traditional problems of the Spanish countryside, G. Anes referred to <<the importance of the disentailment process during the nineteenth century in the consolidation of the existing structure of property in Spain.>> Based on limited research on the topic so far performed (F. Quirós, A. Lazo, Simon Segura, J. Porres, V. Cámara and D. Sánchez Zurro) did not hesitate to assure that the extraordinary volume of rural property changed

hands because of the civil and ecclesiastical disentails would have caused a profound change in the distribution of the soil, helping <<to increase and consolidate landlordism>> and, ultimately, to maintain <<unbalanced structure of ownership land, characterized by a relatively small number of large landowners and a large mass of smallholders owners.>> The same transfer of agricultural land, followed by many cases their breaking up ground and recultivation, would also be at the origin of both the expansion of cultivated area and the consequent significant increase in agricultural production in the country until the sixties as lot sensitive suffered by livestock.

The absence of monographic studies, in the middle years of the sixties, gave the first hypothesis with the aim to remove the topic that placed the disentail process the origin of the system of land ownership and the cause of nearly all evils which had characterized the agriculture and, by extension, the development of Spanish capitalism during the nineteenth century. Since then the controversy was open and convinced scholars that could only be resolved by the development of numerous papers relating to limited space areas, the research was intensified.

In the early work, which were related to the city of Cordoba (Anguita), the regions of Bajo Llobregat (Badosa Coll) , Navarra (Donézar), some aspects of Alava (Extramiana) Mallorca (Ferragut) , the countryside of Cordoba (López Hontiveros), the province of Guadalajara (López Puerta) or partially the province of Jaén (Gay), subsequently were joined those carried out by Brines Blasco and Badenes Martin for much of the Country Valencia; Capelo García for the province of Huelva, Rueda Hernanz and Castrillejo in the territory of Valladolid; Gómez Oliver, the province of Granada; Lazaro Torres, the Logroño; Moli Frigola in Gerona; Rovira i Gómez, the Tarragona; Mutiloa Pozas, the Alava; Ortega Gala, the territory of Segovia; Villarés, the province of Lugo, etc.

Even being difficult to understand the interest shown by the vast majority of

scholars only to the first phase of the process (and often not even all of it), only justified by the state of documentary funds held in each province, the most criticized aspect of those investigations is the fact that the extraordinary dispersion of efforts, joint with a complete lack of homogeneity in both the objectives and working methods that were used, preventing still reach valid conclusions on such important issues as the number, type, dedication, tenure and surface modes of alienated rural property, address, profession, economic activity and importance, shallow and productive, the acquisitions made by the various types of individuals who participated in the auction.

After the first researches on the development and consequences of the seizure of Madoz, the election of provincial or regional framework as a field of study and, in accordance with the above, the embodiment of a great body of efforts made it possible during the eighties, were developed and published some of the most serious and rigorous work, such as works of Villares (Galicia), Artiaga Rego (Pontevedra) , Moro Barreñada (Asturias) , Sánchez Gómez (Cantabria), Azagra Ros (Valencia) Cabrillana (Málaga), Castrillejo Ibáñez (Burgos), Rueda Hernanz and Diez Espinosa (Valladolid, Zamora), García Pérez (Cáceres), Naranjo Sanguino (Badajoz), González de Molina and Gomez Oliver (Granada), Martellex Lopez (Zaragoza) Gonzalez Marzo (Cuenca) and Ortega Canadell (Soria). Through this series of investigations, have certainly been many achievements. Nevertheless, the result of the periods chosen as the object of study have remained sometimes very different and also different analytical criteria used, it is still extremely difficult today to draw general conclusions about the consequences of disentailment process for an entire region, and indeed, in the whole country.

Hence, sometime ago one of the most prominent scholars, it is a field << where there is hardly any evidence and data we have are few and often indirect, so only partly are inconclusive>>.

Disentail and structure of land ownership.

According to the positions held by Artola or Herr, to who the recent researchs has come to give the reason, today we can say that the system of land ownership in the Spain of the early twentieth century is ough much more to processes such as untying estates, the abolition of primogeniture, the distribution of land to Own a census taken before 1855 and, above all, the whole inheritance, sales, exchanges or purchases made between individuals that the transfer of agricultural land made by ecclesiastical institutions or civil corporations to individual homeowners .

Despite the numerous studies conducted it is currently impossible to determine the provincial distribution and, consequently, the surface institution rural property offered for sale during Mendizabal stage for the entire national territory. According to data collected by Juan García Pérez where the data related to large part of territories whose sales are already known, and in particular, those for some of the provincial districts where there was a greater volume of transfers, a calculation simply estimate, in applying the average resulting from those studied in other areas for which the amount of mobilized ignore goods could be placed around 1,200,000 hectares alienated throughout Spain during the first phase of the disentail process surface. Equivalent to 2.4 percent extension of the country whose sale and transfer to the hands of new owners may lightly affect the country's agrarian structure determining its possible modification.

Regarding the Disentail Act General is known that the rules adopted on May 1, 1855, affecting not only the goods of the Church that hadn't been sold yet, but also the heritage of the State, Peoples and civil corporations, started a process of rural property transfers considerably more intense, both in number of farms and alienated surface that developed during the time of Mendizabal. Consequently, their effects on the system of land ownership would be at least theoretically more defendants than in the previous period. From the data available, the same method of calculation used in the preceding period for situating around 5,000,000 hectares

(approximately another 10 per 100 of the country) the extension of rural properties put on the market as a result of applying the Madoz Act.

It is convenient to remember that in the minds of drivers paying back process or the authors of legal texts needed to start the machine auctions, all defenders of the interests of the bourgeoisie, was not and could never be the idea substantial changes in ownership and even less to conduct a division of land. At the origin of the legislation that made possible the development of sales only concerns were legal nature (break the shackles that prevented during the Old Regime the entry of rural properties in the circuits of the market), financial (palliate and if it was possible to solve the serious debt problem that afflicted the state treasury) and, above all, economic (increase production and productivity in order to get as much satisfaction in foodstuff demands made by a population in process of constant growth as a substantial increase in income and wealth in the hands of individual owners). With those unique goals can hardly now hold the claim that the land reform process was frustrated by causing only a change in the legal nature of the nationalized property and maintain, however, largely intact regime property (parceled and distribution to owners) characteristic of the Old Regime. Because, as noted Fontana, <<for type of capitalist development that the men knew a fundamental condition was the formation of large sold farms, requiring put land in the hands of those who could provide sufficient capital and entrepreneurship.>>

Considered as a single phenomenon, the disentail of Mendizabal and Madoz allowed many individuals to access to property previously immobilized. Most of these individuals had already appeared previously as major tenants, landowners and wealthy farmers, while others were integrated into an agrarian middle class were smallholders or even exceptionally neighbors without any property which until then had been enjoying the commons of their peoples. For instance, in the provinces of Cáceres (1836-1870) and Valladolid (1836-1854), while the number of institutions of all kinds to which it have estranged their assets stood at 1.070 and 1.092, beneficiaries of sales were, respectively, 3.273 and 1.321, so in the first

number of owners have tripled compared with the previous holders (being legal owners, as many lands had been usufruct by the residents of the villages) and the second increased by 21 per 100 with respect to the existing prior to the start of sales. Commissioning public sale, more or less fragmented, a large number of property hitherto held by a small number of owners and ecclesiastical or civil participation in auctions set numerous beneficiaries are, among others, the reasons for this increase of holders.

The transformation of Spanish cities.

If the quantitative effects of the disentailment of urban farms in the Spanish cities are extraordinary, even more significant is its impact on the urban fabric as it allowed the transformation of the urban structure of the nineteenth-century city. For many of them, -of low economic and demographic dynamism- it was a full urban redevelopment that has reached near decades now. Not only has a great importance the transfer of real estate, but the change of ownership also led a remodel even cross the road and urban structure of cities. Changes were driven by the municipal corporations that were controlled and dominated by the local bourgeoisie.

The urban bourgeoisie as the ruling class, translated into the Spanish cities the urban model, called bourgeois city in the nineteenth century. It can be said that the city was completely transformed to restructure according to the division into classes of bourgeois society occupying different areas of the city. The city as humanized space is a social product and because of that its organization - urban structure- is a reflection, a spatial translation of the existing social structure, the social formation of each historical period.

The Spanish cities generally maintained a medieval-traditional urban structure until the fourth decade of the nineteenth century-, when Mendizabal disentailment process starts.

The access of the urban bourgeoisie and the middle classes to municipal power and the huge supply of urban land market that provides the disentailment are two key aspects that explain the remodeling of the city. But this remodeling or renovation of urban hamlet did not do in general for the whole city, but it was clearly sectorial, producing almost exclusively in the space by such classes.

It is also from this period of history when the differential value of the land according to the different areas of the city becomes the very essence of the Spanish cities. Land prices will be the economic mechanism by which the bourgeoisie and upper-middle classes are reserved for itself the most valuable urban space of the city.

The impact of the disentailment was very important in the Spanish cities, but it was not the only factor that influenced and therefore, cannot be said that the profound changes that occurred in the urban morphology and structure are only a result of the disentailment. It was certainly the way that allowed the transfer of a large part of the real property to the bourgeoisie and the middle classes in both processes disentraining Mendizabal as Madoz. But it also joined the fact that these classes controlling exclusively local corporations became directly responsible for municipal planning policy.

The first signs of a new urban process is underway manifested especially in remodeling and transformation of the traditional city and new constructions built, all in accordance with principles of clear social priority. The old farm will be replaced by new buildings of two, three or more floor, especially in large cities, where the pressure of demographic demand is greatest.

This transformation is started by the bourgeoisie and the middle classes remodeling, sometimes exclusively, the space valued and busy by them, city center; and the rest and especially the areas and marginal or degraded

neighborhoods are urbanistically abandoned, which causes grave and rapid physical deterioration.

The data provided by Pascual Madoz are significant, so they collect the profound changes in the Spanish cities and their remarkable growth in height, due to the disentanglement process.

This profound remodeling of the urban village will take place within a broader urban context, following the alignment of projects city streets to be carried out with more intensity in the early sixties based on the Royal Instruction 19 December 1859. In reports issued within that larger project master lines of bourgeois urban project for the new capitalist city are collected, such as: the straight line, the parallelism in buildings, ornaments, heights and overhangs, beautiful architectural forms, wide roads and street perspective spaces, comfort and space on the rides and new landscaping, sanitation, hygiene and cleanliness of the streets, etc. .

With the appointment of the Spanish cities such as provincial capitals in 1833, they are in need and obligation to accommodate a range of services and provincial offices of the Central Government. The cities according to the law of 9 December 1840, will use, houses of convents to install government agencies, institutions, secondary schools, hospitals, prisons, barracks, etc.

Finally, it is noteworthy urban change brought to the walled cities shooting down that wall of defensive, but no longer meet that goal with the new military techniques. If it remained until mid-century his tax, as this wall easily allowed the collection of taxes doors or consumption in cities.

Ultimately, say that for an author like Reguera Rodríguez connections between disentanglement and urban processes are so intertwined that it is difficult to separate the interrelationships. However, in a desire to clarify the influences of secularization in contemporary urban development speaks about a dual purpose in that, by changes in use or reuse of buildings that allowed the demolition and opening of

new urban spaces. In the first case, the existence of a plan location for the new institutions as a phenomenon of large urban transcendence. It is what he calls the functional conversion of disentaile properties whose listing in any city is often of some length, as for Castilla y León it has been shown Delgado Huertos, or Quirós Linares for other cities in Spain.

The disentanglement of the buildings and property of the charity.

Another consequence of no less importance in disentail process, was the dismantling of the welfare system of the Old Regime, although this confluence another set of issues. To Carasa Soto and Maza Zorrilla, the disentanglement process served on the charity system as a synthesis and concentration of almost all changes affecting the healthcare facilities of the Old Regime as a frustrated process of adaptation to the new society.

As Carasa Soto says, the problem was not the disentanglement, but the inability of the state to pay interest on the debt that had been exchanged for goods disentaile. This produced the assistive empty, especially in rural areas that remained helpless, without rents and dilapidated buildings. In 1855 the municipalization, secularization and local control of resources in the service of a conception of poverty was completed.

To Carasa Soto, the disentanglement brought to light the neglect of many hospitals and foundations, and far from being a <<spoliation>> culminated a process of bankruptcy of beneficence as structure of the Old Regime

The Buyers.

In the late 1970s, Francisco Tomás y Valiente said that the direct beneficiaries of the seizure were:

1. A group of businessmen from the confiscation of auction professionals, speculators and hoarders, which we might call opportunistic. A clear example would be "Safont family."
2. Groups typically bourgeois merchants, lawyers, officials, industrialists and politicians.
3. Along with them, and in some counties more than them, also rural middle classes and farmers bought lands, thus they were incorporated into a process of gentrification of their interests and mentalities.
4. Beside all these there were groups of nobles buyers (almost never absent in the provinces), some foreign and even a few clerics.
5. Finally, minimum and residual group, of farmers no owners; farmers will become owners through the disentailment process.

Tomás y Valiente based their arguments on studies by Donézar, Rueda, Ojeda and Molí, but also considered valuable studies by Gay Armenteros, Ferragut, Herreros or Palacios. Regarding Mendizabal disentailment in Navarra, Donézar concludes that very briefly were the members of the << liberal middle class >> of a << regional middle class >>.

Different conclusions were obtained by Germán Rueda in his study of the beneficiaries of the disentailment in the judicial district of Olmedo between 1821 and 1891. Here, most of the buyers were from rural and regional neighborhood, though not lacking urban representation of Valladolid and Madrid, through speculators and nominees.

The Canary Islands has been examined by Juan José Ojeda. A first conclusion of their work is to be noted that the concentration of disentaileed property was in the hands of a small number of individuals canaries. Among the 26 highest buyers in Gran Canaria and the other eastern islands included a number of landowners, civil

and military officials, and political figures of island life and prominent individuals of high social position is included. Tenerife is repeated in the presence of some of these figures. This regard to the disentailment of 1836.

In 1855 there was a property concentration less than Mendizábal disentailment. In Tenerife properties were acquired mostly by <<rural and commercial bourgeoisie>> and nobility, plus a small amount of modest landowners. This same situation occurs in the eastern islands.

The Mendizabal disentailment, is the best known stage and that can present a more complete picture. Monographs are agree on the existence of a majority of rural buyers, that acquire small rural or urban farms, of little value, but other group, more or less important depending on the area, are wealthy owners and tenants with a more meaningful participation.

So you can check in Gerona, Tarragona and Navarra, while in Asturias, Segovia and Valladolid are not only the majority, but also their acquisitions are important. In other provinces, Barcelona, Valencia and Mallorca, the number of buyers farmers is significantly lower, as seems to occur in - Caceres, Sevilla Ciudad Real and Madrid - self regions where acquisitions are, on the whole , of little value , but can represent, as in Sevilla , halfway purchasers. In Cuenca or Almeria, however, we find a high percentage rural, both in participation and disbursement.

Do not minimize the weight of urban buyers in the Mendizabal disentailment. People from Madrid appear in all provinces. Not surprisingly the largest amount farms also auctioned in Madrid and this provided the bourgeoisie of the capital an advantage that no other had. But, contrary to what has traditionally been saying, the provincial case studies are showing that without downplaying its acquisitions since many of them became owners of large estates, their participation is a small percentage at the provincial level, although it is much most significant nationally. As citizens of the province, always acquire significant amounts, although less numerous than the peasants.

Regarding the disentailment of Madoz, in recent years studies have proliferated the works about disentailment process. The general character of this disentailment, which affects both ecclesiastical and civil institutions, auction brings a number of properties of lower quality and more parcels and therefore less attractive to large buyers and more affordable for small buyers. Consequently, the conclusions advanced for Mendizabal will expand in the case of Madoz. We found, in general, greater farmer participation (in number and acquisitions) and a significant increase in the number of buyers.

Increment perhaps more meaningful, in areas where, sold the best farms of the Church, which that now go to auction are smaller in size and value, so they do not appeal equally to the local bourgeoisie and much less to the foreign . This appears to be in Granada and Cuenca, where 75 per 100 buyers are farmers, and the picture is similar on the Mediterranean coast, Valencia and Tarragona, Asturias and Castilla, which is the region with more works, Segovia, Soria, Valladolid and Burgos provinces where rural buyer weight between 80 and 90 per 100, to which should be added the disentail dedicated to urban Palencia.

Objectives and Research Methodology.

The aim of this work is to fill one of the gaps in the study of seizure in Spain, specifically in the “disentail of Pascual Madoz,” that which was approved in May 1855 and virtually ended with the century.

In the eighties of the last century , the study of the disentail of Madoz starts in the Iberian Peninsula extensively by many researchers, who have analyzed as it has been caried out in different locations and under different points of view , which has left us an extensive bibliography on the subject. But he had never attacked the study of this process in the Madrid province, leaving a gap which I believe had to fill, for many and various reasons.

From mid-century, Madrid will turn into the capital of a nation seeking to be at a similar level to that of its European neighbors and for this, the capital will start a process of profound transformation, political, economic and social. But this transformation cost money, lots of money, and the inability to get through a tax reform that would had to be maintained over time without changes, as initiated with Mon and Santillan will force to find a solution, and that will be the "disentail" that started with Madoz and run and maintained over more than half a century, regardless of the prevailing political color in each moment.

If Madrid, according to the studies of Simon Segura, figures at the top for disentailed volume, it is necessary to know how it was carried out, at a time, moreover, which will coincide with major changes of its environment, as the Puerta del Sol, or the reform of Carlos Maria de Castro. Learn how it took place in the capital and the province, which was the disentailed typology, which disaggregated volumes, places, as well as buyers, is necessary, to add to the extensive historiography on Madrid's development in the nineteenth century, has been conducted by eminent historians.

To achieve the level of detail which we have alluded before, it has been worked on three different types of information.

First and how could it be otherwise, Bulletins Sale of Public Property, which are accessed through the National Library. Secondly "allotments books" of Ministry of Finance, deposited in the National Historical Archives, through the numbered bundles of 3872 to 3928, covering the period running from May 1855 until 1894 inclusive. These books include the amount that has been paid and who has been allotted at the time of the auction.

Finally in the Archives of Notary Protocols, has conducted a review of a series of protocols that attorneys were called to certify the award of auctioned goods from 1855 to 1865. The interest of the protocols is given because in them appear the final buyer, as specified in the Act of May 1855. The revised solicitors are: Pedro Sebastián Bravo, Juan Antonio Daroca, Mariano Beguería, José María López Arias, Santiago Urdiales Illana, Benito Pastrana, José Gonzalo de las Casas,

Fulgencio Fernández, Luis González Martínez, Mariano Demetrio Ortiz, Rafael Casas, Vicente Ferrer de Silva, Federico Alvarez , Jose Ruano, José Salcedo, Jose Sanchez Neira, Mauricio Forcada and Román Gil Masegosa.

Similarly we have worked on the Accountants Mortgage of those peoples whose documentation is in the file protocols, which allowed us to see the evolution of property auctioned over time.

The work has a geographic - economic approach, which is supported on the analysis of 22,700 cases and 5,776 global buyers, allowing us to establish a comprehensive and detailed overview of the disentailment process in the Madrid province, for which, logically has worked on a series of spreadsheets that allow data linkage and the achievement of the various graphs and tables set showed below.

Professor Tomás y Valiente said long ago referring to the disentailment, it was time to put aside the treatment of large volumes of data, to focus on more specific events (follow- farms, buyers, etc.). I think both aspects are not mutually exclusive, but complementary. The micro analysis is difficult, if we do not have a global view of the subject before.

Maybe in the future someone might consider a global analysis, using uniform criteria, which can offer a global vision of disentailment in Spain, since by the time we can only add information from different methodologies applied, that not allow the integration of the data.

1. CONTEXTUALIZACIÓN

La Ley de Desamortización General de 1º de Mayo de 1855, conocida popularmente como Ley Madoz, que estuvo vigente hasta 1924 con tres periodos claramente diferenciados (1855-1856, 1858-1896 y 1897-1924), puede considerarse como la culminación de un proceso desamortizador unitario pero discontinuo, que arranca con Carlos III y el reformismo ilustrado de ministros como Olavide, Campomanes y Jovellanos, y avanza a través de la Desamortización civil y eclesiástica de 1813, la Ley de supresión de monacales y de reforma de regulares de 1820 y la Desamortización del clero regular de Febrero de 1836.

En cuanto a los fines perseguidos a lo largo de todo el proceso, fueron básicamente dos: contribuir a la transformación del régimen jurídico de la propiedad agraria, ayudando con ello al triunfo y consolidación de la revolución burguesa, y hacer frente con los ingresos a las necesidades de la Hacienda pública. Ambos fines perseguidos, lejos de ser excluyentes entre sí, se convirtieron en simultáneos. Por lo demás, otras finalidades más concretas, como la financiación de la primera guerra carlista, indudable telón de fondo de la política de Mendizábal, la atracción y vinculación interesada de los compradores de bienes a la causa liberal, o la amortización de títulos de la deuda pública no son sino particularidades de esa doble finalidad perseguida con la desamortización: la política –afianzamiento del Estado liberal burgués por medio de la transformación del régimen jurídico de la propiedad sobre la tierra- y la fiscal-recaudatoria de ingresos extraordinarios-.

A pesar de que la Ley Madoz no puede considerarse novedosa en sí misma, puesto que la desamortización sobre “bienes municipales” ya se había llevado a cabo en

tiempos del Reformismo Ilustrado, aunque con escaso éxito³⁴ y la eclesiástica es un proceso continuado a lo largo del primer tercio del siglo XIX, aunque teniendo su máxima expresión con Mendizábal; será Madoz quien culmine ambos procesos, aplicando la desamortización a cualquier bien perteneciente a <<manos muertas>> (todos los predios rústicos y urbanos, censos y foros del clero, órdenes militares, cofradías, obras pías, santuarios, bienes del secuestro del ex Infante Don Carlos, propios y comunes de los pueblos, beneficencia, instrucción pública).

El primer periodo (1855-1856), el más importante, aunque solo estuvo vigente poco más de un año del Bienio Progresista, prácticamente terminó de desamortizar los bienes de origen eclesiástico y afectó a buena parte de los municipales y otros de origen civil. Finalizado el bienio progresista, el gobierno, presidido por O'Donnell, decretó la supresión de la desamortización de bienes del clero secular (23 de septiembre de 1856). Pocos días después (14 de octubre), otro real decreto suspendió la ejecución del resto de la ley Madoz. A partir de 1856, los bienes de origen civil y eclesiástico siguieron suertes distintas.

Desde el otoño de 1856 se produjo un parón en la subasta de los bienes del clero hasta que se llegó a un <<convenio>> con la Iglesia en 1859 (reforzado por la ley de 4 de abril de 1860), por el que el gobierno español se comprometía a no hacer ninguna venta ni conmutación de bienes eclesiásticos por decisión unilateral. Al tiempo, reconocía la capacidad que tenía la Iglesia de adquirir, retener y usufructuar bienes. Los bienes adquiridos por la Iglesia a partir de entonces no plantean problemas, pero los poseídos hasta esa fecha estaban en una situación menos clara.

Para clarificar esa cuestión se promulgó la ley de 7 de abril de 1861 por la que los bienes eclesiásticos “adquiridos antes de abril de 1860”, que no estuvieran exceptuados, continuarían enajenándose de acuerdo con la ley de Madoz. El Estado entregaría a la Iglesia inscripciones intransferibles de la deuda por valor de los bienes enajenados.

³⁴ TOMAS Y VALIENTE, F.: *El marco político de la desamortización en España*, Madrid, Ariel 1989

La ley de 7 de abril de 1861 estuvo vigente casi en su totalidad (salvo el período entre los años 1868 y 1874, en que variaron algunas normas) hasta fecha indefinida (teóricamente no terminó hasta la Ley de Presupuestos del Estado de 16 de diciembre de 1964). De hecho, los bienes de origen eclesiástico desamortizables se habían vendido casi en su totalidad en 1856. La desamortización que continuaba a la de Mendizábal y Espartero se podía dar por concluida, aunque se siguieron vendiendo algunas fincas desde 1861, si bien con un acuerdo previo.

En cuanto a los bienes procedentes de entidades civiles (los municipales –los denominados de propios- y otros concejiles, los de las entidades de beneficencia y enseñanza más otros que se añadieron, como los de la Corona), fue suspendida la venta en octubre de 1856.

El 2 de octubre de 1858 el gobierno, presidido por O'Donnell, volvió a poner en vigencia la ley Madoz, pero excluyendo del ámbito de la misma los bienes de carácter eclesiástico. Los bienes de origen civil, después de la primera oleada de ventas en 1855 y 1856, tuvieron una segunda especialmente intensa entre 1858 y 1874.

A la última etapa (1897-1924) corresponde la elaboración de un nuevo Catálogo de Montes exceptuados y, consecuentemente, la desamortización de montes municipales anteriormente excluidos. El proceso concluyó con el Estatuto Municipal de Calvo Sotelo de 1924 por el que se derogaron definitivamente las leyes sobre desamortización de bienes municipales.

1.1 La Reforma Hacendística.

El sistema tributario de López Ballesteros, ideado en el reinado de Fernando VII, que, en esencia, consistía en ajustar los ingresos a los gastos, restringiéndolos severamente, al tiempo que se promovían una serie de reformas administrativas, funcionó por poco tiempo, mientras estuvo el país en paz. En cuanto comenzaron las alteraciones en la década de los treinta, hubo que recurrir a crear una nueva

deuda que llevó consigo el desequilibrio presupuestario y el consiguiente aumento de los gastos respecto a los ingresos.

A finales de 1834, el déficit era de 400 millones de reales (más de la mitad del presupuesto del Estado de un año), que, a corto plazo, no podían salir de ninguna reforma, lo que obligaba a buscar el dinero a través de un empréstito, o resignarse a perder la guerra³⁵. Un crédito de 400 millones de reales, contraído en condiciones nada favorables por el Conde de Toreno, permitió salir del atolladero, aunque esta solución creaba nuevos y graves problemas. Cuando Mendizábal sustituyó a Toreno en otoño de 1835, apenas quedaba nada del empréstito, se encontró con el hecho de que no había dinero para pagar a los tenedores nacionales de deuda y a los extranjeros sólo les podía pagar un semestre. El interés sobre la deuda costaba diez millones de reales al mes y la guerra (en el momento que Mendizábal se incorporó al Gobierno) 30 millones anuales. La desamortización era la pieza clave para la solución de los conflictos a los que se enfrentaba.

En 1843, la deuda flotante, exigible a corto plazo, se elevaba a 2.500 millones de reales. La reforma tributaria fue el primer empeño del Gobierno de Narváez, y en concreto de su ministro de Hacienda Alejandro Mon que junto al teórico Ramón de Santillán, alumbraron un nuevo sistema tributario, la ley de 23 de mayo de 1845. Pieza clave será la consolidación de la deuda. Nació *el tres por ciento consolidado*,



³⁵ FONTANA I LAZARO, J.: *La Revolución Liberal (Política y Hacienda en 1833-1845)*. Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1977

que se convirtió en uno de los valores más duraderos y seguros en la España del siglo XIX y permitió la creación de una capa de rentistas procedentes de las clases medias, emblema del bienestar económico del periodo 1857-1865.

El sistema de Mon se articulaba sobre la base de dos tipos de impuestos: directos e indirectos. Los primeros se subdividían a su vez en tres categorías. La *contribución sobre el cultivo, inmuebles y ganadería* –la contribución territorial–; *el subsidio industrial y de comercio y el derecho de inquilinato*. El tercero era un gravamen a los alquileres que superasen los 3.000 reales en Madrid, 2.000 reales en capitales de provincia y 1.500 reales en el resto de poblaciones, que pronto cayó en desuso por la imposibilidad técnica de su recaudación.

El grueso de los impuestos indirectos recaía sobre el consumo con los *derechos de puertas y consumos* como capítulos fundamentales. Gravaban, en frase de los contemporáneos, los *artículos de comer, beber y arder*, menos el pan, las legumbres y las hortalizas, recaudándose a nivel municipal. Los tipos impositivos dependían del tamaño de las poblaciones, en una relación directamente proporcional: a mayor población mayor gravamen, estando en la cúspide de la pirámide Madrid y Barcelona. Los *consumos* tendían a gravar a unos sectores populares desfavorecidos económicamente, que los percibieron en todo momento como algo injusto y que se convirtieron en una de las variables explicativas de los conflictos sociales del siglo XIX. La abolición de los derechos de puertas y consumos fue utilizada como bandera política sucesivamente por los progresistas, demócratas y republicanos, que reivindicaron su abolición durante 1854-56 y 1868-74. Suspensiones temporales, pero nunca definitivas, porque la perpetua crisis hacendística y la imposibilidad política de incrementar el gravamen sobre la propiedad rústica o urbana, obligaron a su restablecimiento.

Un nuevo intento de racionalizar y controlar las cuentas públicas será llevado a cabo por Bravo Murillo, durante el bienio 1851-52. El 1 de agosto de 1851 se aprobó la ley por la que se reordenaba la deuda del Estado, convirtiendo la deuda consolidada del 4 por 100 y del 5 por 100 a la del 3 por 100. Con este proceso trató de restablecer el crédito público, garantizando el pago de intereses.

El agravamiento de la situación económica durante la primavera de 1854 contribuirá al estallido de la revuelta popular urbana del mes de julio. La subida de precios de artículos básicos tuvo su exponente en el precio del pan, que se elevó notablemente en Madrid desde el mes de febrero de 1854, mas como consecuencia de las exportaciones y las malas comunicaciones que de las malas cosechas. A la carestía se unió el crecimiento de las personas desocupadas en la capital, por el descenso de las obras particulares y de las del Canal de Isabel II.

En abril de 1854 el Gobierno intentó que el Banco de San Fernando transfiriera fondos al Tesoro, que contó con la oposición de las elites financieras, pero la decisión que tendría más consecuencias sociales fue la del 19 de mayo de 1854, que por un real decreto para frenar eventualmente los apuros financieros del Gobierno, adelantaba un semestre las contribuciones territorial e industrial. Este hecho adquiriría dimensiones políticas al quebrar definitivamente las relaciones del Gobierno con el mundo de la propiedad.

La sublevación popular del 17 de Julio era el resultado del llamamiento de progresistas y demócratas, el ambiente de agitación que provocaban los discursos se trasladaron desde los cafés a la calle y fueron aceptados por parte de unas capas urbanas que afluían desde los barrios del sur hacia el centro, en un ambiente de carestía y problemas cotidianos, al interiorizar como causa de sus males los Gobiernos de camarilla y la corrupción, reclamando con fuerza la vuelta de Espartero.

La tarde del 19 de julio Espartero era llamado a formar Gobierno y el día 29 entraba en Madrid, poniéndose en marcha el programa progresista.

1.2 Pascual Madoz.

El primer gabinete presidido por Espartero fue un intento para encontrar al hombre idóneo que resolviera los problemas del erario público, algo verdaderamente difícil ya que durante los dos años de gobierno progresista, el Ministerio de Hacienda vio desfilar por su presidencia a siete personas diferentes, el tercero de ellos Pascual Madoz.

Santillán resume los ensayos efectuados para conseguir tan arduo propósito.

“El Sr. Collado, convencido de la imposibilidad de reemplazar la contribución suprimida (contribución de consumos con los derechos de puertas) y temiendo con sobrada razón otras medidas tan desacertadas como la que las Cortes acababan de tomar, se decidió, también con nuestro consejo, a retirarse del Ministerio. Lo hizo así, y en su lugar entró el nuevo Duque de Sevillano, que no tardó en convencerse igualmente de su insuficiencia para el cargo que creyó poder desempeñar. Renunció a los veintidós días, sucediéndole Pascual Madoz, que a pesar de haberse colocado entre los más calientes progresistas de la Asamblea Constituyente, no dejaba de ser considerado como hombre de buenos principios en administración”.³⁶

El 21 de Enero de 1855 por la mañana, el Consejo de Ministros aceptaba la dimisión de Sevillano, y en esa misma sesión se acordó reemplazarle por Madoz, el cual según sus propias palabras argumentó que su nombramiento como Ministro fue algo inesperado, ya que creía haber llegado al término de su carrera política, cuando fue elegido presidente de la Asamblea Constituyente, el 5 de Diciembre de 1857.

En la presentación de su programa ante las Cortes, el 24 de Enero, los aplausos de los diputados y el clima existente llegaron al delirio, cuando dijo:

“Conste, señores, que la desamortización será inmediata, sin que se tarde más tiempo que el necesario para preparar las reglas de administración, sin pedir para ello licencia a nadie”³⁷.

Lo que era un hecho es que la Revolución de julio no se entendió bien con la normalidad administrativa, por cuanto utilizó como uno de sus principales argumentos la supresión de algunos impuestos, tan importantes como los de puertas y consumos, privando al Tesoro de unos ingresos que le eran totalmente

³⁶ PAREDES ALONSO, F.J.: *Pascual Madoz 1805-1870 Libertad y Progreso en la Monarquía Isabelina*, Madrid, Eunsal 1991.

³⁷ PAREDES ALONSO, F.J.: 1991, pag. 258

necesarios. Santillán los relata de la siguiente forma, en *Memoria histórica sobre los Bancos Nacional de San Carlos, Español de San Fernando, y de España (Madrid 1865)*.

“Aquellos auxilios, no obstante, eran muy poca cosa para afirmar una situación de orden, que por todas partes se hallaba contrariada por las ideas disolventes que siempre sobresalen en el triunfo de una revolución. Cada provincia tenía su junta soberana, y hasta en los pueblos casi insignificantes se establecieron también con las mismas pretensiones. Los más empezaron por remover todos los empleados y por suprimir o alterar los impuestos que más les molestaban, privando al Tesoro de sus recursos naturales cuando más los necesitaba. La prensa periodística en gran parte ayudaba a esta obra de demolición, que por muchos también se quería extender al desconocimiento de las obligaciones más sagradas del crédito”.

Sin embargo, de algún sitio tenía que sacar Madoz los recursos después de la supresión de los impuestos de puertas y consumos, para conseguirlo hizo una clara exposición en el Congreso, a los pocos días de su nombramiento como Ministro, según recogía una crónica del diario *El Occidente*, el 26 de Enero de 1855.

“Tengo también otro pozo muy importante, el de las puertas y consumos, y me lo he encontrado más que seco, completamente agotado; y hasta tal punto lo he encontrado mal, que cuando he querido mirar, no he hallado por donde mirar, porque lo he encontrado tapado, cegado completamente”.

Como primera medida logró que el Consejo le aprobara una emisión de 1.500 millones del 3%, y otra de 300 millones, hipotecando los pagarés procedentes de las ventas de los bienes desamortizados, según consta en el *Libro de acuerdos del Consejo de Ministros. Sesión del 7 de Febrero de 1855*.³⁸

³⁸ PAREDES ALONSO, F.J.: 1991, pag. 279 y 281.

Las enormes dificultades a las que se enfrentó Madoz, para conseguir financiación, tanto desde los capitalistas nacionales como extranjeros, hizo que presentara su dimisión en la noche del 5 de Junio de 1855, finalizando una etapa, de la cual queda como principal hecho, *su desamortización*, que estaría vigente a lo largo de más de medio siglo, hasta su derogación final por Calvo Sotelo en 1924.

1.3 Ley del 1 de Mayo de 1855

Madoz, coherente con el pensamiento liberal, establece una relación directa entre desamortización y aumento de riqueza, para lo cual era necesario que la propiedad tuviera libertad y facilidad de transmisión. Sin embargo los problemas de Hacienda, serían la causa fundamental para tratar con la máxima urgencia la ley de desamortización. En el preámbulo del proyecto de ley, que Madoz presenta a las Cortes el 5 de febrero, tras señalar que su propósito es “comunicar un impulso poderosísimo a la riqueza pública”, expone que el segundo objetivo de la desamortización es “proporcionar al tesoro grandes recursos, afirmando sólidamente su situación”.

En cuanto a las discusiones parlamentarias, el núcleo de las mismas se centró en los términos “derecho de propiedad y desamortización”, dilema que ya se había manifestado con anterioridad, por lo que eran de sobra conocidas, las posturas de unos y otros en la Cámara.

En este contexto, el enfrentamiento con la Iglesia estaba servido, siendo uno de los primeros enfrentamientos el protagonizado por el Obispo de Osma, quien dirigió una petición a las Cortes, que en opinión de Madoz, era ajena al ministerio episcopal y que llevó a que el Consejo de Ministros acordara su destierro. En el fondo del conflicto, se encontraba el Concordato de 1851, vigente entonces, según el cual no se podía proceder a la desamortización eclesiástica. Este fue el argumento utilizado por Moyano cuando atacó el proyecto de Madoz.

“ He aquí dos clases de bienes; los bienes que pertenecieron al clero secular, los cuales son completamente inalienables, como lo voy a demostrar con la

mayor claridad para que a nadie quede duda, y otros enajenables que son los del clero regular [...], el concordato reconoce estas dos clases de bienes de la Iglesia [...], habrá dudas. ¿Y quien interpreta las dudas de un tratado internacional? Se puede hacer esto sólo por uno de los dos Soberanos, entonces inútiles serán los tratados. Las dudas, señores, se interpretan, según todos los escritores del derecho de gentes, por acuerdo de las dos partes.

Siguen ahora los bienes de propios [...]. Si estos bienes pertenecían a los pueblos porque los han adquirido por herencia, donación o compra, y si ese derecho está confirmado [...], ¿somos nosotros, señores, competentes para venir a arrancárselos, a despojarlos de ellos, pues no merece otra calificación lo que trata de hacerse en esta ley? [...] Violento es atacar la propiedad, y por el medio que se ha escogido se la ataca [...]. La propiedad del clero regular defendía la del clero secular; la del clero secular defendía la de propios; ésta, la de comunes, y ésta la de los particulares. Haced desaparecer esas barreras, y poco a poco irán cayendo las diversas propiedades; tocad a la del común, y entonces quedará en primera línea la propiedad particular y en el más completo desamparo; un paso más, y desaparecerá la propiedad particular”.³⁹

Según Tomás y Valiente, jurídicamente asistía la razón a Moyano, y, por lo tanto, las razones esgrimidas tanto por Escosura como por Madoz no podían salvar un obstáculo jurídico como ese, a no ser que los progresistas denunciaran el Concordato en su totalidad y rompieran con la Santa Sede, lo que no llegó a producirse.

Pero la desamortización afectaba sobre todo a los Ayuntamientos, además de otras instituciones, y en los debates del proyecto quedó constancia la voluntad de las corporaciones, como esgrimió Moyano, contrarias a la Ley. El gobierno había dirigido una encuesta a todos los municipios españoles, preguntándoles si deseaban desamortizar parcial o totalmente sus bienes. Solo contestaron 2.000, de

³⁹ Sesión 26 de marzo de 1855, *Diario de Sesiones...*, 1855, IV, pp. 2195 ss.

los cuales sólo 20 estaban a favor de la medida, y de estos solo seis poseían bienes para vender. Los pueblos veían en esta ley su futura ruina, por lo que muchos enviaron a las Cortes peticiones para librarse de la misma, pero fue inútil, aunque el tiempo les dio la razón.

“Porque son muchas las familias navarras que, gracias a las parcelas comunales de cultivo y otros aprovechamientos escapan a la clasificación de proletariado rural”⁴⁰

Como había dicho Madoz en las Cortes, *“la desamortización se llevaría a cabo sin pedir licencia a nadie”*.

Mucho se ha hablado acerca de si la desamortización sirvió o no, para paliar los problemas de la hacienda pública, sobre todo en la segunda mitad del siglo, donde se vendió todo aquello que era vendible. <En 1850 la deuda ascendía a 3900 millones de pesetas y a principios del siglo XX era de 12.300 millones>⁴¹.

⁴⁰ FLORISTAN, A.: *Lo comunes en Navarra*, IV Congreso Internacional de Estudios Pirenaicos. (Pau, Lourdes 1962), p. 73

⁴¹ BAHAMONDE, A. y MARTINEZ, J.; *Historia de España, siglo XIX*, Madrid, Ediciones Cátedra, 2007, pág. 376

2. VOLUMENES GLOBALES.

A lo largo de la segunda mitad del siglo XIX, la desamortización va a convivir con tres tipos diferentes de monedas: el Real, vigente en el momento en que se inicia el proceso de enajenación y venta en 1855, el Escudo que nace en Junio de 1864, siendo ministro de Hacienda Pedro de Salaverría y finalmente la Peseta, que verá la luz en 1869 tras el destronamiento de la Reina Isabel II y la constitución de un gobierno provisional

Equivalencias:

10 Reales = 1 Escudo de Plata

2 Escudos de Plata = 5 Pesetas

En el trabajo llevado a cabo, se ha respetado en cada transacción el tipo de moneda existente en el momento de la subasta, tal y como aparece en la documentación consultada, pero a efectos de dar una información homogénea se han convertido los Reales a Escudos y estos a Pesetas, con lo que la información que aparece en el trabajo estará referida siempre a Pesetas, excepto en aquellos casos concretos en que se haga referencia expresa al tipo de moneda vigente en el momento de llevarse a cabo la correspondiente subasta/adjudicación.

Dado que el estudio se ha realizado en el siglo XXI (2013) con una moneda diferente a las anteriormente citadas, el Euro (1 euro = 166,386 pesetas), nos ha parecido adecuado trasladar los datos a esta divisa, que sin tener valor histórico actual, puede servir de referencia para el futuro.

2.1 *La Provincia de Madrid en el contexto Nacional.*

Antes de empezar a analizar los datos concretos del proceso desamortizador en la provincia de Madrid, es conveniente ubicar este pedazo de tierra en el contexto general de la Nación, ya que no es posible llevar a cabo una comparación con otros estudios realizados sobre el mismo tema, puesto que las metodologías utilizadas han sido muy diferentes y por tanto los resultados son difícilmente comparables.

Superficie:

España	504.782 km ²	
Provincia de Madrid	8.000 km ²	(1,58%) del territorio nacional
Madrid capital	606 km ²	(7,57%) de la Provincia

Población:

Según los datos del Censo de 1877⁴².

España	16.622.175 habitantes	
Madrid Provincia	594.200	(3,57%) sobre el total nacional
Madrid Capital	397.816	(66,94%) sobre el total de la Provincia.

Si la Provincia de Madrid ocupa el puesto 31 en cuanto a superficie, similar a Barcelona en el 33 con 7700 km² (1,53%), La Coruña, en el 32 con 7950 km² (1,58%) y por detrás de Valencia en el 20 con 10763 km² (2,13%), y con una población inferior a dichas ciudades; Barcelona (837.000), Valencia (679.000) y La Coruña (596.000), resulta sorprendente ver, como ocupa el primer lugar en el volumen total desamortizado, según los estudios llevados a cabo por F. Simón Segura⁴³.

Como se llevó a cabo este proceso en Madrid capital y provincia, es lo que trataremos de analizar a continuación.

⁴² Instituto Nacional de Estadística.

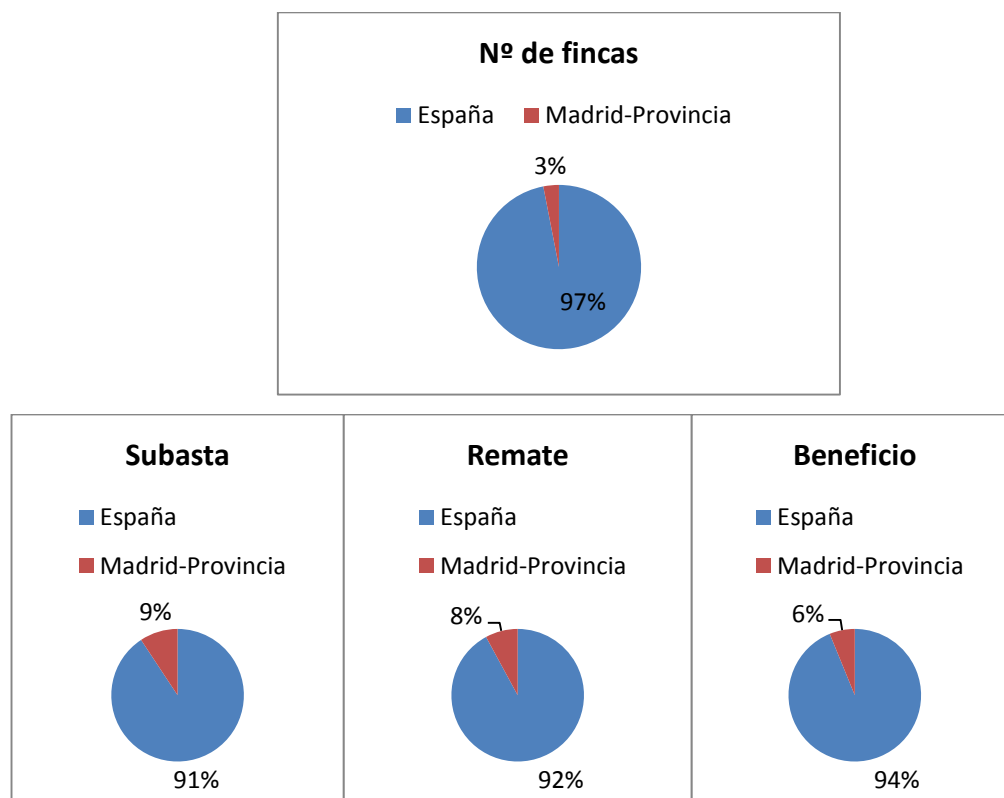
⁴³ SIMON SEGURA, F., *La Desamortización española en el siglo XIX*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1973, pág. 261.

2.2 Volúmenes totales subastados.

Cuadro 1: Volúmenes totales subastados.

	Nº de fincas	Subasta	Remate	Beneficio
España	719.454	963.952.870,17	1.745.531.011,74	781.578.141,57
Madrid-Provincia	22.701	98.694.690,51	150.139.883,07	51.445.192,56 ⁴⁴

Gráfico 1: Volúmenes totales subastados; comparación entre la Provincia de Madrid y el resto de España.



Como podemos observar en los gráficos, la provincia de Madrid con solo un tres por ciento del total de fincas subastadas en todo el Estado, alcanza unos volúmenes muy superiores en cuanto al importe total subastado y el remate correspondiente, pero también en el beneficio obtenido, producto en gran medida de la importancia que tiene la “Capital”, en un periodo marcado por profundos cambios políticos y económicos.

⁴⁴ AHN, Protocolo nº 3928 de “adjudicaciones y subastas del Ministerio de Hacienda”

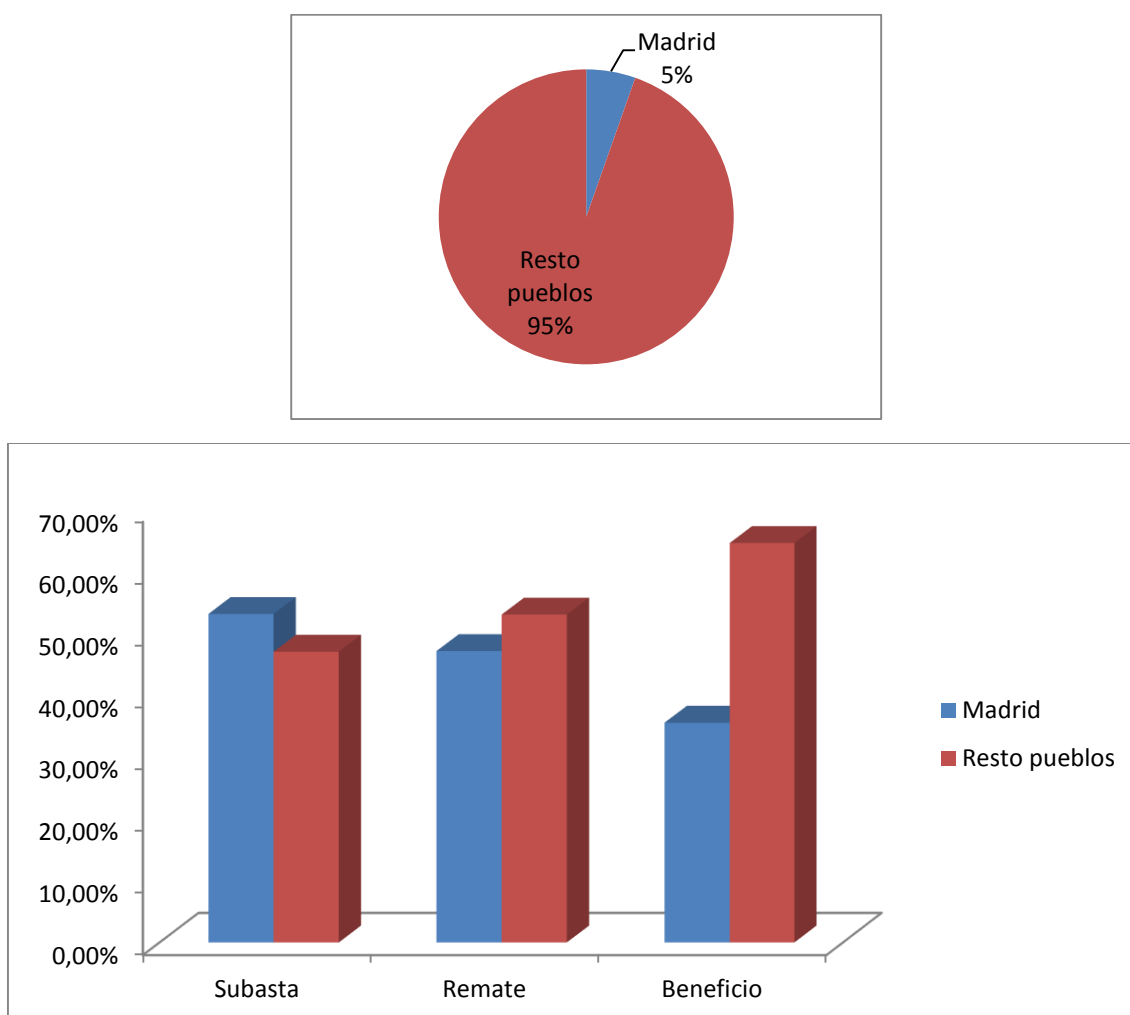
2.3 Volúmenes de Madrid: Capital y Provincia.

Si en el ámbito de la Provincia, encontramos una situación parecida a la de su entorno en cuanto a quietud en las transformaciones sociales y económicas, la capital es por el contrario, un espacio diferente, único, en proceso de cambio continuo. Es el lugar de residencia de la Monarquía, del Gobierno de la Nación, de la Nobleza y las elites económicas, en donde se están dando los cambios políticos, sociales y económicos que posteriormente van a impactar de forma muy importante en el resto del país.

Cuadro 2: Comparación entre Madrid capital y la provincia.

	Nº operaciones	Subasta	Remate	Beneficio
Madrid	1.225	52.395.503,04	70.647.767,05	18.252.264,02
Resto pueblos	21.476	46.299.187,47	79.492.116,02	33.192.928,54

Gráfico 2: Volúmenes totales subastados; comparación entre Madrid capital y provincia.

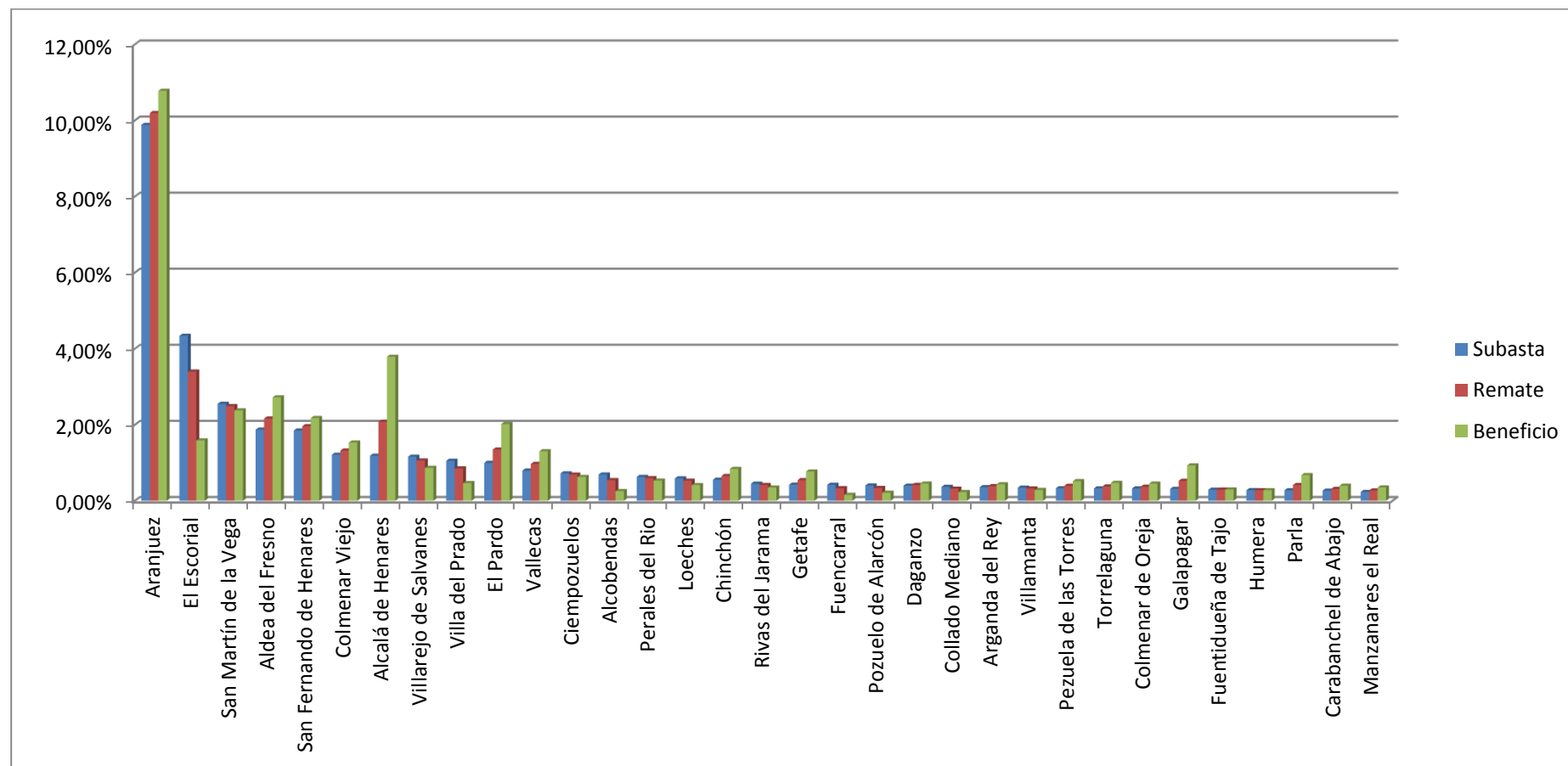


La enorme diferencia entre el número de ventas realizadas en la Capital, que no exceden de un cinco por ciento del total y su valor tanto en Subasta como en Remate, que son prácticamente iguales al resto de la Provincia, aunque en Beneficio queda en poco más de la mitad, se debe fundamentalmente a que la capital concentra en su mayor parte ventas en inmuebles y solares; mientras que en el resto de la Provincia las ventas son fundamentalmente de suelo rústico, con excepciones, como las que se producen en la desamortización de los Bienes procedentes del Patrimonio de la Corona, llevados a cabo a partir de la Ley del 18 de Diciembre de 1869.

2.4 Desglose por Municipios.

Los 210 municipios que aparecen en el trabajo (Anexo 1), son los vigentes en el momento en que se produce la desamortización a lo largo de la segunda mitad del siglo XIX, aunque en la actualidad algunos de ellos hayan desaparecido.

El gráfico 3 recoge los 33 pueblos más importantes de la provincia, sin incluir Madrid capital.

Gráfico 3: Desglose por municipios.

2.5 *Desglose volumen total, anualizado.*

En el gráfico 4 se aprecia:

- Un primer periodo de dos años (Bienio Progresista), desde Mayo de 1855 hasta Octubre de 1856, en los cuales tiene gran importancia lo vendido en Madrid capital (fincas urbanas), sobre el resto de la provincia.
- Un segundo periodo desde Octubre de 1858 hasta 1866, década que se corresponde políticamente con la Unión Liberal de O'Donnell y la vuelta del Moderantismo con Narváez. Es el período álgido del proceso desamortizador.
- Un tercer momento es el que coincide con el final del reinado de Isabel II, desde 1866 a 1868, en donde el proceso desamortizador daba signos de agotamiento.
- La desamortización vuelve a tener un espectacular auge durante el Sexenio Democrático, periodo de grandes cambios políticos que afectan de forma muy importante a la evolución de las ventas.

Los gobiernos del Sexenio, conscientes del agotamiento del proceso, debido a que se había enajenado la mayor y mejor parte de los Bienes Nacionales, se plantearon ampliarlo a otros segmentos. De ellos los más importantes fueron: El Patrimonio de la Corona, los montes que habían quedado exentos en la ley de 1855 y una nueva vuelta de tuerca a los bienes del Clero.

Inmediatamente se aprobó el Decreto de 12 de Octubre de 1868 por el que se suprimía la restaurada Compañía de Jesús, nacionalizándose sus temporalidades.

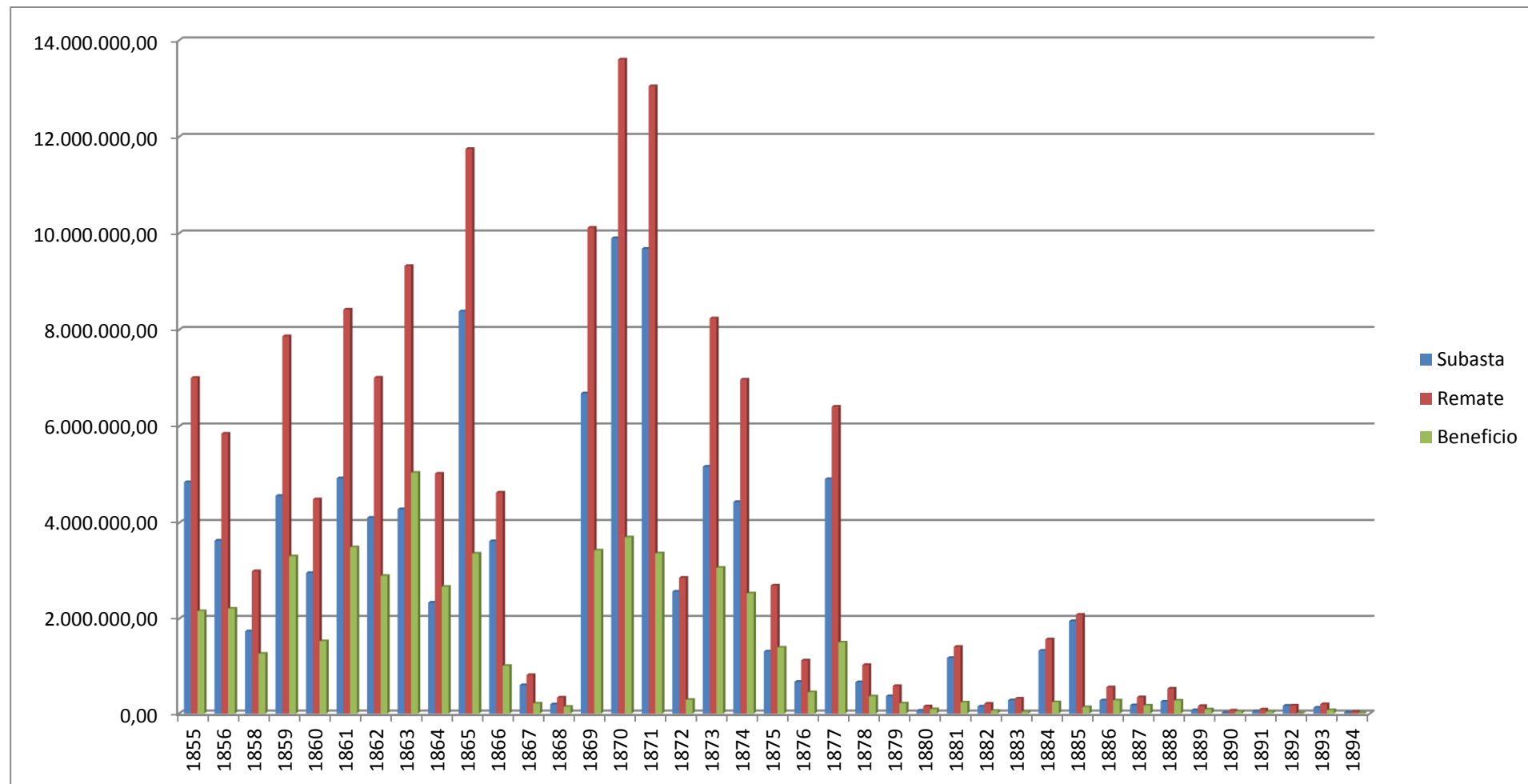
Otros tres decretos fueron aprobados rápidamente. El primero de 15 de Octubre de 1868 por el que se derogaba otro de 25 de Julio de 1867, que autorizaba a las órdenes religiosas para adquirir y poseer bienes libremente. El segundo, promulgado el 18 de Octubre de 1868, declaraba la extinción de conventos, monasterios, congregaciones y demás casas de religiosos establecidas desde julio de 1837 determinando la nacionalización de sus bienes. Por último y para la ejecución de las ventas, el decreto de 5 de Julio de 1869 volvía a poner plenamente en vigor la Ley General de Desamortización de 1855.

En cuanto a la supresión del Patrimonio de la Corona, ésta se produce por la Ley de 18 de Diciembre de 1869. En ella se declaraba su extinción, revirtiendo sus bienes al Estado y quedando, por tanto, desvinculado ese mayorazgo o vínculo laico constituido y detentado por la Casa Real (Art. 1).⁴⁵

Como podemos ver en el gráfico, la provincia madrileña va a tener durante este periodo de tiempo, unos volúmenes de venta especialmente elevados, superiores a cualquier otro.

Con la Restauración Borbónica, la desamortización entra en su recta final, hasta su práctica extinción a final de siglo.

⁴⁵ SEGURA ARTERO, P., *Revolución y Desamortización en el Sexenio Democrático: El caso murciano*, Murcia, Anales de Historia Contemporánea 9, 1993.

Gráfico 4: Desglose volumen total, anualizado.

2.6 Evolución en Madrid, capital y provincia, por tipologías.

Si comparamos la evolución entre la Provincia y la Capital (gráficos 5 y 6), podemos observar lo siguiente:

- Similitud en 1855-56, donde la Beneficencia es el principal soporte de las Ventas, siendo la capital madrileña donde se ubican de forma general.
- El periodo que va desde 1859 hasta el final del reinado de Isabel II, donde las ventas de Propios son el soporte principal de la desamortización, dándose fundamentalmente en la Provincia, mientras que en la Capital, su incidencia es mínima.

El tercer aspecto es el auge de las ventas correspondientes al Patrimonio de la Corona, que se inician con el Sexenio Democrático, aunque de forma desigual al comparar Provincia y Capital. Mientras que en la provincia las ventas del patrimonio real se inician inmediatamente y tienen una especial trascendencia en Aranjuez, donde se vende la práctica totalidad del territorio, en Madrid las ventas se inician algo más tarde, centrándose en aquellos terrenos ubicados en zonas donde la expansión y creación de nuevas zonas o barrios, debidos al Plan Castro (Salón del Prado, Moncloa, afueras de la Puerta de Alcalá), resultarán fundamentales.

Gráfico 5: Evolución en la provincia de Madrid, por tipologías.

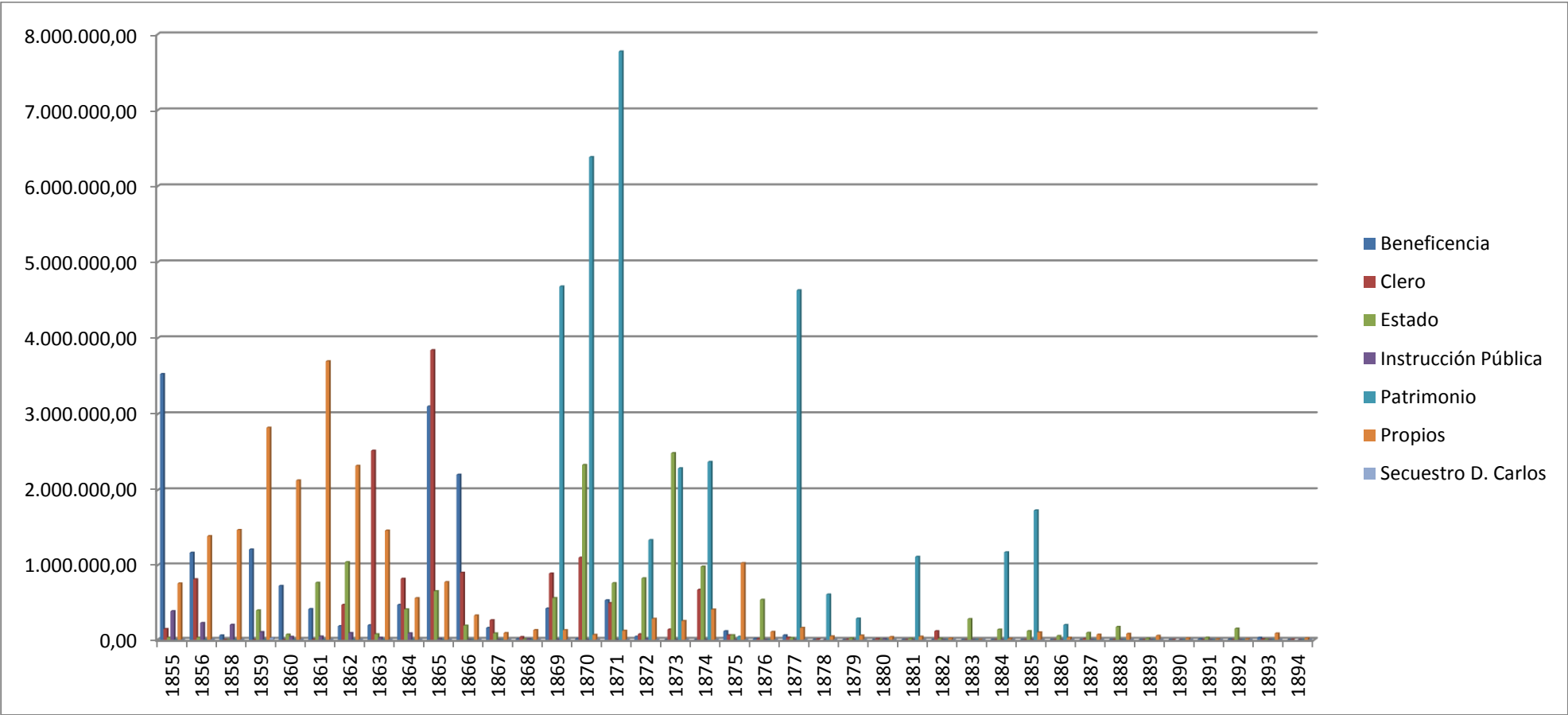
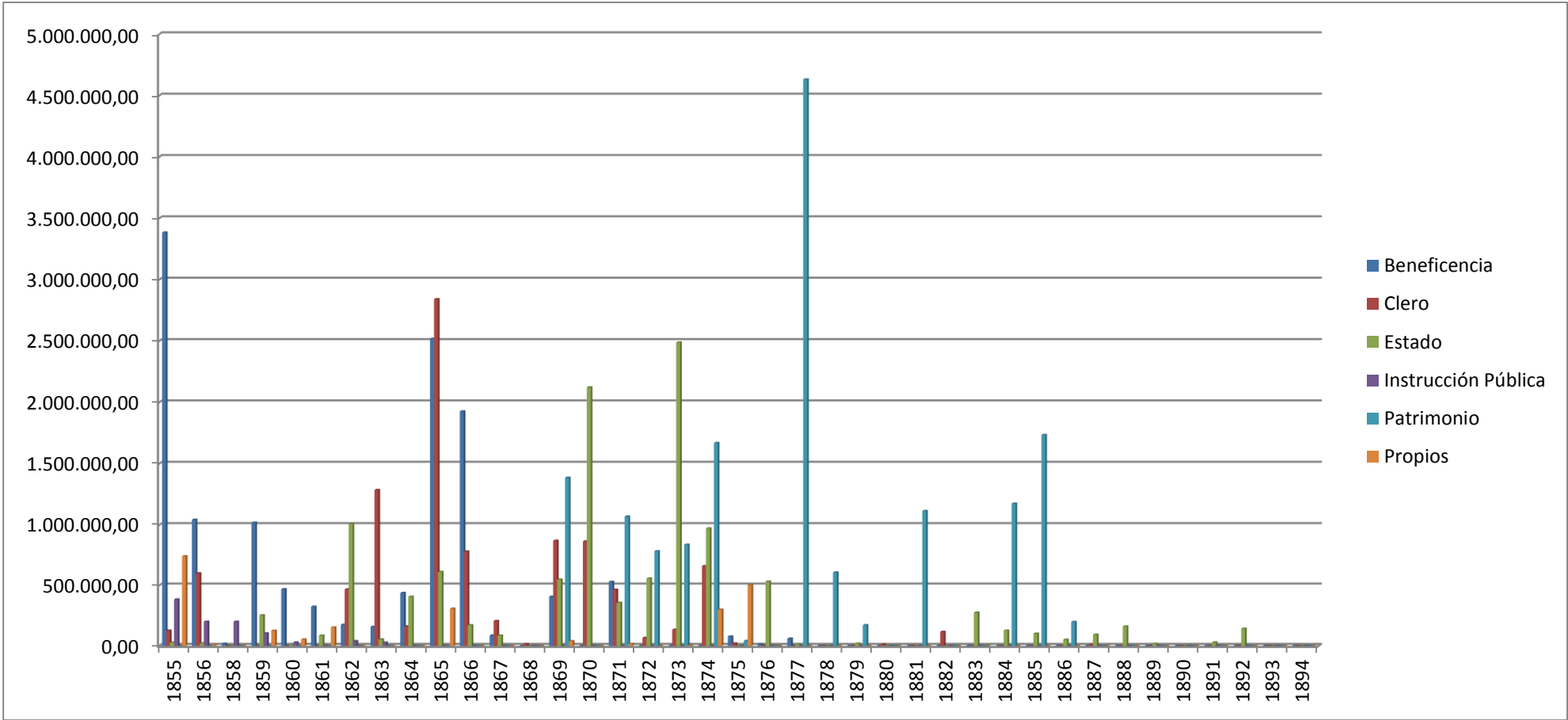


Gráfico 6: Evolución en la capital, por tipologías.



3. TIPOLOGIA DESAMORTIZADA.

Si la Ley del 1 de Mayo de 1855, declaraba en venta todos los predios rústicos y urbanos, censos y foros pertenecientes a:

1. Al Estado;
2. Al clero;
3. A las órdenes militares de Santiago, Alcántara, Calatrava, Montesa y San Juan de Jerusalén;
4. A cofradías, obras pías y santuarios;
5. Al secuestro del ex-Infante D. Carlos.
6. A los propios y comunes de los pueblos;
7. A la beneficencia;
8. A la instrucción pública;
9. Y cualesquiera otros pertenecientes a manos muertas, ya estén o no mandados vender por leyes anteriores.

Por la del 18 de Diciembre de 1868 se decretaba la “Supresión del patrimonio de la Corona”, hecho que va a tener un especial impacto en el proceso desamortizador llevado a cabo en la Provincia de Madrid, especialmente en lugares como Madrid capital o Aranjuez.

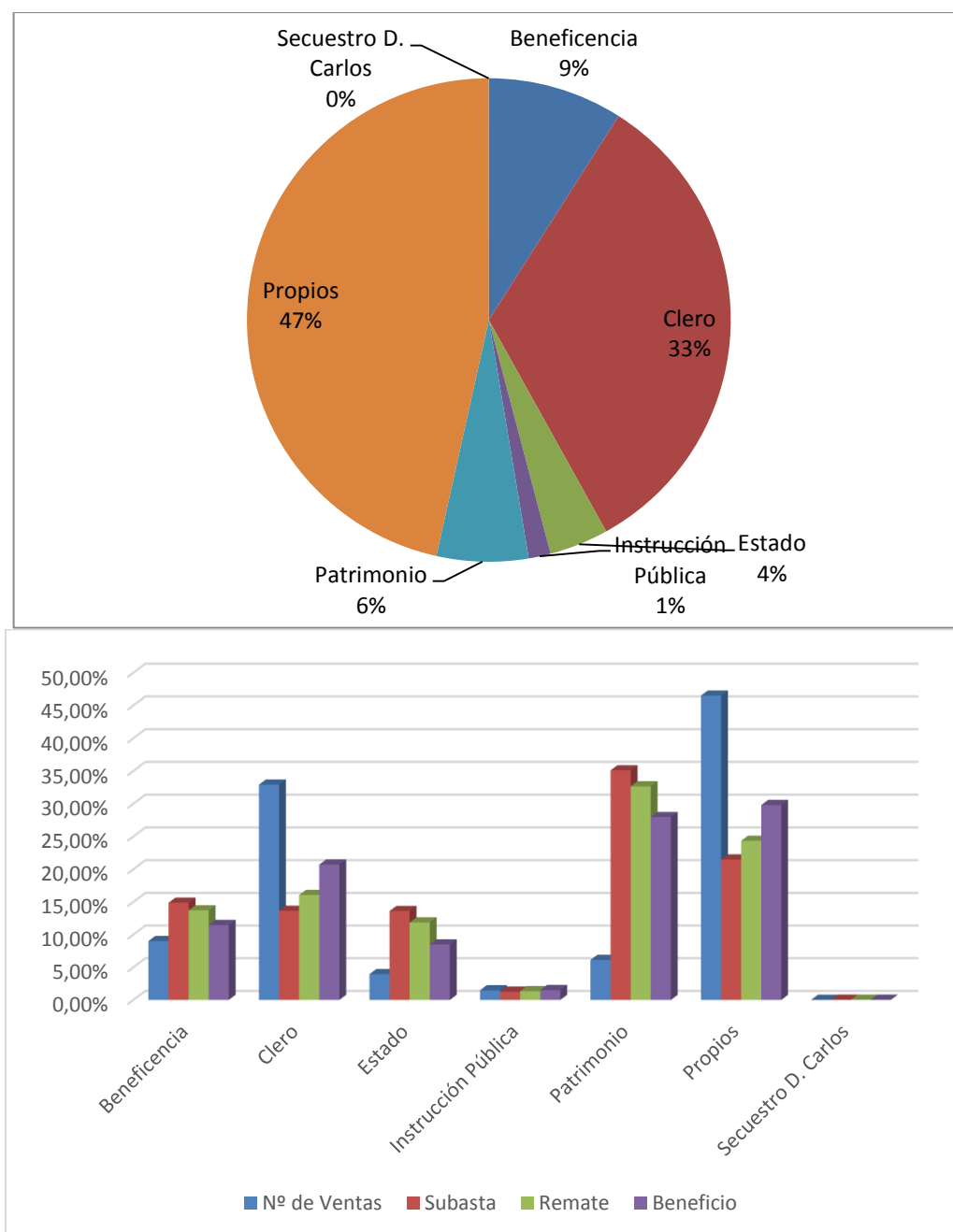
En dicha ley se declaraba su extinción como tal revirtiendo sus bienes al Estado y quedando, por tanto, desvinculado ese mayorazgo o vínculo laico constituido y detentado por la Casa Real (Art. 1º).

Se establecía asimismo la enajenación de dichos bienes, como regla, por parte del Estado incluyendo los correspondientes a los Patronatos particulares de la Casa Real exceptuándose solamente los que se destinen al uso y servicio del rey, los que posean valor histórico y artístico, los que convenga destinar al servicio del Estado y los que se cedan para servidumbres públicas y usos comunes de los pueblos. A

este respecto la Ley de la República de 24 de Julio de 1873 eliminó estas excepciones, completando radicalmente su supresión legal, incautándose de todos los bienes.

3.1 Volumen total de Ventas.

Gráfico 7: Volumen Total de Ventas.



En los gráficos podemos observar algunos aspectos especialmente relevantes:

En primer lugar la discrepancia entre número de ventas y volúmenes de Subasta y Remate, donde “Patrimonio” con un número muy limitado de ventas alcanza los mayores volúmenes en cuanto a importes subastados y su correspondiente remate, por encima incluso de Propios, aunque estos den lugar a un beneficio ligeramente superior.

En segundo lugar, cuando comparamos el resto de tipologías nos encontramos con que Instrucción Pública y el Secuestro de D. Carlos son prácticamente irrelevantes, sobre todo los segundos, ya que no cuentan nada más que con dos ventas en el total de la Provincia.

Los tres restantes, aunque a mucha distancia de Patrimonio y Propios en cuanto a importes, nos muestran como el Clero con un mayor número de ventas que Estado y Beneficencia, tiene un mejor resultado en el beneficio obtenido, aunque el valor subastado sea muy similar entre los tres.

Propios, destaca como la principal fuente sobre la que descansa la desamortización, aunque seguido a muy corta distancia por Patrimonio en cuanto a valores totales, pero no así en número de ventas, donde la supremacía de Propios es total al compararla con cualquier otra tipología.

El siguiente cuadro compara las diferentes tipologías en valores absolutos.

Cuadro 3: Volúmenes por Tipologías.

	Nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Beneficencia	2046	14.681.302,75	20.580.535,73	5.899.232,97
Clero	7473	13.460.791,80	24.116.044,79	10.655.252,99
Estado	897	13.436.251,85	17.809.374,07	4.373.122,22
Instrucción Pública	334	1.247.167,94	2.022.089,50	774.921,56
Patrimonio	1390	34.637.276,61	49.023.889,88	14.386.613,27
Propios	10557	21.203.299,56	36.537.946,61	15.334.647,05
Secuestro D. Carlos	2	28.600,00	50.002,50	21.402,50

3.2 *Beneficencia:*

Al hablar de beneficencia, es necesario hacer un breve repaso por la Ley de 20 de Junio de 1849, así como su reglamento de ejecución de 14 de Mayo de 1852, que consolidaba la Beneficencia como un servicio público, y que rompía con el concepto de Caridad, imperante hasta esos momentos. La Ley de Beneficencia de 1822 ya marcaba las pautas a seguir, aunque no llegó a ponerse en marcha, porque su aprobación se llevó a cabo poco antes de finalizar el Trienio Liberal y la vuelta al Absolutismo de Fernando VII.

Entre otras cosas, la Ley de 1849 decía que:

- Los establecimientos de beneficencia son públicos.

Se exceptúan únicamente, y se considerarán como particulares si cumpliesen con el objeto de su fundación, los que se costeen exclusivamente con fondos propios, donados o legados por particulares, cuya dirección y administración esté confiada a corporaciones autorizadas por el Gobierno para este efecto, o a patronos designados por el fundador. (Art. 1)

- Los establecimientos públicos se clasificarán en generales, provinciales y municipales. (Art. 2)
- Son establecimientos provinciales por su naturaleza: (Art. 3)
 - o Las casas de maternidad y expósito
 - o Las de huérfanos y desamparados.
- La dirección de la beneficencia corresponde al Gobierno. (Art. 4)
- Son bienes propios de la beneficencia, cualquiera que sea su género y condición, todos los que actualmente poseen, o a cuya posesión tengan

derecho los establecimientos existentes y los que en lo sucesivo adquirieran con arreglo a las leyes.

- Lo son igualmente las cantidades que se les consignen en los presupuestos generales, provinciales y municipales, según los casos (Art. 14)
- Los establecimiento de beneficencia, públicos o particulares, no admitirán a pobres o mendigos válidos. (Art. 18)

Esta ley pretendía ser el tránsito desde la “caridad cristiana” a la “beneficencia municipal”, controlada y supervisada por los poderes del Estado, con una previsible financiación estable, producto tanto de los presupuestos generales como de aquellos bienes que pertenecían a los establecimientos públicos.

En el contexto de esta Ley, los Ayuntamientos iban a tener un especial protagonismo, por ser los más cercanos a los necesitados. Para entender cómo se verán afectados, nada mejor que la descripción que sobre los mismos hace Pedro Carasa, en su estudio sobre Burgos:

“Mientras el antiguo aparato seguía destinado a enfermos, expósitos, huérfanos y mendigos, los padrones estaban llenos de jornaleros, artesanos, familias enteras sin trabajo, costureras y aguadoras, viudas, etc. Era necesario de todo punto la búsqueda de nuevas soluciones de trabajo, alimento en casa, enseñanza, etc., que la beneficencia apenas había previsto. Era también imprescindible extenderse a sectores masivos, muy por encima de las minorías solemnes convencionales. Sin descubrir esos estímulos del pauperismo, no podría comprenderse como la beneficencia en el siglo XIX viene protagonizada por la municipalización-urbanización que trata de responderlos”⁴⁶

Sin embargo, la desamortización va a tener un especial impacto en la adecuación de esta Ley a las necesidades reales de la sociedad, toda vez que el Gobierno es el que tiene la potestad de crear y suprimir centros asistenciales, y por lo que vemos

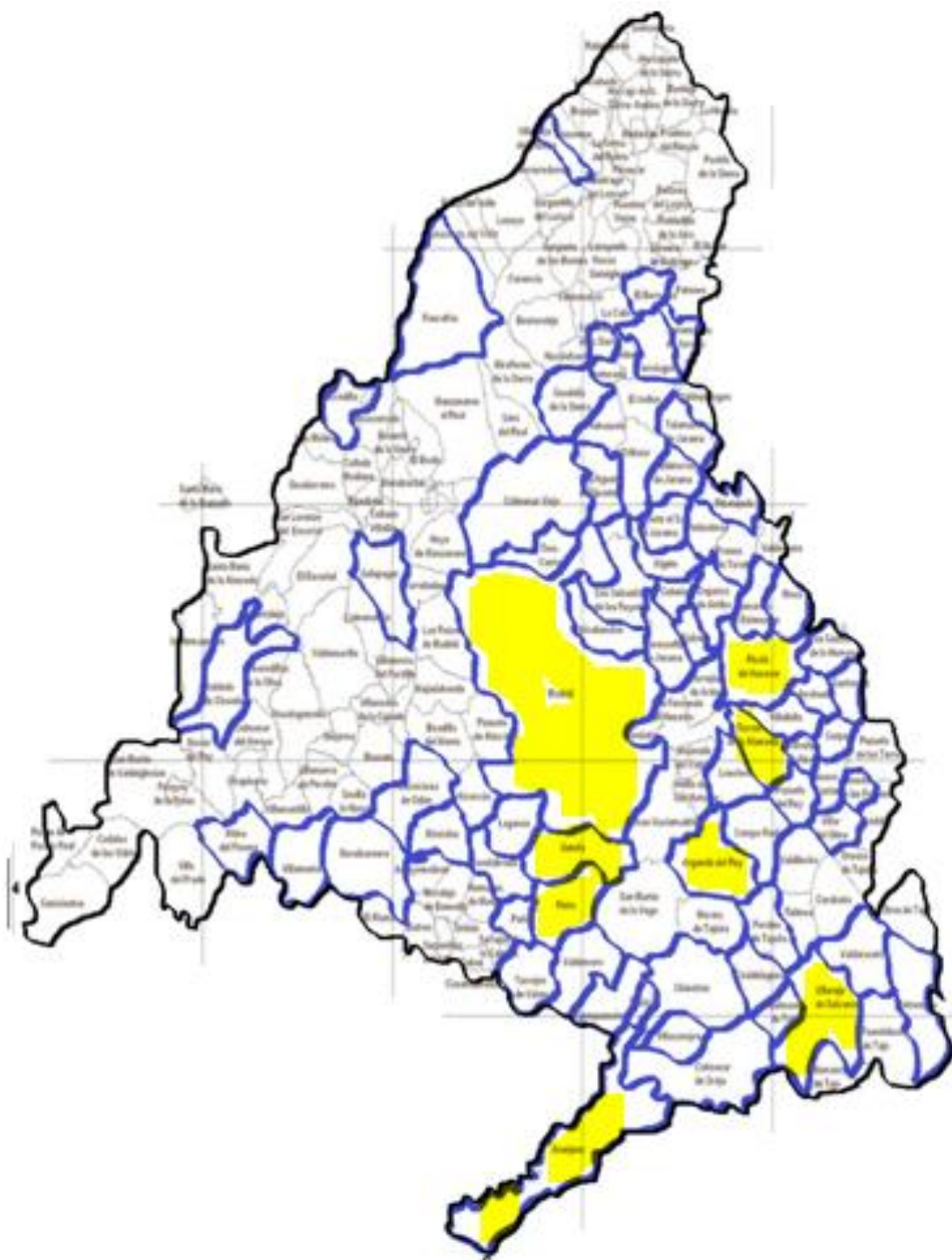
⁴⁶ CARASA SOTO, P.: *Pauperismo y Revolución Burguesa*, en Luis Enrique Otero Carvajal, Pablo Carmona Pascual y Gutmaro Gomez Bravo.: *La ciudad oculta*, Alcalá de Henares, Fundación Colegio del Rey, 2003, p. 392

en el estudio realizado, la venta de propiedades tanto rústicas como urbanas en aras de la necesidad recaudatoria va a ser el primer objetivo.

Es cierto que puede haber casos en que la “racionalización de recursos”, hiciera necesario la desaparición de determinados centros, ya que según aparece en los Boletines de Venta, una gran parte de los <<urbanos>> se encontraban en algunos casos en un lamentable estado, y por tanto hubieran requerido de inversión para su mantenimiento, en unos momentos en los cuales las disponibilidades financieras del Estado, se encontraban bajo mínimos.

Otra cosa bien distinta son las propiedades <<rústicas>>, que al venderse, van a privar a los establecimientos de unas importantes rentas para su mantenimiento. Pero como dijo Madoz, “la desamortización se llevaría adelante sin pedir permiso a nadie”, aunque los Ayuntamientos en su práctica totalidad se habían opuesto a la misma.

3.2.1 Distribución territorial.



Plano 1: Beneficencia – Distribución territorial.

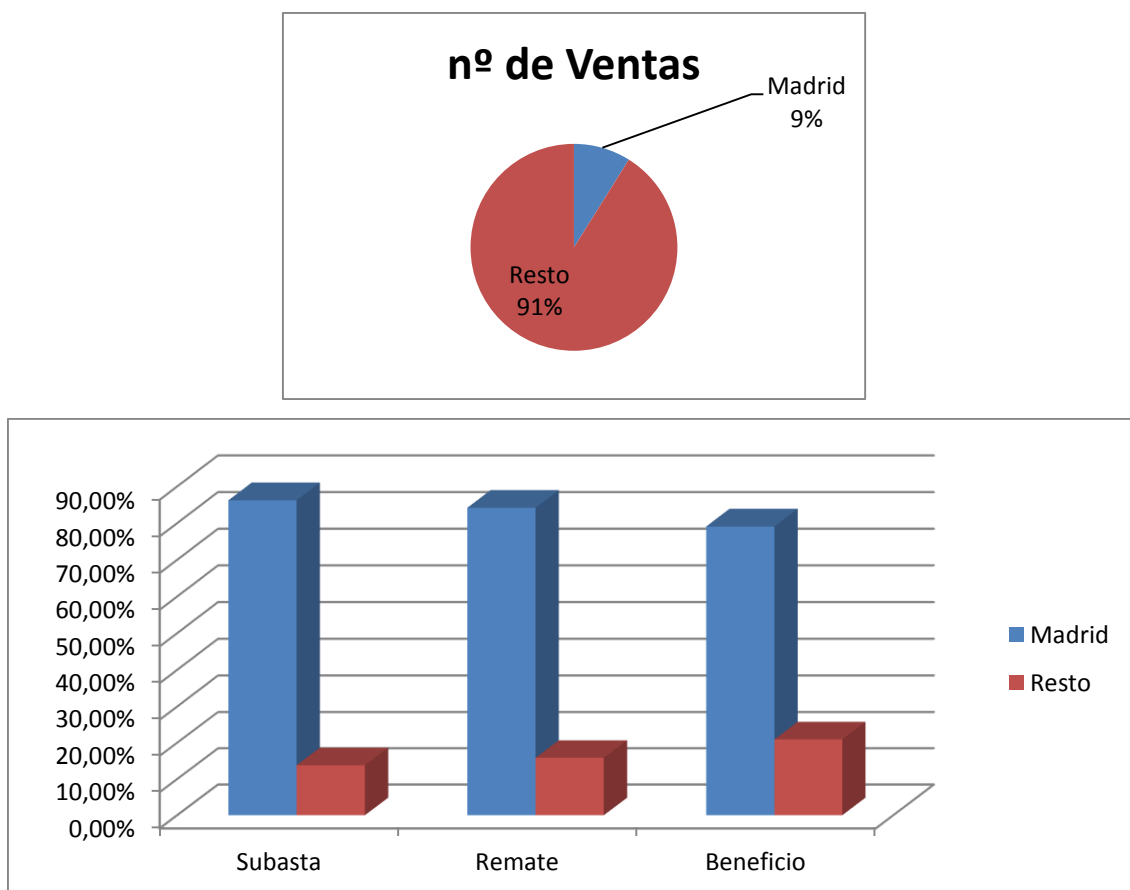
Como podemos ver en el mapa, la desamortización de los bienes de beneficencia se lleva a cabo en la zona Centro, Este y Sur de la provincia de Madrid, que correspondería con los partidos judiciales de Madrid, Alcalá de Henares, Chinchón, Getafe y parte de Navalcarnero.

Sin embargo, a pesar de tan amplia dispersión en el territorio (ver Anexo 2), las ventas tienen un proceso de concentración muy alto, como veremos a continuación en los siguientes gráficos. En amarillo los pueblos con un mayor volumen.

Cuadro 4: Beneficencia, volúmenes desamortizados

	nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Madrid	182	12.657.396,10	17.322.434,25	4.665.038,15
Otras localidades	1864	2.023.906,65	3.258.101,48	1.234.194,82

Gráfico 8: Beneficencia, volúmenes desamortizados.



En los gráficos podemos ver como Madrid capital, situación que va a ser muy recurrente en todos los análisis; con un número de ventas reducido, el 9 por ciento, alcanza cotas entorno al 90 por ciento, en cuanto a importes subastados, remate y beneficio.

Del resto, diez poblaciones (Arganda del Rey, Aranjuez, Humera, Carabanchel Alto y Bajo, Alcalá de Henares, Torres de la Alameda, Getafe, Vallecas, Villarejo de Salvanes y Pinto), absorben el 71,86 por ciento, que junto con la Capital, prácticamente recogen el total subastado.

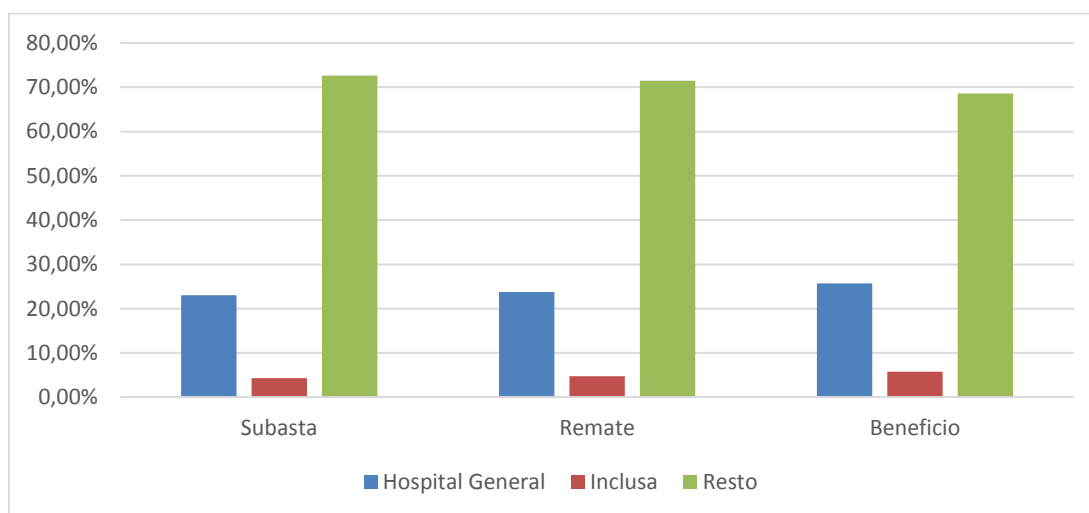
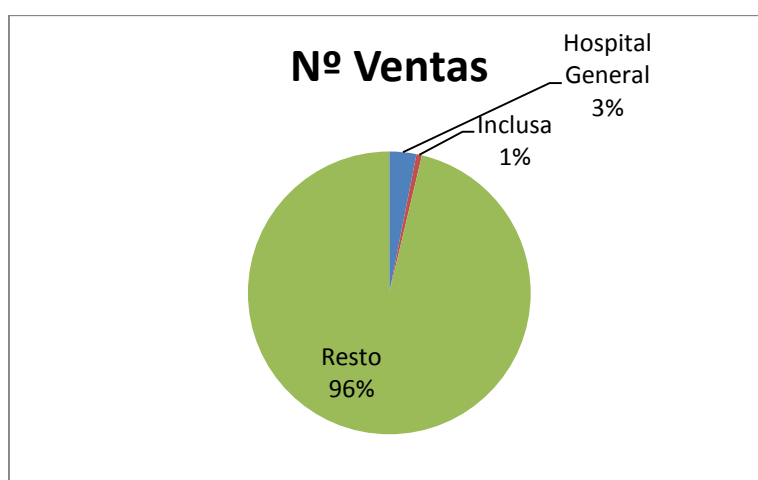
Es interesante ver que con las excepciones de Aranjuez y Villarejo de Salvanes, el resto se encuentran en el entorno de Madrid, y varias de dichas poblaciones ya han sido absorbidas por la Capital madrileña, como Vallecas o los Carabancheles.

La enorme diferencia entre Madrid capital y el resto de localidades en las que se efectúan ventas procedentes de la Beneficencia, viene dada porque en la capital las ventas proceden de <<terreno urbano>> mientras que en el resto es <<terreno rústico>>, salvo algunas excepciones como puede ser Alcalá de Henares donde también predomina la venta de <<casas>>.

3.2.2 Propietarios Vendedores.

Si como hemos visto anteriormente se produce una importante concentración de las ventas a nivel territorial, algo parecido ocurre cuando analizamos quienes eran los propietarios de aquello que se vende. El Hospital General se convierte en pieza clave de las ventas.

Gráfico 9: Beneficencia, propietarios vendedores.



Comprador – Isabel II.

En cuanto a los compradores, aunque este tema se tratará en otro apartado, es interesante hacer mención a uno muy especial, es:

La reina Isabel II, que adquiere a través de D. José de la Peña Acosta, una posesión titulada “Los Meaques”, en el término de Humera y Carabanchel Alto.

“El arroyo Meaques que parece ser da nombre a esta posesión, tiene una relativa importancia histórica, por su vinculación con los jardines reales de la Casa de Campo. Alrededor de su curso se construyeron diferentes obras de ingeniería hidráulica proyectadas por Francesco Sabatini, entre las cuales sobresalen las denominadas rejas, portones de ladrillo sobre el cauce del agua. Destacan igualmente los puentes, de los cuales se construyeron cinco sobre arroyo, diseñados por el mismo arquitecto en 1780, de los cuales se conservan tres: el de la Agachadiza, el del Alamo Negro (también conocido como del Batán) y el de la Culebra, el de mayor valor artístico, con su estilo barroco, que combina el ladrillo con la piedra de granito”⁴⁷.

3.2.3. La Provincia.

Después de Madrid, Alcalá de Henares es la población que tiene un mayor volumen de ventas en suelo urbano (casas), un 45 por ciento del total de ventas y el 50,58 por ciento del valor subastado. En cuanto al remate es de un 45,02 por ciento y el beneficio obtenido un 36,27 por ciento.

En el resto de localidades, donde la práctica totalidad de las ventas es suelo rústico, hay que señalar, que se da un gran número de ventas en donde aparecen como vendedores, los labradores que tenían arrendado el terreno, aunque ninguno de ellos figurará como comprador de los mismos, como es el caso de:

Labrador	Localidad	nº de fincas	Fanegas	Celemines
Celestino Espada	Villarejo de Salvanes	23	30	96
Eugenio Lozano	Los Santos de la Humosa	14	24	36
José María de la Roca	Fuente el Saz	22	33	72
Pedro García de León	Villamanta	22	100	135

⁴⁷ Centro de Información y Educación Ambiental de la Casa de Campo

3.3 Clero:

La desamortización del Clero es un proceso que va ineludiblemente ligado a un conjunto de Leyes, Decretos y normativa legal que va a enfrentar al poder civil y al eclesiástico, al Estado y al Vaticano, generando tensiones de indudable calado. Con independencia de ello y del color político vigente en cada momento, nadie cederá a la tentación de incautarse de sus bienes, o mantener aquellos que ya habían sido vendidos.

La Ley General Desamortizadora de Pascual Madoz aunque sólo estuvo vigente poco más de un año durante el Bienio Progresista, prácticamente terminó de desamortizar los bienes de origen eclesiástico. Finalizado el bienio progresista, el gobierno, presidido por O'Donnell, decretó la supresión de la desamortización de bienes del clero secular (23 de septiembre de 1856).

Desde el otoño de 1856 se produjo un parón en la subasta de los bienes del clero hasta que se llegó a un <<convenio>> con la Iglesia en 1859 (reforzado por la ley de 4 de abril de 1860), por el cual el gobierno español se comprometió a no hacer ninguna venta ni conmutación de bienes eclesiásticos por decisión unilateral. Al tiempo, reconocía la capacidad que tenía la Iglesia de adquirir, retener y usufructuar bienes. Los bienes adquiridos por la Iglesia a partir de entonces no plantearon problemas, pero los poseídos hasta esa fecha estaban en una situación menos clara.

Para clarificar esa cuestión se promulgó la ley de 7 de abril de 1861 por la que los bienes eclesiásticos “adquiridos antes de abril de 1860”, que no estuvieran exceptuados, continuarían enajenándose de acuerdo con la ley de Madoz. El Estado entregaría a la Iglesia inscripciones intransferibles de la deuda por valor de los bienes enajenados.

Tras el destronamiento de Isabel II y la llegada al poder de la coalición revolucionaria, se procedió al relanzamiento de la desamortización de bienes de la

Iglesia. Por el Decreto de 12 de Octubre de 1868 se suprimía la restaurada Compañía de Jesús, nacionalizándose sus temporalidades.

Otros tres decretos aprobados rápidamente creaban las bases jurídicas del proceso produciendo una retroacción a situaciones preexistentes. El primero de 15 de Octubre de 1868 por el que se derogaba otro de 25 de Julio de 1867, que en una interpretación del Concordato de 1851 autorizaba a las órdenes religiosas para adquirir y poseer bienes libremente. Ahora se restablecía la legalidad anterior cifrada en el Art. 38 de la Ley de 29 de Julio de 1837. El segundo, promulgado el 18 de Octubre de 1868, declaraba la extinción de conventos, monasterios, congregaciones y demás casas de religiosos establecidas desde julio de 1837 determinando la nacionalización de sus bienes. Por último, y para la ejecución de las ventas, el decreto de 5 de Julio de 1869 repuso plenamente la Ley General de Desamortización de 1 de Mayo de 1855.

Por Orden de 28 de Enero de 1869 se modificó sustancialmente uno de los efectos hacendísticos de la Desamortización –pactado con el Concordato- declarándose extinguidos los créditos –Deuda Pública- pertenecientes a instituciones eclesiásticas, lo que implicaba una expropiación radical de los bienes mobiliarios del Clero.

Otras medidas no directamente económicas afectaron a la Iglesia, reduciendo su influencia y potenciando la secularización de la vida social y cultural cuyo eje fundamental lo constituía el reconocimiento de la libertad de cultos por la Constitución de 1869. Por una parte, el Decreto-Ley de 6 de diciembre de 1868 limitaba la jurisdicción legal de la Iglesia en ciertos aspectos como el matrimonio y, por otra, el Decreto de 1 de octubre de 1869 disponía la incautación inmediata por el Estado de archivos, bibliotecas, museos, etc. De las instituciones religiosas –excepto los de los seminarios- en lo que se ha denominado Desamortización intelectual⁴⁸.

⁴⁸ FERNANDEZ ALMAGRO, M.; *Historia Política de la España Contemporánea*, Madrid, Alianza D.L., 1968.

Todo ello suponía la práctica anulación, de forma unilateral y en la mayor parte de su articulado, del Concordato de 1851 y de la Adición de 1860, siendo la intención del gobierno sostener esa equívoca situación sin denunciarlo.

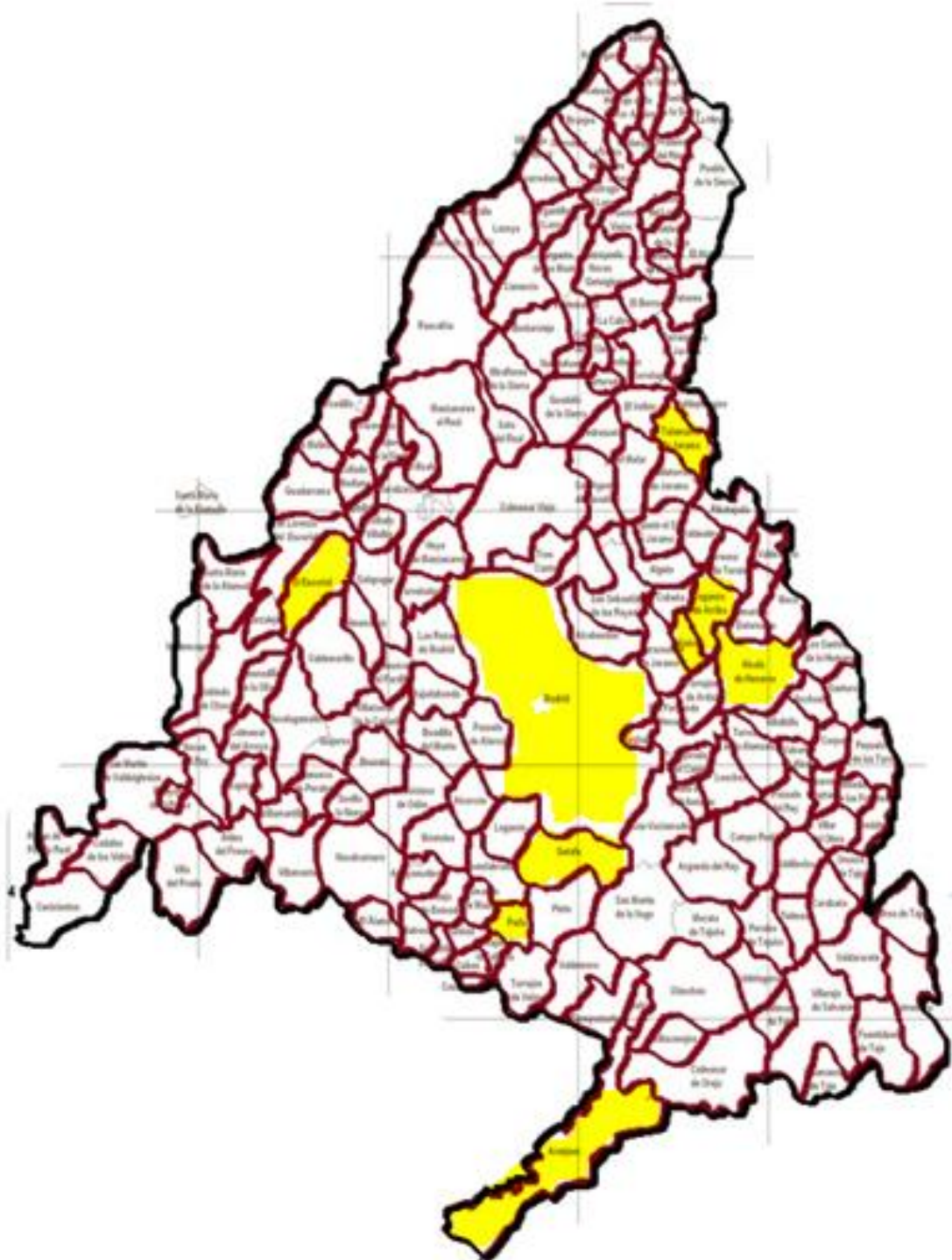
Esto dio lugar a dos series de problemas. Una, de carácter jurídico, derivada de la dudosa legalidad de algunas medidas, como la referente a los Censos, con pronunciamiento desfavorable del Tribunal Supremo (Sentencia de 10 de Abril de 1869) y otra, de enfrentamiento político, provocada por la fuerte campaña opositora iniciada por la Iglesia desde los pulpitos.

En Murcia destacó la oposición al desalojo de los Conventos de San Antonio y

Verónicas culminado con el retiro voluntario del Obispo Landeira a Lorca entre 1871 y 1874.⁴⁹

⁴⁹ VILAR, J. B., *El Sexenio democrático y el Cantón murciano*, Murcia, Academia «Alfonso X el Sabio». 1983

3.3.1 Distribución Territorial.



Pano 2: Clero – Distribución territorial

Aunque el mapa nos muestra una distribución de las ventas a lo largo y ancho de toda la provincia (Anexo 3), la realidad es que Madrid capital absorbió el 72,18 por ciento del total subastado, y solo diez localidades suman por si solas el 83,67

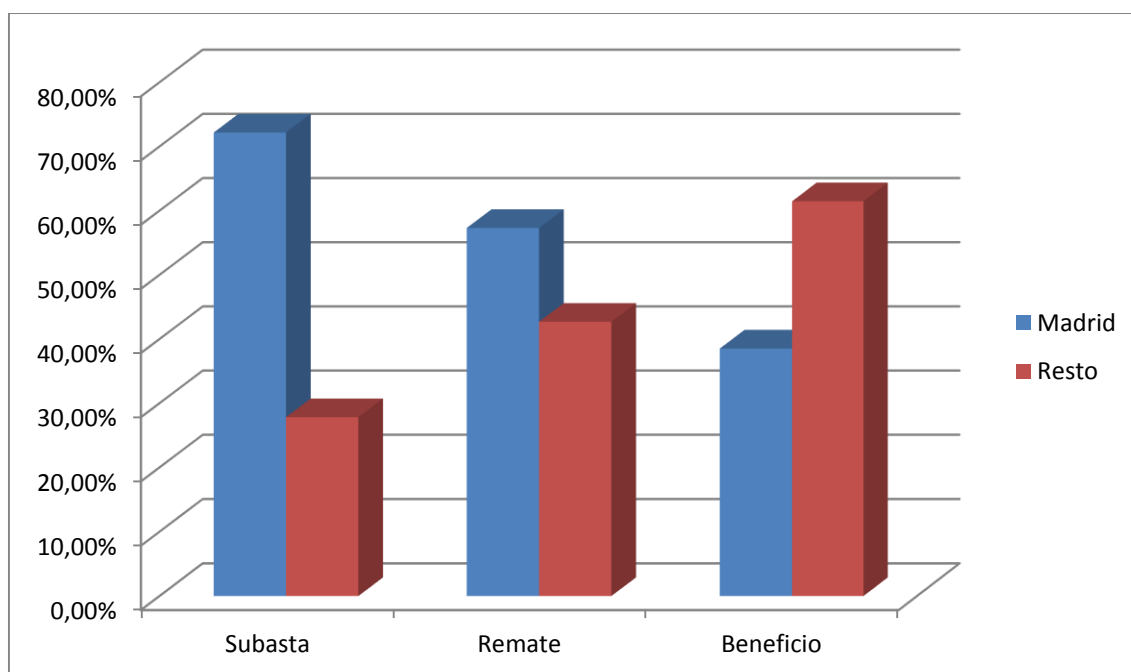
por ciento, lo cual nos muestra una gran dispersión territorial, al mismo tiempo que una gran concentración en cuanto a volúmenes subastados.

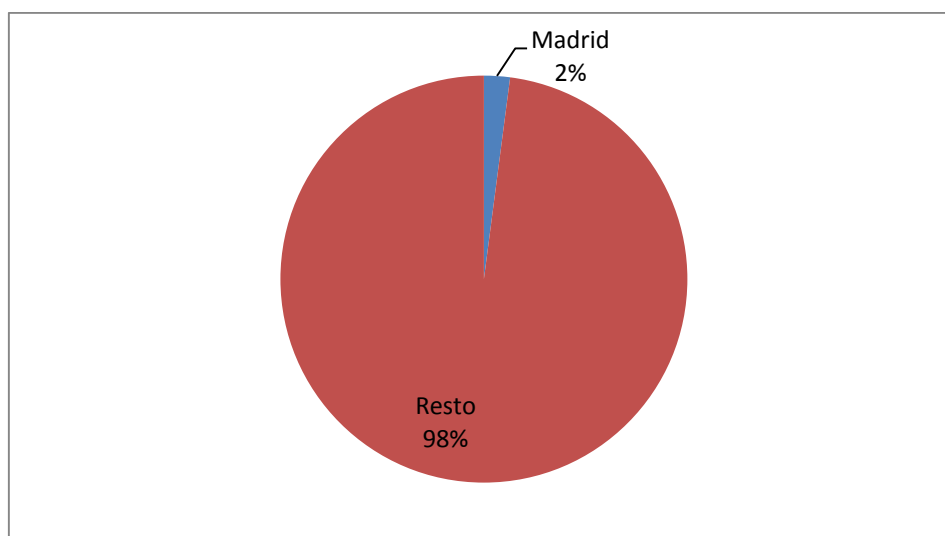
Cuadro 5: Clero, Volúmenes desamortizados.

	Subasta	%	Remate	%	Beneficio	%
Madrid	9.715.961,43	72,18%	13.821.190,43	57,31%	4.105.229,00	38,53%
Alcalá de Henares	381.061,66	2,83%	1.198.064,25	4,97%	817.002,60	7,67%
El Escorial	246.616,13	1,83%	287.665,50	1,19%	41.049,38	0,39%
Getafe	181.757,50	1,35%	429.752,38	1,78%	247.994,88	2,33%
Parla	165.471,50	1,23%	404.241,75	1,68%	238.770,25	2,24%
Daganzo	156.287,88	1,16%	279.909,75	1,16%	123.621,87	1,16%
Vallecas	112.379,18	0,83%	284.833,00	1,18%	172.453,83	1,62%
Ajalvir	107.131,80	0,80%	349.954,25	1,45%	242.822,45	2,28%
Talamanca	106.145,63	0,79%	149.700,00	0,62%	43.554,38	0,41%
Aranjuez	90.000,00	0,67%	92.850,00	0,39%	2.850,00	0,03%

El gráfico 10 refleja de forma similar a lo acontecido en la desamortización de otras tipologías, como Madrid capital se convierte en protagonista.

Gráfico 10: Clero, volúmenes desamortizados.





Ese protagonismo viene dado porque: con un porcentaje tremendamente bajo en cuanto al número de ventas realizadas, los importes alcanzan las tres cuartas partes del total, aunque el beneficio es inferior al total acumulado por el resto de localidades.

3.3.2 Desglose de las Ventas.

Tal y como aparece en el Anexo 10, las subastas llevadas a cabo en la capital son en terreno urbano y con una buena ubicación, lo que hace que el valor de los inmuebles sea especialmente alto.

Algunos ejemplos son: los cuatro solares en la calle Alcalá 17-19, los dos de la plaza de San Miguel, el convento en la calle la Libertad, o casas como la situada entre la calle Atocha y San Ildefonso.

En cuanto a Alcalá de Henares, las ventas se reparten entre fincas urbanas (casas) y fincas rústicas, aunque tiene mayor importancia las ventas de terreno rústico.

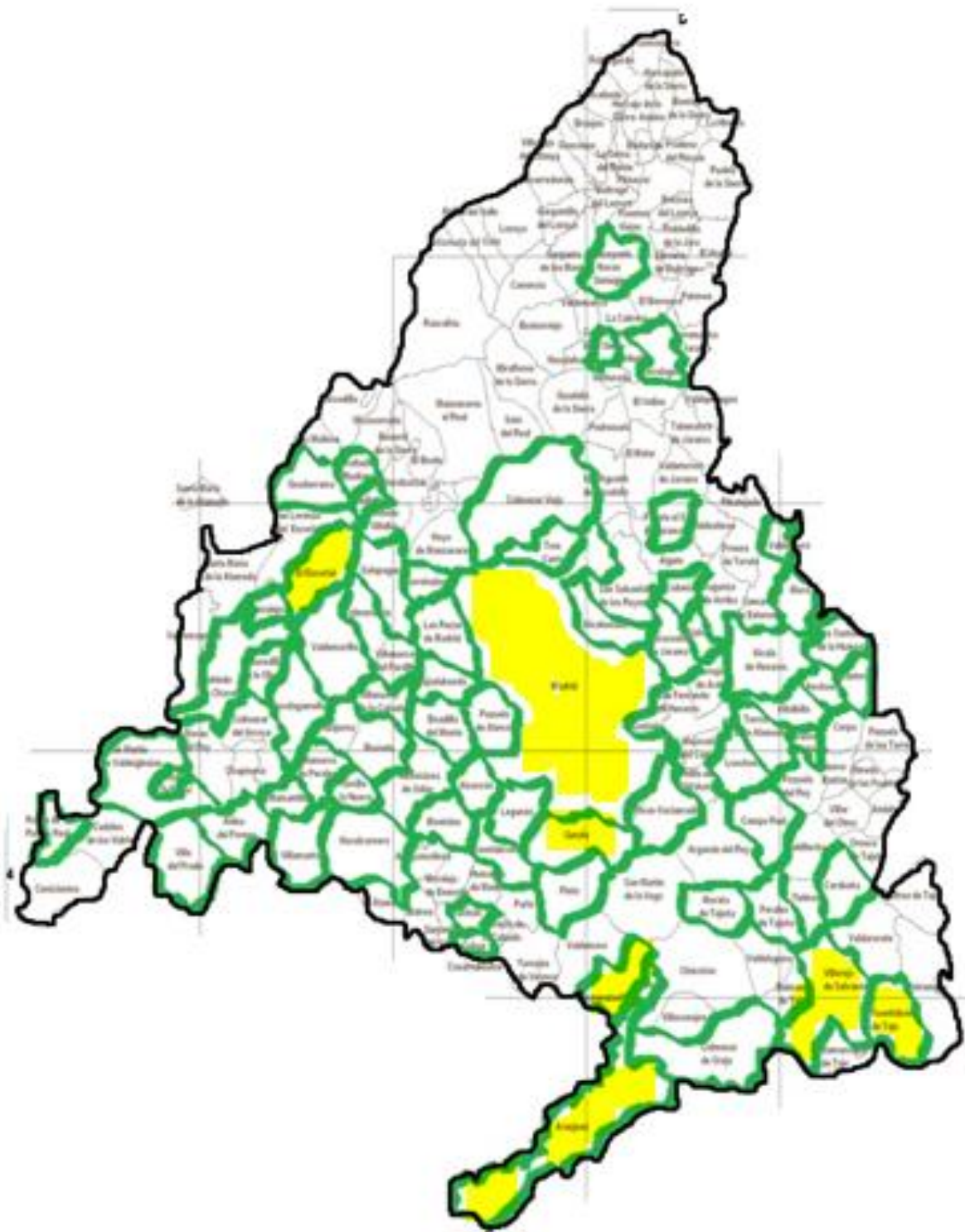
Cuadro 6: Clero, diferencias entre Ventas urbanas y rústicas.

	Nº de fincas	Subasta	Remate	Beneficio
Urbano	124	173.974,00	734.624,50	560.650,50
Rústico	166	207.087,66	463.439,75	256.352,10

Dos localidades que merecen especial atención, son: El Escorial, donde la venta de dos solares correspondientes al Ex convento de Religiosas de Santo Domingo, suponen el 92,6 por ciento del volumen total subastado en la localidad y Aranjuez que tiene una sola venta (casa), pero que le permite situarse en los primeros lugares por su valor.

3.4 Estado

3.4.1 Distribución territorial.



Plano 3: Estado – Distribución territorial

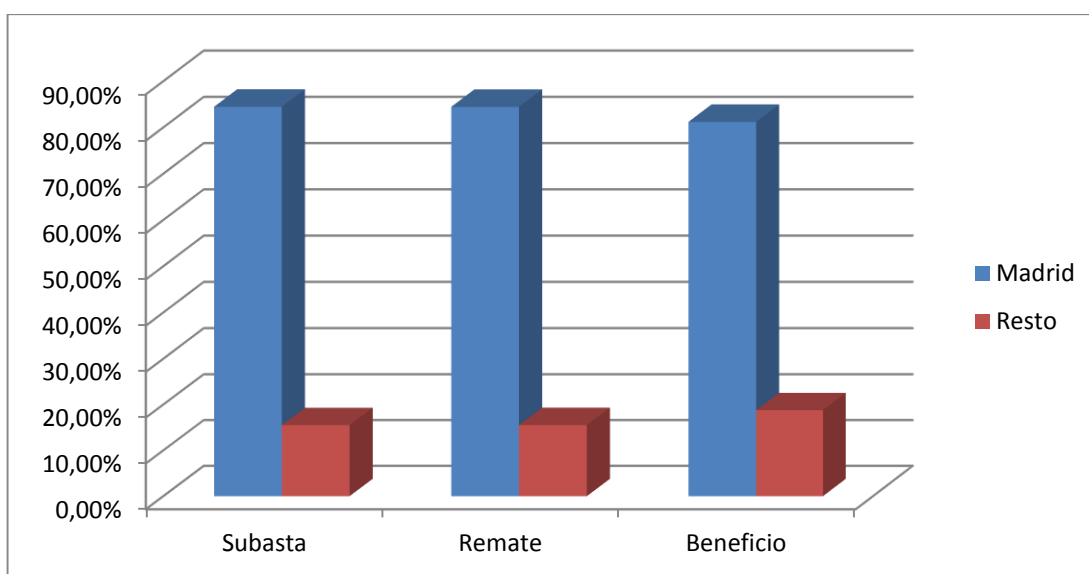
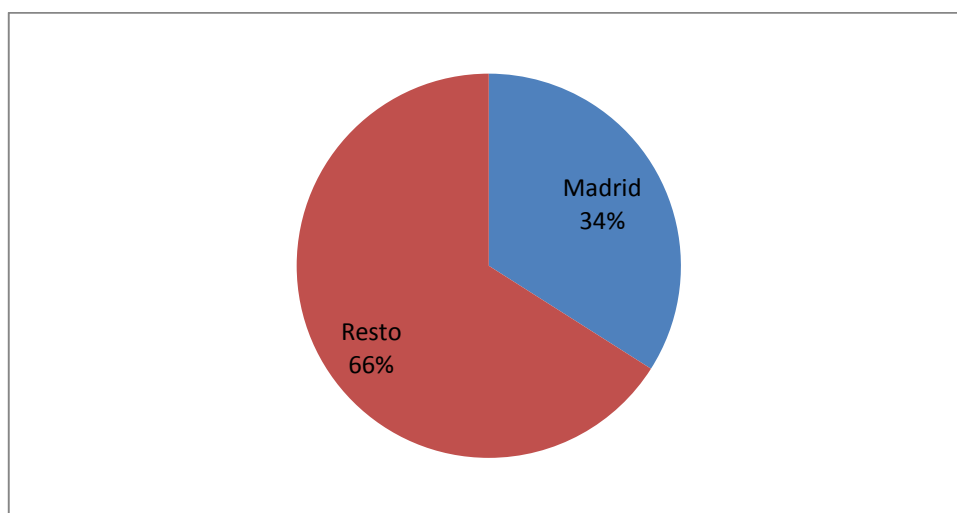
Un rápido y somero vistazo al mapa, nos lleva a la conclusión de que la desamortización de los bienes procedentes del Estado están distribuidos por una buena parte de la Provincia

madrileña, pudiendo decir que prácticamente la mitad sur de la misma, se vio afectada por las ventas.

La realidad es bastante diferente. Si bien es cierto que las ventas se llevan a cabo en 73 municipios, la verdad es que siete de ellos (en amarillo), copan el 96,45 por ciento del valor subastado, el 95,15 por ciento del remate y el 91,32 por ciento del beneficio, y solo Madrid capital alcanza el 85 por ciento del total. (Anexo 4)

En cuanto al número de ventas llevadas a cabo, la capital tiene una tercera parte del total de todo el territorio.

Gráfico 11: Estado, volúmenes desamortizados



De acuerdo con el gráfico 11, podemos decir, que en el caso de las ventas correspondientes al Estado, la capital se convierte en auténtico protagonista de las mismas.

3.5 Instrucción Pública.

Cualquier análisis sobre el proceso desamortizador llevado a cabo bajo este epígrafe, tiene forzosamente que hacer referencia a la Ley de Instrucción Pública del 9 de Septiembre de 1857, conocida como Ley Moyano, por ser el ministro moderado Claudio Moyano el impulsor de la misma, aunque incorporaba buena parte del *Proyecto de Ley de Instrucción Pública* del 9 de diciembre de 1855, elaborado durante el Bienio Progresista por el entonces Ministro de Fomento Manuel Alonso Martínez.

La Ley establecía que:

- La primera enseñanza es obligatoria para todos los españoles, desde los seis a los nueve años. (Art. 7)
- La primera enseñanza elemental se dará gratuitamente en las escuelas públicas a los niños cuyos padres no puedan pagarla, mediante certificación expedida al efecto por el respectivo Cura párroco y visada por el Alcalde del pueblo. (Art. 9)
- Para iniciar los estudios de segunda enseñanza es necesario haber cumplido los diez años y haber aprobado la enseñanza elemental completa. (Art. 17).

Con esta ley se intentaba mejorar la educación en España, uno de los países europeos con mayor tasa de analfabetismo, organizando la enseñanza en tres niveles.

- Enseñanza primaria, que en la práctica dependería de los municipios o la iniciativa privada.
- La segunda enseñanza (enseñanza media, en la que se prevé la apertura de institutos de bachillerato y escuelas normales de magisterio en cada capital de provincia, además de permitir la enseñanza privada en los colegios religiosos, que recibirán especial consideración).

- La enseñanza superior con las universidades (cuya gestión se reserva al Estado).

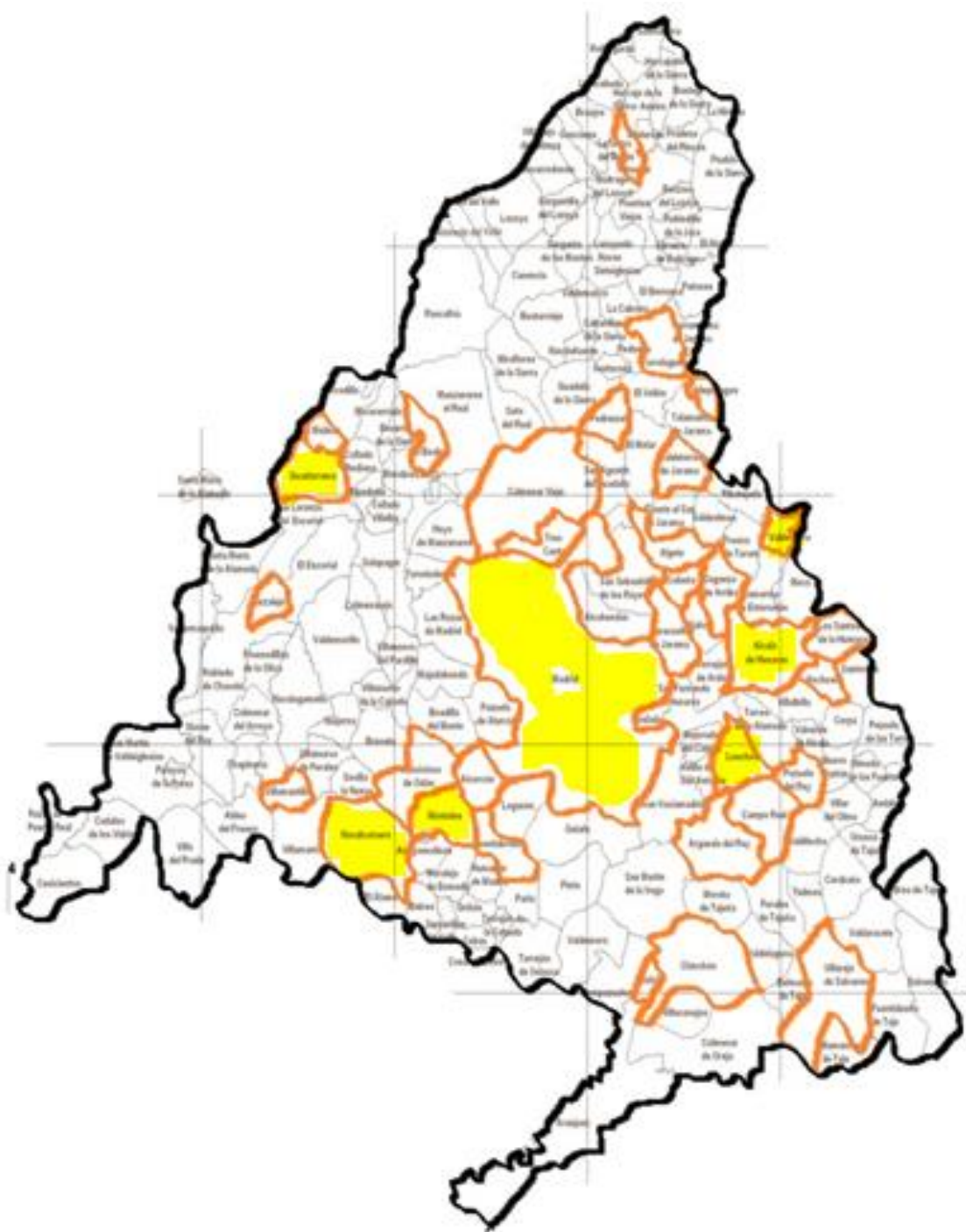
En cuanto a su financiación, se establecía en el Art. 1, punto 5, lo siguiente:

Los establecimientos de Instrucción Pública se costearán:

- Primero: De las rentas que posean y de las que lleguen a adquirir.
- Segundo: De las retribuciones que satisfagan los que reciban en ellos la enseñanza.
- Tercero: De lo que deben percibir, ya para su dotación, ya para completarla, de los presupuestos municipales, provinciales o del Estado.

Si la Ley dejaba una buena parte de su desarrollo en manos de los Ayuntamientos (la primaria) y la gestión universitaria se reservaba al Estado, la pregunta es ¿Cómo se podía llevar a cabo este desarrollo normativo, en unos momentos en los cuales se priva a los Ayuntamientos y las instituciones dedicadas a la enseñanza de una buena parte de sus recursos, mediante el proceso desamortizador? La respuesta habría que buscarla en cuales eran las prioridades de la Nación, y la obtención de recursos para rebajar o controlar el endeudamiento del Estado, era lo prioritario.

3.5.1 Distribución territorial.



Plano 4: Instrucción Pública – Distribución territorial.

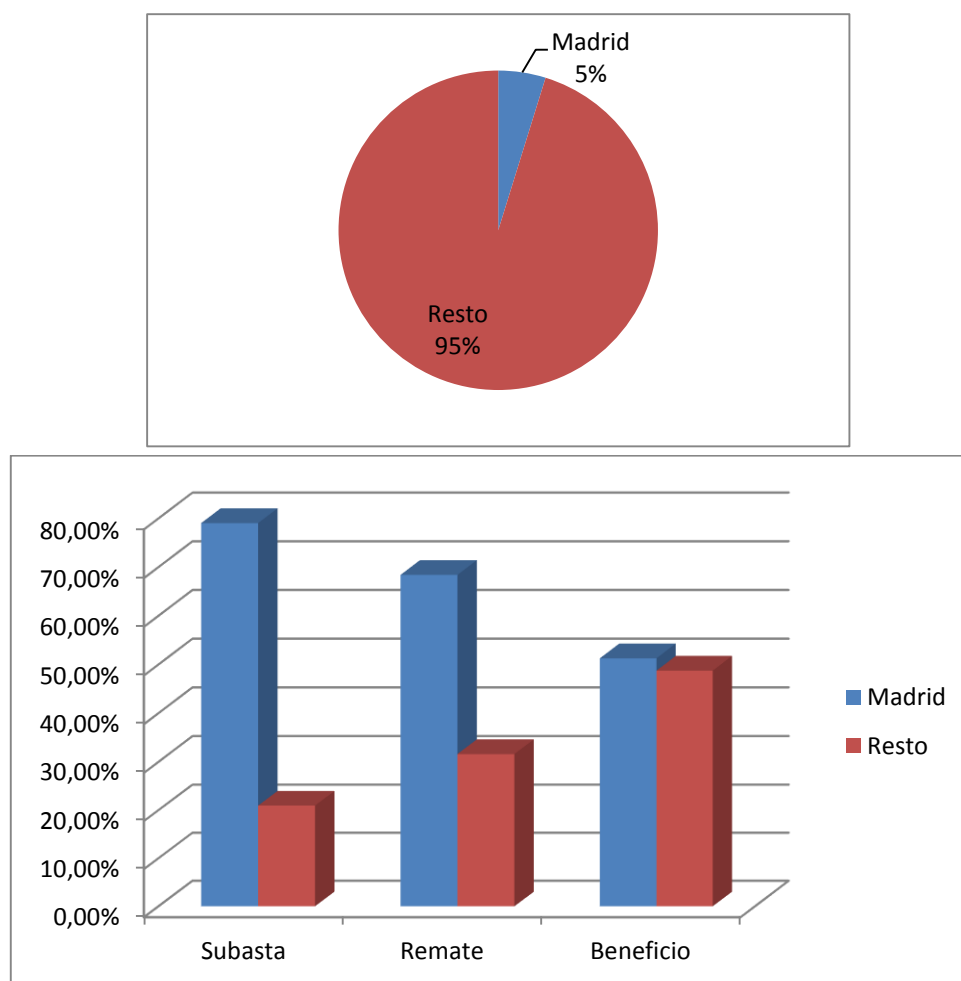
La distribución territorial de la desamortización en la Instrucción Pública, es similar a la de Beneficencia, centrándose en la zona del centro y este de la

Provincia, con algunas excepciones como Guadarrama en la sierra madrileña o Móstoles y Navalcarnero en el sur, aunque Alcalá de Henares y su zona de influencia fueron el lugar que después de Madrid, concentra el grueso de las ventas. (Anexo 5)

Cuadro 7: Instrucción Pública, comparación entre Madrid y otras localidades

	Nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Madrid	16	985.780,13	1.383.063,88	397.283,75
Otras localidades	318	261.387,81	639.025,63	377.637,81

Gráfico 12: Instrucción Pública, volumen desamortizado



El gráfico 12 nos muestra como Madrid capital sobresale de forma muy importante al compararla con el resto de la provincia.

Sin embargo en este caso, son especialmente ilustrativos los siguientes aspectos:

El primero es que Madrid capital con solo un 5 por ciento de las ventas, alcanza casi un 80 por ciento del valor subastado, lo que es indicativo del valor de elementos subastados (casas en su totalidad).

El segundo tema a tener en cuenta es que el valor en remate y por tanto el beneficio obtenido en la Provincia es creciente, mientras que ambos aspectos en el caso de la capital son decrecientes. Esta situación lo que muestra es un mayor interés en la adquisición de terrenos (rústicos) en otros lugares de la provincia, que la compra de fincas urbanas en la propia capital. En el caso de Guadarrama, el beneficio obtenido se sitúa por encima del 100 por cien y otro tanto ocurre en términos como Navalcarnero o Valdeavero.

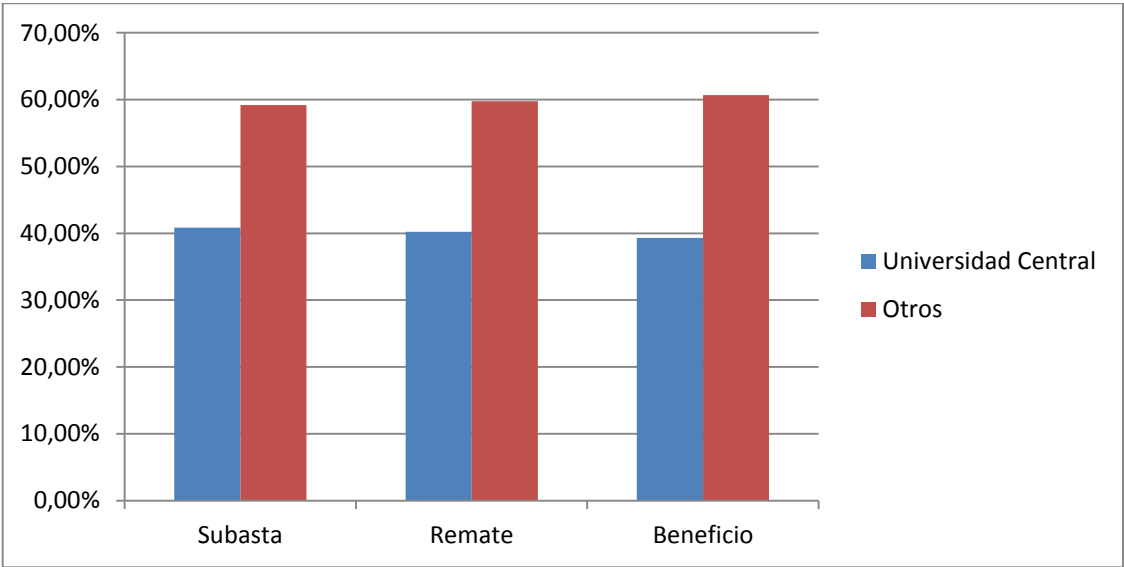
En cuanto a Madrid capital, las propiedades vendidas se concentran en el Distrito de Latina, Centro (calle Mayor) y Hospital (afueras de la puerta de Atocha).

3.5.2 Propietarios Vendedores:

Cuadro 8: Instrucción Pública, comparación entre Universidad Central y otros vendedores

	Nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Universidad Central	75	509.143,38	813.840,38	304.697,00
Otros	260	738.024,56	1.208.249,13	470.224,56

Gráfico 13: Instrucción Pública, vendedores



Como podemos ver en el gráfico 13, la Universidad Central con un 22,3 por ciento de ventas alcanza el 40 por ciento en cuanto a importes subastados, remate y beneficio. En Madrid con solo 4 ventas realizadas en el distrito Centro (calle Mayor y plaza de San Ginés), alcanza el 96,70 por ciento del valor subastado.

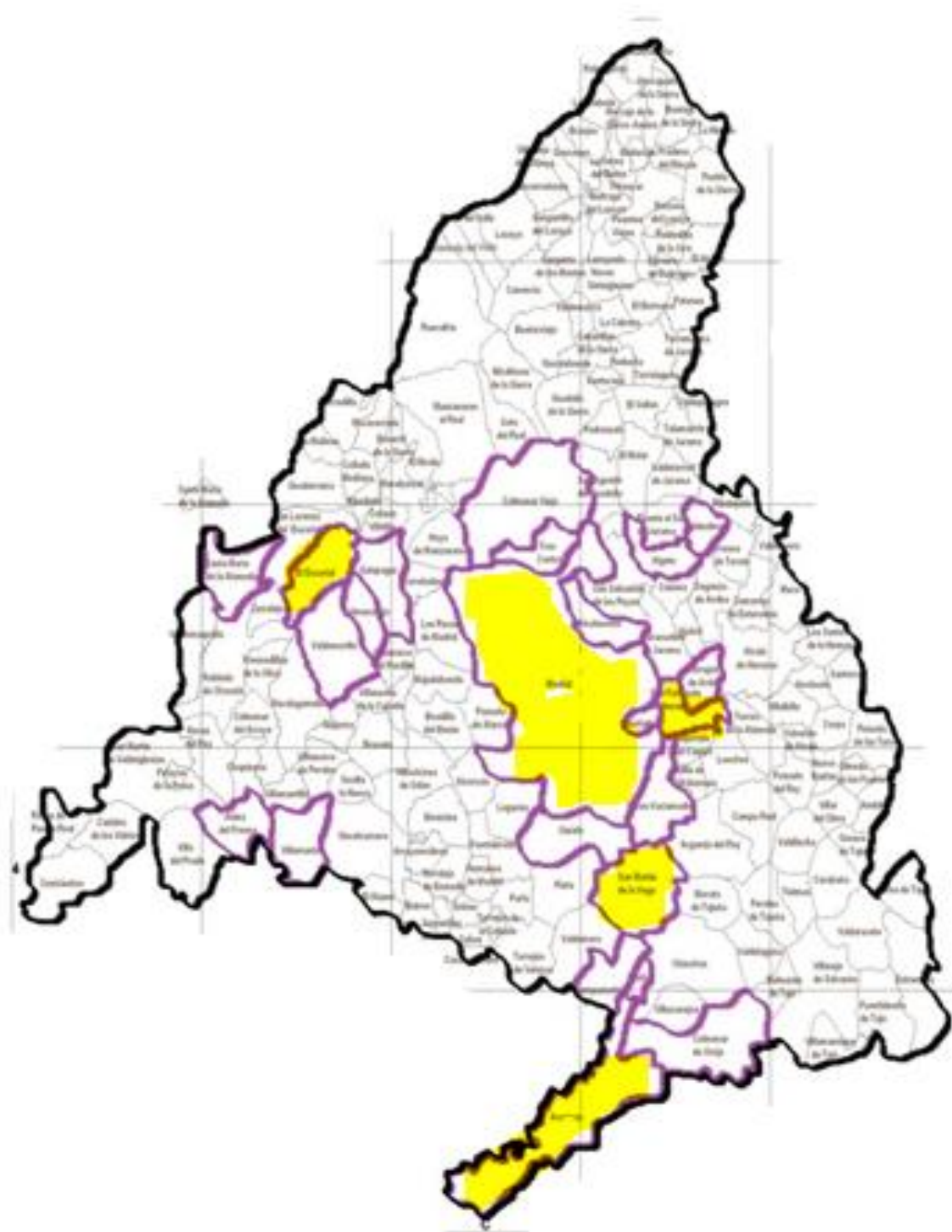
3.6 *Patrimonio.*

La desamortización del “Patrimonio que fue de la corona”, va ligada a la **Ley del 18 de Diciembre de 1869**, momento a partir del cual se inició el proceso de subastas y ventas.

En ella se declaraba su extinción como tal revirtiendo sus bienes al Estado y quedando por tanto, desvinculado ese mayorazgo o vínculo laico constituido y detentado por la Casa Real (Art. 1º).

Se establecía asimismo la enajenación de dichos bienes por parte del Estado, incluyendo los correspondientes a los Patronatos particulares de la Real Casa, exceptuándose solamente los destinados al uso y servicio del rey, los que posean valor histórico y artístico, los que convenga destinar al servicio del Estado y los que se cedan para servidumbres públicas y usos comunes de los pueblos. A este respecto la Ley de la República de 24 de Julio de 1873 eliminó estas excepciones, incautándose de la totalidad de los bienes.

3.6.1 Distribución territorial.

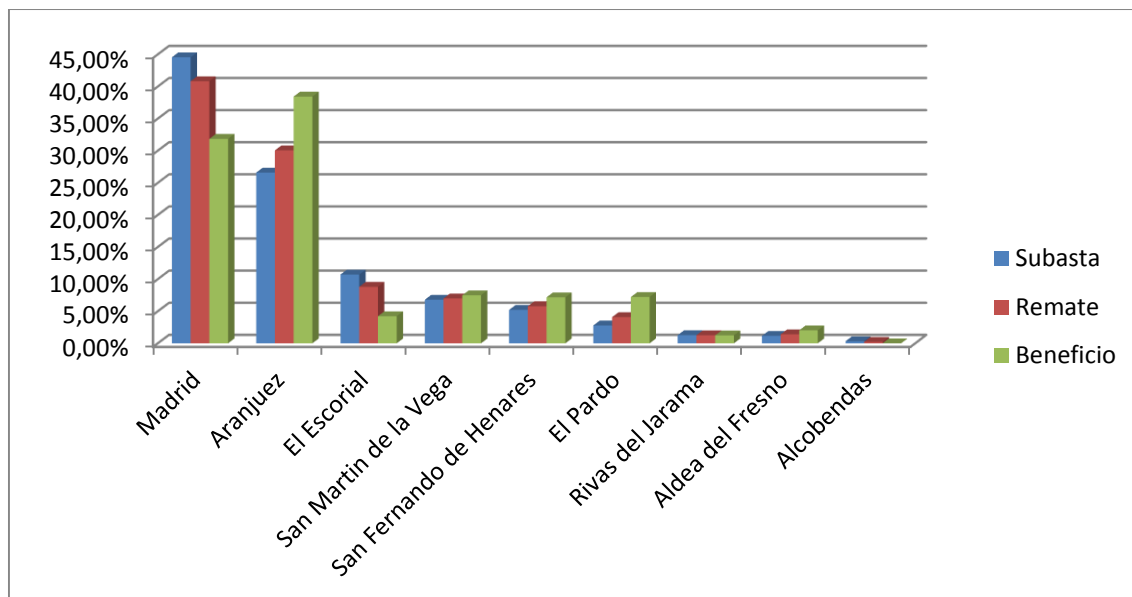


Plano 5: Patrimonio – Distribución territorial.

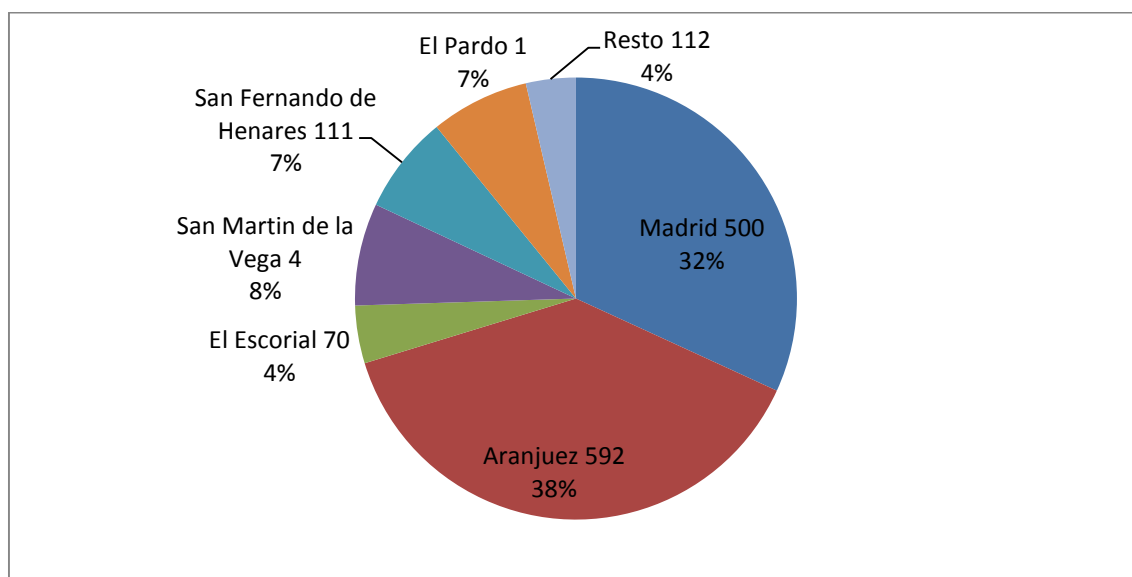
El mapa nos muestra como las ventas de lo que fue del Patrimonio de la Corona, se llevaron a cabo en una ubicación muy reducida del territorio, y solo seis poblaciones (en amarillo) concentran el 96,61 por ciento de las Subastas; el 96,53 del Remate y el 96,35 del Beneficio (Anexo 6).

Dos poblaciones Madrid y Aranjuez tienen los mayores volúmenes de ventas, pero su situación es muy diferente tal y como nos muestran los siguientes gráficos.

Gráfico 14: Patrimonio, volúmenes desamortizados.



Número de Ventas



Al observar el gráfico 14, vemos que las diferencias entre Madrid y Aranjuez, están en que la capital con un menor número de ventas tiene un valor en subasta y remate superior a Aranjuez (cerca de 20 puntos en lo primero y 10 en lo segundo), aunque ésta va a sobrepasar a la capital en cuanto al beneficio obtenido (8 puntos).

La disparidad entre el importe subastado, su remate y por tanto el beneficio, viene dado porque en Madrid se da un alto grado de segregación en las parcelas vendidas, lo que lleva a que el importe rematado por las mismas sea mucho más ajustado, mientras en Aranjuez se mantienen algunas grandes fincas sin segregar, lo que hace más atractiva su venta para determinados compradores, que van a pagar un alto precio por las mismas.

Madrid Capital:

Las ventas llevadas a cabo se centran fundamentalmente en tres grandes zonas.

- La de mayor envergadura es la zona en la que se ubicará el barrio de Argüelles y que cubre buena parte de la montaña de Príncipe Pío y La Florida, llegando hasta Moncloa. Es donde se dan los precios más bajos.
- Otra zona es la correspondiente al Salón del Prado y la calle Alfonso XIII, con un número de ventas mucho menor, pero donde los precios de venta van a ser superiores a los del barrio de Argüelles.
- Una tercera zona, que no es homogénea y cuyo número de ventas es muy reducido, es el que se da en la zona Centro (calle Mayor, Cuesta de Santo Domingo, Carrera de San Jerónimo), zona en donde los valores subastados son sensiblemente superiores a todos los demás.

Aranjuez:

En su gran mayoría y a diferencia de Madrid, las ventas son de terreno rústico. Las fincas, con alguna excepción como el *Cortijo de San Isidro*, comprado por el general Prim, con una extensión de 3.828 fanegas y subastada en 1.250.447,- pesetas, o la finca *La Flamenca*, comprada por los duques de Fernán Núñez, con una extensión de 2.778 fanegas y subastada en 1.355.375,- pesetas, sufren una gran parcelación antes de su puesta en venta, lo que hace que el precio no sea especialmente alto y por lo tanto permite el acceso a las subastas de un gran número de compradores.

El Pardo:



El caso de El Pardo es muy especial, ya que tiene una sola venta, el *Monte de Viñuelas*, con una superficie de 10.780 fanegas, y que fue subastada por 962.932,50 pesetas, alcanzando un valor en remate de 2.000.162,50 pesetas, y adquirida por Eustaquio Manuel Megía. Posteriormente pasaría a manos del Duque del Infantado.

3.7 Propios.

Entre los diferentes tipos de bienes que se desamortizan por la Ley de 1 de Mayo de 1855, los considerados como “*Propios de los pueblos*”, son los que tendrán un mayor volumen e impacto a lo largo y ancho del territorio nacional y por tanto en la provincia de Madrid, como no podía ser de otro modo.

En la ley, se exceptúan de la venta “*los montes y bosques cuya venta no crea oportuna el Gobierno*”, lo que obligará a un desarrollo legislativo posterior, para clarificar dicha excepción.

El 5 de Mayo de 1855 se dictó una Real Orden en la que se disponía “que la Junta Facultativa del Cuerpo de Ingenieros de Montes emita un informe científico fijando las zonas forestales en que sea necesario conservar los montes confiados en la actualidad a la administración del ramo, con el objeto, no sólo de evitar la falta de combustible y de las maderas de construcción civil y naval, sino de poner enteramente a cubierto de grandes intereses sociales relacionados con la producción del arbolado”.

Un informe del Ministerio de Fomento en octubre de 1855 establecía la siguiente división:

- Montes que no pueden pasar al dominio de los particulares sin exponerse a causar graves daños en la agricultura y la salubridad del país (pinares, robledales, hayedos, etc.)
- Montes que no se pueden enajenar sin previo conocimiento científico en cada caso particular (encinares, alcornocales y otros).
- Montes cuya venta se puede declarar oportuna sin necesidad de reconocimiento previo (alamedas, olmedas, fresnedas, etc., así como los montes degradados).

La relevancia del informe deriva en el Real Decreto de 26 de Octubre de 1855, prefijando los montes del Estado, excluidos de la desamortización.

Por el Real Decreto de 25 de Febrero de 1856 se declaraban en estado de venta todos los montes públicos no comprendidos entre los “exceptuados”, pasando al

grupo de vendibles los que anteriormente figuraban como de enajenación con duda (encinares, alcornocales, etc.)

La Real Orden de 17 de Febrero de 1859 de Clasificación de Montes, estará vigente hasta el 30 de Agosto de 1896, para la formación definitiva del Catálogo de Montes de Utilidad Pública.

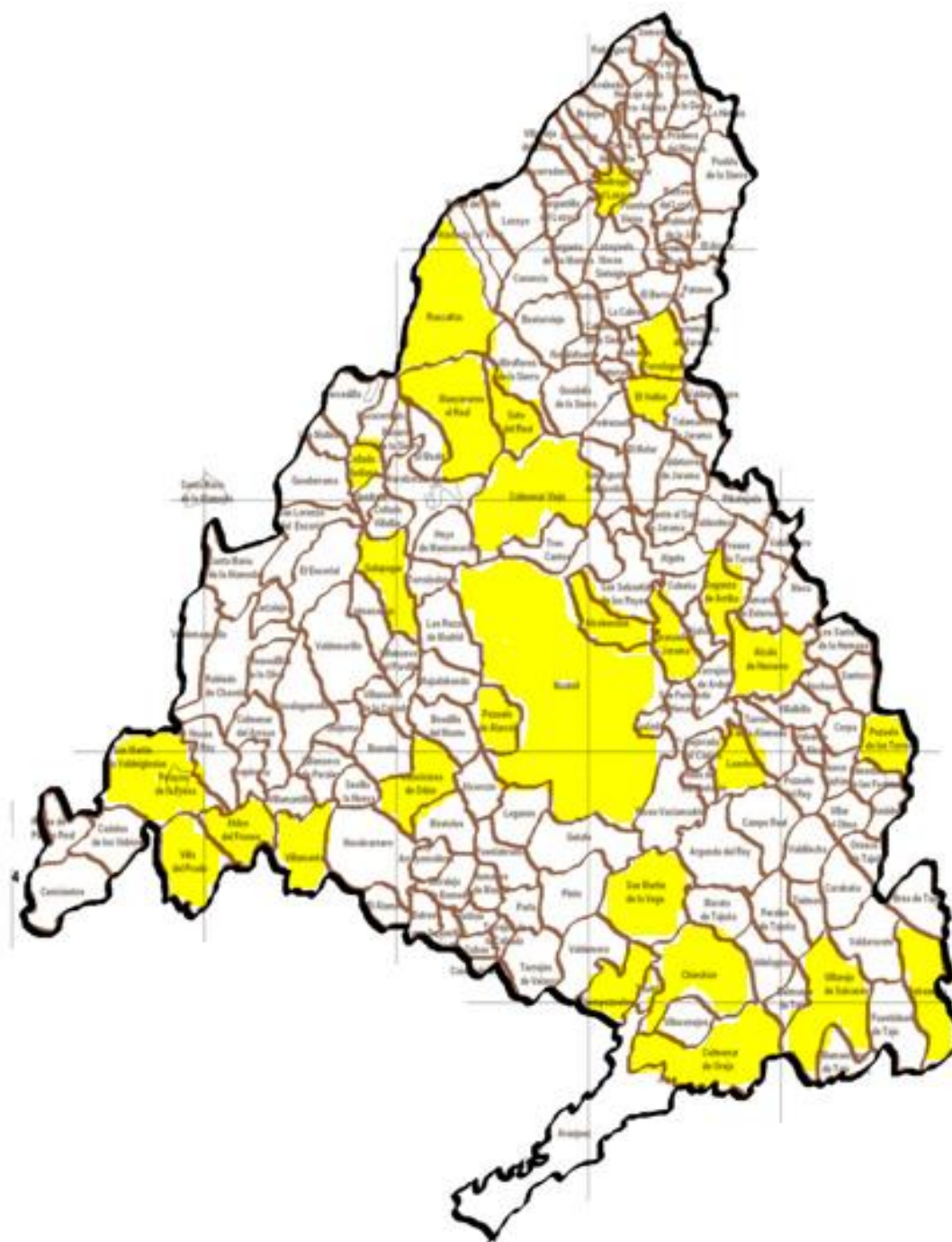
Los montes madrileños,

En la Clasificación de Montes de 1859, aparecen en la provincia de Madrid un total de quinientos diecisiete montes, que ocupan una superficie de ciento nueve mil cincuenta y tres hectáreas, que deben ser exceptuados de la desamortización, de los cuales solo seis pertenecen a Corporaciones Civiles, siendo el resto propiedad de los pueblos.

La distribución territorial merece algún comentario. Los partidos judiciales de Torrelaguna y Colmenar aportan trescientos cuarenta y cinco montes, que suman ciento nueve mil cincuenta y tres hectáreas, mientras que el partido judicial de San Martín de Valdeiglesias dispone de cincuenta y tres montes que ocupan veintitrés mil setecientas sesenta y tres hectáreas, lo que da idea de las diferencias de extensión de los montes en el norte y suroeste de la Provincia.⁵⁰

⁵⁰ DEL CAMPO SANCHIS, A: Jefe del Área de Conservación de Montes. Dirección General Medio Ambiente. Comunidad de Madrid; *Montes y Sociedad. Saber que hacer*; Sociedad Española de Ciencias Forestales, Junta de Castilla y León, Avila, 2009

3.7.1 Distribución territorial.



Plano 6: Propios – distribución territorial

Al hablar de la distribución territorial de las ventas de propios en la provincia madrileña, hay que tener en cuenta algunos aspectos como:

- Las ventas se realizan en toda la provincia (Anexo 7), con una salvedad importante: Aranjuez, en donde no existe ninguna venta. El motivo es que la tierra era propiedad del “patrimonio real”, desamortizándose bajo el epígrafe de *“Patrimonio que fue de la corona”*.
- La relativa importancia de Madrid, que manteniendo el primer puesto en cuanto a volumen subastado, solo alcanza un 10,65 por ciento del total.

Los primeros 30 pueblos, incluida la capital, solo llegan al 65,33 por cien del total, según muestra el gráfico 15.

Lo cual demuestra la gran dispersión territorial en la venta de lo considerado de “Propios” a lo largo de toda la provincia madrileña, donde la *“única excepción, ya comentada, es Aranjuez”*.

En el caso de las Ventas llevadas a cabo en cada localidad, lo que nos muestra el gráfico 16 es que no tiene ninguna equivalencia con los volúmenes subastados, ya que algunas localidades con un gran número de ventas tienen por el contrario un bajo nivel en cuanto a importes y viceversa, tal es el caso de Madrid, Aldea del Fresno, Alcalá de Henares, Chinchón o Villamanta, por poner solo algunos ejemplos.

Un último aspecto, es el que podemos ver en el mapa y los gráficos, en donde los pueblos de la zona Norte madrileña tan rica en arbolado apenas tienen ventas, lo que debemos atribuir a la Ley de Febrero de 1859, ya comentada anteriormente, por la que se exceptúan de la desamortización.

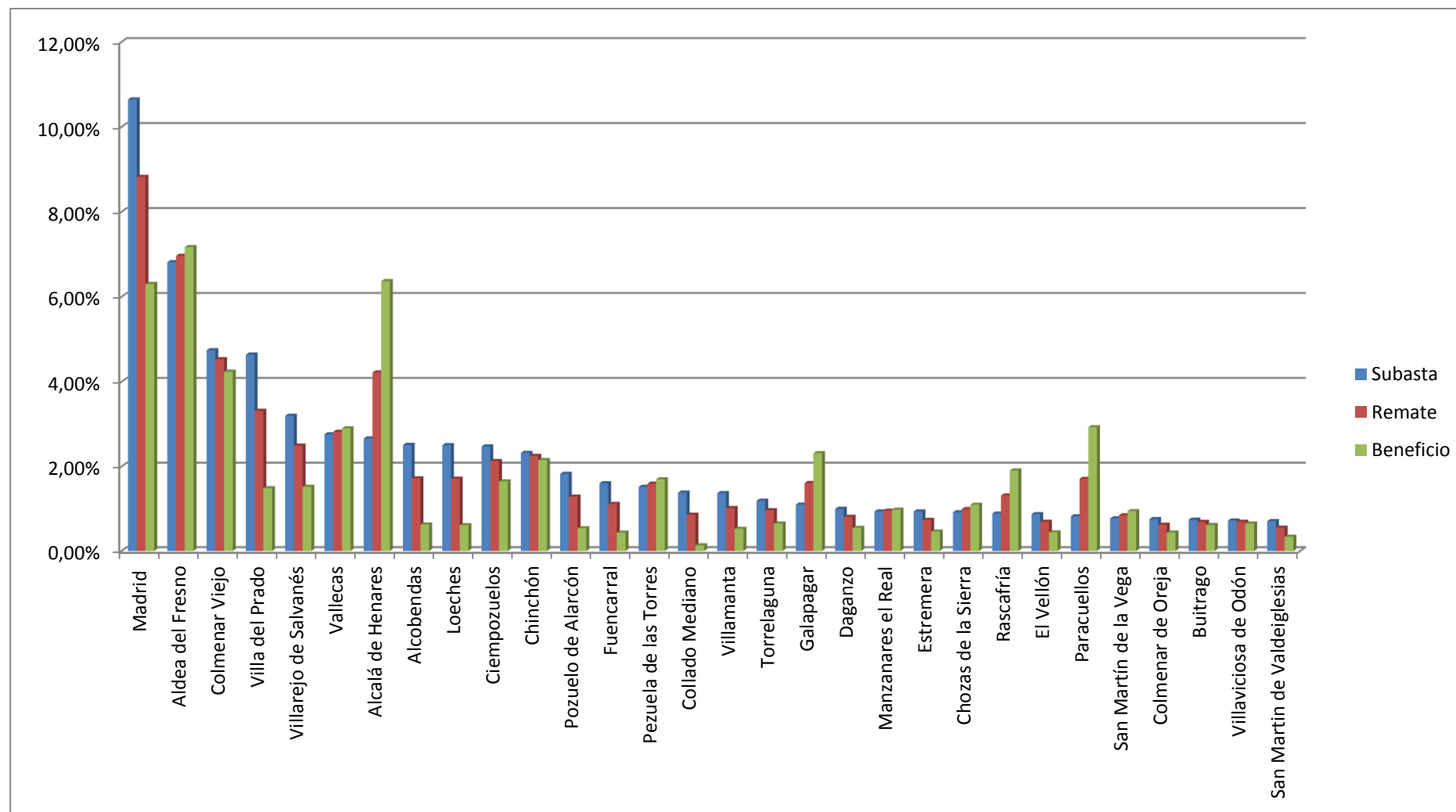
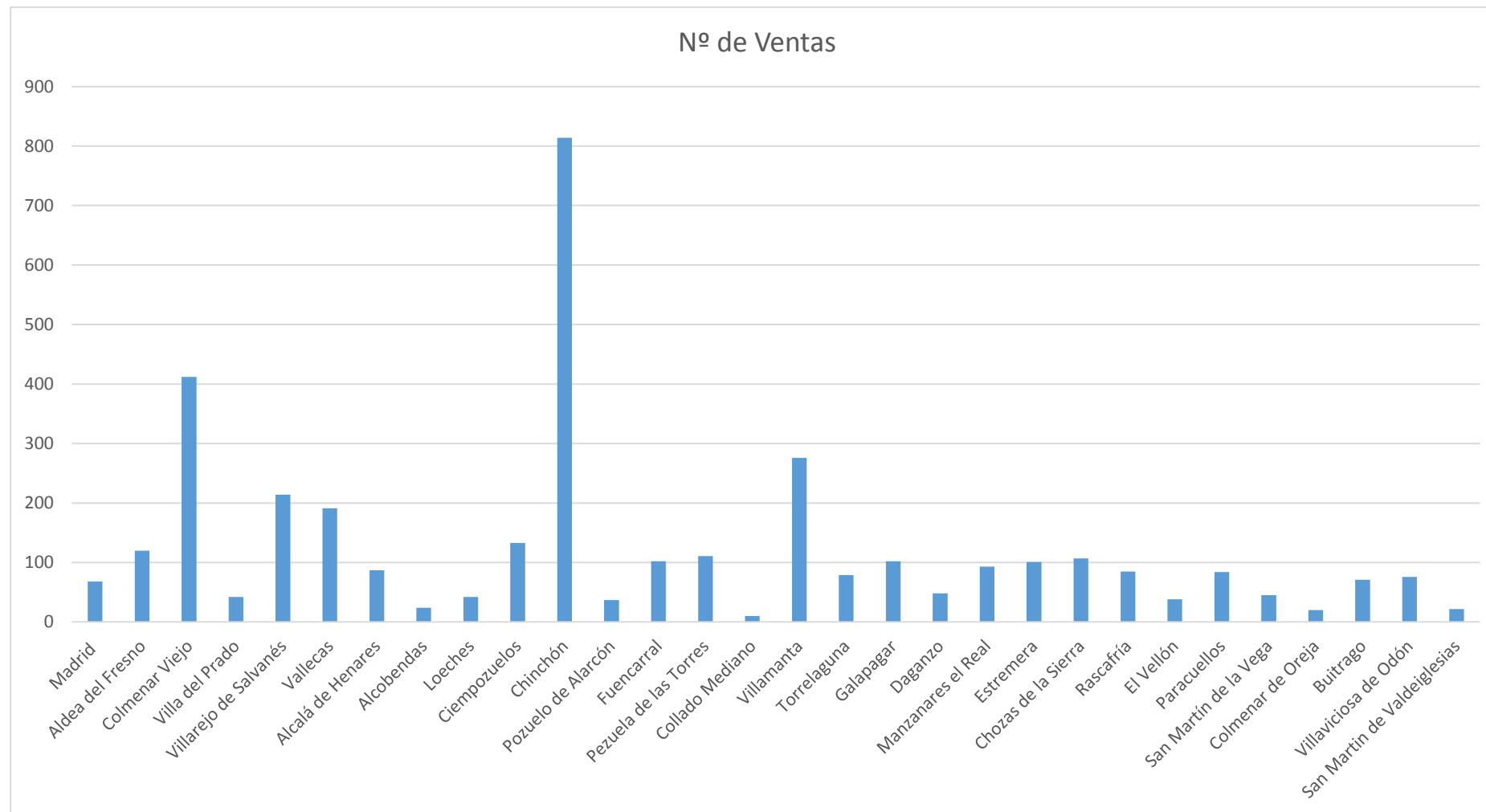
Gráfico15: Propios, importes desamortizados en los 30 principales pueblos de la provincia.

Gráfico 16: Propios, número de ventas en los 30 principales pueblos de la provincia.

Veamos algunas de las diferencias entre número de ventas y volúmenes subastados.

Madrid:

El motivo por el cual alcanza unos volúmenes subastados que le aupán al primer puesto con solo 68 ventas, se debe a la ubicación de las fincas vendidas, que alcanzan unas tasaciones muy elevadas. Es el caso de las casas situadas en las calles Ciudad Rodrigo, Aduana o la Plaza de la Constitución, así como de varios solares en el extrarradio como los situados entre Puerta de Toledo y Portillo de Embajadores, en el Ensanche Sur o fuera de la Puerta de Bilbao, junto a la era de Mico, al Oeste del Ensanche Norte⁵¹.

Aldea del Fresno:

Lo que le confiere el segundo puesto por importe subastado, se lo dan dos ventas, de las 120 llevadas a cabo. Son la Dehesa de “La Rinconada” con 6.332 fanegas y la Dehesa “El Rincón” con 608. Entre las dos tienen el 95,7 por ciento del valor total de la localidad.

Villa del Prado:

En esta localidad, es la venta de un edificio, situado entre las calles Tragineros y Gobernador, de 28.191 pies, que fue adquirido por el “Real Establecimiento del Buen Suceso” y que por sí solo, es más del 25 por ciento del total de las ventas.

⁵¹ BORJA CARBALLO, RUBEL PALLOL, FERNANDO VICENTE; *El Ensanche de Madrid, historia de una capital, Madrid*, Editorial Complutense, 2008.



Imagen de la Iglesia en la Puerta del Sol al fondo en 1854, justo antes de la gran reforma de la Puerta del Sol.

(El origen del Establecimiento del Buen Suceso se encuentra en un hospital itinerante que acompañaba a la corte española, el Hospital Real de la Corte, que fue fundado por los Reyes Católicos en Baza en 1489. La misión de dicho Hospital era el de atender las enfermedades y accidentes que ocurriesen a los cortesanos que rodeaban al Rey. El emperador Carlos V lo trasladó definitivamente a la incipiente ciudad de Madrid, mandando edificarlo fuera de los muros de la ciudad, junto a la Puerta del Sol. Su fundación está confirmada en 1529, en una Bula del papa Clemente VII de 28 de enero de 1529. Debido a la reforma de la Puerta del Sol, en Febrero de 1854 comienza el derribo de la iglesia y el hospital y en su lugar se construye el Grand Hotel de París. Ambos son trasladados al por entonces Barrio de Pozas, en el actual solar de Princesa 43. Bajo Amadeo I, el Buen Suceso pasa a depender administrativamente de la Dirección General de la Real Casa y Patrimonio, que impuso la obligación de confeccionar presupuestos anuales. Con la Restauración se establecen para el Patronato nuevas tareas, como la consulta y cura pública y gratuita y el socorro en los accidentes ocurridos en la vía pública, a la vez que asume otras funciones, como la de hospital especial de enfermedades de niños y Casa de Salud para pensionistas enfermos)⁵²

⁵² CASTILLO OREJA, M. A.; *La Iglesia del Buen Suceso, un edificio singular en la historia de la Puerta del Sol de Madrid*; Madrid, Ayuntamiento de Estudios Madrileños, 2000

Alcalá de Henares:

El caso de Alcalá, no reside tanto en el volumen subastado como en el beneficio obtenido por las ventas, superior al madrileño y solo por detrás de Aldea del Fresno, ya que en la mayoría de los casos está por encima del 100 por cien.

Algunos ejemplos, serían:

Cuadro 9: Ventas más rentables en Alcalá de Henares

	Fanegas	Subasta	Remate	Benef.
Dehesa “Barranco del Lobo”	1.650	119.124	439.300	268%
Dehesa “Las Majadillas”	600	19.687	47.125	141%
Alameda “Soto de la ciudad”	280	78.750	180.000	129%
Finca “Las Motillas”	137	36.910	109.138	195%

En cuanto al municipio de Alcobendas, el 75 por ciento de sus ventas corresponde a tres suertes del Coto de Valdelamasa (zona perteneciente al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, catalogado como Zona Comarcal Agropecuaria. Su uso dominante corresponde a una zona de alta capacidad de producción en la que se permiten las actividades productivas agropecuarias, incluidos los usos transformadores y, en particular, la ganadería extensiva. De igual forma se permite la introducción de nuevas explotaciones ganaderas y las actividades agrícolas). Fue subastada una superficie de 3.818 fanegas, valorada en de 384.706 pesetas.

Finalmente el caso de Chinchón es llamativo, porque a diferencia de los anteriores pueblos, en sus más de 800 ventas, solo siete de ellas superan las diez mil pesetas en la subasta, lo que refleja el escaso valor de los terrenos vendidos.

3.7.2 ¿Qué se vende?

Podemos distinguir dos grandes apartados:

Terreno urbano y rústico.

En el primero debemos englobar todo aquello que corresponde a casas, edificios, solares, molinos aceiteros y harineros, casas dedicadas a fragua, matadero, carnicerías, taberna, posadas o casas-cirujano.

En el ámbito de lo rústico, todo aquello que no se incluye en el apartado anterior, con independencia del tipo de tierra o lugar en el que se desamortiza.

Volúmenes:

Cuadro 10: Comparación de ventas entre Rústico y Urbano.

	Nº de ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Urbano	409	2.919.978,71	4.061.454,25	1.141.475,54
Rústico	10.149	18.283.320.85	32.476.492.36	14.193.171.51

El cuadro anterior refleja la diferencia existente entre lo urbano y lo rústico, donde lo rústico además de tener mayores volúmenes en cuanto a ventas, algo natural debido a la parcelación de los terrenos (aunque no de todos), obtiene algo muy importante, y es el ratio de beneficio sobre lo subastado, que para lo urbano es de un 39,10 por ciento, mientras para lo rústico es de un 77,62.

En cuanto al terreno rústico, merece que hagamos una división adicional, la del terreno cultivable (con independencia de la calidad que los peritos le otorgaban) y aquel otro ocupado por montes, alamedas, encinares, dehesas, zonas de pinos y chaparros, etc., en buena medida todos aquellos o buena parte de los que previsiblemente pudieron venderse, al no considerarse como “excluidos” por la Ley de Montes.

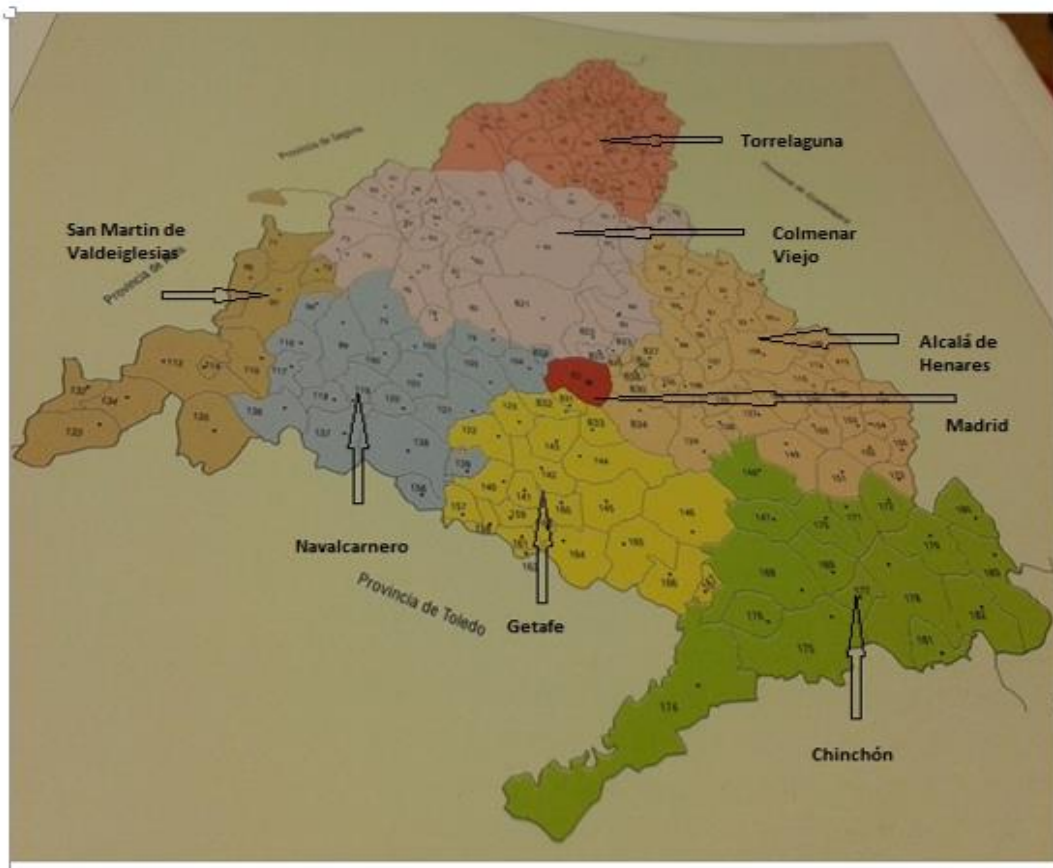
Cuadro 11: Rústico, diferencia entre tierra cultivable y monte.

	Nº de ventas	Fanegas	Subasta	Remate	Beneficio
Cultivable	8.432	199.890	11.804.883,54	22.311.550,48	10.506.666,94
Arbóreo	1.717	91.337	6.478.437,31	10.164.941,88	3.686.504,57

Como vemos en los datos anteriores, dentro de lo que hemos considerado terreno rústico, la parte correspondiente a zonas de arbolado tiene una importancia reducida, aunque no desdeñable. Hay que tener en cuenta que con la “Ley de Montes”, una gran cantidad de los mismos quedaron “exceptuados” de la desamortización, al ser considerados de interés público.

4. PARTIDOS JUDICIALES

La provincia de Madrid, con la Reforma administrativa llevada a cabo por Javier de Burgos, a través del Real Decreto de 30 de Noviembre de 1833, quedaba formada por ocho partidos judiciales: Alcalá de Henares, Chinchón, Colmenar Viejo, Getafe, Navacarnero, San Martín de Valdeiglesias, Buitrago y la Capital.⁵³



Plano 7: Partidos Judiciales.

Ver los pueblos de cada partido judicial, en el Anexo 8

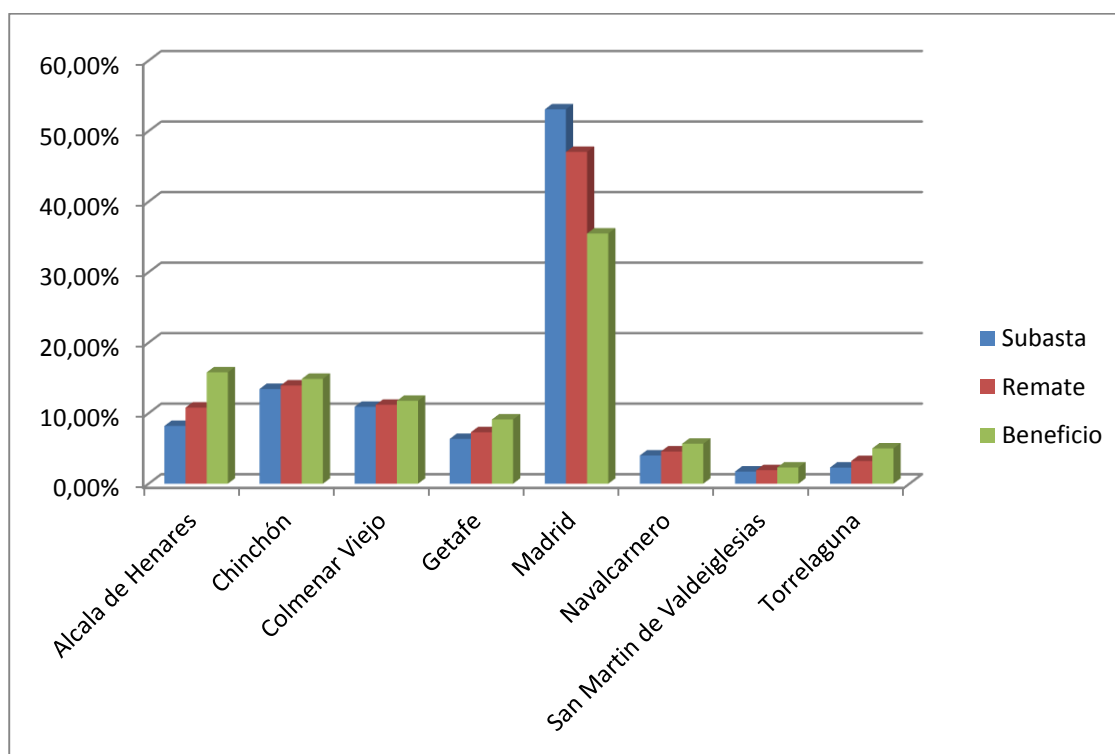
⁵³ PINTO CRESPO, V.; *Madrid Atlas histórico de la ciudad, 1850-1939*; Fundación Caja de Madrid; Lunwerg Editores, Barcelona, 2001.

4.1 Totales Subastados.

Cuadro 12: Partidos judiciales, importes desamortizados.

	Subasta	Remate	Beneficio
Alcalá de Henares	8.085.244,44	16.210.800,11	8.125.555,67
Chinchón	13.263.367,69	20.912.730,13	7.649.362,44
Colmenar Viejo	10.763.361,22	16.811.562,21	6.048.200,99
Getafe	6.269.453,01	10.957.500,19	4.688.047,18
Madrid	52.395.503,04	70.647.767,05	18.252.264,02
Navalcarnero	3.953.688,89	6.873.382,43	2.919.693,54
San Martín de Valdeiglesias	1.702.284,51	2.887.241,44	1.184.956,93
Torrelaguna	2.261.787,72	4.838.899,52	2.577.111,81
Totales	98.694.690,51	150.139.883,07	51.445.192,56

Gráfico 17: Partidos Judiciales, totales subastados.



El gráfico 17 refleja de forma clara y abrumadora, como el término judicial de Madrid, con una sola localidad, la Capital, supone por si solo la mitad de todo lo subastado, aunque el beneficio quede en torno al 35 por ciento.

Su principal característica, es que la desamortización se realiza en su práctica totalidad sobre suelo urbano. (Anexo 9)

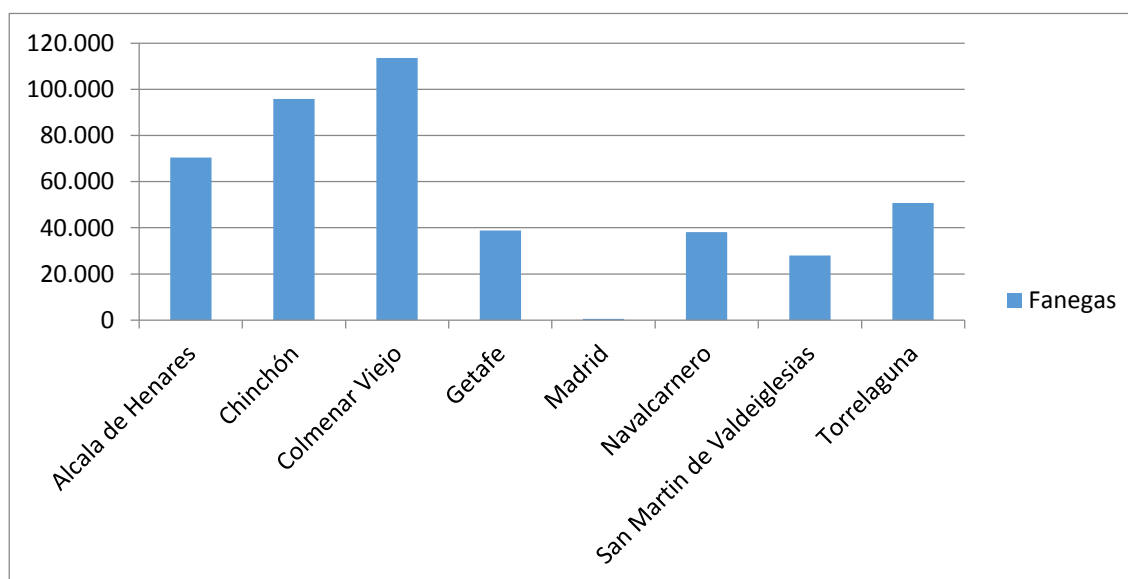
4.2 Superficie vendida (fanegas).

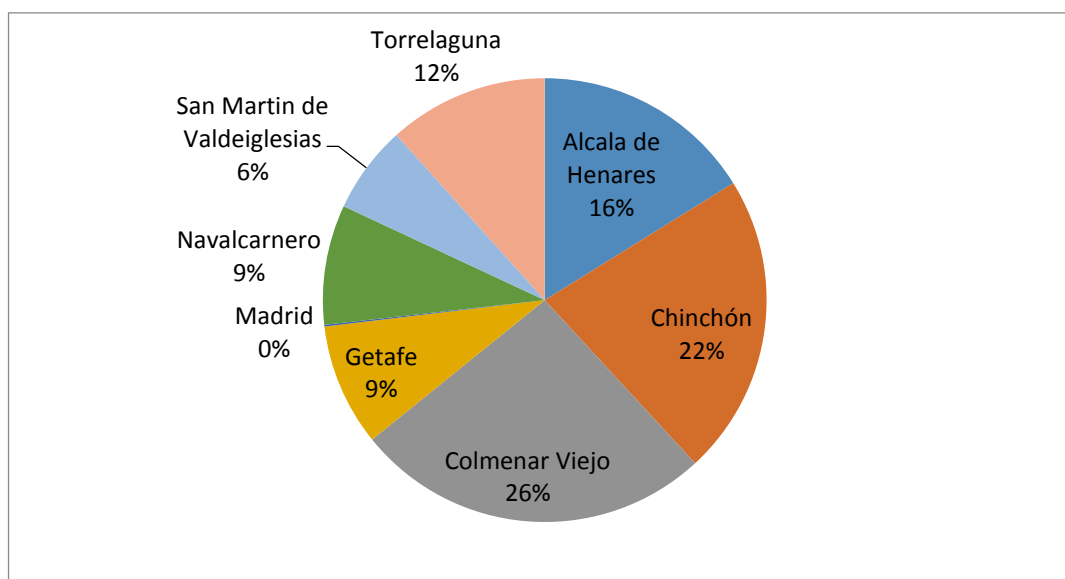
Del total de 20.407 ventas de "rústicos", disponemos de información de su superficie de 17.900 solamente, sobre las cuales se hace el correspondiente análisis. (Anexo 10)

Cuadro 13: Partidos Judiciales, fanegas desamortizadas

	Fanegas
Alcalá de Henares	70.472
Chinchón	95.834
Colmenar Viejo	113.536
Getafe	38.860
Madrid	546
Navalcarnero	38.058
San Martín de Valdeiglesias	27.919
Torrelaguna	50.763

Gráfico 18: Partidos Judiciales, superficie vendida (fanegas)



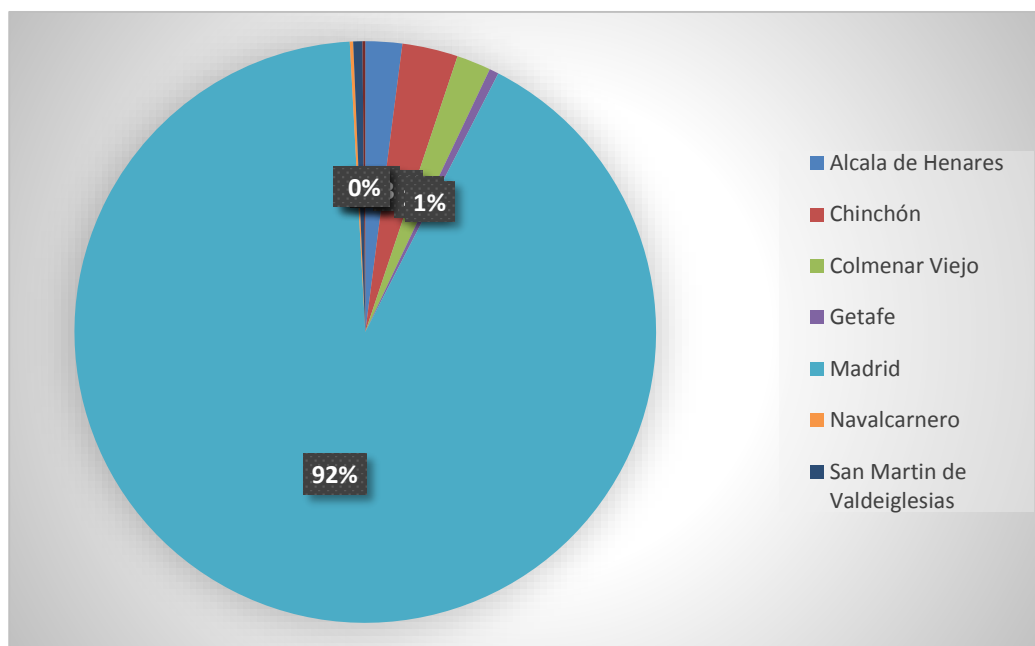


El gráfico 18 nos muestra, por una parte la nula actividad desamortizadora en terreno rústico del partido judicial madrileño y por otra el despegue de Chinchón, que tiene casi la cuarta parte del total de las tierras vendidas, debido fundamentalmente a Aranjuez, donde se venden 32.128 fanegas, procedentes en su gran mayoría de lo que era “*patrimonio de la corona*”, lo que supone un 34 por ciento del total del partido judicial.

4.3 Ventas urbanas (importes)

Cuadro 14: Partidos Judiciales, ventas urbanas.

Urbanos / Importes	Subasta	% Subasta	Remate	Beneficio
Alcalá de Henares	1.123.479	2,04%	1.727.609	604.129
Chinchón	1.703.128	3,10%	2.343.233	640.105
Colmenar Viejo	1.047.583	1,90%	1.330.661	283.078
Getafe	286.433	0,52%	473.493	187.060
Madrid	50.367.648	91,58%	67.168.707	16.801.059
Navalcarnero	102.704	0,19%	159.354	56.650
San Martín de Valdeiglesias	280.501	0,51%	450.771	170.271
Torrelaguna	84.564	0,15%	173.904	89.341
	54.996.039		73.827.732	18.831.693

Gráfico 19: Partidos judiciales, ventas urbanas

En cuanto a las ventas urbanas, sobresale Madrid, con casi la totalidad de todo lo desamortizado en terreno urbano, ya que agrupa en la capital el 92 por ciento de lo vendido.

Otros lugares de especial importancia, son:

Alcalá de Henares.

- Alcalá de Henares, 28 por ciento, proveniente de *Clero*
- San Fernando de Henares, 52 por ciento, proveniente de *Patrimonio*.

Chinchón.

- Aranjuez, 88 por ciento, proveniente de *Patrimonio*.

Colmenar Viejo.

- El Escorial, 78 por ciento, proveniente de *Patrimonio* y *Propios*.

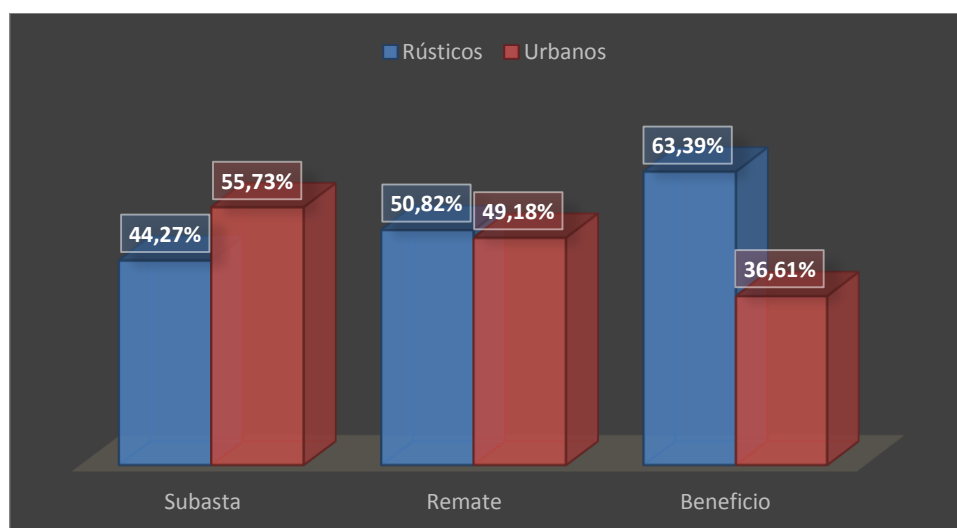
El resto de lo vendido (excluyendo la capital), viene dado por una amplia tipología, que se repite en muchas poblaciones, como son: *casa-fragua*, *casa-tienda*, *casa-albergue*, *bodegas*, *albergue de pobres*, *casa hospital*, *casa-postas*, *casa-carnicería*, *casa-matadero*, *casa-posada*, *casa-taberna*, *edificio pósito*, *horno de pan*, *molino harinero*, *molino aceitero*...., perteneciendo la mayoría a los Propios de los pueblos.

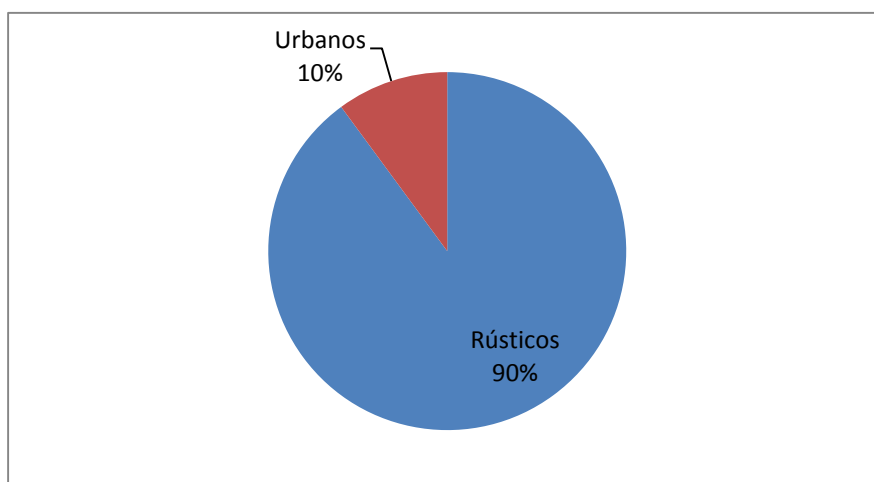
5. RÚSTICO Y URBANO

Nadie pone en duda a estas alturas, la enorme importancia que la venta de terreno rústico tuvo en la desamortización llevada a cabo a lo largo del siglo XIX, tanto con Mendizábal como con Madoz, pero es importante hacer un análisis más profundo, sobre todo cuando éste se lleva a cabo en una zona con unas características especiales. La provincia de Madrid no es una más en el mapa, alberga la Capital de la Nación, lo que por sí solo ya merece un análisis diferenciado. Además la Ley de 1 de Mayo de 1855, no se mantuvo inalterable en el tiempo, fue sufriendo cambios y adaptaciones en función de la situación política de cada momento (en general todas ellas derivadas de los profundos y continuados problemas hacendísticos). La venta de lo que fue “Patrimonio de la Corona” en unos momentos en los que la desamortización empezaba a dar síntomas de agotamiento, supondrá tanto para la Capital como para determinados lugares de la Provincia, un nuevo impulso en la dinámica transformadora de sus localidades.

5.1 Volúmenes totales.

Gráfico 20: Comparación entre Rústico y Urbano





Cuadro 15: Volumen totales, diferencia entre rústicos y urbanos.

	Ventas		Subasta		Remate		Beneficio	
Rústicos	20.407	89,90%	43.696.561,32	44,27%	76.308.335,24	50,82%	32.611.773,93	63,39%
Urbanos	2.292	10,10%	54.998.129,19	55,73%	73.831.547,83	49,18%	18.833.418,64	36,61%
Totales	22.699		98.694.690,51		150.139.883,07		51.445.192,56	

Lo primero que vemos en el gráfico 20, es la enorme disparidad existente entre el número de ventas y los importes correspondientes.

Si lo miramos desde el punto de vista de rentabilidad, lo urbano supera con mucho a lo rústico, dado que con solo un 10 por ciento del total de ventas, alcanza cotas similares en cuanto al valor subastado y el remate obtenido, aunque es inferior en casi un 50 por ciento, en el beneficio resultante.

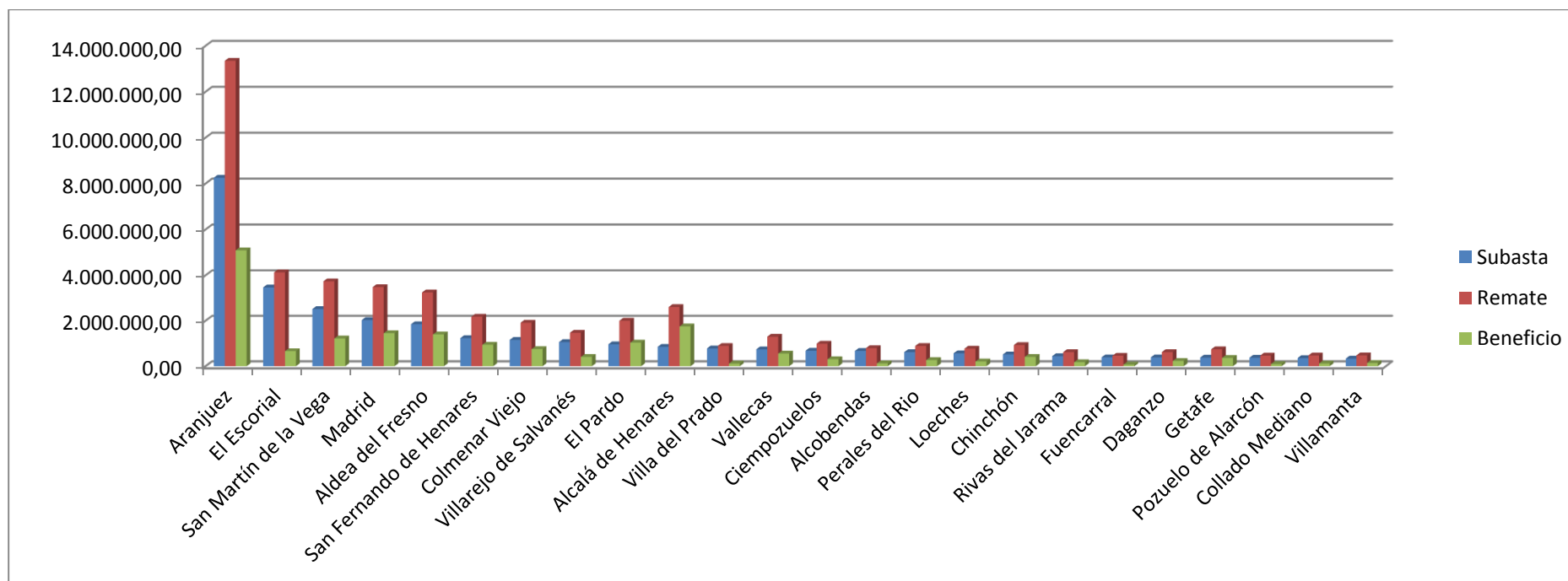
Las disparidades en estos datos, se deben a dos cuestiones fundamentalmente:

Primero: El valor de los inmuebles sobre todo en la Capital y en los lugares donde se desamortiza el Patrimonio de la Corona (Aranjuez y El Escorial), son muy superiores a los alcanzados en las ventas de terreno rústico, de forma general.

Segundo: El mayor beneficio en lo rústico, se debe en parte, a que las grandes fincas que se venden sin particiones, alcanzan unos valores en el remate muy superiores a los alcanzados por la venta de fincas o casas urbanas, lo que lleva a la obtención de grandes beneficios.

5.2 Rústico: Desglose por Localidades (Importes)

Gráfico 21: Rústico, Desglose de las principales localidades.



En el Anexo 11, se detalla la totalidad de los pueblos de la Provincia.

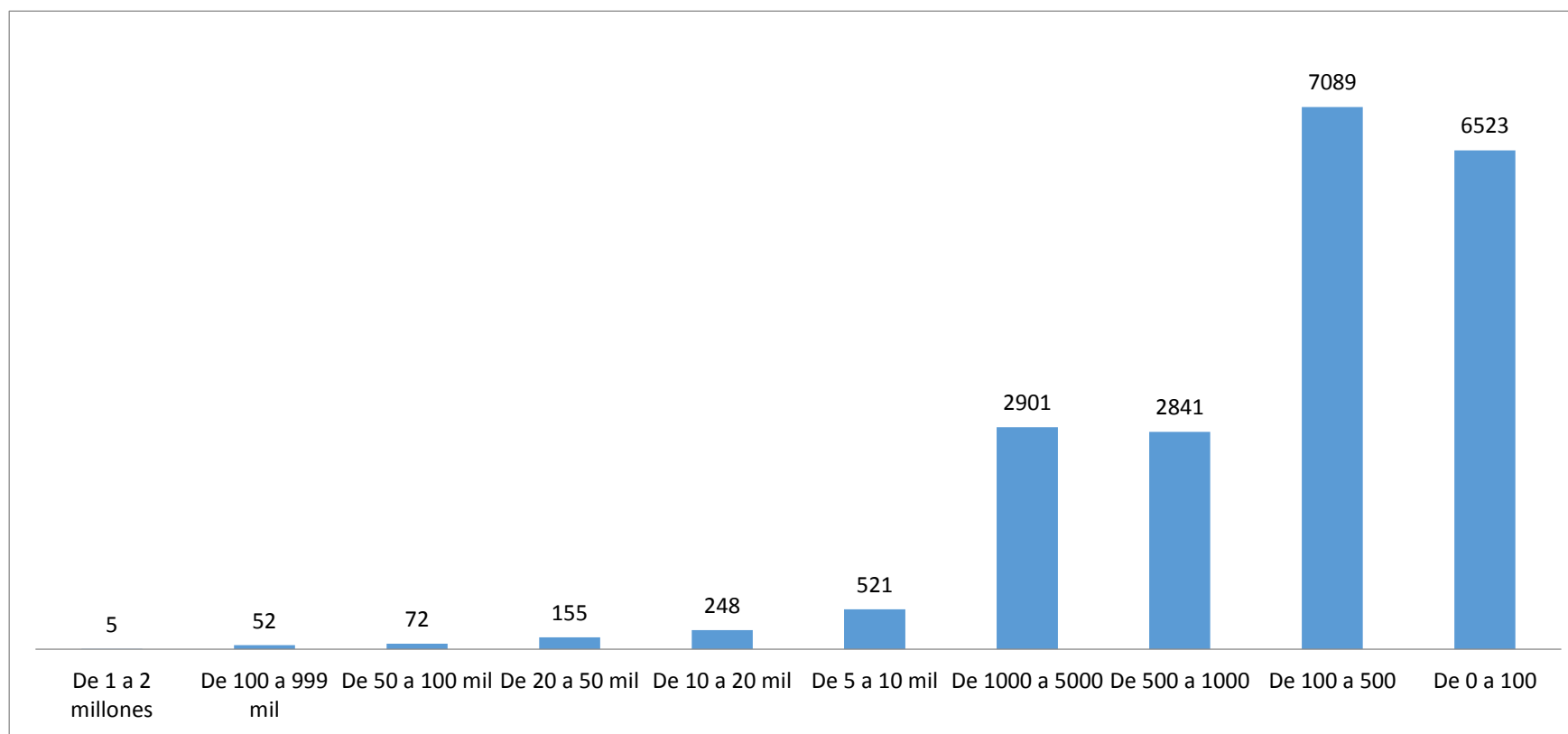
En los gráficos anteriores podemos ver como:

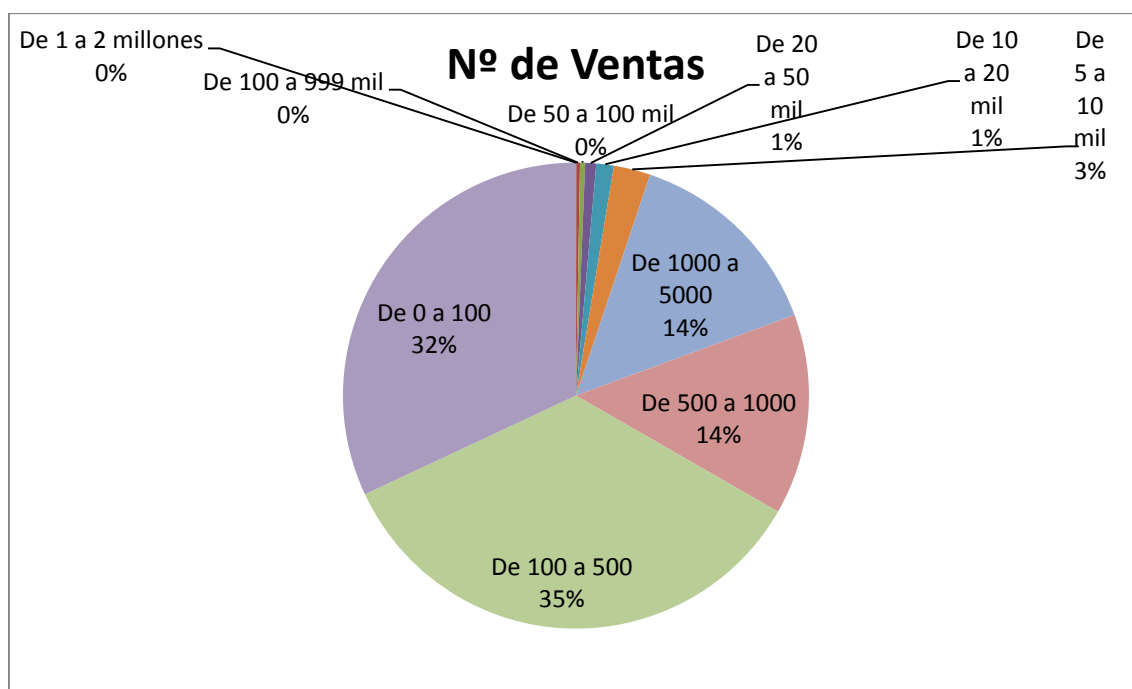
- Aranjuez ocupa el primer lugar de forma destacada. Con relación al segundo pueblo, le duplica el volumen subastado, triplica el valor en remate y en cuanto al beneficio, es siete veces superior.
- Las diez principales localidades copan el 54 por ciento del total subastado en la provincia.
- Madrid pierde el protagonismo que tiene en el resto de las tipologías desamortizadas, al ocupar un cuarto y discreto lugar.
- A partir de Villamanta, los volúmenes se convierten en irrelevantes, no superando en ningún caso el 0,7 por ciento en el valor subastado.

5.3 Rústico: Valor de las fincas:

Cuadro 16: Agrupación de fincas rústicas por valor en Pesetas

Pesetas	Nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
De 1 a 2 millones	5	6.399.070,75	8.762.045,00	2.362.974,25
De 100 a 999 mil	52	10.882.640,02	15.989.476,25	5.106.836,24
De 50 a 100 mil	72	4.960.568,78	6.588.360,30	1.627.791,52
De 20 a 50 mil	155	4.698.581,03	7.706.175,94	3.007.594,91
De 10 a 20 mil	248	3.370.555,27	6.298.921,25	2.928.365,98
De 5 a 10 mil	521	3.540.949,25	7.323.103,72	3.782.154,47
De 1000 a 5000	2901	5.994.191,80	12.922.778,77	6.928.586,97
De 500 a 1000	2841	1.935.855,87	4.961.098,58	3.025.242,71
De 100 a 500	7089	1.667.956,54	4.936.572,75	3.268.616,22
De 0 a 100	6523	246.192,02	819.802,70	573.610,67
	20407	43.696.561,32	76.308.335,24	32.611.773,93

Gráfico 22: Rústicos, número de fincas vendidas y su valor en pesetas



Entre los aspectos a destacar del gráfico 22:

- Un 67 por ciento de las ventas (entre cero y quinientas pesetas), supone solamente el 4,38 del valor subastado.
- Un 28 por ciento (entre quinientas y cinco mil pesetas), alcanza el 18,15 por ciento de la subasta
- Finalmente un cinco por ciento, representa el 77,47 del volumen total subastado.

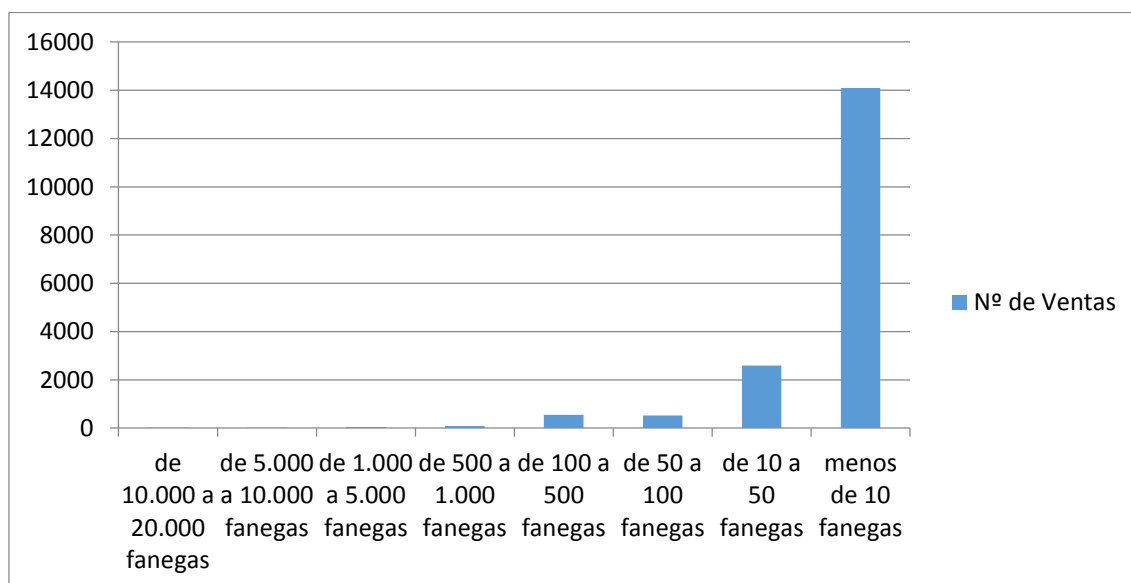
5.4 Superficie de las fincas.

Del total de 20.407 ventas de "rústicos", disponemos de información acerca de su superficie de 17.900, de las cuales vamos a realizar el correspondiente agrupamiento.

Cuadro 17: Desglose de las fincas vendidas, por su superficie en fanegas

Fanegas	Nº de Ventas	% sobre total
de 10.000 a 20.000 fanegas	2	0,01%
de 5.000 a 10.000 fanegas	1	0,01%
de 1.000 a 5.000 fanegas	51	0,28%
de 500 a 1.000 fanegas	90	0,50%
de 100 a 500 fanegas	551	3,08%
de 50 a 100 fanegas	523	2,92%
de 10 a 50 fanegas	2591	14,47%
menos de 10 fanegas	14091	78,72%

Gráfico 23: Rústicos, superficie de las fincas vendidas.



- El 93,20 por ciento de las ventas corresponden a fincas de menos de 50 fanegas.
- Un 6 por ciento, corresponde a fincas cuya superficie va de las cincuenta a las quinientas fanegas.
- Finalmente, las fincas con mayor superficie, las comprendidas entre las quinientas y la que tiene más de cien mil fanegas, suponen menos del 1 por ciento (un 0,80 por ciento), del total vendido.

Al realizar un somero análisis de las mayores fincas, vemos que una gran parte de las mismas lo son tanto por el número de fanegas como por el importe subastado, siendo adjudicadas varias de ellas a importantes personajes de la política y la nobleza.

Suponía esto una contradicción con la idea original de segregar al máximo posible las grandes fincas, para ser adjudicadas al mayor número posible de compradores. Una posible respuesta es que pudo más la necesidad de vender, y vender rápido, para conseguir los recursos que tanta falta hacían a la Hacienda Pública y además obtener una buena rentabilidad, ya que el beneficio obtenido con la segregación en pequeñas parcelas era inferior en su conjunto al obtenido por la venta de grandes superficies.

Sin embargo no podemos caer en un análisis simplista, ya que hubo grandes parcelas de terreno que fueron divididas y subastadas por lotes y adquiridas por pequeños propietarios o por intermediarios, lo que en definitiva coincidía con el espíritu de la Ley de Mayo de 1855.

5.5 Las mayores fincas:

Las 20 mayores fincas por "Importe subastado"

San Martin de la Vega	finca		12.502	1.386.125,00	1.751.775,00	365.650,00	Megia		Eustaquio Manuel
Aranjuez	tierra	la Flamenca	2.778	1.355.375,00	1.716.000,00	360.625,00	Duques de Fernán Núñez		
Aranjuez	posesión	Cortijo de San Isidro	3.828	1.250.447,00	1.902.020,00	651.573,00	General Prim		
El Escorial	posesión	cuartel del Campillo	4.761	1.213.050,00	1.215.000,00	1.950,00	Hompanera		José
Aldea del Fresno	dehesa	la Rinconada	6.332	1.194.073,75	2.177.250,00	983.176,25	Duque de Santoña		
El Pardo	finca	Monte de Viñuelas	10.780	962.932,50	2.000.162,50	1.037.230,00	Megia		Eustaquio Manuel
San Martin de la Vega	posesión	Soto de Pajares	1.617	533.500,00	876.010,00	342.510,00	García		Félix
Aranjuez	dehesa	Villamejor	2.471	442.500,00	601.100,00	158.600,00	Mínguez	Lopez	Javier
El Escorial	bosque	Radas		430.000,00	500.000,00	70.000,00	Hompanera		José
Loeches	tierra - 1ª calidad	el Monte	1.575	421.875,00	435.250,00	13.375,00	Condesa de Goyeneche		
San Martin de la Vega	soto	Pajares	3.023	413.375,00	755.025,00	341.650,00	Luque		Cándido
Rivas del Jarama	soto		1.433	372.937,50	500.000,00	127.062,50	Megia		Eustaquio Manuel
Aranjuez	soto	el Rebollo	227	317.812,00	1.001.410,00	683.598,00	Real	Cobajo	Manuel
El Escorial	pinar	Cuelgamuros	4.022	314.600,00	317.095,00	2.495,00	Esteban	Rosado	Leonardo
Aranjuez	dehesa	Villamejor	3.252	312.000,00	603.330,00	291.330,00	Arana		Ricardo
Pozuelo de Alarcón	monte	la Escorzonera	560	275.000,00	275.175,00	175,00	Navarro	López	José
Colmenar Viejo	dehesa	de las Pueblas	2.500	268.750,00	337.750,00	69.000,00	Marqués de Somosancho		
El Escorial	posesión	Cuartel de Monasterio	1.456	238.400,00	370.010,00	131.610,00	González		Manuel
Aranjuez	dehesa	de las Infantas	1.429	230.000,00	230.000,00	0,00	Linarejos		Eleuterio
Alcobendas	tierra	1er lote o cuartel de Valdelamasa	2.211	204.638,00	204.638,00	0,00	Paredes	Mateo	Manuel

Las 20 mayores fincas por "fanegas"			Fanegas	Subasta	Remate	Beneficio	Comprador		
Aranjuez	posesión	Cortijo de San Isidro	3.828	1.250.447,00	1.902.020,00	651.573,00	General Prim		
San Martín de la Vega	finca		12.502	1.386.125,00	1.751.775,00	365.650,00	Magia		Eustaquio Manuel
El Pardo	finca	Monte de Viñuelas	10.780	962.932,50	2.000.162,50	1.037.230,00	Magia		Eustaquio Manuel
Aldea del Fresno	dehesa	la Rinconada	6.332	1.194.073,75	2.177.250,00	983.176,25	Duque de Santoña		
El Escorial	posesión	cuartel del Campillo	4.761	1.213.050,00	1.215.000,00	1.950,00	Hompanera		José
El Escorial	pinar	Cuelgamuros	4.022	314.600,00	317.095,00	2.495,00	Esteban	Rosado	Leonardo
Aranjuez	dehesa	Villamejor	3.252	312.000,00	603.330,00	291.330,00	Arana		Ricardo
Santa María de la Alameda	dehesa	la Cepeda	3.182	106.875,00	165.025,00	58.150,00	Cánovas		José
San Martín de la Vega	soto	Pajares	3.023	413.375,00	755.025,00	341.650,00	Luque		Cándido
Aranjuez	tierra	la Flamenca	2.778	1.355.375,00	1.716.000,00	360.625,00	Duques de Fernán Núñez		
San Martín de Valdeiglesias	dehesa	Valdeyernos	2.710	127.500,00	142.625,00	15.125,00	Borrell		Mariano
Colmenar Viejo	dehesa	de las Pueblas	2.500	268.750,00	337.750,00	69.000,00	Marqués de Somosancho		
Aranjuez	dehesa	Villamejor	2.471	442.500,00	601.100,00	158.600,00	Mínguez	López	Javier
Alcobendas	tierra	1er lote o cuartel de Valdelamasa	2.211	204.638,00	204.638,00	0,00	Paredes	Mateo	Manuel
Aranjuez	dehesa	Villamejor	1.688	114.000,00	137.200,00	23.200,00	Mínguez	López	Francisco Javier
San Martín de la Vega	posesión	Soto de Pajares	1.617	533.500,00	876.010,00	342.510,00	García		Félix
Estremera	dehesa	Los Arenales	1.579	44.409,38	51.250,00	6.840,63	Lorrio		Pascasio
Loeches	tierra - 1ª calidad	el Monte	1.575	421.875,00	435.250,00	13.375,00	Condesa de Goyeneche		
Aldea del Fresno	posesión	del Santo	1.538	200.000,00	252.150,00	52.150,00	Cruzado	de Lara	Ramón
Villarejo de Salvanes	dehesa	la Penosilla	1.515	38.536,88	43.000,00	4.463,12	Sanz		José María

Nota: El color amarillo corresponde a las mayores fincas, tanto por extensión como por importe subastado.

En los cuadros anteriores aparecen las 20 mayores fincas clasificadas por: Importe subastado y Número de fanegas.

De todas ellas, catorce coinciden en ocupar los primeros lugares tanto por importe como por extensión (en color amarillo), y el resto queda muy cerca de esos primeros lugares, si exceptuamos dos: El Soto “el Rebollo” en Aranjuez, que tiene un alto valor en subasta, pero un número de fanegas relativamente bajo, e igualmente en Pozuelo de Alarcón, el monte “la Escorzonera”.

Un aspecto interesante de estas fincas, son sus compradores: Entre ellos podemos ver personajes de la talla del general Prim, comprando una de las mayores fincas subastadas, El Cortijo San Isidro en Aranjuez, finca que fue adquirida posteriormente en 1887 por José Collado, marqués de la Laguna. En la misma localidad, la finca la Flamenca es adquirida por el duque de Fernán Núñez y la Dehesa Villamejor será finalmente comprada por el conde de Muguero, aunque inicialmente aparecen como compradores vecinos de la propia localidad de Aranjuez⁵⁴.

Un caso especial es el de Eustaquio Manuel Megía, el cual realiza compras en tres lugares diferentes, pero todos ellos de gran importancia, lo que nos demuestra que es un intermediario en la adquisición de las mismas, ya que la compra del Monte de Viñuelas, en el Pardo, será para Andrés Avelino de Arteaga y Silva, duque del Infantado.

Otros nombres de importancia para este reducido número de compras, son la condesa de Goyeneche, el duque de Santona o el marqués de Somosancho.

Como resumen, podemos decir que las grandes fincas que no fueron parceladas, acabaron directa o indirectamente en manos de personajes directamente relacionados con el poder (en este caso la nobleza).

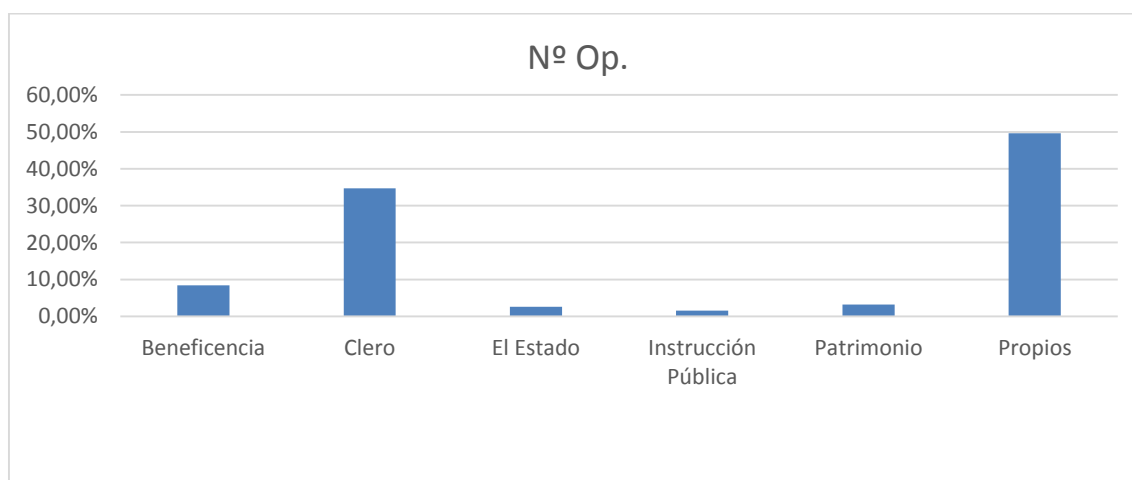
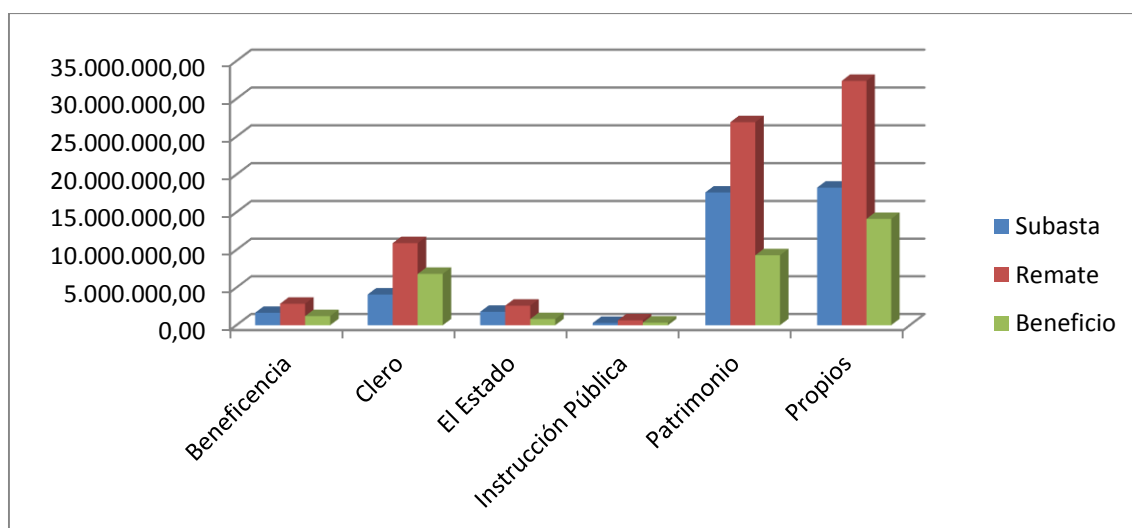
Otro tema a tener en consideración es ver el momento en que se venden estas grandes fincas. Hay una gran diferencia entre las ventas de terreno rústico de

⁵⁴ UTANDA MORENO, L.; *Geografía Agraria de la Comarca “Las Vegas”*, Aranjuez, Doce calles, 1992.

Propios y los de Patrimonio. De forma general, las mayores fincas que se venden sin realizar particiones de las mismas pertenecen al Patrimonio de la Corona y son subastadas a partir de los últimos momentos de la monarquía isabelina, mientras que el resto, el gran volumen del terreno que corresponde tanto a pequeñas parcelas como a grandes terrenos que son parcelados de acuerdo con la Ley de Mayo de 1855, los de Propios y Clero, son subastados en la primera etapa, la que coincide de forma general con el gobierno de la Unión Liberal, aunque con alguna matización, ya que las ventas del Clero tendrán un nuevo impulso durante el Sexenio.

5.6 Rústicos: Desglose por Tipología.

Gráfico 24: Rústicos, desglose por tipologías.



Estos gráficos vuelven a constatar lo ya visto con anterioridad, la divergencia entre Propios y Patrimonio, en donde todo aquello que pertenecía a la Corona, va a suponer un importantísimo caudal de fondos hacia la Hacienda Pública, con un número de subastas muy bajo al compararlo con la pertenencia de los Pueblos e incluso el Clero.

5.7 Urbano: Desglose por Localidades.

En el Anexo 12 se muestran los volúmenes correspondientes a todas las localidades de la Provincia, en donde se han efectuado ventas de terreno urbano.

Lo más importante es constatar tal y como veremos en los siguientes gráficos, que las seis localidades de la lista alcanzan el 98 por ciento del total subastado. La capital acapara el 92 por ciento del importe subastado, seguido por Aranjuez, y a mayor distancia por El Escorial, San Fernando de Henares, Alcalá de Henares y Villa del Prado.

El resto de las localidades de la provincia tienen unos volúmenes que podemos considerar casi irrelevantes, y que como hemos comentado con anterioridad, proceden fundamentalmente de la venta de las casas dedicadas al servicio público, como podían ser las tabernas, tahonas, mataderos, pósitos y algún molino.

Gráfico 25: Urbano, comparación ente Madrid y resto de la Provincia

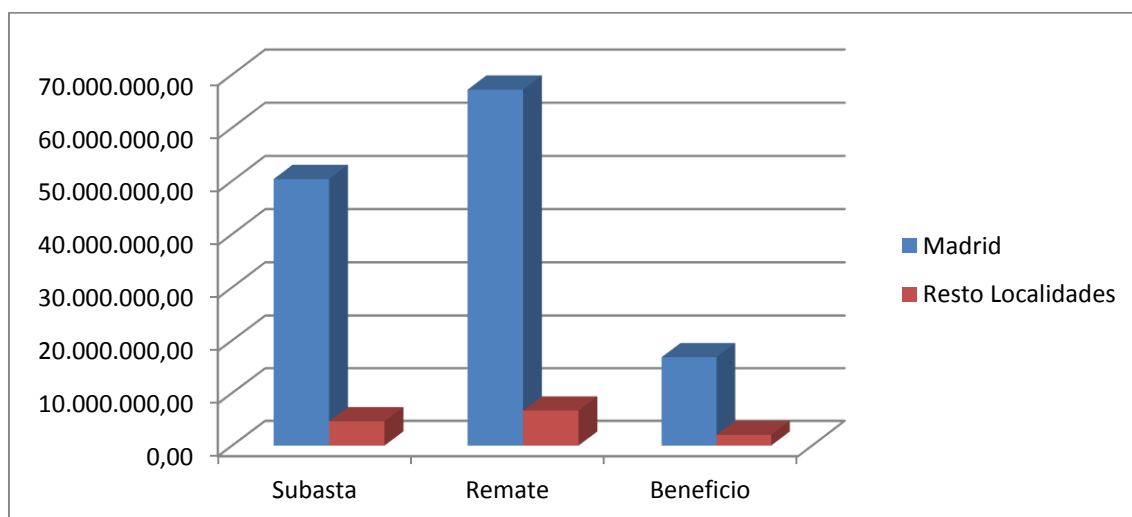
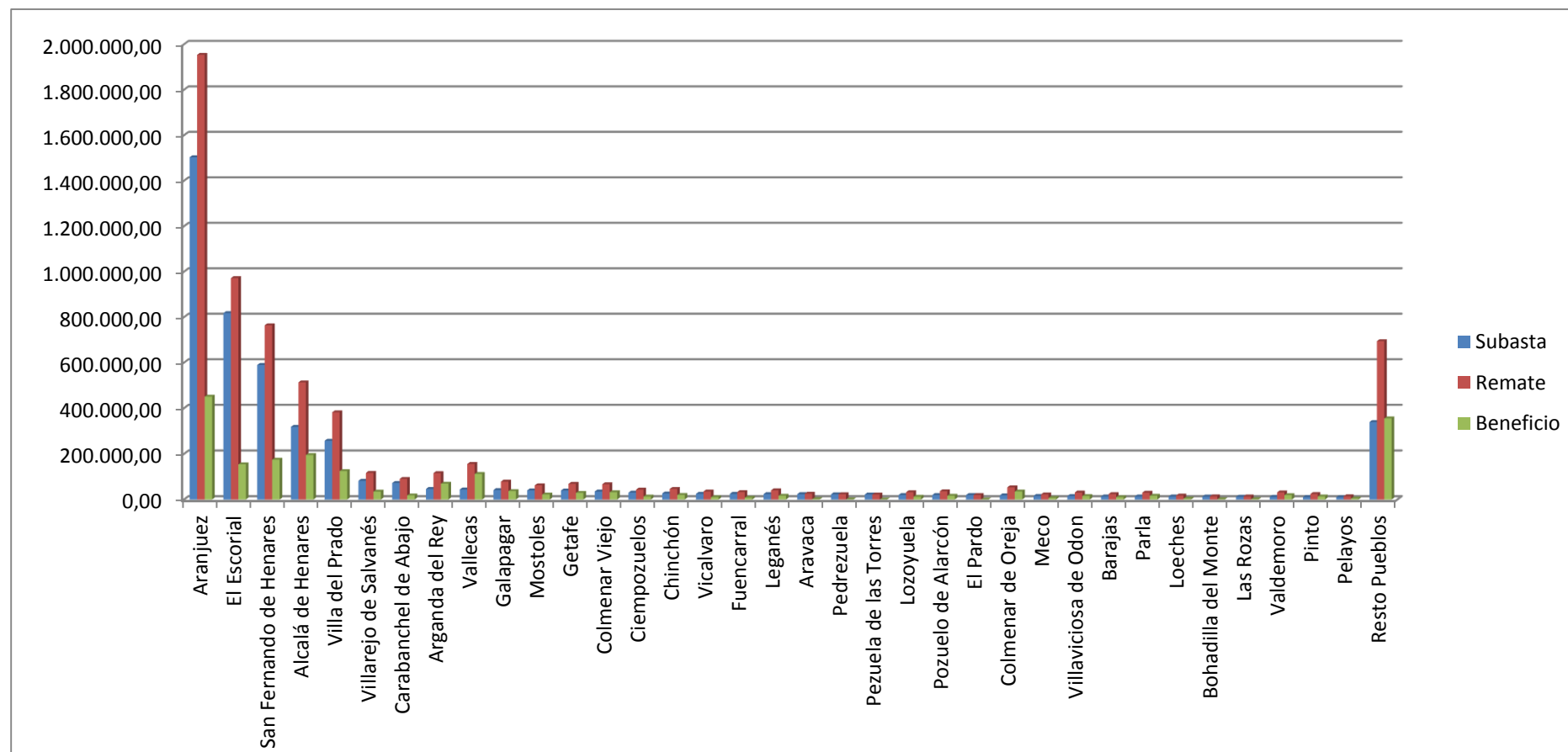


Gráfico 26: Urbanos, comparación entre los pueblos de la provincia, excepto la capital.

Las ventas se ubican en las cinco primeras localidades, ya que a partir de Villarejo de Salvanes, los importes subastados no son relevantes por sí mismos.

En Aranjuez, El Escorial y San Fernando de Henares, lo que predomina en su casi totalidad es la venta de “Patrimonio”. En Alcalá de Henares, se reparte entre Clero y Beneficencia, aunque el primero tiene mayor importancia, mientras que en Villa del Prado, las únicas ventas son de Propios.

Aranjuez: Las ventas (ciento cincuenta) se llevan a cabo en todo el casco urbano, sin que haya una concentración importante en ningún lugar específico, con algunas pequeñas excepciones:

En primer lugar, la venta de una casa procedente de Beneficencia en la calle Abastos, que tiene el importe subastado más alto de todas las ventas llevadas a cabo en la localidad. Otros lugares donde hay una reducida concentración de ventas son: La calle Alpajes, manzana 52, la calle de las Tiendas o la calle Jardín Nuevo 2, aunque el valor de las ventas no resulta relevante.

El Escorial: En el Real Sitio, la venta de cuatro solares pertenecientes al exconvento de Religiosas de Santo Domingo, acaparan el 48 por ciento del total de ventas de la localidad. Oros dos lugares donde se da un mayor número de ventas son: la calle Floridablanca y la calle del Rey.

San Fernando de Henares: Se da una situación parecida a la de El Escorial, en donde solo cuatro ventas, dos de ellas correspondientes a un edificio depósito y una casa administración y dos molinos de aceite, copan el 60,5 por ciento de las ventas. En cuanto al agrupamiento de las casas vendidas, se dan en tres zonas concretas, la plaza de la Constitución y las calles del Rey y de la Reina.

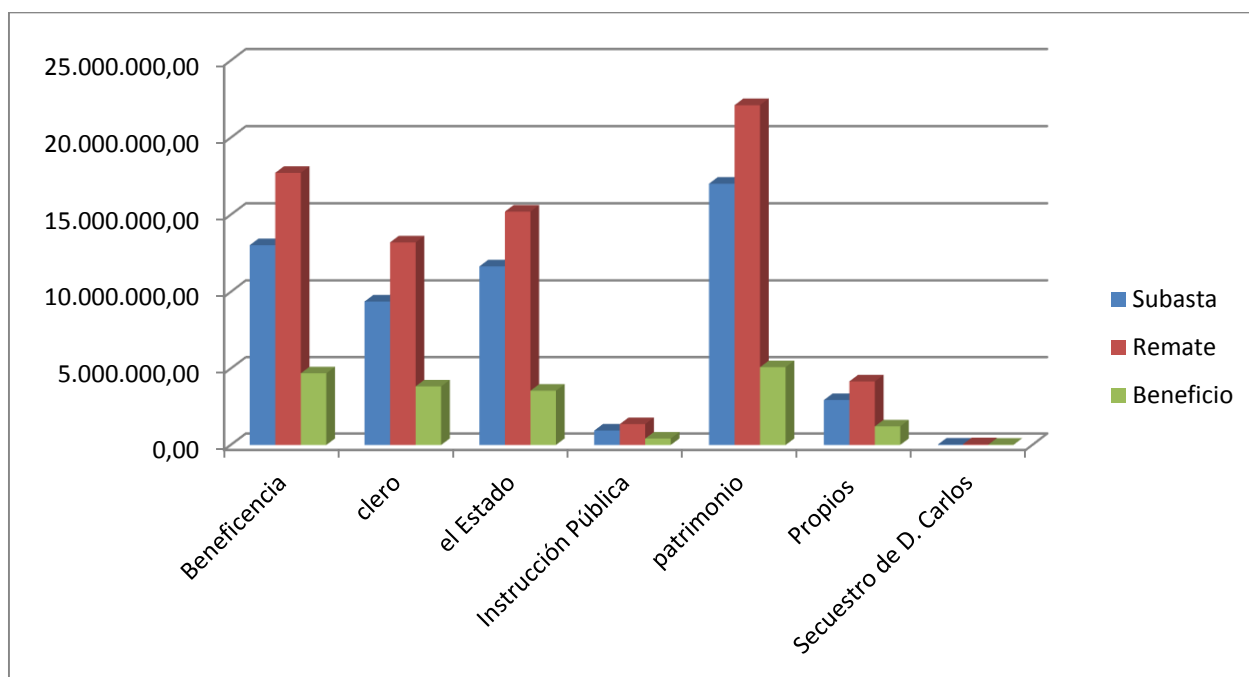
Alcalá de Henares: Es una situación que se puede considerar como muy transparente, ya que no existe ni concentración de ventas ni subasta de especial relevancia en cuanto a importe.

Villa del Prado: En esta localidad, una sola venta, la correspondiente a un edificio ubicado entre las calles Traginero y Gobernador, de 28.200 pies, supone el 98 por

ciento del total de ventas de la localidad. Es un ejemplo claro de cómo una sola venta puede hacer relevante a una localidad.

5.8 Urbanos – Desglose por Tipologías.

Gráfico 27: Urbanos, desglose por tipologías.



Si comparamos este gráfico con el de *Rústicos*, vemos grandes e importantes diferencias.

Si en *Rústicos*, eran Propios y Patrimonio los que copaban los primeros lugares por el volumen subastado, quedando a mucha distancia Clero y Beneficencia, y Estado e Instrucción Pública apenas eran relevantes. En Urbanos la situación es diametralmente opuesta, ya que el volumen de Propios se desploma quedando en penúltimo lugar (Secuestro de D. Carlos no tiene ninguna relevancia) y aunque en primer lugar aparece Patrimonio, no existe excesiva diferencia con Beneficencia, Estado y Clero, lo que sí sucedía en *Rústicos*.

5.9 Parcelación de fincas rústicas.

A continuación se detallan algunas fincas que de acuerdo con lo especificado en la Ley de Mayo de 1855, fueron parceladas para que un mayor número de compradores pudieran acceder a ser propietarios de los lotes en que fueron divididas.

Cuadro 18: Parcelación de fincas por lotes y compradores.

Localidad	Terreno	Fanegas	Celemines	Subasta (Ptas)	Lotes	Compradores
Alcalá de Henares	Finca - Las Matillas	244	239	73.085,00	46	20
Alcalá de Henares	Prado - La Cascajosa	150	72	20.897,00	14	10
Alcorcón	Cuartel de En Medio	143	158	11.175,00	31	7
Alcorcón	Prado - Santo Domingo	54		15.976,00	27	6
Aranjuez	Finca - Las Cabezadas	160	29	145.370,00	10	4
Aranjuez	Cuarte de los Infantes	209	79	129.805,00	20	8
Aranjuez	Vega de Magaraburaque	1461	238	722.440,00	73	10
Aranjuez	Soto de la Barca	238	73	98.000,00	16	11
Aranjuez	Soto del Espino	262	156	97.156,00	36	7
Aranjuez	Vega de Magura	133		23.630,00	14	2
Barajas	Prado Orroturas	171	179	17.999,00	31	5
Brunete	Dehesa - El Encinar	496	769	63.703,00	31	6
Canillejas	Finca - El Poyuelo	62	79	21.800,00	17	7
Colmenar Viejo	Dehesa - El Quemadillo	400		54.000,00	8	2
Colmenar Viejo	Prado - Hincapié	80		7.920,00	10	1
Fuencarral	Dehesa - Los Escobares	1381		79.259,00	60	4

Fuente el Fresno	Prado - Villanueva	80		26.672,00	20	5
Galapagar	Dehesa - Peraleda	259		38.659,00	12	5
Getafe	Dehesa - Los Arenales	460	257	63.286,00	54	6
Leganés	Prado Grande	208		30.375,00	26	5
Madrid/Perales del Rio	Canal del Manzanares	582	74	676.383,00	12	10
Paracuellos	Prado - Las Islas	167	202	59.294,00	33	1
Robledo de Chavela	finca - Fuentelámparas	928		32.895,00	58	5
San Agustín de Guadalix	finca - El Ardal	121		5.461,00	52	9
San Sebastián de los Reyes	Dehesa Vieja	246		16.595,00	94	20
Torrejón de Velasco	finca - El Monte	585		23.029,00	39	4
Vallecas	Soto de Salmedina	553	152	221.086,00	33	5
Vicalvaro	Dehesa Nueva	53		19.531,00	26	4
Villarejo de Salvanés	Dehesa de Pozolobo	378	402	42.585,00	94	24
Villalvilla	Dehesa - los Heros	229	50	9.045,00	7	1
Villamanta	Pradera del Arroyo	47	70	55.239,00	13	9
Villamantilla	Dehesa Villamantilla	395	636	16.052,00	12	3
Zarzalejo	finca - Fuentelámparas	391		18.713,00	25	2
Villarejo de Salvanés	finca - La Dehesilla	528		115.078,00	43	6
Villarejo de Salvanés	Monte de Cerraloberas	43		2.418,00	18	1
Villarejo de Salvanés	Monte del Perdón	84		4.725,00	29	1

El cuadro anterior, lo primero que demuestra es una total arbitrariedad en la forma de dividir las fincas para su venta.

No existe ninguna medida especial para establecer los lotes, por lo que nos encontramos fincas que con similar volumen de tierra, tienen un número de lotes muy diferente, algo que también sucede con el número de compradores que acceden a las mismas. La división no supone por si misma que el número de compradores se acerque al número de lotes, sino que muchos de ellos son adquiridos por el mismo comprador. Otra cosa es si posteriormente se realizan segundas y terceras ventas, por parte del primer adquiriente.

Aunque la Ley de Mayo de 1855 establecía que las fincas se dividirían para dar cabida al mayor número de compradores, aunque sin perjudicar el valor de las mismas⁵⁵, lo cierto es que un análisis de lo vendido nos lleva a la conclusión de que las ventas se hicieron en la forma en que fue posible, atendiendo más a la captación de fondos, que a otros criterios. Algo que resulta mucho más evidente a partir de la caída de la monarquía isabelina, cuando toman auge las ventas de grandes extensiones de tierra, sin llevar a cabo ninguna parcelación como hemos visto anteriormente.

Aranjuez – Vega de Magaraburaque.

Entre los diez compradores de esta finca, tenemos a Demetrio y Gregorio Montes Sáez, que adquieren un total de 24 lotes, con una extensión de 503 fanegas y 98 celemines, con un valor en subasta de 302.160 pesetas. José Oria de Rueda, adquiere 22 lotes, con una extensión de 526 fanegas y 15 celemines, con un valor en subasta de 175.575 pesetas. Entre los dos adquieren un total de 46 lotes, que representa el 63 por ciento del total. El resto se lo reparten los 8 compradores restantes, ninguno de los cuales supera los 7 lotes, muy lejos por tanto de los compradores anteriormente citados.

⁵⁵ Ley de 1 de Mayo de 1855, Art. 3

Colmenar Viejo – Dehesa el Quemadillo.

Esta finca tiene la peculiaridad de ser adquirida por dos únicos compradores, Félix Gómez y Gabriel Santín Quevedo, los cuales adquieren cada uno 4 lotes de 50 fanegas cada uno, con un valor en subasta muy similar en ambos casos. Para Félix Gómez será de 28.125 pesetas y para Gabriel Santín de 25.875. En este caso, queda patente que la división de la finca se lleva a cabo de forma que cada lote tenga la misma superficie y prácticamente el mismo valor en subasta, lo que resulta algo inusual, ya que generalmente los lotes ni tienen la misma superficie ni el mismo valor.

Fuencarral – Dehesa los Escobares.

En esta finca, dos compradores se van a hacer con la práctica totalidad de los lotes subastados. Luis Guillén adquiere 34 lotes, con una extensión de 832 fanegas, mientras que Miguel Travería Moret, se hará con 21 lotes, con una extensión de 441 fanegas. Ambos adquieren el 92 por ciento del total de la Dehesa.

5.10 Parcelación Urbana.

Aunque la inmensa mayoría de las ventas llevadas a cabo en terreno urbano, corresponden a un comprador y una finca o casa, es importante hacer alguna matización al respecto.

En Aranjuez, la desamortización de los bienes pertenecientes al *Patrimonio de la Corona*, hace que en el casco urbano, algunas casas sean adquiridas por más de un comprador, como las ubicadas en:

Calle Stuart, nº 26 y 28 (5 compradores), calle Almibar 31 (6 compradores), calle Montesinos 10 y 12 (6 compradores), calle Jardín Nuevo 2 (6 compradores) y calle Alpajes, manzana 52 (4 compradores).

Sin embargo será Madrid capital, donde la creación de nuevas zonas procedentes de la desamortización del *Patrimonio de la Corona*, como el barrio de Argüelles,

el Salón del Prado, o la zona denominada del Salitre, en las cercanías de la estación de Atocha, procedente de los bienes del *Estado*, muestren como la venta de los terrenos se lleva a cabo mediante la adjudicación de los mismos a un amplio grupo de compradores.

Los terrenos titulados El Salitre, en torno a los 60.000 metros cuadrados, se subastan en 41 lotes diferentes, que son adquiridos por 29 compradores.

Los solares desamortizados en el barrio de Argüelles, en torno a los 75.000 metros cuadrados, se llevan a cabo a través de 165 lotes diferentes, adquiridos por 72 compradores.

El barrio de la Florida o Moncloa, de unos 44.000 metros cuadrados, se divide en 59 lotes, adquiridos por 13 compradores.

La Casa de Vacas (Montaña de Príncipe Pio), de algo más de 8.000 metros cuadrados, se divide en 17 lotes, adquiridos por 8 compradores.

Finalmente, el Salón del Prado se dividió en 89 lotes, que serán adquiridos por 38 compradores.

Como conclusión podemos decir que tanto en el terreno rústico como en el urbano, la parcelación fue importante, aunque desigual, pero manteniendo el espíritu de la Ley de Mayo de 1855, que buscaba que a las ventas accediera el mayor número posible de compradores.

6. MADRID – CAPITAL.

Conocer cómo se llevó a cabo la desamortización en la capital, cuya superficie no suponía más que el 7,57 por ciento de la provincia, pero que por el contrario tenía una población que alcanzaba el 66,94 por ciento (397.816 habitantes) de la misma, según el censo de 1877⁵⁶, es más que obligatorio, es una necesidad, ya que al contrario de lo que sucede en el resto de la provincia y en general en gran parte de la nación, donde la *quietud* es la tónica general, en la capital se da a lo largo de la segunda mitad del siglo, un proceso de cambios sin precedentes tanto políticos como sociales y económicos, que van a incidir de forma muy directa en el resto de país.

La desamortización va a estar muy ligada, aunque indirectamente, a un proyecto que transformará radicalmente la fisonomía de la ciudad, el *Plan Castro*, con el cual, el Madrid encorsetado en la cerca de Felipe IV romperá sus moldes e iniciará una expansión que le llevará a incrementar su población en más de 300.000 personas, a lo largo de medio siglo⁵⁷. Y éste a la traída de aguas del Lozoya. Además en el corazón de la ciudad se dará unos de los mayores y más trascendentales cambios urbanísticos, con la remodelación de la Puerta del Sol. Si en 1850 según la Comisión Estadística Municipal, su población era de 221.707 habitantes, en 1900 según el Censo Nacional, sus habitantes llegaban a los 539.855.

⁵⁶ Instituto Nacional de Estadística

⁵⁷ CARBALLO, Borja, PALLOL, Ruben y VICENTE, Fernando; *El Ensanche de Madrid, historia de una capital*; Madrid, Editorial Complutense SA., 2008.

La propuesta de Mesonero Romanos.

Mesonero, cuando fue elegido concejal del Ayuntamiento en 1846, no dudó en plantear un *Proyecto de mejoras generales de Madrid*, basado en una reforma interior que rompiera por varios puntos la red viaria, de manera que se facilitasen las comunicaciones por sus calles y se estimulase la construcción de nuevas viviendas. Simultáneamente planteaba la creación de nuevos barrios en la periferia para alojar a la población obrera.

Un año antes de su elección como concejal, el Ayuntamiento fija las alturas de las casas nuevas con respecto a la anchura de las calles. Se estaban tomando unas primeras medidas que llevarían a la propuesta realizada por Pidal al ingeniero Juan Merlo para el ensanche del perímetro de la Villa. Mesoneros en desacuerdo con esa intención, informó negativamente el proyecto en diciembre de 1846.

Justificaba su oposición al ensanche en dos argumentos: en primer lugar y como principal obstáculo señalaba la escasez de aguas y en segundo lugar, el mantenimiento de la cerca al ser un pilar fundamental de la recaudación de impuestos.

La solución defendida por Mesonero basada en las reformas en el interior de la Villa, encontrará un nuevo impulso al declararse de utilidad pública <<la alineación>> por Real Orden de 1854, y al establecer tres clases de calles en otra Real Orden que regularizará para cada una <<la altura y distribución de los pisos de cada edificio; distribución de huecos y decoración externa>>⁵⁸.

La traída de aguas del Lozoya y el Canal de Isabel II.

Cuando Mesoneros presentó su reforma al Ayuntamiento, Madrid tenía un consumo estimado de agua de siete litros por habitante y día, y se hacía a través de los llamados <<aguadores>>.

⁵⁸ BASSOLS COMA, M.; *Génesis y evolución del derecho urbanístico español, 1812-1956*, Madrid, Edit. Montecorvo, 1973, p. 127.

El agua procedía de pozos, manantiales y galerías subterráneas que alimentaban las 77 fuentes públicas de la Villa, las cuales estaban sujetas a frecuentes contaminaciones, llegando a considerarse endémica la fiebre tifoidea en la ciudad.

En 1851, el Gobierno acometía la obra del Canal de Isabel II bajo la iniciativa de Bravo Murillo, entonces ministro de Obras Públicas y el 11 de Agosto del mismo año, se colocaba la primera piedra de la presa de captación situada en el llamado Pontón de la Oliva⁵⁹.

A este acontecimiento se unía otro de no menos importancia para la ciudad, como fue la llegada del ferrocarril.

El 8 de abril de 1857, avanzados los trabajos del Canal y próxima la llegada de aguas al primer depósito de la Villa, siendo ministro de Fomento, Claudio Moyano, un Real Decreto autorizó el estudio del proyecto de ensanche de Madrid a una comisión facultativa dirigida por el ingeniero Carlos María de Castro.

El ensanche de Carlos María de Castro.

Cuando se presenta el anteproyecto de ensanche de Madrid en 1860, no contaba ni con el favor del Ayuntamiento ni de los propietarios de los terrenos, a pesar de lo cual se aprobó el Real Decreto de 19 de julio de 1860, recogiendo en el mismo, aspectos ambientales, sociales, urbanísticos, así como sistema viario, servicios públicos a instalar, etc.

El 25 de abril de 1867 se dictó el Reglamento en el que se recogía la definición del término <<ensanche>> -en su artículo primero- como <<la incorporación a la misma de los terrenos que constituyen sus afueras, en una extensión proporcionada al incremento probable del vecindario, a juicio del Gobierno, siempre que aquellos terrenos hayan de convertirse en calles, plazas, mercados, paseos, jardines y edificios urbanos>>.

⁵⁹ Real Decreto de 18 de junio de 1851 en *Memoria de los cien primeros años del Canal de Isabel II*, MOPU, Madrid 1954

BAHAMONDE MAGRO, A, y TORO MERIDA, J; *Burguesía, especulación cuestión social en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Estudios de Historia Contemporánea, siglo XIX de España Editores, 1978.

En 1868, derribada la tapia, se acometería la obra del ensanche en todas las direcciones, con los movimientos de tierras, alineaciones y rasantes de más de 40 calles.

Durante casi veinte años, desde 1847 hasta 1867, en Madrid se ha dado el enfrentamiento entre dos concepciones distintas de entender la expansión urbana, la municipal basada en el mantenimiento del espacio existente, dando prioridad a la reordenación interior y el crecimiento en vertical, postura cuyo principal promotor y defensor fue Mesonero Romanos y la que desde el Gobierno de la Nación apuesta por la ruptura de los límites impuestos por la cerca de Felipe IV y plantea la expansión de la villa, algo en lo que tuvo mucho que ver Claudio Moyano cuando siendo Ministro de Fomento en 1857, dispuso el nombramiento de la comisión para el estudio del proyecto del Ensanche de Madrid. En la *Gaceta de Madrid* se publicó un decreto, cuya parte expositiva se iniciaba así: “Señora: el aumento de la población que en estos últimos años ha experimentado la capital de la Monarquía, las grandes mejoras que en breve deben plantearse en ella, transformándola, puede decirse, por completo y, sobre todo, las nuevas obligaciones creadas por los adelantamientos del siglo, reclaman imperiosamente el ensanche de la Corte, asunto en que vienen ocupándose hace largo tiempo la opinión pública y la municipalidad sin haber obtenido hasta ahora resultado alguno inmediato”⁶⁰...

La reina Isabel II recibió el decreto y, en poco más de dos años, Carlos María de Castro hizo el amplio y riguroso estudio que proponía una completa planificación del Ensanche de Madrid.

La remodelación de la Puerta del Sol.

En Diciembre de 1852 el ayuntamiento decidió aprobar una serie de alineaciones sobre ciertas calles de la Puerta del Sol, pero la lentitud en su desarrollo hace que el 19 de Octubre de 1853 la Junta Consultiva de Policía Urbana

⁶⁰ Gaceta de Madrid, nº 1561 del 14 de Abril de 1857

presidida por Mesonero Romanos, proponga al Ayuntamiento una reforma que la convierta en una plaza rectangular de casi cinco mil metros cuadrados.

La realización de grandes reformas urbanas necesitaba la aprobación ministerial, y ésta llegó el 18 de enero de 1854 para aprobar las alineaciones, y posteriormente el 15 de febrero del mismo año aprobó la realización de la plaza rectangular. Otra Real Orden de 22 de Abril reconocía la plaza como de “utilidad pública”, abaratando los precios exigidos por las expropiaciones, lo que iba en contra de los intereses de los propietarios.

Tras aprobar el proyecto, el Ayuntamiento convocó la subasta de obras: el plazo se abrió el 30 de octubre de 1855 pero curiosamente nadie se presentó a licitar las obras. Con el objeto de desbloquear la situación, el 16 de enero de 1856 se creó una Comisión Especial que en menos de un par de semanas decidió que el proyecto de plaza rectangular era el más adecuado. La Comisión, presidida por Pedro de Navascués, daba su apoyo al proyecto del arquitecto Juan Bautista Peyronet, quien presentó el proyecto el 10 de marzo, de una plaza con un área de seis mil metros cuadrados. El Ministerio aprobó finalmente el proyecto de Peyronet el 28 de mayo de 1856.

Sin embargo este proyecto se vio paralizado con la llegada de los moderados de Narváez al poder. Con el cambio, José María Nocedal antiguo concejal del Ayuntamiento de Madrid, llegó al Ministerio de la Gobernación y por la Real Orden de 28 de junio de 1858, aprobó un nuevo proyecto de Lucio del Valle, Morer y Rivera para la Puerta del Sol, que ampliaba la misma a más de nueve mil metros cuadrados. Las fincas afectadas por las expropiaciones comenzaron a demolerse en Octubre de 1857. Una nueva Real Orden de Agosto del mismo año aprobó una nueva ampliación a doce mil metros cuadrados.

De todos los edificios antiguos solo quedó en pie la Casa de Correos y la Casa Cordero. El 5 de Diciembre de 1858 se procedía a la construcción de la primera casa entre las calles Preciados y Carmen y el 24 de Junio de 1860 finalizaba la reforma, con la inauguración de la llamada fuente del chorro.

Ley de Inquilinato de 1842.

El desarrollo del mercado inmobiliario y la enfebrecida actividad constructora llevada a cabo en el viejo casco madrileño, difícilmente hubiera sido posible sin la Ley de Inquilinato de 9 de Abril de 1842, que dejaba en total libertad a los propietarios de fincas urbanas para fijar los tipos de alquiler⁶¹. El enorme interés por los inmuebles puestos a la venta en la desamortización, es producto en buena medida de las facilidades dadas a los propietarios de fincas urbanas a través de esta ley.

El incremento de precios queda claramente reflejado si comparamos los existentes en 1850 y 1869. En la primera de las fechas, los alquileres menores de 100 reales son mayoritarios: constituyen el 60 por ciento, mientras que los superiores a 500 reales no llegan al 7 por ciento. En 1869 los primeros habían sufrido una importante bajada, hasta llegar al 39 por ciento, mientras que los segundos suponían el 16 por ciento. El incremento es más significativo en los distritos del centro de Madrid, debido a su importante desarrollo social y económico, mientras que es mucho más moderado en distritos populares como Inclusa o Latina, donde en 1869 los alquileres de 100 reales todavía significaban el 79,05 y el 72,15 por ciento del total respectivamente⁶².

A diferencia de lo que ocurría en el interior del casco urbano, donde “vivir de las rentas”, en este caso procedentes del alquiler de los inmuebles, resultó ser un negocio fundamental y altamente rentable, en el Ensanche el negocio estaba en la generación de grandes plusvalías derivadas de las sucesivas compraventas de solares, que no tenía continuidad con el proceso constructivo de los mismos.

⁶¹ Esta ley derogaba el auto otorgado en 1772, que facultaba a los propietarios para modificar el precio de los alquileres sólo cada diez años y previa tasación.

⁶² FERNANDEZ GARCIA, A y BAHAMONDE MAGRO, A.; *La transformación de la economía*, en Fernández García, Antonio (director), *Historia de Madrid*, Madrid, Editorial Complutense, 1994, pag. 539.

El flujo migratorio.

Para entender el incremento poblacional, es necesario fijarse en el flujo migratorio de la capital. A principios del siglo XIX, el flujo migratorio era mayoritario desde las provincias próximas, de Castilla la Nueva en primer lugar, seguida por Castilla la Vieja y una perceptible contribución de Asturias y Galicia. Según el padrón de 1850 ya se había convertido Oviedo en la primera provincia emisora, seguida por Toledo, Guadalajara y Lugo⁶³.

En la segunda mitad de siglo el número de habitantes naturales de Madrid era siempre inferior al de nacidos fuera. En 1851 sólo el 43,3 por 100 correspondía a madrileños de naturaleza. Según el censo de 1887, en la capital vivían 93.020 madrileños de nacimiento frente a 130.041 foráneos y 105.925 madrileñas frente a 142.307 forasteras. Diez años después, según el censo de 1897, se había equilibrado la proporción naturales-inmigrantes, aunque subsistiendo la afluencia constante de gentes foráneas a la capital⁶⁴.

6.1 División administrativa de la Capital.

Madrid estaba dividida en diez distritos, que en el periodo de la Restauración y a tenor de los principales indicadores, se dividían en tres categorías:

Distritos Opulentos: Buenavista, Congreso y Centro.

Distritos Medios: Palacio, Chamberí, Hospicio.

Distritos Pobres: Universidad, Hospital, Latina, Inclusa.

Según el padrón de 1871, el distrito de Universidad, con 37.000 habitantes, Latina con 36.000 e Inclusa con 35.000 eran los más poblados. Unos años después Buenavista se había convertido en el más poblado, mientras que los distritos del

⁶³ RINGROSE, D.R.: *Madrid y la economía española, 1560-1850*, Madrid, Alianza, 1985, p. 70

⁶⁴ BAHAMONDE MAGRO, A, y TORO MERIDA, J; *Burguesía, especulación cuestión social en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Estudios de Historia Contemporánea, siglo XIX de España Editores, 1978. CARBAJO ISLA, M.F.; *La población de la villa de Madrid: desde finales del siglo XVI hasta mediados del siglo XIX*, Madrid, Siglo XX España, 1987.

sur perdían población. A pesar de ser el refugio de los inmigrantes, la vejez de sus edificios y el descuido de su urbanismo expulsaban a cuantos habitantes podían costearse vivienda en otras zonas.⁶⁵

A finales del siglo, los distritos del Sur de Madrid, además del de Universidad, tienen unas tasas de mortalidad muy superiores al resto, llegando en el caso de Inclusa, a duplicarla.

6.2 Volumen desamortizado.

Con un 5 por ciento del total de ventas en la provincia, la Capital alcanza porcentajes en torno al 50 por ciento en valor subastado y remate, aunque algo menor en cuanto al beneficio obtenido. (ver: Volúmenes Globales).

Cuadro 19: Madrid capital, volúmenes desamortizados.

Nº operaciones	Subasta	Remate	Beneficio
1.225	52.395.503,04	70.647.767,05	18.252.264,02

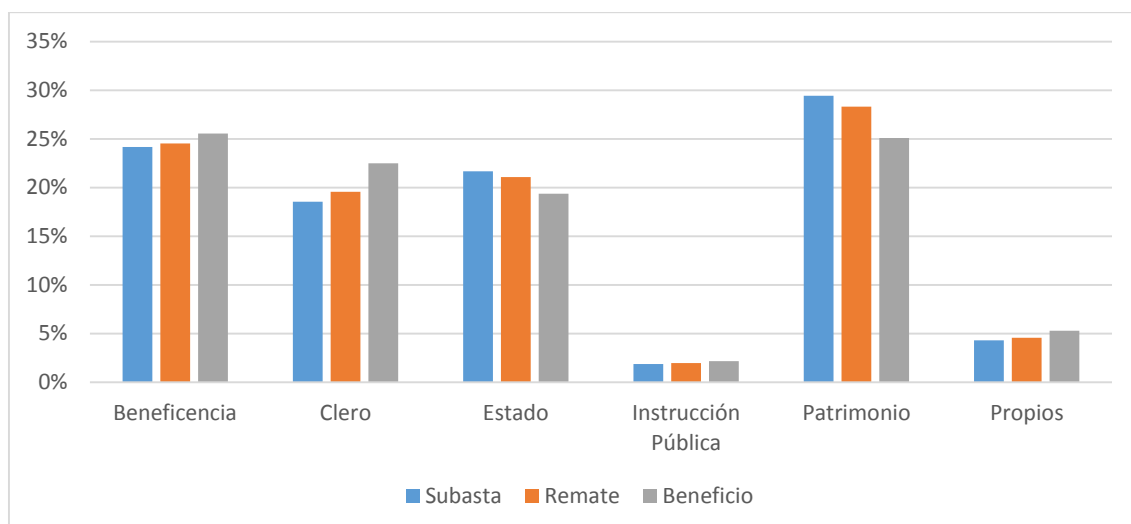
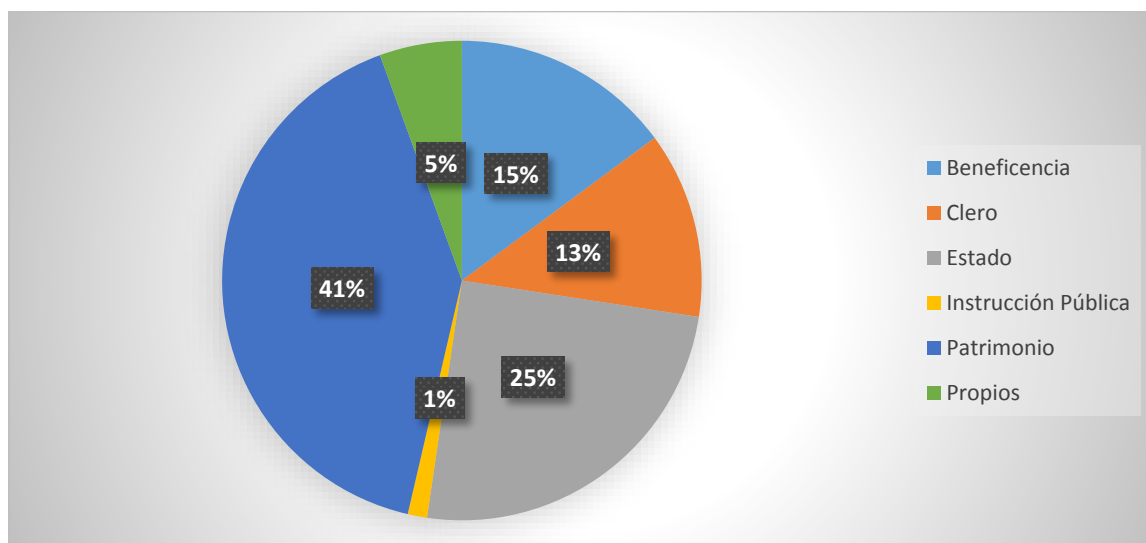
Como se distribuyeron estas cantidades entre las diferentes tipologías desamortizadas y como se repartieron a lo largo de la capital, es lo que trataremos de exponer a continuación.

6.3 Tipología desamortizada.

Cuadro 20: Madrid capital, tipología desamortizada

	Número de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Beneficencia	182	12.657.396,10	17.322.434,25	4.665.038,15
Clero	154	9.715.961,43	13.821.190,43	4.105.229,00
Estado	305	11.350.826,66	14.887.990,25	3.537.163,59
Instrucción Pública	16	985.780,13	1.383.063,88	397.283,75
Patrimonio	500	15.427.976,23	20.009.045,50	4.581.069,27
Propios	68	2.257.562,50	3.224.042,75	966.480,26
	1225	52.395.503,04	70.647.767,05	18.252.264,02

⁶⁵ FERNANDEZ GARCIA, A y BAHAMONDE MAGRO, A.; *La sociedad madrileña en el siglo XIX*, en Fernández García, Antonio (director), *Historia de Madrid*, Madrid, Editorial Complutense, 1994, pag. 511.

Gráfico 28: Madrid capital, tipología desamortizada

Nota: Las diferencias entre volúmenes totales y los volúmenes agregados por Distritos, se deben a la imposibilidad de ubicar las direcciones de 201 ventas que aparecen en los Boletines y Expedientes de Ventas, en alguno de los 10 distritos de la capital.

En los gráficos anteriores podemos observar como Patrimonio lidera tanto las ventas como los importes desamortizados, seguido por un grupo compuesto por Beneficencia, Clero y Estado, aunque no a mucha distancia, ya que el beneficio obtenido por las ventas de Beneficencia supera, aunque mínimamente el obtenido por Patrimonio y finalmente Propios e Instrucción Pública en los últimos lugares, a mucha distancia de los anteriores.

6.4 Volúmenes por Distritos.

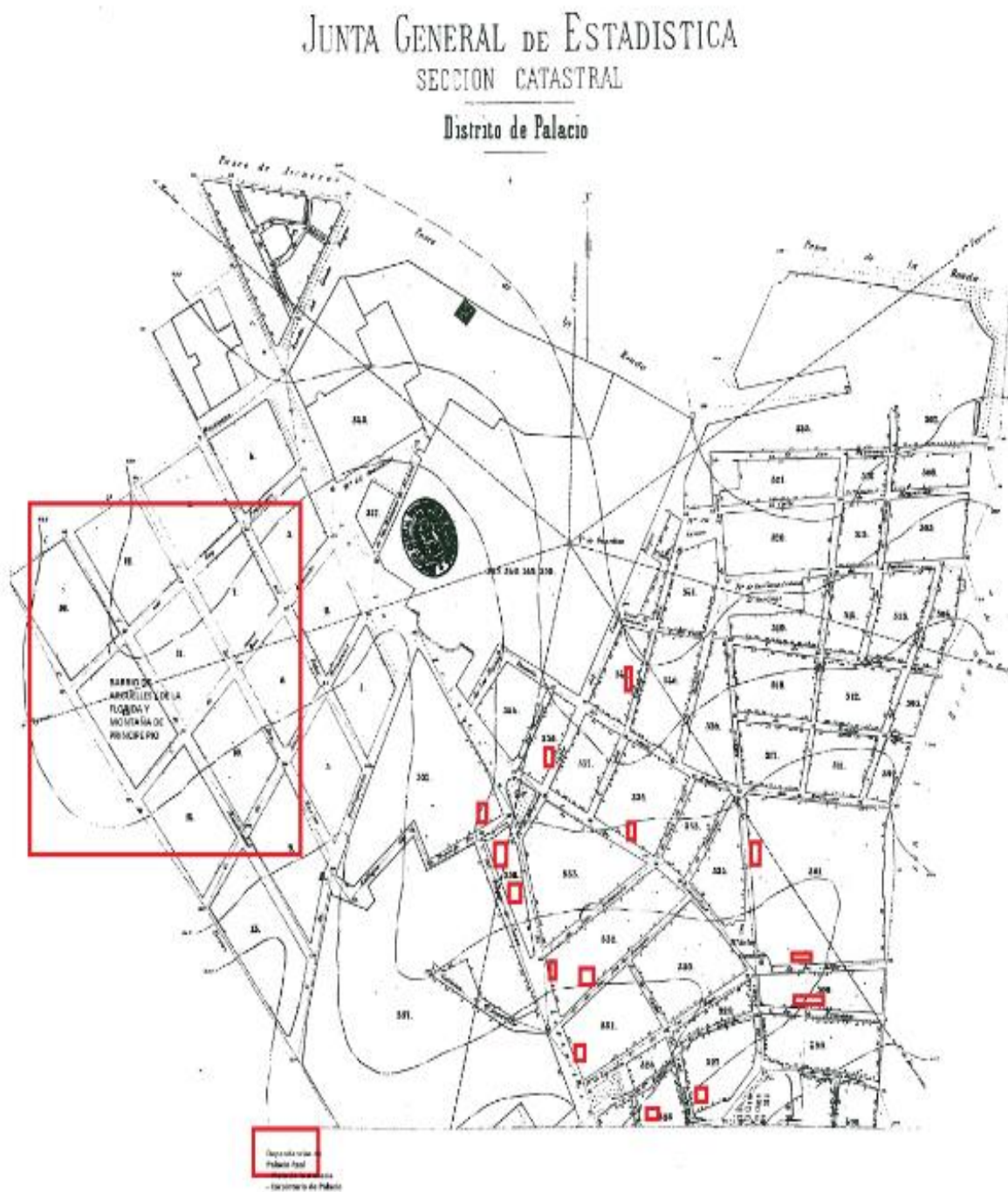
Cuadro 21: Madrid capital, volúmenes desamortizados por distritos

	Nº de Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	22	2.407.389,25	3.455.307,00	1.047.917,75
Buenavista	175	6.442.781,28	8.810.940,50	2.368.159,23
Centro	50	6.514.511,15	8.439.589,18	1.925.078,03
Congreso	164	12.547.399,53	15.449.857,00	2.902.457,47
Hospicio	29	2.427.807,00	3.707.025,00	1.279.218,00
Hospital	83	4.204.950,38	6.327.846,13	2.122.895,75
Inclusa	32	1.099.259,25	1.510.095,25	410.836,00
Latina	70	3.984.066,17	4.851.182,75	867.116,58
Palacio	376	3.363.137,80	5.394.403,25	2.031.265,45
Universidad	23	1.451.817,50	1.917.307,50	465.490,00
	1024	44.443.119,30	59.863.553,55	15.420.434,25

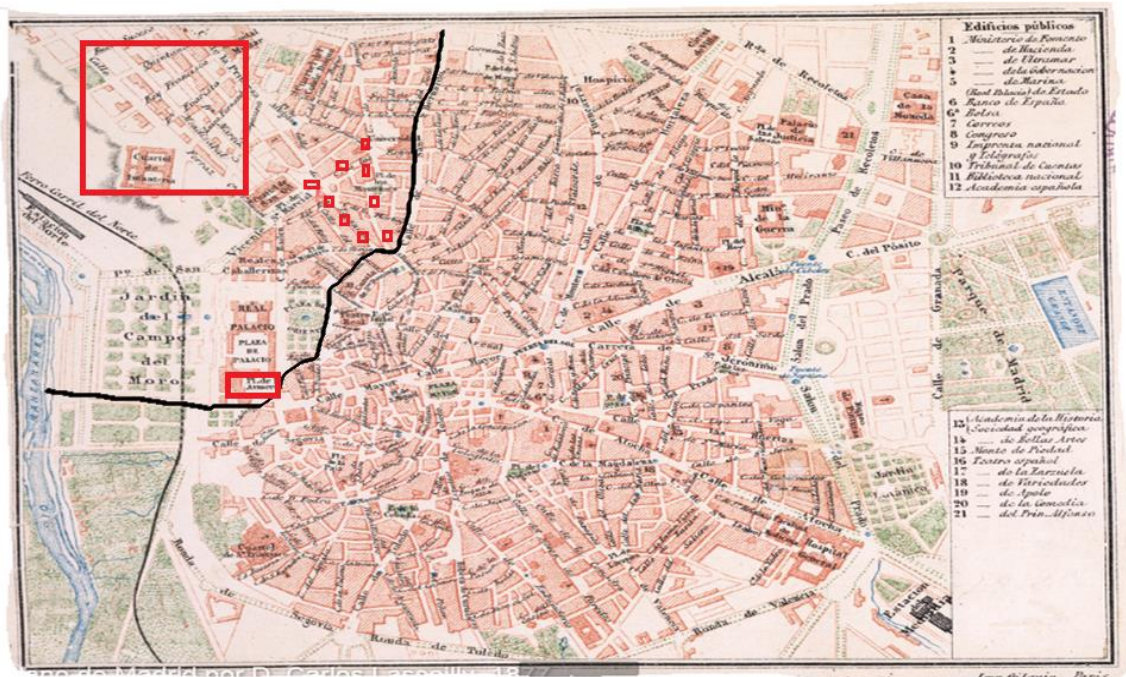


6.5 Ubicación de las fincas vendidas.

6.5.1 Distrito de Palacio:



Plano 8: Distrito de Palacio – Ubicación de las ventas.

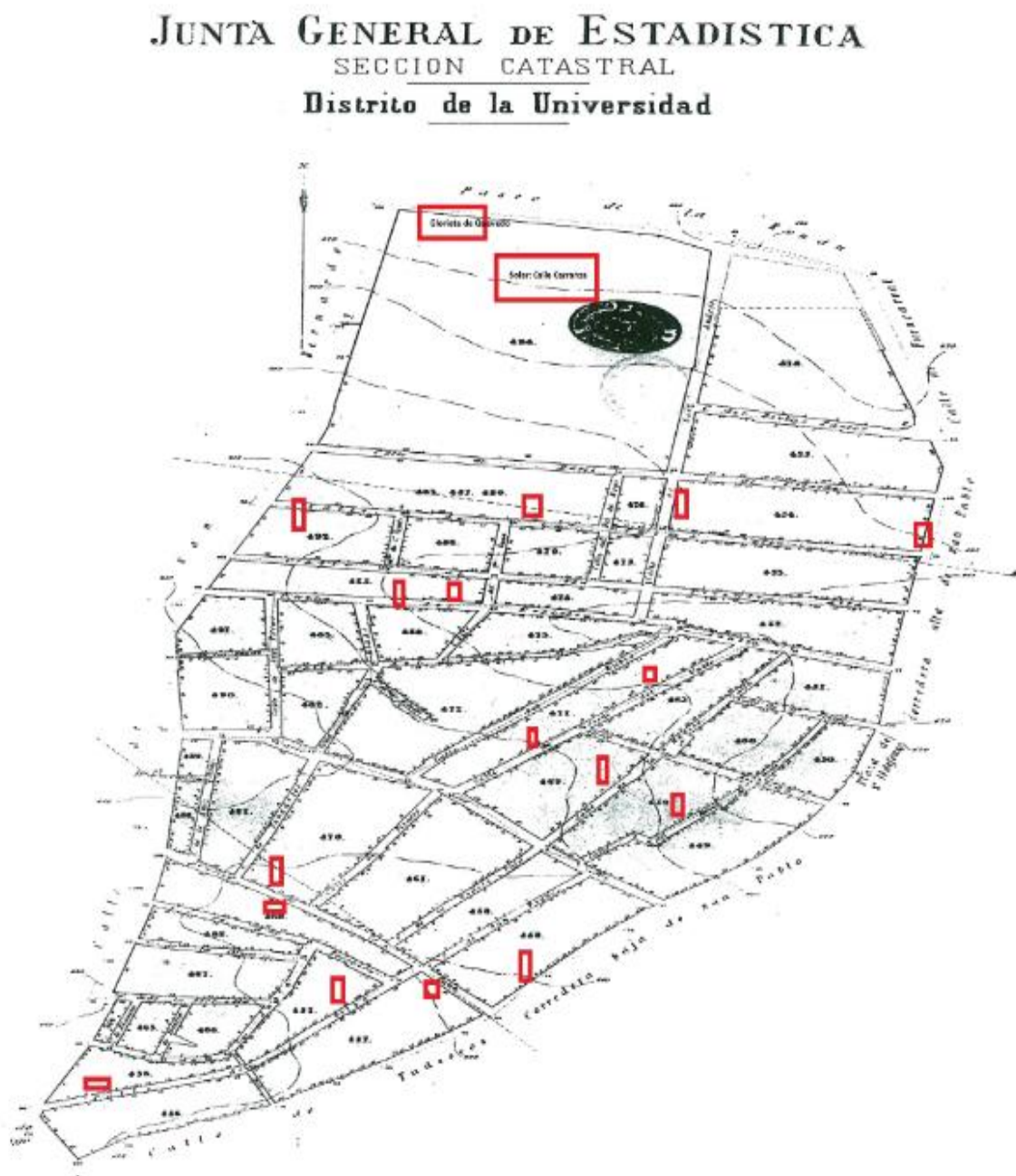


El distrito de Palacio ubicado entre el Paseo de Ronda por el Norte, la calle de San Bernardo al Este y el Palacio Real por el Oeste, va a concentrar el mayor número de ventas en la capital, procedentes en su mayor parte del *Patrimonio de la Corona* y ubicadas en el nuevo barrio de Argüelles, la Florida y la Montaña de Príncipe Pio (en el mapa, recuadro grande de la izquierda), así como en las dependencias del Palacio Real, como la Plaza de la Armería y la Carpintería de Palacio (en el mapa, recuadro inferior).

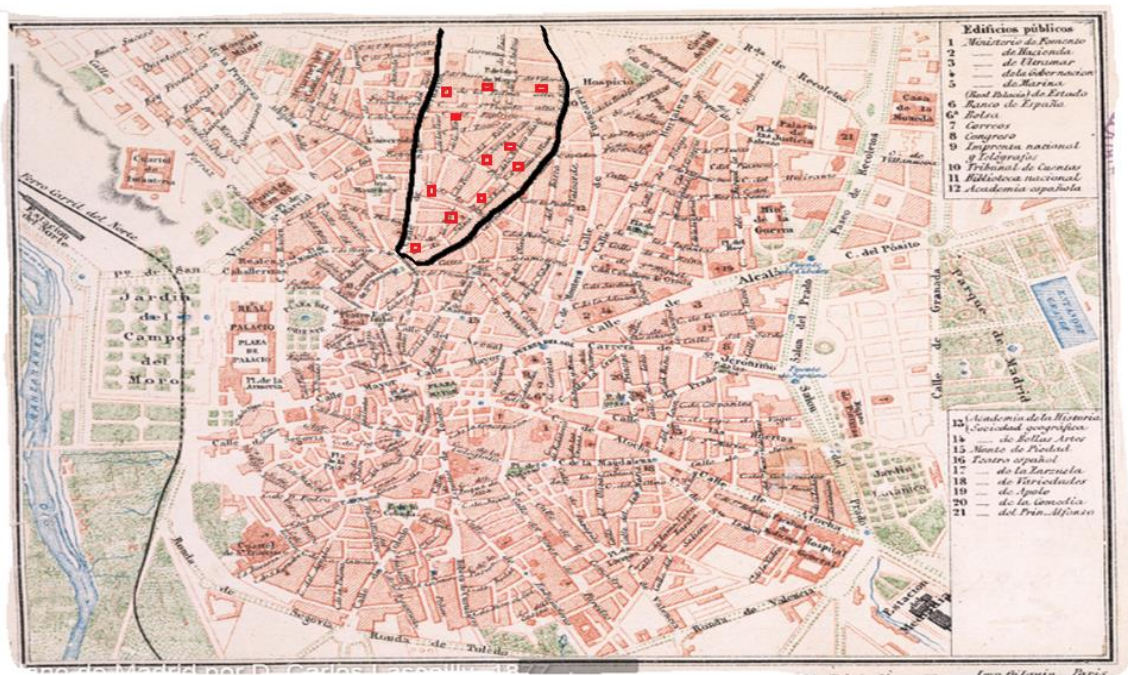
El resto de ventas se da en la parte sur del distrito, calles del Duque de Osuna, Leganitos, San Nicolás, Luzón, Dos Amigos, Conservatorio, y que corresponden a Beneficencia, Clero y Estado.

Aunque es el distrito con mayor número de ventas, esto no se corresponde con el valor de las mismas, que queda muy por debajo de otros distritos con menor número de enajenaciones. El motivo hay que verlo en la disparidad de precio existente entre las fincas vendidas en la nueva zona del barrio de Argüelles, Florida y montaña de Príncipe Pio (94 por ciento del total de ventas), con un valor tanto en subasta como en remate muy por debajo del que se dará en el resto de las fincas, ubicadas en una zona cercana al distrito Centro ya urbanizado, que alcanzaron unos precios muy superiores.

6.5.2 Distrito de Universidad:



Plano 9: Distrito de Universidad – Ubicación de las ventas.



Distrito encorsetado entre los de Hospicio por el Este, con el cual comparte la calle Tudescos, la Corredera de San Pablo y Fuencarral, el de Palacio por el Oeste con la calle de San Bernardo como frontera y el de Centro por el Sur, con el cual tiene de común la plaza de Santo Domingo. Al Norte el paseo de la Ronda.

En el distrito, la venta de solares corresponde a una zona muy concreta, la que se encuentra entre la calle Sandoval y Carranza, situada en el Norte del distrito y que se correspondería con la creación de los nuevos barrios que irán creciendo aunque desordenadamente en la periferia de la ciudad.

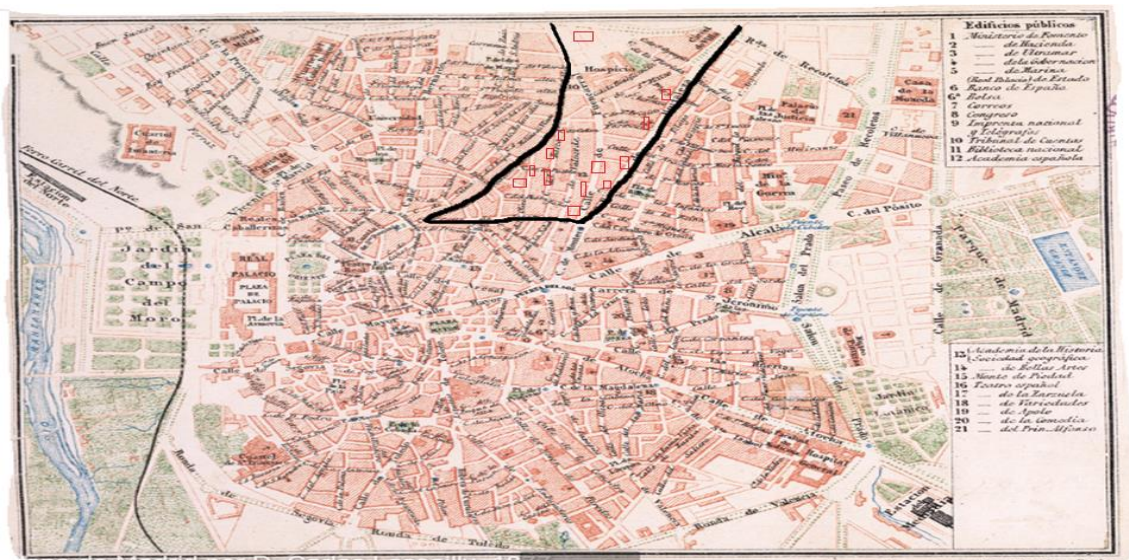
Excepto una casilla en la Glorieta de Quevedo, situada más al norte que la calle Carranza, anteriormente citada, el resto de las enajenaciones corresponden a casas que se ubican por todo el distrito, a través de las calles de: Palma, Luna, Silva, San Andrés, Corredera de San Pablo, Molino de Viento, Espíritu Santo, Jesús del Valle o Madera.

La venta de mayor valor corresponde a una casa situada en la calle Silva, nº 9, subastada por 250.050 pesetas, seguida por otras tres, ubicadas en la calle de la Madera 28 (186.080 pesetas), corredera de San Pablo (150.825 pesetas) y calle de la Luna, 24 (108.000 pesetas).

6.5.3 Distrito de Hospicio:



Plano 10: Distrito de Hospicio – Ubicación de las ventas

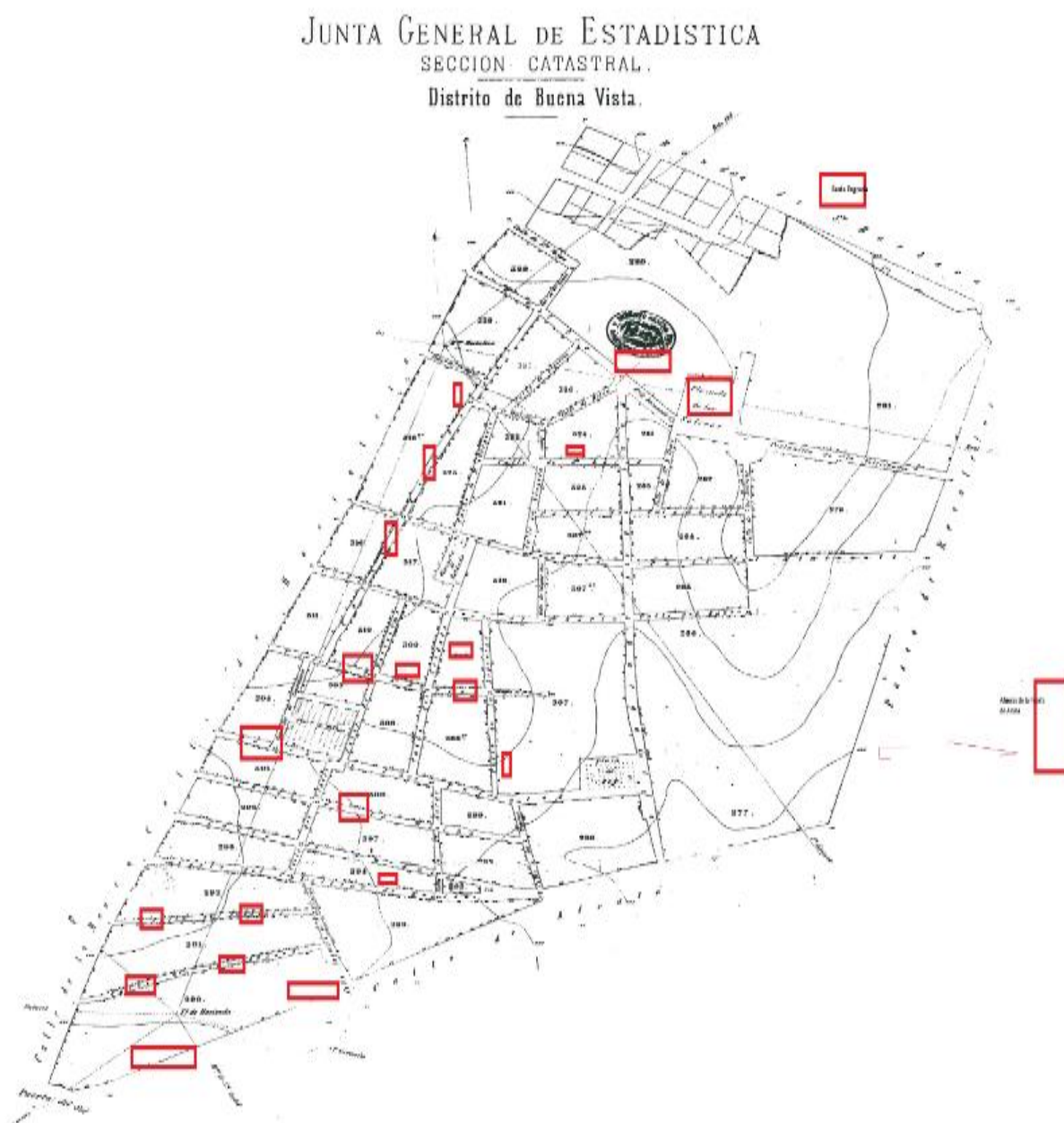


El distrito de Hospicio situado entre los de Universidad y Buenavista, en la zona Norte de la capital, se ubica entre la calle Hortaleza por el Este, por el Oeste la Corredera Alta y Baja de San Pablo y al sur la calle de Jacometrezo que le une con el distrito de Centro.

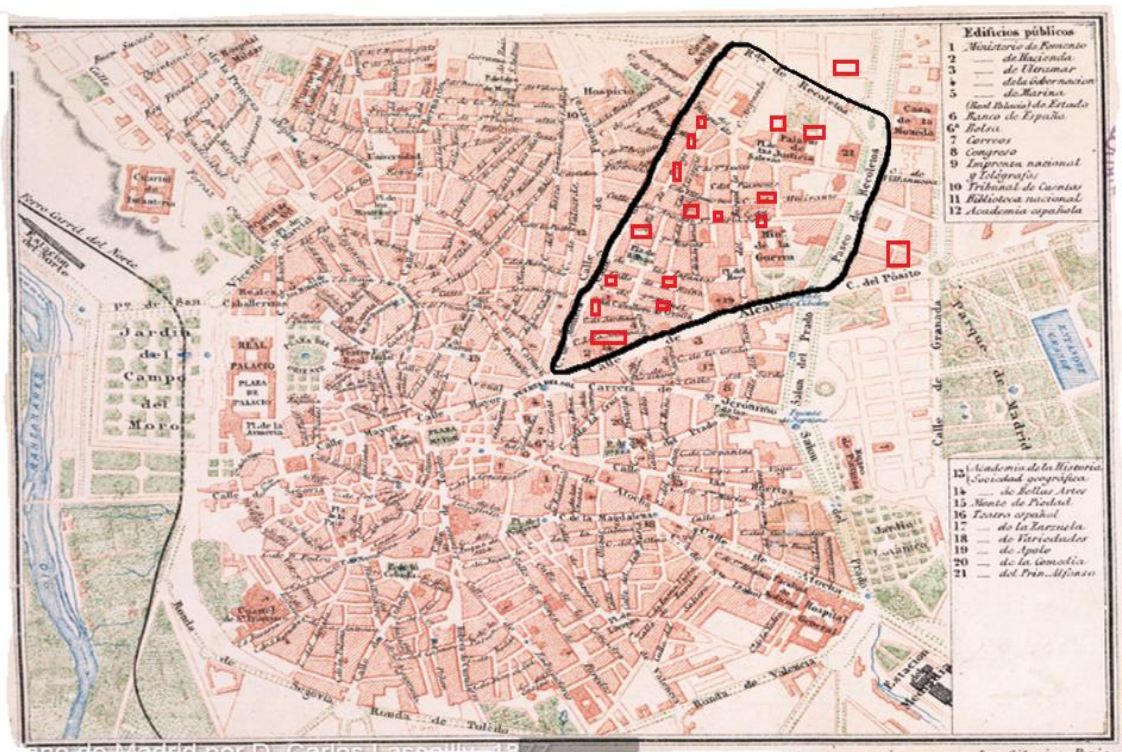
Las propiedades subastadas son en su totalidad casas, excepto un amplio solar situado “afueras de la puerta de Bilbao, junto a la era de Mico”, cuyo titular eran los Propios de la ciudad, lugar que al que hace referencia Pío Baroja, por estar frente a ese lugar su primera residencia en Madrid: *Mi padre estaba destinado al Instituto Geográfico y Estadístico. Vivíamos en la calle Real, más allá de la Glorieta de Bilbao, prolongación de la calle que es hoy Fuencarral. Enfrente de nuestra casa había un campo alto, arenoso, no desmontado aún, que se llamaba la Era de Mico. Sobre ella había una serie de columpios y de tirovivos*⁶⁶. El resto en su mayoría pertenecían a Beneficencia. La distribución de los inmuebles se esparcen por todo el distrito, a través de calles como las de: Colmillo, Santa Brígida, Ballesta, Arco de Santa María, Corredera Baja de San Pablo, Hortaleza o Fuencarral. El solar de la era de Mico aparece en el mapa en el recuadro de la parte superior izquierda.

⁶⁶ BAROJA P., *Desde la última vuelta del camino*, en *El Ensanche de Madrid, historia de una capital*. Borja Carballo, Ruben Pallol y Fernando Vicente, Editorial Complutense S.A., Madrid, 2008, pag. 137.

6.5.4 Distrito de Buena Vista.



Plano 11: Distrito de Buenavista – Ubicación de las ventas



Este distrito que tiene su vértice en la Puerta del Sol y se ubica entre las calles de Hortaleza, Ronda de Santa Bárbara, Paseo de Recoletos y calle de Alcalá, ocupa el segundo lugar en cuanto a número de ventas y alcanza uno de los primeros puestos en cuanto al valor de los inmuebles enajenados, aunque muy por detrás de Congreso.

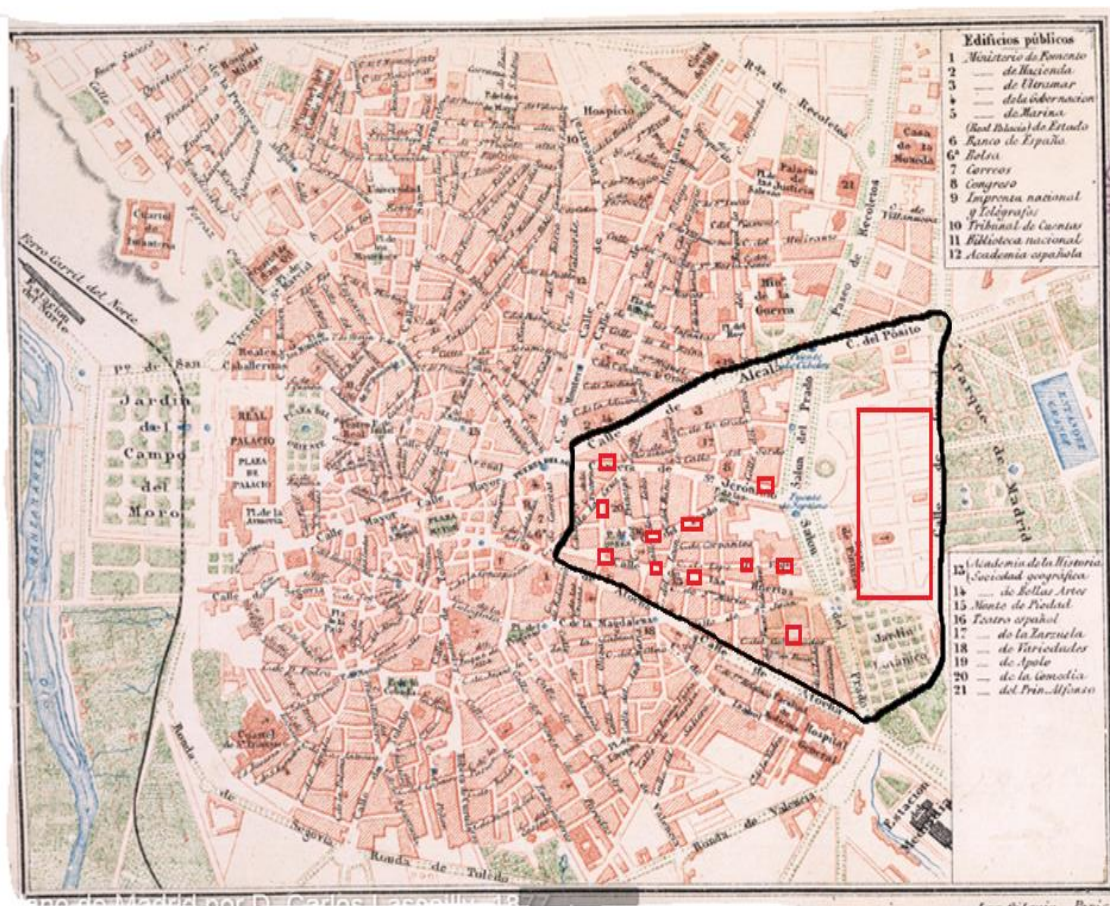
Si en los dos distritos anteriores, Palacio y Congreso, predominan las ventas de solares correspondientes a entornos de nueva construcción como ya hemos comentado anteriormente, en este caso la situación es similar, aunque la procedencia de los mismos diferente.

A la derecha del mapa, enmarcado en rojo, se muestra la zona donde se da el mayor número de ventas, en las “afueras de la puerta de Alcalá”, son 144 solares, que suponen el 82 por ciento del total de ventas, pertenecientes todas ellas al *Estado*.

El resto se ubica a lo largo de todo el distrito, aunque concentrándose en la parte oeste, en calles como las de: Infantas, Aduana, San Marcos, Reina, Pelayo, Jardines, Alcalá, Caballero de Gracia o San Mateo, quedando la Plazuela de las Salesas y la prolongación de la calle Belén, como las dos zonas más cercanas al

extrarradio del distrito. Las casas ubicadas en estas calles, proceden de Beneficencia, Clero y Propios.

6.5.5 Distrito de Congreso:



Plano 12: Distrito de Congreso – Ubicación de las ventas.

El distrito de Congreso que se ubica en el triángulo formado por la Puerta del Sol, la Puerta de Alcalá y la Plaza de Atocha, unidas por la calle de Alcalá y Pósito por el Norte, la de Atocha por el Sur y el llamado Salón del Prado por la zona Este, es el tercer distrito en cuanto a número de ventas, pero el primero y con distancia en cuanto a los valores que alcanzan los edificios y solares subastados.

En este espacio hay que distinguir dos zonas especialmente diferenciadas, la primera es la que aporta el mayor número de solares, que se va a situar en los lindes del parque del Retiro desde la puerta de Alcalá hasta el Jardín Botánico en las

cercanías de la plaza de Atocha, por las calles de Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro.

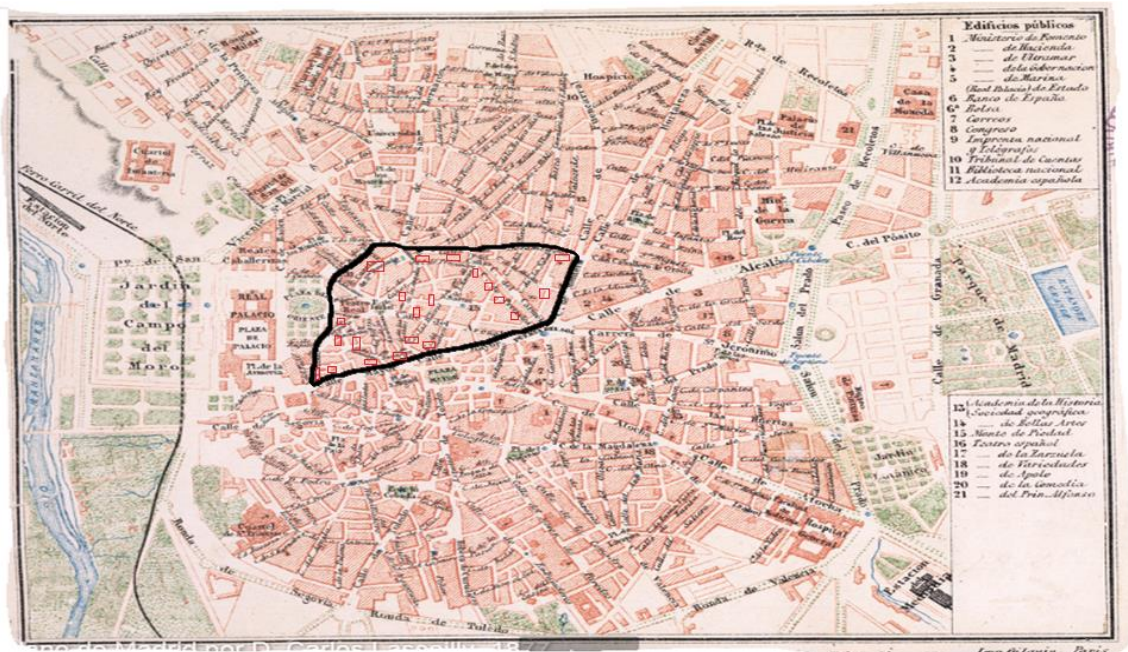
Son 134 solares, que suponen el 81 por ciento del total de las ventas, pertenecientes todas ellas al *Patrimonio de la Corona*, mientras que el resto se encuentra en el entorno que podemos llamar urbano o urbanizado del distrito, a través de calles como las de: Príncipe, Matute, de la Cruz, Lope de Vega, Prado, Huertas, León, Amor de Dios, Costanilla de los Desamparados o la Carrera de San Jerónimo, pertenecientes en su gran mayoría a Beneficencia, aunque también alguna del Clero y el Estado.

A diferencia del distrito de Palacio, en este caso el valor de los solares que componen el Salón del Prado, tienen un valor tanto en la subasta como en el remate especialmente alto, tanto que no existe ninguna diferencia con las ventas de casas en lo que llamamos entorno urbanizado.

6.5.6 Distrito de Centro.



Plano 13: Distrito de Centro – Ubicación de las ventas.



El distrito Centro, ubicado en el centro de la capital, es después del de Congreso el de mayor valor en cuanto a la subasta de sus edificios.

Limita al Norte con la plaza de Santo Domingo y la calle de Jacometrezo, al sur por la calle Mayor y la puerta del Sol, al Oeste con la calle de la Montera y al Este con la plaza de Oriente. Se encuentra encorsetado entre el resto de los distritos madrileños, limitando al Norte con los de Universidad, Hospicio, Buenavista, al Oeste con el de Palacio, al Este con el de Congreso y al Sur por el de Audiencia. Separado del mismo por el Sur se encuentran los de Hospital, Inclusa y Latina.

Es un distrito en el que la desamortización proviene de todas las tipologías, y los inmuebles son en su totalidad casas, excepto algunos casos muy concretos como son los solares del exconvento de Santo Domingo, San Martín o el solar de las llamadas casas de Capellanes, en la calle del mismo nombre.

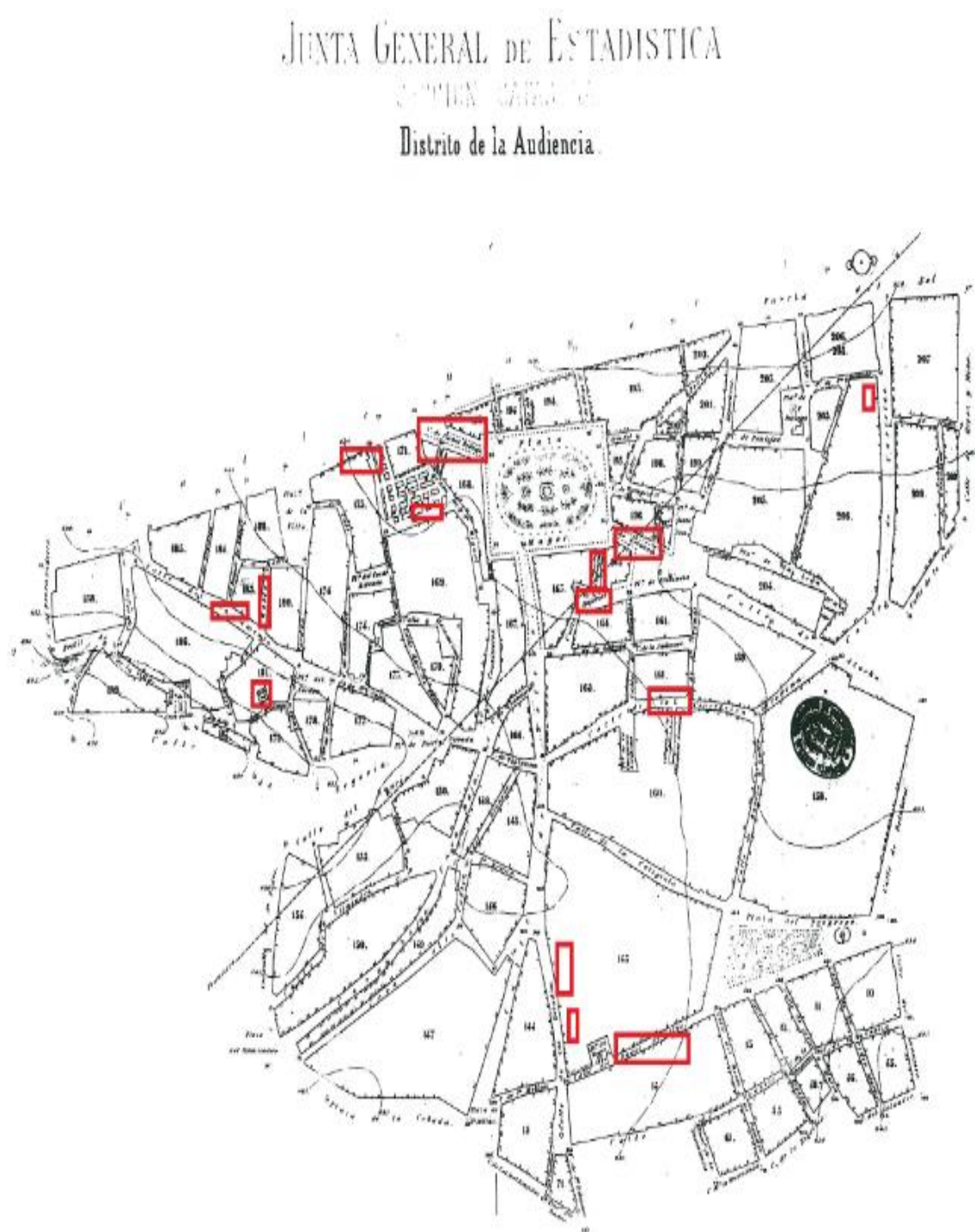
El resto están ubicados en calles de tanto renombre como las de Mayor, Carmen, Preciados, Hileras, Jacometrezo o Plaza de San Ginés.

El valor medio de las propiedades vendidas, se encuentra en torno a las 130.000 pesetas, lo que hace que sean las más rentables en su conjunto, de toda la capital.

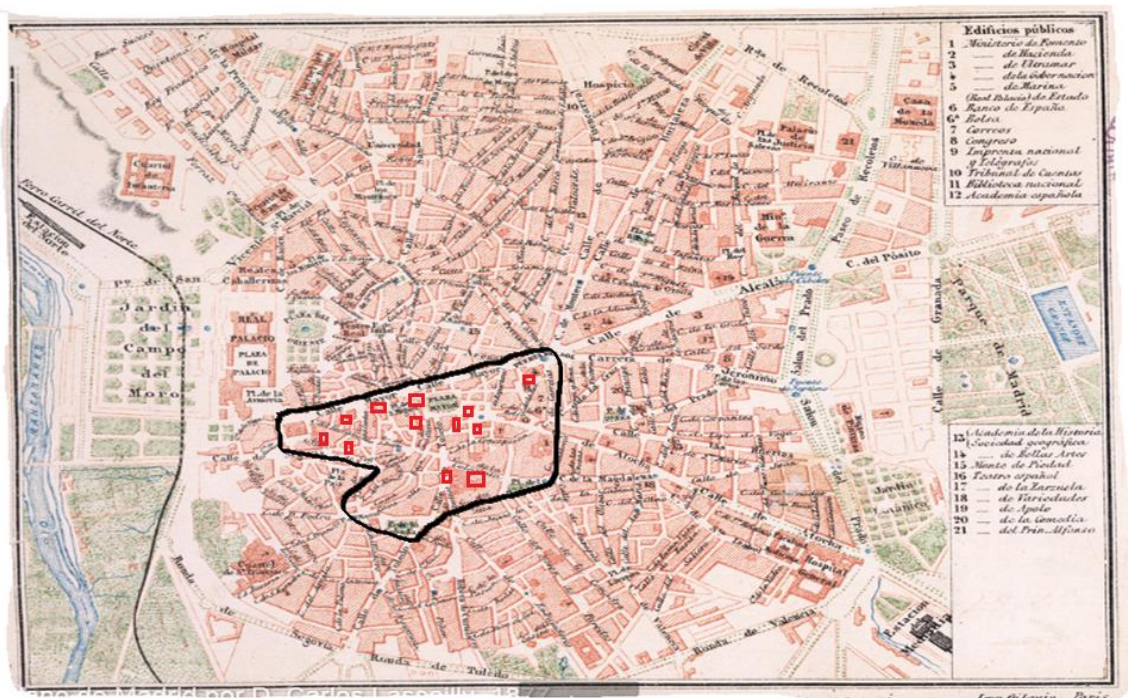
Entre las propiedades vendidas, merecen especial atención, el edificio situado en el solar de Casa de Capellanes y huerta, propiedad del exconvento de las Monjas de Santa Teresa, que alcanza el mayor precio de todas las propiedades del distrito (921.970 Pesetas) y una casa situada en la cuesta de Santo Domingo, perteneciente a Patrimonio y subastada en (531.495 Pesetas).

En cuanto a los principales propietarios de los inmuebles enajenados, se encuentra el Estado, titular de los solares del exconvento de Santo Domingo y San Martín y el exconvento de las Salesas, titular de los solares de las casas de Capellanes.

6.5.7 Distrito de Audiencia:



Plano 14: Distrito de Audiencia – Ubicación de las ventas.

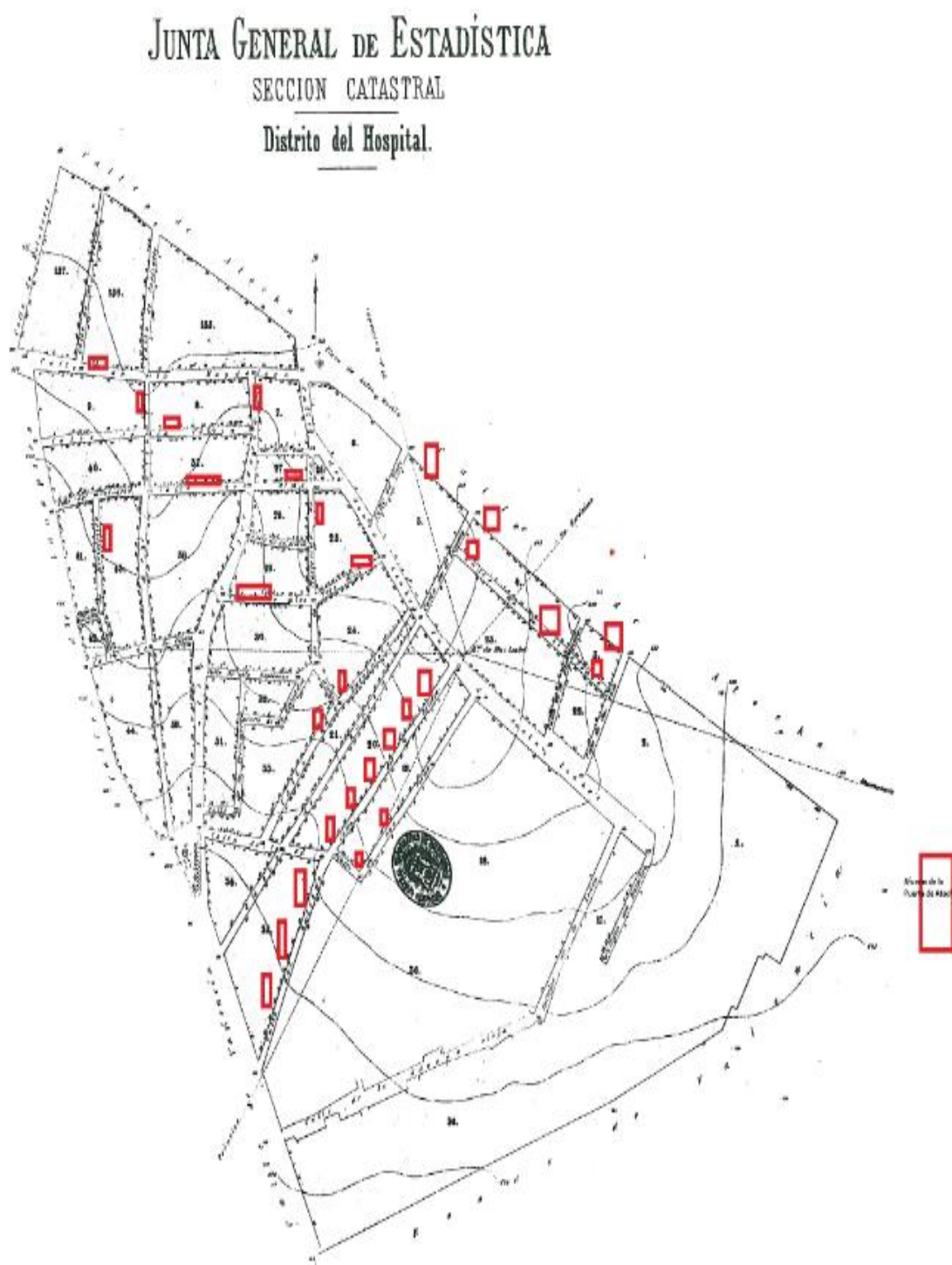


Este distrito se encuentra enclaustrado entre los de Latina, Inclusa y Hospital por el Sur y el de Centro por el Norte, siendo su eje principal la calle Mayor desde la Puerta del Sol hasta la actual calle Bailén.

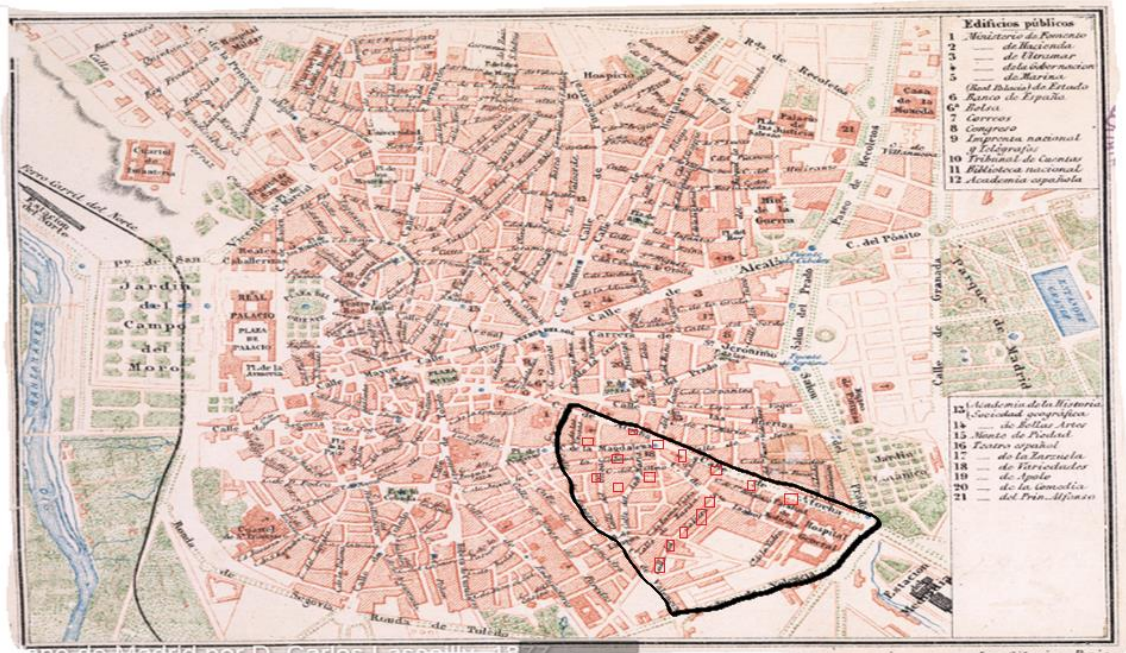
La venta de casas, no hay ningún solar en este distrito, se concentran fundamentalmente, tal y como podemos ver en el mapa, en el entorno de la plaza Mayor y de la plaza de la Villa, a través de las calles de: Ciudad Rodrigo, Mayor, Rollo, Botoneras, Sacramento, Concepción Jerónima, Carretas y las plazas y de San Javier y San Miguel. Más retirado de ese entorno y cercano al distrito de Inclusa, nos encontramos con las ventas llevadas a cabo en las calles de Duque de Alba y de los Estudios.

Es un distrito en el cual el número de ventas es reducido pero el valor de los inmuebles bastante alto, siendo el promedio por casa de alrededor de las 100.000 pesetas en subasta. Las casas desamortizadas proceden de Beneficencia, Clero, Instrucción Pública y Estado.

6.5.8 Distrito de Hospital:



Plano 15: Distrito de Hospital – Ubicación de las ventas.



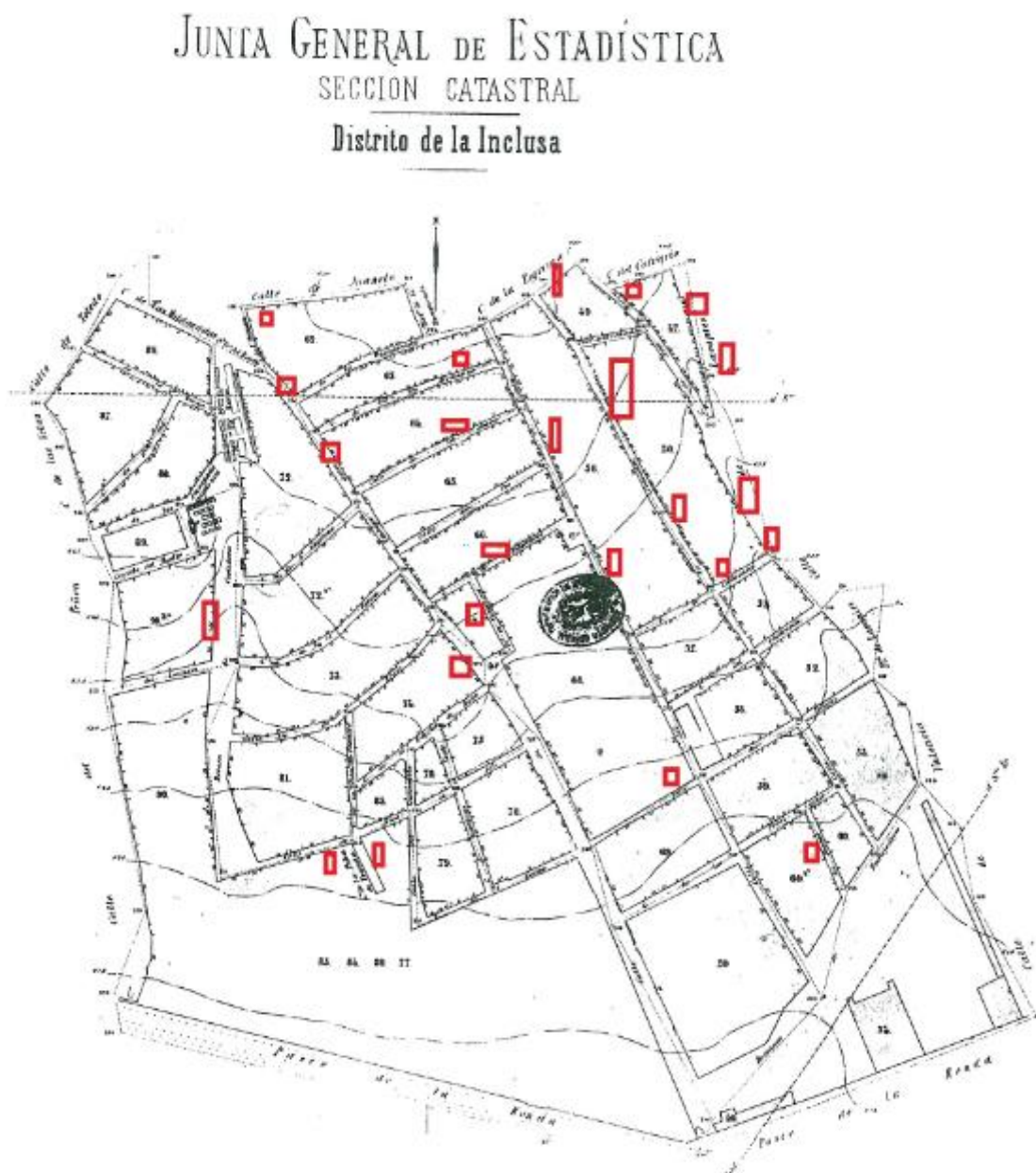
Distrito ubicado en la zona sur de la capital, se encuentra delimitado por la calle de Atocha en la zona noreste, la calle de Lavapiés al Oeste y la Ronda de Valencia por el Sur. Se encuentra ubicado entre los distritos de Audiencia por el Noreste, y por el Sur con los de Inclusa y Congreso, con el cual comparte una de las zonas que va a tener una gran importancia por su desarrollo económico, la plaza de Atocha con su estación del ferrocarril y la correspondiente zona industrial.

La venta de solares en este distrito se ubica en una zona muy concreta, la zona llamada del Salitre en la zona Sur, que va desde la calle de Valencia en el extremo suroccidental del distrito, hasta la calle de Santa Isabel, en el extremo suroriental del mismo. El resto corresponde en su totalidad a casas distribuidas por todo el distrito, a través de calles como las de: San Ildefonso, Tres Peces, Atocha, Magdalena, Ave María, Zurita, Buenavista, San Cosme, del Olmo o Ministrales, incluidas aquellas que se ubican fuera del entorno urbano, en la zona titulada como “afueras de la puerta de Atocha”, en el plano el recuadro de la parte inferior derecha

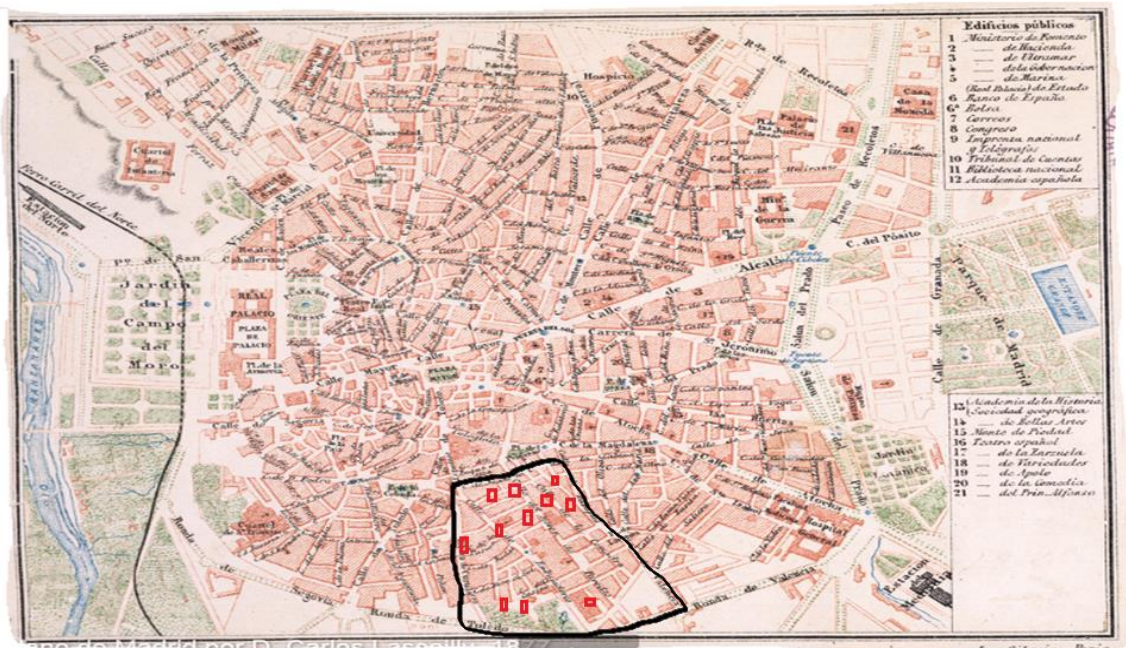
La tipología vendida corresponde a todas las clases, aunque sobresalen dos. La correspondiente al Estado y que vende todos los solares de la zona del Salitre y Beneficencia en el resto del distrito.

Es un distrito que se verá muy afectado por el desarrollo del ferrocarril, que dará paso a una urbanización de la parte sur del mismo, deficiente, larga en el tiempo, con enormes dificultades para salir adelante, pero que tiene como inicio el barrio de Peñuelas, que servirá como zona habitacional para todos aquellos trabajadores que el ferrocarril y las actividades relacionadas con el mismo, iban a demandar, cada vez con mayor intensidad.

6.5.9 Distrito de Inclusa.



Plano 16: Distrito de Inclusa – Ubicación de las ventas.



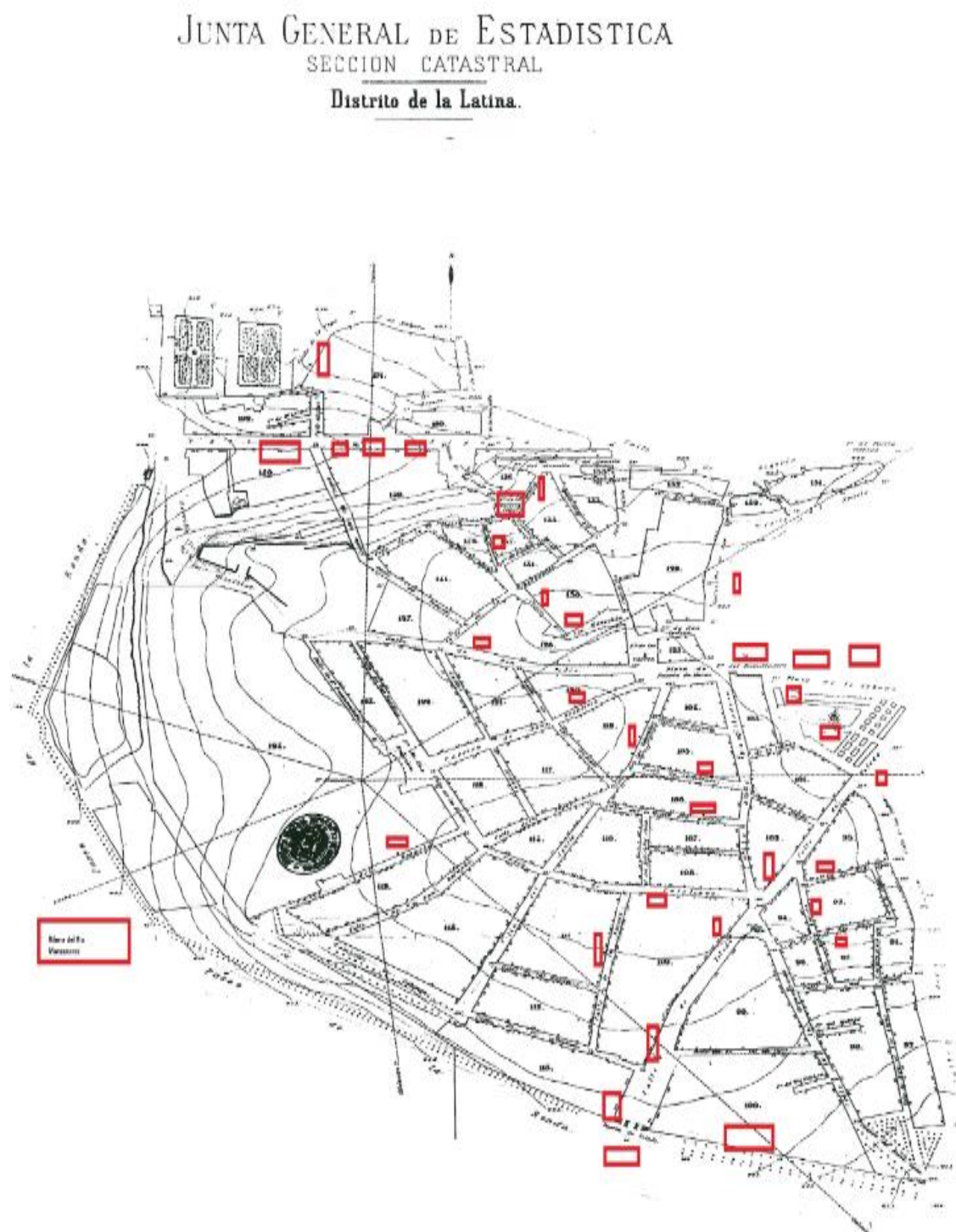
Distrito situado en la zona sur, entre el de Hospital al Este, con el cual comparte la calle de Valencia y Lavapiés y el de Latina al Oeste, se cierra al norte con el de Audiencia, a través de las calles Toledo, Juanelo, Esgrima y Calvario, y al sur el paseo de la Ronda, que da paso al extrarradio en el más amplio sentido de la palabra, ya que es una zona en la que el asentamiento poblacional será de los más tardíos como ocurre de forma generalizada en todo aquello que conforma el extrarradio sur de Madrid.

Excepto un solar y una casa en la calle Peña de Francia, otra casa en la calle Espino y un edificio militar en la calle Tribulete, que es la propiedad con mayor valor en la subasta (110.064,50 pesetas), todos ellos situados en la parte baja del distrito, el resto de casas vendidas se reparten por la zona norte del distrito a través de calles como las de: Ministriles, Cabestreros, Esgrima, Lavapiés, Mesón de Paredes, Calvario, Ribera de Curtidores, Embajadores, Abades, Comadre, Encomienda, Calvario, Caravaca, Tribulete, Juanelo, Espino y Dos Hermanas, es decir la zona que tiene una mayor cercanía con el distrito de Audiencia, entre las calles de Lavapiés y Embajadores.

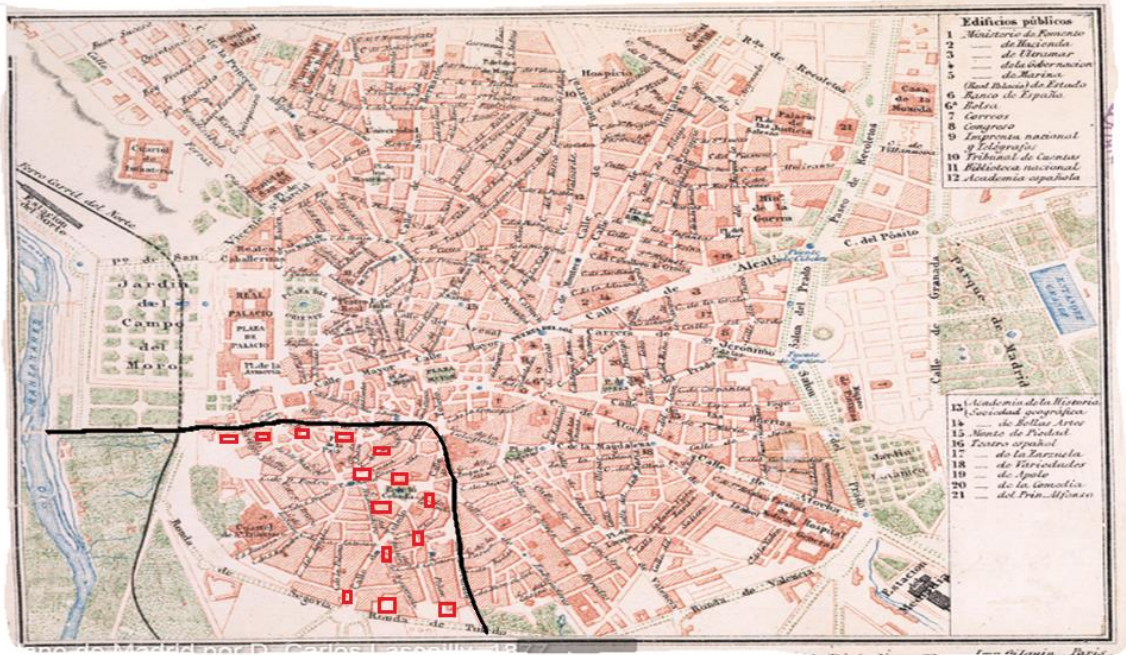
En cuanto a la tipología vendedora, la mayor parte es de Beneficencia y Clero y no aparece ninguna venta procedente de Patrimonio.

Es un distrito en el que las propiedades vendidas no alcanzan un alto precio si excluimos al edificio militar de la calle Tribulete y las casas de la calle Dos Hermanas y Mesón de Paredes, que están por encima de las 50.000 pesetas cada una.

6.5.10 Distrito de Latina:



Plano 17: Distrito de Latina – Ubicación de las ventas.



Es el distrito situado en el extremo suroeste de la capital, lindando por el este con el de Inclusa y Audiencia y por el Norte con el de Palacio, al sur el Paseo de Ronda, vía común con Inclusa y Hospital, que les separa del extrarradio.

Excepto unos solares situados entre la Puerta de Toledo y el Portillo de Embajadores y una posesión en la calle Segovia, número 1, el resto de las ventas corresponden a casas que se ubican en su mayoría en el noroeste del distrito, zona de influencia del distrito de Audiencia, en calles como las de: Segovia, Toledo, Santa Ana, Paloma, San Isidro, Rosario, Bastero, Morería, Calatrava, Luciente, Los Mancebos, Humilladero o plaza de la Cebada.

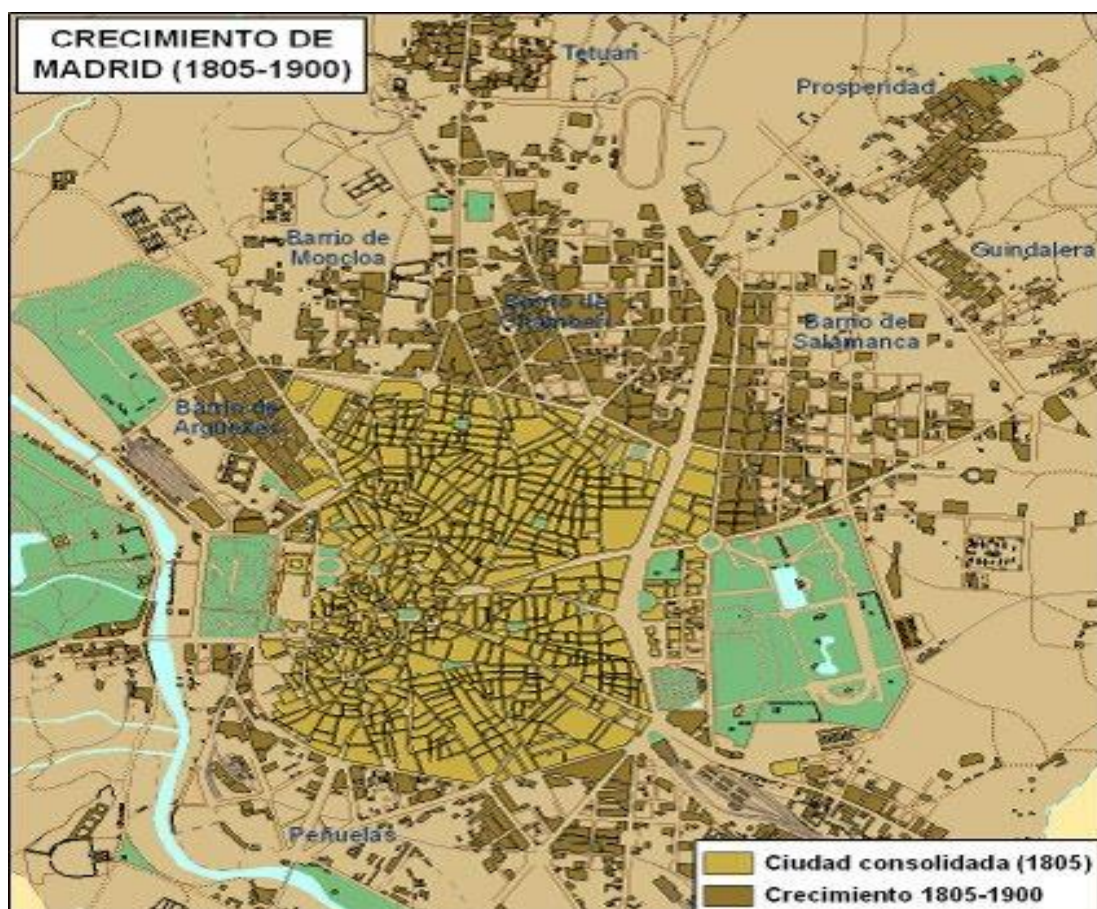
En el extrarradio nos encontramos con una zona (en el mapa, cuadro en la parte inferior izquierda) en donde la venta corresponde a “lavaderos” situados en la Rivera del Rio Manzanares (paseo de los melancólicos, paradera del corregidor y Puente de Toledo).

Las propiedades vendidas proceden en su mayoría de la Beneficencia y el Clero, aunque también se dan las que provienen de otras tipologías, aunque en mucha menor medida.

En cuanto al precio en subasta de todo lo vendido, son muy pocas las ventas que superan las 100.000 pesetas, dándose una amplia variedad de precios. Las de mayor valor son las siguientes:

	Dirección	Nº	Subasta
casa(antigua de la moneda)	calle de Segovia	23	171.122,00
casa	Segovia	32	456.031,05
casa	Toledo	114	135.000,00
casa	Humilladero, 3, vuelta pl. Cebada		472.500,00
solar	Ptas. Toledo/portillo Embajadores		101.750,00
solar	frente a Puerta de Toledo		153.400,00
casa	Cuesta de la Vega	1	381.085,00

6.6 Desamortización vs. Ensanche.



Plano 18: Crecimiento de Madrid en el siglo XIX.

Aunque no existe una relación directa entre desamortización y el proceso de ensanche de Madrid, que se inicia con el Plan Castro, lo que sí parece claro es que las compras llevadas a cabo en el entorno o fuera del paseo de la Ronda, se llevaron a cabo teniendo en cuenta la expansión cercana o lejana, de aquellos arrabales que habían o estaban creciendo en el llamado extrarradio.

Como hemos podido ver en los mapas de los diferentes distritos, la inmensa mayoría de las ventas se encuentran en lo que en el mapa se considera la “ciudad consolidada”, aunque la desamortización también se lleva a cabo fuera de la misma. Los casos más llamativos son los correspondientes a las enajenaciones llevadas a cabo en la zona correspondiente al barrio de Argüelles y Moncloa, las afueras de la Puerta de Alcalá y el Salón del Prado, aunque este se encuentra en lo que podríamos llamar “el límite de lo urbano”.

Además de estos dos lugares, las compras también se llevan a cabo en la zona norte, distritos de Universidad (glorieta de Quevedo, o calle de Carranza) y Hospicio (Puerta de Bilbao), pero también en los del Sur, donde las compras se dan en torno al río Manzanares (lavaderos) o en las afueras de la puerta de Toledo.

Otra zona que merece nuestra atención es el llamado barrio de Peñuelas. En el mismo no se lleva a cabo ninguna compra procedente de la desamortización, pero sí se realizan en torno al paseo de Ronda, que lo separa de la zona urbana. Nuevamente debemos pensar en el porqué de esas compras, y la respuesta parece estar en la expansión que la ciudad iba a tener por el sur a través del desarrollo industrial, en particular la red ferroviaria, que conlleva la creación de industrias auxiliares y la necesidad de dotar de una infraestructura, aunque mínima, al contingente humano que el desarrollo lleva consigo. Otra de las escasas empresas existentes en la época, era la fábrica del Gas, situada en sus inicios en la zona comprendida entre la Ronda de Toledo, el Paseo de las Acacias, el Paseo de los Olmos y la calle Gasómetro. Como decía Mesonero Romanos, los arrabales eran el lugar idóneo para las fábricas y talleres que en el interior no encuentran edificios convenientes, además de corrales, basureros, vaquerías y otros edificios peligrosos e incómodos que no encuentran sitio y afean el interior de la villa⁶⁷

6.6.1 El barrio de Argüelles y Moncloa.

Durante el Sexenio Democrático (1868-1874), el barrio de Argüelles recibió un fuerte impulso en su desarrollo. De los diferentes proyectos relativos a su urbanización, el que impulsó su crecimiento y expansión fue el de la incorporación de la Real posesión de la Moncloa, realizada en 1869 y haciendo que Argüelles creciese hacia el Norte.

El derribo de la cerca de la Moncloa permitió la formación de 15 nuevas manzanas con 117 solares para construir, los cuales fueron subastados en 1874.

⁶⁷ Carballo, Borja; Pallol, Rubén; Vicente, Fernando; *El Ensanche de Madrid, historia de una capital*, Editorial Complutense, S.A., Madrid, 2008.

En este periodo también se potenció la construcción de viviendas y comercios en el barrio de Argüelles, aunque no en toda la extensión que Fernández de los Ríos hubiera deseado, consideraba que <<es deber de toda revolución atender desde el primer momento a mejorar la condición material y moral de las clases trabajadoras, tan indignamente olvidadas por los Gobiernos que sobre nosotros han pasado>>. La administración ofreció condiciones ventajosas a los posibles constructores reduciendo el precio del solar y aplazando el pago en quince años. A pesar de estas iniciativas se siguieron construyendo importantes palacetes para la aristocracia y la alta burguesía. Igualmente se construyeron edificios destinados a la mediana burguesía, aunque el gran impulso a los mismos vino con la Restauración.

Al finalizar el Sexenio, para Fernández de los Ríos el barrio se había convertido en ejemplo de lo que debería ser el ensanche. Con la Restauración, el Ayuntamiento en 1875 decidió activar las obras de alineación y desmonte. La urbanización se dirigió a la zona Este y Sur, es decir hacia Rosales y la Cuesta de San Vicente, dando paso a la formación del paseo de Rosales.

En 1877 se aprobó la urbanización de la zona baja de la Montaña de Príncipe Pio, con la formación de seis manzanas hacia el paseo de San Vicente. Todo ello llevó a la transformación del entorno del cuartel de la montaña⁶⁸.

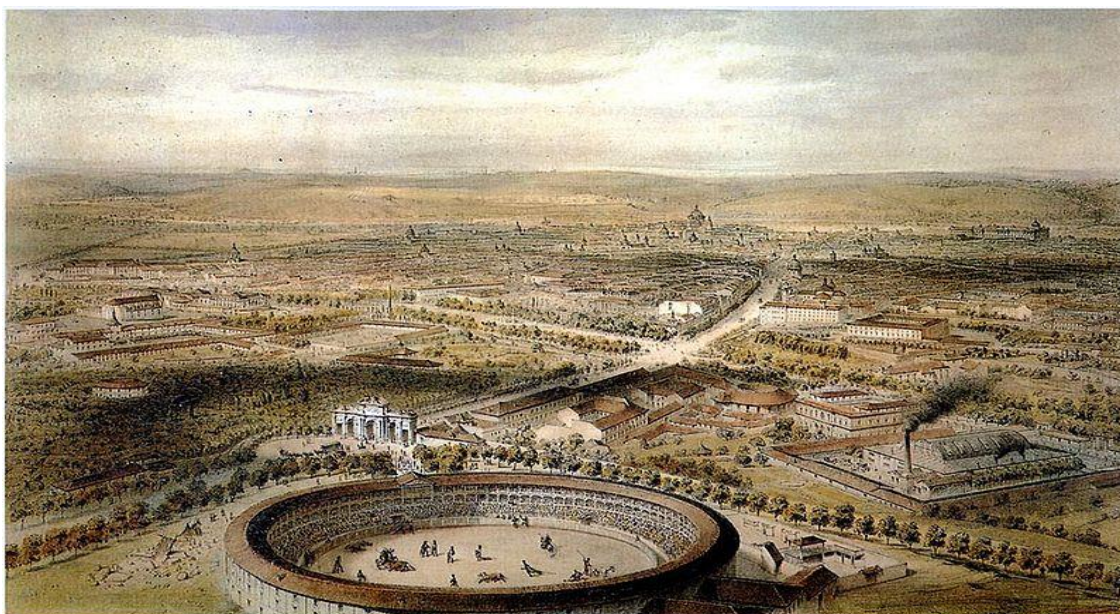
El barrio de Argüelles no sale fruto de la desamortización del Patrimonio de la Corona a partir de la llegada al poder de los revolucionarios de la “Gloriosa”, pero es indudable que la enajenación de los bienes que se subastaron poniéndose a disposición de compradores y constructores, contribuyeron de forma muy importante al desarrollo del mismo. Es una zona donde claramente se puede constatar que desamortización y ensanche van unidos en el desarrollo de un entorno urbano.

⁶⁸ DIEZ DE BALDEON GARCIA, A.; *El nacimiento de un barrio burgués, Argüelles en el siglo XIX*.

6.6.2 Las “afueras” de la Puerta de Alcalá.

Los terrenos situados junto a la carretera de Aragón, en las inmediaciones de la antigua plaza de Toros, contaban a mediados de siglo, según Madoz, con 66 vecinos.

El proyecto inicial de Carlos María de Castro de destinar los terrenos a barrios obreros nunca se llevó a cabo, debido a la proximidad de áreas residenciales burguesas, que tuvo como consecuencia que los solares ubicados en el eje de la carretera de Aragón experimentaran un progresivo encarecimiento⁶⁹.



Es una zona donde Ensanche y desamortización se entrelazan y donde la transformación urbanística del entorno de la Puerta de Alcalá, se dio con el derribo de la antigua plaza de toros situada en sus inmediaciones y la posterior parcelación y venta de los solares resultantes por parte de la Sociedad Civil de la Plaza de Toros, la cual como contraprestación erigió una nueva en el margen derecho de la carretera de Aragón (actual Palacio de Deportes de Madrid).⁷⁰

⁶⁹ DIEZ DE BALDEON, C.; *Arquitectura y clases sociales en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores S.A., 1986, pag. 261

⁷⁰ CARBALLO, B.; *El Ensanche de Madrid, historia de una capital*, Madrid, Editorial Complutense, S.A., 2008., Pag. 179

6.6.3 *El Salón del Prado.*

Este entorno que podemos ubicarlo desde la actual calle de Alfonso XII hasta el Museo del Prado, cerrándolo por sus lados con la Puerta de Alcalá y el Jardín Botánico, es la otra gran zona donde desamortización y desarrollo urbanístico del ensanche se unen, aunque de forma un tanto excepcional, puesto que el entorno es la zona desgajada de los Jardines del Retiro, que se encontraban dentro de lo que hemos denominado el “entorno urbanizado”, o “ciudad consolidada” a mediados del siglo XIX.

En 1869 Fernández de los Ríos elaboró un proyecto para la zona y la iniciativa particular respondió rápidamente lo que motivó una densificación de la zona. La construcción de los inmuebles en la zona será muy diferente según la situación. Los comprendidos entre Alfonso XII y el Retiro, debido a su localización en una zona monumental en la que se levantaban edificios de la categoría del Museo del Prado, el Casón y los Jerónimos, se destinaron a la alta burguesía, mientras que las viviendas del área comprendida entre el Paseo de Atocha y el Retiro, debido a la proximidad del popular barrio del Pacífico, fueron realizadas de acuerdo a las posibilidades económicas de la mediana burguesía⁷¹.

⁷¹ DIEZ DE BALDEON, C.; *Arquitectura y clases sociales en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores S.A., 1986, pag. 279-280

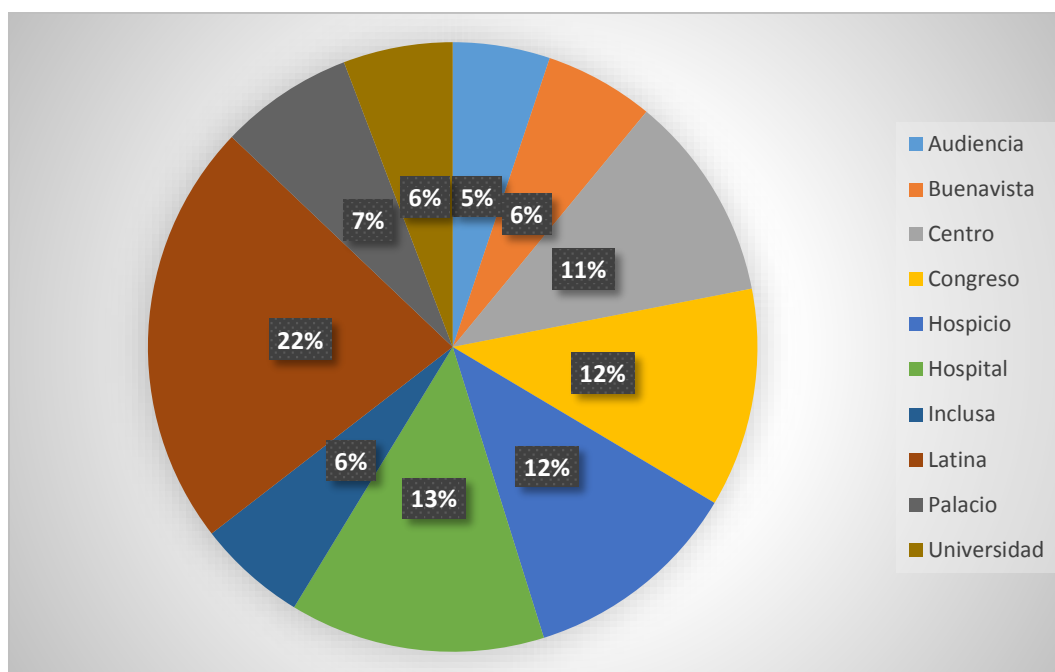
6.7 Desglose de tipologías por Distritos.

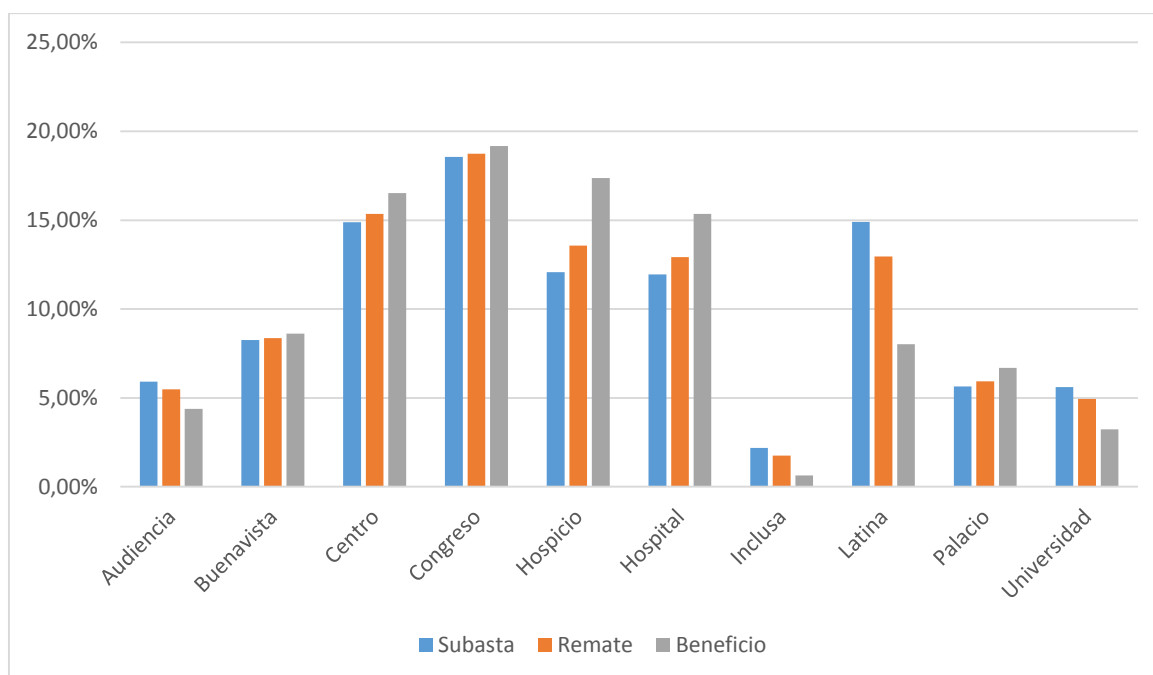
6.7.1 Beneficencia:

Cuadro 22: Madrid capital, desglose de beneficencia por distritos.

	nº ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	8	643.345	830.858	187.514
Buenavista	9	899.777	1.268.700	368.923
Centro	17	1.620.666	2.328.368	707.702
Congreso	18	2.021.230	2.842.797	821.567
Hospicio	18	1.314.167	2.058.110	743.943
Hospital	21	1.301.700	1.959.260	657.560
Inclusa	9	238.548	266.179	27.631
Latina	35	1.621.680	1.965.530	343.850
Palacio	11	614.276	901.295	287.019
Universidad	9	610.652	748.938	138.286
<u>Totales</u>	155	10.886.038,90	15.170.031,75	4.283.992,85

Gráfico 29: Madrid capital, Beneficencia, desglose por distritos





Las propiedades de Beneficencia están repartidas por todos los distritos de la Capital. Los distritos considerados opulentos (Buenavista, Centro y Congreso), aglutinan el 41,73 por ciento de las propiedades subastadas, en cuanto a los pobres (Universidad, Hospital, Latina, Inclusa) tienen un 34,66 por ciento de las ventas, y los llamados medios (Hospicio, Palacio y Audiencia) el 23,62 por ciento.

Una rápida mirada a los gráficos nos muestran ciertas similitudes en cuanto al número de ventas y valores absolutos, excepto un caso muy concreto como el correspondiente al distrito de Latina, el cual tiene el mayor número de ventas, aunque se queda entre el segundo y el quinto si se miran los valores subastados, remate y beneficio.

Los de Congreso y Centro son los de mayor importancia en cuanto a la valoración de sus inmuebles, debido a la ubicación de sus propiedades, todas dentro de lo que hemos dado en llamar *ciudad consolidada*. En cuanto a los propietarios de los bienes enajenados, Hospital General e Inclusa son los acaparan un mayor número de propiedades.



FIGURA 4. Zona de la primera ubicación del Hospital General. Plano de Teixeira de 1656.

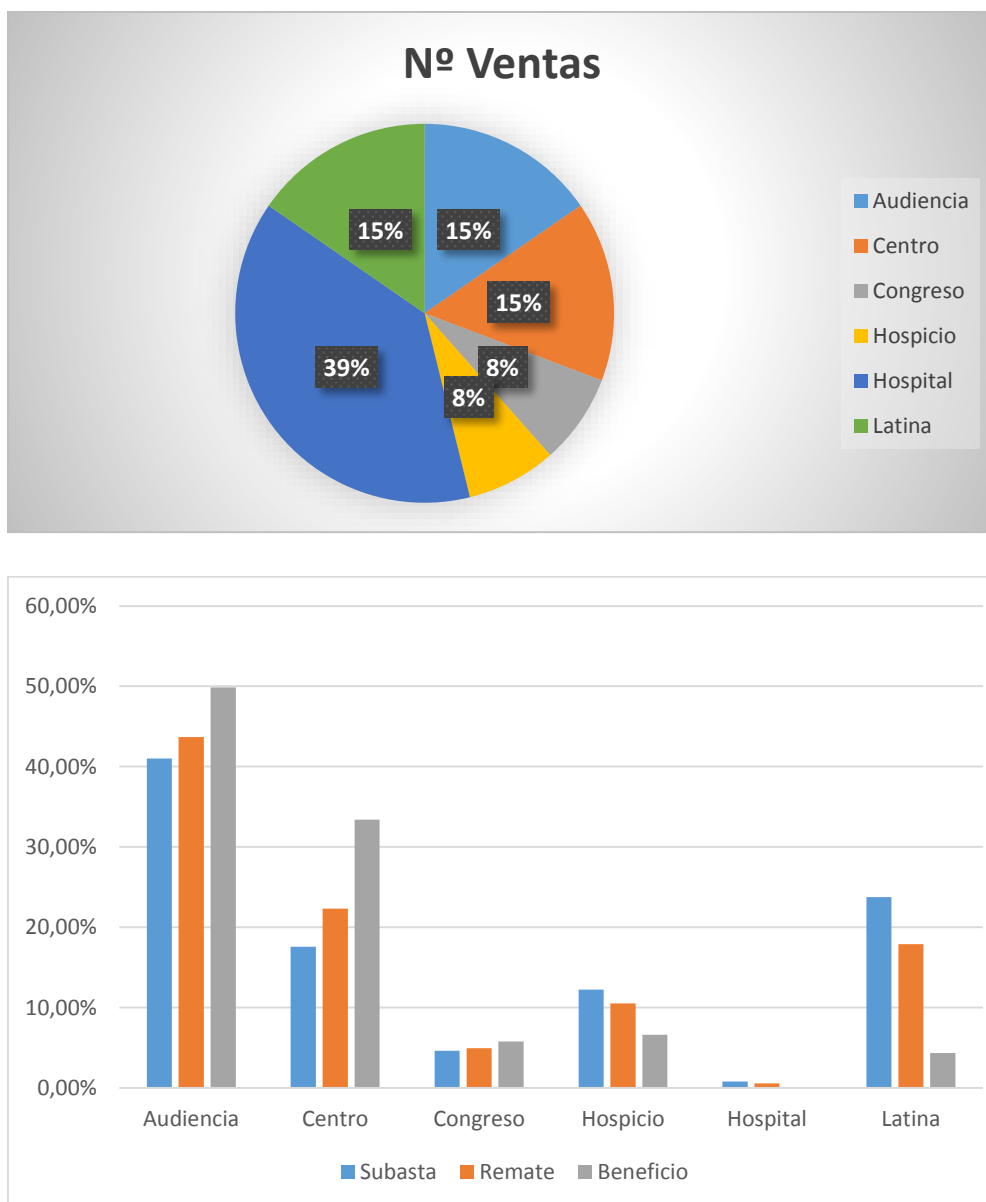
La primera reunión de todos los hospitales madrileños se produjo en 1587, en las Casas de Santa Catalina, situadas enfrente de donde actualmente está el edificio del Palacio de las Cortes, entre la calle del Prado y la Carrera de San Jerónimo. Se le llamó Hospital General de Nuestra Señora de la Encarnación y San Roque. Estas casas desaparecieron en tiempos de Mesonero Romanos, ordenándose su traslado al Albergue de Mendigos, situado al final de la calle de Atocha. En tiempos de Carlos III, se le encarga a Francisco Sabatini el proyecto de un gran hospital situado en la calle de Atocha, pero debido a dificultades económicas el proyecto fue abandonado, habiéndose construido en palabras de Sabatini, solo las dos quintas partes del mismo. Lo construido se inauguró en Agosto de 1781, con 1561 camas. Finalmente en 1861 el Ayuntamiento compró la mayoría de la zona que daba a la calle Atocha, para la construcción de viviendas (la desamortización había alcanzado al Hospital y a la propia concepción de la Beneficencia).

6.7.2 Instrucción Pública:

Cuadro 23: Madrid capital, desglose de Instrucción Pública por distritos.

	Nº Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	2	347.066,75	528.100,00	181.033,25
Centro	2	148.845,00	270.050,00	121.205,00
Congreso	1	39.037,50	60.000,00	20.962,50
Hospicio	1	103.437,50	127.500,00	24.062,50
Hospital	5	6.730,13	6.730,13	0,00
Latina	2	200.842,50	216.608,75	15.766,25
Total	13	845.959,38	1.208.988,88	363.029,50

Gráfico 30: Madrid capital, Instrucción Pública, desglose por distritos



Es la tipología que menor número de ventas alcanza en la capital madrileña y la que menores volúmenes aporta tanto en subasta como en remate y beneficio.

Si exceptuamos las cinco ventas del distrito de Hospital y la de Congreso, cuyo aporte al total es irrelevante, el valor medio de las casas vendidas es relativamente alto, ya que superan las 100.000 pesetas.

En el siguiente cuadro, aparece la ubicación de las fincas subastadas.

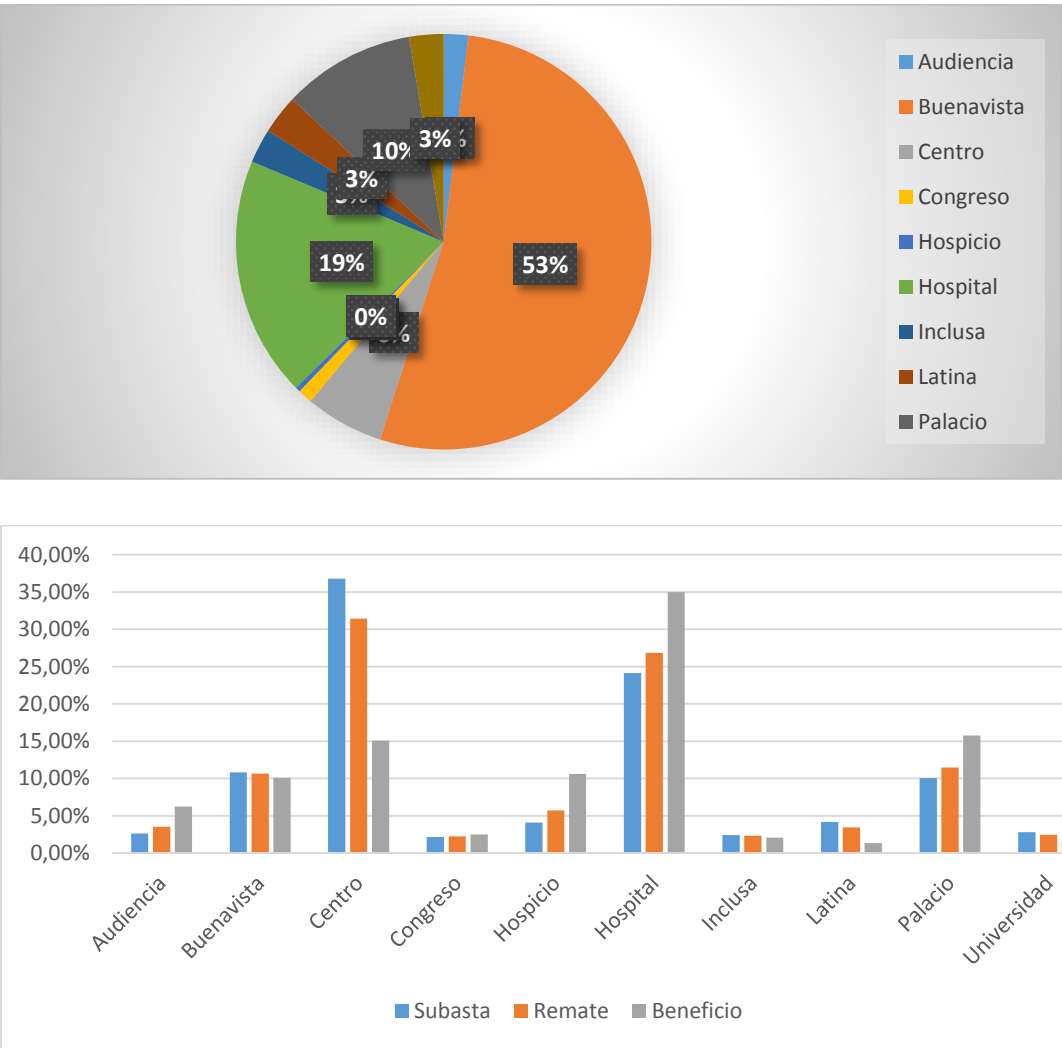
	Dirección	Distrito	Subasta	Remate	Beneficio	Titular vendedor
casa	calle Duque de Alba	Audiencia	82.451,25	137.850,00	55.398,75	Instrucción Pública
casa	calle Mayor	Audiencia	264.615,50	390.250,00	125.634,50	Universidad Central
casa	calle Mayor	Centro	28.530,00	45.025,00	16.495,00	Universidad Central
casa	calle Coloreros y Pl. San Ginés	Centro	120.315,00	225.025,00	104.710,00	Universidad Central
casa	calle de la Cruz	Congreso	39.037,50	60.000,00	20.962,50	Colegio de la Paz
casa	calle Fuencarral	Hospicio	103.437,50	127.500,00	24.062,50	Escuela de Mogarraz
casa	afueras puerta de Atocha	Hospital	1.706,25	1.706,25	0,00	Instrucción pública
casa	afueras puerta de Atocha	Hospital	1.340,63	1.340,63	0,00	Instrucción pública
casa	afueras puerta de Atocha	Hospital	1.303,13	1.303,13	0,00	Instrucción pública
casa	afueras puerta de Atocha	Hospital	1.233,38	1.233,38	0,00	Instrucción pública
casa	afueras puerta de Atocha	Hospital	1.146,75	1.146,75	0,00	Instrucción pública
casa	calle Estudios de San Isidro	Latina	150.761,25	166.525,00	15.763,75	Corporación madrileña
casa	calle Estudios de San Isidro	Latina	50.081,25	50.083,75	2,50	Corporación madrileña

6.7.3 Estado:

Cuadro 24: Madrid capital, desglose de Estado por distritos.

	Nº Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	5	245.019,00	436.250,00	191.231,00
Buenavista	139	1.005.857,00	1.315.345,00	309.488,00
Centro	16	3.423.724,50	3.885.760,50	462.036,00
Congreso	3	198.446,25	275.195,00	76.748,75
Hospicio	1	380.000,00	705.530,00	325.530,00
Hospital	49	2.244.807,75	3.317.019,50	1.072.211,75
Inclusa	7	224.645,00	287.848,00	63.203,00
Latina	8	385.849,00	426.802,00	40.953,00
Palacio	27	936.460,00	1.419.192,00	482.732,00
Universidad	7	260.548,00	300.415,00	39.867,00
Total	262	9.305.356,50	12.369.357,00	3.064.000,50

Gráfico 31: Madrid capital, Estado, desglose por distritos.



Lo primero que muestran los gráficos es la disparidad entre número de ventas y valor de las mismas. Mientras que el distrito de Buenavista es el que tiene un mayor número de subastas, la mayor valoración de las fincas se da en los de Centro y Hospital, siendo este último el que obtiene el mayor beneficio.

Del resto de distritos, el que merece atención es el de Palacio, aunque se queda a mucha distancia de los tres anteriores.

Distrito de Buenavista:

La totalidad de las ventas llevadas a cabo en este distrito, con la excepción de siete fincas, se llevan a cabo en lo que se ha denominado “afueras de la puerta de Alcalá”. Si los siete inmuebles que se encuentran en el interior del caso urbano, calles de Caballero de Gracia, Pelayo, San Lucas, San Marcos y prolongación de la calle Belén, alcanzan unos precios razonables, entre las 50.000 y las 163.000 pesetas en subasta, el resto de las ventas tienen unos precios realmente bajos, ya que de forma generalizada no superan las 5.000 pesetas y solo en contadas ocasiones alcanzan las 10.000. Un hecho que se debe al encontrarse los solares vendidos en zona del Ensanche Este, que tardará tiempo en urbanizarse y poblarse.



En la foto, la zona que se encuentra “fuera de la puerta de Alcalá”, en donde podemos ver la antigua plaza de toros, que en 1874 se trasladaría a lo que

actualmente es el Pabellón de Deportes de la Comunidad de Madrid, y la zona lúdica de los Campos Elíseos, todo ello frente al parque del Retiro, detrás del cual se había pensado por el Ayuntamiento, la construcción de un barrio obrero que funcionara de manera autónoma, con la idea de *esconder* tras el Retiro a este grupo social. El proyecto nunca se llevó a cabo, y los terrenos que el Estado había adquirido a precios rústicos fueron vendidos en pública subasta a precios que ya eran urbanos.⁷²

Distrito de Centro:

Las ventas, aunque escasas en número se encuentran situadas en el corazón de la ciudad. La calle Mayor, la plaza del Carmen y la de Santo Domingo, copan la totalidad de los solares vendidos, pertenecientes en su mayoría a los extintos conventos de San Martín y Santo Domingo.

En este caso, los precios de los solares alcanzan valores que nunca están por debajo de las 100.000 pesetas, siendo el de mayor cuantía el correspondiente al edificio situada en la llamada “casa de Capellanes”, perteneciente al extinto convento de Monjas de Santa Teresa, que fue subastado por 921.970 pesetas.

- Ex Conventos de Santo Domingo y San Martín.



- Vista del Monasterio de Santo Domingo el Real, en la plaza homónima, según grabado del siglo XVII (Fuente: El antiguo Madrid. Paseos... de D. Ramón de Mesonero Romanos)

⁷² BORJA CARBALLO, RUBEN PALLOL, FERNANDO VICENTE; *El Ensanche de Madrid, Historia de una Capital*; Madrid, Editorial Complutense S.A., 2008, pág. 201-202.

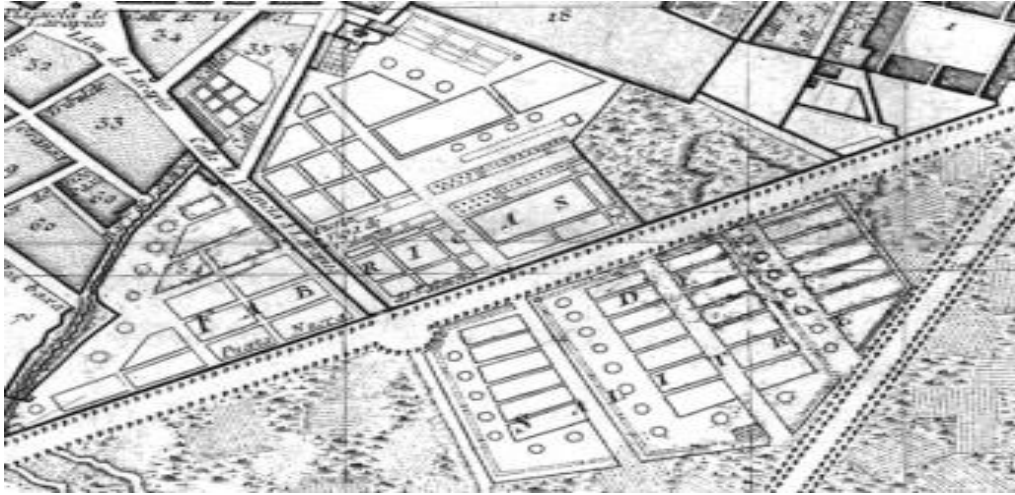
El convento de Santo Domingo llegó a ocupar una enorme extensión de terreno a lo largo de la Cuesta de Santo Domingo. Llegaba hasta el lugar que actualmente ocupa la plaza de Isabel II y de Oriente.



El Convento de San Martín fue uno de los primeros monasterios edificados en Madrid. Sus orígenes datan de finales del siglo XI, y su establecimiento dio lugar a uno de los primeros arrabales de la ciudad que lleva su nombre: el arrabal de San Martín. Estaba situada en la actual manzana formada por las calles de Arenal, Hileras, y San Martín. La iglesia del convento estaba situada en lo que hoy es parte de la plaza de San Martín (anexa a la plaza de las Descalzas y concretamente en el edificio de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid). Distrito de Hospital.

La totalidad de las ventas, con la excepción de dos solares en la calle Atocha y otros dos en la de Buenavista, se llevan a cabo en la calle del Salitre, situada en la zona sur del distrito, une a las calles de Santa Isabel al Este y la de Valencia al Oeste del distrito, desembocando en lo que será el barrio de Peñuelas, cruzando la Ronda.

Plano
de



Tomás López (1785) donde aparecen las Fábricas de Salitre, mostrando dos grandes triángulos ocupados por albercas y depósitos de sal.



El Plano de 1866 muestra el Barrio del Salitre, dentro de la cerca, zona que fue vendida en el proceso desamortizador.

Las ventas llevadas a cabo en este gran solar anexo al Hospital General y cercano a la Puerta de Atocha, alcanzan en Subasta un importe de 1.552.501,- pesetas y en Remate 2.577.185,- pesetas.

Entre los compradores de terrenos en este lugar, merece especial atención D. Carlos O'Donnell Abreu (II Duque de Tetuán, sobrino de Leopoldo O'Donnell, fundador de la Unión Liberal).

Distrito de Palacio.

Las ventas tienen una situación parecida a la del distrito de Buenavista, ya que corresponden a lo que será la expansión del barrio de Argüelles.

Con la excepción de un edificio-convento situado en la calle del Duque de Osuna y callejón del Príncipe Pio, que perteneció a la Congregación de San Vicente de Paúl, con un valor de 351.673 pesetas en la subasta, el resto, en general no superan las 10.000 pesetas.

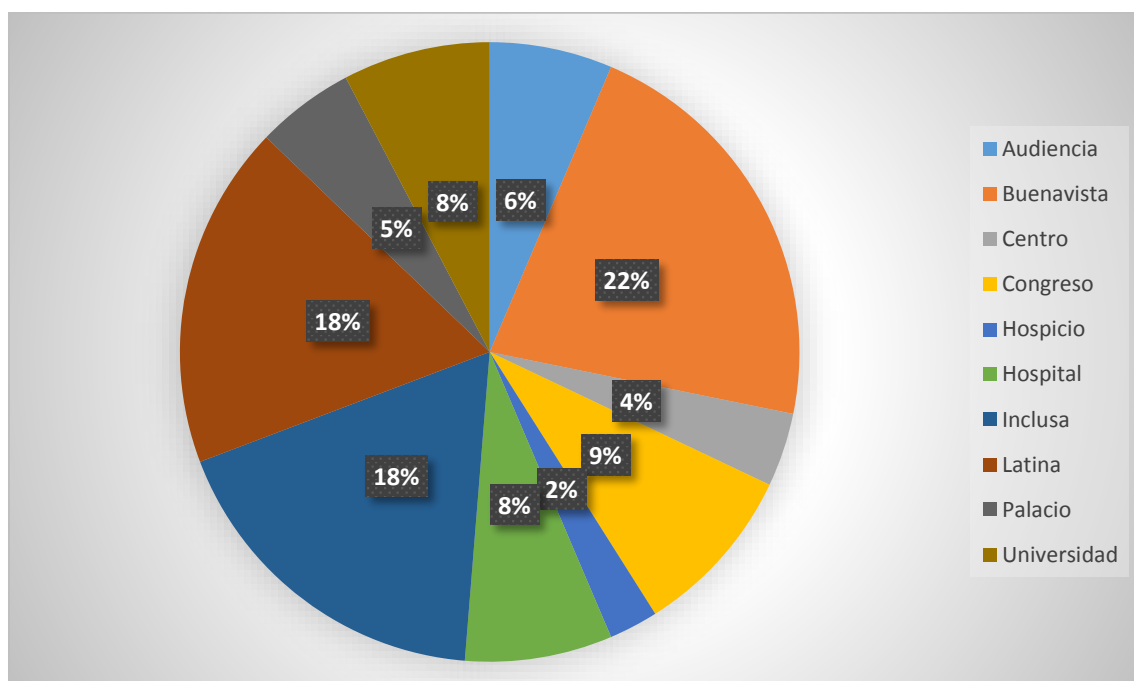
En el resto de los distritos, destacar la venta de un edificio militar en el distrito de Inclusa, calle Tribulete, por 110.064 pesetas y la antigua casa de la moneda en la calle Segovia, distrito de Latina, por 171.122 pesetas.

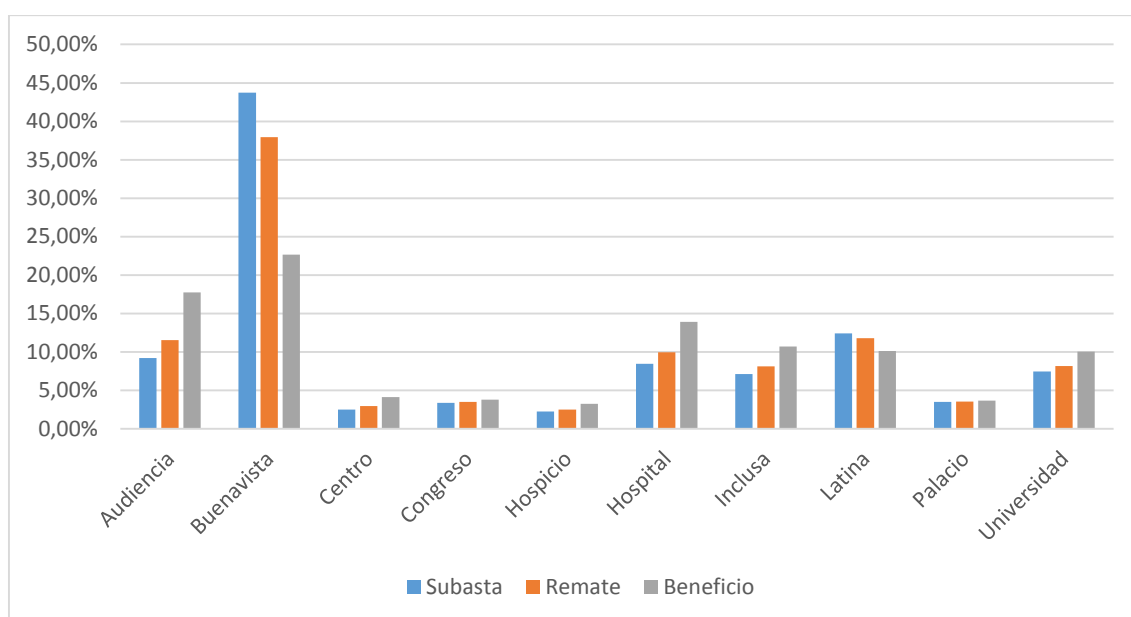
6.7.4 Clero:

Cuadro 25: Madrid capital, desglose de Clero, por distritos.

	Nº Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	5	671.906,00	1.159.971,00	488.065,00
Buenavista	17	3.185.533,53	3.809.468,50	623.934,98
Centro	3	180.650,00	294.725,18	114.075,18
Congreso	7	245.457,10	349.618,00	104.160,90
Hospicio	2	162.750,00	252.525,00	89.775,00
Hospital	6	615.737,50	999.015,00	383.277,50
Inclusa	14	518.271,75	813.568,75	295.297,00
Latina	14	905.294,30	1.183.732,00	278.437,70
Palacio	4	256.103,75	356.732,50	100.628,75
Universidad	6	542.538,50	818.950,00	276.411,50
Total	78	7.284.242,43	10.038.305,93	2.754.063,50

Gráfico 32: Madrid capital, Clero, desglose por distritos.





Al analizar los gráficos, vemos que las ventas del Clero se llevan a cabo por todos los distritos de Madrid, sin que existan grandes diferencias entre ellos, excepto en el de Buenavista, el cual además de ser el que tiene un mayor número de ventas, sobresale sobre todo por el importe de las mismas. Estas corresponden a cuatro solares en la calle de Alcalá 17-19, subastados por un total de 2.550.450 pesetas y rematados por 2.963.222,50 pesetas. Los terrenos son adquiridos por José Cort Clair, que aparece como Senador por Valencia, en los periodos de Cortes de los años 1889-1890, 1893, 1894-1895.

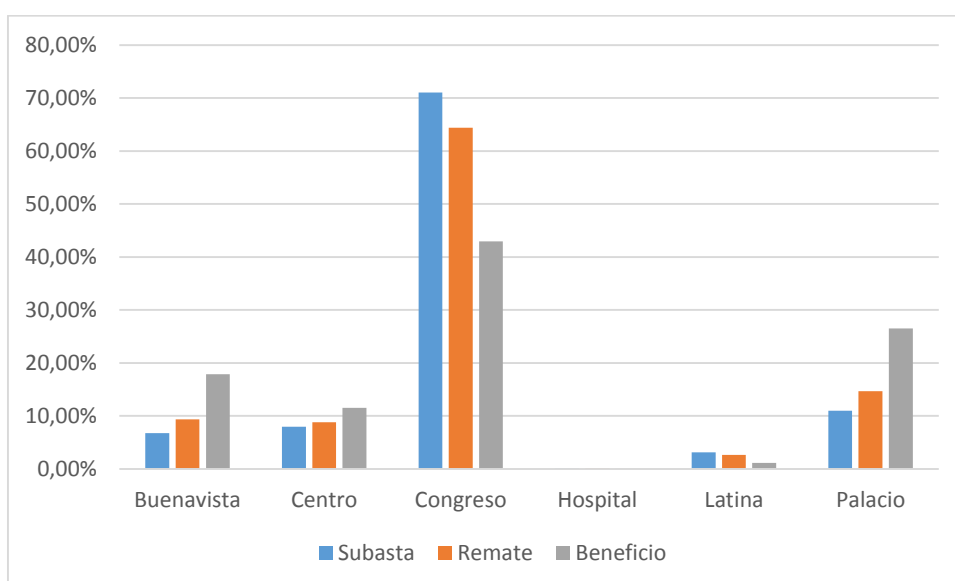
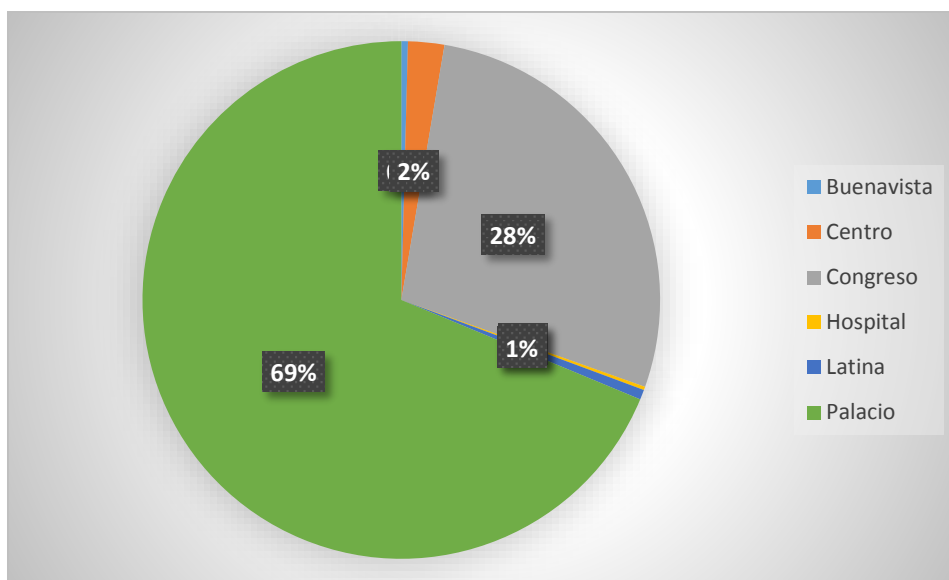
Otras dos ventas merecen atención, la de un convento en la calle Libertad 16, Buenavista, propiedad de las Religiosas Mercedarias Descalzas de San Fernando, subastado por 346.428 pesetas, una casa situada entre la calle Atocha y San Ildefonso, distrito de Hospital, subastada en 379.200 pesetas y otra en calle Segovia, distrito de Latina, que alcanza en la subasta las 456.031 pesetas.

6.7.5 Patrimonio:

Cuadro 26: Madrid capital, desglose de Patrimonio por distritos.

	Nº Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Buenavista	2	956.595,00	1.737.500,00	780.905,00
Centro	11	1.126.985,65	1.630.686,00	503.700,35
Congreso	135	10.043.229,03	11.922.247,50	1.879.018,47
Hospital	1	19.230,00	20.022,00	792,00
Latina	3	442.087,00	491.810,00	49.723,00
Palacio	334	1.556.298,05	2.717.184,00	1.160.885,95
Total	486	14.144.424,73	18.519.449,50	4.375.024,77

Gráfico 33: Madrid capital, Patrimonio, desglose por distritos



Las ventas correspondientes a Patrimonio están totalmente ligadas al desarrollo del Ensanche. En el distrito de Congreso, al Salón del Prado, sobre los terrenos desgajados del parque del Retiro, mientras que en el de Palacio, corresponde a la ampliación del barrio de Argüelles.

La gran diferencia entre ambos, es que mientras que en el distrito de Palacio, el número de ventas es el 69 por ciento del total y Congreso solo llega al 28 por ciento, en el valor subastado, las propiedades correspondientes al Salón del Prado, alcanzan unos valores mucho superiores a los del barrio de Argüelles, aunque este último ya se encontraba con zonas urbanizadas y habitables. Sin embargo la cercanía a lo que iba a convertirse en el centro neurálgico de la ciudad, la plaza de Cibeles y su proximidad a una zona donde estaban radicados importantes casas y palacios de la nobleza, como el Palacio de Buenavista o el de Villahermosa.



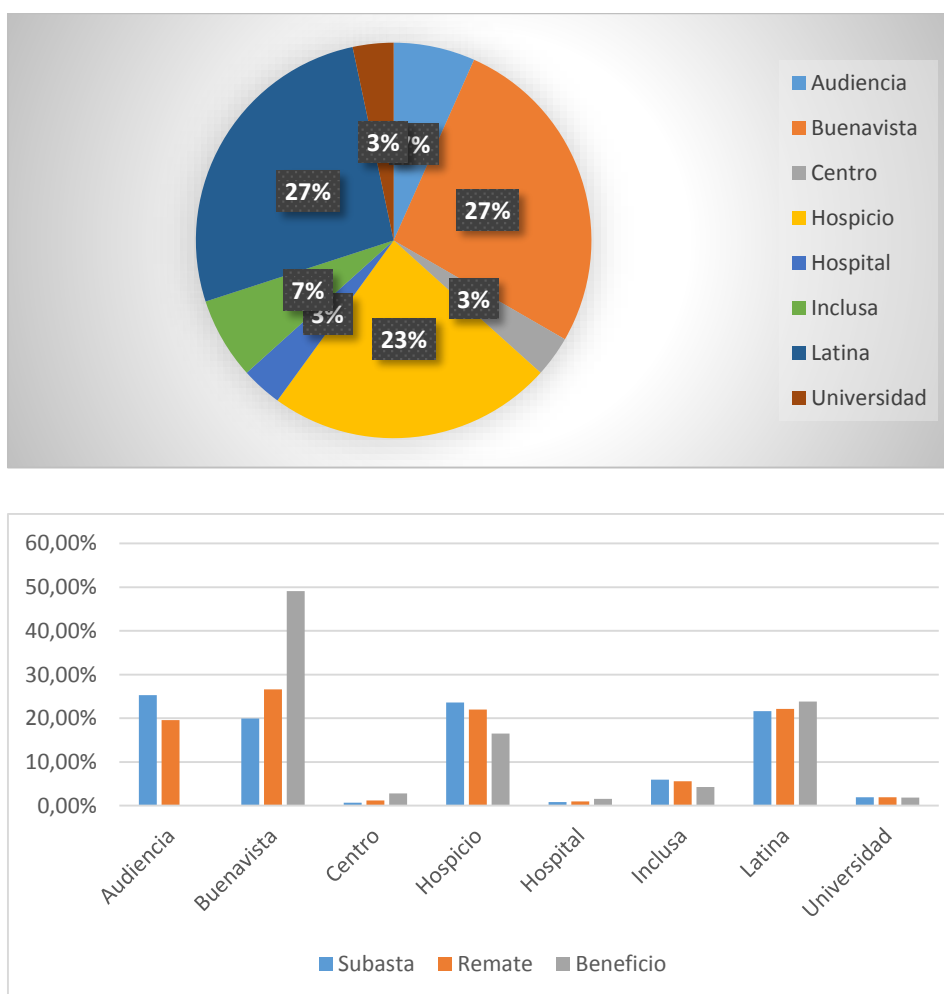
En la foto, una vista del Salón y de lo que podemos considerar como icono de la zona, el Museo del Prado. (Aspecto de la fachada sur del edificio del Museo del Prado. Este espacio es hoy en día la plaza de Murillo. La puerta norte del Jardín Botánico (obra de Juan de Villanueva) se encuentra representada a la izquierda del lienzo. Entre ambas construcciones, y medio ocultas por los árboles, se alzan las Cuatro Fuentes, proyectadas hacia 1780 por Ventura Rodríguez).

6.7.6 Propios:

Cuadro 27: Madrid capital, desglose de Propios por distrito.

	Nº Ventas	Subasta	Remate	Beneficio
Audiencia	2	500.053,00	500.128,00	75,00
Buenavista	8	395.018,75	679.927,00	284.908,25
Centro	1	13.640,00	30.000,00	16.360,00
Hospicio	7	467.452,25	563.360,00	95.907,75
Hospital	1	16.745,50	25.800,00	9.054,50
Inclusa	2	117.795,00	142.500,00	24.705,00
Latina	8	428.313,87	566.700,50	138.386,63
Universidad	1	38.079,00	49.005,00	10.926,00
Total	30	1.977.097,37	2.557.420,50	580.323,13

Gráfico 34: Madrid capital, Propios, desglose por distritos.



Propios se distribuye por todos los distritos de la ciudad, aunque su incidencia en los volúmenes totales es mínima. Ver distribución en Anexo 13.

7. COMPRADORES.

A lo largo de la historia, en la ingente cantidad de trabajos llevados a cabo sobre la Desamortización, conocer quiénes eran los compradores de aquello que se había puesto en subasta, parece haber sido la máxima aspiración de los historiadores.

Se ha buscado con ahínco el comprador real o propietario final, considerando que aquellos que aparecen como adjudicatarios en el momento de la subasta, son en mayor o menor medida unos meros intermediarios, lo cual es cierto en determinados casos, aunque en mi opinión, tan interesantes son para el estudio, como aquellos que finalmente se hacían propietarios del bien subastado.

En cuanto a quienes eran, o a que grupo social podían pertenecer, creo que de forma generalizada sigue siendo válido el análisis realizado por Francisco Tomás y Valiente, cuando habla de que fueron: En primer lugar, un grupo de profesionales de la subasta, especuladores a los cuales se les podría catalogar de oportunistas. En segundo lugar, grupos típicamente burgueses de: comerciantes, abogados, funcionarios (responsables en muchos casos de aplicar la propia legislación desamortizadora), industriales y políticos. Junto a estos, las clases medias rurales, hacendados que se incorporaban de este modo al aburguesamiento de la sociedad. La nobleza y finalmente aunque de forma muy reducida y esporádica algunos campesinos que llegaron a ser propietarios a través del proceso de enajenación de tierras.⁷³

⁷³ TOMÁS Y VALIENTE, F.; <<Lo que vamos sabiendo sobre los compradores>>, en Agricultura y Sociedad, núm. 7, 1978.

Sin embargo, hay que tener en cuenta un hecho incontestable, sobre todo en la desamortización llevada a cabo a partir de 1855, y es que como ya hemos comentado al inicio del trabajo, lo que se buscaba de forma inmediata era la recaudación de fondos para cubrir las necesidades financieras del Estado, y aunque se especificaba en la Ley que las fincas deberían tener el mayor repartimiento posible, para que pudieran acceder a las mismas el mayor número de compradores, lo que está claro, es que el Estado necesitaba dinero, y éste solo podía venir de aquellos que lo tenían, fueran especuladores o no, intermediarios, rentistas, nobles, burgueses, o cualquier otro tipo o categoría social, en el cual queramos encuadrar al individuo.

Como bien dice Tomas y Valiente, no es cuestión de si la desamortización pudo hacerse de otra forma, que afectara con menor dramatismo al campesinado, el cual fue golpeado de forma virulenta con el cambio de propiedad, porque lo que hay que tener claro es: ¿Qué buscaba el Estado? y ¿Quién podría proporcionárselo de la forma más rápida? La respuesta es clara: Dinero y aquellos que lo tenían; y este binomio se encontraba en grupos sociales muy concretos, que fueron los que accedieron a la propiedad subastada, nunca las clases más bajas, ni en las ventas de terreno rústico ni en el urbano.

En el trabajo llevado a cabo sobre las más de 22.000 operaciones de ventas de la provincia madrileña, los compradores ascienden a 5776, entre los cuales los hay de todas las clases, como veremos a continuación.

La realidad es muy diferente a los ideales, sobre todo cuando las necesidades imperiosas de dinero en una España que siempre lo ha necesitado y además de forma urgente, hace que el pragmatismo se imponga sobre cualquier otro principio moral o ético. La frase de Pascual Madoz en el Congreso, resume muy bien lo dicho anteriormente:

“La desamortización se llevará a cabo, sin pedir licencia a nadie”.

En la provincia de Madrid el proceso desamortizador está directamente ligado con la evolución y consolidación de lo que Bahamonde Magro llama la burguesía especuladora⁷⁴, dentro de la cual se pueden distinguir varias clases o categorías.

En primer lugar encontramos a un grupo directamente relacionado con el negocio especulativo, que engloba a comisionistas de todo tipo, agentes de Bolsa y de negocios, prestamistas a gran escala y banqueros (no hay que olvidar que la compra de bienes desamortizados exige unas grandes cantidades de dinero, que además deben hacerse efectivas en muy corto plazo de tiempo, ya que según la Ley de Mayo de 1855, el primer pago debía llevarse en efectivo no más tarde de 15 días después de haber sido adjudicado el bien⁷⁵). A la altura de 1856 existían según la lista de contribuyentes por territorial y subsidio industrial y de comercio, 211 individuos de estas características.

Además, sectores de profesiones liberales se integran en los estratos superiores de la burguesía madrileña. En 1856 encontramos 175 médicos, abogados, etc., que sobrepasan los mil reales de contribución anual.

La pequeña y mediana burguesía es otro segmento social muy importante y que tendrán un papel destacado en el proceso desamortizador, ya que a diferencia de lo sucedido con Mendizábal, la concentración de compras de suelo urbano en Madrid será muy reducida. A este grupo habría que añadir la generalidad del funcionario medio, con un salario comprendido entre los 6.000 y 20.000 reales anuales, que representa aproximadamente el 80 por ciento de los empleados en la Administración Pública madrileña de la época. Nivel salarial que les situaba muy por encima de las capas populares.

Junto con ellos, los residentes en el propio término municipal, que aprovechan la compra de bienes desamortizados para crear, ampliar o consolidar sus patrimonios, concentrando las compras en su localidad de origen o en sus proximidades,

⁷⁴ BAHAMONDE MAGRO, A.; *Burguesía, especulación y cuestión social en el Madrid del siglo XIX*; Madrid, Siglo XXI de España Editores, S.A., 1978, pag. 19-20

⁷⁵ Ley de Mayo de 1855, título VII, apartado “A los jueces de primera instancia”.

convirtiéndose un buen número de ellos en *terratenientes locales*, que van a constituir a la altura de la década de los setenta, las elites de poder local.

Un segmento que se encuentra en retroceso, es el de la nobleza, sobre todo la nobleza de cuna, pero es necesario tenerles en cuenta ya que aparecen como compradores de terreno rústico fundamentalmente.

Reflexiones sobre el concepto de “comprador final”

La Ley de 1º de Mayo de 1855 e Instrucciones para su cumplimiento, en su título VII, apartado dirigido “A los peritos tasadores”, dice lo siguiente:

Art. 122: Hecha esta designación (la finca a subastar), que será para los treinta días de publicado el anuncio, el comisionado pasará el correspondiente al *Boletín oficial*, y remitirá a la Junta superior con la debida antelación otro, para que si la tasación o capitalización excediese de 10.000 reales., tenga lugar en esta corte la tercera subasta.

Art. 124: Además de dichos anuncios, respecto de las fincas que no llegan a 10.000 reales, se fijarán edictos en el pueblo donde radiquen, exigiendo del alcalde constitucional el aviso de haberse hecho, así que se unirá al expediente de la capital.

Art 125: Los anuncios de subasta se insertarán en el *Boletín oficial de ventas* de esta corte, con la anticipación necesaria para que trascurren precisamente los treinta días.

El mismo título VII, en el apartado dirigido “A los Jueces de primera instancia”, dice lo siguiente:

Art. 5: Firmar el acta de la subasta con el comisionado, escribano y mejor postor, exigiendo a este, si fuese por finca de mayor cuantía, la presentación del recibo del último trimestre de la contribución que haya pagado, que será cuando menos de 500 reales anuales.

Art. 7: Admitir las cesiones que los compradores hagan en el acto de firmar el remate, o en los dos días siguientes a la notificación de haberle sido adjudicada la finca o fincas.

Art. 8: Previa liquidación de cargas que debe practicar la Contaduría de Hacienda pública, dispondrá el Juez se notifique a los compradores para que realicen el primer pago del precio de sus remates en el término de los quince días siguientes, con apercibimiento de que pasados y no haciéndolo, se procederá a nueva subasta a su costa, y con responsabilidad a pagar la diferencia que resultase entre el nuevo y anterior remate.

Art. 9: Disponer que luego que le sea presentada la carta de pago se dé la posesión al comprador.

Visto todo lo anterior, la reflexión que hay que hacerse es la siguiente:

Primero: ¿Existe suficiente información y tiempo para que cualquier persona pueda conocer las fincas puestas en subasta tanto en localidad donde está ubicada como a través de los Boletines provinciales y Nacional? La respuesta parece obvia, ya que treinta días son suficientes para cualquier persona que pudiera estar interesado.

Segundo: El corto plazo que media entre el momento de la adjudicación al mejor postor y la notificación del comprador (dos días como máximo), así como el límite de quince días para realizar el primer pago por parte del adjudicatario, lo que hace es obligar a que en la mayoría de los casos el “*comprador real*” sea aquel al que se le ha adjudicado en la subasta con independencia de si va o no a quedarse finalmente con las fincas.

A través de la Contaduría de Hipotecas (Archivo de Protocolos Notariales), se puede ver el enorme flujo de operaciones de compra venta realizadas entre particulares con posterioridad a las subastas. Un caso concreto es el ocurrido en Alcalá de Henares, donde se puede observar como un elevado número de viviendas adjudicadas en las subastas a lo largo de 1856, son puestas en venta a partir de

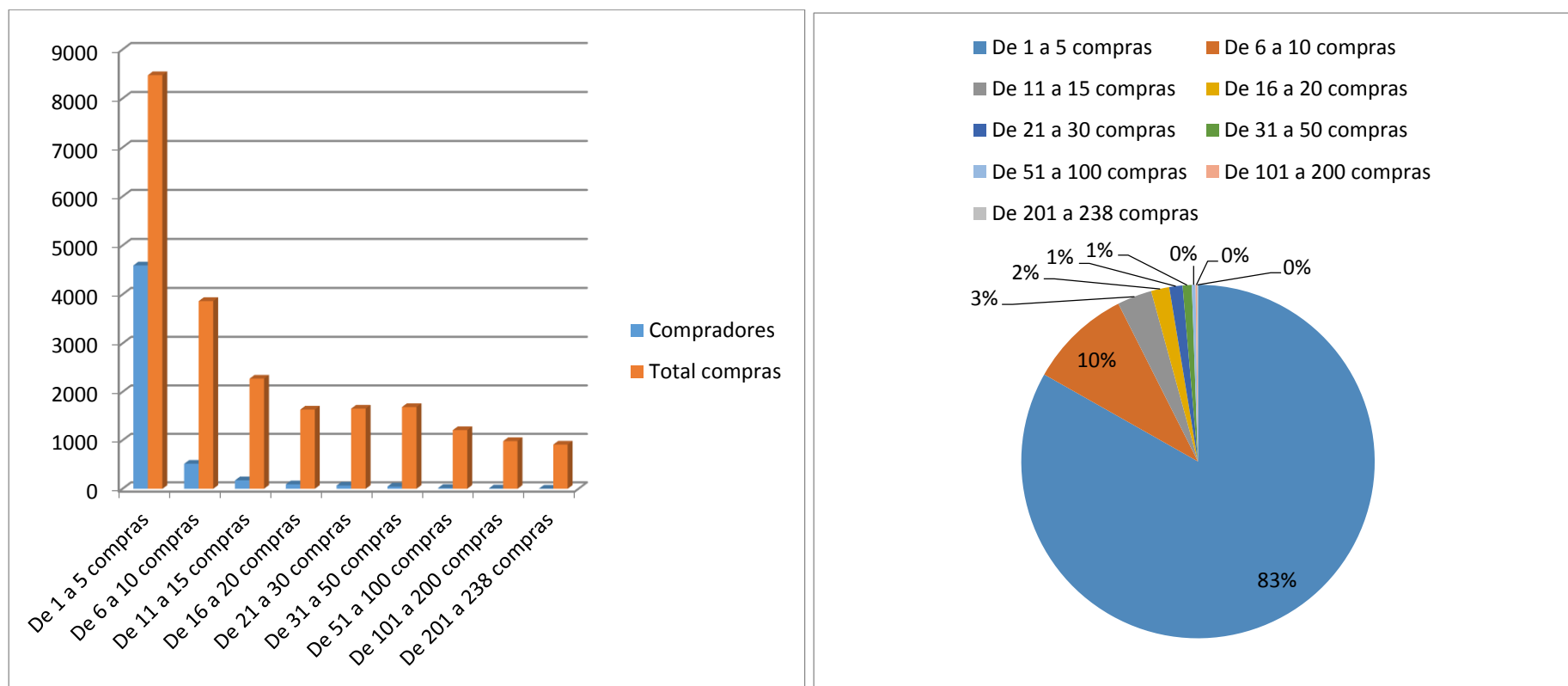
1859, por aquellos que habían resultado adjudicatarios de las mismas en un primer momento.

Todo lo anterior nos lleva a considerar como “comprador”, aquel que aparece en alguno de los documentos oficiales que se generan una vez adjudicado el bien y dentro de los plazos marcados en los artículos anteriormente citados, con independencia de como queramos catalogarlos. Son los que tienen capacidad financiera directa o indirecta para llevar a cabo la compra y son los que van a ser penalizados cuando no pueden hacer frente al pago como veremos más adelante, en el apartado de “quiebras”.

7.1 Desglose de Compradores:

7.1.1 Número de fincas adquiridas por cada comprador.

Gráfico 35: Compradores, desglose de fincas adjudicadas



	Compradores	Total compras		Compradores %	Total compras %
De 1 a 5 compras	4593	8477	De 1 a 5 compras	83,19%	37,35%
De 6 a 10 compras	517	3865	De 6 a 10 compras	9,36%	17,03%
De 11 a 15 compras	175	2273	De 11 a 15 compras	3,17%	10,01%
De 16 a 20 compras	92	1636	De 16 a 20 compras	1,67%	7,21%
De 21 a 30 compras	67	1654	De 21 a 30 compras	1,21%	7,29%
De 31 a 50 compras	46	1687	De 31 a 50 compras	0,83%	7,43%
De 51 a 100 compras	19	1211	De 51 a 100 compras	0,34%	5,34%
De 101 a 200 compras	8	984	De 101 a 200 compras	0,14%	4,33%
De 201 a 238 compras	4	912	De 201 a 238 compras	0,07%	4,02%
Total	5521	22699			

Cuadro 28: Desglose de compradores, por número de compras realizadas.

Cuando realizamos un análisis del número de fincas subastadas y los compradores adjudicatarios de las mismas, lo que vemos es una situación que puede resultar equívoca:

Aunque la mayoría de los compradores, 83 por ciento del total, adquieren un número reducido de fincas (no más de cinco), el porcentaje sobre el total de las mismas es bajo, ya que solamente alcanza una tercera parte de lo subastado, mientras que un reducido número de los mismos, 17 por ciento, tienen en su poder casi las dos terceras partes del total de fincas subastadas.

Sin embargo, no podemos decir que haya una gran concentración en las ventas, ya que los compradores que adquieren más de 50 fincas, solo representan el 0,5 por ciento del total y las fincas adquiridas no llegan al 14 por ciento. En este grupo encontramos lo que Tomás y Valiente consideraba como “*profesionales de la subasta*”, dentro de la cual debemos incluir a la burguesía residente en la capital que comprará terrenos a lo largo y ancho de toda la provincia, tierras que en muchos casos serán arrendadas para su explotación, figurando como sus principales arrendatarios los miembros de las clases propietarias locales⁷⁶.

⁷⁶ OTERO CARVAJAL, L.E.; *El proceso de formación de la nueva elite de poder local en la provincia de Madrid. 1836-1874*, en *Madrid en la sociedad del siglo XIX. Vol. 1, La ciudad y su entorno; Madrid centro de poder político*, Madrid : Consejería de Cultura, 1986

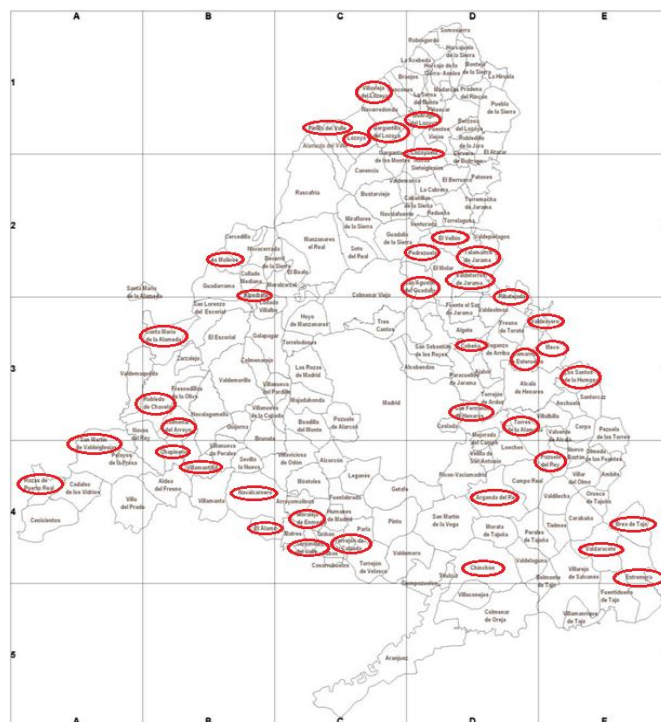
En la parte alta de la cúspide por número de fincas adjudicadas, encontramos a:

Adquiere 230 fincas que tienen una superficie de 1597 fanegas, 828 celemines y 934 estadales. El valor en subasta de las mismas asciende a 49.608,75 pesetas, siendo rematadas por 59.922,50. La diferencia de 10.313,75 corresponde básicamente a cinco fincas, cuatro de ellas del clero, situadas en la localidad de Corpa y una de propios en Alcalá de Henares, cuya diferencia entre subasta y remate es de Ptas. 9.013,38. Las compras, todas ellas de propios excepto de las cuatro del clero citadas anteriormente, se llevan a cabo en localidades como Corpa, Torres de la Alameda, Vicalvaro, Santorcaz, Villaviciosa de Odón, Pezuela de las Torres, Loeches y Fuencarral, aunque son Corpa y Santorcaz las localidades donde centra su actividad como comprador.

211

cinco fincas citadas anteriormente, la diferencia entre subasta y remate para las 225 fincas restantes, es de 1.300,37 pesetas, lo que da una media de 5,77 pesetas por cada finca adquirida.

León del Río,



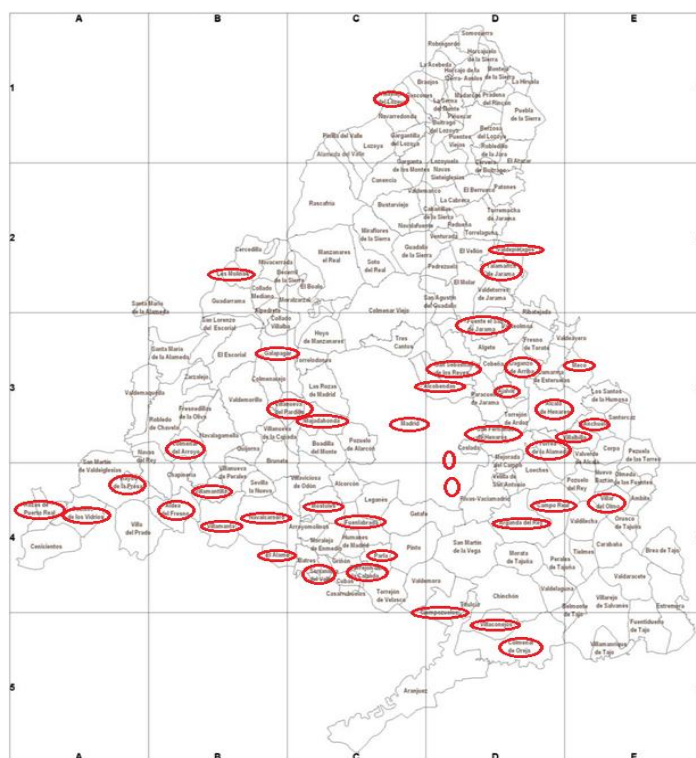
Plano 20: León del Río – Ubicación de las compras.

Adquiere 238 fincas con una superficie de 1287 fanegas y 670 celemines. El valor en subasta es de 56.082,75 pesetas, siendo rematadas en 100.470,25 pesetas, lo que supone una diferencia de Pesetas 44.387,50. Las compras las lleva a cabo en lugares como Talamanca, Valdeavero, Chapinería, Colmenar del Arroyo, Gargantilla, Brea del Tajo, Lozoya, Lozoyuela, Estremera, Los Molinos, Pedrezuela, El Vellón, Villavieja, Arganda del Rey, Alpedrete, Rozas de Puerto Real, San Martín de Valdeiglesias, Santa María de la Alameda, Robledo de Chavela, Santos de la Humosa, Valdaracete, Campoalvillo, Pinilla del Valle, Torres de la Alameda, Cobeña, Valdetorres, San Fernando de Henares, Meco, Pozuelo del Rey, Rivatejada, Villamantilla, Chinchón, Barajas, Los Molinos, Pinilla de Buitrago, San Agustín de Guadalix, Torrejón de la Calzada, Camarma

de Esteruelas, Moraleja de En medio, Serranillos, Buitrago, Navarredonda, Navalcarnero y el Alamo.

Las compras corresponden a Clero en su gran mayoría y a Propios en una menor proporción, solo 72 de las 238 fincas.

José García Biescas.

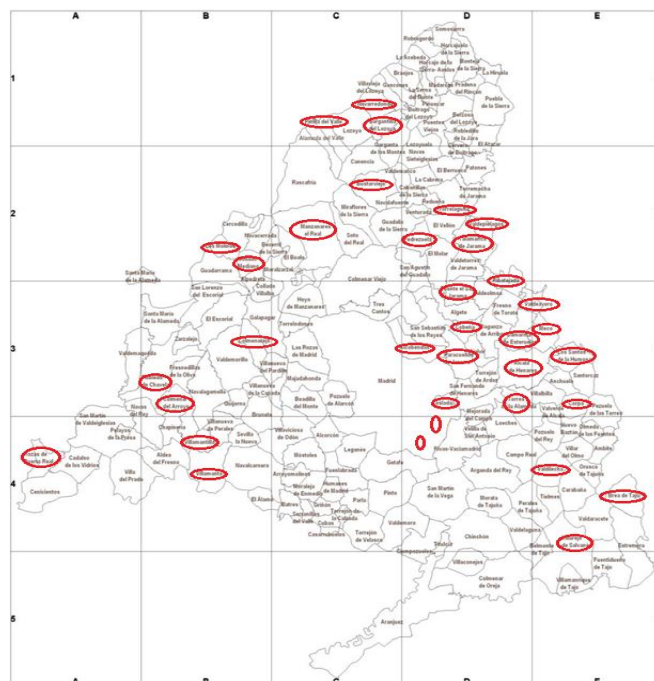


Plano 21: José García Biescas – Ubicación de las compras.

Adquiere 228 fincas que ocupan una superficie de 1131 fanegas y 713 celemines. El valor en subasta es de 318.019,- pesetas y el remate asciende a pesetas 586.344,38. Las fincas provienen de Beneficencia, Instrucción Pública, Estado, Clero y Propios, aunque el Clero es mayoritario. Se diferencia de los dos anteriores en la diversificación de las compras, ya que además de provenir de todas las tipologías excepto Patrimonio, estas se realizan no solo en terreno rústico, sino que también adquiere casas en Móstoles, Alcalá de Henares, Galapagar y Madrid capital, en la Corredera Baja de San Pablo, nº 8.

Las fincas se distribuyen por Torres de la Alameda, Villamanta, Villamantilla, Colmenar de Oreja, Los Hueros, Ciempozuelos, Móstoles, Colmenar del Arroyo, Villanueva del Pardillo, Alcalá de Henares, Vicálvaro, Aldea del Fresno, Fuente el Saz, Valdepielagos, Talamanca, Villavieja, Meco, Vallecas, El Alamo, Majadahonda, Galapagar, Villacanejos, San Fernando de Henares, Aldea del Fresno, Pelayos, Rozas de Puerto Real, Los Molinos, Daganzo, San Sebastián de los Reyes, Torrejón de la Calzada, Parla, Fuenlabrada, Villar del Olmo, Alcobendas, Anchuelo, Ajalvir, Arganda, Villar del Olmo, Campo Real, Madrid, Navalcarnero, Cadalso de los Vidrios y Serranillos. No existe ninguna localidad que sobresalga en cuanto al número de adquisiciones.

Benito Arias Valcárcel.

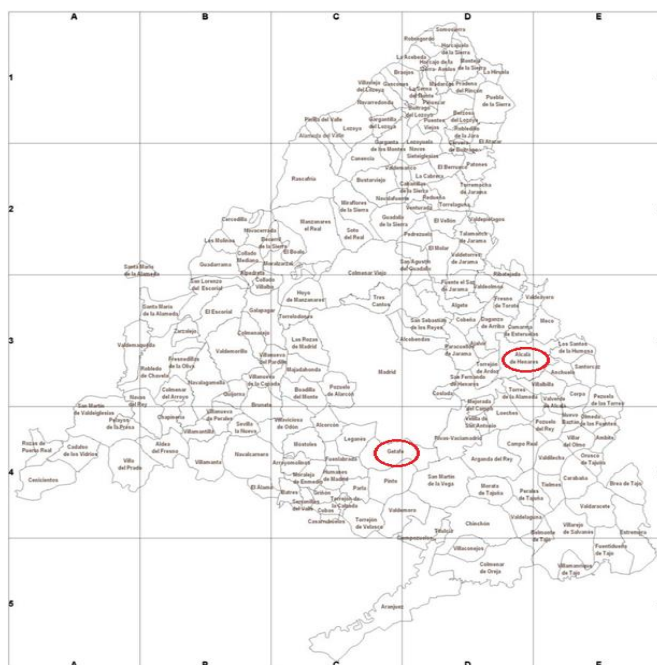


Plano 22: Benito Arias Valcárcel – Ubicación de las compras.

Adquiere 217 fincas con una superficie de 1446 fanegas y 499 estadales, cuyo valor en subasta asciende a 111.742,44 pesetas y se rematan por pesetas 280.158,25. Las fincas provienen básicamente del Clero, seguido de Propios aunque en mucha menor proporción y se encuentran distribuidas por localidades como Paracuellos, Alcalá de Henares, Valdilecha, Cobeña, Robledo de Chavela, Colmenar del Arroyo, Colmenarejo, Brea de Tajo, Gargantilla, Vallecas,

Vicálvaro, Villamanta, Manzanares el Real, Camarma de Esteruelas, Navarredonda, Los Molinos, Campoalvillo, Corpa, Pedrezuela, Villarejo de Salvanés, Santos de la Humosa, Valdepielagos, Torrelaguna, Talamanca, Valdeavero, Alcobendas, Meco, Fuente el Saz, Pinilla del Valle, Rozas de Puerto Real, Bustarviejo, Collado Mediano, Los Molinos, Coslada, Rivatejada, Torres de la Alameda, Cobeña, Villamantilla y Valdilecha. Aunque la distribución es muy irregular, no existe ninguna localidad que sobresalga de forma importante sobre las demás.

Nemesio Fernández Cuesta



Plano 23: Nemesio Fernández Cuesta – Ubicación de las compras.

Es un personaje al que localizamos en la década de los sesenta, periodista y escritor, muy ligado a los círculos progresistas.

Fue redactor del periódico “*La Discusión*”, fundado y dirigido en sus primeros años por el célebre jurisconsulto y político José María Rivero (1814-1878), quien desde 1851 venía presidiendo el Partido Democrático, fundando en 1848 de una escisión del Partido Progresista. Al mismo se integrarán como redactores, colaboradores y articulistas los principales intelectuales, políticos y periodistas de la primera generación de demócratas y republicanos españoles. Aparece con

el subtítulo “diario democrático”, que mantendrá prácticamente inalterable a lo largo de su existencia, el dos de marzo de 1856, tendiendo un puente entre la izquierda del antiguo partido progresista y el demócrata recién legalizado durante el bienio.

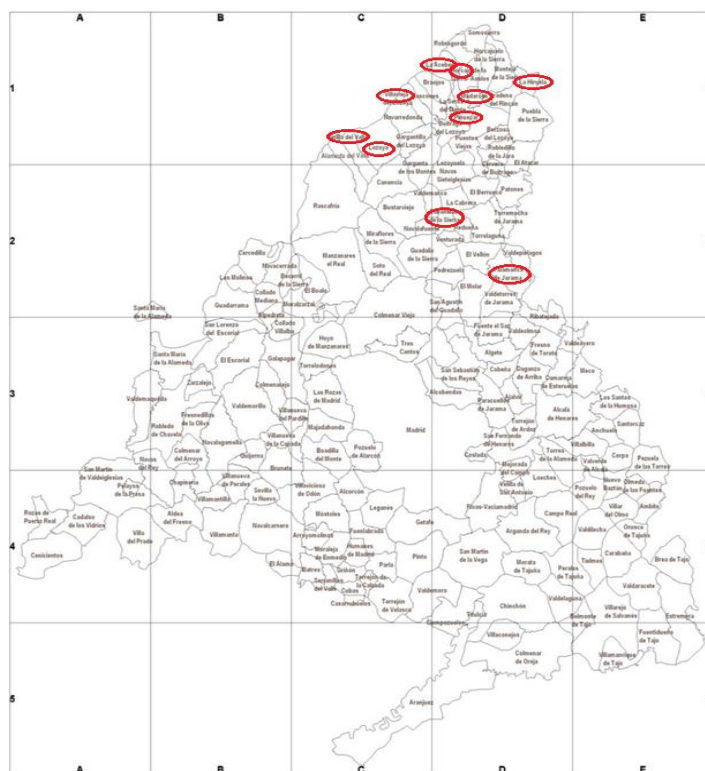
Se sumarán a sus páginas Emilio Castelar, Estanislao Figueras, Cristino Martos, José María Orense, José Calderón y Llanes, Nemesio Fernández Cuesta, Eusebio Blasco, Juan Pablo Nogués, Pedro Antonio de Alarcón, Manuel Zorrilla, Eduardo Chao, Vicente Romero Girón, Manuel del Palacio, Ramón Chies, Marcos Zapata, Francisco Díaz Quintero, Carolina Coronado, Francisco Flores García, Roberto Robert, entre otros muchos.

El 22 de Agosto de 1868 le vemos firmando junto a Joaquín Aguirre, Calvo, Francisco Salmerón y algunos más, un manifiesto de protesta, la llamada “*protesta de los mínimos*”. Fue uno de los que más trabajaron por el *retraimiento* de los radicales, después de colaborar en diferentes publicaciones, en 1868 adquirió la propiedad del diario *Las Novedades*, y representaba el término medio de unión entre progresistas y demócratas⁷⁷.

Este personaje lleva a cabo en los años 1860 y 1863, la adquisición de 103 fincas rústicas, procedentes todas ellas de beneficencia y el clero y situadas en la localidad de Getafe, que suman un total de 140 fanegas y 440 celemines. También adquiere 10 casas, una de ellas en la localidad de Alcalá de Henares y el resto en Getafe. La totalidad de las fincas tienen un valor en subasta de 79.945,75 pesetas, siendo el remate de 146.841,13 pesetas. Ver desglose de compras en Anexo 18.

Baldomero Murga, es hermano de Mateo Murga y Reolid y tío de José Murga, Marqués de Linares. La familia Murga, cuyo enriquecimiento proviene de las actividades bancarias y comerciales desarrolladas principalmente en la primera mitad del siglo, llegarán a ser con el Marqués de Linares los poseedores del mayor patrimonio urbano de Madrid en 1870.

⁷⁷ VID, CARLOS RUBIO; *Historia filosófica de la Revolución Española de 1868*, I, pag. 64-67 en Eiras Roel, Antonio; *El partido demócrata español, 1849-1868*; Madrid, Rialp, 1961, pag. 226-227 y 274-275.



Ambos hermanos se introdujeron en el sector de aguas y balnearios, que fue uno de los pocos que sobrevivió a la crisis del 48. Los Murga son un claro antecedente de los promotores de ocio y esparcimiento en la Rampa de la Sierra de Madrid, organizando los exitosos baños del Molar para disfrute y fomento del entramado de relaciones sociales de la burguesía madrileña⁷⁸.

⁷⁸ R. CHUMILLAS, I.; *Vivir de las rentas, el negocio del inquilinato en el Madrid de la Restauración*; Madrid, Catarata, 2002, pag. 96-97

Manuel Basarrate, adquiere 135 fincas con una superficie de 878 fanegas y 377 celemines, cuyo valor en subasta es de 273.297,48 pesetas, siendo rematadas por la cantidad de 280.741,75 pesetas. De todos estos grandes compradores es el que realiza una compra más ajustada, si analizamos la diferencia entre subasta y remate.

Las fincas proceden en su totalidad de propios con una excepción, la correspondiente a la adquisición de una casa proveniente del clero y situada en la capital, en la plaza de la Señá, la cual es subastada y rematada por 250.500 pesetas. El resto corresponde a terreno rústico situado en su práctica totalidad en Chinchón (128 fincas) y las restantes, cinco de ellas en Colmenar del Arroyo y una en Fuenlabrada.

Si exceptuamos la casa adquirida en Madrid, vemos que las fincas adquiridas tienen un valor muy bajo, ya que suponen solamente el 8,34 por ciento del total (En subasta 22.797,- y en remate 30.241,- pesetas). En cuanto a su impacto en la desamortización llevada a cabo en Chinchón donde centraliza sus ventas, es realmente nulo, ya que alcanzaría escasamente el 4 por ciento del total subastado en la localidad.

Eladio Bernáldez, perteneciente a la Junta Directiva de la Caja de Ahorros de Madrid, según recoge el “Diario Oficial de Avisos de Madrid, número 1745, del lunes 12 de Noviembre de 1866”. <<CAJA DE AHORROS DE MADRID.—Estado de las operaciones verificadas el domingo 11 de noviembre de 1866, autorizadas por los señores de la junta directiva que suscriben. El director de semana, marqués de Santa Cruz. Los vocales, Juan Antonio Irazo —Ángel Echalecu.—Manuel Vicente Muguiro.—Marqués de Liédeua, — Estanislao de Urquijo.—Jacobo Ramírez de Villa-Urrutia.—Marqués del Socorro.—Conde de Casa-Florez.—Basilio de Chavarri.—Eladio Bernáldez.-Alejandro Ramírez de Villa-Urrutia.>>

Por tanto un hombre de reputada honorabilidad como era requerido para los que controlaban el dinero de aquellas incipientes entidades de ahorro, adquiere 65 fincas con una superficie de 6233 fanegas y 176 celemines, cuyo valor en subasta es de 216.966,18 pesetas, siendo rematadas en 268.868,75 pesetas.

Las fincas procedentes de propios se ubican fundamentalmente en la localidad de Chinchón, con la excepción de 8 situadas en la localidad de Villaverde, una dehesa de pastos en Rivatejada y un monte en Ambite.

Una dehesa situada en Morata de Tajuña fue subastada en 1856 y adjudicada a Joaquín Marracci Soto por la cantidad de 95.000 reales. En la subasta se produjo un error en la tasación que dio lugar a diversos procesos judiciales entre el adjudicatario y el Estado. También hubo una adjudicación del Ayuntamiento que recurrió la venta debido a que no se habían respetado, entre otros aspectos, las servidumbres de pago de los muchos caminos que atravesaban la extensa parcela, la más grande de todo el término municipal, ni el uso público de algunos manantiales existentes en la dehesa. En 1861 se vuelve a sacar a subasta y se adjudica definitivamente a Eladio Bernáldez por 261.000 reales de vellón. (Terrenos de similares características, fecha de compra y valor están incorporados en el total de compras, aunque dentro de la localidad de Chinchón)⁷⁹.

Antonio Castellar, adquiere 101 fincas que tienen una superficie de 2.802 fanegas y 227 celemines, cuyo valor en subasta es de 102.046,38 pesetas y el remate asciende a 231.951,25 pesetas.

Del total de fanegas, 1740 corresponden a la compra del “Monte de Siete Villas” (4 lotes de tierra), situado en la localidad de San Martín de la Vega. Es la adquisición más voluminosa en cuanto a terreno y también la de más valor, tanto en subasta (11.250,- pesetas) como en remate (22.650,- pesetas).

Las fincas proceden del clero, propios y alguna de beneficencia y se encuentran situadas en lugares como Chapinería, Ciempozuelos, San Martín de la Vega, Getafe, Villaverde, Chozas de la Sierra, Carabanchel Alto, Valdemoro, Los Molinos, Villarejo de Salvanés, Vallecas, Valdelaguna, Colmenar del Arroyo, Valdelaguna, Guadarrama, Navacerrada, Chapinería y Ciempozuelos. (Anexo 15).

⁷⁹ Archivo de Protocolos Notariales, Escribano Benito Pastrana, legajo 27399, folios 2-11-70-493

Francisco Montoya, adquiere 113 fincas rústicas con una superficie de 1475 fanegas, 250 celemines y 156 estadales y una casa en la capital, calle Mayor nº 8, antiguo, 20 moderno, manzana 387. El valor total en subasta es de 444.735,84 pesetas y el remate de 822.998,75 pesetas. De este total hay que especificar que la casa situada en la calle Mayor de la capital madrileña tiene un valor en subasta de 327.420,50 y es rematada por 527.500,- pesetas, lo que supone el 73,62 por ciento de la subasta y el 64,09 por ciento del remate.

Las fincas proceden de propios y beneficencia y se encuentran situadas mayoritariamente en la localidad de Torrejón de Velasco, donde adquiere 52, de las cuales 41 corresponden a la finca denominada “El Monte” y en Alcorcón con 25 fincas, de las cuales 19 están situadas en la zona llamada “El Cuartel de Enmedio”. El resto de las compras se ubican en Boadilla del Monte, Pinto, Majadahonda, Humanes, Collado Mediano, Colmenar de Oreja, Chinchón, Robledo de Chavela, Fuenlabrada, Fuente del Fresno, Valdemorillo, Pozuelo del Rey, Talamanca, Chinchón, Somosierra y Estremera.

Este es un personaje al que claramente se le puede atribuir el calificativo de intermedio o especulador. Las fincas citadas anteriormente son adquiridas a lo largo de 1859, pero en 1860 y principios de 1861 no puede hacer frente al pago de 70 fincas que le habían sido adjudicadas en subasta, situadas en lugares como Majadahonda, Alcorcón, Torrejón de Velasco, Fuente del Fresno, Pozuelo del Rey o Estemera, por lo que son consideradas en quiebra y vueltas a subastar.

Con anterioridad lo encontramos junto al Marqués de Salamanca adquiriendo tierras en Albacete, en la zona denominada “Salobralejo”⁸⁰.

José García Losada, adquiere 59 fincas rústicas que tienen una superficie de 559 fanegas, 139 celemines y 175 estadales, además de un solar en la capital, situado en la calle San Vicente nº 32. El valor de las compras asciende en subasta a la cantidad de Pesetas 70.801,38 y el remate a Pesetas 136.726,25.

⁸⁰ DIAZ GARCIA, A.; *Desamortización en la provincia de Albacete, 1836-1909*, Instituto de Estudios Albacetenses “Don Juan Manuel”, Diputación de Albacete, 2001.

Las fincas proceden de en su práctica totalidad de propios, excepto dos de ellas que corresponden a beneficencia, una de las cuales es el solar sito en la capital madrileña. Están ubicadas en localidades como San Agustín de Guadalix, Santa María de la Alameda, Las Rozas, Chinchón, Villamanta, Robledo de Chavela, Zarzalejo, Somosierra, Chinchón, Alcalá de Henares, Villaviciosa de Odón y Leganés.

Es el caso puro de intermediario, ya que además de las fincas anteriormente citadas, aparece como comprador para Domingo Mamerto Ventura de 25 suertes en la finca “Fuentelámparas” en la localidad de Zarzalejos⁸¹.

Es un comprador que adquiere varios lotes en grandes fincas que son divididas para subastarlas, como la citada Fuentelámparas a lo largo de Zarzalejo y Santa María de la Alameda, y en Leganés, “Prado Grande” donde adquiere 8 lotes y la “Era de San Nicolás” con 5 lotes.

Mateo Lorenzo, adquiere 61 fincas todas ellas en la localidad de Pinto, con una superficie de 199 fanegas, 209 celemines y 396 estadales, todas ellas procedentes de beneficencia y propios, cuyo valor en subasta es de Pesetas 24.624,88 siendo rematadas por Pesetas 51.015,63.

Las fincas son adquiridas directamente por Mateo Lorenzo, pero también a través de otros intermediarios como Pedro Malmierca, Manuel Nieto y José María Orallo⁸².

Paulino Martín, adquiere 61 fincas todas ellas en la localidad de Talamanca, con una superficie de 264 fanegas y 45 celemines, todas ellas procedentes del clero que tienen un valor en subasta de 32.516,69 pesetas y son rematadas por 39.994,25 pesetas.

⁸¹ Archivo de Protocolos Notariales, Procurador Juan Antonio Daroca, protocolo 25279, folio 176

⁸² Archivo de Protocolos Notariales, Procuradores Ramón Gil y Masegosa, protocolo 27034, Juan Antonio Daroca, protocolo 25279, Fulgencio Hernández, protocolo 27012

Antonio Montenegro, adquiere 57 fincas rusticas todas ellas en la localidad de Moraleja de En medio un solar en la capital, sito en la calle San Lucas, nº 1.

La superficie de las fincas es de 189 fanegas y 263 celemines, que tienen un valor en subasta de pesetas 18.744,28 siendo rematadas por pesetas 23.367,50 pesetas.

Andrés Pérez, adquiere 108 terrenos pertenecientes a propios, que se encuentran ubicados en propiedades de terceras personas y que tienen básicamente, pinos, encinas, chaparros y carrascas. La superficie que conocemos es de 279 fanegas, aunque podrían llegar a unas 500, ya que solo tenemos información de 42 de las tierras en cuanto a su superficie. Estas se encuentran ubicadas mayoritariamente en la localidad de Navas del Rey, aunque también en Colmenar del Arroyo, Chapinería, Villanueva de Perales, Navalagamella, Mangirón, Villamanta y Valdemorillo. (Ver Anexo 16)

Julián Tarduchi, adquiere 72 fincas de las cuales 16 están situadas en la capital.

El terreno rústico tiene una superficie de algo más de 1500 fanegas (no conocemos lo que abarcan 7 lotes adjudicados en San Martín de la Vega, del llamado “Soto Tamarizo”). La procedencia es de propios, beneficencia, estado y clero y se encuentran situados fundamentalmente en Villarejo de Salvanés (34 lotes correspondientes a la finca “la Dehesilla), San Martín de la Vega, Alcobendas y Chinchón.

En la capital madrileña, adquiere varios solares en lo que va a ser el Ensanche, en el barrio de Argüelles, Salón del Prado y afueras de la Puerta de Alcalá, además de tres casas situadas dos en la calle Leganitos y una en la calle del Conde.

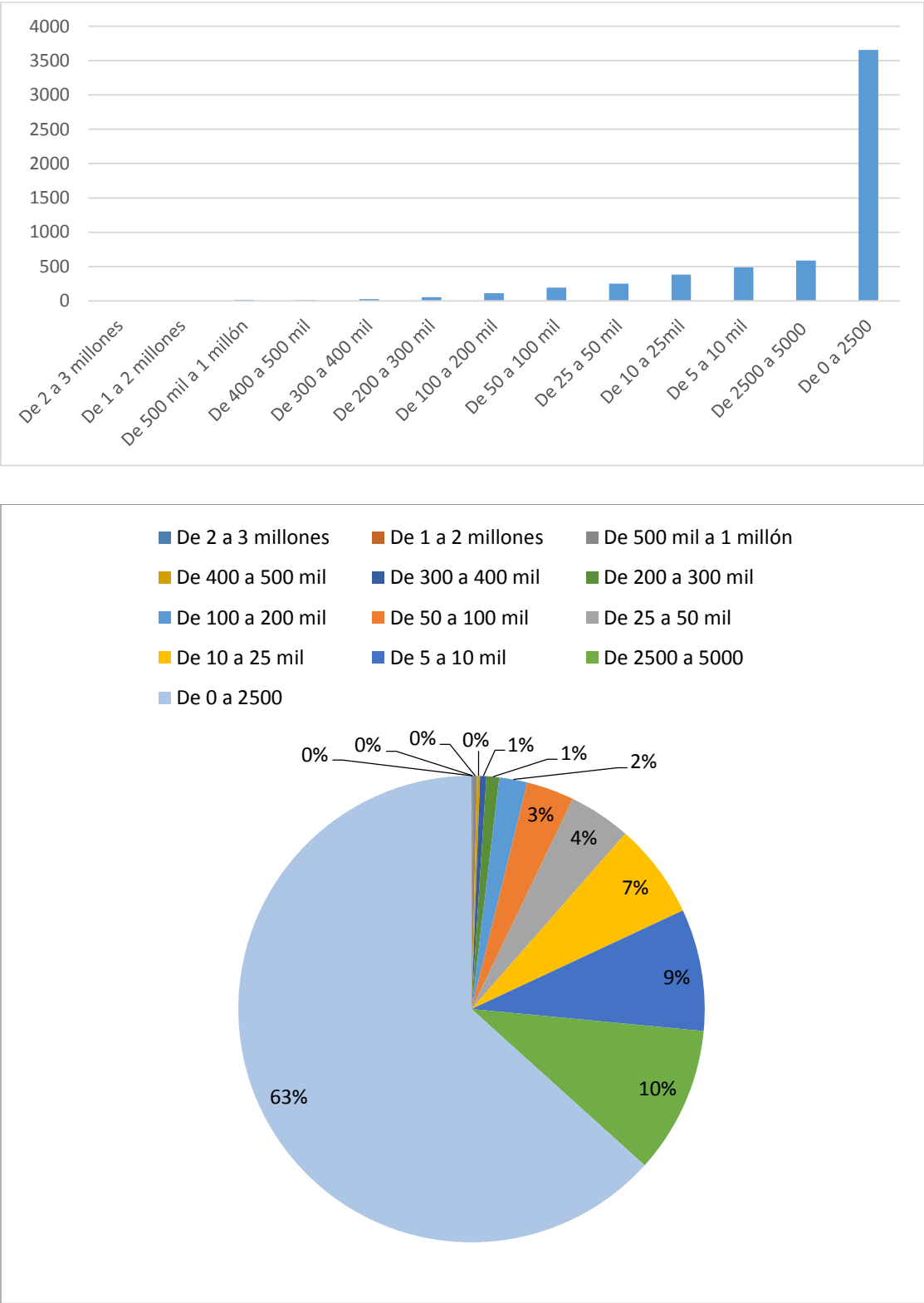
El valor total en subasta asciende a 429.359,38 pesetas y el remate a 610.877,75 pesetas. Hay que destacar que el valor en subasta de los solares e inmuebles de la capital ascienden a pesetas 286.457,50 lo que supone el 67 por ciento del total.

Si en la mayoría de los casos analizados anteriormente, las compras son realizadas por los mismos a los que se les adjudican las fincas, en este caso, son distintas personas las que acuden a la subasta aunque finalmente la adjudicación se realiza

a Julián Tarduchi, lo que significa que son puros “intermediarios” actuando por cuenta de un tercero, lo que queda reflejado claramente en los protocolos notariales (Ver Anexo 17).

7.1.2 Compradores por “Valoración en Pesetas” de las fincas adquiridas.

Gráfico 36: Compradores, desglose de fincas por su valor en pesetas.



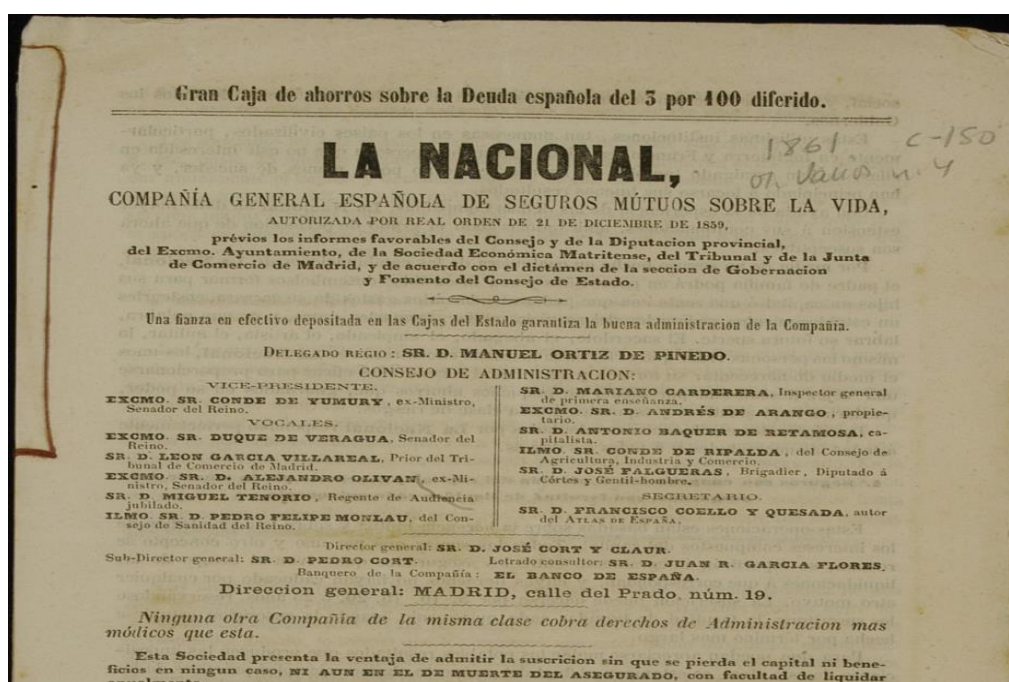
Al analizar los compradores en función del valor de las fincas adquiridas, nos encontramos con que dos terceras partes de los mismos, adquieren fincas que no sobrepasan las cinco mil pesetas, mientras que en el polo opuesto, 222 personas que representan solamente un 3,84 por ciento, adquieren fincas que van desde las 100.000 pesetas a los 3 millones. Un tercer grupo compuesto por 1309 individuos, el 22,66 por ciento, se encuentran en el medio, los que adquieren entre las 5.000 y las 100.000 pesetas.

Los grandes compradores en Pesetas.

Eustaquio Manuel Megía, que aparece como Procurador de los tribunales, en la sentencia 81/1897 del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sala 1ª de lo civil, adquiere cinco terrenos procedentes de Patrimonio, situados en: Rivas del Jarama (2 sotos), San Martín de Valdeiglesias (2 fincas) y El Pardo (monte de Viñuelas). El valor en subasta es de 2.800.120,- pesetas y el remate de 4.408.462,50 pesetas.

El monte de Viñuelas junto con el castillo del mismo nombre, fue adquirido por el Duque del Infantado. En el siglo XX la zona y el castillo fueron expropiados por la República, siendo residencia del general Franco mientras se acondicionaba el Palacio del Pardo. Uno de sus últimos propietarios fue una entidad financiera.

José Cort Claúr, Senador y director general de “La Nacional, Compañía General



Española de Seguros Mutuos sobre la Vida”, adquiere 4 solares procedentes del clero, titulados “las Vallecas”, situados en Madrid, en la calle Alcalá 17-19. El valor en tasación es de 2.550.450,- pesetas y el remate de 2.963.222,50 pesetas.

El solar conocido como “Las Vallecas” fue ocupado sucesivamente por la Bolsa de Comercio (una de las varias ubicaciones que ha tenido antes de recalar definitivamente en la plaza de la Lealtad); por un teatro, el del Museo; por un conocidísimo café, el Fornos, y por el edificio del Banco Vitalicio.

José Hompanera Ceballos, político moderado, elegido para la Diputación de Madrid por el distrito de Prado,⁸³ adquiere 17 fincas todas ellas rústicas, que tienen una superficie total de 7.325 fanegas, en las localidades de Colmenar Viejo, San Sebastián de los Reyes, Manzanares el Real, Navacerrada, El Escorial y Chozas de la Sierra. Su valor en subasta es de 2.087.320,50 y el remate de 2.234.257,50.

Dentro del total hay que destacar las fincas ubicadas en la localidad del Escorial (cuartel del campillo, cuartel de la solana, bosque de Radas), que por sí solas alcanzan el 87 por ciento del total subastado.

Juan Prim y Prats, conde de Reus, marqués de los Castillejos y vizconde del Bruch, fue un militar y político liberal español del siglo XIX que llegó a ser Presidente del Consejo de Ministros de España. A través de un tal José Simón, adquiere el “cortijo de San Isidro” en la localidad de Aranjuez, finca de 3.828 fanegas, que tiene un valor en subasta de Pesetas 1.250.447,- y es rematada por Pesetas 1.902.020,-

El cortijo pasará a ser propiedad de José Collado, Marqués de Laguna en 1887 y ya en los inicios del siglo XX se inicia un proceso de partición y adquisiciones diversas de dicho lugar.

Juan Manuel Manzanedo y González, burgués ennoblecido con el título de Marqués de Manzanedo por Isabel II y con el de Duque de Santoña por Alfonso

⁸³ Diario La Epoca, segundo año, nº 461 del Domingo 1 de Septiembre.

XII, adquiere en Aldea del Fresno una dehesa llamada “la Rinconada”, con una superficie de 6.332 fanegas, cuyo valor en subasta fue de pesetas 1.194.073,75 y rematada por pesetas 2.177.250,-⁸⁴.

Este comerciante montañés oriundo de la localidad de Santoña en Santander, es uno de los grandes caseros en la capital madrileña, debido a las adquisiciones de fincas que lleva a cabo en las inmediaciones de la Puerta del Sol, al calor de la remodelación que va a llevarse a cabo en tan importante lugar⁸⁵.

Valentín Setes, aparece en el año 1873 adquiriendo un edificio en la denominada “casa de capellanes”, lugar donde por las mismas fechas el empresario Matías Lacasa funda la panadería “Capellanes”. Edificio de 12713 metros que tuvo un valor en subasta de pesetas 921.970,- y se remata por 921.973,- pesetas. La escasa diferencia entre subasta y remate (3 pesetas) nos lleva a suponer que el comprador es un claro conocedor del mundo de las subastas y del mercado inmobiliario en el Madrid de la época.

Gumersindo Redondo Martínez, adquiere dos solares en la capital y un bosquecillo en el Escorial, cuyo valor en subasta es de 806.186,- pesetas y el remate de 1.121.603,-. La importancia de este individuo que es claramente un intermediario aunque con la liquidez suficiente para que en un primer momento lo adquirido se registre a su nombre, radica en la compra llevada a cabo en la calle Alcalá nº 13 antiguo, 23 moderno, manzana 289, que por sí solo es el 79 por ciento del total.

Jose Segundo de Lema, arquitecto mayor de palacio en 1857, entre sus obras podemos citar el Hospital de San Carlos en Aranjuez y en Madrid diseñó la decoración de varias estancias del Palacio Real, entre ellas la conocida como Sala de billar. También llevó a cabo la construcción del Palacio de Zabalburu, (en la foto) entre 1872 y 1878, situado en la calle Marqués del Duero, nº 7.

⁸⁴ Archivo Histórico de Protocolos Notariales, procurador Pedro Sebastian Bravo, legajo 26454, pag. 238.

⁸⁵ R. ChUMILLAS, I., *Vivir de las Rentas, el negocio del inquilinato en el Madrid de la Restauración*, Madrid, Los Libros de la Catarata, 2002, pag. 14-115



Adquiere una casa en la Carrera de San Jerónimo nº 1 antiguo, 3 moderno, cuyo valor en subasta es de pesetas 720.900,- y el remate de pesetas 1.000.287,50.

Podemos ver como la cercanía a la Puerta del Sol y su remodelación, atrae a importantes compradores.

Pedro Alvarez Carballo, nacido en Caboalles de Abajo, León, llevó a cabo una intensa actividad bursátil que le permitió adquirir un importante patrimonio.

Adquiere 13 fincas, seis de ellas rústicas y las otras siete urbanas. Están situadas en Aranjuez (cinco), Madrid capital (seis) y las otras dos, una en Colmenar Viejo y la otra en Pozuelo de Alarcón. El valor en subasta de todas ellas asciende a la cantidad de pesetas 593.679,68 y el remate a pesetas 650.911,-.

Las fincas adquiridas en Madrid, cinco de las cuales están en el Salón del Prado y una en la Casa de Vacas (Montaña del Principio Pio), suponen el 72 por ciento del total. Del resto lo que tiene especial interés es el “Soto del Moledor y Jaramillo” situado en Aranjuez, que tiene una superficie de 152 fanegas y que representa el 23 por ciento del total. El resto como podemos ver es realmente insignificante.

Francisco Murlanch, perteneciente a la firma Francisco Murlanch y Cia., se pueden considerar como especialistas en la adquisición de fincas procedentes de

la desamortización, ya que aparecen en 1844-1845 en la subasta de cuatro fincas del Monasterio de Veruela, que les fueron adjudicadas. Hablamos de especialistas ya que se presentan a la subasta en Madrid (Francisco Murlanch, padre) y en Soria, el hijo Francisco Murlanch Torres. Como empresa adquirirán fincas en Zaragoza (convento de San Francisco de Medinaceli), Alicante (convento de los mercedarios de Orihuela). Con la desamortización de Madoz adquieren 11 fincas, de las cuales cinco casas en la capital madrileña y el resto tierras en Ciempozuelos, Carabanchel de Abajo y San Fernando de Henares. El valor en subasta de las adjudicaciones es de pesetas 592.208,- y el remate de pesetas 733.870,50.

Las compras llevadas a cabo en Madrid suponen el 95 por ciento del total, siendo la más importante la casa situada en la calle Alcalá número 3 procedente de Beneficencia, con un valor en subasta de 373.050,- pesetas y una casa en la calle Hortaleza número 10 procedente del clero, valorada en la subasta en 121.500,- pesetas.

Son importantes intermediarios en la adquisición y posterior venta de los bienes adquiridos en la subasta, ya que las fincas del Monasterio de Veruela fueron posteriormente traspasadas al financiero catalán residente en Madrid (ennoblecido en 1840) Marqués Gaspar de Remisa.

Manuel Safont, pertenece a la familia Safont Lluch, a los que Francisco Tomás y Valiente puso como ejemplo de los profesionales y acaparadores oportunistas de las subastas,⁸⁶ ya que en la desamortización de Mendizábal sus compras se reparten por casi toda la geografía nacional (Ávila, Baleares, Ciudad Real, Barcelona, Gerona, Lérida, Madrid, Tarragona, Toledo, Sevilla).

Adquiere 15 fincas procedentes de Patrimonio, dos casas en Madrid capital, situadas en las calles Misericordia y Capellanes y el resto en Aranjuez, seis casas y siete propiedades rústicas. El valor total en subasta es de pesetas 433.812,- y el remate asciende a pesetas 771.176,-

⁸⁶ TOMÁS Y VALIENTE, F.; *El proceso de la desamortización de la tierra en España*, Agricultura y Sociedad nº 7, 1978.

De forma similar a lo que ocurre con otros compradores que ya hemos visto anteriormente, las dos compras en la capital suponen el 79 por ciento del total de la subasta, lo que muestra como las casas o solares de la capital madrileña tienen un impacto muy importante en las adquisiciones realizadas por estos compradores, los cuales saben que obtendrán importantes rendimientos tanto si las dedican al negocio del inquilinato como si posteriormente las venden a segundos compradores.

Bruno Zaldo Ribera, comerciante, financiero y político. Nació en el seno de una familia modesta, siendo el mayor de seis hermanos. Sus padres eran mayordomos -capataces- de la fábrica de hilaturas de lana La Nueva. La perentoria situación económica de su familia, le conduce a la emigración hacia América a muy temprana edad, y tan sólo con estudios primarios. Se instala como aprendiz en un comercio de la ciudad mejicana de Veracruz. En 1857, con 19 años, funda un pequeño comercio en esta misma ciudad, embrión de la futura exitosa casa comercial Zaldo Hermanos y Compañía, creada en 1868. Es el prototipo de personaje que llega a la política apoyado en su posición económica y popularidad. En 1905 es elegido diputado por Madrid, y reelegido en 1907. Ese mismo año renuncia al escaño, para tomar posesión del de senador por la provincia de Burgos, que había quedado vacante por defunción de Manuel de la Cuesta. En 1912 se retira a su Pradoluengo natal.

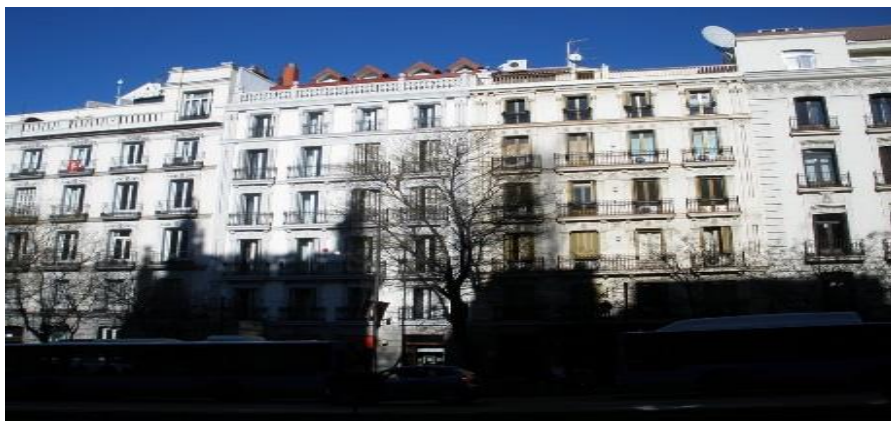
En 1887 llega a un acuerdo con el Ayuntamiento madrileño, en el negocio de la ex cárcel del Saladero: tasada por el Estado en 540.537 pesetas, le fue entregada a Bruno Zaldo como pago por la construcción de la cárcel Modelo. Pero antes de ser adjudicado definitivamente el edificio a Zaldo, el Ayuntamiento expropia parte del Saladero para el ensanche de la plaza de Santa Bárbara, teniendo que indemnizar a Zaldo con 1.772.789,05 pesetas. Negocio redondo. Un edificio de 540.536 pesetas se le convirtió a Zaldo en 1.772.789,05 pesetas y en dos solares de 1.105,69 metros cuadrados⁸⁷.

⁸⁷ BAHAMONDE MAGRO, A.; *Burguesía, especulación y cuestión social en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores, S.A., 1978, pag. 155

Este personaje adquiere en 1877 seis solares en Madrid, en la zona del Salón del Prado, procedentes de Patrimonio, cuyo valor en subasta es de 486.513,- y el remate asciende a pesetas 587.755,-

Alejo Galilea, redactor del diario El Tribuno, que junto a otros redactores pertenecientes a publicaciones como *El Clamor Público*, *La Nación*, *Las Novedades*, *El Diario Español* y *el Oriente*, firmaron la siguiente nota el 29 de Diciembre de 1853: <<Los escritores de la prensa periódica independiente, a sus suscriptores y al público, protestando contra la mordaza impuesta por el *golpe de Estado* de la “pandilla polaca”>>.⁸⁸ Este individuo adquiere cinco casas en Madrid procedentes todas ellas de la Beneficencia, propiedad del Hospital General y el Colegio de los Desamparados. Se ubican en las calles de Colmillo, Cabestreros, San Isidro y Costanilla de los Desamparados. Su valor en subasta es de pesetas 433.390,- y se rematan por pesetas 548.144,-

Severiano de Lastra, arquitecto que junto con Eduardo Adaro llevaron a cabo el nuevo edificio del Banco de España, además de numerosos edificios en la ciudad (en la foto, casas en la calle Alcalá 57-59).



Adquiere tres solares en Madrid, uno en Caballero de Gracia, nº 13 antiguo, 42 moderno, y otros dos en el Salón del Prado. Además una pequeña finca en Galapagar (Navalquejigo) de 87 fanegas. El valor en subasta es de pesetas 387.404,50 y el remate de pesetas 500.399,- Hay que hacer constar que el valor de

⁸⁸ AYGUALS DE IZCO, W.; *El palacio de los crímenes, o El pueblo y sus opresores*, tomo II, Madrid, Miguel Guijarro, 1869, pág. 137.

la finca de Galapagar es irrelevante al compararla con los solares madrileños (3.262,50 pesetas).

Modesto Gosálvez Barceló, hijo de Santiago Gosálvez y Alejandra Barceló, oriundos de la localidad de Alcoy. En los inicios del siglo XIX la compañía de Guillermo Gosálvez, padre de Santiago, manejaba un capital de medio millón de reales, que en la década de los 30 ascendía a 7 millones, contando con sucursal en Madrid y acciones en el Banco de San Carlos. Santiago Gosálvez y Gosálvez (m. 1850) adquiere a orillas del río Júcar unos terrenos procedentes de las recientes desamortizaciones, y allí crea una fábrica de harina, otra de hilados y otra de papel continuo, asistidas de la fuerza motriz del agua del río a su paso por el puente que llevaba a Villagordo, y que era conocido como puente de don Juan. Santiago Gosálvez alcanzó notable nombradía, hasta el punto de ser recompensado por Isabel II por la calidad de sus productos. A la muerte de Guillermo, toma las riendas del negocio su viuda y su hijo Modesto Gosálvez, que tienen oficina y vivienda en Madrid, en la propia Puerta del Sol.

En Madrid adquieren en 1877 procedentes de Patrimonio, tres solares en el Salón del Prado cuyo valor en subasta es de pesetas 290.988,- y el remate de 337.989,- pesetas.



En la foto, el edificio construido para Enrique Gosálvez, hijo de Modesto Gosálvez, en la calle Príncipe de Vergara esquina a Jorge Juan, por Luis Sainz de Los Terreros, en 1911 (actualmente se mantiene en pie, excepto la cúpula central superior).

Nazario Carriquiri, banquero, ganadero e industrial de origen navarro. Es conocido entre otras cosas por haber sido creador de la ganadería de toros Carriquiri (lidiados por primera vez en las fiestas de San Fermín del año 1852)⁸⁹. Hay que destacar su contribución financiera en la creación de la red ferroviaria del norte de España, particularmente en Asturias⁹⁰. Además fue contratista de las obras del muelle valenciano del Grao y del palacio de los Baleztena en Pamplona.

Su participación en el Parlamento fue casi permanente desde 1843 hasta 1880.

Fue elegido Diputado por Navarra en las elecciones de septiembre de 1843, en las de 1844; por el distrito de Aoiz (Navarra) en las de 1846, en las de 1850, y en las de 1851; y por el de Tafalla (Navarra) en las de 1853, en las de 1857, en las de

⁸⁹ VIERGE, G: *Dos ganaderos navarros: D. Nazario Carriquiri y D. Cándido Díaz*, "Vida Vasca", 1971, pp. 129-130

⁹⁰ GERMAN, O.: *Asturias en la industrialización española, 1833-1907*, Oviedo, Siglo XXI de España Editores, pág. 36.

1858 y en las de 1863; pasando el 14 de marzo de 1864 a ser Senador vitalicio. En la Restauración volvió al Congreso, siendo elegido por el distrito de Tafalla en 1876, 1879 Y 1880⁹¹.

En 1859 adquiere una casa en Madrid, en la plazuela Matute, nº 22 antiguo, 8 moderno, cuyo valor en subasta es de 279.779,- pesetas y es rematada por pesetas 375.525,-

Ramón Soriano Pelayo, aparece como miembro de la Junta de Comercio de Madrid, institución perteneciente al Ministerio de Comercio, Instrucción y Obras Públicas. La elección de los vocales de estos organismos se realizaba entre los mayores contribuyentes para el subsidio del comercio. En la de Madrid formaban parte personajes de la talla de Fernando Fernández Casariego, Juan Manzanedo y Antonio Murga⁹², todos ellos importantes personajes con una gran capacidad financiera.

Adquiere en 1856 una casa en Madrid, calle Mayor número 406, cuyo valor en subasta es de pesetas 264.615,50 y el remate de pesetas 390.250,-

Carlos O'Donnell Abreu, Militar y político español, fue ministro de Estado durante el reinado de Alfonso XII y la regencia de María Cristina de Habsburgo-Lorena. Miembro de la Unión Liberal participará en las elecciones de 1863, 1864 y 1865 obteniendo acta de diputado por la circunscripción de Valladolid.

En 1867, a la muerte de su tío, hereda los títulos de duque de Tetuán y conde de Lucena y apoyará activamente la Revolución de 1868 tras la cual es nuevamente elegido diputado por Valladolid en las elecciones de 1869 y 1872.

En 1876, es elegido senador por Castellón de la Plana siendo nombrado senador vitalicio en 1881.

⁹¹ AGIRREAZKUENAGA ZIGORRAGA, J.; *Diccionario biográfico de los parlamentarios de Vasconia (1876-1939)*, Eusko Legebilzarra-Parlamento Vasco, 1993

⁹² PEREZ JUAN, J.A.; *El Ministerio de Comercio, Instrucción y Obras Públicas (1847-1851)*, Ministerio de Administraciones Públicas, pag. 77



En Madrid, en el distrito de Hospital y en concreto en la zona denominada del Salitre, adquiere 7 solares cuyo valor en tasación es de pesetas 259.262,50 y el remate de pesetas 538.150,-⁹³. En el protocolo aparece la siguiente nota *“Debe advertirse que como todos aquellos terrenos, incluso la Aduana, han de formar calles y manzanas, están sujetos en su perímetro a lo que resulte cuando sean aprobados los planos para la edificación”*. Lugar de especial interés ya que se encuentra cerca de dos zonas que tendrán un importante desarrollo, aunque por motivos diferentes, uno es la estación de Atocha y el otro el Hospital General.

Juan Astudillo de Guzmán, abogado del ilustre colegio de Madrid, que en 1858 recibe el título de Doctor en la Facultad de Jurisprudencia de la Universidad Central, aparece como miembro fundador de la “Asociación General para el estudio y defensa de los intereses de la clase obrera”, que tenía como objetivos *“la protección ejercida directa y constantemente con relación al obrero, mediante la creación de instituciones que le defiendan del ocio, la disipación, el contagio con las malas doctrinas, el abandono y la indigencia en casos de enfermedad y falta de trabajo, fomentando el socorro mutuo y el ahorro,—y el estudio detenido, concienzudo y bien intencionado de cuantos problemas conciernen al estado actual de las clases obreras y al desarrollo de los intereses morales de las mismas en lo que éstos tocan a las iniciativas del patrono y a la acción tutelar del Estado”*.

⁹³ Archivo Histórico de Protocolos Nacionales, Procurador Pedro Sebastián Bravo, protocolo 26980, folio 215.

Adquiere una casa en Madrid en la calle Silva número 10 antiguo, procedente del Clero, que tiene un valor en subasta de pesetas 250.050,- y el remates es de pesetas 393.750,-

Gregorio y Demetrio Montes Sáez residentes en Madrid, adquiere un importante número de fincas en Aranjuez, todas ellas procedentes de Patrimonio.

Gregorio se hace con 55 fincas, que ocupan una superficie de 720 fanegas y 215 celemines, cuyo valor en subasta es de pesetas 284.332,- y se rematan por 334.242,- pesetas. Las compras se centran en grandes propiedades como Soto del Espino, donde adquiere 11 suertes, la Vega de Magaraburaque con 11 suertes, la Vega de Magura con 5 suertes y Matalahonquillo con otras cinco. En cuanto a Demetrio, adquiere 19 fincas con una superficie de 1267 fanegas, situadas en la Vega de Magura y Magaraburaque, que tienen un valor en subasta de pesetas 203.705,- y el remate es de pesetas 230.910,-

Gregorio Montes aparece como propietario en 1872 de la Colonia “Vega Serranos” en Aranjuez, situada en el Cuartel de las Infantas, seis fincas en la 1ª vega de Serranos y 5 tranzones en Matalahonquilla. En el expediente de concesión se indica la existencia de 620 colonos vecinos del pueblo de Mocejón, Toledo, aunque ninguno de ellos residentes en la finca.

Posteriormente en el repartimiento de 1898-99 aparece Demetrio Montes con una riqueza imponible de 19.902,- pesetas⁹⁴.

Todo esto nos muestra a un tipo de personaje clásico, el que compra inicialmente poniendo todo a su nombre, para posteriormente vender a terceros y quedarse asimismo con parte de lo adjudicado.

Manuel Salvador López, importante rentista madrileño, basó su enriquecimiento por ser el administrador de la Casa Gaviria y contraer matrimonio con la hija de este, Candelaria. Fue siempre un hombre interpuesto por Gaviria en todos aquellos negocios en los que no quería aparecer, como en 1844 cuando figura como director del Banco de Isabel II. Se hace con un importante patrimonio en la zona centro de la ciudad, calles de Arenal, Bordadores y San Felipe Neri.

⁹⁴ PANIAGUA MAZORRA, A.; *Catálogo de colonias agrícolas históricas de la Comunidad de Madrid, 1850-1980*; Madrid, Consejo Superior de Investigaciones Científicas, 2005, pag. 79

En 1871 y procedente de Beneficencia, adquiere una casa situada en la calle Torijas no 14, cuya titularidad correspondía al Consejo de Menagaray, Guipuzcoa, cuyo valor en subasta es de pesetas 241.990,- y se remata por pesetas 250.000,-

Sisebuto García, es uno de los considerados grandes caseros de la capital, especializado en el arrendamiento de los barrios del sur de la capital madrileña. Es el séptimo mayor propietario de casas de Madrid, por las que abona 5.440 pesetas de contribución en 1870. Su estrategia inversora es la de la concentración de las compras no solo geográficamente, sino también económica y tipológicamente en un determinado tipo de casas. Su fortuna es discreta ya que las rentas obtenidas no le permiten destacar entre los grandes burgueses rentistas de finales de siglo. Reside en la calle Salitre, 38, algo que es anómalo entre los grandes caseros, que prefieren vivir en zonas más prestigiosas.

Adquiere tres solares en la zona del Salitre en donde vive, además de otras tres casas, dos de ellas situadas en la calle Tres Peces y una en la calle Peña de Francia. El valor en subasta de las fincas adquiridas es de pesetas 254.019,50 y el remate a pesetas 364.437,50.

Manuel y Rafael Bertrán de Lis, van a adquirir en la localidad de Alcalá de Henares cinco fincas, que tienen una superficie de 2.680 fanegas, cuyo valor en subasta es de pesetas 123.878,75 y el remate de pesetas 433.966,25.

Las fincas procedentes todas de Propios, se ubican en la dehesa “barranco del lobo”, dehesa “barra del castillejo” y la cuarta suerte de una tierra denominada “los barrancos”.

A Rafael Bertrán de Lis le encontramos directamente relacionado con el desarrollo de los ferrocarriles en España. En febrero de 1861 se le concede al amparo de la Ley General de Ferrocarriles, la concesión de la línea de Medina del Campo a Zamora y posteriormente de Orense de Vigo, creando la compañía MZOV, vigente hasta 1928⁹⁵.

En cuanto a Manuel, en 1845 consigue un acta de Diputado por Córdoba con carácter de suplente, y poco después la de electo por Valencia. A partir de 1847,

⁹⁵ PEREZ GALDOS, E.; *La compañía de los ferrocarriles de Medina del Campo a Zamora, y luego de Orense a Vigo como concesionaria y explotadora. Primera etapa 1862–1929*, Revista de Obras Públicas 154, Madrid 2007, pp. 51-66.

logra un gran ascenso político al ser nombrado primero Ministro de Marina, y luego de Hacienda en el Gobierno Narváez, a partir del 24 de diciembre de 1847, cesando a mediados de junio del año siguiente. En enero de 1851, de nuevo le vemos ocupando alternativamente los departamentos de Estado, Marina y Gobernación..., cesando en esta nueva fase en diciembre de 1852. Es tan curioso como significativo lo que de este Ministro se dice en una de las *Semblanzas* publicadas en Madrid el año 1850: "*Llegó a ser Ministro de Hacienda como por ensalmo, y quiso adoptar los medios oportunos para hacer reformas necesarias que no pudo llevar a cabo, porque la confusión y el desorden son patrimonio exclusivo de la gente de la situación, aficionada al embrollo y al río revuelto*".⁹⁶

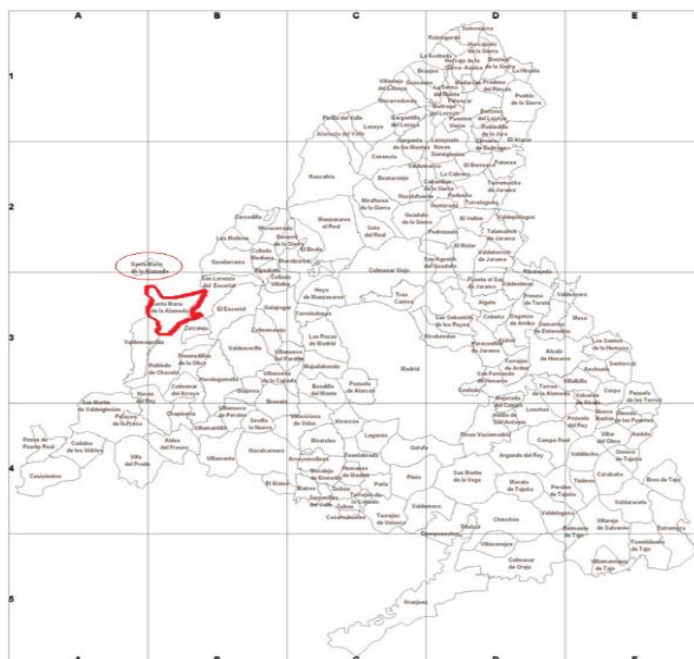
José Cánovas del Castillo.

Hermano de Antonio Cánovas del Castillo (presidente del Consejo de Ministros y máximo dirigente del partido conservador), este financiero y político fue ordenador de pagos, director general de Hacienda y director del Banco Español de la isla de Cuba (entre 1880 y 1891). Recibió el título de Conde del Castillo de Cuba por el rey Alfonso XII en 1878, como recompensa a su aportación decisiva en las gestiones financieras que facilitaron el final de la Guerra de los Diez Años o Guerra de Cuba⁹⁷. Fue un destacado defensor de los intereses de los banqueros y propietarios de haciendas cubanos, especialmente en su oposición a la abolición de la esclavitud (el denominado grupo de presión, informalmente, partido negrero).

⁹⁶ RULL SABATER, A.: *Diccionario sucinto de Ministros de Hacienda (s.XIX-XX)*, Madrid, 1991.

Instituto de Estudios Fiscales. Documento 16, pag.168

⁹⁷ VARELA ORTEGA, J.; *El poder de la influencia: geografía del caciquismo en España (1875-1923)*, Madrid, Marcial Pons, 2001, p. 525



Plano 25: José Cánovas del Castillo – Ubicación de las compras.

La importancia de este personaje en la desamortización no es tanto por el volumen que adquiere, sino por el enclave que se adjudica, aunque posteriormente pasaría a manos de la familia Sainz de Baranda.

Según los libros de Hacienda (legajo 3887, pág. 268), José Cánovas se hace en el término de Santa María de la Alameda, con la dehesa “*La Cepeda*”, de 3182 fanegas, cuyo valor en subasta era de Ptas. 106.875,- y el remate de 165.025,-.

La Dehesa de la Cepeda, es un área que se encuentra completamente rodeada por la Comunidad Autónoma de Castilla y León, y que por tanto constituye un exclave de la Comunidad de Madrid. Pertenece al término municipal de Santa María de la Alameda. Está situada a unos 5,6 km de Peguerinos en la provincia de Ávila, a 6,2 de El Espinar, en la provincia de Segovia y a 7,9 km de Santa María de la Alameda, esta última en la Comunidad de Madrid.

En cuanto a su participación en el total subastado en la localidad, tenemos que:

Se da un total de 173 ventas, que abarcan una superficie de 4161 fanegas y que tienen un valor en subasta de pesetas 151.568,- y en remate de pesetas 301.235,-

La compra realizada por José Cánovas, supone el 76 por ciento de la superficie subastada en el municipio, el 70,5 por ciento del valor subastado y el 54,78 por ciento del remate.

7.2 La Nobleza:

Mucho se ha escrito acerca de la situación de la nobleza a lo largo del siglo XIX, ya que es un colectivo al que la gran transformación jurídica económica (abolición del régimen señorial, desvinculación de mayorazgos y desamortización) que tuvo lugar sobre todo a partir del segundo tercio del siglo, les afectó de forma importante.

La práctica inexistencia en los testamentos de valores bursátiles, tanto deuda pública como valores empresariales, incluidas las acciones y subvenciones ferroviarias, y los reducidos porcentajes de bienes urbanos en el casco madrileño, pone de manifiesto la ausencia nobiliaria de las principales vías de acumulación del siglo XIX y con ello el trasvase del protagonismo económico a manos burguesas⁹⁸.

En el marco socio-económico madrileño del siglo XIX la propiedad urbana es un punto de apoyo fundamental en la formación de las fortunas burguesas, pero no de los patrimonios nobiliarios. El Madrid decimonónico se aburguesa, es la época del levantamiento de palacios de burgueses posteriormente ennoblecidos, y son los burgueses quienes dominan y conocen el negocio inmobiliario.

Si a la altura de 1850-60 el patrimonio burgués es equiparable al de la nobleza de tipo medio, en torno a los 20-30 millones de reales, cuando las grandes casas nobiliarias superan los 100 millones, en la década de los setenta ha cambiado radicalmente, serán los patrimonios de los burgueses los que se encuentran en la cúspide del escalafón de las fortunas.

Veamos a continuación como se comportó esa nobleza, tanto la de rancio abolengo como de nuevo cuño, en la desamortización de Madoz, en la provincia madrileña.

⁹⁸ BAHAMONDE MAGRO, A.; *Crisis de la nobleza de cuna y consolidación burguesa (1840-1880)* en *Madrid en la sociedad del siglo XIX*, Madrid, Consejería de Cultura de la Comunidad de Madrid, 1986 pag. 327

Relación de “nobles” que invierten en Madrid (capital y provincia)**Cuadro 29:** Compradores pertenecientes a la nobleza.

	Subasta	Remate	Diferencia
Duque de Fernán Nuñez	1.414.669,90	1.941.000,00	526.330,10
Condesa de Goyeneche	421.875,00	435.250,00	13.375,00
Marques de Somosancho	268.750,00	337.750,00	69.000,00
Marques de Valderas	120.617,13	164.500,00	43.882,87
Marques de Villamedina	97.031,50	159.700,00	62.668,50
Marques de Viesca	70.205,75	70.736,00	530,25
Conde de Tepa	68.536,00	99.311,25	30.775,25
Duque de Sevillano	56.851,25	79.503,75	22.652,50
Conde de Parcent	53.670,25	65.187,50	11.517,25
Conde de San Luis	39.375,00	45.050,00	5.675,00
Marques de Santamarca	36.000,00	50.750,00	14.750,00
Conde de Trebiño y Conde de Aguilar del Campo	33.516,00	48.100,00	14.584,00
Marques de Perales y Tolosa	20.396,13	33.127,50	12.731,38
Marques de Salamanca	19.880,50	49.100,00	29.219,50
Conde de la Concepción	19.012,75	23.022,50	4.009,75
Marquesa Viuda de Paul e hijo	16.537,50	26.575,00	10.037,50
Conde de Paredes de Nava	10.261,39	12.228,75	1.967,36
Marques de Alcañices y de los Ceballos	8.437,50	10.405,00	1.967,50
Marques de Bedmar	5.375,00	12.350,75	6.975,75
Marques de Prado Alegre	1.855,00	2.907,25	1.052,25
Condesa Vda. De Yumuri	875,00	875,00	0,00
Marques de Legarda	812,50	3.925,00	3.112,50
Condesa de Montejo	354,38	3.500,00	3.145,63
Totales	2.784.895,42	3.674.855,25	889.959,83

Los cinco primeros acumulan el 83,41 por ciento del total, y solo el Duque de Fernán Núñez representa la mitad de todo lo adjudicado a este colectivo.

El peso de la nobleza en la desamortización de Madoz llevada a cabo en la provincia madrileña, es irrelevante, ya que no alcanzan el 3 por ciento del total subastado y no llegan al 2,5 en el remate.

A continuación se detallan las adquisiciones llevadas a cabo por este grupo.

Cuadro 30: Lugares de compra de la nobleza

	Localidad	elemento	Dirección	Fanegas	Subasta	Remate	Diferencia
Duque de Fernán Núñez	Ver detalle				1.414.669,90	1.941.000,00	526.330,10
Condesa de Goyeneche	Loeches	tierra	El Monte	1575	421.875,00	435.250,00	13.375,00
Marqués de Somosancho	Colmenar Viejo	dehesa	Las Pueblas	2500	268.750,00	337.750,00	69.000,00
Marqués de Valderas	Perales del Rio	lote 4	Manzanares		120.617,13	164.500,00	43.882,87
Marqués de Villamedina	Madrid	casa	c/ Duque de Alba		97.031,50	159.700,00	62.668,50
Marques de Viesca	Madrid	solar	Salón del Prado		70.205,75	70.736,00	530,25
Conde de Tepa	Pozuelo del Rey/Torres Alameda	12 tierras		827	68.536,00	99.311,25	30.775,25
Duque de Sevillano	Vicalvaro	41 tierras	Dehesa Nueva/otros	126	56.851,25	79.503,75	22.652,50
Conde de Parcent	Pozuelo de Alarcón	6 tierras			53.670,25	65.187,50	11.517,25
Conde de San Luis	Fuencarral	dehesa	Las Jarillas	648	39.375,00	45.050,00	5.675,00
Marqués de Santamarca	Ver detalle				36.000,00	50.750,00	14.750,00
Conde de Trebiño y Conde de Aguilar del Campo	Batres	monte		596	33.516,00	48.100,00	14.584,00
Marques de Perales y Tolosa	Getafe	21 tierras	Dehesa los Arenales	133	20.396,13	33.127,50	12.731,38
Marqués de Salamanca	Carabanchel Bajo	1 tierra	la Dehesa	24	19.880,50	49.100,00	29.219,50
Conde de la Concepción	Tielmes de Tajuña	5 tierras	sitio de la perdiz	408	19.012,75	23.022,50	4.009,75
Marquesa Viuda de Paul e hijo	Vallecas	3 tierras	Soto de Salmedina	103	16.537,50	26.575,00	10.037,50
Conde de Paredes de Nava	Alcalá de Henares	12 casas			10.261,39	12.228,75	1.967,36
Marques de Alcañices y de los Ceballos	Fuente el Saz	prado	Rio Viejo	30	8.437,50	10.405,00	1.967,50
Marqués de Bedmar	Canillejas	5 tierras	Poyuelo	15	5.375,00	12.350,75	6.975,75
Marques de Prado Alegre	Olmeda de la Cebolla	9 tierras			1.855,00	2.907,25	1.052,25
Condesa Vda. De Yumuri	La Alameda	1 parcela			875,00	875,00	0,00
Marqués de Legarda	Ambite	3 tierras		180	812,50	3.925,00	3.112,50
Condesa de Montejo	Arroyo Molinos	tierra	Zarzalejo	3	354,38	3.500,00	3.145,63

Duque de Fernán Núñez, adquiere en 1871 la finca “la Flamenca” de 2.778 fanegas situada en Aranjuez a Carlos María Llaguno, al cual le había sido adjudicada en primera subasta por un importe de pesetas 1.355.375,- siendo rematada por pesetas 1.716.000,- misma cantidad que paga el Duque.

Como Duque de Fernán Núñez y Conde de Cervellón, aparece como comprador en 1856 del “prado Las Islas” en la localidad de Paracuellos, que se había dividido en 33 suertes, con una superficie de 167 fanegas, 202 celemines y 345 estadales, cuyo valor en subasta es de 59.294,90 pesetas y se remata por pesetas 225.000,-⁹⁹

Fernán Núñez es, desde mediados de siglo un importante propietario de fincas en Madrid, con grandes extensiones en torno a la Montaña de Príncipe Pio y la plaza del Conde Barajas, así como otras fincas en la calle Leganitos, plaza de los Afligidos, plaza del Progreso y entorno de la Plaza de Oriente. Dentro de este patrimonio los únicos inmuebles con rentas altas son las casas situadas en la plaza del Progreso (Tirso de Molina) y la edificada en uno de los solares resultantes de la reordenación de la Plaza de Oriente, en la calle Vergara, 4.

En el resto lo que se da es la abundancia de solares y de edificaciones antiguas o de difícil arrendamiento, cuya escasa altura se muestra como rasgo anómalo en comparación con la generalizada elevación de las casas de la ciudad en la segunda mitad del siglo. Lo que distingue al duque de otros grandes propietarios en Madrid, es el ser titular de una gran superficie que no se corresponde con su valor económico¹⁰⁰.

Bartolomé Santamarca, ennoblecido como Marqués de Santamarca, pasa de ser agente de cambios y prestamista particular a realizar una importante actividad bancaria a partir de la década de 1840. Realiza importantes préstamos al marqués del Moral y a Bunchenthal, antiguo socio del Marqués de Salamanca. Una buena parte de su fortuna viene dada por apropiarse de los inmuebles que garantizaban los préstamos impagados. Su fortuna le permite acceder a actividades muy diversas

⁹⁹ Archivo Histórico de Protocolos Notariales, procurador Carlos González Bernedo, legajo 34236

¹⁰⁰ R. CHUMILLAS, I.; *Vivir de las rentas, el negocio del inquilinato en el Madrid de la Restauración*, Madrid, Los Libros de la Catarata, 2002, pág. 118-119

como las industriales, seguros o servicios bancarios (consejero en el Banco Español de Ultramar)¹⁰¹.

Este personaje que tiene un importante patrimonio en el centro y norte de la ciudad, adquiere en la desamortización de Madoz, una casa situada en la plazuela del Carmen.

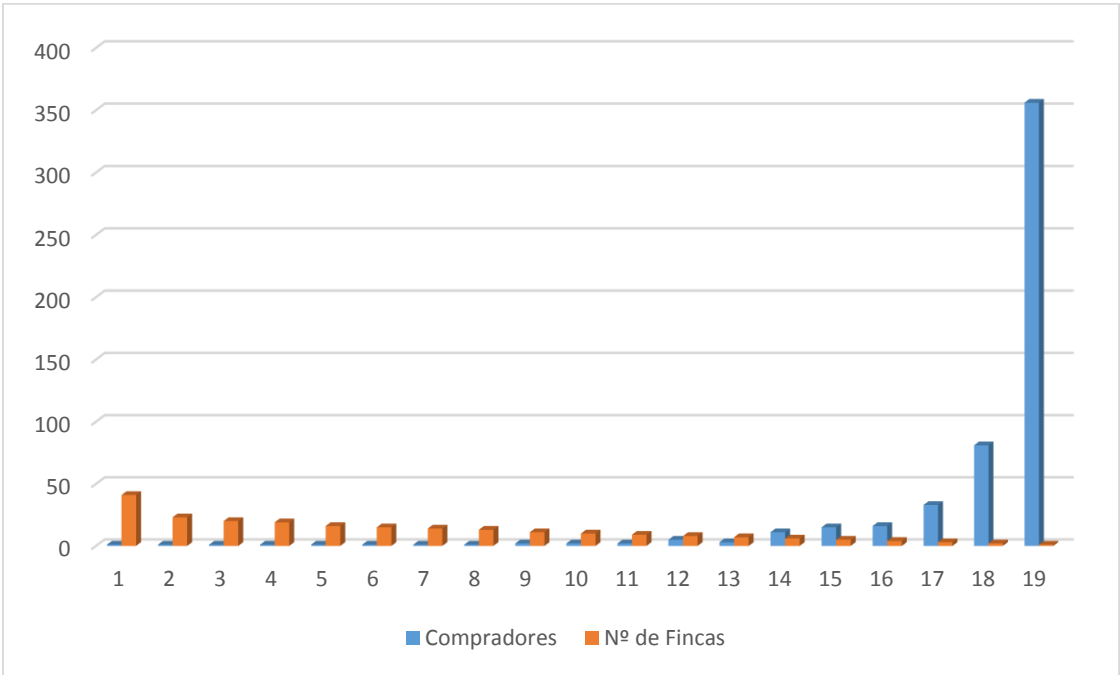
En la lista no está incluida Su Majestad la Reina Isabel II, la cual adquiere una posesión en Humera y Carabanchel Alto, titulada “los Meaques” (ver Apartado de Beneficencia, pag. 32), propiedad del Hospital General, cuyo valor en subasta es de 275.275,- pesetas, ni otro ilustre burgués como es Juan Manuel Manzanedo y González, ennoblecido como Marqués de Manzanedo por Isabel II (ver pág. 162)

Como se puede ver en el listado anterior, la mayor parte de la nobleza realiza sus compras en terreno rústico, con algunas excepciones como es el caso de Marqués de Villamedina y el de Santamarca, que adquieren casas en Madrid capital. Un caso inédito dentro del grupo es el protagonizado por el Conde de Paredes de Nava, que compra 12 casas en Alcalá de Henares, en diferentes calles como Matadero, Cruz de Guadalajara, Garrapata, Bodegones, Trinidad, Rojo, San Felipe y Pescadería.

¹⁰¹ R.CHUMILLAS, I.; *Vivir de las rentas, el negocio del inquilinato en el Madrid de la Restauración*; Libros de la Catarata, Madrid, 2002, pag. 139-140

7.3 Los compradores en Madrid capital.

Gráfico 37: Compradores en Madrid capital.



Cuadro 31: Compradores en Madrid capital, por número de fincas.

Compradores	Número de Fincas
1	41
1	23
1	20
1	19
1	16
1	15
1	14
1	13
2	11
2	10
2	9
5	8
3	7
11	6
15	5
16	4
33	3
81	2
356	1

Ver relación de compradores en Anexo 19

Lo primero que podemos ver en los gráficos anteriores es que NO existe concentración de fincas en manos de unos pocos compradores, como si sucedió en la desamortización de Mendizábal, sino todo lo contrario.

Del total de compradores (534 individuos), un 67 por ciento adquiere una sola finca y si consideramos los que compran entre una y cinco, el porcentaje llega al 94 por ciento.

En cuanto a los grandes compradores, aquellos que adquieren diez o más fincas, veamos como distribuyen sus adquisiciones:

Una docena de individuos que vamos a detallar a continuación, son los adquirientes de 182 solares/casas, que en su gran mayoría se sitúan en los nuevos barrios que se estaban creando; el barrio de Argüelles y Moncloa, el de las afueras de la puerta de Alcalá y en el Salón del Prado. Son zonas coincidentes y aledañas con aquellas en las cuales el “ensanche” de Carlos María de Castro, estaba transformando la capital de la Nación.

Gregorio Castellot: adquiere 41 fincas que se localizan fundamentalmente en el extrarradio madrileño. En el denominado barrio de la Florida o Moncloa compra 24 solares, en las “afueras de la Puerta de Alcalá” otros 15 solares y 2 en el huerto del palacio de las Salesas. El valor en subasta es de pesetas 162.824,- y el remate de pesetas 363.676.-, pero hay que hacer una distinción importante. El precio en subasta de los dos solares en las Salesas es de pesetas 91.428,- y el remate de 196.100,- lo que supone el 56 por ciento y el 54 por ciento, respectivamente. La diferencia de precios marca de forma clara los valores del suelo en el extrarradio y el núcleo urbano.

Antonio Feijoo García: adquiere 23 fincas situadas todas ellas en el barrio de la Florida o Moncloa y barrio de Argüelles, excepto un solar en la llamada “hera de Mico” a las afueras de la puerta de Bilbao (distrito de Hospicio) y una casa en la calle Dos Hermanas 26 (distrito de Inclusa). El precio en subasta es de 176.852,- pesetas y el remate de 266.841,-, pero de forma similar a lo sucedido con Gregorio Castellot, una sola compra, la llevada a cabo en la “hera de Mico”, (87.136,- ptas.)

supone el 49 por ciento del valor total de la subasta y el 33 por ciento del remate (87.141,- ptas.)

Telesforo Garralón: adquiere 20 fincas, todas ellas situadas en las “afueras de la Puerta de Alcalá”. El valor en subasta es de pesetas 96.918,- pesetas y el remate de pesetas 149.411,-

Pio Abad Valenzuela: adquiere 19 fincas, que con la excepción de un solar situado en la calle Caravaca (distrito de Inclusa), el resto se divide entre los barrios de Argüelles/Moncloa y en las “afueras de la puerta de Alcalá”. El valor en subasta es de 77.765,- pesetas y el remate de 129.575,-. Nuevamente hay que hacer mención al solar del distrito de Inclusa, que supone un 33 por ciento del valor de la subasta (26.163,- ptas.) y el 20 por ciento del total rematado (26.919,- ptas.).

Julián Tarduchi: es uno de los grandes compradores en la provincia madrileña, en la capital adquiere 16 solares. Con la excepción de tres casas, dos de ellas situadas en la calle Leganitos y la otra en la calle del Conde, el resto corresponde a solares situados en los nuevos barrios, Argüelles, afueras de la puerta de Alcalá, el Salón del Prado y afueras de la Puerta de Toledo (distrito de Latina).

Este es un caso que refleja claramente la diferencia de valoración entre el núcleo urbano y las nuevas zonas en las que van a nacer o estaban desarrollándose los nuevos barrios. El valor total en subasta es de pesetas 286.457,- y el remate de pesetas 449.320,-, pero las cuatro casas y el solar del distrito de Latina, suponen el 81 por ciento del valor subastado y del remate. En cuanto al solar adquirido en el Salón del Prado, el valor en subasta es ocho veces superior a los solares del barrio de Argüelles.

Andrés Gutiérrez: adquiere 15 fincas, todas ellas situadas en el barrio del Buen Retiro, manzana M. El valor en subasta es de pesetas 799.922,- y el remate asciende a pesetas 813.713,-

Joaquín Martí Orfila: de forma similar a los anteriores, adquiere 14 solares en el barrio de la Florida y en las afueras de la puerta de Alcalá.

José María Acebo: adquiere 13 solares de los cuales 10 están situados en el barrio de la Florida o Moncloa y los tres restantes en el llamado “huerto” del palacio de las Salesas.

Antonio Ortega: adquiere 11 solares, ocho situados en el barrio de la Florida y tres a las afueras de la Puerta de Bilbao, en la llamada “hera de Mico”

Robustiano Boada: figura como agente de negocios y propietario en los protocolos notariales. Adquiere 10 casas situadas en el camino de Yeseros (distrito de Latina), cuya titularidad era del Hospital General y en las afueras de la puerta de Atocha, procedentes de la Instrucción Pública, además de 12 terrenos en Canillejas. El importe en subasta es de pesetas 24.590,37 y el remate de 100.245,37 pesetas,

Aparece como benefactor del pueblo de Riofrio en 1893, donando junto con su esposa unos bienes al pueblo, con los que se constituyó una fundación denominada Patronato Benéfico Escuelas de Riofrío, que pagaba al cura y a dos maestras.

José Pérez Anguita: adquiere 8 solares situados en el barrio de Argüelles y el Salón del Prado y otro perteneciente al Cuartel del Soldado (antiguo cuartel de infantería de guardias walonas), situado entre las calles Barbieri, Gravina y Augusto Figueroa. El valor en subasta es de pesetas 505.804,- pesetas y el remate de pesetas 608.371,-. Excepto tres solares en la zona de Argüelles, el resto se encuentran situados en el Salón del Prado, lo que justifica el alto precio pagado, aunque el de mayor valor es el correspondiente al Cuartel del Soldado (distrito de Buena Vista).

En general, lo que podemos ver es que existe una gran diferencia en los precios del suelo según sea el extrarradio, en concreto las zonas de expansión como las afueras de la Puerta de Alcalá o Argüelles/Moncloa, y el interior de la ciudad, donde podemos incluir el espacio correspondiente al Salón del Prado.

7.3.1 Otros compradores en el casco urbano:

Existen otros compradores además de los analizados anteriormente, que centran sus compras únicamente en el casco urbano, buscando rentabilizar su inversión a través de las rentas que produce el inquilinato, mientras que los que adquieren solares en el extrarradio buscaban de forma más generalizada la plusvalía por la venta del terreno.

Carlos Bailly; Importador, editor, librero y promotor de las traducciones médicas, la librería y editorial Bailly-Balliere en Madrid debe considerarse como la más importante desde mediados del siglo XIX hasta principios del siglo XX¹⁰².

Adquiere una casa en la calle Príncipe de Asturias número 11 antiguo, 16 moderno, manzana 223, procedente de la beneficencia, cuya titularidad correspondía a la “casa-inclusa de Pamplona”. El valor en subasta es de pesetas 296.930,- y se remata por la misma cantidad. La adquisición se lleva a cabo a través de un tercero Salvador López Orozco, personaje que encontramos comprando para otros inversores finales y para sí mismo en el entorno de la capital.

José Carrión Anguiano; lo encontramos como “*contador*”¹⁰³ que recibe el encargo de la Gerencia del Monte de Piedad en 1871, para la elaboración de un informe sobre la situación del Archivo de dicha institución¹⁰⁴. Adquiere los solares 4, 5, 6 y 7 del ex convento de San Martín, procedentes del Estado, cuyo valor en subasta es de pesetas 512.242,50 y el remate de pesetas 512.495,- pesetas.

Francisco Alonso Gamo; aparece en la revista “el Monitor de primera enseñanza” de fecha 27 de Agosto de 1864, como maestro de instrucción primaria que desarrolla una forma de lectura y escritura que va a tener una importante aceptación en el mundo de la enseñanza. En el ABC del 28 de Enero de 1925, vemos en un artículo titulado “el cuartel es escuela” se dice que desde 1916 existe como texto

¹⁰² RIERA CLIMENT, C y RIERA PALMERO, J.; *Libros, médicos y traductores en España (1850-1900)*, Zaragoza, Prensas Universitarias de Zaragoza, 2007

¹⁰³ Figura similar a la que actualmente podemos aplicar al “Auditor externo”

¹⁰⁴ MUÑOZ SERRULLA, M.T.; *Archivo histórico de Caja Madrid, Fuentes Monetarias y Contables del Monte de Piedad*; Madrid, Editorial Complutense, 2006

reglamentario de enseñanza en las unidades del ejército, el método desarrollado por el señor Alonso Gamo.

En 1881 adquiere un solar en el Salón del Prado y Parque de Madrid, cuyo valor en subasta es de pesetas 108.732,48 y el remate de pesetas 127.000,- pesetas.

(Si nos atenemos a cuales eran las percepciones salariales de los maestros, parece difícil entender que pudiera tener capacidad suficiente para la adquisición de un solar en una zona tan especial de la capital, pero debemos entender que junto a la actividad docente está la de ser “inventor” de una forma de enseñanza, que va a ser aceptado en el ámbito académico y que por tanto le debió aportar capital adicional a su actividad docente).

Romualdo Céspedes; tiene su residencia en el distrito de Hospital, en la calle Magdalena número 4. En 1875 aparece como uno de los grandes contribuyentes por territorial y accionista del Banco de España (en 1881 posee 500 acciones, puestas a nombre de su consorte).¹⁰⁵ Aparece igualmente como accionista del Banco de la Coruña, que no entra a formar parte del nuevo accionariado de Crédito Gallego, cuando esta entidad se hace cargo del Banco de la Coruña por liquidación del mismo.

En 1874 adquiere un solar (carecemos de ubicación), el cual es subastado por la cantidad de pesetas 379.010,- y rematado por el mismo precio.

Aureliano Bernete; es un individuo que Tomás y Valiente cataloga como uno de “grandes profesionales de la desamortización”.¹⁰⁶ En la desamortización de Mendizábal le vemos adquiriendo terrenos en Toledo, en el poblado de Nohalos, pertenecientes al Cabildo de la Catedral y en Segovia se hace con parte de los obrados que eran propiedad de la Abadía del pueblo de Cobos. Con la

¹⁰⁵ CONGOST, R.: «La lista de los mayores contribuyentes de 1875», *Agricultura y Sociedad*, número 27, (1983) pp. 289-375.

¹⁰⁶ TOMAS Y VALIENTE, F.; *Recientes Investigaciones sobre la desamortización*, Moneda y Crédito n° 131.

desamortización de Madoz adquiere en 1860 terrenos en Andujar (monte Risquillo) y en Baños de la Encina (monte Alarcones y Navalcardo).

En la capital madrileña adquiere una casa procedente del clero (Virgen del Sagrario de Toledo), situada en la calle Segovia número 2 antiguo, 32 moderno, manzana 191, cuyo valor en subasta es de pesetas 456.031,05 y se remata por pesetas 538.140,-.

Mariano Zacarías Cazorro; político y autor de teatro. Fue director general de Ultramar y Subsecretario del Ministerio de la Gobernación. En 1872 es elegido diputado por Denia y posteriormente por el distrito de Villalón de Campos (Valladolid) en 1879 y 1884.

Adquiere en el año 1866 una casa en la plazuela de la Leña, procedente del clero, cuyo valor en subasta es de pesetas 250.500,- y el remate de pesetas 251.250,-.

Vicente Cristeto Romero; ingeniero y diputado por el distrito de Hospital en 1885, adquiere en la capital una casa situada en la Plaza de la Armería, número 3, procedente de Patrimonio, cuyo valor en subasta es de pesetas 113.658,- y el remate de pesetas 158.200,-.

Celedonio del Val; primer Conde del Val, título nobiliario español creado el 19 de diciembre de 1888 durante el reinado de Alfonso XIII, por la Reina regente María Cristina de Habsburgo-Lorena a favor de Celedonio del Val y Cereceda.

En 1898 se crea la Fundación de Los Condes del Val, en principio para una Universidad Católica, aunque más tarde se dedicó a fines benéficos. El conde del Val lo dotó con gran parte de su patrimonio.

En la capital cuenta con edificios como el situado en la calle Alcalá, número 96, proyectado en 1883 por Emilio Rodríguez Ayuso, o el situado en la calle Condes del Val, número 11, donde se ubica la Fundación.



En 1870 adquiere el solar 2 del ex convento de San Martín, cuyo valor en subasta es de pesetas 222.487,50 y el remate de pesetas 340.025,-.

La relación entre política y negocios está estrechamente relacionada, como ya hemos visto en casos anteriores, pero no solo se da en el Parlamento, sino que también tiene su reflejo en el Ayuntamiento madrileño, como veremos a continuación.

En las elecciones de 1887 salieron elegidos como concejales, una serie de individuos que también fueron adjudicatarios de bienes desamortizados.

Cándido Lara y Ortal, elegido concejal por el distrito de Centro. Ayudó en sus negocios al contratista de limpiezas y riegos del Ayuntamiento, y en unión de otros comerciantes explotó el suministro de acémilas al ejército del Norte en la segunda guerra carlista, consiguiendo grandes beneficios. Pagaba por contribución territorial 27.226 pesetas, produciéndole sus fincas una renta de 85.000 pesetas. Además se dedicaba a empresario de teatros.¹⁰⁷

Este individuo compra un solar en Madrid (antigua iglesia de San Millán), cuyo valor en subasta y remate es de pesetas 75.327,-

¹⁰⁷ BAHAMONDE MAGRO, A.; *Burguesía, especulación y cuestión social en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores, S.A., 1978, pag. 148

En Chinchón lleva a cabo la compra de 1 viña y 8 tierras, cuyo valor en subasta es de pesetas 354,25 y el remate de pesetas 733,25.¹⁰⁸

Manuel Oliva y Vela, concejal por el distrito de Hospital, es dueño de los ómnibus Oliva, con varias líneas recorriendo las calles madrileñas, (línea desde Sol al barrio de las Pozas, ubicado entre las calles de Princesa, Alberto Aguilera y Serrano Jover, que estaba servida por unos vehículos denominados rippers, y que se popularizaron con el nombre de rippers de Oliva debido a su constructor).

Paga por contribución territorial 3.540,- pesetas y por individual 4.950,-¹⁰⁹.

Compra dos solares en el barrio de Argüelles, manzana 21, cuyo valor en subasta es de pesetas 17.177,65 y el remate de pesetas 17.179,-

Juan Díaz Padilla, concejal por el distrito de Hospital, este asentador de pescados y propietario de fincas urbanas, por las cuales pagaba una contribución de 1.000 pesetas anuales, adquiere un solar en el barrio de Argüelles, cuyo valor en subasta es de pesetas 1.632,- y el remate de pesetas 7.672,-¹¹⁰

Julián Berruenco, concejal por el distrito de Congreso, es un sastre que paga de subsidio industrial 730 pesetas y adquiere dos solares en el barrio de Argüelles, cuyo valor en subasta es de pesetas 3.532,- y el remate de pesetas 15.076,-¹¹¹

Elías Bernardo de Quirós, oriundo de Robledo de Chavela, Madrid, este concejal por el distrito de Hospital, aparece como propietario y almacenista de madera, con una contribución anual de 4.570 pesetas.

Adquiere cinco solares en el barrio de la Florida, procedentes de Patrimonio y once tierras situadas (tres en Santos de la Humosa y ocho en Humera), siendo el valor total en subasta de pesetas 14.996,- y el remate de 32.993,- pesetas.

¹⁰⁸ Archivo Histórico de Protocolos Notariales, Procurador Benito Pastrana, legajo 27399

¹⁰⁹ BAHAMONDE MAGRO, A.; *Burguesía, especulación y cuestión social en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores, S.A., 1978, pag. 150

¹¹⁰ BAHAMONDE MAGRO, A.; 1978, pag. 150

¹¹¹ BAHAMONDE MAGRO, A.; 1978, pag. 150

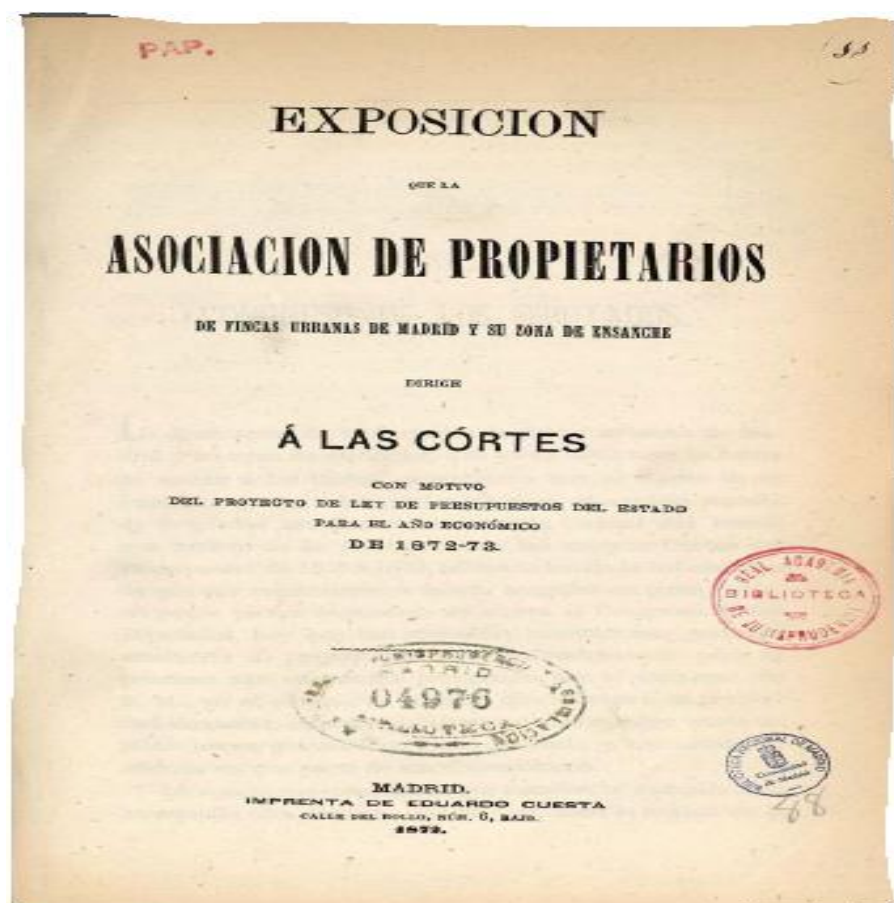
Estos personajes son una mínima expresión de todos aquellos que compran en Madrid capital. Lo importante a destacar es que el abanico de personajes es realmente amplio, desde la nobleza al gran rentista de la capital, pasando por aquellos que se encuadran en profesiones liberales, militares, políticos, escritores y los “profesionales de la subasta”.

7.4 Los propietarios:

Si en la tramitación parlamentaria de la Ley de Mayo de 1855, el núcleo de las discusiones se centró en los términos “derecho de propiedad y desamortización”, dilema que ya se había manifestado con anterioridad, por lo que eran de sobra conocidas, las posturas de unos y otros en la Cámara, no parece extraño que aquellos personajes que se convirtieron en los compradores y por tanto “propietarios” de los bienes desamortizados, junto con aquellos que adquirieron propiedades en el desarrollo del Ensanche madrileño, estuvieran interesados en defender sus intereses, es decir sus “propiedades”, ante la amenaza que suponían grupos republicanos con origen en la revolución del 68, y los primeros núcleos obreros, que basados en los principios de La Internacional, negaban radicalmente la propiedad privada.

En Madrid, la defensa de esos intereses se llevará a cabo con la creación en 1869 de “La Asociación de Propietarios de fincas urbanas de Madrid y su zona del Ensanche”.

La Asociación que se funda con 361 socios, tenía al comienzo de la Restauración 759 y en 1877, eran 1003 los socios. Entre ellos los más importantes propietarios, que copaban también la dirección de los sectores financieros y cargos importantes en la Administración, por ejemplo, el marqués de Urquijo, el marqués de Manzanedo, el duque de Abrantes y un importante grupo de propietarios rentistas, como los Murga, Matías López o Valeriano Casanueva.



Entre las finalidades perseguidas por la Asociación, se pueden destacar:

En primer lugar, las actividades promovidas en pro de una mejora material o técnica de las propiedades, (alcantarillado, acequias de riego, daños en los edificios, incendios, etc.)

En segundo lugar, la consecución de beneficios económicos para los propietarios (rebaja de arancelarias, arbitrios e impuestos municipales y provinciales, etc.).

En tercer lugar, estaban las actividades dirigidas a establecer un control sobre los presupuestos municipales y del Estado

Finalmente, actividades dirigidas a propagar los beneficios de la propiedad privada, a través de conferencias, manifiestos, etc.¹¹²

¹¹² DIEZ DE BALDON, C.; *Arquitectura y clases sociales en el Madrid del siglo XIX*; Madrid, Siglo XXI de España Editores S.A., 1986, pág. 75-76

En 1879 nace una nueva asociación, la Liga de Propietarios de Madrid. Nació con vocación peninsular. En su primera reunión se acordó por unanimidad solicitar a otras ligas similares que funcionaban en provincias, la conveniencia de nombrar delegados de las mismas en Madrid, para constituir un Comité Central de las Ligas de España, que posibilitara la unidad de acción. Esta unidad de acción se evidenció en resultados concretos, como el que las cuotas contributivas bajaran en comparación con el aumento de la riqueza.¹¹³

¹¹³BAHAMONDE MAGRO, A.; *Burguesía, especulación y cuestión social, en el Madrid del siglo XIX*, Madrid, Siglo XXI de España Editores S.A., 1978, pag. 144

7.5 Los compradores en Alcalá de Henares.

Para poder hablar de quienes fueron los compradores de los bienes desamortizados por la Ley de Mayo de 1855, es necesario hacer un pequeño análisis del tipo de bienes subastados, ya que al igual que lo ocurrido en Madrid capital y otras localidades, las grandes superficies pertenecientes al clero desaparecieron con la desamortización de Mendizábal, entrando en escena otro tipo de bienes, que con el paso del tiempo, demandaban nuevos compradores.

Se dan 245 compradores para un total de 496 fincas, de las cuales 182 (37 por ciento) corresponden a terreno urbano y el resto 314 (63 por ciento) a terreno rústico.

Las ventas en terreno urbano corresponden a casas que en un 70 por ciento proceden del clero y el resto de beneficencia. Se encuentran situadas a lo largo de todo el casco urbano, en calles como: Almazán, Ancha, Animas, Bodegones, Carmen Calzado, Carnicería, Coches, Damas, Empedrada, Encomienda, Escobedo, Flores, Garrapata, Matadero, Mayor, Pescadería, Rastro Viejo, Santiago, Talamanca, Valles y otras más (Ver Anexo 20). En general representan todo el estrato social de la ciudad, con un eje constituido por las calles Mayor y Santiago, que marcaba la “*distinción*”, la de Coches, donde la proporción de empleados, retirados, labradores, sastres y otros oficios superaba a los que se declaraban jornaleros, al contrario de lo que sucedía en la de Encomienda, donde estos últimos copaban la práctica totalidad de las casas, o las de Carmen Calzado y Matadero, donde fijaron su residencia familias representantes de oficios de a pie como caldereros y colchoneros junto con militares, alguaciles y dependientes de los penales¹¹⁴.

¹¹⁴ OTERO CARVAJAL, L.E., CARMONA PASCUAL, P. y GOMEZ BRAVO, G.; *La ciudad oculta, Alcalá de Henares 1753-1868, el nacimiento de la ciudad burguesa*, Alcalá de Henares, Fundación Colegio del Rey, 2003, pag. 385-387

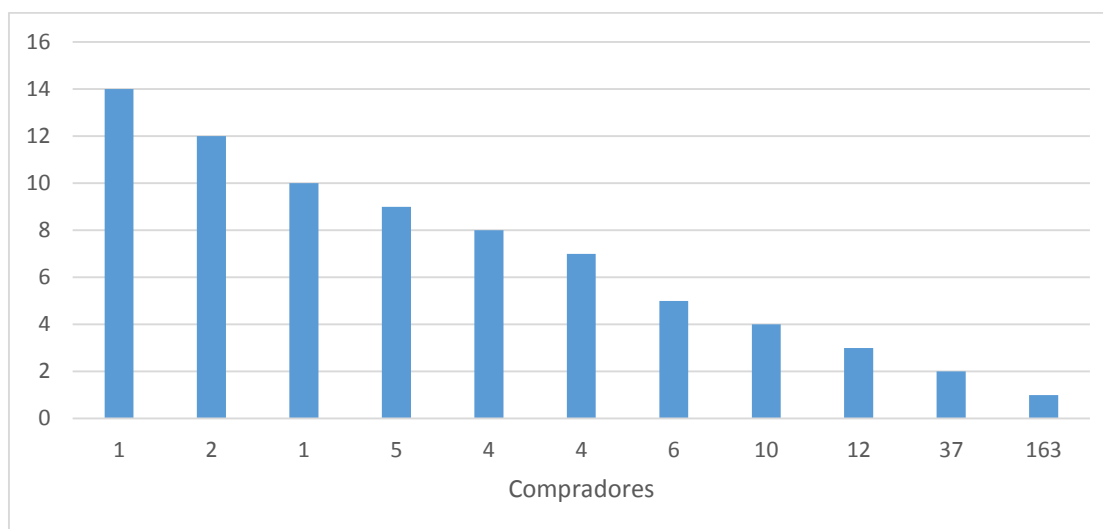
La desamortización eclesiástica de Mendizábal, el traslado a Madrid de la Universidad y la Ley de beneficencia de 1849, son el sustrato sobre el que se asienta la gran cantidad de casas puestas en subasta.

En cuanto al terreno rústico, hay que hacer algunas distinciones:

Se dan tres grandes grupos de los cuales procede el terreno: el clero, beneficencia y propios. A los dos primeros les corresponden tierras de tamaño reducido, mientras que las grandes extensiones provienen de propios, siendo la gran mayoría de esas fincas, parceladas para su venta, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de 1855. Algunas de ellas son: La Dehesa “Barranco del Lobo” de 2.230 fanegas, dividida en cinco suertes, dos de las cuales son adquiridas por los hermanos Manuel y Rafael Bertrán de Lis, el prado “la Cascajosa” de 150 fanegas, dividido en 14 suertes, o “las Matillas” de 228 fanegas, dividida en 41 suertes.

Distribución de las ventas.

Gráfico 38: Alcalá de Henares, distribución de ventas entre número de compradores.



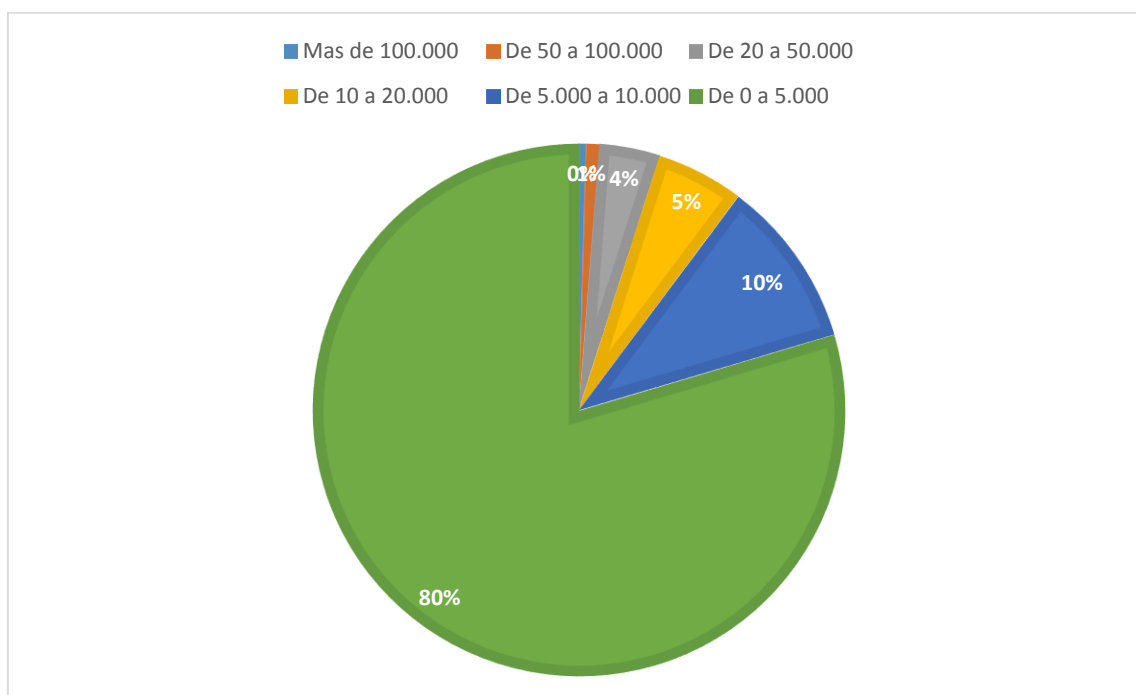
En el gráfico podemos ver como las fincas se distribuyen entre un gran número de compradores, ya que son un porcentaje muy reducido los que adquieren más de cinco fincas, en total 17 compradores que representan el 7 por ciento del total.

En los tres primeros puestos encontramos a María Salmón, que compra 14 casas procedentes todas ellas del Cabildo de Animas de Santiago, con un valor en subasta

de pesetas 15.876,50 y remate de pesetas 20.507,50 seguida por Jacinto Alcobendas, que adquiere 12 pedazos de tierra procedentes del clero en su mayoría, con un valor en subasta de pesetas 11.278,13 y remate de 43.810,25 y finalmente el Conde de Paredes de Nava con otras 12 casas, valoradas en la subasta en pesetas 9.751,39 y rematadas por pesetas 10.178,75 pesetas.

Los compradores.

Gráfico 39: Alcalá de Henares, compradores por valor de las fincas.



El gráfico nos muestra como el 80 por ciento de los 245 compradores, adquieren fincas ya sean rústicas o urbanas, por una cantidad que no supera las 5.000,- pesetas, mientras que solo un 1 por ciento, compra por encima de las 50.000,- pesetas.

En ese reducido número de grandes adquirentes nos encontramos en primer lugar a los hermanos Bertrán de Lis (ver hoja 168) seguidos por Ramón Parmón Lastra, que adquiere un terreno con alameda en el Soto de la ciudad, cuyo valor en subasta es de 78.750,- pesetas y el remate de 180.000,- y finalmente por Francisca Zabala, que adquiere la Dehesa de la Albega, cuyo valor en subasta es de pesetas 71.368,75 y el remate de 141.525,-.

Si comparamos los dos gráficos anteriores, vemos como los grandes compradores en cuanto a importe, no son los que mayor número de fincas adquieren.

Al analizar los compradores, vemos que 17 de ellos aparecen en la lista de los mayores contribuyentes por el Repartimiento a la Contribución Territorial en el periodo 1868-1869, son:

Bertrán de Lis, Jacinto Alcobendas, Manuel Ibarra, Juan Antonio Rosado, Manuel Septien, Dionisio Rajas, Teodoro Ortiz, Antonia Azaña, Marcos Cuellar, Pascual Polo, Cayo Campo, Pedro Domingo, León Corral, Miguel Olaeta, José Hostalet, Anastasio Gutierrez, Gregorio Calzada y Gregorio Mínguez. (En el Anexo 20 podemos encontrar las inversiones llevadas a cabo por estos individuos en el término de Alcalá.)¹¹⁵

Algunos de ellos no limitan sus compras al término alcalaíno, sino que invierten en otras localidades, como Jacinto Alcobendas que compra tierras en Valdeavero, Manuel Ibarra en Anchuelo, Camarma de Esteruelas y Santorcaz, Juan Antonio Rosado en Valdetorres y Manuel Septien en Belmonte de Tajo.

Si exceptuamos a los Bertrán de Lis, Jacinto Alcobendas, Manuel Ibarra y Dionisio Rajas, que se encuentran entre los principales compradores en cuanto al valor de lo adquirido, el resto realizan inversiones muy moderadas.

A pesar de que algunos de los grandes nombres que se crean, forman y engrandecen con la desamortización de Mendizábal, continúan invirtiendo en la de Madoz, la realidad es que el enfoque de los negocios ya no está en la adquisición de los bienes subastados. Como muy bien se explica en el libro “La ciudad oculta”, una vez que los grandes patrimonios se han constituido y estabilizado, la capital madrileña es el objetivo de casi todos ellos, es donde van a instalarse y a desarrollar nuevas actividades.

¹¹⁵OTERO CARVAJAL, L.E., CARMONA PASCUAL, P. y GOMEZ BRAVO, G.; *La ciudad oculta, Alcalá de Henares 1753-1868, el nacimiento de la ciudad burguesa*, Alcalá de Henares, Fundación Colegio del Rey, 2003, pag. 385-387

7.6 Los compradores en Aranjuez.

La importancia de Aranjuez viene dada por varios motivos:

Primero: la práctica totalidad de lo desamortizado corresponde al “patrimonio que fue de la corona”, con la excepción de seis ventas, dos de ellas correspondientes al Estado, una al clero y tres al Secuestro de D. Carlos.

Segundo: Si exceptuamos Madrid capital, es la localidad de la provincia donde el volumen por importe subastado, remate y beneficio es el mayor de todos (ver pag. 16 desglose por municipios) y además se concentra en un periodo de tiempo corto y concreto, el sexenio democrático y principios de la Restauración.

Tercero: es donde se ubican algunas de las mayores fincas subastadas, tanto por importe como por superficie, sin partición de las mismas.

Cuarto: las ventas se dan tanto en terreno rústico como en urbano, tal y como veremos a continuación.

Del total de ventas llevadas a cabo en la localidad (599), un 23 por ciento corresponde a terreno urbano, básicamente casas y algún edificio dedicado a tahona, teatro, postas, matadero, yesería o parador. El resto un 77 por ciento es terreno rústico, en el cual se da una amplia variedad de tipos, como las dehesas, huertas, olivares y sotos, muchas de ellas divididas para su adjudicación al mayor número de compradores y otras entregadas directamente a “distinguidos personajes”.

Distribución de las ventas:

La distribución de las ventas es algo atípica, no se puede decir que haya una gran concentración de las mismas en unos pocos compradores, pero tampoco lo contrario.

El siguiente gráfico nos muestra cómo se llevó a cabo la adjudicación del terreno subastado.

Compradores	Nº de fincas
1	55
1	30
2	19
1	15
1	14
1	13
1	11
3	10
2	9
4	8
4	7
6	6
5	5
8	4
18	3
29	2
110	1

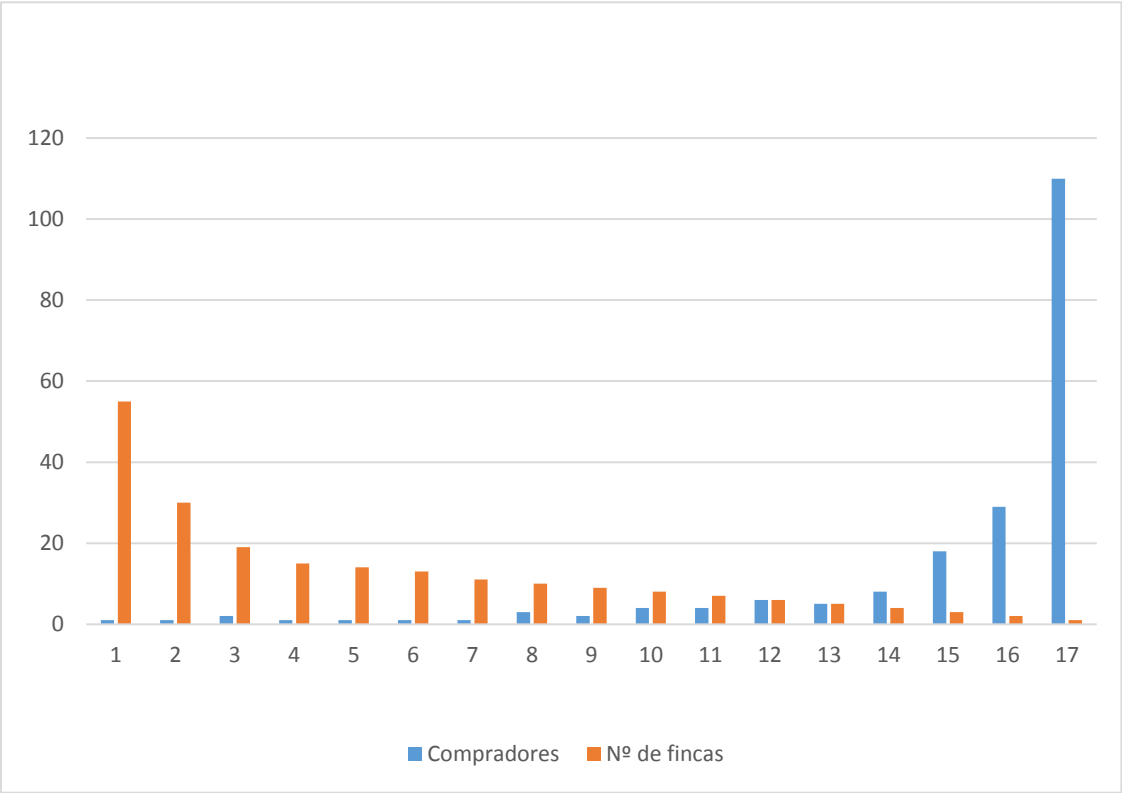


Gráfico 40: Aranjuez, compradores por número de fincas adjudicadas.

Podemos ver como once compradores (4 por ciento del total) adquieren más de diez fincas, lo que supone un 34 por ciento de las subastadas, mientras que 186 compradores (96 por ciento del total) adquieren entre 1 y 9 fincas, que supone un 66 por ciento del total.

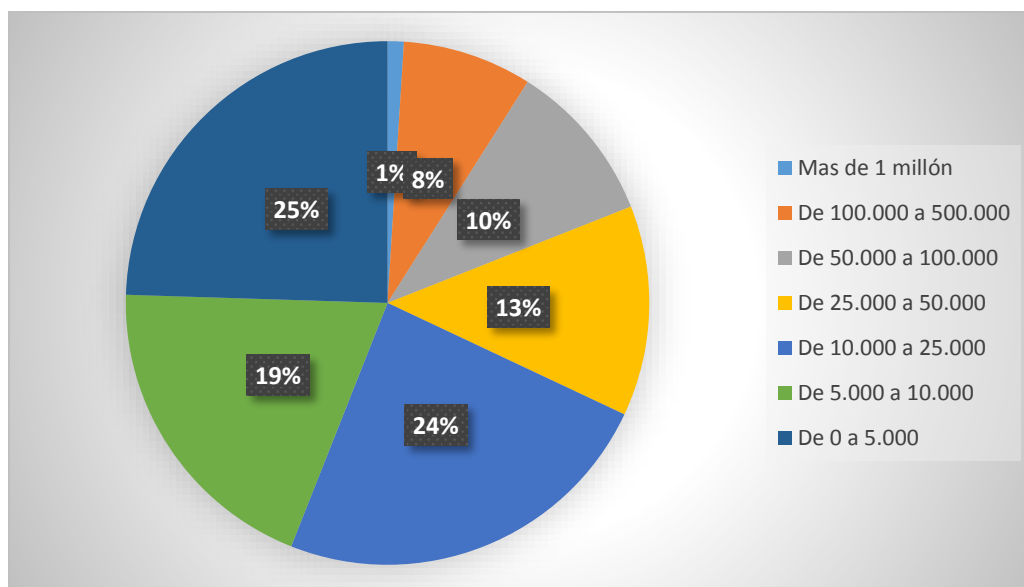
Los compradores:

Cuadro 32: Aranjuez, compradores por valor de las fincas

Compradores	Importe
2	Más de 1 millón
16	De 100.000 a 1.000.000
20	De 50.000 a 100.000
26	De 25.000 a 50.000
48	De 10.000 a 25.000
39	De 5.000 a 10.000
49	De 0 a 5.000

(Detalle en Anexo 21)

Gráfico 41: Aranjuez, compradores por valor de las fincas.



Como podemos ver en el gráfico, un 9 por ciento de los compradores son los que acaparan las grandes compras, mientras que en la parte baja de la tabla, encontramos a un 44 por ciento de compradores, cuyas adquisiciones no sobrepasan las 10.000,- pesetas.

Sin embargo es interesante observar como en un término medio aparecen un grupo de compradores nada desdeñable, ya que suponen un 47 por ciento del total, que adquieren bienes entre las 10.000,- y las 100.000,-.

En cuanto a los adjudicatarios; algunos de ellos aparecen como grandes compradores en la provincia, tal es el caso del **Duque de Fernán Núñez**, el **general Prim**, **Gregorio y Demetrio Montes Sáez** y **Manuel Safont** .

Francisco Javier Mínguez López y Ricardo Arana, se sitúan en los primeros puestos por volumen invertido, el primero adquiere dos suertes en la dehesa Villamejor, con una superficie de 4.159 fanegas, cuyo valor en subasta es de pesetas 556.500,- y se rematan por pesetas 738.300,-. El segundo adquiere una suerte en la misma dehesa de Villamejor, de superficie 3.252 fanegas, cuyo valor en subasta es de pesetas 312.000,- y se remata por 603.330,-

Lo interesante de estos dos individuos, es que sus compran acabarán recalando en el Conde de Muguiro¹¹⁶.

Manuel María Villar, aparece como “consiliario” (consejero) de la Junta de Gobierno del Colegio de Procuradores de Madrid, con domicilio en la calle Zaragoza, 4, Madrid¹¹⁷, adquiere tres tierras en el “Cuartel del Puente Largo”, que tienen una superficie de 1870 fanegas, cuyo valor en subasta es de pesetas 261.800,- y se rematan por la misma cantidad.

José Moreno Leante, empresario y político murciano que fue vicepresidente de la compañía de Tranvías a Vapor entre Lorca y Murcia. Fue diputado del partido conservador por Orihuela en las elecciones de 1876, 1879 y 1884. En 1886 fue nombrado senador por la provincia de Alicante. Adquiere 1 huerta y dos tierras, que tienen una superficie de 31 fanegas y cuyo valor en subasta es de pesetas 74.050,- y el remate de pesetas 136.015,-

¹¹⁶ MATA OLMO, R. y RODRIGUEZ CHUMILLAS, I.; *Propiedad y Explotación Agrarias en el regadío de las “Vegas” de Madrid*; Madrid, Agricultura y Sociedad, nº 32, 1987, pag. 153-155

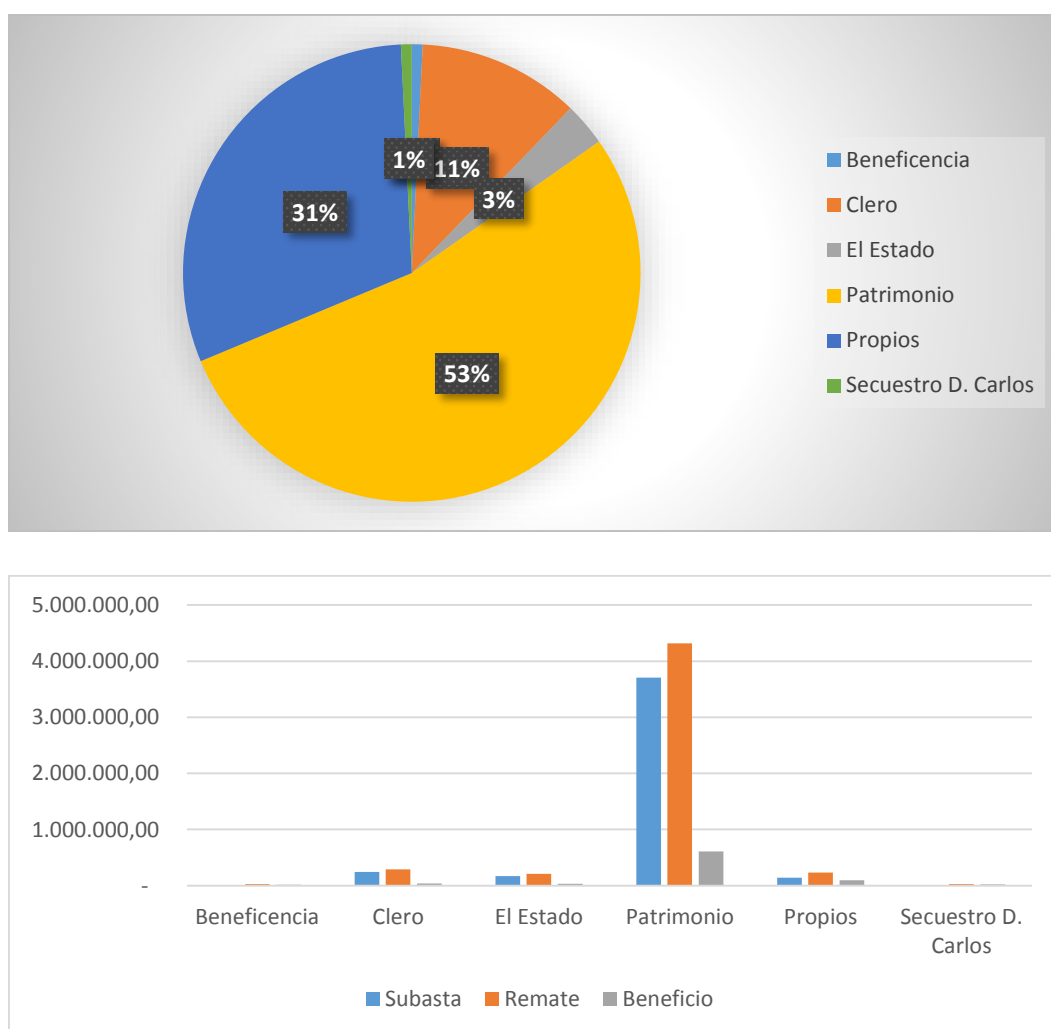
¹¹⁷ DOMINGO LOPEZ, F.; *El indicador de Madrid para el año 1858, Índice general de los principales habitantes de Madrid*, Imprenta Nacional, Diciembre 1857.

7.7 Los compradores en *El Escorial*.

La desamortización en la localidad de El Escorial se produce de forma generalizada a lo largo del Sexenio Democrático, con la salvedad de las ventas procedentes del Clero y alguna de Propios que se llevan a cabo con anterioridad.

Localidad situada en la zona Noroeste de la provincia madrileña, a los pies de la vertiente meridional de la Sierra de Guadarrama, es otro ejemplo de como la desamortización del Patrimonio de la Corona es fundamental al analizar volúmenes y también espacios subastados.

Gráfico 42: El Escorial, desglose por tipología.

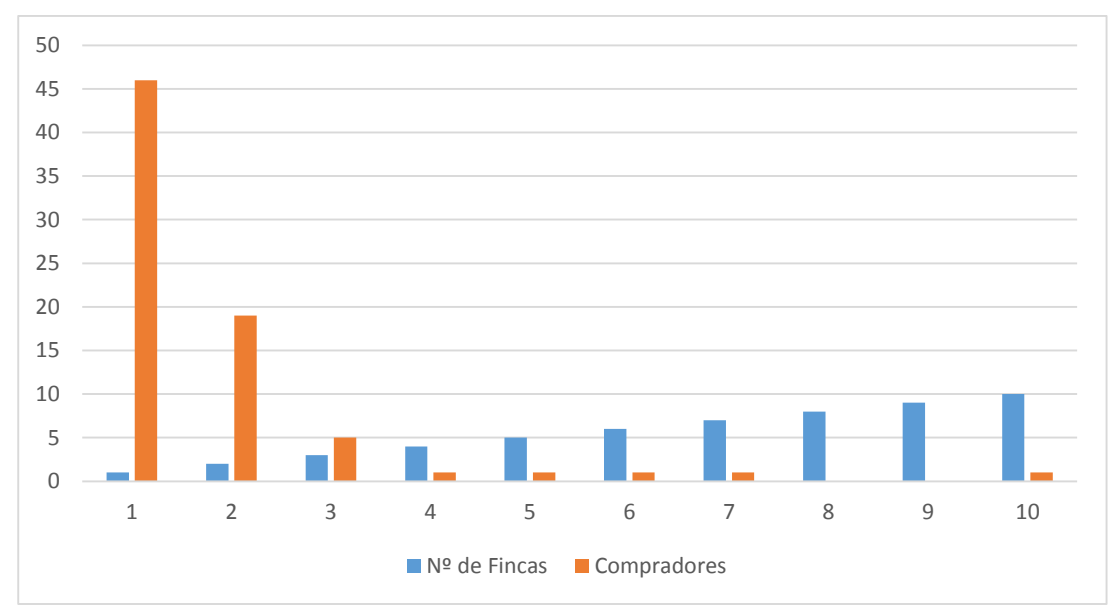


Los cuadros anteriores nos muestran una localidad en la cual el número de ventas de Patrimonio, es más de la mitad del total, pero además, en cuanto a valores absolutos, supone el 86,5 por ciento del total subastado y el 84,65 del remate.

Los compradores.

El siguiente gráfico nos dice que no existe concentración de compras, ya que la gran mayoría de compradores (93,33 por ciento) adquieren entre una y tres fincas solamente.

Gráfico 43: El Escorial, compradores por fincas adjudicadas



Cuadro 33: El Escorial, compradores por número de fincas adjudicadas

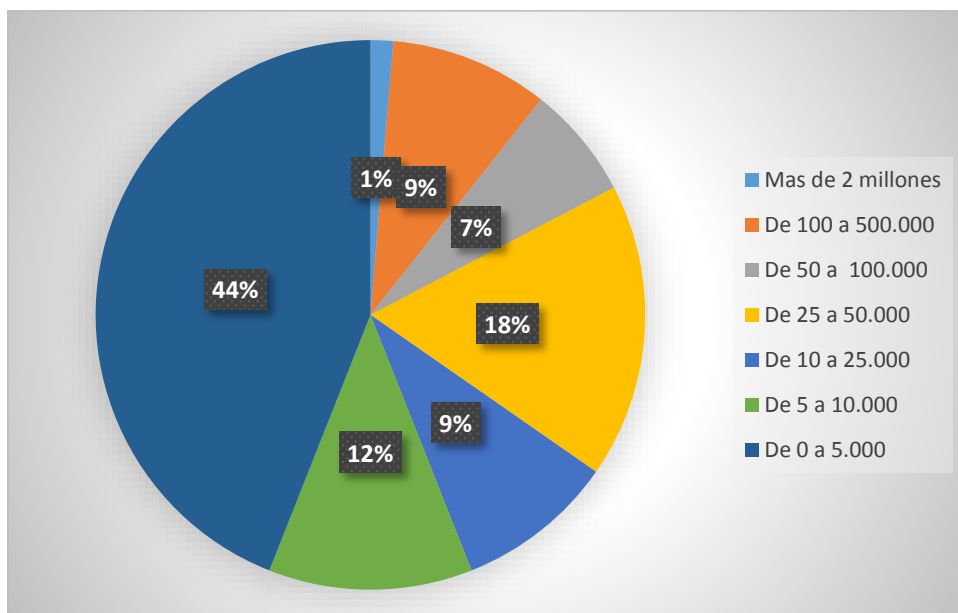
Nº de Fincas	Compradores
1	46
2	19
3	5
4	1
5	1
6	1
7	1
10	1

En cuanto a la *distribución por el valor de las fincas subastadas*, tenemos lo siguiente:

Cuadro 34: El Escorial, compradores por el valor de las fincas.

Compradores	Valor en subasta
1	Más de 2 millones
7	De 100 a 500.000
5	De 50 a 100.000
13	De 25 a 50.000
7	De 10 a 25.000
9	De 5 a 10.000
33	De 0 a 5.000

Gráfico 44: El Escorial, compradores según el valor de las fincas.



El gráfico nos muestra como la gran mayoría de compradores, un 65 por ciento, adquiere fincas por unos importes que no superan las 25.000,- pesetas, mientras que solo un 10 por ciento, compra entre las 100.000 y los 2 millones de pesetas.

En la parte alta de la tabla, encontramos a José Hompanera, el segundo gran comprador por número de fincas adquiridas (7 propiedades), que a su vez es el

mayor inversor en la localidad, ya que adquiere por valor de 2.032.023,75 pesetas en subasta, con una superficie de más de 7.000 fanegas.

Las compras se realizan en grandes extensiones de terreno como son: el Prado del Batán y el de la Grajilla, los cuarteles de la Solana y el Campillo y el bosque de Radas.

Por el contrario, el mayor comprador en cuanto a número de adquisiciones, Pedro González (10 tierras), es de los más bajos en cuanto al valor de las mismas, ya que en subasta solo alcanza la cantidad de 2.758,13 pesetas.

Este es un caso, en el cual podemos decir la desamortización está estrecha y directamente ligada a un personaje (José Hompanera) y a una tipología (Patrimonio), a pesar de que existan otros 74 compradores en la localidad (Anexo 23).

7.8 Los compradores en Chapinería.

El análisis de las ventas llevadas a cabo en Chapinería, municipio madrileño perteneciente a la comarca de la Sierra Oeste de Madrid, nos muestra una situación especial, que merece ser destacada.

Lo vendido corresponde en su gran mayoría a terreno ocupado por arbolado (*encinas y chaparros*), cuya pertenencia es de Propios en su casi totalidad y una pequeña parte del Clero.

Las ventas se llevan a cabo en un periodo muy concreto, entre 1862 y 1865, una vez aprobada la Real Orden de 17 de Febrero de 1859 de Clasificación de Montes, que definía los montes de “utilidad pública” y por tanto los que no podían ser enajenados, dejando en total libertad para su venta el resto de zonas arboladas, como es el caso de esta localidad.

La gran mayoría de las ventas corresponden a pequeños espacios que siendo propiedad de Propios o Clero, se encontraban ubicados en fincas pertenecientes a terceras personas.

Se llevan a cabo 420 ventas, adquiridas por 88 individuos, que ocupaban una superficie de 1.766 fanegas y 732 celemines, lo que representa un promedio de algo más de 4 fanegas por venta, aunque en realidad es menor, ya que algunos terrenos vendidos (muy pocos), ocupan una superficie mayor (solamente un 10 por ciento del total, superan las 10 fanegas).

Finalmente decir que el valor de todo lo enajenado en el municipio, tiene un valor realmente pequeño, ya que el total de la subasta es de Pesetas 43.867,25 y el Remate de Pesetas 66.026,44; lo que da una media muy baja tanto si la analizamos con el número total de ventas (104 pesetas por venta), o con el total de fanegas (25 pesetas/fanega). *Estas valoraciones hay que considerarlas como una simple proyección, ya que faltan datos para poder hacer un cálculo mucho más preciso.*

Distribución de las ventas.

Compradores	Nº de Fincas
1	46
1	25
1	24
1	16
1	15
1	14
3	11
1	10
5	9
4	8
2	7
2	6
6	5
6	4
6	3
15	2
32	1

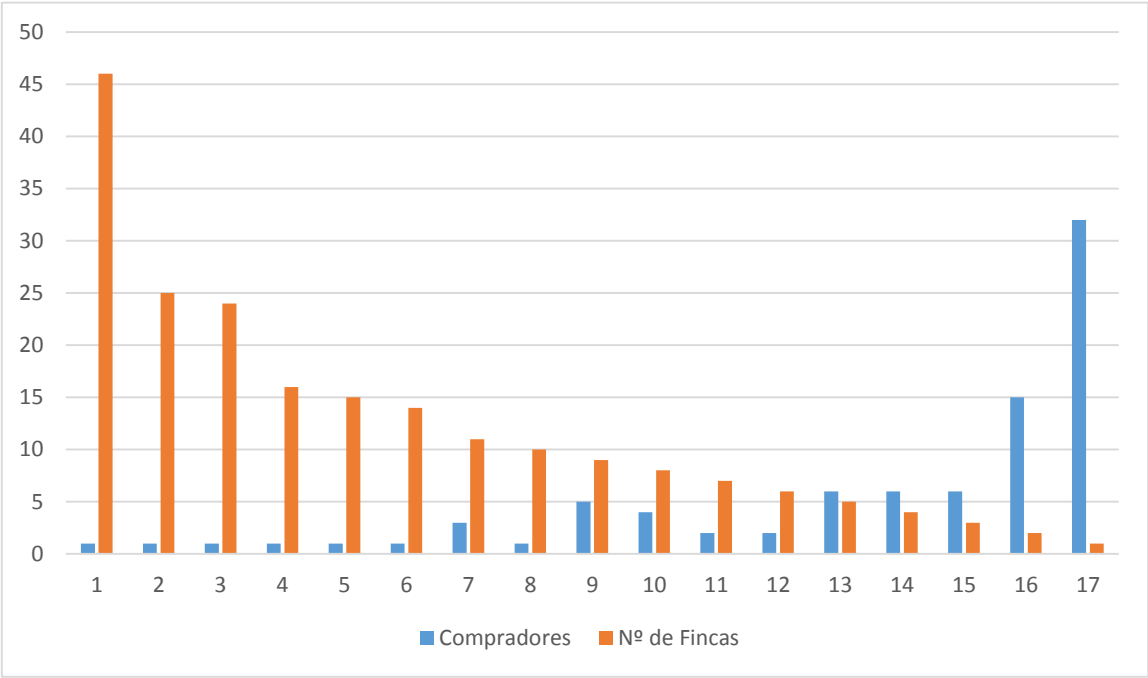


Gráfico 45: Chapinería, compradores por número de fincas adjudicadas

El gráfico nos muestra una situación un tanto especial:

Los grandes compradores (más de 10 fincas) representan el 11,36 por ciento y adquieren un total de 183 fincas, que supone el 43,5 por ciento del total.

En el polo opuesto (aquellos que adquieren no más de 9 fincas), representan el 88,64 por ciento y adquieren el 56,5 por ciento del total.

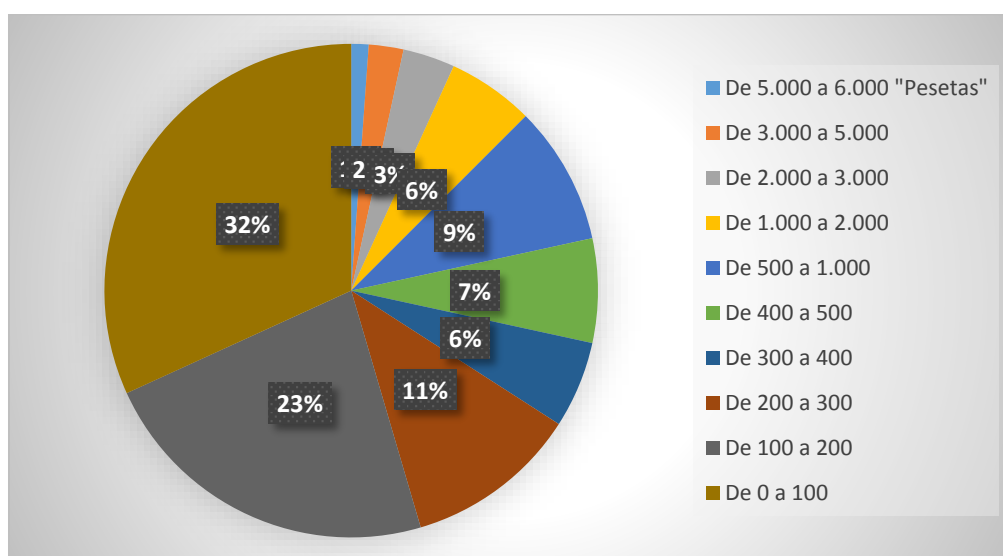
Si nos atenemos al número de fincas vendidas, podemos decir que prácticamente están divididas entre grandes y pequeños compradores.

Los compradores.

Cuadro 35: Chapinería, compradores según el valor de las fincas.

Importe Subastado	Nº de compradores
De 5.000 a 6.000 "Pesetas"	1
De 3.000 a 5.000	2
De 2.000 a 3.000	3
De 1.000 a 2.000	5
De 500 a 1.000	8
De 400 a 500	6
De 300 a 400	5
De 200 a 300	10
De 100 a 200	20
De 0 a 100	28

Gráfico 46: Chapinería, compradores por valor de las fincas.



La gran mayoría de compradores se sitúan en la parte inferior de la tabla, es decir realizan compras cuyos importes no superan en la mayoría de los casos las 1.000,- pesetas. Solo un reducido 12 por ciento de los compradores, llevan a cabo compras superiores a dicha cantidad.

En cuanto a quienes son los compradores, podemos observar lo siguiente:

- Compradores que pertenecen a un mismo grupo familiar, que compran las tierras subastadas que están ubicadas en sus mismas fincas, lo hacen directamente o a través de otros miembros de la familia. Esto es una muestra clara de la compra de tierras por labradores que tienen posibilidades económicas, muchos de ellos con fincas en la misma zona o aledañas. (Ver Anexo 24)
- Otros adjudicatarios son alguno de los grandes intermediarios que compran a lo largo y ancho de toda la provincia, como Antonio Castellar.

El caso de Chapinería es una muestra clara de cómo las ventas en el término municipal son adquiridas en su gran mayoría por labradores pertenecientes al mismo término, que compran para sí mismos e incluso para luego cederlas a terceros pero de su mismo lugar. Situación que es trasladable a otros muchos lugares de la provincia.

8. CONCLUSIONES

La desamortización en la provincia de Madrid, a lo largo de un periodo tan dilatado de tiempo, desde 1855 a 1894, nos muestra tres etapas bien diferenciadas. La primera de ellas desde Mayo de 1855 hasta Octubre de 1856, es coincidente con el Bienio Progresista, periodo en el cual tiene gran importancia las ventas llevadas a cabo en la capital madrileña, en su gran mayoría, fincas urbanas.

Un segundo período desde Octubre de 1858 hasta 1866, década que se corresponde políticamente con la Unión Liberal de O'Donnell y la vuelta del Moderantismo con Narváez. Es el período álgido del proceso desamortizador, sustentado en las ventas de Propios, Beneficencia y Clero, a lo largo de toda la provincia, incluyendo la capital.

Un tercer momento, es el que corre a lo largo del Sexenio Democrático y que finaliza con la entronización de Alfonso XII, donde los importes alcanzados tanto en la Subasta como en el Remate son superiores al periodo anterior, pero que se soportan de forma casi total en las ventas del Patrimonio de la Corona, siendo la capital madrileña, Aranjuez y el Escorial, los lugares donde se llevan a cabo la mayor parte de las subastas.

A partir de 1877, aunque las ventas continúan, el valor de las mismas es irrelevante al compararlas con cualquiera de los tres momentos anteriores, hasta su práctica extinción a final de siglo.

Al analizar los volúmenes totales, observamos que la provincia madrileña con solo el tres por ciento del total de las fincas subastadas en todo el Estado, alcanza unos volúmenes especialmente altos. En Subasta del nueve por ciento, en Remate del ocho por ciento y en Beneficio del seis por ciento sobre el total desamortizado, lo que la posiciona en el primer lugar de todas las provincias españolas, según los estudios llevados a cabo por F. Simón Segura¹¹⁸.

Sin embargo, estos datos pueden resultar a simple vista engañosos, toda vez que en Madrid, se dan dos situaciones diferentes y al mismo tiempo complementarias: por una parte Madrid capital y por la otra la Provincia, espacios que han sido estudiados y analizados de forma conjunta y separada, a fin de poder entender con claridad y detalle lo ocurrido en cada uno de esos entornos y la incidencia que uno tiene sobre el otro.

El número total de ventas llevadas a cabo en la provincia madrileña, incluyendo la capital, se desglosan de la siguiente manera: en primer lugar las procedentes de Propios con un 47 por ciento del total, seguidas de las del Clero con el 33 por ciento y a mucha distancia, Beneficencia con el 9 por ciento, Patrimonio con un 6 por ciento, Estado con el 4 por ciento y finalmente Instrucción Pública con el 1 por ciento. El Secuestro de D. Carlos, solo aporta dos ventas al total de la provincia, lo que hace que sea prácticamente irrelevante.

Cuando analizamos el valor de lo subastado, la situación cambia de forma importante, ya que en primer lugar por volumen total en pesetas, aparece Patrimonio con un 35 por ciento del total, seguido por Propios con un 21,5 por ciento y a mucha mayor distancia, Beneficencia, Clero y Estado, con unas cantidades en torno al 14 por ciento, quedando en último lugar Instrucción Pública con poco más del 1 por ciento.

Un rápido vistazo a los datos anteriores, nos lleva a la conclusión de que la desamortización en la provincia madrileña, descansa de forma fundamental en las ventas de Propios, ya que ocupa el primer lugar en cuanto a número de ventas y el

¹¹⁸ SIMON SEGURA, F., *La desamortización española en el siglo XIX*, Madrid, 1973, pág. 261.

segundo en cuanto al valor de las mismas. Sin embargo son las ventas de Patrimonio, con sus más de 34 millones de pesetas en subasta, aunque no sobrepase el 6 por ciento en el número de ventas, las que llevarán a Madrid a ocupar ese primer lugar dentro del conjunto peninsular, en cuanto al importe total subastado.

Como ya hemos comentado anteriormente, al hablar de Madrid, hay que tener en cuenta, la capital, ya que es un mundo propio, al cual hay que analizar de forma independiente. Madrid capital con solo un cinco por ciento del total de las ventas de la provincia, alcanza cifras verdaderamente sorprendentes: en Subasta, el 53 por ciento, en Remate el 47 por ciento y en cuanto al Beneficio el 35 por ciento del total de la provincia. Estas cifras por si solas, muestran la enorme importancia que tiene la capital en el conjunto de la Provincia, pero es que además, en su interior, la tipología vendida, en cuanto a volúmenes, difiere enormemente de lo sucedido en el entorno provincial.

Por número de ventas, en primer lugar aparece Patrimonio con un 41 por ciento del total, seguido por el Estado con un 25 por ciento, Beneficencia, con el 15 por ciento, Clero con el 13 por ciento, Propios con un 5 por ciento y finalmente Instrucción Pública con el 1 por ciento.

En cuanto al importe subastado, las diferencias entre las diferentes tipologías es mucho menor que el llevado a cabo para el conjunto de la provincia, apareciendo en primer lugar Patrimonio con el 29 por ciento del total, seguido por Beneficencia con un 24 por ciento, Estado con el 22 por ciento, Clero con un 18 por ciento y finalmente Propios con solo un 4 por ciento e Instrucción Pública con el 2 por ciento. Como vemos la gran diferencia al analizar capital y provincia, es que en la capital, las ventas de Propios son irrelevantes, mientras que las diferencias entre Patrimonio, Beneficencia y Estado son mínimas, y en cuanto al beneficio obtenido entre los tres, es prácticamente el mismo.

Otro entorno a destacar cuando hablamos de los volúmenes desamortizados, es el de la localidad de Aranjuez. Es un municipio que con solo una tipología desamortizada, la correspondiente a Patrimonio, alcanza el 10 por ciento del valor total subastado en la Provincia, lo cual no hace nada más que confirmar la enorme importancia que las ventas procedentes de lo que fue el Patrimonio de la Corona tuvo en el entorno madrileño.

Alguno de los temas más interesantes a lo largo del estudio de la desamortización, ha sido el conocer cuanto suelo se ha vendido, si es rústico o urbano y por tanto la importancia de uno sobre el otro, aunque la investigación se ha centrado más en el estudio de lo rústico, dejando lo urbano en un segundo lugar.

Pues bien, al analizar lo sucedido en Madrid, nos encontramos con situaciones verdaderamente interesantes, ya que ambos conceptos, lo rústico y lo urbano se entrecruzan, como vemos a continuación.

Si consideramos el total de ventas llevadas a cabo en la provincia, la venta de fincas urbanas ocupa solamente el 10 por ciento del total, frente al 90 por ciento de ventas rústicas, pero cuando vemos los importes generados en la subasta y el beneficio obtenido de las ventas, la situación cambia radicalmente, ya que las ventas de suelo urbano, suponen el 56 por ciento del valor subastado frente al 44 por ciento de lo rústico, pero el beneficio obtenido es del 63 por ciento en las fincas rústicas frente a un 37 por ciento de las ventas urbanas.

El porqué de esta situación, lo encontramos en el valor de los inmuebles subastados en la capital y en los principales lugares donde se desamortiza el Patrimonio de la Corona, como son Aranjuez y el Escorial, cuyos precios son muy superiores a los alcanzados en las ventas de terreno rústico, de forma general. Sin embargo el mayor beneficio obtenido por las ventas en suelo rústico, se debe a que las grandes fincas que se venden sin particiones, como las situadas en San Martín de la Vega, Aranjuez, El Escorial, el Pardo, alcanzan unos valores en el remate muy superiores

a los producidos por la venta de fincas urbanas, lo que lleva a la obtención de grandes beneficios.

En cuanto a la distribución territorial a lo largo y ancho de la provincia, nos encontramos con que los mayores volúmenes en cuanto a importe subastado, corresponden a los partidos judiciales de centro y sureste, destacando Madrid con el 53 por ciento, seguido a mucha distancia por Chinchón con un 13,5 por ciento, Colmenar Viejo con un 11 por ciento, Alcalá de Henares con el 8 por ciento y Getafe con un 6,5 por ciento. En los últimos lugares y a mucha distancia de los anteriores los partidos situados en la zona norte y suroeste de la provincia con Navacarnero, que tiene un 4 por ciento, Torrelaguna con el 2 por ciento y San Martín de Valdeiglesias con un residual 1,7 por ciento. La importancia de Chinchón viene dada porque en su territorio se inserta Aranjuez, zona en la que se ubican algunas de las más grandes y valiosas fincas rústicas procedentes del Patrimonio de la corona. En Colmenar Viejo, son los pueblos de El Escorial y Colmenar Viejo los que marcan la diferencia, mientras que en Alcalá de Henares, son las localidades de San Fernando de Henares y la propia Alcalá las más importantes.

Al analizar la superficie vendida, la situación cambia radicalmente ya que del total de las 435.988 fanegas subastadas (las cuales tenemos documentadas), el primer lugar corresponde a Colmenar Viejo con un 26 por ciento del total, seguido por Chinchón con el 22 por ciento, Alcalá de Henares con el 16 por ciento, Torrelaguna con el 12 por ciento, Getafe y Navacarnero, ambas con el 9 por ciento y San Martín de Valdeiglesias con el 9 por ciento. Madrid queda en último lugar, sin llegar al 1 por ciento del total.

En sentido contrario, cuando vemos la distribución de las ventas de las fincas urbanas, observamos que un solo lugar, Madrid capital, acapara el 92 por ciento del total, y solo Chinchón, Alcalá de Henares y Colmenar Viejo, están en torno al 3 por ciento cada una, siendo irrelevante lo que les corresponde al resto de los partidos judiciales.

La ley de Mayo de 1855 establecía que las fincas deberían ser parceladas lo máximo posible para dar cabida al mayor número de compradores, aunque preservando el valor de las mismas.

En el caso de la provincia madrileña, si nos atenemos a la superficie de las fincas, observamos que un 79 por ciento de las mismas no supera las diez fanegas, un 17 por ciento se encuentran entre las diez y las 100 fanegas y solo el 4 por ciento restante, supera esa cifra, destacando entre las mismas, tres fincas cuya superficie va desde las cinco mil a las veinte mil fanegas. Estos datos lo que muestran es la enorme parcelación de los territorios sacados a subasta, aunque manteniendo algunos espacios que se adjudican sin parcelar y que son además los que mayor valor económico tienen.

Si el análisis lo hacemos en función del valor de las fincas subastadas, lo que tenemos es una situación relativamente similar a la anterior, ya que el porcentaje de fincas cuyo valor no excede de las 500 pesetas, es del 67 por ciento, de 500 a 5000 pesetas, supone un 28 por ciento, quedando el 5 por ciento restante, para aquellas que se encuentran entre las 5000 pesetas y los 2 millones. Es importante resaltar que en ese cinco por ciento, se encuentran 52 fincas cuyo valor oscila entre las cien mil y el millón y solamente cinco, que se encuentran entre el millón y los dos millones de pesetas.

Podemos decir que las mayores fincas que se venden sin realizar particiones de las mismas pertenecen al Patrimonio de la Corona y son subastadas a partir de los últimos momentos de la monarquía isabelina, mientras que el resto, el gran volumen del terreno que corresponde tanto a pequeñas parcelas como a grandes terrenos parcelados, de acuerdo con la Ley de Mayo de 1855, son de Propios y del Clero, subastados en su gran mayoría en la primera etapa de la desamortización, aunque las ventas del Clero tuvieron un nuevo impulso durante el Sexenio.

En cuanto a la parcelación de terrenos urbanos, se lleva a cabo únicamente en la capital madrileña, en zonas muy concretas como el barrio de Argüelles, el salón

del Prado o la zona denominada del Salitre, en las cercanías de la estación de Atocha.

En el caso de Madrid capital, aunque la desamortización alcanza a todos los distritos de la ciudad, la situación es muy diferente de unos a otros. En cuanto al número de ventas, destaca el distrito de Palacio con el 37 por ciento del total, seguido por el Buenavista y Congreso con el 17 y el 16 por ciento respectivamente y a bastante distancia los de Hospital y Latina, con un 8 y un 7 por ciento respectivamente. El 15 por ciento restante se lo reparten aunque de forma desigual el resto de distritos.

Sin embargo, cuando lo que analizamos es el valor de los inmuebles, vemos que en primer lugar aparece el distrito de Congreso con el 28 por ciento del valor total subastado, seguido por Buenavista y Centro, ambos con un 15 por ciento cada uno, y a mayor distancia los de Hospital, Latina y Palacio, con el 9, 8 y 7 por ciento respectivamente. El resto se lo reparten Audiencia, Hospicio e Inclusa.

Al poner juntos ambos análisis, observamos lo siguiente:

El distrito de Palacio que se encuentra en primer lugar por número de ventas, está en los últimos lugares en cuanto al valor de los mismos. El motivo es que una gran parte de las ventas del terreno se llevan a cabo a través de una gran parcelación del mismo y en una zona sin construir que dará paso a la ampliación del barrio de Argüelles, la Florida o de la Montaña del Príncipe Pio.

En segundo lugar, que los distritos del este de la ciudad, como son Buenavista y Congreso, son los de mayor valor junto con el de Centro, debido a que el de Congreso entronca con el Salón del Prado, una de las mejores zonas de la capital y que va a tener una importante expansión desde la Puerta de Alcalá hasta el Jardín Botánico, en las cercanías de la plaza de Atocha, lindando con el Parque del Retiro, mientras que en el caso de Buenavista, es la zona donde el barrio de Salamanca marcará una nueva concepción urbanística de la capital. El caso del distrito de

Centro, se debe a que en su entorno se venden algunos de los edificios con mayor valor, ya que se encuentran situados en el propio corazón de la ciudad.

Finalmente vemos que en la zona sur de la ciudad, dos distritos el de Hospital y Latina, tienen unos volúmenes en cuanto al importe subastado nada desdeñable, el primero por su cercanía a la estación de Atocha y el valor de los solares que componen la zona denominada del Salitre, lindante con el Hospital General, mientras que el de Latina, las ventas más importantes se concentran en torno a la calle Segovia, Toledo y Cuesta de la Vega.

En cuanto a la tipología desamortizada en la capital, las ventas de Propios, Clero, Beneficencia e Instrucción Pública, se dan en todos los distritos, sin grandes diferencias entre ellos, mientras que en el caso de las ventas procedentes del Estado, se centran fundamentalmente en los distritos de Buenavista y Hospital y las procedentes de Patrimonio, en los de Palacio y Congreso.

Otro de los temas que ha sido clave en la investigación historiográfica, desde el momento mismo en que se inició el estudio de la desamortización, ha sido el conocer, ubicar y estratificar socialmente a los compradores.

La historiografía nos ha dejado innumerables trabajos donde se refleja el tipo de comprador en tal o cual sitio, si han sido mayoritariamente los especuladores, burgueses, aristocracia, hacendados, labradores, etc. Lo que está claro es que Madoz en la exposición de la Ley, dejó claro en numerosas ocasiones, que:

La desamortización se llevará a cabo sin pedir licencia a nadie.

Pero ese “a nadie” implicaba a mi entender, no solamente obviar las críticas parlamentarias, las reclamaciones de los pueblos, el rechazo total de la Iglesia, sino que aceptaba que de forma similar a lo ocurrido con Mendizabal, las compras se llevarían a cabo por aquellos que tenían poder económico para llevarlas a efecto, aunque es cierto que una mayor parcelación y el haber sido vendidas las fincas de

mayor interés en épocas anteriores, permitió el acceso a las ventas a un mayor número de compradores, que abarcaba un espectro más amplio de la sociedad.

Al analizar el caso de Madrid, vemos como las ventas se llevan a cabo a través de un amplio abanico de personajes y clases sociales. Desde la aristocracia a la gran burguesía, pasando por el mediano burgués, las clases liberales, los personajes ligados a la alta política nacional o municipal, para acabar en el pequeño comprador rural o urbano, al cual es cada vez más difícil encasillar, porque se da un gran número de compras donde el adjudicatario solo accede a una pequeña finca rústica, pero también en la ciudad donde en zonas correspondiente al Ensanche, la parcelación de los terrenos es muy amplia y por tanto el acceso a las mismas, es de un elevado número de compradores.

Al analizar los compradores en Madrid, hay que distinguir aquellos que compran un gran número de fincas, de los que compran las fincas de mayor valor.

A lo largo de toda la provincia, los compradores que adquieren entre una y cinco fincas representan el 83 por ciento del total, mientras que los que adquieren más de cincuenta fincas, solo alcanzan el 0,5 por ciento.

Entre estos últimos encontramos en primer lugar a **Miguel Travería Moret**, que adquiere el mayor número de fincas, un total de 230 con una superficie de 1597 fanegas, todas ellas en localidades próximas a Alcalá de Henares, centrandó su actividad en las localidades de Corpa y Santorcaz. **León del Río**, con 238 fincas y una superficie de 1287 fanegas, que distribuye sus compras a lo largo de toda la provincia, aunque con mayor presencia en la zona este. **José García Biescas**, con 228 fincas y una superficie de 1131 fanegas, que centra sus compras en el este y sur de la provincia, aunque también lleva a cabo algunas adquisiciones en la capital. **Benito Arias Valcárcel**, con 217 fincas y una superficie de 1446 fanegas, que centra sus compras en la zona este de la provincia, aunque también lleva a cabo algunas adquisiciones en la parte oeste y noroeste de la provincia.

Nemesio Fernández Cuesta, periodista y escritor, que adquiere 103 fincas con una superficie de 140 fanegas, ubicadas todas ellas en la localidad de Getafe y

Alcalá de Henares. **Baldomero Murga**, tío del marqués de Linares, que adquiere 125 fincas con una superficie de 1987 fanegas, situadas todas ellas en la zona norte de la provincia madrileña. **Francisco Montoya**, que adquiere 113 fincas con una superficie de 1475 fanegas, una gran mayoría de las mismas en localidades cercanas a la capital, es un claro personaje al que se le puede atribuir el calificativo de intermediario o especulador, ya que no puede hacer frente al pago de más de 70 fincas, motivo por lo que son consideradas en quiebra y vueltas a subastar.

Como se puede apreciar en los nombres anteriormente citados, junto a intermediarios o profesionales de la subasta como gustaba llamarles, al profesor Tomás y Valiente, encontramos a individuos pertenecientes a la alta burguesía que no dudan en adquirir un elevado número de fincas, aunque en algún caso con objetivos diferentes. Si el intermediario busca el beneficio en la compra venta, otros como Baldomero Murga invierten en el negocio de ocio y esparcimiento en la Rampa de la Sierra Madrileña.

Al analizar los compradores en función del valor de las fincas adquiridas, nos encontramos con que dos terceras partes de los mismos adquieren fincas que no sobrepasan las cinco mil pesetas, mientras que solo un 4 por ciento del total, 222 individuos, son los compran fincas cuyo valor va desde las cien mil pesetas a los tres millones.

Entre los últimos, encontramos en primer lugar a **Eustaquio Manuel Megía**, procurador de los tribunales que adquiere cinco terrenos cuyo valor en subasta es de 2.800.120,- pesetas y se rematan por 4.408.462,- . Es un personaje que actúa por cuenta de otros, como es el caso de la compra del Monte de Viñuelas, en el Pardo, cuyo destinatario final es el Duque del Infantado. **José Cort Claúr**, senador y director general de “La Nacional, Compañía General Española de Seguros Mutuos sobre la Vida”, que adquiere 4 solares en la calle Alcalá 17-19 de la capital, cuyo valor en subasta es de 2.550.450,- pesetas y se rematan por 2.963.222,-. **Juan Prim y Prats**, conde de Reus, marqués de los Castillejos y vizconde del Bruch, que fue presidente del Consejo de Ministros de España, adquiere el “cortijo de San Isidro” en Aranjuez, cuyo valor en subasta ascendía a 1.250.447,- pesetas y

serenata por 1.902.020,- . **Juan Manuel Manzanedo y González**, burgués ennoblecido con el título de marqués de Manzanedo por Isabel II y con el de duque de Santoña por Alfonso XII, adquiere en Aldea del Fresno, la dehesa “la Rinconada”, cuyo valor en subasta es de 1.194.073,- pesetas y se remata por 2.177.259,- **Francisco Murlanch**, perteneciente a la firma Francisco Murlanch y Cia., que pueden considerarse como especialistas en la adquisición de fincas procedentes de la desamortización, adquiere 11 fincas cuyo valor en subasta es de 592.208,- pesetas y se rematan por 733.870,- **Manuel Safont** de la familia Safont Lluch, a los que Francisco Tomás y Valiente puso como ejemplo de los profesionales y acaparadores oportunistas de las subastas, adquiere 15 fincas, situadas en Madrid y Aranjuez, cuyo valor en subasta es de 433.812,- pesetas y el remate de 771.176,-. **Carlos O'Donnell Abreu**, militar y político español, ministro de Estado durante el reinado de Alfonso XII y la regencia de María Cristina de Habsburgo-Lorena, adquiere 7 solares en el distrito de Hospital, en concreto en la zona denominada El Salitre, cuyo valor en subasta es de 259.262,- pesetas y el remate de 538.150,-

Los grandes compradores por valor de las fincas adquiridas, son de forma similar a los que aparecen como mayores compradores en número de fincas, individuos que compran para sí mismos, que actúan por cuenta de terceros o que son simplemente profesionales que acuden a las subastas para luego vender y obtener el mayor de los beneficios.

La gran diferencia es que unos y otros no se mezclan, los grandes compradores por importe se centran en la capital, Aranjuez, El Escorial o Alcalá de Henares, mientras que los intermediarios puros buscan hacer negocio sobre todo en terreno rústico, a lo largo de toda la provincia, pero con escasa o nula presencia en la capital madrileña.

Aunque los nombres anteriormente citados, son representativos en cuanto a que ocupan la parte alta de la pirámide, si consideramos importes o cantidad de fincas adquiridas, la desamortización es mucho más, son todo ese gran grupo que compra un número reducido de fincas, en algunos casos una sola y que pagan una pequeña

cantidad por el lote que les ha sido adjudicado, la mayoría pertenecientes al mundo rural, pero también a las profesiones liberales, y que van a constituir la columna vertebral sobre la que se asienta la desamortización en la provincia madrileña. En definitiva podemos decir que el mapa de los adjudicatarios de los terrenos subastados es realmente amplio, porque la sociedad a lo largo de la segunda mitad del siglo XIX, es cada vez más heterogénea, motivada por el profundo cambio que se está produciendo sobre todo en las ciudades y de forma especial en la capital de la nación y su entorno.

Como colofón podemos decir que la desamortización es producto de las necesidades financieras del país, necesidades que se mantienen a lo largo del tiempo, motivo por el cual la venta de bienes continúa realizándose con independencia del signo político de cada momento.

En Madrid, la desamortización no se puede considerar como un hecho aislado, es necesario entroncarla con los grandes cambios que se producen en su entorno, como el Ensanche, la remodelación de la Puerta del Sol, el Canal de Isabel II, el desarrollo de los ferrocarriles, la implantación de un sistema bancario que permitirá movimientos de capitales hasta entonces desconocidos y una incipiente industrialización, que harán posible que la capital esté a la altura de las demandas que le va a exigir el nuevo siglo XX.

CONCLUSIONS

Disentailment in Madrid, over such a long period of time, from 1855-1894, shows three distinct stages. The first one from May 1855 to October 1856, a period in which great importance sales were conducted in the capital Madrid, the vast majority of urban properties.

A second period from October 1858-1866, decade corresponds politically to the Liberal Union and the return of conservatism with Narvaez. It is the high period of disentailment process, based on sales of Own, Charity and clergy, throughout the province, including the capital.

A third time is running from 1868 until the accession of Alfonso XII, where the amounts achieved in the auctions are greater than the previous period, but which are supported almost totally on sales from the Crown asset, being Madrid capital, Aranjuez and the Escorial, the places where they carry out most of the auctions. From 1877 although sales continue, the value thereof is irrelevant when compared to any of the above three points, until near extinction at the end of the century.

When analyzing the total volumes, we note that the Madrid province with only three percent of all farms auctioned statewide reaches particularly high volumes. Nine percent of total auction, positioned at the top of the Spanish provinces, according to studies conducted by Simon F. Segura.

However, these data may be misleading at first glance, since in Madrid, two different scenarios are given at the same time complementary: first Madrid capital

and on the other the Province, areas that have been studied and analyzed jointly and separately, in order to understand clearly and in detail what happened in each of these environments and the impact that one had on the other. The total number of sales made in the Madrid province, including the capital, can be broken down as follows: the first sales from Own with 47 percent of the total, followed by the clergy with 33 percent and great distance, Charity with 9 percent, Crown asset with 6 percent, State 4 percent, Public Instruction with 1 percent, and finally, the Abduction of D. Carlos, which brings only two sales the total in the province, making it virtually irrelevant.

When we analyze the value of the auction, the situation changes significantly, because firstly, by total volume in pesetas, appears Crown asset with 35 percent of the total, followed by Own with 21.5 percent and a much greater distance, Charities, Clergy and State, in amounts of around 14 percent, leaving Public Instruction last with just over 1 percent.

A quick look at the above data leads us to the conclusion that the disentailment in the Madrid province rests fundamentally on sales of Own, occupying the first place in terms of number of sales and the second as the value thereof. But the sales of Crown asset, are with its more than 34 million pesetas at auction, although it was not more than 6 percent in the number of sales, which lead Madrid to take the first place in the whole peninsula, as to total amount auctioned.

As we mentioned earlier, talking of Madrid, we must take into account, the capital, since it is its own world, which must be analyzed independently. Capital Madrid with only five percent of total sales in the province reached 53 percent of the total amount auctioned, demonstrating its importance in the whole province. But also in its interior, the type sold in terms of volume, differs greatly from what happened in provincial.

By number of sales, Crown asset listed first with 41 percent of the total, followed by the state with 25 percent, Charity, with 15 percent, Clergy with 13 percent, Own 5 percent and finally Public Instruction with 1 percent.

As regards the amount auctioned, the differences between the different types is much smaller than the one carried out for the entire province, appearing first Heritage with 29 percent of the total, followed by Charity with 24 percent, State with 22 percent Clergy with 18 percent and finally Own with only 4 percent and Public Instruction with 2 percent. As we see the biggest difference when we analyze capital and province, is that in the capital, sales of Own are irrelevant, while the differences between Crown asset, Charities and State are minimal, and as the benefit derived from the three is concerned, is practically the same.

Another highlight around when it comes to disentailed volumes, is the town of Aranjuez. It is a town with only one disentailed typology, the Crown asset, which represent 10 percent of the total in the province auctioned, confirming the importance of Crown asset sales in the Madrid surrounding.

Some of the most interesting issues throughout the disentailment study, has been known as the land was sold, whether rural or urban, and therefore the importance of one over the other, although the research was focused more on the study of the rustic, leaving urban in second place.

Well, to analyze what happened in Madrid, we find truly interesting situations, since both concepts, rustic and urban intersect, as shown below. If we consider the total sales made in the province, the sale of urban property only represent 10 percent of the total, compared with 90 percent of the farm sales, but when we see the amounts generated in the auction and the benefit of sales, the situation changes radically, the sales of urban land, are the 56 percent of the auctioned value compared to 44 percent of the rustic, but the benefit is 63 percent in rural properties against 37 percent of urban sales.

The reason for this situation is found in the value of property auctioned in the capital and the main places where the Crown asset is disentailed such as Aranjuez and the Escorial, whose prices are much higher than those achieved in sales of rustic land, generally. However, the biggest benefit to rural land sales, is because

large farms are sold without partitions, such as those located in San Martín de la Vega, Aranjuez, El Escorial, and el Pardo.

Regarding the territorial distribution across the province, we find that the highest volumes as far as the amount auctioned is concerned, are at center and southeast judicial district, highlighting Madrid with 53 percent, followed at a great distance Chinchón with 13.5 percent, Colmenar Viejo with 11 percent, Alcalá de Henares with 8 percent and Getafe with 6.5 percent. In the last places are the judicial districts located along the north and southwest of the province with Navalcarnero, which has a 4 percent Torrelaguna, with 2 percent and San Martín de Valdeiglesias, with a residual 1.7 percent. The importance of Chinchón judicial district, is given by the town of Aranjuez, where some of the biggest and most valuable plots of land from the Crown. In Colmenar Viejo judicial district, are the towns of El Escorial and Colmenar Viejo that make a difference whereas in Alcalá de Henares, the towns of San Fernando de Henares and Alcalá are the most important.

Researching sold surface, the situation changed radically since the total auctioned 435,988 bushels (which we have documented), the first place goes to Colmenar Viejo with 26 percent of the total, followed by Chinchón with 22 percent, Alcalá de Henares with 16 percent, Torrelaguna with 12 percent, Getafe and Navalcarnero, both with 9 percent and San Martín de Valdeiglesias with 9 percent. Madrid is in last place, without reaching the 1 percent of the total. To the contrary, when we see the distribution of sales of urban farms, we note that one only place, Madrid capital has the 92 percent of the total, and only Chinchón, Alcalá de Henares and Colmenar Viejo, are around 3 percent each.

The law of May 1855 stated that the farms should be parceled out as much as possible to accommodate the largest number of buyers, although the value thereof had to be maintained.

In the case of the Madrid province, we note that 79 percent of them does not exceed ten bushels, 17 percent are between ten and 100 bushels and only 4 percent remaining, exceeds that figure, highlighting among them, three farms whose area

ranges from five thousand to twenty thousand bushels. These data show a subdivision of territories, while maintaining some large estates undivided, which are the most economically valuable.

If the analysis is based on the value of the auctioned properties, the situation is relatively similar to the previous situation, since the percentage of estates whose value does not exceed 500 pesetas, is 67 percent, from 500 to 5000 pesetas, is 28 percent, leaving a 5 percent, for those who are between 5000 and 2 million pesetas. Importantly, in that five percent, are 52 farms ranging in value from one hundred thousand and one million and only five, which are among the million and two million pesetas.

We can say that the largest farms sold without partitioning of these belong to the Crown asset, and are auctioned from the last moments of the reign Isabel II, while the rest, the large volume of soil that corresponds to both small and large plots parceled land according to the Law of May 1855, are Proper and Clergy, mostly auctioned in the first stage of the disentailment, although sales of the clergy received a new impetus from Sexenio Democrático (1868).

As far as the fragmentation of urban land is concerned, it was carried out only in the capital Madrid, in very specific areas such as the neighborhood of Argüelles, the Prado or the lounge area called Salitre, near Atocha train station .

In the case of Madrid capital, although the disentailment reaches all districts of the city, the situation is very different from each other. As far as the number of sales is concerned, Palace district highlights with 37 percent of the total, followed by the Buenavista and Congress with 17 and 16 percent respectively and a considerable distance Hospital and Latina, with 8 and 7 percent respectively. The remaining 15 percent is shared unevenly although other districts.

However, when we analyze the value of the property, we see that the Congreso district with 28 percent of the total amount auctioned is the first, followed by Buenavista and Center, both with 15 percent each, and the greatest distance from

Hospital, Latina and Palacio with 9, 8 and 7 percent respectively. The rest is shared Audiencia, Hospicio and Inclusa.

Putting together both analyzes, we note the following:

The district Palacio found first by number of sales, is among the lowest in the value thereof. The reason is that a large part of the land sales are conducted through a large subdivision thereof and without building in an area that will give way to the expansion of Argüelles, Florida and Principe Pio neighborhood.

Second, the eastern districts of the city, such as Buenavista and Congress, are the largest value along with the Center, because the Congress connects with the Salón del Prado, one of the best areas of the capital and that will have a major expansion from the Puerta de Alcalá to the Botanical Garden, near the Plaza de Atocha, bordering the Parque del Retiro, while in the case of Buenavista, is the area where the neighborhood Salamanca mark a new conception of urban capital. The case of the Central district, is because in their environment some of the higher value buildings are sold, as they are located in the heart of the city itself. Finally we see that in the south of the city, two districts Hospital and Latina have volumes of amount auctioned important. The first because of its proximity to Atocha station and the value of the lots that make up the area called El Salitre, bordering the General Hospital, while in Latina, the most important sales are concentrated around Segovia, Toledo and Cuesta de la Vega streets.

As regards the typology disentailed in capital, sales from Proper, Clergy, Charities and Public Instruction is given in all districts, with no major differences between them, whereas in the case of sales from the State, they focus primarily on Buenavista and Hospital districts and Heritage in the Palace and Congress.

Another issue that has been central to historical research, from the moment when the disentailment study began, it has been to find, locate and socially stratify buyers.

The historiography has left us countless works which reflects the type of buyer in this or that site, if they are mostly speculators, bourgeois, aristocracy, landowners, farmers, etc. What is clear is that Madoz at the exhibition of the Act, made it clear on numerous occasions that:

The seizure is conducted without asking anyone license.

But that " anyone " involved in my view, not only obviate the parliamentary criticism, complaints from people, the total rejection from the Church, but Madoz accepted that similar to what happened with Mendizabal, purchases would be carried out by those who had to carry them economic power, although it is true that greater fragmentation and more important farms have been sold in the past, allowed access to sales to a larger number of buyers, covering a spectrum more wider society.

Analyzing the case of Madrid, we see how sales are conducted through a wide range of characters and classes. From the aristocracy to the big bourgeoisie, through the bourgeois medium, liberal classes, characters linked to high national or local politics, to end in the small rural or urban buyer, which is increasingly difficult to pigeonhole, because there are a large number of purchases where the tenderer only access a small country estate, but also in the city where for the Ensanche area, the subdivision of the land is vast and therefore a high number of buyers access to.

When analyzing shoppers Madrid, we must distinguish those who buy a large number of farms, from those who buy the most valuable estates.

Throughout the whole province, buyers who purchase between one and five farms are the 83 percent of the total, while those who acquire more than fifty farms, only reach 0.5 percent.

Among the latter are in first place **Miguel Traveria Moret**, acquiring the highest number of farms, a total of 230 with an area of 1597 bushels, all of them in nearby towns to Alcala de Henares, focussing on the towns of Corpa and Santorcaz.

Leon del Rio, with 238 farms and an area of 1287 bushels, which distributes their purchases throughout the province, though with greater presence in the east. **José García Biescas**, with 228 farms and an area of 1131 bushels, which focuses its purchases in the east and south of the province, but also performs some acquisitions in the capital. **Benito Arias Valcárcel**, with 217 farms and an area of 1446 bushels, which focuses its purchases in the eastern part of the province, but also performs some acquisitions in the west and northwest of the province.

Nemesio Fernández Cuesta, journalist and writings, which acquired 103 farms with an area of 140 bushels, all located in the town of Getafe and Alcalá de Henares. **Baldomero Murga**, uncle of the Marques of Linares, who acquired 125 farms with an area of 1987 bushels, all located in northern Madrid province. **Francisco Montoya**, who takes on 113 farms with an area of 1475 bushels, a large majority of them in towns near the capital. Is a clear character that can be attributed to the qualifying intermediary or speculator, because it cannot pay more than 70 farms, as a result they are considered bankrupt and re-auctioned.

As can be seen in the aforementioned names, along with brokers or auction professionals as the Professor Tomás y Valiente likes to call them, we find individuals belonging to the gentry do not hesitate to purchase a large number of farms, although in any case with different objectives. If the broker seeks profit in the sale, others as Baldomero Murga invest in business in the Madrid mountain.

Analyzing buyers depending on the value of farms acquired, we find that two-thirds of them acquire the farms not exceeding five thousand pesetas, while only 4 percent of the total, 222 individuals, are buying farms whose value ranges from one hundred thousand to three million pesetas.

Among the latter, we first find **Eustaquio Manuel Megía**, proctor court which takes five wickets on auction whose value is 2,800,120, - pesetas and the amount

paid is 4,408,462, - . He is a character who acts on behalf of others, such as the purchase of Mount Viñuelas, in Pardo, whose final destination is the Duque del Infantado. **Joseph Cort Claur**, senator and CEO of "The National, Spanish General Insurance Company Mutual of Life", which takes 4 land in Madrid, Alcalá street, numbers 17-19, whose value at auction is 2,550,450 - pesetas and the amount paid is 2,963,222 , - . **Juan Prim y Prats**, conde de Reus, marqués de los Castillejos y vizconde de Bruch, who was president of the Council of Ministers of Spain acquires "farmhouse of San Isidro " in Aranjuez, whose value at auction amounted to 1,250,447 , - pesetas and the amount paid is 1,902,020, - . **Juan Manuel González Manzanedo** and bourgeois ennobled with the title of marqués de Manzanedo by Elizabeth II and the duque of Santoña by Alfonso XII, acquired in Aldea del Fresno, the grassland " La Rinconada " , whose value at auction is 1,194,073 - pesetas and the amount paid is 2,177,259.- **Francisco Murlanch**, belonging to the firm Murlanch and Co, which may be regarded as specialists in the acquisition of property from the disentailment, acquired 11 properties whose value is on auction 592 208 , - and the amount paid 733,870, - **Manuel Safont** family Safont Lluch, who Francisco Tomás y Valiente gave the example of professional and opportunistic hoarders auctions, acquired 15 properties, located in Madrid and Aranjuez, which auction value is 433,812 , - pesetas and the amount paid 771,176, - . **Carlos O'Donnell Abreu**, Spanish soldier and politician, minister of state during the reign of Alfonso XII and the regency of Maria Cristina of Habsburg-Lorraine, takes 7 lots in Madrid, into the Hospital district, specifically in the area called El Salitre, whose auction value is 259,262,- pesetas and the amount paid 538,150, - .

Large buyers value of farms acquired are similar to those that appear as the highest number of property buyers, individuals who buy for themselves, acting on behalf of others, or are simply professionals attending auctions to sell and get the greatest benefit later.

The big difference is that both sides are not mixed, amounting large buyers focus on the capital, Aranjuez, El Escorial or Alcalá de Henares, while pure

intermediaries seeking to do business especially in rural land, along throughout the province, but with little or no presence in the Madrid capital.

Although the names listed above are representative in terms of occupying the top of the pyramid, considering amounts or number of farms acquired, the disentailment is much more, are all that great group buying a small number of farms in some cases one and pay a small amount for the lot that has been awarded, mostly belonging to rural areas, but also to the liberal professions, and will form the backbone on which the disentailment is based in the province Madrid. In short we can say that the map of the land purchasers is really wide, because society throughout the second half of the nineteenth century, is increasingly diverse, motivated by the profound change that is occurring mainly in cities and especially in the nation's capital and its surroundings.

As colophon, we can say that the disentailment is the result of the financial needs of the country, needs to be maintained over time, reason because sales continue performing regardless of the political ideology of each moment.

In Madrid, the disentailment can not be considered as an isolated event, it is necessary located with big changes occurring in their environment, such as the Ensanche, the remodeling of the Puerta del Sol, the Canal de Isabel II, the development of railways, the establishment of a banking system that will allow capital movements hitherto unknown and an incipient industrialization, which will allow the capital living up to the demands of the new century.

ANEXOS

Anexo 1: Volúmenes totales por Pueblos.

	<i>Venta</i>	<i>Venta</i>		<i>Remate</i>	<i>Remate</i>		<i>Beneficio</i>	<i>Beneficio</i>	
	<i>Total General</i>	<i>Total General</i>	<i>% sobre total</i>	<i>Total General</i>	<i>Total General</i>	<i>% sobre total</i>	<i>Pesetas</i>	<i>Euros</i>	<i>% beneficio</i>
	<i>PESETAS</i>	<i>Euros</i>		<i>PESETAS</i>	<i>Euros</i>				
Madrid	52.395.503,04	314.903,32	53,05%	70.647.767,05	424.601,63	47,05%	18.252.264,02	109.698,32	35,48%
Aranjuez	9.757.578,25	58.644,23	9,88%	15.300.602,00	91.958,47	10,19%	5.543.023,75	33.314,24	10,77%
El Escorial	4.282.608,88	25.739,00	4,34%	5.097.989,50	30.639,53	3,40%	815.380,63	4.900,54	1,58%
San Martín de la Vega	2.515.272,50	15.117,09	2,55%	3.736.829,50	22.458,80	2,49%	1.221.557,00	7.341,71	2,37%
Aldea del Fresno	1.847.918,34	11.106,21	1,87%	3.245.640,75	19.506,69	2,16%	1.397.722,41	8.400,48	2,72%
San Fernando de Henares	1.823.642,13	10.960,31	1,85%	2.941.706,50	17.680,01	1,96%	1.118.064,37	6.719,70	2,17%
Colmenar Viejo	1.193.687,25	7.174,20	1,21%	1.980.365,00	11.902,23	1,32%	786.677,75	4.728,03	1,53%
Alcalá de Henares	1.169.358,86	7.027,99	1,18%	3.115.231,50	18.722,92	2,07%	1.945.872,65	11.694,93	3,78%
Villarejo de Salvanes	1.143.577,96	6.873,04	1,16%	1.588.518,63	9.547,19	1,06%	444.940,67	2.674,15	0,86%
Villa del Prado	1.036.597,60	6.230,08	1,05%	1.275.001,25	7.662,91	0,85%	238.403,65	1.432,83	0,46%
El Pardo	982.452,50	5.904,66	0,99%	2.019.936,50	12.140,06	1,35%	1.037.484,00	6.235,40	2,02%
Vallecas	783.476,55	4.708,79	0,79%	1.452.570,00	8.730,12	0,97%	669.093,45	4.021,33	1,30%
Ciempozuelos	711.343,02	4.275,26	0,72%	1.032.759,63	6.207,01	0,69%	321.416,60	1.931,75	0,62%
Alcobendas	681.909,23	4.098,36	0,69%	812.235,50	4.881,63	0,54%	130.326,28	783,28	0,25%
Perales del Rio	618.445,55	3.716,93	0,63%	890.672,55	5.353,05	0,59%	272.227,00	1.636,12	0,53%
Loeches	579.183,38	3.480,96	0,59%	790.594,50	4.751,57	0,53%	211.411,13	1.270,61	0,41%
Chinchón	545.502,21	3.278,53	0,55%	976.327,00	5.867,84	0,65%	430.824,79	2.589,31	0,84%
Rivas del Jarama	441.827,50	2.655,44	0,45%	620.327,00	3.728,24	0,41%	178.499,50	1.072,80	0,35%
Getafe	416.335,95	2.502,23	0,42%	811.654,85	4.878,14	0,54%	395.318,90	2.375,91	0,77%
Fuencarral	413.971,58	2.488,02	0,42%	493.229,75	2.964,37	0,33%	79.258,18	476,35	0,15%
Pozuelo de Alarcón	395.155,03	2.374,93	0,40%	503.500,00	3.026,10	0,34%	108.344,98	651,17	0,21%
Daganzo	390.170,26	2.344,97	0,40%	622.431,00	3.740,89	0,41%	232.260,75	1.395,92	0,45%
Collado Mediano	358.770,00	2.156,25	0,36%	475.804,75	2.859,64	0,32%	117.034,75	703,39	0,23%
Arganda del Rey	351.867,54	2.114,77	0,36%	574.444,38	3.452,48	0,38%	222.576,84	1.337,71	0,43%
Villamanta	338.064,65	2.031,81	0,34%	483.553,13	2.906,21	0,32%	145.488,47	874,40	0,28%
Pezuela de las Torres	323.910,15	1.946,74	0,33%	588.408,46	3.536,41	0,39%	264.498,31	1.589,67	0,51%
Torrelaguna	321.533,19	1.932,45	0,33%	563.522,21	3.386,84	0,38%	241.989,02	1.454,38	0,47%
Colmenar de Oreja	319.174,40	1.918,28	0,32%	550.672,63	3.309,61	0,37%	231.498,23	1.391,33	0,45%
Galapagar	307.408,88	1.847,56	0,31%	785.053,50	4.718,27	0,52%	477.644,63	2.870,70	0,93%

Fuentidueña de Tajo	284.982,48	1.712,78	0,29%	436.917,63	2.625,93	0,29%	151.935,15	913,15	0,30%
Humera	274.145,75	1.647,65	0,28%	416.210,00	2.501,47	0,28%	142.064,25	853,82	0,28%
Parla	273.551,21	1.644,08	0,28%	620.312,17	3.728,15	0,41%	346.760,96	2.084,08	0,67%
Carabanchel de Abajo	263.224,13	1.582,01	0,27%	465.830,50	2.799,70	0,31%	202.606,38	1.217,69	0,39%
Manzanares el Real	227.894,37	1.369,67	0,23%	407.335,50	2.448,14	0,27%	179.441,13	1.078,46	0,35%
Estremera	205.980,50	1.237,97	0,21%	282.155,38	1.695,79	0,19%	76.174,88	457,82	0,15%
Torres de la Alameda	201.221,68	1.209,37	0,20%	335.041,13	2.013,64	0,22%	133.819,45	804,27	0,26%
Chozas de la Sierra	201.187,25	1.209,16	0,20%	381.700,88	2.294,07	0,25%	180.513,63	1.084,91	0,35%
Paracuellos	200.047,00	1.202,31	0,20%	709.956,00	4.266,92	0,47%	509.909,00	3.064,61	0,99%
Rascafría	195.756,50	1.176,52	0,20%	518.209,50	3.114,50	0,35%	322.453,00	1.937,98	0,63%
Móstoles	191.394,88	1.150,31	0,19%	422.700,38	2.540,48	0,28%	231.305,50	1.390,17	0,45%
El Vellón	188.867,75	1.135,12	0,19%	275.635,00	1.656,60	0,18%	86.767,25	521,48	0,17%
Talamanca	187.979,00	1.129,78	0,19%	284.375,38	1.709,13	0,19%	96.396,38	579,35	0,19%
San Sebastian de los Reyes	182.426,56	1.096,41	0,18%	298.710,94	1.795,29	0,20%	116.284,38	698,88	0,23%
Buitrago	180.566,13	1.085,22	0,18%	335.459,25	2.016,15	0,22%	154.893,13	930,93	0,30%
Villaviciosa de Odon	168.390,08	1.012,04	0,17%	285.078,70	1.713,36	0,19%	116.688,63	701,31	0,23%
Vicalvaro	166.938,50	1.003,32	0,17%	289.348,00	1.739,02	0,19%	122.409,50	735,70	0,24%
Pinto	163.688,88	983,79	0,17%	409.953,38	2.463,87	0,27%	246.264,50	1.480,08	0,48%
Guadarrama	162.925,75	979,20	0,16%	347.643,65	2.089,38	0,23%	184.717,90	1.110,18	0,36%
Torrejón de Velasco	158.580,75	953,09	0,16%	404.138,75	2.428,92	0,27%	245.558,00	1.475,83	0,48%
San Martín de Valdeiglesias	154.261,38	927,13	0,16%	215.705,75	1.296,42	0,14%	61.444,38	369,29	0,12%
Villaverde	151.659,13	911,49	0,15%	254.146,00	1.527,45	0,17%	102.486,88	615,96	0,20%
Santa María de la Alameda	151.568,13	910,94	0,15%	301.235,25	1.810,46	0,20%	149.667,13	899,52	0,29%
Navalagamella	139.491,06	838,36	0,14%	375.221,25	2.255,13	0,25%	235.730,19	1.416,77	0,46%
El Molar	135.451,24	814,08	0,14%	238.029,13	1.430,58	0,16%	102.577,88	616,51	0,20%
Leganés	134.870,00	810,59	0,14%	352.854,75	2.120,70	0,24%	217.984,75	1.310,11	0,42%
Ajalvir	133.871,93	804,59	0,14%	408.597,25	2.455,72	0,27%	274.725,33	1.651,13	0,53%
Alcorcón	130.543,08	784,58	0,13%	328.685,25	1.975,44	0,22%	198.142,18	1.190,86	0,39%
Meco	129.982,84	781,21	0,13%	314.559,25	1.890,54	0,21%	184.576,42	1.109,33	0,36%
Las Rozas	127.041,38	763,53	0,13%	319.368,25	1.919,44	0,21%	192.326,88	1.155,91	0,37%
San Agustín de Guadalix	126.462,50	760,05	0,13%	246.109,25	1.479,15	0,16%	119.646,75	719,09	0,23%
Hoyo de Manzanares	124.220,63	746,58	0,13%	198.855,50	1.195,15	0,13%	74.634,88	448,56	0,15%
Colmenar del Arroyo	118.332,58	711,19	0,12%	280.014,30	1.682,92	0,19%	161.681,73	971,73	0,31%
Moralzarzal	112.987,25	679,07	0,11%	223.503,25	1.343,28	0,15%	110.516,00	664,21	0,21%
Robledo de Chavela	111.076,75	667,58	0,11%	471.467,00	2.833,57	0,31%	360.390,25	2.165,99	0,70%
Cerceda	107.849,00	648,19	0,11%	262.661,50	1.578,63	0,17%	154.812,50	930,44	0,30%

Carabaña	106.639,87	640,92	0,11%	207.880,25	1.249,39	0,14%	101.240,38	608,47	0,20%
Ambite	101.127,00	607,79	0,10%	173.127,50	1.040,52	0,12%	72.000,50	432,73	0,14%
Torrelodones	97.401,88	585,40	0,10%	145.893,25	876,84	0,10%	48.491,38	291,44	0,09%
Titulcia	97.318,22	584,89	0,10%	211.010,50	1.268,20	0,14%	113.692,28	683,30	0,22%
Venturada	95.569,88	574,39	0,10%	125.293,13	753,03	0,08%	29.723,25	178,64	0,06%
Campo Real	94.669,99	568,98	0,10%	201.720,50	1.212,36	0,13%	107.050,51	643,39	0,21%
Valdilecha	92.072,00	553,36	0,09%	105.338,25	633,10	0,07%	13.266,25	79,73	0,03%
Brunete	90.261,42	542,48	0,09%	118.212,63	710,47	0,08%	27.951,21	167,99	0,05%
Belmonte de Tajo	87.987,15	528,81	0,09%	198.434,88	1.192,62	0,13%	110.447,73	663,80	0,21%
Orusco	87.232,50	524,28	0,09%	105.307,50	632,91	0,07%	18.075,00	108,63	0,04%
Los Molinos	83.907,25	504,29	0,08%	303.551,13	1.824,38	0,20%	219.643,88	1.320,09	0,43%
Anchuelo	83.736,63	503,27	0,08%	200.942,50	1.207,69	0,13%	117.205,88	704,42	0,23%
Navas del Rey	83.666,10	502,84	0,08%	177.410,81	1.066,26	0,12%	93.744,72	563,42	0,18%
Villaconejos	82.638,88	496,67	0,08%	195.188,75	1.173,11	0,13%	112.549,88	676,44	0,22%
Rivatejada	82.319,75	494,75	0,08%	208.439,25	1.252,75	0,14%	126.119,50	757,99	0,25%
Pozuelo del Rey	81.900,69	492,23	0,08%	142.763,75	858,03	0,10%	60.863,06	365,79	0,12%
Serranillos	80.385,50	483,13	0,08%	133.240,50	800,79	0,09%	52.855,00	317,66	0,10%
Valdeavero	80.000,88	480,81	0,08%	232.921,88	1.399,89	0,16%	152.921,00	919,07	0,30%
Hortaleza	79.939,88	480,45	0,08%	141.768,00	852,04	0,09%	61.828,13	371,59	0,12%
Torrejón de Ardoz	78.696,00	472,97	0,08%	273.446,00	1.643,44	0,18%	194.750,00	1.170,47	0,38%
Peralejo	78.481,75	471,68	0,08%	181.927,25	1.093,40	0,12%	103.445,50	621,72	0,20%
Barajas	78.112,81	469,47	0,08%	186.999,75	1.123,89	0,12%	108.886,95	654,42	0,21%
Villamantilla	76.782,63	461,47	0,08%	127.502,00	766,30	0,08%	50.719,38	304,83	0,10%
Gargantilla	75.616,19	454,46	0,08%	197.408,75	1.186,45	0,13%	121.792,56	731,99	0,24%
Fuente del Fresno	73.107,22	439,38	0,07%	123.823,50	744,19	0,08%	50.716,29	304,81	0,10%
Aravaca	72.853,50	437,86	0,07%	101.651,25	610,94	0,07%	28.797,75	173,08	0,06%
Mangirón	71.360,13	428,88	0,07%	175.487,50	1.054,70	0,12%	104.127,38	625,82	0,20%
Morata de Tajuña	70.485,38	423,63	0,07%	101.771,50	611,66	0,07%	31.286,13	188,03	0,06%
Pedrezuela	68.337,58	410,72	0,07%	122.666,00	737,24	0,08%	54.328,43	326,52	0,11%
Corpa	67.350,67	404,79	0,07%	107.780,25	647,77	0,07%	40.429,58	242,99	0,08%
Patones	67.009,75	402,74	0,07%	81.345,00	488,89	0,05%	14.335,25	86,16	0,03%
Cabanillas de la Sierra	66.412,06	399,14	0,07%	152.895,69	918,92	0,10%	86.483,63	519,78	0,17%
Perales de Tajuña	63.271,38	380,27	0,06%	94.174,00	566,00	0,06%	30.902,63	185,73	0,06%
Olmeda de la Cebolla	62.904,95	378,07	0,06%	135.084,75	811,88	0,09%	72.179,80	433,81	0,14%
Brea de Tajo	62.835,75	377,65	0,06%	106.281,13	638,76	0,07%	43.445,38	261,11	0,08%
Villavieja	62.715,42	376,93	0,06%	132.459,75	796,10	0,09%	69.744,33	419,17	0,14%
Villanueva del Pardillo	61.525,81	369,78	0,06%	128.084,13	769,80	0,09%	66.558,31	400,02	0,13%

Villamanrique de Tajo	61.505,00	369,65	0,06%	119.687,50	719,34	0,08%	58.182,50	349,68	0,11%
Valdaracete	60.556,25	363,95	0,06%	87.709,25	527,14	0,06%	27.153,00	163,19	0,05%
Colmenarejo	60.108,00	361,26	0,06%	172.066,75	1.034,14	0,11%	111.958,75	672,89	0,22%
Villar del Olmo	59.979,28	360,48	0,06%	84.150,00	505,75	0,06%	24.170,73	145,27	0,05%
Batres	58.887,63	353,92	0,06%	94.897,50	570,35	0,06%	36.009,88	216,42	0,07%
Valdemorillo	57.636,75	346,40	0,06%	139.146,00	836,28	0,09%	81.509,26	489,88	0,16%
Pinilla del Valle	57.290,81	344,32	0,06%	119.832,25	720,21	0,08%	62.541,44	375,88	0,12%
Fuenlabrada	56.330,25	338,55	0,06%	125.113,88	751,95	0,08%	68.783,63	413,40	0,13%
Fuente el Saz	56.187,13	337,69	0,06%	199.039,75	1.196,25	0,13%	142.852,63	858,56	0,28%
Miraflores de la Sierra	56.145,00	337,44	0,06%	137.051,00	823,69	0,09%	80.906,00	486,25	0,16%
Zarzalejo	56.039,31	336,80	0,06%	119.616,00	718,91	0,08%	63.576,69	382,10	0,12%
Valdetorres	53.557,88	321,89	0,05%	127.628,88	767,06	0,09%	74.071,00	445,18	0,14%
Navalcarnero	52.976,63	318,40	0,05%	182.638,50	1.097,68	0,12%	129.661,88	779,28	0,25%
Moraleja de En medio	52.618,15	316,24	0,05%	102.382,25	615,33	0,07%	49.764,10	299,09	0,10%
Alpedrete	51.518,38	309,63	0,05%	124.359,00	747,41	0,08%	72.840,63	437,78	0,14%
Cobeña	50.672,92	304,55	0,05%	148.099,15	890,09	0,10%	97.426,23	585,54	0,19%
Cadalso de los Vidrios	49.923,13	300,04	0,05%	138.987,38	835,33	0,09%	89.064,25	535,29	0,17%
Villalvilla	47.810,75	287,35	0,05%	175.772,75	1.056,42	0,12%	127.962,00	769,07	0,25%
Tielmes de Tajuña	47.455,45	285,21	0,05%	61.650,50	370,53	0,04%	14.195,05	85,31	0,03%
Canillas	47.373,00	284,72	0,05%	118.711,13	713,47	0,08%	71.338,13	428,75	0,14%
Somosierra	47.183,15	283,58	0,05%	116.891,25	702,53	0,08%	69.708,10	418,95	0,14%
Los Santos de la Humosa	46.782,51	281,17	0,05%	88.273,25	530,53	0,06%	41.490,74	249,36	0,08%
Lozoyuela	46.748,85	280,97	0,05%	148.609,25	893,16	0,10%	101.860,40	612,19	0,20%
Valdeolmos	46.541,13	279,72	0,05%	116.851,50	702,29	0,08%	70.310,38	422,57	0,14%
Carabanchel Alto	46.540,50	279,71	0,05%	141.465,00	850,22	0,09%	94.924,50	570,51	0,18%
Villanueva de Perales	45.883,56	275,77	0,05%	82.352,19	494,95	0,05%	36.468,63	219,18	0,07%
Camarma de Esteruelas	45.678,30	274,53	0,05%	131.818,00	792,24	0,09%	86.139,70	517,71	0,17%
Valverde	45.661,00	274,43	0,05%	133.255,75	800,88	0,09%	87.594,75	526,46	0,17%
Oteruelo del Valle	45.560,81	273,83	0,05%	124.042,75	745,51	0,08%	78.481,94	471,69	0,15%
Collado Villalba	44.345,00	266,52	0,04%	104.561,25	628,43	0,07%	60.216,25	361,91	0,12%
Chapinería	43.867,25	263,65	0,04%	66.026,44	396,83	0,04%	22.159,19	133,18	0,04%
Bohadilla del Monte	43.267,50	260,04	0,04%	75.728,25	455,14	0,05%	32.460,75	195,09	0,06%
Canillejas	43.155,00	259,37	0,04%	172.427,50	1.036,31	0,11%	129.272,50	776,94	0,25%
Santos de la Humosa	41.616,00	250,12	0,04%	79.913,50	480,29	0,05%	38.297,50	230,17	0,07%
Fresnedillas	41.312,88	248,30	0,04%	103.767,75	623,66	0,07%	62.454,88	375,36	0,12%
Velilla de San Antonio	40.628,00	244,18	0,04%	108.722,50	653,44	0,07%	68.094,50	409,26	0,13%
Rozas de Puerto Real	40.202,88	241,62	0,04%	150.550,75	904,83	0,10%	110.347,88	663,20	0,21%

Guadalix	38.596,88	231,97	0,04%	107.211,00	644,35	0,07%	68.614,13	412,38	0,13%
Algete	37.508,84	225,43	0,04%	76.362,25	458,95	0,05%	38.853,41	233,51	0,08%
Majadahonda	36.719,58	220,69	0,04%	94.214,50	566,24	0,06%	57.494,93	345,55	0,11%
Valdemoro	36.396,75	218,75	0,04%	88.386,50	531,21	0,06%	51.989,75	312,46	0,10%
Bustarviejo	36.163,00	217,34	0,04%	117.193,50	704,35	0,08%	81.030,50	487,00	0,16%
Navalafuente	36.083,13	216,86	0,04%	164.716,75	989,97	0,11%	128.633,63	773,10	0,25%
Brajos	34.490,50	207,29	0,03%	54.103,25	325,17	0,04%	19.612,75	117,88	0,04%
Sevilla la nueva	32.743,38	196,79	0,03%	80.108,50	481,46	0,05%	47.365,13	284,67	0,09%
Torremocha	32.642,50	196,19	0,03%	64.496,75	387,63	0,04%	31.854,25	191,45	0,06%
Montejo de la Sierra	32.445,44	195,00	0,03%	68.826,25	413,65	0,05%	36.380,81	218,65	0,07%
Griñón	32.066,30	192,72	0,03%	86.746,50	521,36	0,06%	54.680,20	328,63	0,11%
Torrejón de la Calzada	31.620,29	190,04	0,03%	81.115,25	487,51	0,05%	49.494,96	297,47	0,10%
Arroyo Molinos	29.649,38	178,20	0,03%	37.810,00	227,24	0,03%	8.160,63	49,05	0,02%
El Alamo	29.274,63	175,94	0,03%	53.362,25	320,71	0,04%	24.087,63	144,77	0,05%
La Aceveda	27.888,25	167,61	0,03%	57.635,75	346,40	0,04%	29.747,50	178,79	0,06%
Valdepiélagos	26.656,44	160,21	0,03%	54.294,50	326,32	0,04%	27.638,06	166,11	0,05%
Quijorna	26.601,74	159,88	0,03%	49.631,80	298,29	0,03%	23.030,06	138,41	0,04%
Perales de Milla	26.305,00	158,10	0,03%	37.700,50	226,58	0,03%	11.395,50	68,49	0,02%
Redueña	25.773,88	154,90	0,03%	73.282,75	440,44	0,05%	47.508,88	285,53	0,09%
El Berrueco	25.729,13	154,64	0,03%	58.416,75	351,09	0,04%	32.687,63	196,46	0,06%
Horcajuelo	25.609,25	153,91	0,03%	41.079,75	246,89	0,03%	15.470,50	92,98	0,03%
Santorcáz	24.809,00	149,11	0,03%	29.619,50	178,02	0,02%	4.810,50	28,91	0,01%
Lozoya	24.492,75	147,20	0,02%	62.813,25	377,52	0,04%	38.320,50	230,31	0,07%
Navarredonda	24.400,88	146,65	0,02%	54.568,50	327,96	0,04%	30.167,63	181,31	0,06%
Robregordo	23.912,81	143,72	0,02%	51.070,38	306,94	0,03%	27.157,56	163,22	0,05%
Alameda del Valle	22.346,50	134,31	0,02%	93.358,75	561,10	0,06%	71.012,25	426,79	0,14%
Madarcos	22.165,63	133,22	0,02%	31.667,75	190,33	0,02%	9.502,13	57,11	0,02%
Coslada	21.818,13	131,13	0,02%	55.052,00	330,87	0,04%	33.233,88	199,74	0,06%
Mataelpino	21.728,59	130,59	0,02%	44.665,00	268,44	0,03%	22.936,41	137,85	0,04%
Humanes	21.300,13	128,02	0,02%	27.691,63	166,43	0,02%	6.391,50	38,41	0,01%
Gascones	21.166,13	127,21	0,02%	29.356,00	176,43	0,02%	8.189,88	49,22	0,02%
La Cabrera	21.051,50	126,52	0,02%	59.662,25	358,58	0,04%	38.610,75	232,06	0,08%
Prádena del Rincón	20.583,25	123,71	0,02%	38.096,88	228,97	0,03%	17.513,63	105,26	0,03%
Becerril	19.781,13	118,89	0,02%	58.347,50	350,68	0,04%	38.566,38	231,79	0,07%
Horcajo de la Sierra	19.623,00	117,94	0,02%	49.836,25	299,52	0,03%	30.213,25	181,59	0,06%
Campoalvilla	18.783,88	112,89	0,02%	30.448,50	183,00	0,02%	11.664,63	70,11	0,02%
Piñuecar	18.445,63	110,86	0,02%	45.895,50	275,84	0,03%	27.449,88	164,98	0,05%

Valdemanco	18.121,88	108,91	0,02%	36.290,00	218,11	0,02%	18.168,13	109,19	0,04%
Polvoranca	17.189,63	103,31	0,02%	56.648,13	340,46	0,04%	39.458,50	237,15	0,08%
Cercedilla	16.786,62	100,89	0,02%	66.466,00	399,47	0,04%	49.679,39	298,58	0,10%
Alalpardo	16.539,50	99,40	0,02%	26.431,00	158,85	0,02%	9.891,50	59,45	0,02%
Gandullas	15.226,75	91,51	0,02%	23.298,00	140,02	0,02%	8.071,25	48,51	0,02%
Robledillos de la Jara	13.950,46	83,84	0,01%	37.322,75	224,31	0,02%	23.372,29	140,47	0,05%
Puebla de la Mujer Muerta	13.650,00	82,04	0,01%	15.688,50	94,29	0,01%	2.038,50	12,25	0,00%
El Boalo	13.514,50	81,22	0,01%	46.634,25	280,28	0,03%	33.119,75	199,05	0,06%
Navacerrada	12.248,88	73,62	0,01%	41.085,00	246,93	0,03%	28.836,13	173,31	0,06%
Valdelaguna	11.329,25	68,09	0,01%	30.314,75	182,20	0,02%	18.985,50	114,11	0,04%
Pelayos	10.112,50	60,78	0,01%	14.575,00	87,60	0,01%	4.462,50	26,82	0,01%
Mejorada del Campo	9.954,50	59,83	0,01%	22.265,50	133,82	0,01%	12.311,00	73,99	0,02%
Villanueva de la Cañada	9.323,13	56,03	0,01%	10.040,00	60,34	0,01%	716,88	4,31	0,00%
Cenicientos	8.836,75	53,11	0,01%	22.692,25	136,38	0,02%	13.855,50	83,27	0,03%
Serrada de la Fuente	8.656,25	52,03	0,01%	16.667,50	100,17	0,01%	8.011,25	48,15	0,02%
Cubas	8.405,63	50,52	0,01%	70.934,88	426,33	0,05%	62.529,25	375,81	0,12%
los Hueros	8.367,75	50,29	0,01%	30.821,25	185,24	0,02%	22.453,50	134,95	0,04%
Canencia	7.978,06	47,95	0,01%	23.837,50	143,27	0,02%	15.859,44	95,32	0,03%
La Hiruela	7.698,84	46,27	0,01%	9.478,00	56,96	0,01%	1.779,17	10,69	0,00%
Pinilla de Buitrago	6.953,88	41,79	0,01%	12.597,50	75,71	0,01%	5.643,63	33,92	0,01%
Garganta	6.953,13	41,79	0,01%	14.185,00	85,25	0,01%	7.231,88	43,46	0,01%
Camarma del Caño	6.279,25	37,74	0,01%	21.762,50	130,80	0,01%	15.483,25	93,06	0,03%
La Alameda	6.028,75	36,23	0,01%	18.383,25	110,49	0,01%	12.354,50	74,25	0,02%
Sieteiglesias	5.588,50	33,59	0,01%	9.450,00	56,80	0,01%	3.861,50	23,21	0,01%
Navas de Buitrago	4.800,00	28,85	0,00%	35.700,00	214,56	0,02%	30.900,00	185,71	0,06%
Sotillo de la Adrada	2.700,00	16,23	0,00%	13.125,00	78,88	0,01%	10.425,00	62,66	0,02%
La Serna del Monte	2.587,38	15,55	0,00%	3.645,25	21,91	0,00%	1.057,88	6,36	0,00%
Cascarrubuelos	1.485,00	8,93	0,00%	7.330,00	44,05	0,00%	5.845,00	35,13	0,01%
Cervera de Buitrago	1.394,00	8,38	0,00%	6.955,25	41,80	0,00%	5.561,25	33,42	0,01%
Berzosa de Lozoya	589,50	3,54	0,00%	2.815,50	16,92	0,00%	2.226,00	13,38	0,00%
Nuevo Baztan	570,00	3,43	0,00%	1.180,00	7,09	0,00%	610,00	3,67	0,00%
Paredes de Buitrago	562,50	3,38	0,00%	750,00	4,51	0,00%	187,50	1,13	0,00%
Hornillo	550,00	3,31	0,00%	2.750,00	16,53	0,00%	2.200,00	13,22	0,00%
Cinco Villas	540,00	3,25	0,00%	815,50	4,90	0,00%	275,50	1,66	0,00%
Totales	98.694.690,51	593.167,04	1,00	150.139.883,07	902.358,87	1,00	51.445.192,56	309.191,83	1,00

ANEXO 2 - BENEFICENCIA

	Subasta	Remate	Beneficio	% Subasta	% Remate	% Benef
Madrid	12.657.396,10	17.322.434,25	4.665.038,15	86,21%	84,17%	79,08%
Arganda del Rey	304.958,54	433.942,38	128.983,84	2,08%	2,11%	2,19%
Aranjuez	270.000,00	271.250,00	1.250,00	1,84%	1,32%	0,02%
Humera y Carabanchel Alto	142.169,50	275.275,00	133.105,50	0,97%	1,34%	2,26%
Alcalá de Henares	141.345,13	231.205,25	89.860,13	0,96%	1,12%	1,52%
Carabanchel de Abajo	131.771,50	170.246,50	38.475,00	0,90%	0,83%	0,65%
Torres de la Alameda	130.868,43	167.782,88	36.914,45	0,89%	0,82%	0,63%
Getafe	120.595,58	176.046,23	55.450,65	0,82%	0,86%	0,94%
Vallecas	84.845,13	133.295,50	48.450,38	0,58%	0,65%	0,82%
Villarejo de Salvanés	67.700,25	81.489,13	13.788,88	0,46%	0,40%	0,23%
Pinto	61.322,88	102.847,13	41.524,25	0,42%	0,50%	0,70%
Belmonte de Tajo	37.920,33	64.193,88	26.273,55	0,26%	0,31%	0,45%
Colmenar de Oreja	35.214,53	59.441,25	24.226,72	0,24%	0,29%	0,41%
Colmenar Viejo	34.732,75	87.196,50	52.463,75	0,24%	0,42%	0,89%
Villavieja	34.081,88	45.797,50	11.715,63	0,23%	0,22%	0,20%
Leganés	33.239,75	75.780,75	42.541,00	0,23%	0,37%	0,72%
Torrejón de Velasco	30.600,88	91.504,50	60.903,63	0,21%	0,44%	1,03%
Galapagar	25.400,00	100.001,00	74.601,00	0,17%	0,49%	1,26%
Talamanca	22.582,13	38.089,88	15.507,75	0,15%	0,19%	0,26%
Canillejas	21.800,00	47.720,00	25.920,00	0,15%	0,23%	0,44%
Móstoles	20.473,63	63.175,00	42.701,38	0,14%	0,31%	0,72%
Polvoranca	17.189,63	56.648,13	39.458,50	0,12%	0,28%	0,67%
Ciempozuelos	17.155,50	28.690,00	11.534,50	0,12%	0,14%	0,20%
Daganzo	16.726,75	31.651,50	14.924,75	0,11%	0,15%	0,25%
Villamanta	15.780,88	20.397,88	4.617,00	0,11%	0,10%	0,08%
El Escorial	12.800,00	30.012,50	17.212,50	0,09%	0,15%	0,29%
Torrelaguna	12.699,33	30.591,63	17.892,30	0,09%	0,15%	0,30%
Navalcarnero	11.449,31	33.055,00	21.605,69	0,08%	0,16%	0,37%
Paracuellos	10.871,28	21.590,25	10.718,98	0,07%	0,10%	0,18%
Valdemoro	8.686,25	15.567,50	6.881,25	0,06%	0,08%	0,12%
Fuenlabrada	7.757,00	12.888,00	5.131,00	0,05%	0,06%	0,09%
Loeches	7.742,00	8.831,00	1.089,00	0,05%	0,04%	0,02%
Valdetorres	6.925,25	18.601,75	11.676,50	0,05%	0,09%	0,20%
Campo Real	6.685,19	16.537,75	9.852,56	0,05%	0,08%	0,17%
Valverde	6.662,50	11.105,00	4.442,50	0,05%	0,05%	0,08%
Torremocha	6.635,13	13.151,50	6.516,38	0,05%	0,06%	0,11%
Carabanchel Alto	6.300,00	6.300,00	0,00	0,04%	0,03%	0,00%
Santos de la Humosa	5.905,50	5.907,00	1,50	0,04%	0,03%	0,00%
Anchuelo	5.861,88	9.375,00	3.513,13	0,04%	0,05%	0,06%
Aravaca	5.716,25	9.325,00	3.608,75	0,04%	0,05%	0,06%
El Berrueco	5.554,69	16.543,25	10.988,56	0,04%	0,08%	0,19%
Cobeña	5.539,92	6.597,00	1.057,08	0,04%	0,03%	0,02%
Perales de Tajuña	5.292,88	7.588,75	2.295,88	0,04%	0,04%	0,04%
Ajalvir	5.159,00	15.831,00	10.672,00	0,04%	0,08%	0,18%
Algete	4.965,63	13.428,75	8.463,13	0,03%	0,07%	0,14%
Estremera	4.887,50	6.946,75	2.059,25	0,03%	0,03%	0,03%
Barajas	4.654,00	6.974,00	2.320,00	0,03%	0,03%	0,04%
Cercedilla	4.040,50	6.743,25	2.702,75	0,03%	0,03%	0,05%
Corpa	3.822,38	8.711,75	4.889,38	0,03%	0,04%	0,08%
Parla	3.509,88	6.822,50	3.312,63	0,02%	0,03%	0,06%
Villaverde	3.181,25	4.551,13	1.369,88	0,02%	0,02%	0,02%
Valdaracete	2.942,50	3.362,50	420,00	0,02%	0,02%	0,01%

Los Santos de la Humosa	2.821,25	3.267,50	446,25	0,02%	0,02%	0,01%
Villaconejos	2.609,63	3.840,00	1.230,38	0,02%	0,02%	0,02%
Fuente el Saz	2.516,13	6.673,50	4.157,38	0,02%	0,03%	0,07%
Vicalvaro	2.500,00	3.500,00	1.000,00	0,02%	0,02%	0,02%
Olmeda de la Cebolla	1.855,00	2.907,25	1.052,25	0,01%	0,01%	0,02%
Rascafría	1.777,50	6.656,00	4.878,50	0,01%	0,03%	0,08%
Santorcaz	1.723,13	2.070,38	347,25	0,01%	0,01%	0,01%
Guadalix	1.578,13	2.257,50	679,38	0,01%	0,01%	0,01%
Pozuelo del Rey	1.462,50	3.232,50	1.770,00	0,01%	0,02%	0,03%
Chinchón	1.383,75	2.750,00	1.366,25	0,01%	0,01%	0,02%
Villaviciosa de Odon	1.306,25	5.875,00	4.568,75	0,01%	0,03%	0,08%
Camarma de Esteruelas	1.242,43	1.660,00	417,58	0,01%	0,01%	0,01%
Perales del Río	1.209,38	1.762,63	553,25	0,01%	0,01%	0,01%
Meco	961,75	2.001,00	1.039,25	0,01%	0,01%	0,02%
Villar del Olmo	908,75	2.190,00	1.281,25	0,01%	0,01%	0,02%
San Agustín de Guadalix	660,00	677,50	17,50	0,00%	0,00%	0,00%
Campoalvilla	625,00	1.012,50	387,50	0,00%	0,00%	0,01%
Robledo de Chavela	421,75	1.422,25	1.000,50	0,00%	0,01%	0,02%
Valdelaguna	393,75	393,75	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Rivatejada	381,25	1.002,50	621,25	0,00%	0,00%	0,01%
Aldea del Fresno	275,00	277,50	2,50	0,00%	0,00%	0,00%
Colmenarejo	168,75	250,00	81,25	0,00%	0,00%	0,00%
Villalvilla	150,00	902,50	752,50	0,00%	0,00%	0,01%
Alcobendas	140,63	527,50	386,88	0,00%	0,00%	0,01%
Cabanillas de la Sierra	112,50	385,00	272,50	0,00%	0,00%	0,00%
	14.681.302,75	20.580.535,73	5.899.232,97	1,00	1,00	1,00

Anexo 3: Clero

	Subasta	%	Remate	%	Beneficio
Madrid	9.715.961,43	72,18%	13.821.190,43	57,31%	4.105.229,00
Alcalá de Henares	381.061,66	2,83%	1.198.064,25	4,97%	817.002,60
El Escorial	246.616,13	1,83%	287.665,50	1,19%	41.049,38
Getafe	181.757,50	1,35%	429.752,38	1,78%	247.994,88
Parla	165.471,50	1,23%	404.241,75	1,68%	238.770,25
Daganzo	156.287,88	1,16%	279.909,75	1,16%	123.621,87
Vallecas	112.379,18	0,83%	284.833,00	1,18%	172.453,83
Ajalvir	107.131,80	0,80%	349.954,25	1,45%	242.822,45
Talamanca	106.145,63	0,79%	149.700,00	0,62%	43.554,38
Aranjuez	90.000,00	0,67%	92.850,00	0,39%	2.850,00
Colmenar de Oreja	79.224,25	0,59%	214.318,63	0,89%	135.094,38
San Sebastian de los Reyes	78.874,00	0,59%	124.490,00	0,52%	45.616,00
Villarejo de Salvanés	76.443,75	0,57%	228.135,00	0,95%	151.691,25
Meco	63.387,63	0,47%	173.327,75	0,72%	109.940,13
Collado Mediano	62.717,00	0,47%	159.096,75	0,66%	96.379,75
los Molinos	52.751,00	0,39%	234.273,50	0,97%	181.522,50
Colmenar Viejo	50.058,00	0,37%	98.719,50	0,41%	48.661,50
Chinchón	48.339,25	0,36%	146.311,75	0,61%	97.972,50
Villaconejos	47.620,63	0,35%	127.257,50	0,53%	79.636,88
Guadarrama	47.350,75	0,35%	126.869,00	0,53%	79.518,25
Torrejón de Ardoz	46.265,50	0,34%	190.443,50	0,79%	144.178,00
Torrelaguna	42.421,63	0,32%	146.366,25	0,61%	103.944,63
Torres de la Alameda	41.224,13	0,31%	122.932,75	0,51%	81.708,63
Carabanchel de Abajo	34.917,13	0,26%	116.990,00	0,49%	82.072,88
Alcobendas	34.867,13	0,26%	67.521,50	0,28%	32.654,38
Barajas	33.716,81	0,25%	111.832,00	0,46%	78.115,20
Rivatejada	33.446,00	0,25%	101.978,75	0,42%	68.532,75
Valdaracete	30.463,13	0,23%	49.217,50	0,20%	18.754,38
Pinto	30.288,88	0,23%	104.947,25	0,44%	74.658,38
Manzanares el Real	29.282,25	0,22%	58.756,00	0,24%	29.473,75
Camarma de Esteruelas	26.885,75	0,20%	83.847,75	0,35%	56.962,00
Leganés	26.516,50	0,20%	102.866,50	0,43%	76.350,00
Torrejón de Velasco	25.637,38	0,19%	74.859,25	0,31%	49.221,88
Alcorcón	25.505,75	0,19%	80.097,75	0,33%	54.592,00
Buitrago	23.553,00	0,17%	84.135,50	0,35%	60.582,50
Loeches	23.385,50	0,17%	111.308,75	0,46%	87.923,25
Vicalvaro	23.281,88	0,17%	58.890,00	0,24%	35.608,13
Peralejo	22.768,75	0,17%	54.982,50	0,23%	32.213,75
Valdeavero	22.692,75	0,17%	81.802,25	0,34%	59.109,50
Brea de Tajo	22.205,13	0,16%	33.492,88	0,14%	11.287,75
Carabanchel Alto	20.958,75	0,16%	94.030,00	0,39%	73.071,25
San Fernando de Henares	20.284,50	0,15%	108.286,00	0,45%	88.001,50
Villaverde	20.164,00	0,15%	68.278,00	0,28%	48.114,00
Carabaña	20.083,00	0,15%	55.555,50	0,23%	35.472,50
Colmenar del Arroyo	19.972,95	0,15%	111.224,05	0,46%	91.251,10
Fuencarral	19.797,25	0,15%	27.649,00	0,11%	7.851,75
Mangirón	19.526,25	0,15%	68.218,75	0,28%	48.692,50
Torrejón de la Calzada	19.394,67	0,14%	61.326,00	0,25%	41.931,34
Galapagar	19.300,00	0,14%	49.667,50	0,21%	30.367,50
Fuente el Saz	17.958,13	0,13%	90.024,00	0,37%	72.065,88
Lozoya	17.858,00	0,13%	44.930,75	0,19%	27.072,75
Colmenarejo	17.489,25	0,13%	54.071,75	0,22%	36.582,50
Hortaleza	17.412,50	0,13%	23.017,50	0,10%	5.605,00

Fuenlabrada	16.857,00	0,13%	25.616,25	0,11%	8.759,25
Bustarviejo	16.524,88	0,12%	53.172,50	0,22%	36.647,63
Moraleja de En medio	16.231,63	0,12%	30.202,88	0,13%	13.971,25
Villamantilla	15.270,00	0,11%	26.445,75	0,11%	11.175,75
Aravaca	14.777,50	0,11%	23.761,50	0,10%	8.984,00
Pedrezuela	14.692,63	0,11%	35.028,25	0,15%	20.335,63
Velilla de San Antonio	14.528,00	0,11%	29.660,00	0,12%	15.132,00
Anchuelo	14.520,38	0,11%	69.785,25	0,29%	55.264,88
Canillejas	14.505,00	0,11%	58.762,50	0,24%	44.257,50
Villavieja	14.260,17	0,11%	47.429,00	0,20%	33.168,83
Valdepielagos	13.817,00	0,10%	40.772,75	0,17%	26.955,75
Griñón	13.652,80	0,10%	25.610,00	0,11%	11.957,20
Collado Villalba	13.585,75	0,10%	39.562,75	0,16%	25.977,00
Alpedrete	13.300,00	0,10%	61.149,00	0,25%	47.849,00
El Alamo	12.971,25	0,10%	30.324,75	0,13%	17.353,50
Belmonte de Tajo	12.966,20	0,10%	59.787,50	0,25%	46.821,30
Santa María de la Alameda	12.517,63	0,09%	66.025,75	0,27%	53.508,13
Batres	12.304,75	0,09%	17.472,50	0,07%	5.167,75
Robledo de Chavela	12.112,00	0,09%	51.410,00	0,21%	39.298,00
Fuentidueña de Tajo	11.906,36	0,09%	40.997,00	0,17%	29.090,64
Santos de la Humosa	11.809,88	0,09%	33.283,50	0,14%	21.473,63
Canillas	11.712,50	0,09%	38.877,50	0,16%	27.165,00
Valdemoro	11.282,50	0,08%	28.019,00	0,12%	16.736,50
Villa del Prado	11.262,50	0,08%	18.723,50	0,08%	7.461,00
Rozas de Puerto Real	10.706,50	0,08%	80.477,75	0,33%	69.771,25
Navacerrada	10.508,88	0,08%	39.092,00	0,16%	28.583,13
Humera	10.375,00	0,08%	16.670,00	0,07%	6.295,00
San Agustín de Guadalix	9.953,75	0,07%	19.192,50	0,08%	9.238,75
Fresnedillas	9.919,75	0,07%	49.698,00	0,21%	39.778,25
Campoalvilla	9.785,00	0,07%	16.125,00	0,07%	6.340,00
Pozuelo del Rey	9.571,06	0,07%	20.407,00	0,08%	10.835,94
Villamanta	9.521,75	0,07%	43.158,75	0,18%	33.637,00
Navalcarnero	9.343,50	0,07%	29.968,00	0,12%	20.624,50
Pradena del Rincón	9.083,38	0,07%	22.630,13	0,09%	13.546,75
Paracuellos	8.656,13	0,06%	56.864,25	0,24%	48.208,13
Villalvilla	8.609,38	0,06%	44.312,50	0,18%	35.703,13
Arganda del Rey	8.590,88	0,06%	17.884,25	0,07%	9.293,38
Villaviciosa de Odon	8.437,50	0,06%	14.532,75	0,06%	6.095,25
Lozoyuela	8.141,35	0,06%	41.643,75	0,17%	33.502,40
Serranillos	7.954,38	0,06%	11.273,75	0,05%	3.319,38
Algete	7.884,47	0,06%	29.760,75	0,12%	21.876,29
Ambite	7.815,00	0,06%	26.727,50	0,11%	18.912,50
Torremocha	7.667,50	0,06%	18.830,25	0,08%	11.162,75
Ciempozuelos	7.394,88	0,05%	29.368,50	0,12%	21.973,63
Majadahonda	7.166,25	0,05%	17.015,50	0,07%	9.849,25
Valdemorillo	7.125,00	0,05%	16.675,00	0,07%	9.550,00
Chozas de la Sierra	6.824,50	0,05%	19.435,25	0,08%	12.610,75
Oteruelo del Valle	6.763,31	0,05%	39.535,25	0,16%	32.771,94
Campo Real	6.521,90	0,05%	28.532,50	0,12%	22.010,60
Navalafuente	6.504,25	0,05%	14.163,75	0,06%	7.659,50
Piñuecar	6.205,00	0,05%	12.870,50	0,05%	6.665,50
Rascafría	6.191,69	0,05%	31.401,25	0,13%	25.209,56
Gargantilla	6.004,56	0,04%	21.032,25	0,09%	15.027,69
Cubas	5.923,75	0,04%	59.050,50	0,24%	53.126,75
Los Santos de la Humosa	5.912,13	0,04%	22.827,75	0,09%	16.915,63
Guadalix	5.817,50	0,04%	37.391,00	0,16%	31.573,50
Hoyo de Manzanares	5.681,88	0,04%	22.718,00	0,09%	17.036,13
Navas del Rey	5.456,23	0,04%	18.977,50	0,08%	13.521,28
Cercedilla	4.843,75	0,04%	45.549,50	0,19%	40.705,75
La Aceveda	4.809,38	0,04%	5.773,50	0,02%	964,13
Móstoles	4.470,00	0,03%	11.537,50	0,05%	7.067,50
Pinilla de Buitrago	4.453,88	0,03%	10.087,50	0,04%	5.633,63

Moralzarzal	4.358,13	0,03%	7.130,25	0,03%	2.772,13
Chapinería	4.147,50	0,03%	16.789,50	0,07%	12.642,00
San Martín de Valdeiglesias	3.996,88	0,03%	6.731,38	0,03%	2.734,50
El Vellón	3.953,13	0,03%	23.281,25	0,10%	19.328,13
Navarredonda	3.909,38	0,03%	11.691,00	0,05%	7.781,63
Tielmes de Tajuña	3.907,50	0,03%	8.975,00	0,04%	5.067,50
Pinilla del Valle	3.850,81	0,03%	13.224,00	0,05%	9.373,19
Montejo de la Sierra	3.822,19	0,03%	8.055,00	0,03%	4.232,81
Villar del Olmo	3.798,65	0,03%	9.997,50	0,04%	6.198,85
Valverde	3.740,63	0,03%	10.133,25	0,04%	6.392,63
El Boalo	3.725,00	0,03%	16.423,25	0,07%	12.698,25
Gascones	3.645,00	0,03%	5.245,00	0,02%	1.600,00
Cabanillas de la Sierra	3.604,63	0,03%	15.746,56	0,07%	12.141,94
Corpa	3.568,75	0,03%	15.547,75	0,06%	11.979,00
Horcajo	3.512,00	0,03%	14.852,50	0,06%	11.340,50
Robledillo de la Jara	3.448,75	0,03%	21.211,50	0,09%	17.762,75
Villanueva de Perales	3.441,88	0,03%	14.805,00	0,06%	11.363,13
Redueña	3.299,00	0,02%	8.272,75	0,03%	4.973,75
La Cabrera	3.262,44	0,02%	23.655,00	0,10%	20.392,56
Pozuelo de Alarcón	3.255,03	0,02%	22.382,25	0,09%	19.127,23
Cobeña	3.074,25	0,02%	6.060,50	0,03%	2.986,25
Coslada	3.025,75	0,02%	8.877,00	0,04%	5.851,25
La Alameda	2.712,50	0,02%	11.963,25	0,05%	9.250,75
Estremera	2.592,13	0,02%	6.278,00	0,03%	3.685,88
Humanes	2.320,75	0,02%	3.097,00	0,01%	776,25
Fuente del Fresno	2.312,50	0,02%	2.385,00	0,01%	72,50
Robregordo	2.262,63	0,02%	12.227,50	0,05%	9.964,88
Valdetorres	2.239,88	0,02%	11.573,75	0,05%	9.333,88
Horcajuelo	2.225,00	0,02%	4.002,50	0,02%	1.777,50
Brunete	2.217,50	0,02%	9.200,00	0,04%	6.982,50
Villanueva del Pardillo	2.193,75	0,02%	8.900,00	0,04%	6.706,25
Olmeda de la Cebolla	2.120,70	0,02%	11.552,50	0,05%	9.431,80
Pezuela de las Torres	1.980,64	0,01%	6.139,00	0,03%	4.158,36
Somosierra	1.866,90	0,01%	9.327,50	0,04%	7.460,60
Cadalso de los Vidrios	1.787,50	0,01%	8.927,50	0,04%	7.140,00
Alalpardo	1.752,00	0,01%	4.017,00	0,02%	2.265,00
Valdelaguna	1.671,75	0,01%	5.527,75	0,02%	3.856,00
Sevilla la Nueva	1.508,00	0,01%	5.397,50	0,02%	3.889,50
Cascarrubuelos	1.485,00	0,01%	7.330,00	0,03%	5.845,00
Torrelodones	1.337,50	0,01%	7.376,00	0,03%	6.038,50
El Molar	1.132,50	0,01%	2.322,50	0,01%	1.190,00
Valdeolmos	1.119,25	0,01%	10.348,75	0,04%	9.229,50
Aldea del Fresno	1.055,00	0,01%	8.591,25	0,04%	7.536,25
Los Hueros	961,50	0,01%	3.237,50	0,01%	2.276,00
Perales de Tajuña	875,00	0,01%	3.750,00	0,02%	2.875,00
Gandullas	828,00	0,01%	2.877,50	0,01%	2.049,50
Cervera de Buitrago	744,00	0,01%	6.302,75	0,03%	5.558,75
Mataelpino	675,00	0,01%	5.000,00	0,02%	4.325,00
Bohадilla del Monte	612,50	0,00%	2.607,50	0,01%	1.995,00
Berzosa de Lozoya	589,50	0,00%	2.815,50	0,01%	2.226,00
Nuevo Baztan	570,00	0,00%	1.180,00	0,00%	610,00
Orusco	540,00	0,00%	1.160,00	0,00%	620,00
Mejorada del Campo	427,50	0,00%	450,00	0,00%	22,50
Patones	337,50	0,00%	875,00	0,00%	537,50
Pelayos	112,50	0,00%	375,00	0,00%	262,50
Canencia	84,38	0,00%	100,00	0,00%	15,63
El Berrueco	56,25	0,00%	85,00	0,00%	28,75
Villanueva de la Cañada	50,00	0,00%	57,50	0,00%	7,50
Las Rozas	21,25	0,00%	21,25	0,00%	0,00

13.460.791,80

24.116.044,79

10.655.252,99

Anexo 4 - Estado

	Subasta	%	Remate	%	Beneficio	%
Madrid	11.350.826,66	84,48%	14.887.990,25	84,46%	3.537.163,59	81,22%
Perales del Río	611.386,17	4,55%	879.659,92	4,99%	268.273,75	6,16%
Villarejo de Salvanes	321.293,26	2,39%	366.740,00	2,08%	45.446,74	1,04%
Fuentidueña de Tajo	220.511,62	1,64%	286.644,00	1,63%	66.132,38	1,52%
El Escorial	172.612,00	1,28%	207.593,00	1,18%	34.981,00	0,80%
Aranjuez	164.580,00	1,22%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Ciempozuelos	117.812,50	0,88%	143.240,00	0,81%	25.427,50	0,58%
Fuencarral	54.100,95	0,40%	58.836,00	0,33%	4.735,05	0,11%
Titulcia	46.404,13	0,35%	79.415,50	0,45%	33.011,38	0,76%
Villa del Prado	41.515,62	0,31%	44.478,25	0,25%	2.962,63	0,07%
Alcalá de Henares	38.966,13	0,29%	62.136,50	0,35%	23.170,38	0,53%
Canillas	27.560,50	0,21%	66.931,13	0,38%	39.370,63	0,90%
Galapagar	23.942,50	0,18%	33.557,25	0,19%	9.614,75	0,22%
Hortaleza	21.737,50	0,16%	38.327,50	0,22%	16.590,00	0,38%
Villamanta	19.563,88	0,15%	45.012,25	0,26%	25.448,38	0,58%
El Pardo	19.520,00	0,15%	19.774,00	0,11%	254,00	0,01%
Guadarrama	17.045,00	0,13%	43.401,90	0,25%	26.356,90	0,61%
Alcorcón	15.750,00	0,12%	15.750,00	0,09%	0,00	0,00%
Fresnedillas	12.436,88	0,09%	19.486,00	0,11%	7.049,13	0,16%
Colmenar Viejo	11.450,00	0,09%	31.390,00	0,18%	19.940,00	0,46%
Pelayos	10.000,00	0,07%	14.200,00	0,08%	4.200,00	0,10%
Navalagamella	8.229,38	0,06%	31.970,00	0,18%	23.740,63	0,55%
Anchuelo	7.925,00	0,06%	15.277,50	0,09%	7.352,50	0,17%
Torrelaguna	6.825,00	0,05%	18.899,00	0,11%	12.074,00	0,28%
Torres de la Alameda	6.494,88	0,05%	12.582,50	0,07%	6.087,63	0,14%
Rozas de Puerto Real	6.270,00	0,05%	6.690,00	0,04%	420,00	0,01%
Paracuellos	5.875,20	0,04%	5.878,00	0,03%	2,80	0,00%
Griñón	5.833,13	0,04%	14.202,50	0,08%	8.369,38	0,19%
Villaviciosa de Odon	5.491,25	0,04%	11.791,00	0,07%	6.299,75	0,14%
Cabanillas de la Sierra	5.456,75	0,04%	16.403,25	0,09%	10.946,50	0,25%
Pozuelo de Alarcón	4.693,00	0,03%	11.415,50	0,06%	6.722,50	0,15%
Zarzalejo	4.348,12	0,03%	11.849,00	0,07%	7.500,88	0,17%
Valdemorillo	4.120,00	0,03%	8.540,00	0,05%	4.420,00	0,10%
Móstoles	3.928,75	0,03%	9.364,00	0,05%	5.435,25	0,12%
Redueña	3.855,63	0,03%	10.655,00	0,06%	6.799,38	0,16%
Rivas del Jarama	3.015,00	0,02%	3.052,00	0,02%	37,00	0,00%
Robledo de Chavela	2.993,00	0,02%	7.351,50	0,04%	4.358,50	0,10%
Collado Mediano	2.928,00	0,02%	2.928,00	0,02%	0,00	0,00%
Getafe	2.625,00	0,02%	7.909,50	0,04%	5.284,50	0,12%
Lozoyuela	2.495,00	0,02%	8.325,00	0,05%	5.830,00	0,13%
Alcobendas	2.395,00	0,02%	3.155,50	0,02%	760,50	0,02%
La Alameda	2.081,25	0,02%	5.183,75	0,03%	3.102,50	0,07%
Navalcarnero	1.731,25	0,01%	2.360,00	0,01%	628,75	0,01%

Cobeña	1.729,75	0,01%	1.781,00	0,01%	51,25	0,00%
Villamantilla	1.625,00	0,01%	4.775,00	0,03%	3.150,00	0,07%
Morata de Tajuña	1.602,50	0,01%	5.394,00	0,03%	3.791,50	0,09%
Vicálvaro	1.265,63	0,01%	1.298,00	0,01%	32,38	0,00%
Santorcaz	1.038,38	0,01%	1.054,38	0,01%	16,00	0,00%
Sevilla la nueva	952,63	0,01%	3.999,50	0,02%	3.046,88	0,07%
Villanueva de Perales	873,13	0,01%	1.293,50	0,01%	420,38	0,01%
Alpedrete	844,00	0,01%	4.870,00	0,03%	4.026,00	0,09%
Pinto	787,00	0,01%	1.894,00	0,01%	1.107,00	0,03%
Vallecas	680,00	0,01%	3.810,00	0,02%	3.130,00	0,07%
San Martín de Valdeiglesias	625,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Torrelodones	600,00	0,00%	681,00	0,00%	81,00	0,00%
Fuente del Fresno	562,50	0,00%	2.000,00	0,01%	1.437,50	0,03%
Valverde	525,63	0,00%	2.653,00	0,02%	2.127,38	0,05%
Valdeavero	506,25	0,00%	2.377,50	0,01%	1.871,25	0,04%
Villalvilla	429,63	0,00%	2.616,00	0,01%	2.186,38	0,05%
Leganés	425,00	0,00%	1.700,00	0,01%	1.275,00	0,03%
Cubas	421,88	0,00%	6.000,00	0,03%	5.578,13	0,13%
Colmenar de Oreja	350,00	0,00%	1.037,00	0,01%	687,00	0,02%
Fuente el Saz	303,75	0,00%	983,75	0,01%	680,00	0,02%
Majadahonda	275,00	0,00%	719,00	0,00%	444,00	0,01%
Fuenlabrada	225,00	0,00%	1.824,00	0,01%	1.599,00	0,04%
Carabaña	200,00	0,00%	605,00	0,00%	405,00	0,01%
Aldea del Fresno	170,00	0,00%	535,00	0,00%	365,00	0,01%
Villanueva de la Cañada	125,00	0,00%	200,00	0,00%	75,00	0,00%
Campo Real	112,50	0,00%	250,00	0,00%	137,50	0,00%
Loeches	112,50	0,00%	553,00	0,00%	440,50	0,01%
Santos de la Humosa	112,50	0,00%	675,00	0,00%	562,50	0,01%
Ajalvir	84,38	0,00%	265,00	0,00%	180,63	0,00%
Meco	62,50	0,00%	100,50	0,00%	38,00	0,00%

Anexo 5 - Instrucción Pública

	Subasta	Remate	Beneficio	% Subasta	% Remate	% Benef.
Madrid	985.780,13	1.383.063,88	397.283,75	79,04%	68,40%	51,27%
Guadarrama	61.711,88	114.763,25	53.051,38	4,95%	5,68%	6,85%
Alcalá de Henares	43.023,75	82.080,00	39.056,25	3,45%	4,06%	5,04%
Móstoles	35.217,50	59.449,38	24.231,88	2,82%	2,94%	3,13%
Valdeavero	29.393,50	108.401,38	79.007,88	2,36%	5,36%	10,20%
Loeches	16.875,00	45.025,25	28.150,25	1,35%	2,23%	3,63%
Navalcarnero	13.006,31	50.158,00	37.151,69	1,04%	2,48%	4,79%
Cerceda	8.624,00	26.020,00	17.396,00	0,69%	1,29%	2,24%
Colmenar Viejo	8.403,25	17.255,25	8.852,00	0,67%	0,85%	1,14%
Torrelaguna	7.368,50	15.490,00	8.121,50	0,59%	0,77%	1,05%
Piñuecar	6.406,25	21.555,00	15.148,75	0,51%	1,07%	1,95%
Daganzo	5.625,00	15.525,00	9.900,00	0,45%	0,77%	1,28%
Zarzalejo	4.049,75	25.750,00	21.700,25	0,32%	1,27%	2,80%
los Molinos	3.925,00	10.662,50	6.737,50	0,31%	0,53%	0,87%
Chinchón	3.543,75	4.935,75	1.392,00	0,28%	0,24%	0,18%
Vicálvaro	3.125,00	4.187,50	1.062,50	0,25%	0,21%	0,14%
Santos de la Humosa	1.875,00	6.775,00	4.900,00	0,15%	0,34%	0,63%
Cobeña	1.271,13	2.910,75	1.639,63	0,10%	0,14%	0,21%
Pozuelo del Rey	1.226,13	4.911,00	3.684,88	0,10%	0,24%	0,48%
Campo Real	995,63	2.384,50	1.388,88	0,08%	0,12%	0,18%
Fuenlabrada	858,75	3.311,88	2.453,13	0,07%	0,16%	0,32%
Titulcia	747,75	959,25	211,50	0,06%	0,05%	0,03%
Paracuellos	675,00	2.250,00	1.575,00	0,05%	0,11%	0,20%
Villaviciosa de Odon	627,50	627,50	0,00	0,05%	0,03%	0,00%
Hornillo	550,00	2.750,00	2.200,00	0,04%	0,14%	0,28%
Valdepielagos	425,00	425,00	0,00	0,03%	0,02%	0,00%
Alcorcón	337,50	427,50	90,00	0,03%	0,02%	0,01%
Valdetorres	337,50	427,50	90,00	0,03%	0,02%	0,01%
el Boalo	250,00	6.500,00	6.250,00	0,02%	0,32%	0,81%
Pedrezuela	234,38	927,50	693,13	0,02%	0,05%	0,09%
Villarejo de Salvanes	200,00	1.000,00	800,00	0,02%	0,05%	0,10%
Villamantilla	175,00	205,00	30,00	0,01%	0,01%	0,00%
Anchuelo	168,75	500,00	331,25	0,01%	0,02%	0,04%
Arganda del Rey	84,38	425,00	340,63	0,01%	0,02%	0,04%
Algete	50,00	50,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	1.247.167,94	2.022.089,50	774.921,56	1,00	1,00	1,00

Anexo 6: Patrimonio

	Subasta	%	Remate	%	Beneficio	%
Madrid	15.427.976,23	44,54%	20.009.045,50	40,81%	4.581.069,27	31,84%
Aranjuez	9.207.998,25	26,58%	14.736.118,00	30,06%	5.528.119,75	38,43%
El Escorial	3.707.934,00	10,71%	4.315.465,00	8,80%	607.531,00	4,22%
San Martín de la Vega	2.351.500,00	6,79%	3.428.410,00	6,99%	1.076.910,00	7,49%
San Fernando de Henares	1.803.357,63	5,21%	2.833.420,50	5,78%	1.030.062,87	7,16%
El Pardo	962.932,50	2,78%	2.000.162,50	4,08%	1.037.230,00	7,21%
Rivas del Jarama	438.812,50	1,27%	617.275,00	1,26%	178.462,50	1,24%
Aldea del Fresno	401.192,50	1,16%	691.401,88	1,41%	290.209,38	2,02%
Alcobendas	111.912,50	0,32%	112.500,00	0,23%	587,50	0,00%
Colmenar Viejo	83.600,00	0,24%	90.505,00	0,18%	6.905,00	0,05%
Colmenar de Oreja	44.315,75	0,13%	48.722,00	0,10%	4.406,25	0,03%
Ciempozuelos	44.037,00	0,13%	53.817,00	0,11%	9.780,00	0,07%
Titulcia	16.196,50	0,05%	31.063,00	0,06%	14.866,50	0,10%
Vicalvaro	11.880,00	0,03%	13.237,50	0,03%	1.357,50	0,01%
Santa María de la Alameda	5.948,00	0,02%	13.641,00	0,03%	7.693,00	0,05%
Galapagar	5.712,00	0,02%	13.753,00	0,03%	8.041,00	0,06%
Barajas	3.937,50	0,01%	5.050,00	0,01%	1.112,50	0,01%
Coslada	3.036,25	0,01%	3.222,50	0,01%	186,25	0,00%
Villamanta	2.553,75	0,01%	3.965,00	0,01%	1.411,25	0,01%
Getafe	735,00	0,00%	800,00	0,00%	65,00	0,00%
Algete	680,63	0,00%	1.020,00	0,00%	339,38	0,00%
Alalpardo	590,63	0,00%	607,50	0,00%	16,88	0,00%
Valdemorillo	212,50	0,00%	213,00	0,00%	0,50	0,00%
Colmenarejo	125,00	0,00%	200,00	0,00%	75,00	0,00%
Torrejón de Ardoz	100,00	0,00%	275,00	0,00%	175,00	0,00%
	34.637.276,62		49.023.889,88		14.386.613,28	

Anexo 7: Propios

	0	Subasta	%	Remate	%	Beneficio	%
Madrid		2.257.562,50	10,65%	3.224.042,75	8,82%	966.480,26	6,30%
Aldea del Fresno		1.445.225,84	6,82%	2.544.835,13	6,96%	1.099.609,29	7,17%
Colmenar Viejo		1.005.443,25	4,74%	1.655.298,75	4,53%	649.855,50	4,24%
Villa del Prado		983.819,48	4,64%	1.211.799,50	3,32%	227.980,02	1,49%
Villarejo de Salvanés		677.940,70	3,20%	911.154,50	2,49%	233.213,80	1,52%
Vallecas		585.572,25	2,76%	1.030.631,50	2,82%	445.059,25	2,90%
Alcalá de Henares		564.962,20	2,66%	1.541.745,50	4,22%	976.783,30	6,37%
Alcobendas		532.593,98	2,51%	628.531,00	1,72%	95.937,03	0,63%
Loeches		531.068,38	2,50%	624.876,50	1,71%	93.808,13	0,61%
Ciempozuelos		524.943,15	2,48%	777.644,13	2,13%	252.700,98	1,65%
Chinchón		492.235,46	2,32%	822.329,50	2,25%	330.094,04	2,15%
Pozuelo de Alarcón		387.207,00	1,83%	469.702,25	1,29%	82.495,25	0,54%
Fuencarral		340.073,38	1,60%	406.744,75	1,11%	66.671,38	0,43%
Pezuela de las Torres		321.929,51	1,52%	582.269,46	1,59%	260.339,95	1,70%
Collado Mediano		293.125,00	1,38%	313.780,00	0,86%	20.655,00	0,13%
Villamanta		290.644,40	1,37%	371.019,25	1,02%	80.374,85	0,52%
Torrelaguna		252.218,74	1,19%	352.175,34	0,96%	99.956,60	0,65%
Galapagar		233.054,38	1,10%	588.074,75	1,61%	355.020,38	2,32%
Daganzo		211.530,63	1,00%	295.344,75	0,81%	83.814,13	0,55%
Manzanares el Real		198.612,12	0,94%	348.579,50	0,95%	149.967,38	0,98%
Estremera		198.500,88	0,94%	268.930,63	0,74%	70.429,75	0,46%
Chozas de la Sierra		194.362,75	0,92%	362.265,63	0,99%	167.902,88	1,09%
Rascafría		187.787,31	0,89%	480.152,25	1,31%	292.364,94	1,91%
El Vellón		184.914,63	0,87%	252.353,75	0,69%	67.439,13	0,44%
Paracuellos		173.969,40	0,82%	623.373,50	1,71%	449.404,10	2,93%
San Martín de la Vega		163.772,50	0,77%	308.419,50	0,84%	144.647,00	0,94%
Colmenar de Oreja		160.069,88	0,75%	227.153,75	0,62%	67.083,88	0,44%
Buitrago		157.013,13	0,74%	251.323,75	0,69%	94.310,63	0,62%
Villaviciosa de Odón		152.527,58	0,72%	252.252,45	0,69%	99.724,88	0,65%
San Martín de Valdeiglesias		149.639,50	0,71%	201.274,38	0,55%	51.634,88	0,34%
El Escorial		139.046,75	0,66%	232.251,00	0,64%	93.204,25	0,61%
El Molar		134.318,74	0,63%	235.706,63	0,65%	101.387,88	0,66%
Santa María de la Alameda		133.102,50	0,63%	221.568,50	0,61%	88.466,00	0,58%
Navalagamella		131.261,69	0,62%	343.251,25	0,94%	211.989,56	1,38%
Villaverde		128.313,88	0,61%	181.316,88	0,50%	53.003,00	0,35%
Móstoles		127.305,00	0,60%	279.174,50	0,76%	151.869,50	0,99%
Las Rozas		127.020,13	0,60%	319.347,00	0,87%	192.326,88	1,25%
Vicálvaro		124.886,00	0,59%	208.235,00	0,57%	83.349,00	0,54%
Humera		121.601,25	0,57%	124.265,00	0,34%	2.663,75	0,02%
Hoyo de Manzanares		118.538,75	0,56%	176.137,50	0,48%	57.598,75	0,38%
San Agustín de Guadalix		115.848,75	0,55%	226.239,25	0,62%	110.390,50	0,72%
Getafe		110.622,88	0,52%	197.146,75	0,54%	86.523,88	0,56%
Moralzarzal		108.629,13	0,51%	216.373,00	0,59%	107.743,88	0,70%

Parla	104.569,83	0,49%	209.247,92	0,57%	104.678,08	0,68%
San Sebastian de los Reyes	103.552,56	0,49%	174.220,94	0,48%	70.668,38	0,46%
Torrejón de Velasco	102.342,50	0,48%	237.775,00	0,65%	135.432,50	0,88%
Cerceda	99.225,00	0,47%	236.641,50	0,65%	137.416,50	0,90%
Colmenar del Arroyo	98.359,63	0,46%	168.790,25	0,46%	70.430,63	0,46%
Carabanchel de Abajo	96.535,50	0,46%	178.594,00	0,49%	82.058,50	0,54%
Venturada	95.569,88	0,45%	125.293,13	0,34%	29.723,25	0,19%
Robledo de Chavela	95.550,00	0,45%	411.283,25	1,13%	315.733,25	2,06%
Torreloredones	95.464,38	0,45%	137.836,25	0,38%	42.371,88	0,28%
Ambite	93.312,00	0,44%	146.400,00	0,40%	53.088,00	0,35%
Valdilecha	92.072,00	0,43%	105.338,25	0,29%	13.266,25	0,09%
Alcorcón	88.949,83	0,42%	232.410,00	0,64%	143.460,18	0,94%
Brunete	88.043,92	0,42%	109.012,63	0,30%	20.968,71	0,14%
Orusco	86.692,50	0,41%	104.147,50	0,29%	17.455,00	0,11%
Carabaña	86.356,87	0,41%	151.719,75	0,42%	65.362,88	0,43%
Campo Real	80.354,78	0,38%	154.015,75	0,42%	73.660,98	0,48%
Navas del Rey	78.209,87	0,37%	158.433,31	0,43%	80.223,44	0,52%
Leganés	74.688,75	0,35%	172.507,50	0,47%	97.818,75	0,64%
Serranillos	72.431,13	0,34%	121.966,75	0,33%	49.535,63	0,32%
Pinto	71.290,13	0,34%	200.265,00	0,55%	128.974,88	0,84%
Fuente del Fresno	70.232,22	0,33%	119.438,50	0,33%	49.206,29	0,32%
Pozuelo del Rey	69.641,00	0,33%	114.213,25	0,31%	44.572,25	0,29%
Gargantilla	69.611,63	0,33%	176.376,50	0,48%	106.764,88	0,70%
Morata de Tajuña	68.882,88	0,32%	96.377,50	0,26%	27.494,63	0,18%
Patones	66.672,25	0,31%	80.470,00	0,22%	13.797,75	0,09%
Meco	65.570,96	0,31%	139.130,00	0,38%	73.559,04	0,48%
Villamanrique de Tajo	61.505,00	0,29%	119.687,50	0,33%	58.182,50	0,38%
Los Santos de la Humosa	59.962,26	0,28%	95.451,00	0,26%	35.488,74	0,23%
Corpa	59.959,54	0,28%	83.520,75	0,23%	23.561,21	0,15%
Villamantilla	59.712,63	0,28%	96.076,25	0,26%	36.363,63	0,24%
Villanueva del Pardillo	59.332,06	0,28%	119.184,13	0,33%	59.852,06	0,39%
Talamanca	59.251,25	0,28%	96.585,50	0,26%	37.334,25	0,24%
Olmeda de la Cebolla	58.929,25	0,28%	120.625,00	0,33%	61.695,75	0,40%
Cabanillas de la Sierra	57.238,19	0,27%	120.360,88	0,33%	63.122,69	0,41%
Perales de Tajuña	57.103,50	0,27%	82.835,25	0,23%	25.731,75	0,17%
Miraflores de la Sierra	56.145,00	0,26%	137.051,00	0,38%	80.906,00	0,53%
Peralejo	55.713,00	0,26%	126.944,75	0,35%	71.231,75	0,46%
Villar del Olmo	55.271,88	0,26%	71.962,50	0,20%	16.690,63	0,11%
Anchuelo	55.260,63	0,26%	106.004,75	0,29%	50.744,13	0,33%
Pinilla del Valle	53.440,00	0,25%	106.608,25	0,29%	53.168,25	0,35%
Pedrezuela	53.410,58	0,25%	86.710,25	0,24%	33.299,68	0,22%
Fuentidueña de Tajo	52.564,50	0,25%	109.276,63	0,30%	56.712,13	0,37%
Aravaca	52.359,75	0,25%	68.564,75	0,19%	16.205,00	0,11%
Mangirón	51.833,88	0,24%	107.268,75	0,29%	55.434,88	0,36%
Rivatejada	48.492,50	0,23%	105.458,00	0,29%	56.965,50	0,37%
Cadalso de los Vidrios	48.135,63	0,23%	130.059,88	0,36%	81.924,25	0,53%

Zarzalejo	47.641,44	0,22%	82.017,00	0,22%	34.375,56	0,22%
Batres	46.582,88	0,22%	77.425,00	0,21%	30.842,13	0,20%
Valdemorillo	46.179,25	0,22%	113.718,00	0,31%	67.538,76	0,44%
Valdeolmos	45.421,88	0,21%	106.502,75	0,29%	61.080,88	0,40%
Somosierra	45.316,25	0,21%	107.563,75	0,29%	62.247,50	0,41%
Valdetorres	44.055,25	0,21%	97.025,88	0,27%	52.970,63	0,35%
Tielmes de Tajuña	43.547,95	0,21%	52.675,50	0,14%	9.127,55	0,06%
Bohadiella del Monte	42.655,00	0,20%	73.120,75	0,20%	30.465,75	0,20%
Colmenarejo	42.325,00	0,20%	117.545,00	0,32%	75.220,00	0,49%
Villanueva de Perales	41.568,56	0,20%	66.253,69	0,18%	24.685,13	0,16%
Hortaleza	40.789,88	0,19%	80.423,00	0,22%	39.633,13	0,26%
Brea de Tajo	40.630,63	0,19%	72.788,25	0,20%	32.157,63	0,21%
Chapinería	39.719,75	0,19%	49.236,94	0,13%	9.517,19	0,06%
Cobeña	39.057,88	0,18%	130.749,90	0,36%	91.692,03	0,60%
Oteruelo del Valle	38.797,50	0,18%	84.507,50	0,23%	45.710,00	0,30%
Villalvilla	38.621,75	0,18%	127.941,75	0,35%	89.320,00	0,58%
Arganda del Rey	38.233,75	0,18%	122.192,75	0,33%	83.959,00	0,55%
Alpedrete	37.374,38	0,18%	58.340,00	0,16%	20.965,63	0,14%
Belmonte de Tajo	37.100,63	0,17%	74.453,50	0,20%	37.352,88	0,24%
Guadarrama	36.818,13	0,17%	62.609,50	0,17%	25.791,38	0,17%
Moraleja de En medio	36.386,53	0,17%	72.179,38	0,20%	35.792,85	0,23%
Lozoyuela	36.112,50	0,17%	98.640,50	0,27%	62.528,00	0,41%
Barajas	35.804,50	0,17%	63.143,75	0,17%	27.339,25	0,18%
Fuente el Saz	35.409,13	0,17%	101.358,50	0,28%	65.949,38	0,43%
Valverde	34.732,25	0,16%	109.364,50	0,30%	74.632,25	0,49%
Braojos	34.490,50	0,16%	54.103,25	0,15%	19.612,75	0,13%
Titulcia	33.969,84	0,16%	99.572,75	0,27%	65.602,91	0,43%
Villaconejos	32.408,63	0,15%	64.091,25	0,18%	31.682,63	0,21%
Torrejón de Ardoz	32.330,50	0,15%	82.727,50	0,23%	50.397,00	0,33%
Guadalix	31.201,25	0,15%	67.562,50	0,18%	36.361,25	0,24%
Collado Villalba	30.759,25	0,15%	64.998,50	0,18%	34.239,25	0,22%
Fuenlabrada	30.632,50	0,14%	81.473,75	0,22%	50.841,25	0,33%
Sevilla la nueva	30.282,75	0,14%	70.711,50	0,19%	40.428,75	0,26%
Arroyo Molinos	29.649,38	0,14%	37.810,00	0,10%	8.160,63	0,05%
Navalafuente	29.578,88	0,14%	150.553,00	0,41%	120.974,13	0,79%
Majadahonda	29.278,33	0,14%	76.480,00	0,21%	47.201,68	0,31%
Montejo de la Sierra	28.623,25	0,13%	60.771,25	0,17%	32.148,00	0,21%
Valdeavero	27.408,38	0,13%	40.340,75	0,11%	12.932,38	0,08%
los Molinos	27.231,25	0,13%	58.615,13	0,16%	31.383,88	0,20%
Valdaracete	27.150,63	0,13%	35.129,25	0,10%	7.978,63	0,05%
Quijorna	26.601,74	0,13%	49.631,80	0,14%	23.030,06	0,15%
Perales de Milla	26.305,00	0,12%	37.700,50	0,10%	11.395,50	0,07%
Velilla de San Antonio	26.100,00	0,12%	79.062,50	0,22%	52.962,50	0,35%
Algete	23.928,13	0,11%	32.102,75	0,09%	8.174,63	0,05%
Horcajuelo	23.384,25	0,11%	37.077,25	0,10%	13.693,00	0,09%
Rozas de Puerto Real	23.226,38	0,11%	63.383,00	0,17%	40.156,63	0,26%

La Aceveda	23.078,88	0,11%	51.862,25	0,14%	28.783,38	0,19%
Torres de la Alameda	22.634,25	0,11%	31.743,00	0,09%	9.108,75	0,06%
Alameda del Valle	22.346,50	0,11%	93.358,75	0,26%	71.012,25	0,46%
Madarcos	22.165,63	0,10%	31.667,75	0,09%	9.502,13	0,06%
Santorcaz	22.047,50	0,10%	26.494,75	0,07%	4.447,25	0,03%
Robregordo	21.650,19	0,10%	38.842,88	0,11%	17.192,69	0,11%
Ajalvir	21.496,75	0,10%	42.547,00	0,12%	21.050,25	0,14%
Mataelpino	21.053,59	0,10%	39.665,00	0,11%	18.611,41	0,12%
Navarredonda	20.491,50	0,10%	42.877,50	0,12%	22.386,00	0,15%
El Berrueco	20.118,19	0,09%	41.788,50	0,11%	21.670,31	0,14%
Becerril de la Sierra	19.781,13	0,09%	58.347,50	0,16%	38.566,38	0,25%
Bustarviejo	19.638,13	0,09%	64.021,00	0,18%	44.382,88	0,29%
Carabanchel Alto	19.281,75	0,09%	41.135,00	0,11%	21.853,25	0,14%
Humanes	18.979,38	0,09%	24.594,63	0,07%	5.615,25	0,04%
Fresnedillas	18.956,25	0,09%	34.583,75	0,09%	15.627,50	0,10%
Redueña	18.619,25	0,09%	54.355,00	0,15%	35.735,75	0,23%
Torremocha	18.339,88	0,09%	32.515,00	0,09%	14.175,13	0,09%
Valdemanco	18.121,88	0,09%	36.290,00	0,10%	18.168,13	0,12%
La Cabrera	17.789,06	0,08%	36.007,25	0,10%	18.218,19	0,12%
Camarma de Esteruelas	17.550,13	0,08%	46.310,25	0,13%	28.760,13	0,19%
Gascones	17.521,13	0,08%	24.111,00	0,07%	6.589,88	0,04%
Navalcarnero	17.446,25	0,08%	67.097,50	0,18%	49.651,25	0,32%
Valdemoro	16.428,00	0,08%	44.800,00	0,12%	28.372,00	0,19%
El Alamo	16.303,38	0,08%	23.037,50	0,06%	6.734,13	0,04%
Horcajo	16.111,00	0,08%	34.983,75	0,10%	18.872,75	0,12%
Coslada	15.756,13	0,07%	42.952,50	0,12%	27.196,38	0,18%
Gandullas	14.398,75	0,07%	20.420,50	0,06%	6.021,75	0,04%
Villavieja	14.373,38	0,07%	39.233,25	0,11%	24.859,88	0,16%
Alalpardo	14.196,88	0,07%	21.806,50	0,06%	7.609,63	0,05%
Puebla de la Mujer Muerta	13.650,00	0,06%	15.688,50	0,04%	2.038,50	0,01%
Griñón	12.580,38	0,06%	46.934,00	0,13%	34.353,63	0,22%
Valdepielagos	12.414,44	0,06%	13.096,75	0,04%	682,31	0,00%
Torrejón de la Calzada	12.225,63	0,06%	19.789,25	0,05%	7.563,63	0,05%
Pradera del Rincón	11.499,88	0,05%	15.466,75	0,04%	3.966,88	0,03%
Robledillo de la Jara	10.501,71	0,05%	16.111,25	0,04%	5.609,54	0,04%
el Boalo	9.539,50	0,04%	23.711,00	0,06%	14.171,50	0,09%
Mejorada del Campo	9.527,00	0,04%	21.815,50	0,06%	12.288,50	0,08%
Valdelaguna	9.263,75	0,04%	24.393,25	0,07%	15.129,50	0,10%
Villanueva de la Cañada	9.148,13	0,04%	9.782,50	0,03%	634,38	0,00%
Cenicientos	8.836,75	0,04%	22.692,25	0,06%	13.855,50	0,09%
Serrada de la Fuente	8.656,25	0,04%	16.667,50	0,05%	8.011,25	0,05%
Campoalvillo	8.373,88	0,04%	13.311,00	0,04%	4.937,13	0,03%
Canillas	8.100,00	0,04%	12.902,50	0,04%	4.802,50	0,03%
Cercedilla	7.902,37	0,04%	14.173,25	0,04%	6.270,89	0,04%
Canencia	7.893,69	0,04%	23.737,50	0,06%	15.843,81	0,10%
La Hiruela	7.698,84	0,04%	9.478,00	0,03%	1.779,17	0,01%

Los Hueros	7.406,25	0,03%	27.583,75	0,08%	20.177,50	0,13%
Garganta	6.953,13	0,03%	14.185,00	0,04%	7.231,88	0,05%
Canillejas	6.850,00	0,03%	65.945,00	0,18%	59.095,00	0,39%
Lozoya	6.634,75	0,03%	17.882,50	0,05%	11.247,75	0,07%
Camarma del Caño	6.279,25	0,03%	21.762,50	0,06%	15.483,25	0,10%
Perales del Rio	5.850,00	0,03%	9.250,00	0,03%	3.400,00	0,02%
Piñuecar	5.834,38	0,03%	11.470,00	0,03%	5.635,63	0,04%
Sieteiglesias	5.588,50	0,03%	9.450,00	0,03%	3.861,50	0,03%
Navas de Buitrago	4.800,00	0,02%	35.700,00	0,10%	30.900,00	0,20%
Sotillo de la Adrada	2.700,00	0,01%	13.125,00	0,04%	10.425,00	0,07%
La Serna del Monte	2.587,38	0,01%	3.645,25	0,01%	1.057,88	0,01%
Pinilla de Buitrago	2.500,00	0,01%	2.510,00	0,01%	10,00	0,00%
Cubas	2.060,00	0,01%	5.884,38	0,02%	3.824,38	0,02%
Navacerrada	1.740,00	0,01%	1.993,00	0,01%	253,00	0,00%
La Alameda	1.235,00	0,01%	1.236,25	0,00%	1,25	0,00%
Cervera de Buitrago	650,00	0,00%	652,50	0,00%	2,50	0,00%
Paredes de Buitrago	562,50	0,00%	750,00	0,00%	187,50	0,00%
Cinco Villas	540,00	0,00%	815,50	0,00%	275,50	0,00%
	21.203.299,56		36.537.946,61		15.334.647,05	

Anexo 8 – Partidos Judiciales

PARTIDO JUDICIAL DE MADRID 82 Madrid			
PARTIDO JUDICIAL DE TORRELAGUNA 1 Somosierra 2 Robregordo 3 Horcajuelo de la Sierra 4 Montejo de la Sierra 5 La Hiruela 6 La Acebeda 7 Horcajo de la Sierra 8 Braojos 9 La Serna del Monte 10 Piñuecar 11 Madarcos 12 Prádena del Rincón 13 Gascones 14 Villavieja de Lozoya 15 Buitrago de Lozoya 16 Parodes de Buitrago 17 Serrada de la Fuente 18 Puebla de la Sierra 19 Navarredonda 20 Lozoya 21 Canencia 22 Garganta de los Montes 23 Gargantilla del Lozoya 24 Lozoyuela 25 Sieteiglesias 26 Las Navas de Buitrago 27 Manjirón 28 Berzosa de Lozoya 29 Robledillo de la Jara 30 Cervera de Buitrago 31 El Atazar 32 Pinilla del Valle 33 La Alameda del Valle 34 Otazujo del Valle 35 Rascacña 36 Bustarviejo 37 Valdemarco 38 Navalafuente 39 Cabanillas de la Sierra 40 La Cabrera			
41 El Berrueco 42 Patones 43 Venturada 44 Redueña 45 Torrelaguna 46 Torreemocha de Jarama 56 El Vellón			
PARTIDO JUDICIAL DE COLMENAR VIEJO 47 Cercedilla 48 Navacerrada 49 Becerril de la Sierra 50 El Boalo 51 Manzanares el Real 52 Soto del Real 53 Miraflores de la Sierra 54 Guadalix de la Sierra 55 Pedrezuela 57 Talamanca de Jarama 58 Valdepiélagos 59 Guadarrama 60 Los Molinos 61 Collado-Mediano 62 Alpedrete 63 Collado-Villalba 64 Morlaizarzal 65 Hoyo de Manzanares 66 Colmenar Viejo 67 San Agustín de Guadalix 68 El Molar 73 San Lorenzo del Escorial 74 El Escorial 76 Colmenarejo 77 Getapagar 78 Villanueva del Pardillo 80 Las Rozas de Madrid 81 Torrelozanes 821 El Pardo 822 Fuencarral 823 Hortaleza 825 Chamartín de la Rosa 83 Alcobendas 84 San Sebastián de los Reyes			
PARTIDO JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES 69 Valdetorres de Jarama 70 Ribatejada 826 Canillas 827 Barajas de Madrid 828 Canillejas 829 Alameda de Osuna 830 Vicálvaro 834 Vallecas 85 Algete 86 Fuente el Saz de Jarama 87 Valdeolmos 88 Paracuellos de Jarama 89 Cobeneja 90 Aljafir 91 Daganzo de Arriba 92 Fresno de Torote 93 Camarma de Esteruelas 94 Valdeavero (pasa a Madrid en 1850) 95 Meco 105 Coslada 106 San Fernando de Henares 107 Torrejón de Ardoz 108 Alcalá de Henares 109 Los Santos de la Humosa 110 Villalbilla 111 Anchuelo 112 Santorcaz 124 Rivas de Jarama 124 Vaciamadrid 125 Mejorada del Campo 126 Velilla de San Antonio 127 Loeches 128 Torres de la Alameda 129 Valverde de Alcalá 130 Corpa 131 Pezuela de las Torres 149 Campo Real 150 Pozuelo del Rey 151 Valdilecha 152 Villar del Olmo 153 Nuevo Baztán 154 Olmeda de las Fuentes			
155 Ambite 173 Orusco			
PARTIDO JUDICIAL DE NAVALCARNERO 75 Valdemorillo 79 Majadahonda 824 Aravaca 98 Fresnedillas 99 Navalagamella 100 Quijorna 101 Brunete 102 Villanueva de la Cañada 103 Boadilla del Monte 104 Pozuelo de Alarcón 116 Colmenar del Arroyo 117 Chapinería 118 Villamantilla 119 Villanueva de Perales 120 Sevilla la Nueva 121 Villaviciosa de Odón 136 Aldea del Fresno 137 Villamanta 138 Navalcarnero 139 Arroyomolinos 156 El Álamo			
122 Móstoles 123 Alcorcón 140 Moraleja de Enmedio 141 Humanes de Madrid 142 Fuembarrida 143 Leganés 144 Getafe 145 Pinto 146 San Martín de la Vega 157 Batres 158 Serranillos del Valle 159 Griñón 160 Parla 161 Cubas 162 Casarrubuelos 163 Torrejón de la Calzada 164 Torrejón de Velasco 165 Valdemoro 166 Ciempozuelos 167 Titulcia			
PARTIDO JUDICIAL DE CHINCHÓN 147 Morata de Tajuña 148 Arganda del Rey 168 Chinchón 169 Valdeaguna 170 Perales de Tajuña 171 Tielmes 172 Carabancha 174 Aranjuez 175 Colmenar de Oreja 176 Villacañeros 177 Belmonte de Tajo 178 Villarejo de Salvanes 179 Valdaracete 180 Brea de Tajo 181 Villamanrique de Tajo 182 Fuentidueña de Tajo 183 Estremadura			
PARTIDO JUDICIAL DE SAN MARTÍN DE VALDEIGLESIAS 71 Santa María de la Alameda 72 Zarzalejo 96 Valdemaqueda 97 Robledo de Chavela 113 San Martín de Valdeiglesias 114 Pelayos de la Presa 115 Navas del Rey 132 Rozas de Puerto Real 133 Cenicientos 134 Cadalso de los Vidrios 135 Villa del Prado			
PARTIDO JUDICIAL DE GETAFE 83.1 Carabanchel Alto 83.2 Carabanchel Bajo 83.3 Villaverde			

Núcleos

Anexo 9: Partidos Judiciales (Localidades)

Partido Judicial	Localidad						
		<i>Venta</i>	<i>Remate</i>	<i>% sobre total</i>		<i>Beneficio</i>	<i>% beneficio</i>
Alcalá de Henares	San Fernando de Henares	1.823.642,13	2.941.706,50	1,85%	1,96%	1.118.064,37	2,17%
Alcalá de Henares	Alcalá de Henares	1.169.358,86	3.115.231,50	1,18%	2,07%	1.945.872,65	3,78%
Alcalá de Henares	Vallecas	783.476,55	1.452.570,00	0,79%	0,97%	669.093,45	1,30%
Alcalá de Henares	Loeches	579.183,38	790.594,50	0,59%	0,53%	211.411,13	0,41%
Alcalá de Henares	Rivas del Jarama	441.827,50	620.327,00	0,45%	0,41%	178.499,50	0,35%
Alcalá de Henares	Daganzo	390.170,26	622.431,00	0,40%	0,41%	232.260,75	0,45%
Alcalá de Henares	Pezuela de las Torres	323.910,15	588.408,46	0,33%	0,39%	264.498,31	0,51%
Alcalá de Henares	Torres de la Alameda	201.221,68	335.041,13	0,20%	0,22%	133.819,45	0,26%
Alcalá de Henares	Paracuellos	200.047,00	709.956,00	0,20%	0,47%	509.909,00	0,99%
Alcalá de Henares	Vicalvaro	166.938,50	289.348,00	0,17%	0,19%	122.409,50	0,24%
Alcalá de Henares	Ajalvir	133.871,93	408.597,25	0,14%	0,27%	274.725,33	0,53%
Alcalá de Henares	Meco	129.982,84	314.559,25	0,13%	0,21%	184.576,42	0,36%
Alcalá de Henares	Ambite	101.127,00	173.127,50	0,10%	0,12%	72.000,50	0,14%
Alcalá de Henares	Campo Real	94.669,99	201.720,50	0,10%	0,13%	107.050,51	0,21%
Alcalá de Henares	Valdilecha	92.072,00	105.338,25	0,09%	0,07%	13.266,25	0,03%
Alcalá de Henares	Orusco	87.232,50	105.307,50	0,09%	0,07%	18.075,00	0,04%
Alcalá de Henares	Anchuelo	83.736,63	200.942,50	0,08%	0,13%	117.205,88	0,23%
Alcalá de Henares	Rivatejada	82.319,75	208.439,25	0,08%	0,14%	126.119,50	0,25%
Alcalá de Henares	Pozuelo del Rey	81.900,69	142.763,75	0,08%	0,10%	60.863,06	0,12%
Alcalá de Henares	Valdeavero	80.000,88	232.921,88	0,08%	0,16%	152.921,00	0,30%
Alcalá de Henares	Torrejón de Ardoz	78.696,00	273.446,00	0,08%	0,18%	194.750,00	0,38%
Alcalá de Henares	Barajas	78.112,81	186.999,75	0,08%	0,12%	108.886,95	0,21%
Alcalá de Henares	Corpa	67.350,67	107.780,25	0,07%	0,07%	40.429,58	0,08%
Alcalá de Henares	Olmeda de la Cebolla	62.904,95	135.084,75	0,06%	0,09%	72.179,80	0,14%
Alcalá de Henares	Villar del Olmo	59.979,28	84.150,00	0,06%	0,06%	24.170,73	0,05%
Alcalá de Henares	Fuente el Saz	56.187,13	199.039,75	0,06%	0,13%	142.852,63	0,28%
Alcalá de Henares	Valdetorres	53.557,88	127.628,88	0,05%	0,09%	74.071,00	0,14%
Alcalá de Henares	Cobefña	50.672,92	148.099,15	0,05%	0,10%	97.426,23	0,19%
Alcalá de Henares	Villalvilla	47.810,75	175.772,75	0,05%	0,12%	127.962,00	0,25%
Alcalá de Henares	Canillas	47.373,00	118.711,13	0,05%	0,08%	71.338,13	0,14%

Alcalá de Henares	Los Santos de la Humosa	46.782,51	88.273,25	0,05%	0,06%	41.490,74	0,08%
Alcalá de Henares	Valdeolmos	46.541,13	116.851,50	0,05%	0,08%	70.310,38	0,14%
Alcalá de Henares	Camarma de Esteruelas	45.678,30	131.818,00	0,05%	0,09%	86.139,70	0,17%
Alcalá de Henares	Valverde	45.661,00	133.255,75	0,05%	0,09%	87.594,75	0,17%
Alcalá de Henares	Canillejas	43.155,00	172.427,50	0,04%	0,11%	129.272,50	0,25%
Alcalá de Henares	Santos de la Humosa	41.616,00	79.913,50	0,04%	0,05%	38.297,50	0,07%
Alcalá de Henares	Velilla de San Antonio	40.628,00	108.722,50	0,04%	0,07%	68.094,50	0,13%
Alcalá de Henares	Algete	37.508,84	76.362,25	0,04%	0,05%	38.853,41	0,08%
Alcalá de Henares	Santorcáz	24.809,00	29.619,50	0,03%	0,02%	4.810,50	0,01%
Alcalá de Henares	Coslada	21.818,13	55.052,00	0,02%	0,04%	33.233,88	0,06%
Alcalá de Henares	Alalpardo	16.539,50	26.431,00	0,02%	0,02%	9.891,50	0,02%
Alcalá de Henares	Mejorada del Campo	9.954,50	22.265,50	0,01%	0,01%	12.311,00	0,02%
Alcalá de Henares	los Hueros	8.367,75	30.821,25	0,01%	0,02%	22.453,50	0,04%
Alcalá de Henares	Camarma del Caño	6.279,25	21.762,50	0,01%	0,01%	15.483,25	0,03%
Alcalá de Henares	Nuevo Baztan	570,00	1.180,00	0,00%	0,00%	610,00	0,00%
Chinchón	Aranjuez	9.757.578,25	15.300.602,00	9,88%	10,19%	5.543.023,75	10,77%
Chinchón	Villarejo de Salvanes	1.143.577,96	1.588.518,63	1,16%	1,06%	444.940,67	0,86%
Chinchón	Chinchón	545.502,21	976.327,00	0,55%	0,65%	430.824,79	0,84%
Chinchón	Arganda del Rey	351.867,54	574.444,38	0,36%	0,38%	222.576,84	0,43%
Chinchón	Colmenar de Oreja	319.174,40	550.672,63	0,32%	0,37%	231.498,23	0,45%
Chinchón	Fuentidueña de Tajo	284.982,48	436.917,63	0,29%	0,29%	151.935,15	0,30%
Chinchón	Estremera	205.980,50	282.155,38	0,21%	0,19%	76.174,88	0,15%
Chinchón	Carabaña	106.639,87	207.880,25	0,11%	0,14%	101.240,38	0,20%
Chinchón	Belmonte de Tajo	87.987,15	198.434,88	0,09%	0,13%	110.447,73	0,21%
Chinchón	Villaconejos	82.638,88	195.188,75	0,08%	0,13%	112.549,88	0,22%
Chinchón	Morata de Tajuña	70.485,38	101.771,50	0,07%	0,07%	31.286,13	0,06%
Chinchón	Perales de Tajuña	63.271,38	94.174,00	0,06%	0,06%	30.902,63	0,06%
Chinchón	Brea de Tajo	62.835,75	106.281,13	0,06%	0,07%	43.445,38	0,08%
Chinchón	Villamanrique de Tajo	61.505,00	119.687,50	0,06%	0,08%	58.182,50	0,11%
Chinchón	Valdaracete	60.556,25	87.709,25	0,06%	0,06%	27.153,00	0,05%
Chinchón	Tielmes de Tajuña	47.455,45	61.650,50	0,05%	0,04%	14.195,05	0,03%
Chinchón	Valdelaguna	11.329,25	30.314,75	0,01%	0,02%	18.985,50	0,04%
Colmenar Viejo	El Escorial	4.282.608,88	5.097.989,50	4,34%	3,40%	815.380,63	1,58%
Colmenar Viejo	Colmenar Viejo	1.193.687,25	1.980.365,00	1,21%	1,32%	786.677,75	1,53%
Colmenar Viejo	El Pardo	982.452,50	2.019.936,50	0,99%	1,35%	1.037.484,00	2,02%
Colmenar Viejo	Alcobendas	681.909,23	812.235,50	0,69%	0,54%	130.326,28	0,25%
Colmenar Viejo	Fuencarral	413.971,58	493.229,75	0,42%	0,33%	79.258,18	0,15%

Colmenar Viejo	Collado Mediano	358.770,00	475.804,75	0,36%	0,32%	117.034,75	0,23%
Colmenar Viejo	Galapagar	307.408,88	785.053,50	0,31%	0,52%	477.644,63	0,93%
Colmenar Viejo	Manzanares el Real	227.894,37	407.335,50	0,23%	0,27%	179.441,13	0,35%
Colmenar Viejo	Chozas de la Sierra	201.187,25	381.700,88	0,20%	0,25%	180.513,63	0,35%
Colmenar Viejo	Talamanca	187.979,00	284.375,38	0,19%	0,19%	96.396,38	0,19%
Colmenar Viejo	San Sebastian de los Reyes	182.426,56	298.710,94	0,18%	0,20%	116.284,38	0,23%
Colmenar Viejo	Guadarrama	162.925,75	347.643,65	0,16%	0,23%	184.717,90	0,36%
Colmenar Viejo	El Molar	135.451,24	238.029,13	0,14%	0,16%	102.577,88	0,20%
Colmenar Viejo	Las Rozas	127.041,38	319.368,25	0,13%	0,21%	192.326,88	0,37%
Colmenar Viejo	San Agustín de Guadalix	126.462,50	246.109,25	0,13%	0,16%	119.646,75	0,23%
Colmenar Viejo	Hoyo de Manzanares	124.220,63	198.855,50	0,13%	0,13%	74.634,88	0,15%
Colmenar Viejo	Moralzarzal	112.987,25	223.503,25	0,11%	0,15%	110.516,00	0,21%
Colmenar Viejo	Torrelodones	97.401,88	145.893,25	0,10%	0,10%	48.491,38	0,09%
Colmenar Viejo	Los Molinos	83.907,25	303.551,13	0,08%	0,20%	219.643,88	0,43%
Colmenar Viejo	Hortaleza	79.939,88	141.768,00	0,08%	0,09%	61.828,13	0,12%
Colmenar Viejo	Perales del Rio	78.481,75	181.927,25	0,08%	0,12%	103.445,50	0,20%
Colmenar Viejo	Fuente del Fresno	73.107,22	123.823,50	0,07%	0,08%	50.716,29	0,10%
Colmenar Viejo	Pedrezuela	68.337,58	122.666,00	0,07%	0,08%	54.328,43	0,11%
Colmenar Viejo	Villanueva del Pardillo	61.525,81	128.084,13	0,06%	0,09%	66.558,31	0,13%
Colmenar Viejo	Colmenarejo	60.108,00	172.066,75	0,06%	0,11%	111.958,75	0,22%
Colmenar Viejo	Miraflores de la Sierra	56.145,00	137.051,00	0,06%	0,09%	80.906,00	0,16%
Colmenar Viejo	Alpedrete	51.518,38	124.359,00	0,05%	0,08%	72.840,63	0,14%
Colmenar Viejo	Collado Villalba	44.345,00	104.561,25	0,04%	0,07%	60.216,25	0,12%
Colmenar Viejo	Bohадilla del Monte	43.267,50	75.728,25	0,04%	0,05%	32.460,75	0,06%
Colmenar Viejo	Guadalix	38.596,88	107.211,00	0,04%	0,07%	68.614,13	0,13%
Colmenar Viejo	Valdepiélagos	26.656,44	54.294,50	0,03%	0,04%	27.638,06	0,05%
Colmenar Viejo	Mataelpino	21.728,59	44.665,00	0,02%	0,03%	22.936,41	0,04%
Colmenar Viejo	Becerril	19.781,13	58.347,50	0,02%	0,04%	38.566,38	0,07%
Colmenar Viejo	Cercedilla	16.786,62	66.466,00	0,02%	0,04%	49.679,39	0,10%
Colmenar Viejo	El Boalo	13.514,50	46.634,25	0,01%	0,03%	33.119,75	0,06%
Colmenar Viejo	Navacerrada	12.248,88	41.085,00	0,01%	0,03%	28.836,13	0,06%
Colmenar Viejo	La Alameda	6.028,75	18.383,25	0,01%	0,01%	12.354,50	0,02%
Colmenar Viejo	Hornillo	550,00	2.750,00	0,00%	0,00%	2.200,00	0,00%
Getafe	San Martín de la Vega	2.515.272,50	3.736.829,50	2,55%	2,49%	1.221.557,00	2,37%
Getafe	Ciempozuelos	711.343,02	1.032.759,63	0,72%	0,69%	321.416,60	0,62%
Getafe	Perales del Rio	618.445,55	890.672,55	0,63%	0,59%	272.227,00	0,53%
Getafe	Getafe	416.335,95	811.654,85	0,42%	0,54%	395.318,90	0,77%

Getafe	Parla	273.551,21	620.312,17	0,28%	0,41%	346.760,96	0,67%
Getafe	Carabanchel de Abajo	263.224,13	465.830,50	0,27%	0,31%	202.606,38	0,39%
Getafe	Móstoles	191.394,88	422.700,38	0,19%	0,28%	231.305,50	0,45%
Getafe	Pinto	163.688,88	409.953,38	0,17%	0,27%	246.264,50	0,48%
Getafe	Torrejón de Velasco	158.580,75	404.138,75	0,16%	0,27%	245.558,00	0,48%
Getafe	Villaverde	151.659,13	254.146,00	0,15%	0,17%	102.486,88	0,20%
Getafe	Leganés	134.870,00	352.854,75	0,14%	0,24%	217.984,75	0,42%
Getafe	Alcorcón	130.543,08	328.685,25	0,13%	0,22%	198.142,18	0,39%
Getafe	Titulcia	97.318,22	211.010,50	0,10%	0,14%	113.692,28	0,22%
Getafe	Serranillos	80.385,50	133.240,50	0,08%	0,09%	52.855,00	0,10%
Getafe	Batres	58.887,63	94.897,50	0,06%	0,06%	36.009,88	0,07%
Getafe	Fuenlabrada	56.330,25	125.113,88	0,06%	0,08%	68.783,63	0,13%
Getafe	Moraleja de En medio	52.618,15	102.382,25	0,05%	0,07%	49.764,10	0,10%
Getafe	Carabanchel Alto	46.540,50	141.465,00	0,05%	0,09%	94.924,50	0,18%
Getafe	Valdemoro	36.396,75	88.386,50	0,04%	0,06%	51.989,75	0,10%
Getafe	Griñón	32.066,30	86.746,50	0,03%	0,06%	54.680,20	0,11%
Getafe	Torrejón de la Calzada	31.620,29	81.115,25	0,03%	0,05%	49.494,96	0,10%
Getafe	Humanes	21.300,13	27.691,63	0,02%	0,02%	6.391,50	0,01%
Getafe	Polvoranca	17.189,63	56.648,13	0,02%	0,04%	39.458,50	0,08%
Getafe	Cubas	8.405,63	70.934,88	0,01%	0,05%	62.529,25	0,12%
Getafe	Cascarrubuelos	1.485,00	7.330,00	0,00%	0,00%	5.845,00	0,01%
Madrid	Madrid	52.395.503,04	70.647.767,05	53,05%	47,05%	18.252.264,02	35,48%
Navalcarnero	Aldea del Fresno	1.847.918,34	3.245.640,75	1,87%	2,16%	1.397.722,41	2,72%
Navalcarnero	Pozuelo de Alarcón	395.155,03	503.500,00	0,40%	0,34%	108.344,98	0,21%
navalcarnero	Villamanta	338.064,65	483.553,13	0,34%	0,32%	145.488,47	0,28%
Navalcarnero	Humera	274.145,75	416.210,00	0,28%	0,28%	142.064,25	0,28%
Navalcarnero	Villaviciosa de Odon	168.390,08	285.078,70	0,17%	0,19%	116.688,63	0,23%
Navalcarnero	Navalagamella	139.491,06	375.221,25	0,14%	0,25%	235.730,19	0,46%
Navalcarnero	Colmenar del Arroyo	118.332,58	280.014,30	0,12%	0,19%	161.681,73	0,31%
Navalcarnero	Brunete	90.261,42	118.212,63	0,09%	0,08%	27.951,21	0,05%
Navalcarnero	Villamantilla	76.782,63	127.502,00	0,08%	0,08%	50.719,38	0,10%
Navalcarnero	Aravaca	72.853,50	101.651,25	0,07%	0,07%	28.797,75	0,06%
Navalcarnero	Valdemorillo	57.636,75	139.146,00	0,06%	0,09%	81.509,26	0,16%
Navalcarnero	Navalcarnero	52.976,63	182.638,50	0,05%	0,12%	129.661,88	0,25%
Navalcarnero	Villanueva de Perales	45.883,56	82.352,19	0,05%	0,05%	36.468,63	0,07%
Navalcarnero	Chapinería	43.867,25	66.026,44	0,04%	0,04%	22.159,19	0,04%
Navalcarnero	Fresnedillas	41.312,88	103.767,75	0,04%	0,07%	62.454,88	0,12%

Navalcarnero	Majadahonda	36.719,58	94.214,50	0,04%	0,06%	57.494,93	0,11%
Navalcarnero	Sevilla la nueva	32.743,38	80.108,50	0,03%	0,05%	47.365,13	0,09%
Navalcarnero	Arroyo Molinos	29.649,38	37.810,00	0,03%	0,03%	8.160,63	0,02%
Navalcarnero	El Alamo	29.274,63	53.362,25	0,03%	0,04%	24.087,63	0,05%
Navalcarnero	Quijorna	26.601,74	49.631,80	0,03%	0,03%	23.030,06	0,04%
Navalcarnero	Perales de Milla	26.305,00	37.700,50	0,03%	0,03%	11.395,50	0,02%
Navalcarnero	Villanueva de la Cañada	9.323,13	10.040,00	0,01%	0,01%	716,88	0,00%
San Martin de Valdeiglesias	Villa del Prado	1.036.597,60	1.275.001,25	1,05%	0,85%	238.403,65	0,46%
San Martin de Valdeiglesias	San Martin de Valdeiglesias	154.261,38	215.705,75	0,16%	0,14%	61.444,38	0,12%
San Martin de Valdeiglesias	Santa María de la Alameda	151.568,13	301.235,25	0,15%	0,20%	149.667,13	0,29%
San Martin de Valdeiglesias	Robledo de Chavela	111.076,75	471.467,00	0,11%	0,31%	360.390,25	0,70%
San Martin de Valdeiglesias	Navas del Rey	83.666,10	177.410,81	0,08%	0,12%	93.744,72	0,18%
San Martin de Valdeiglesias	Zarzalejo	56.039,31	119.616,00	0,06%	0,08%	63.576,69	0,12%
San Martin de Valdeiglesias	Cadalso de los Vidrios	49.923,13	138.987,38	0,05%	0,09%	89.064,25	0,17%
San Martin de Valdeiglesias	Rozas de Puerto Real	40.202,88	150.550,75	0,04%	0,10%	110.347,88	0,21%
San Martin de Valdeiglesias	Pelayos	10.112,50	14.575,00	0,01%	0,01%	4.462,50	0,01%
San Martin de Valdeiglesias	Cenicientos	8.836,75	22.692,25	0,01%	0,02%	13.855,50	0,03%
Torrelaguna	Torrelaguna	321.533,19	563.522,21	0,33%	0,38%	241.989,02	0,47%
Torrelaguna	Rascafría	195.756,50	518.209,50	0,20%	0,35%	322.453,00	0,63%
Torrelaguna	El Vellón	188.867,75	275.635,00	0,19%	0,18%	86.767,25	0,17%
Torrelaguna	Buitrago	180.566,13	335.459,25	0,18%	0,22%	154.893,13	0,30%
Torrelaguna	Cerceda	107.849,00	262.661,50	0,11%	0,17%	154.812,50	0,30%
Torrelaguna	Venturada	95.569,88	125.293,13	0,10%	0,08%	29.723,25	0,06%
Torrelaguna	Gargantilla	75.616,19	197.408,75	0,08%	0,13%	121.792,56	0,24%
Torrelaguna	Mangirón	71.360,13	175.487,50	0,07%	0,12%	104.127,38	0,20%
Torrelaguna	Patones	67.009,75	81.345,00	0,07%	0,05%	14.335,25	0,03%
Torrelaguna	Cabanillas de la Sierra	66.412,06	152.895,69	0,07%	0,10%	86.483,63	0,17%
Torrelaguna	Villavieja	62.715,42	132.459,75	0,06%	0,09%	69.744,33	0,14%
Torrelaguna	Pinilla del Valle	57.290,81	119.832,25	0,06%	0,08%	62.541,44	0,12%
Torrelaguna	Somosierra	47.183,15	116.891,25	0,05%	0,08%	69.708,10	0,14%
Torrelaguna	Lozoyuela	46.748,85	148.609,25	0,05%	0,10%	101.860,40	0,20%
Torrelaguna	Oteruelo del Valle	45.560,81	124.042,75	0,05%	0,08%	78.481,94	0,15%
Torrelaguna	Bustarviejo	36.163,00	117.193,50	0,04%	0,08%	81.030,50	0,16%
Torrelaguna	Navalafuente	36.083,13	164.716,75	0,04%	0,11%	128.633,63	0,25%
Torrelaguna	Brajos	34.490,50	54.103,25	0,03%	0,04%	19.612,75	0,04%
Torrelaguna	Torremocha	32.642,50	64.496,75	0,03%	0,04%	31.854,25	0,06%
Torrelaguna	Montejo de la Sierra	32.445,44	68.826,25	0,03%	0,05%	36.380,81	0,07%

Torrelaguna	La Aceveda	27.888,25	57.635,75	0,03%	0,04%	29.747,50	0,06%
Torrelaguna	Redueña	25.773,88	73.282,75	0,03%	0,05%	47.508,88	0,09%
Torrelaguna	El Berrueco	25.729,13	58.416,75	0,03%	0,04%	32.687,63	0,06%
Torrelaguna	Horcajuelo	25.609,25	41.079,75	0,03%	0,03%	15.470,50	0,03%
Torrelaguna	Lozoya	24.492,75	62.813,25	0,02%	0,04%	38.320,50	0,07%
Torrelaguna	Navarredonda	24.400,88	54.568,50	0,02%	0,04%	30.167,63	0,06%
Torrelaguna	Robregordo	23.912,81	51.070,38	0,02%	0,03%	27.157,56	0,05%
Torrelaguna	Alameda del Valle	22.346,50	93.358,75	0,02%	0,06%	71.012,25	0,14%
Torrelaguna	Madarcos	22.165,63	31.667,75	0,02%	0,02%	9.502,13	0,02%
Torrelaguna	Gascones	21.166,13	29.356,00	0,02%	0,02%	8.189,88	0,02%
Torrelaguna	La Cabrera	21.051,50	59.662,25	0,02%	0,04%	38.610,75	0,08%
Torrelaguna	Prádena del Rincón	20.583,25	38.096,88	0,02%	0,03%	17.513,63	0,03%
Torrelaguna	Horcajo de la Sierra	19.623,00	49.836,25	0,02%	0,03%	30.213,25	0,06%
Torrelaguna	Campoalvillo	18.783,88	30.448,50	0,02%	0,02%	11.664,63	0,02%
Torrelaguna	Piñuecar	18.445,63	45.895,50	0,02%	0,03%	27.449,88	0,05%
Torrelaguna	Valdemanco	18.121,88	36.290,00	0,02%	0,02%	18.168,13	0,04%
Torrelaguna	Gandullas	15.226,75	23.298,00	0,02%	0,02%	8.071,25	0,02%
Torrelaguna	Robledillos de la Jara	13.950,46	37.322,75	0,01%	0,02%	23.372,29	0,05%
Torrelaguna	Puebla de la Mujer Muerta	13.650,00	15.688,50	0,01%	0,01%	2.038,50	0,00%
Torrelaguna	Serrada de la Fuente	8.656,25	16.667,50	0,01%	0,01%	8.011,25	0,02%
Torrelaguna	Canencia	7.978,06	23.837,50	0,01%	0,02%	15.859,44	0,03%
Torrelaguna	La Hiruela	7.698,84	9.478,00	0,01%	0,01%	1.779,17	0,00%
Torrelaguna	Pinilla de Buitrago	6.953,88	12.597,50	0,01%	0,01%	5.643,63	0,01%
Torrelaguna	Garganta	6.953,13	14.185,00	0,01%	0,01%	7.231,88	0,01%
Torrelaguna	Sieteiglesias	5.588,50	9.450,00	0,01%	0,01%	3.861,50	0,01%
Torrelaguna	Navasde Buitrago	4.800,00	35.700,00	0,00%	0,02%	30.900,00	0,06%
Torrelaguna	Sotillo de la Adrada	2.700,00	13.125,00	0,00%	0,01%	10.425,00	0,02%
Torrelaguna	La Serna del Monte	2.587,38	3.645,25	0,00%	0,00%	1.057,88	0,00%
Torrelaguna	Cervera de Buitrago	1.394,00	6.955,25	0,00%	0,00%	5.561,25	0,01%
Torrelaguna	Berzosa de Lozoya	589,50	2.815,50	0,00%	0,00%	2.226,00	0,00%
Torrelaguna	Paredes de Buitrago	562,50	750,00	0,00%	0,00%	187,50	0,00%
Torrelaguna	Cinco Villas	540,00	815,50	0,00%	0,00%	275,50	0,00%

Totales**98.694.690,51 150.139.883,07****51.445.192,56**

Anexo 10 – Distritos Judiciales (fanegas)

Localidad	Fanegas	Celemines	Estadales	Partido Judicial
Alcalá de Henares	9.966	1.080	188	Alcalá de Henares
Loeches	5.537	639	0	Alcalá de Henares
Vallecas	5.038	777	0	Alcalá de Henares
Pezuela de las Torres	4.814	369	0	Alcalá de Henares
San Fernando de Henares	3.196	317	0	Alcalá de Henares
Daganzo	3.160	619	0	Alcalá de Henares
Torres de la Alameda	2.729	1.544	0	Alcalá de Henares
Valdilecha	2.185	0	0	Alcalá de Henares
Olmeda de la Cebolla	2.051	78	61	Alcalá de Henares
Ambite	2.004	22	0	Alcalá de Henares
Campo Real	1.849	343	0	Alcalá de Henares
Rivatejada	1.717	674	2	Alcalá de Henares
Corpa	1.688	2.380	3.067	Alcalá de Henares
Villalvilla	1.574	504	16	Alcalá de Henares
Valdeavero	1.553	625	528	Alcalá de Henares
Anchuelo	1.508	242	0	Alcalá de Henares
Rivas del Jarama	1.468	45	198	Alcalá de Henares
Paracuellos	1.343	533	351	Alcalá de Henares
Valverde	1.120	271	17	Alcalá de Henares
Los Santos de la Humosa	1.115	308	0	Alcalá de Henares
Villar del Olmo	1.111	146	0	Alcalá de Henares
Valdetorres	1.060	335	0	Alcalá de Henares
Meco	1.011	2.035	124	Alcalá de Henares
Orusco	986	2	0	Alcalá de Henares
Pozuelo del Rey	949	247	0	Alcalá de Henares
Algete	778	244	0	Alcalá de Henares
Cobeña	684	129	0	Alcalá de Henares
Santorcaz	652	38	0	Alcalá de Henares
Vicálvaro	630	227	85	Alcalá de Henares
Velilla de San Antonio	622	15	0	Alcalá de Henares
Camarma de Esteruelas	617	347	0	Alcalá de Henares
Santos de la Humosa	599	302	0	Alcalá de Henares
Fuente el Saz	590	464	0	Alcalá de Henares
Valdeolmos	462	427	0	Alcalá de Henares
Barajas	421	472	541	Alcalá de Henares
los Hueros	355	37	0	Alcalá de Henares
Torrejón de Ardoz	338	280	0	Alcalá de Henares
Ajalvir	319	976	37	Alcalá de Henares
Canillas	267	325	408	Alcalá de Henares
Mejorada del Campo	265	55	0	Alcalá de Henares
Canillejas	213	142	32	Alcalá de Henares
Coslada	182	67	0	Alcalá de Henares

Camarma del Caño	101	6	0	Alcalá de Henares
Alalpardo	72	31	0	Alcalá de Henares
Nuevo Baztan	3	11	0	Alcalá de Henares
Aranjuez	31.982	1.756	0	Chinchón
Villarejo de Salvanés	17.898	1.293	48	Chinchón
Chinchón	10.990	2.575	654	Chinchón
Fuentidueña de Tajo	8.291	186	165	Chinchón
Estremera	5.217	112	140	Chinchón
Colmenar de Oreja	5.146	821	589	Chinchón
Perales de Tajuña	2.560	152	70	Chinchón
Valdaracete	2.241	359	0	Chinchón
Morata de Tajuña	1.956	99	0	Chinchón
Carabaña	1.861	120	14	Chinchón
Tielmes de Tajuña	1.577	135	31	Chinchón
Villaconejos	1.289	678	95	Chinchón
Arganda del Rey	1.181	281	0	Chinchón
Valdelaguna	940	14	12	Chinchón
Villamanrique de Tajo	658	65	74	Chinchón
Brea de Tajo	649	257	0	Chinchón
Belmonte de Tajo	613	477	0	Chinchón
Colmenar Viejo	28.264	497	0	Colmenar Viejo
El Escorial	17.284	139	0	Colmenar Viejo
El Pardo	10.780	6	0	Colmenar Viejo
Manzanares el Real	8.244	440	0	Colmenar Viejo
Alcobendas	6.878	276	0	Colmenar Viejo
Fuencarral	6.087	88	25	Colmenar Viejo
Chozas de la Sierra	3.387	190	3	Colmenar Viejo
Torreloones	3.257	32	0	Colmenar Viejo
Galapagar	3.085	210	0	Colmenar Viejo
Las Rozas	2.727	0	0	Colmenar Viejo
Hoyo de Manzanares	2.385	50	0	Colmenar Viejo
Miraflores de la Sierra	2.232	0	0	Colmenar Viejo
San Agustín de Guadalix	1.659	421	12	Colmenar Viejo
Mataelpino	1.604	42	0	Colmenar Viejo
Peralejo	1.593	278	0	Colmenar Viejo
Talamanca	1.496	602	46	Colmenar Viejo
Pedrezuela	1.267	414	0	Colmenar Viejo
San Sebastian de los Reyes	1.150	374	45	Colmenar Viejo
El Molar	1.063	387	53	Colmenar Viejo
Villanueva del Pardillo	912	103	0	Colmenar Viejo
Collado Mediano	846	198	0	Colmenar Viejo
los Molinos	807	462	16	Colmenar Viejo
Guadarrama	795	101	0	Colmenar Viejo
Fuente del Fresno	780	165	181	Colmenar Viejo
Guadalix	760	236	0	Colmenar Viejo
el Boalo	711	118	0	Colmenar Viejo

Collado Villalba	564	165	0	Colmenar Viejo
Alpedrete	550	230	0	Colmenar Viejo
Colmenarejo	407	203	0	Colmenar Viejo
Valdepiélagos	391	113	0	Colmenar Viejo
Hortaleza	302	458	180	Colmenar Viejo
Becerril de la Sierra	271	305	0	Colmenar Viejo
Bohадilla del Monte	106	74	118	Colmenar Viejo
Cercedilla	95	167	0	Colmenar Viejo
Moralzarzal	58	62	0	Colmenar Viejo
La Alameda	51	41	16	Colmenar Viejo
Navacerrada	38	148	0	Colmenar Viejo
San Martín de la Vega	20.548	126	14	Getafe
Ciempozuelos	2.593	483	372	Getafe
Getafe	1.928	2.012	386	Getafe
Torrejón de Velasco	1.757	234	0	Getafe
Titulcia	1.587	370	0	Getafe
Pinto	1.138	1.392	2.097	Getafe
Serranillos	1.105	58	0	Getafe
Leganés	1.069	368	197	Getafe
Alcorcón	1.011	582	17	Getafe
Moraleja de En medio	804	1.162	0	Getafe
Batres	730	128	116	Getafe
Perales del Río	676	71	113	Getafe
Móstoles	637	470	0	Getafe
Parla	569	688	7	Getafe
Torrejón de la Calzada	281	206	0	Getafe
Fuenlabrada	270	307	0	Getafe
Villaverde	245	302	161	Getafe
Carabanchel de Abajo	239	100	29	Getafe
Griñón	195	306	0	Getafe
Valdemoro	164	119	0	Getafe
Cubas	136	58	1	Getafe
Carabanchel Alto	133	45	0	Getafe
Humanes	124	143	0	Getafe
Polvoranca	85	147	19	Getafe
Cascarrubuelos	7	8	0	Getafe
Madrid	514	379	151	Madrid
Aldea del Fresno	11.637	616	12	Navalcarnero
Colmenar del Arroyo	4.391	1.316	823	Navalcarnero
Navalagamella	4.025	204	238	Navalcarnero
Villamanta	3.816	711	831	Navalcarnero
Villamantilla	1.937	716	0	Navalcarnero
Chapinería	1.766	732	50	Navalcarnero
Valdemorillo	1.211	201	5	Navalcarnero
Humera y Carabanchel Alto	1.089	91	0	Navalcarnero
Villaviciosa de Odón	995	612	824	Navalcarnero

Navalcarnero	898	261	85	Navalcarnero
Brunete	870	991	139	Navalcarnero
Majadahonda	813	343	75	Navalcarnero
Pozuelo de Alarcón	782	180	108	Navalcarnero
Fresnedillas	694	218	146	Navalcarnero
Sevilla la Nueva	583	275	405	Navalcarnero
El Alamo	528	356	104	Navalcarnero
Aravaca	385	230	12	Navalcarnero
Villanueva de Perales	353	36	0	Navalcarnero
Perales de Milla	222	0	0	Navalcarnero
Arroyo Molinos	174	233	0	Navalcarnero
Quijorna	162	88	152	Navalcarnero
Villanueva de la Cañada	20	0	0	Navalcarnero
Villa del Prado	9.963	138	0	San Martin de Valdeiglesias
Santa María de la Alameda	4.161	425	3	San Martin de Valdeiglesias
Robledo de Chavela	3.935	214	0	San Martin de Valdeiglesias
San Martin de Valdeiglesias	2.896	90	0	San Martin de Valdeiglesias
Navas del Rey	2.788	278	0	San Martin de Valdeiglesias
Cadalso de los Vidrios	1.885	41	0	San Martin de Valdeiglesias
Zarzalejo	1.166	98	11	San Martin de Valdeiglesias
Rozas de Puerto Real	717	168	0	San Martin de Valdeiglesias
Cenicientos	285	23	0	San Martin de Valdeiglesias
Pelayos	0	4	0	San Martin de Valdeiglesias
Patones	8.936	115	40	Torrelaguna
Rascafría	8.409	320	57	Torrelaguna
Torrelaguna	4.708	721	5.697	Torrelaguna
Somosierra	3.637	107	25	Torrelaguna
Pinilla del Valle	1.812	141	0	Torrelaguna
Buitrago	1.634	343	265	Torrelaguna
Gargantilla	1.573	108	13	Torrelaguna
Horcajuelo	1.481	23	1.594	Torrelaguna
Cerceda	1.446	248	0	Torrelaguna
Robregordo	1.434	58	10	Torrelaguna
Montejo de la Sierra	1.317	98	28	Torrelaguna
El Vellón	1.093	117	32	Torrelaguna
Villavieja	1.069	0	0	Torrelaguna
La Aceveda	1.065	149	0	Torrelaguna
Braojos	882	28	0	Torrelaguna
Mangirón	705	156	0	Torrelaguna
Torremocha	646	70	11	Torrelaguna
Oteruelo del Valle	625	168	0	Torrelaguna
Gandullas	619	17	4	Torrelaguna
Venturada	605	43	2	Torrelaguna
Cabanillas de la Sierra	583	221	0	Torrelaguna
Alameda del Valle	563	26	0	Torrelaguna
Madarcos	481	8	0	Torrelaguna

Pradera del Rincón	407	114	0	Torrelaguna
Redueña	406	55	4.335	Torrelaguna
Horcajo	402	95	0	Torrelaguna
Gascones	397	76	12	Torrelaguna
Campoalvillo	357	38	0	Torrelaguna
Navalafuente	341	85	0	Torrelaguna
Bustarviejo	291	83	0	Torrelaguna
La Cabrera	280	60	16	Torrelaguna
Navarredonda	260	37	20	Torrelaguna
Canencia	259	61	0	Torrelaguna
El Berrueco	252	47	0	Torrelaguna
Piñuecar	238	88	243	Torrelaguna
Serrada de la Fuente	222	6	0	Torrelaguna
Lozoya	214	368	18	Torrelaguna
Robledillo de la Jara	125	176	0	Torrelaguna
Garganta	109	4	0	Torrelaguna
La Serna del Monte	97	9	0	Torrelaguna
Puebla de la Mujer Muerta	76	0	0	Torrelaguna
Valdemanco	65	0	0	Torrelaguna
Lozoyuela	54	138	0	Torrelaguna
Sieteiglesias	45	0	0	Torrelaguna
Paredes de Buitrago	36	0	0	Torrelaguna
Pinilla de Buitrago	30	47	0	Torrelaguna
Cervera de Buitrago	27	65	0	Torrelaguna
Sotillo de la Adrada	10	4	0	Torrelaguna
Berzosa de Lozoya	4	33	0	Torrelaguna
	430.853	61.031	28.367	

Anexo 11: Desglose Localidades – Ventas terreno rústico

	Subasta	Remate	Beneficio
Aranjuez	8.254.554,00	13.347.026,00	5.092.472,00
El Escorial	3.465.124,38	4.126.492,00	661.367,63
San Martín de la Vega	2.513.152,50	3.732.817,00	1.219.664,50
Madrid	2.027.855,14	3.479.059,75	1.451.204,62
Aldea del Fresno	1.847.643,34	3.245.363,25	1.397.719,91
San Fernando de Henares	1.234.053,25	2.177.738,00	943.684,75
Colmenar Viejo	1.158.688,50	1.913.529,00	754.840,50
Villarejo de Salvanés	1.061.446,37	1.471.895,13	410.448,76
El Pardo	962.932,50	2.000.162,50	1.037.230,00
Alcalá de Henares	851.234,83	2.602.281,50	1.751.046,68
Villa del Prado	779.284,35	893.195,25	113.910,90
Vallecas	739.671,05	1.296.859,50	557.188,45
Ciempozuelos	681.093,02	989.403,13	308.310,10
Alcobendas	672.628,23	795.554,00	122.925,78
Perales del Río	618.445,55	890.672,55	272.227,00
Loeches	565.905,25	773.145,50	207.240,25
Chinchón	519.011,96	929.903,25	410.891,29
Rivas del Jarama	441.827,50	620.327,00	178.499,50
Fuencarral	389.191,58	460.592,25	71.400,68
Daganzo	387.889,76	619.763,50	231.873,75
Getafe	376.746,20	743.066,35	366.320,15
Pozuelo de Alarcón	375.420,78	467.394,50	91.973,73
Collado Mediano	355.842,00	472.876,75	117.034,75
Villamanta	333.379,65	476.168,13	142.788,47
Torrelaguna	312.155,69	536.209,71	224.054,02
Arganda del Rey	305.595,88	458.969,38	153.373,50
Pezuela de las Torres	301.885,15	566.383,46	264.498,31
Colmenar de Oreja	300.897,15	497.250,38	196.353,23
Fuentidueña de Tajo	280.957,48	429.767,38	148.809,90
Humera y Carabanchel Alto	274.145,75	416.210,00	142.064,25
Galapagar	266.033,88	706.683,75	440.649,88
Parla	259.959,71	590.358,17	330.398,46
Manzanares el Real	226.894,37	403.105,50	176.211,13
Estremera	205.980,50	282.155,38	76.174,88
Chozas de la Sierra	200.262,25	380.680,88	180.418,63
Paracuellos	198.527,50	706.469,00	507.941,50
Torres de la Alameda	193.509,18	322.891,13	129.381,95
Carabanchel de Abajo	190.982,38	375.637,00	184.654,63
Rascafría	190.906,00	512.636,00	321.730,00
Talamanca	187.891,50	284.287,88	96.396,38

El Vellón	186.925,25	273.047,50	86.122,25
San Sebastian de los Reyes	177.601,56	288.583,44	110.981,88
Buitrago	173.356,13	323.748,75	150.392,63
Torrejón de Velasco	158.580,75	404.138,75	245.558,00
Guadarrama	158.335,75	336.263,75	177.928,00
Villaviciosa de Odón	153.036,33	254.518,95	101.482,63
Pinto	152.872,88	385.840,88	232.968,00
Santa María de la Alameda	151.568,13	301.235,25	149.667,13
Móstoles	151.294,88	360.570,38	209.275,50
San Martín de Valdeiglesias	148.161,38	197.940,75	49.779,38
Villaverde	144.564,13	246.923,50	102.359,38
Vicálvaro	141.848,50	254.161,75	112.313,25
Navalagamella	138.966,06	374.596,25	235.630,19
El Molar	134.948,74	237.526,63	102.577,88
Ajalvir	129.972,55	401.672,25	271.699,70
San Agustín de Guadalix	126.462,50	246.109,25	119.646,75
Alcorcón	122.015,58	319.892,75	197.877,18
Hoyo de Manzanares	120.733,13	189.605,50	68.872,38
Las Rozas	114.881,88	305.766,50	190.884,63
Meco	114.432,34	292.236,50	177.804,17
Moralzarzal	112.627,25	222.003,25	109.376,00
Colmenar del Arroyo	112.105,08	270.818,05	158.712,98
Leganés	111.124,75	312.597,50	201.472,75
Cerceda	107.849,00	262.661,50	154.812,50
Robledo de Chavela	107.754,25	446.323,75	338.569,50
Carabaña	106.439,87	207.275,25	100.835,38
Ambite	98.327,50	165.227,50	66.900,00
Torrelorones	97.401,88	145.893,25	48.491,38
Titulcia	95.253,22	208.945,50	113.692,28
Campo Real	92.841,24	196.742,50	103.901,26
Venturada	92.129,38	116.342,63	24.213,25
Valdilecha	92.072,00	105.338,25	13.266,25
Brunete	87.111,42	113.225,13	26.113,71
Orusco	85.982,50	103.057,50	17.075,00
Navas del Rey	83.666,10	177.410,81	93.744,72
los Molinos	83.132,25	301.573,63	218.441,38
Rivatejada	80.879,75	204.439,25	123.559,50
Pozuelo del Rey	80.750,69	134.003,75	53.253,06
Belmonte de Tajo	80.287,15	182.565,88	102.278,73
Villaconejos	79.263,88	186.269,00	107.005,13
Valdeavero	79.109,63	231.395,63	152.286,00
Peralejo	78.481,75	181.927,25	103.445,50
Serranillos	77.190,00	125.231,25	48.041,25
Anchuelo	75.451,63	173.687,50	98.235,88
Gargantilla	74.741,19	196.098,75	121.357,56
Fuente del Fresno	73.107,22	123.823,50	50.716,29

Villamantilla	71.886,38	118.373,25	46.486,88
Torrejón de Ardoz	71.015,50	252.943,50	181.928,00
Hortaleza	70.399,88	123.720,50	53.320,63
Mangirón	70.102,38	173.881,25	103.778,88
Morata de Tajuña	69.472,88	100.734,00	31.261,13
Patones	67.009,75	81.345,00	14.335,25
Barajas	64.487,56	163.423,25	98.935,70
Cabanillas de la Sierra	64.431,56	148.645,69	84.214,13
Corpa	63.767,42	101.652,75	37.885,33
Brea de Tajo	62.835,75	106.281,13	43.445,38
Villavieja	62.048,67	131.779,50	69.730,83
Villamanrique de Tajo	61.505,00	119.687,50	58.182,50
Villar del Olmo	59.979,28	84.150,00	24.170,73
Olmeda de la Cebolla	59.904,95	130.059,75	70.154,80
Colmenarejo	59.583,00	171.441,75	111.858,75
Villanueva del Pardillo	58.975,81	125.216,13	66.240,31
Batres	57.987,63	93.972,50	35.984,88
Perales de Tajuña	57.271,38	80.768,00	23.496,63
Valdaracete	56.913,75	79.484,25	22.570,50
Pinilla del Valle	56.163,31	118.072,25	61.908,94
Fuente el Saz	55.927,13	197.039,75	141.112,63
Zarzalejo	53.834,31	114.616,00	60.781,69
Valdetorres	53.557,88	127.628,88	74.071,00
Valdemorillo	52.991,75	130.916,00	77.924,26
Fuenlabrada	51.730,25	111.845,13	60.114,88
Alpedrete	51.518,38	124.359,00	72.840,63
Miraflores de la Sierra	51.195,00	129.583,00	78.388,00
Cobeña	50.672,92	148.099,15	97.426,23
Aravaca	49.367,50	76.265,25	26.897,75
Moraleja de En medio	48.833,15	92.979,75	44.146,60
Cadalso de los Vidrios	48.483,13	133.702,38	85.219,25
Tielmes de Tajuña	47.455,45	61.650,50	14.195,05
Valdeolmos	46.541,13	116.851,50	70.310,38
Navalcarnero	46.439,13	173.083,50	126.644,38
Somosierra	46.373,15	115.888,75	69.515,60
Los Santos de la Humosa	45.907,51	86.523,25	40.615,74
Villanueva de Perales	45.883,56	82.352,19	36.468,63
Pedrezuela	45.562,58	99.321,00	53.758,43
Villalvilla	44.993,25	169.792,50	124.799,25
Oteruelo del Valle	44.930,81	122.750,25	77.819,44
Carabanchel Alto	44.181,25	138.287,50	94.106,25
Canillejas	43.155,00	172.427,50	129.272,50
Collado Villalba	42.745,00	102.586,25	59.841,25
Camarma de Esteruelas	41.535,80	127.043,00	85.507,20
Fresnedillas	40.826,63	102.362,75	61.536,13
Velilla de San Antonio	40.628,00	108.722,50	68.094,50

Chapinería	40.567,25	62.721,44	22.154,19
Rozas de Puerto Real	40.082,88	148.978,75	108.895,88
Valverde	40.061,00	124.200,00	84.139,00
Canillas	39.273,00	105.808,63	66.535,63
Algete	37.508,84	76.362,25	38.853,41
Santos de la Humosa	37.166,00	65.608,00	28.442,00
Navalafuente	36.083,13	164.716,75	128.633,63
Braojos	34.247,50	53.855,75	19.608,25
Bustarviejo	33.963,00	107.592,50	73.629,50
Sevilla la Nueva	32.743,38	80.108,50	47.365,13
Torremocha	32.642,50	64.496,75	31.854,25
Majadahonda	32.142,08	86.587,00	54.444,93
Montejo de la Sierra	30.395,44	65.476,25	35.080,81
Torrejón de la Calzada	30.212,79	78.359,75	48.146,96
Bohadilla del Monte	30.151,50	61.602,25	31.450,75
Guadalix	29.755,63	97.980,50	68.224,88
Arroyo Molinos	29.649,38	37.810,00	8.160,63
El Alamo	29.274,63	53.362,25	24.087,63
Lozoyuela	26.923,85	116.651,75	89.727,90
La Aceveda	26.884,75	54.385,75	27.501,00
Perales de Milla	26.305,00	37.700,50	11.395,50
Redueña	25.255,88	72.497,75	47.241,88
Valdepielagos	25.031,44	52.477,00	27.445,56
Valdemoro	24.564,25	57.241,50	32.677,25
Griñón	24.270,30	63.677,50	39.407,20
Quijorna	24.251,74	46.566,80	22.315,06
Navarredonda	24.114,13	53.693,50	29.579,38
Horcajuelo	23.629,25	35.904,75	12.275,50
Robregordo	23.012,81	49.755,38	26.742,56
El Berrueco	22.439,13	49.286,75	26.847,63
Madarcos	22.165,63	31.667,75	9.502,13
Coslada	21.818,13	55.052,00	33.233,88
Mataelpino	21.728,59	44.665,00	22.936,41
Alameda del Valle	21.307,50	92.077,75	70.770,25
Humanes	21.300,13	27.691,63	6.391,50
Gascones	20.908,13	29.081,00	8.172,88
Santorcaz	20.749,00	24.614,50	3.865,50
Lozoya	19.916,75	47.730,75	27.814,00
Pradera del Rincón	19.208,25	35.471,88	16.263,63
Campoalvillo	18.783,88	30.448,50	11.664,63
Horcajo	18.748,00	41.076,25	22.328,25
Becerril de la Sierra	18.593,13	53.345,50	34.752,38
Piñuecar	18.445,63	45.895,50	27.449,88
Valdemanco	18.121,88	36.290,00	18.168,13
Alalpardo	16.539,50	26.431,00	9.891,50
Polvoranca	15.879,00	55.320,00	39.441,00

Gandullas	15.226,75	23.298,00	8.071,25
Cercedilla	14.993,37	62.710,25	47.716,89
Puebla de la Mujer Muerta	13.650,00	15.688,50	2.038,50
el Boalo	13.514,50	46.634,25	33.119,75
Robledillo de la Jara	13.340,46	36.213,75	22.873,29
La Cabrera	13.334,00	50.862,50	37.528,50
Navacerrada	12.248,88	41.085,00	28.836,13
Valdelaguna	10.351,75	27.814,75	17.463,00
Cenicientos	8.836,75	22.692,25	13.855,50
Serrada de la Fuente	8.656,25	16.667,50	8.011,25
los Hueros	7.992,75	30.316,25	22.323,50
Canencia	7.978,06	23.837,50	15.859,44
Cubas	7.725,63	68.524,88	60.799,25
Pinilla de Buitrago	6.953,88	12.597,50	5.643,63
Garganta	6.953,13	14.185,00	7.231,88
Villanueva de la Cañada	6.848,13	7.525,00	676,88
Camarma del Caño	6.166,75	21.625,00	15.458,25
La Hiruela	6.148,84	6.478,00	329,17
La Alameda	6.028,75	18.383,25	12.354,50
Mejorada del Campo	5.675,00	17.815,50	12.140,50
Navas de Buitrago	4.800,00	35.700,00	30.900,00
Sieteiglesias	3.940,00	7.200,00	3.260,00
Sotillo de la Adrada	2.700,00	13.125,00	10.425,00
La Serna del Monte	2.587,38	3.645,25	1.057,88
Serranillos	1.575,00	2.682,50	1.107,50
Cascarrubuelos	1.485,00	7.330,00	5.845,00
Cervera de Buitrago	1.394,00	6.955,25	5.561,25
Berzosa de Lozoya	589,50	2.815,50	2.226,00
Nuevo Baztan	570,00	1.180,00	610,00
Paredes de Buitrago	562,50	750,00	187,50
Hornillo	550,00	2.750,00	2.200,00
Pelayos	112,50	375,00	262,50
	43.696.561,32	76.308.335,24	32.611.773,93

Anexo 12: Urbanos – Desglose por Localidades.

	Subasta	Remate	Beneficio
Madrid	50.367.647,90	67.168.707,30	16.801.059,40
Aranjuez	1.503.024,25	1.953.576,00	450.551,75
El Escorial	817.484,50	971.497,50	154.013,00
San Fernando de Henares	589.588,88	763.968,50	174.379,62
Alcalá de Henares	318.124,03	512.950,00	194.825,97
Villa del Prado	257.313,25	381.806,00	124.492,75
Villarejo de Salvanés	82.131,59	116.623,50	34.491,91
Carabanchel de Abajo	72.241,75	90.193,50	17.951,75
Arganda del Rey	46.271,67	115.475,00	69.203,34
Vallecas	43.805,50	155.710,50	111.905,00
Galapagar	41.375,00	78.369,75	36.994,75
Móstoles	40.100,00	62.130,00	22.030,00
Getafe	39.589,75	68.588,50	28.998,75
Colmenar Viejo	34.998,75	66.836,00	31.837,25
Ciempozuelos	30.250,00	43.356,50	13.106,50
Chinchón	26.490,25	46.423,75	19.933,50
Vicalvaro	25.090,00	35.186,25	10.096,25
Fuencarral	24.780,00	32.637,50	7.857,50
Leganés	23.745,25	40.257,25	16.512,00
Aravaca	23.486,00	25.386,00	1.900,00
Pedrezuela	22.775,00	23.345,00	570,00
Pezuela de las Torres	22.025,00	22.025,00	0,00
Lozoyuela	19.825,00	31.957,50	12.132,50
Pozuelo de Alarcón	19.734,25	36.105,50	16.371,25
El Pardo	19.520,00	19.774,00	254,00
Colmenar de Oreja	18.277,25	53.422,25	35.145,00
Meco	15.550,50	22.322,75	6.772,25
Villaviciosa de Odon	15.353,75	30.559,75	15.206,00
Barajas	13.625,25	23.576,50	9.951,25
Parla	13.591,50	29.954,00	16.362,50
Loeches	13.278,13	17.449,00	4.170,88
Bohадilla del Monte	13.116,00	14.126,00	1.010,00
Las Rozas	12.159,50	13.601,75	1.442,25
Valdemoro	11.832,50	31.145,00	19.312,50
Pinto	10.816,00	24.112,50	13.296,50
Pelayos	10.000,00	14.200,00	4.200,00
Hortaleza	9.540,00	18.047,50	8.507,50
Torrelaguna	9.377,50	27.312,50	17.935,00
Alcobendas	9.281,00	16.681,50	7.400,50
Guadalix	8.841,25	9.230,50	389,25
Alcorcón	8.527,50	8.792,50	265,00

Anchuelo	8.285,00	27.255,00	18.970,00
Canillas	8.100,00	12.902,50	4.802,50
Griñón	7.796,00	23.069,00	15.273,00
La Cabrera	7.717,50	8.799,75	1.082,25
Torres de la Alameda	7.712,50	12.150,00	4.437,50
Belmonte de Tajo	7.700,00	15.869,00	8.169,00
Torrejón de Ardoz	7.680,50	20.502,50	12.822,00
Buitrago	7.210,00	11.710,50	4.500,50
Villaverde	7.095,00	7.222,50	127,50
Navalcarnero	6.537,50	9.555,00	3.017,50
Colmenar del Arroyo	6.227,50	9.196,25	2.968,75
San Martín de Valdeiglesias	6.100,00	17.765,00	11.665,00
Perales de Tajuña	6.000,00	13.406,00	7.406,00
Valverde	5.600,00	9.055,75	3.455,75
Miraflores de la Sierra	4.950,00	7.468,00	2.518,00
Villamantilla	4.896,25	9.128,75	4.232,50
Rascafría	4.850,50	5.573,50	723,00
San Sebastián de los Reyes	4.825,00	10.127,50	5.302,50
Villamanta	4.685,00	7.385,00	2.700,00
Valdemorillo	4.645,00	8.230,00	3.585,00
Fuenlabrada	4.600,00	13.268,75	8.668,75
Guadarrama	4.590,00	11.379,90	6.789,90
Majadahonda	4.577,50	7.627,50	3.050,00
Lozoya	4.576,00	15.082,50	10.506,50
Santos de la Humosa	4.450,00	14.305,50	9.855,50
Mejorada del Campo	4.279,50	4.450,00	170,50
Camarma de Esteruelas	4.142,50	4.775,00	632,50
Santorcaz	4.060,00	5.005,00	945,00
Fuentidueña de Tajo	4.025,00	7.150,25	3.125,25
Ajalvir	3.899,38	6.925,00	3.025,63
Moraleja de En medio	3.785,00	9.402,50	5.617,50
Valdaracete	3.642,50	8.225,00	4.582,50
Corpa	3.583,25	6.127,50	2.544,25
Hoyo de Manzanares	3.487,50	9.250,00	5.762,50
Venturada	3.440,50	8.950,50	5.510,00
Villaconejos	3.375,00	8.919,75	5.544,75
Robledo de Chavela	3.322,50	25.143,25	21.820,75
Chapinería	3.300,00	3.305,00	5,00
El Berrueco	3.290,00	9.130,00	5.840,00
Brunete	3.150,00	4.987,50	1.837,50
Olmeda de la Cebolla	3.000,00	5.025,00	2.025,00
Collado Mediano	2.928,00	2.928,00	0,00
Villalvilla	2.817,50	5.980,25	3.162,75
Ambite	2.799,50	7.900,00	5.100,50
Villanueva del Pardillo	2.550,00	2.868,00	318,00

Villanueva de la Cañada	2.475,00	2.515,00	40,00
Carabanchel Alto	2.359,25	3.177,50	818,25
Quijorna	2.350,00	3.065,00	715,00
Daganzo	2.280,50	2.667,50	387,00
Zarzalejo	2.205,00	5.000,00	2.795,00
Bustarviejo	2.200,00	9.601,00	7.401,00
San Martín de la Vega	2.120,00	4.012,50	1.892,50
Titulcia	2.065,00	2.065,00	0,00
Montejo de la Sierra	2.050,00	3.350,00	1.300,00
Cabanillas de la Sierra	1.980,50	4.250,00	2.269,50
Horcajuelo	1.980,00	5.175,00	3.195,00
El Vellón	1.942,50	2.587,50	645,00
Campo Real	1.828,75	4.978,00	3.149,25
Cercedilla	1.793,25	3.755,75	1.962,50
Sieteiglesias	1.648,50	2.250,00	601,50
Valdepielagos	1.625,00	1.817,50	192,50
Serranillos	1.620,50	5.326,75	3.706,25
Collado Villalba	1.600,00	1.975,00	375,00
La Hiruela	1.550,00	3.000,00	1.450,00
Paracuellos	1.519,50	3.487,00	1.967,50
Cadalso de los Vidrios	1.440,00	5.285,00	3.845,00
Rivatejada	1.440,00	4.000,00	2.560,00
Torrejón de la Calzada	1.407,50	2.755,50	1.348,00
Prádena del Rincón	1.375,00	2.625,00	1.250,00
Polvoranca	1.310,63	1.328,13	17,50
Mangirón	1.257,75	1.606,25	348,50
Orusco	1.250,00	2.250,00	1.000,00
Becerril de la Sierra	1.188,00	5.002,00	3.814,00
Pozuelo del Rey	1.150,00	8.760,00	7.610,00
Pinilla del Valle	1.127,50	1.760,00	632,50
Alameda del Valle	1.039,00	1.281,00	242,00
Morata de Tajuña	1.012,50	1.037,50	25,00
La Aceveda	1.003,50	3.250,00	2.246,50
Manzanares el Real	1.000,00	4.230,00	3.230,00
Valdelaguna	977,50	2.500,00	1.522,50
Chozas de la Sierra	925,00	1.020,00	95,00
Batres	900,00	925,00	25,00
Robregordo	900,00	1.315,00	415,00
Valdeavero	891,25	1.526,25	635,00
Gargantilla	875,00	1.310,00	435,00
Horcajo	875,00	8.760,00	7.885,00
Los Santos de la Humosa	875,00	1.750,00	875,00
Somosierra	810,00	1.002,50	192,50
los Molinos	775,00	1.977,50	1.202,50
Cubas	680,00	2.410,00	1.730,00
Villavieja	666,75	680,25	13,50

Oteruelo del Valle	630,00	1.292,50	662,50
Robledillo de la Jara	610,00	1.109,00	499,00
Cinco Villas	540,00	815,50	275,50
Colmenarejo	525,00	625,00	100,00
Navalagamella	525,00	625,00	100,00
Redueña	518,00	785,00	267,00
El Molar	502,50	502,50	0,00
Fresnedillas	486,25	1.405,00	918,75
Los Hueros	375,00	505,00	130,00
Moralzarzal	360,00	1.500,00	1.140,00
Navarredonda	286,75	875,00	588,25
Aldea del Fresno	275,00	277,50	2,50
Fuente el Saz	260,00	2.000,00	1.740,00
Gascones	258,00	275,00	17,00
Braojos	243,00	247,50	4,50
Carabaña	200,00	605,00	405,00
Rozas de Puerto Real	120,00	1.572,00	1.452,00
Camarma del Caño	112,50	137,50	25,00
Talamanca	87,50	87,50	0,00
	54.998.129,19	73.831.547,83	18.833.418,64

Anexo 13: Distribución de Propios, por Distritos en Madrid capital

Dirección			Distrito	Subasta	Remate	Beneficio
casa	calle	Ciudad Rodrigo	Audiencia	250.025,00	250.100,00	75,00
casa	plaza	La Constitución/Botoneras	Audiencia	250.028,00	250.028,00	0,00
casa	calle	Aduana	Buenavista	161.201,00	161.201,00	0,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	76.011,00	142.000,00	65.989,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	25.739,00	70.116,00	44.377,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	20.601,00	52.005,00	31.404,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	20.601,00	50.500,00	29.899,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	17.290,00	50.005,00	32.715,00
solar		Huerta del Palacio de las Salesas	Buenavista	15.417,00	54.100,00	38.683,00
posesión	calle	Santa Engracia	Buenavista	58.158,75	100.000,00	41.841,25
casa	calle	Mayor	Centro	13.640,00	30.000,00	16.360,00
casa	calle	Ballesta	Hospicio	32.993,25	50.125,00	17.131,75
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	38.155,00	38.429,00	274,00
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	97.374,00	113.315,00	15.941,00
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	87.136,00	87.141,00	5,00
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	78.769,00	106.350,00	27.581,00
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	76.475,00	95.000,00	18.525,00
solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico	Hospicio	56.550,00	73.000,00	16.450,00
casa	calle	Tres Peces	Hospital	16.745,50	25.800,00	9.054,50
casa	calle	Comadre	Inclusa	81.795,00	85.000,00	3.205,00
casa	calle	de los Abades, 15 y 16	Inclusa	36.000,00	57.500,00	21.500,00
		entre Pta. Toledo Y Portillo				
solar		Embajadores	Latina	15.353,25	25.011,00	9.657,75
		entre Pta. Toledo Y Portillo				
solar		Embajadores	Latina	12.271,87	24.000,00	11.728,13
solar		frente a Pta. Toledo(la Glorieta)	Latina	84.372,75	100.063,00	15.690,25
solar		frente a Puerta de Toledo	Latina	153.400,00	153.405,00	5,00
solar		Ptas. Toledo/portillo Embajadores	Latina	101.750,00	101.757,50	7,50
corral		punto de Toledo	Latina	13.262,50	70.239,00	56.976,50
casa	calle	Toledo	Latina	42.309,00	81.225,00	38.916,00
solar		Vega de la Arganzuela	Latina	5.594,50	11.000,00	5.405,50
casilla		calle Real de Francia/Gta. De Quevedo	Universidad	38.079,00	49.005,00	10.926,00

Anexo 14 – Compras realizadas por D. Baldomero Murga

Tipología	MUNICIPIO	SUPERFICIE								
		Elemento	Dirección	Fanegas	Celemines	Estadales	Subasta	Remate	Dif.	Vendedor
Propios	Madarcos	prado	prado del Concejo	2			200,00	212,50	12,50	propios
Clero	Gandullas	Pinar			9		45,00	352,50	307,50	Capellanía de Pedro Martín
Clero	Lozoya	Pinar			6		54,00	75,00	21,00	Curato
Propios	Villavieja	tierra - 3ª calidad	Marmoril	30			450,00	800,00	350,00	propios
Propios	Talamanca	tierra - 2ª calidad	los Yelmos	5	10		562,50	625,25	62,75	arrendado Mateo García
Propios	Talamanca	tierra - 2ª calidad	los Yelmos	10			843,75	894,00	50,25	arrendado Manuel García
Propios	La Serna del Monte	tierra - 3ª calidad	la Barrera	20			281,25	282,75	1,50	mancomunidad de Buitrago
Propios	Buitrago	tierra - 3ª calidad	las Sandeguelas	10			225,00	250,25	25,25	propios
Propios	Madarcos	tierra - 3ª calidad	cerro Arroyo de la Nava	80			1.125,00	1.150,25	25,25	mancomunidad de Buitrago
Propios	Bustarviejo	tierra - 2ª calidad	el Palancar	1	6		168,75	845,00	676,25	arrendado Antonio Garcia
Propios	Talamanca	tierra - 2ª calidad	Majadillas	5	6		562,50	750,25	187,75	arrendado Pedro Martín
Beneficencia	Torrelaguna	calidad	camino la Torremocha			202	675,00	1.130,00	455,00	Hospital de la villa
Clero	Piñuecar	Prado		3	3	31	270,00	700,00	430,00	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	Huerta		1	3	10	180,00	350,00	170,00	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	tierra - 3ª calidad		1	6		45,00	75,00	30,00	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	tierra - 3ª calidad		1			27,00	50,00	23,00	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	Pinar		1		31	112,50	250,00	137,50	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	tierra - 3ª calidad			4		9,00	9,25	0,25	Iglesia de la villa
Clero	Piñuecar	Pinar		1	5	17	180,00	325,00	145,00	Capellanía de Pedro Martín
Clero	Piñuecar	Pinar				27	63,00	150,00	87,00	Capellanía de Pedro Martín
Clero	Piñuecar	Prado		3	5	25	621,00	1.375,00	754,00	Capellanía de Pedro Martín
Clero	Piñuecar	tierra - 1ª calidad			9		127,50	200,00	72,50	Capellanía de Pedro Martín
Clero	Pinilla de Buitrago	Pinar		1			135,00	250,00	115,00	Iglesia de la villa
Clero	Pinilla de Buitrago	Pinar		4			360,00	1.125,00	765,00	Iglesia de la villa

Clero	Pinilla de Buitrago	Pinar	3			270,00	750,00	480,00	Iglesia de la villa
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		2		135,00	412,50	277,50	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		3	25	90,00	375,00	285,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		4	15	59,75	350,00	290,25	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		4	16	135,00	500,00	365,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		7	18	135,00	400,00	265,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		7	18	180,00	700,00	520,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		11	16	225,00	1.000,00	775,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		3	2	40,50	115,00	74,50	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		5	4	69,09	250,00	180,91	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		5	9	93,68	340,00	246,33	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		5	13	90,00	400,00	310,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		6	18	90,00	325,00	235,00	Curato de Villavieja
clero	Villavieja	tierra - 2ª calidad		9	20	18,00	92,50	74,50	Curato de Villavieja
Propios	La Hiruela	tierra				562,50	600,25	37,75	propios
Propios	La Hiruela	tierra				928,00	955,25	27,25	propios
Propios	La Hiruela	tierra				1.125,00	1.155,25	30,25	propios
Propios	La Hiruela	tierra				618,75	627,75	9,00	propios
Propios	La Hiruela	tierra				956,25	992,50	36,25	propios
Propios	Horcajo	tierra	160			1.687,50	1.700,25	12,75	propios
Propios	Horcajo	tierra				843,75	850,25	6,50	propios
Propios	Horcajo	tierra	98			1.265,50	1.275,25	9,75	propios
Propios	Horcajo	tierra				911,25	925,25	14,00	propios
Propios	Horcajo	tierra				1.406,25	1.425,25	19,00	propios
Propios	Horcajo	tierra				1.125,00	1.150,25	25,25	propios
Propios	Horcajo	tierra				1.265,50	1.275,25	9,75	propios
Propios	Buitrago	tierra	10			309,38	560,00	250,63	Propios
Propios	Buitrago	tierra	33			1.350,00	1.350,00	0,00	Propios
Propios	Buitrago	tierra	18			1.068,75	1.155,00	86,25	Propios
Propios	Buitrago	monte	5	11		337,50	375,00	37,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	20			1.265,63	1.268,13	2,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	10			225,00	250,25	25,25	propios
Propios	Buitrago	tierra	20			1.687,50	2.250,00	562,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	42			1.653,50	2.250,00	596,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	24			129,38	132,00	2,63	Propios
Propios	Buitrago	tierra	24	6		1.406,25	1.408,75	2,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	4			112,50	115,00	2,50	Propios

Propios	Buitrago	tierra	3		421,88	424,38	2,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	3		84,38	86,88	2,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	60		2.475,00	3.500,00	1.025,00	Propios
Propios	Buitrago	tierra	5		140,63	143,13	2,50	Propios
Propios	Buitrago	tierra	10		281,25	281,25	0,00	Propios
Propios	Buitrago	tierra	7		225,00	227,50	2,50	Propios
Propios	La Aceveda	tierra	50		1.828,00	2.030,50	202,50	propios
Propios	La Aceveda	tierra	46		1.631,25	1.973,75	342,50	propios
Propios	La Aceveda	tierra	13		1.406,25	3.505,00	2.098,75	propios
Propios	La Aceveda	tierra	38	6	1.012,50	1.175,00	162,50	propios
Propios	La Aceveda	tierra	50	6	2.109,38	5.005,00	2.895,63	propios
Propios	La Aceveda	tierra	48	6	1.350,00	4.005,00	2.655,00	propios
Propios	La Aceveda	tierra	50	11	1.856,25	3.205,00	1.348,75	propios
Propios	La Aceveda	tierra	36		1.265,50	1.345,50	80,00	propios
Propios	La Aceveda	tierra	50	6	1.828,13	4.005,00	2.176,88	propios
Propios	La Hiruela	tierra			1.125,00	1.175,25	50,25	propios
propios	Villavieja	tierra	19		150,00	500,00	350,00	propios
propios	Villavieja	tierra	5		84,38	334,25	249,88	propios
propios	Villavieja	tierra	20		225,00	675,00	450,00	propios
propios	Villavieja	tierra			112,50	312,50	200,00	propios
propios	El Vellón	tierra	200		2.250,00	3.900,00	1.650,00	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			900,00	915,25	15,25	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			2.000,00	2.005,25	5,25	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			750,00	755,25	5,25	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			2.250,00	2.252,75	2,75	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			200,00	202,50	2,50	propios
propios	Puebla de la Mujer Muerta	tierra			200,00	202,50	2,50	propios
clero	Cabanillas de la Sierra	tierra			56,25	430,00	373,75	clero
clero	Cabanillas de la Sierra	tierra	4		450,00	2.000,00	1.550,00	clero
clero	Cabanillas de la Sierra	tierra	1		56,25	155,00	98,75	clero
clero	Mangiron	tierra	7		843,75	1.625,00	781,25	clero
clero	Montejo de la Sierra	tierra	1		562,50	1.025,00	462,50	clero
clero	Campoalvillo	tierra			84,38	127,50	43,13	clero
clero	Campoalvillo	tierra	7		421,88	650,00	228,13	clero
clero	Campoalvillo	tierra	5		506,25	727,50	221,25	clero
clero	Campoalvillo	tierra	3		421,88	480,00	58,13	clero
clero	Campoalvillo	tierra	5		62,50	752,50	690,00	clero

clero	Campoalvillo	tierra	16		984,38	1.352,50	368,13	clero
clero	Campoalvillo	tierra	6		984,25	1.347,50	363,25	clero
clero	La Aceveda	tierra	18		421,88	600,25	178,38	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		281,25	350,25	69,00	clero
clero	La Aceveda	tierra	8		196,88	275,25	78,38	clero
clero	La Aceveda	tierra		7	253,13	300,25	47,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	4		225,00	275,25	50,25	clero
clero	La Aceveda	tierra	6		14,06	15,00	0,94	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		84,38	87,50	3,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	3		225,00	300,25	75,25	clero
clero	La Aceveda	tierra	8		14,06	14,25	0,19	clero
clero	La Aceveda	tierra		3	1.125,00	1.150,25	25,25	clero
clero	La Aceveda	tierra	1	6	42,19	55,00	12,81	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		28,13	39,00	10,88	clero
clero	La Aceveda	tierra	3		84,38	137,75	53,38	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		56,25	86,25	30,00	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		56,25	81,00	24,75	clero
clero	La Aceveda	tierra		6	14,06	16,75	2,69	clero
clero	La Aceveda	tierra		6	28,13	33,25	5,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		28,13	33,25	5,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	2		56,25	63,75	7,50	clero
clero	La Aceveda	tierra	1		140,63	145,00	4,38	clero
clero	La Aceveda	tierra	1	6	365,63	390,75	25,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	1	4	365,63	390,75	25,13	clero
clero	La Aceveda	tierra	2	6	281,25	306,50	25,25	clero
propios	Buitrago	tierra	5		250,00	277,50	27,50	propios
		tierra - 4ª						
Propios	Robregordo	calidad	Ladera del Corral de Moreno	500	4.218,75	4.500,00	281,25	propios

Anexo 15: Compras realizadas por D. Antonio Castellar

Tipología	Municipio	Elemento	Vía	Dirección	Fanegas	Celemines	Subasta	Remate	Diferencia	Vendedor
clero	Chapinería5	tierra				11	25,00	127,50	102,50	clero
propios	Ciempozuelos	tierra		los Chopillos	5		3.937,50	4.250,00	312,50	propios
Propios	San Martin de la Vega	terreno descompuesto		Monte de Siete Villas	400		0,00	0,00	0,00	propios
Propios	San Martin de la Vega	terreno descompuesto		Monte de Siete Villas	410		0,00	0,00	0,00	propios
Propios	San Martin de la Vega	terreno descompuesto		Monte de Siete Villas	430		11.250,00	22.650,00	11.400,00	propios
Propios	San Martin de la Vega	terreno descompuesto		Monte de Siete Villas	500		0,00	0,00	0,00	propios
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad		la Ojuela	2	3	281,25	950,00	668,75	arrendado Ramón Puente
Propios	Villaverde	casa-carnecería	plaza	de Villaverde			1.810,00	1.810,00	0,00	propios
Propios	Villaverde	matadero	calle	Real de Pinto			800,00	800,00	0,00	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		Esquina Corral del Duque	5	6	62,50	300,00	237,50	arrendado Román Sanz
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 2ª calidad		mojón alto	40		500,00	2.000,00	1.500,00	arrendado Viuda de Maroto
Propios	Chozas de la Sierra	tierra de baldíos		Cabecera arroyo Peña Bubilla	47	8	7.638,75	9.250,00	1.611,25	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra de baldíos		Ladera de Carrascosillas	85		0,00	0,00	0,00	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra de baldíos		cerro Peñote	86	9	0,00	0,00	0,00	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra de baldíos		los Rancajales	70	2	0,00	0,00	0,00	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 2ª calidad		Rincón del Charcón	3	10	1.350,00	1.500,00	150,00	arrendado Miguel Perea Hernán
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		las Umbrías	50		6.025,00	14.125,00	8.100,00	arrendado Romualdo Maure
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		las Umbrías	45		0,00	0,00	0,00	arrendado Romualdo Maure
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		Fuente de la Piedra	50		0,00	0,00	0,00	arrendado Bernardino González
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		Carrascal	50		0,00	0,00	0,00	arrendado Lorenzo del Valle
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		Rincón del Mediano	14		0,00	0,00	0,00	arrendado Romualdo Maure
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 3ª calidad		Entrecoladas	20		0,00	0,00	0,00	arrendado Román Sanz
Propios	Villaverde	tierra-huerta			6	6	5.484,38	7.592,50	2.108,13	propios
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 2ª calidad		Pradera de Chozas	50		0,00	0,00	0,00	arrendado Cándido Santa María
Propios	Chozas de la Sierra	tierra - 2ª calidad		Alto de la cerca del Concejo	50		0,00	0,00	0,00	arrendado Francisco Maure
Propios	Ciempozuelos	quiñón			11	6	1.810,00	1.810,00	0,00	propios
Propios	Ciempozuelos			Buzanca			800,00	800,00	0,00	propios
Propios	Ciempozuelos			embocadura Valle de Palomero			703,00	1.560,00	857,00	propios
Propios	Ciempozuelos			junto al prado Redondo			0,00	0,00	0,00	propios
Propios	Ciempozuelos			sendero al cerro de Buenavista			0,00	0,00	0,00	propios
Clero	Carabanchel Alto	tierra			4		0,00	0,00	0,00	clero

Beneficencia	Villaverde	tierra - 1ª calidad	Camino de Madrid	1	2	0,00	0,00	0,00	propios
Beneficencia	Villaverde	tierra - 3ª calidad	Salobral	2		630,00	3.275,00	2.645,00	propios
Beneficencia	Villaverde	tierra - 3ª calidad	Salobral	2		1.001,25	1.545,00	543,75	propios
Beneficencia	Villaverde	tierra - 6ª calidad	Mari Cara	2		200,00	225,00	25,00	propios
Beneficencia	Villaverde	tierra - 1ª calidad	junto a casa-taberna	2		0,00	0,00	0,00	propios
Beneficencia	Valdemoro	tierra				0,00	0,00	0,00	beneficencia
Beneficencia	Valdemoro	tierra				0,00	0,00	0,00	beneficencia
Propios	Ciempozuelos	tierra				618,75	875,00	256,25	propios
Propios	Ciempozuelos	tierra				630,63	1.257,50	626,88	propios
Propios	Ciempozuelos	tierra				2.250,00	6.025,00	3.775,00	propios
clero	Chozas de la Sierra	tierra		1	7	590,63	598,00	7,38	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra		7	6	3.375,00	4.662,50	1.287,50	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra		2		421,75	1.550,00	1.128,25	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra		1		2.953,00	4.000,00	1.047,00	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra			4	787,50	1.300,00	512,50	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra			4	337,50	650,00	312,50	clero
clero	Villaverde	tierra		1		84,25	275,00	190,75	clero
clero	Villaverde	tierra		1	6	84,25	250,25	166,00	clero
clero	Villaverde	tierra			11	140,50	400,00	259,50	clero
clero	Villaverde	tierra			6	168,75	400,00	231,25	clero
clero	Villaverde	tierra			4	140,50	425,00	284,50	clero
clero	Villaverde	tierra		1	3	45,00	237,50	192,50	clero
clero	Villaverde	tierra		4		39,25	226,75	187,50	clero
clero	Valdemoro	tierra		2		174,25	500,00	325,75	clero
clero	Valdemoro	tierra		2	5	450,00	2.000,00	1.550,00	clero
clero	Valdemoro	tierra		3		675,00	1.805,00	1.130,00	clero
clero	Getafe	tierra		1	9	506,25	1.025,00	518,75	clero
clero	Getafe	tierra		4		525,00	2.340,00	1.815,00	clero
clero	Getafe	tierra		1		630,00	1.850,00	1.220,00	clero
clero	Getafe	tierra		2		562,50	1.750,00	1.187,50	clero
clero	Getafe	tierra			11	168,75	750,00	581,25	clero
clero	Getafe	tierra		1	3	281,25	1.050,00	768,75	clero
clero	Getafe	tierra		3		140,63	800,00	659,38	clero
clero	los Molinos	tierra		26		180,00	750,00	570,00	clero
clero	los Molinos	tierra		4		506,25	2.600,00	2.093,75	clero
clero	Villaverde	tierra		1		1.625,00	8.750,00	7.125,00	clero
clero	Villaverde	tierra		6	6	275,00	1.750,00	1.475,00	clero

clero	Villarejo de Salvanes	olivar		2	3	562,50	1.025,00	462,50	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		86		1.012,50	3.700,00	2.687,50	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		2		731,25	1.250,00	518,75	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar			9	1.828,13	5.500,00	3.671,88	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		3	3	1.687,50	5.250,00	3.562,50	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		6		1.350,00	2.525,00	1.175,00	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		1	5	450,00	650,00	200,00	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		1	3	1.406,25	4.012,50	2.606,25	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		1	6	1.968,75	5.150,00	3.181,25	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar				703,13	1.800,00	1.096,88	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		1	2	787,50	2.300,00	1.512,50	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar			4	506,25	2.000,00	1.493,75	clero
clero	Villarejo de Salvanes	olivar		6	6	337,50	852,50	515,00	clero
clero	Valdemoro	tierra		2		140,63	387,50	246,88	clero
clero	Valdemoro	tierra			5	2.250,00	6.302,50	4.052,50	clero
clero	Valdemoro	tierra		8		450,00	625,00	175,00	clero
clero	Valdemoro	tierra			6	1.125,00	1.525,00	400,00	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra			11	1.125,00	1.150,00	25,00	clero
clero	Chozas de la Sierra	tierra		10		168,75	193,75	25,00	clero
beneficencia	Vallecas	tierra		2		112,50	250,00	137,50	beneficencia
propios	Valdelaguna	tierra		12		750,00	9.025,00	8.275,00	propios
propios	Valdemoro	tierra		3		4.500,00	7.722,50	3.222,50	propios
clero	Colmenar del Arroyo	tierra		1		562,50	750,00	187,50	clero
clero	Guadarrama	tierra		97		337,50	377,50	40,00	clero
clero	Navacerrada	tierra		4	7	10,00	25,00	15,00	clero
Beneficencia	Valdemoro	tierra				9.700,00	23.500,00	13.800,00	beneficencia
clero	Ciempozuelos	edificio ruinoso	extramuros			1.012,50	3.500,00	2.487,50	clero
clero	Colmenar de Oreja	tierra		32		281,25	775,00	493,75	clero
clero	los Molinos	tierra		3	3	1.805,00	10.437,50	8.632,50	clero
clero	Chapinería	tierra				275,00	1.250,00	975,00	clero
clero	Chapinería	tierra				287,50	375,00	87,50	clero
propios	Ciempozuelos	tierra	los Chopillos	2	6	12,50	145,00	132,50	propios
propios	Ciempozuelos	tierra	madre del Sotillo	1		25,00	132,50	107,50	propios

Anexo 16: Compras realizadas por Andrés Pérez

Tipología	Municipio	Elemento	Dirección	Fanegas	Subasta	Remate	Diferencia
Propios	Navas del Rey	pinos 7/carrascas 34	propiedad Celedonio Hdez	3	28,13	52,50	24,38
Propios	Navas del Rey	chaparros 4/carrasc 8	propiedad Celedonio Hdez	4	16,88	33,75	16,88
Propios	Navas del Rey	chaparros 45/carras 10	propiedad Celedonio Hdez	17	112,50	153,75	41,25
Propios	Navas del Rey	pinos 3/chaparros 4	propiedad Celedonio Hdez	1	16,88	26,25	9,38
Propios	Navas del Rey	chaparros 6/carrasc 4	propiedad Celedonio Hdez	4	16,88	26,25	9,38
Propios	Navas del Rey	chaparros 26/carras 26	propiedad Eusebio Hdez	5	73,13	102,50	29,38
Propios	Navas del Rey	pinos 6/chaparros 8	propiedad Eusebio Hdez	2	39,38	56,25	16,88
Propios	Navas del Rey	pinos 4/chaparros 2	propiedad Eusebio Hdez	1	28,13	37,50	9,38
Propios	Navas del Rey	chaparros 21	propiedad Pedro Hernández	2	16,88	23,75	6,88
Propios	Navas del Rey	pinos 25	propiedad Pedro Hernández	2	33,75	48,75	15,00
Propios	Navas del Rey	chaparros 2/carras 20	propiedad Patricio Ramos	1	16,88	18,75	1,88
Propios	Navas del Rey	pinos 14/carrasc 20	propiedad Patricio Ramos	2	28,13	33,75	5,63
Propios	Navas del Rey	chaparros 12	propiedad Julián Romero	1	16,88	18,75	1,88
Propios	Navas del Rey	pinos 8/carrascas 8	propiedad Julián Romero	1	16,88	18,75	1,88
Propios	Navas del Rey	pinos 8/carrascas 20	propiedad Eleuterio Santos	2	22,50	27,50	5,00
Propios	Navas del Rey	pinos 40/carrascas 26	propiedad Eleuterio Santos	2	84,38	87,50	3,13
Propios	Navas del Rey	pinos 12/carrascas 10	propiedad Eleuterio Santos	1	22,50	27,50	5,00
Propios	Colmenar del Arroyo	encinas	finca de Carlos Botello	18	337,50	425,00	87,50
Propios	Colmenar del Arroyo	encinas	finca de Balbino Hernández	18	90,00	91,25	1,25
Propios	Colmenar del Arroyo	encinas	finca de Vicente Fernández	2	16,88	19,00	2,13
Propios	Chapinería	encinas 5	cercado de Gil Casado	4	10,00	10,25	0,25
Propios	Villanueva de Perales	54 chaparros	Vega de Rico	8	253,13	277,50	24,38
Propios	Villanueva de Perales	135 chaparros	el Sotillo	16	787,50	802,50	15,00
Propios	Chapinería	arbolado	cercado de Damiana Hernández	1	10,00	10,25	0,25
Propios	Chapinería	arbolado	cercado de Feliciano Rico	1	7,50	7,75	0,25

Propios	Chapinería	encinas 4	cercado de Juan Panadero	3	7,50	7,75	0,25
Propios	Chapinería	encinas 2	cercado de la Iglesia	1	5,00	5,25	0,25
Propios	Navas del Rey	chaparros 29	propiedad Cayetano Fernández	3	33,75	41,25	7,50
Propios	Navas del Rey	chaparros 24	propiedad Cayetano Fernández	3	28,13	34,00	5,88
Propios	Navas del Rey	chaparros 12	propiedad Celedonio Hdez	2	28,13	34,00	5,88
Propios	Navas del Rey	pinos 6/carrascas 20	propiedad Celedonio Hdez	3	16,88	28,75	11,88
Propios	Navas del Rey	chaparros 6/carrasc 20	propiedad Celedonio Hdez	2	28,13	36,25	8,13
Propios	Navas del Rey	encinas 30	propiedad Celedonio Hdez	3	33,75	41,25	7,50
Propios	Navas del Rey	pinos 4/chaparros 10	propiedad Celedonio Hdez	4	33,75	41,25	7,50
Propios	Navas del Rey	chaparros 10	propiedad Celedonio Hdez	2	25,38	32,50	7,13
Propios	Navalagamella	tierra - 2ª calidad	cercado de la Virgen	20	450,00	530,00	80,00
Propios	Navalagamella	tierra - 2ª calidad	la Mesa	10	253,13	277,50	24,38
Propios	Chapinería	encinas	finca de Eusebio Martin	5	12,50	13,75	1,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			45,00	46,25	1,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	prop. Eusebio Hernández		14,06	27,50	13,44
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			22,50	32,50	10,00
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			16,88	27,50	10,63
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			22,50	33,75	11,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			28,13	40,00	11,88
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			22,50	31,25	8,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			28,13	38,75	10,63
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			50,63	63,75	13,13
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			73,13	86,25	13,13
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			11,25	24,00	12,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			40,00	65,00	25,00
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			16,88	27,50	10,63
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			22,50	31,25	8,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros			11,25	19,00	7,75

Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	45,00	63,75	18,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	11,25	16,50	5,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	28,00	38,00	10,00
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	16,88	23,75	6,88
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	16,88	23,75	6,88
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	16,88	23,75	6,88
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	45,00	56,25	11,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	56,25	63,75	7,50
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	16,88	23,75	6,88
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	78,75	89,00	10,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	11,25	16,25	5,00
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	28,13	34,25	6,13
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	95,00	113,00	18,00
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	123,75	142,50	18,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	33,75	41,25	7,50
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	28,13	31,25	3,13
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	112,50	130,00	17,50
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	22,50	31,25	8,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	56,25	65,00	8,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	45,00	47,50	2,50
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	22,50	23,75	1,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	33,75	36,25	2,50
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	56,25	60,00	3,75
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	16,88	17,50	0,63
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	84,38	87,50	3,13
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	33,75	35,00	1,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	22,50	23,75	1,25
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros	73,00	75,00	2,00

Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		14,06	15,00	0,94	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		22,50	23,75	1,25	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		16,88	17,50	0,63	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		22,50	23,75	1,25	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		45,00	47,50	2,50	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		14,06	15,00	0,94	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		61,88	65,00	3,13	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		28,00	40,00	12,00	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		45,00	47,50	2,50	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		16,88	17,50	0,63	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		11,25	11,75	0,50	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		14,06	15,00	0,94	
Propios	Navas del Rey	pinos/chaparros		11,25	11,75	0,50	
Propios	Perales de Milla	tierra - 2ª calidad		337,50	1.250,00	912,50	
Propios	Perales de Milla	tierra - 2ª calidad		112,50	175,00	62,50	
Propios	Perales de Milla	tierra - 2ª calidad		168,75	375,00	206,25	
Propios	Navalagamella	tierra		84,38	114,25	29,88	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		1.096,75	1.152,50	55,75	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		2.250,00	2.287,50	37,50	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		112,50	118,75	6,25	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		843,75	1.002,50	158,75	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		646,88	687,50	40,63	
Propios	Villanueva de Perales	encinas/chaparros		140,63	200,00	59,38	
Propios	Mangiron	tierra	14	100,00	1.000,00	900,00	
Propios	Villamanta	tierra		770,63	1.250,00	479,38	
Propios	Navas del Rey	pinos 12/carrascas 16	propiedad Pedro Hernández	4	28,13	40,50	12,38
Propios	Valdemorillo	tierra	81	1.012,50	1.037,50	25,00	

Anexo 17: Compras de D. Julián Tarduchi

Localidad	elemento	Dirección	Subasta	Remate	Diferencia	Intermediario	Adjudicatario final	Procurador
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Arana Eugenio Liverto	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	9.750,00	11.830,00	2.080,00	Arana Eugenio Liverto	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Arana Eugenio Liverto	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Arana Liverto	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	cañada Morena	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	colina Alta	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	agujero Blanco	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	camino de Villamanrique	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanés	dehesa	la Erilla	6.215,63	6.251,00	35,38	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Federico Alvarez
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	Corrales de Ayuso	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	Corralejo	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	Pozo del Cavador	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 3ª calidad	las Cañadillas	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	el Corralejo	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	camino de Pozuelo	0,00	0,00	0,00	Forcada Mauricio	Tarduchi Julián	Rafael Casas
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	69.328,00	70.878,50	1.550,50	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 3ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego Marcos	Tarduchi Julián	Luis González Martínez

Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Gallego	Marcos	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	11.250,00	12.820,00	1.570,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Villarejo de Salvanes	tierra - 1ª calidad	la Dehesilla	0,00	0,00	0,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	Luis González Martínez
Alcobendas	tierra		2.053,00	2.750,00	697,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Chinchón	tierra		281,25	512,50	231,25	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Villarejo de Salvanes	tierra	la manzana y egido Valdepuerto	24.750,00	31.001,00	6.251,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	casa	calle Leganitos	4.932,00	20.333,00	15.401,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar 3, manz. 1 barrio de Moncloa	2.898,00	8.790,00	5.892,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar 9, manz. 1 barrio de Moncloa	354,00	3.625,00	3.271,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar10 manz. 321, afueras Pt. Alcalá	1.739,00	1.743,00	4,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar12 manz. 321, afueras Pt. Alcalá	1.912,00	2.001,00	89,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar 8 manz. 320 afueras Pt.Alcala	4.955,00	8.160,00	3.205,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar 11 manz. 312 afueras Pt.Alcala	885,00	1.016,00	131,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	solar 14 manz. 290, afueras Pt.Alcala	9.215,00	9.219,00	4,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	afueras Pta. De Toledo	78.031,00	78.128,00	97,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)	3.775,00	8.028,00	4.253,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	1.875,00	2.380,00	505,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	2.042,00	2.652,00	610,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	2.687,00	2.987,00	300,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	2.958,00	4.010,00	1.052,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	2.937,00	3.600,00	663,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	1.750,00	3.001,00	1.251,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
San Martin de la Vega	tierra	Soto Tamarizo	1.375,00	3.001,00	1.626,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar	barrio de la Florida, manz. 14	1.415,00	6.007,00	4.592,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN

Madrid	solar		entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen	58.383,00	60.001,00	1.618,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar		Retiro	18.112,50	28.004,00	9.891,50	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	casa	calle	del Conde	16.000,00	30.000,00	14.000,00	Tarduchi	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	casa	calle	Leganitos	75.900,00	176.242,00	100.342,00	Tarduchy	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Madrid	solar		solar 7, manz. 8, barrio Argüelles	7.951,00	8.023,00	72,00	Tarduchy	Julián	Tarduchi	Julián	AHN
Villarejo de Salvanes	tierra - 2ª calidad		la Verga	3.650,00	3.883,75	233,75	Forcada	Mauricio	Tarduchi	Julián	Rafael Casas

Anexo 18: Compras realizadas por D. Nemesio Fernández Cuesta.

Tipología	MUNICIPIO	Elemento	Via	Dirección	Nº antiguo	Nº moderno	Fanegas	Celemines	Subasta	Remate	Dif.	Vendedor
clero	Pinto	tierra						9	115,00	230,00	115,00	clero
Propios	Getafe	tierra - 1ª calidad		Callejuela				2	2.000,00	2.530,00	530,00	arrendado José Cifuentes
Propios	Getafe	tierra - 1ª calidad		la Solana				1	1.416,25	1.800,00	383,75	arrendado Santiago Deleyto
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Jardines			5		6.780,00	13.000,00	6.220,00	Hospital de San José
	Alcalá de											
Beneficencia	Henares	casa	calle	Tercia			1		2.250,00	2.250,00	0,00	Hospital de la ciudad
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Carcel		9, 11, 13, 15			3.420,00	3.920,00	500,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad		el Bercial				9	2.036,25	2.525,00	488,75	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad		el Bercial				1	0,00	0,00	0,00	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 1ª calidad		el Calvario				6	337,50	700,00	362,50	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 1ª calidad		Polvoranca				5	0,00	0,00	0,00	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad		el Quijovar				6	0,00	0,00	0,00	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad		el Quijovar				1	0,00	0,00	0,00	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra		camino de la Torre				1	759,38	1.025,00	265,63	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad		Carrapozuelo				4	2.193,75	4.300,00	2.106,25	arrendado Juan Benavente
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Arboleda	2				1.080,00	1.083,75	3,75	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Arboleda	4				720,00	811,25	91,25	beneficencia
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Arboleda	6				720,00	723,75	3,75	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	casa	calle	Arboleda	8				810,00	812,00	2,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 4ª calidad		Fuenlabrada				2	1.434,25	1.434,25	0,00	arrendado Cayetano Butragueño
clero	Getafe	tierra						1	365,63	365,63	0,00	clero
clero	Getafe	tierra						6	181,00	387,50	206,50	clero
clero	Getafe	tierra						1	663,75	3.012,50	2.348,75	clero
clero	Getafe	tierra						10	337,50	725,00	387,50	clero
clero	Getafe	tierra						8	90,00	370,00	280,00	clero
clero	Getafe	tierra						11	337,50	1.000,00	662,50	clero
clero	Getafe	tierra						11	337,50	750,00	412,50	clero
clero	Getafe	tierra						2	900,00	3.750,00	2.850,00	clero
clero	Getafe	tierra						1	168,75	375,00	206,25	clero

clero	Getafe	tierra			9	281,25	575,00	293,75	clero
clero	Getafe	tierra		1		180,00	275,00	95,00	clero
clero	Getafe	tierra		2	6	354,38	379,25	24,88	clero
clero	Getafe	tierra		1	6	225,00	225,00	0,00	clero
propios	Hortaleza	tierra		9		1.012,50	1.775,00	762,50	propios
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Bercial	2	5	4.584,25	6.167,50	1.583,25	Obra pia de Figueroa
Beneficencia	Getafe	tierra - 4ª calidad	el Quijovar	4		0,00	0,00	0,00	Obra pia de Figueroa
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	Cuesta del Cerro	1		0,00	0,00	0,00	Obra pia de Figueroa
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Canaloro	2	6	0,00	0,00	0,00	Obra pia de Figueroa
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Llanos	1		0,00	0,00	0,00	Obra pia de Figueroa
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Camino de Toledo	1		0,00	0,00	0,00	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Camino bajo de Fuenlabrada	1		0,00	0,00	0,00	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	las Roturas	1	4	630,00	750,00	120,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Camuerdo	1	6	2.334,38	3.230,00	895,63	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 1ª calidad	Camino de Toledo		10	0,00	0,00	0,00	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	el Guijovar		9	0,00	0,00	0,00	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	Cruz del Marino		11	669,38	957,50	288,13	beneficencia
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad				421,75	422,00	0,25	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	Equijovar	1	6	3.954,38	3.995,50	41,13	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	Equijovar	2	3	0,00	0,00	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad	Equijovar	1	5	0,00	0,00	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Vereda de los Estudiantes		3	0,00	0,00	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Vereda de los Estudiantes	2		0,00	0,00	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Camino de Leganés	2	10	1.434,25	1.434,25	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 2ª calidad	Dos Caminos	3		0,00	0,00	0,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad				1.687,50	1.887,50	200,00	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad				2.137,50	2.550,00	412,50	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad				337,50	340,00	2,50	Hospital de San José
Beneficencia	Getafe	tierra - 3ª calidad				252,88	253,25	0,38	Hospital de San José
clero	Getafe	tierra		2		562,50	2.275,00	1.712,50	clero
clero	Getafe	tierra		1	1	910,75	1.425,00	514,25	clero
clero	Getafe	tierra			4	112,50	212,50	100,00	clero
clero	Getafe	tierra			7	196,88	500,00	303,13	clero
clero	Getafe	tierra		2	5	337,50	1.725,00	1.387,50	clero
clero	Getafe	tierra		1	6	562,50	575,00	12,50	clero
clero	Getafe	tierra		2		1.000,00	7.500,00	6.500,00	clero
clero	Getafe	tierra		2	9	495,00	511,25	16,25	clero

clero	Getafe	tierra	2	8	956,25	3.025,00	2.068,75	clero
clero	Getafe	tierra	2		731,25	1.275,00	543,75	clero
clero	Getafe	tierra	1		625,00	1.625,00	1.000,00	clero
clero	Getafe	tierra	2		731,25	2.525,00	1.793,75	clero
clero	Getafe	tierra		3	90,00	250,00	160,00	clero
clero	Getafe	tierra	1		365,50	1.050,00	684,50	clero
clero	Getafe	tierra	3		759,38	2.192,50	1.433,13	clero
clero	Getafe	tierra	1	8	225,00	762,50	537,50	clero
clero	Getafe	tierra		6	67,50	307,50	240,00	clero
clero	Getafe	tierra	1	6	475,00	850,00	375,00	clero
clero	Getafe	tierra	2	9	1.012,50	2.500,00	1.487,50	clero
clero	Getafe	tierra		6	337,50	1.127,50	790,00	clero
clero	Getafe	tierra	2		337,50	700,00	362,50	clero
clero	Getafe	tierra		6	123,75	356,25	232,50	clero
clero	Getafe	tierra	7		1.068,75	2.942,50	1.873,75	clero
clero	Getafe	tierra	2		281,25	350,00	68,75	clero
clero	Getafe	tierra		9	112,50	287,50	175,00	clero
clero	Getafe	tierra	1		548,13	1.652,50	1.104,38	clero
clero	Getafe	tierra		9	281,25	362,50	81,25	clero
clero	Getafe	tierra	2	6	900,00	1.012,50	112,50	clero
clero	Getafe	tierra		4	843,75	892,50	48,75	clero
clero	Getafe	tierra	3	2	1.181,25	1.232,50	51,25	clero
clero	Getafe	tierra	3	2	1.273,00	1.625,00	352,00	clero
clero	Getafe	tierra	3	1	2.875,00	10.000,00	7.125,00	clero
clero	Getafe	tierra	2		911,25	966,25	55,00	clero
clero	Getafe	tierra	9		646,88	727,50	80,63	clero
clero	Getafe	tierra	1	2	168,75	493,75	325,00	clero
clero	Getafe	tierra	2		677,00	955,00	278,00	clero
clero	Getafe	tierra		4	123,75	327,50	203,75	clero
clero	Getafe	tierra	1		562,50	1.250,00	687,50	clero
clero	Getafe	tierra	1	5	196,75	575,00	378,25	clero
clero	Getafe	tierra		11	337,50	760,00	422,50	clero
clero	Villaverde	tierra	2	9	382,50	1.302,50	920,00	clero
clero	Getafe	tierra		9	112,50	237,50	125,00	clero
clero	Getafe	tierra	2		281,25	475,00	193,75	clero
clero	Getafe	tierra		9	281,25	500,00	218,75	clero

clero	Getafe	tierra		11	337,50	600,00	262,50	clero
clero	Getafe	tierra	1		365,63	700,00	334,38	clero
clero	Pinto	tierra	4	4	281,25	305,00	23,75	clero
clero	Getafe	tierra		9	281,25	400,00	118,75	clero
clero	Getafe	tierra	1		365,63	1.100,00	734,38	clero
clero	Getafe	tierra		8	236,25	366,25	130,00	clero
clero	Getafe	tierra	1	7	393,75	1.225,00	831,25	clero
clero	Getafe	tierra	1	2	421,88	800,00	378,13	clero
clero	Getafe	tierra	1	9	562,50	1.250,00	687,50	clero
clero	Getafe	tierra	1	3	450,00	850,00	400,00	clero
clero	Getafe	tierra	1	9	562,50	2.250,00	1.687,50	clero
clero	Pinto	tierra	6		675,00	1.700,00	1.025,00	clero

Anexo 19: Relación de compradores en Madrid capital.

COMPRADOR			Elemento	Via	Dirección	Nº antiguo	Nº nuevo	Manzana	Distrito	Subasta	Remate	Diferencia
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 6, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	821,00	4.500,00	3.679,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 12 barrio Argüelles				Palacio	1.907,00	1.907,00	0,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 11 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	1.912,00	1.934,00	22,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 14 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	4.000,00	1.946,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 10 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.434,00	9.000,00	6.566,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 11 barrio Argüelles				Palacio	2.458,00	2.458,00	0,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 13 barrio Argüelles				Palacio	3.089,00	3.089,00	0,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 14 barrio Argüelles				Palacio	3.922,00	4.924,00	1.002,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 4, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	3.934,00	10.512,00	6.578,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 3, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	4.054,00	14.500,00	10.446,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 1, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	4.669,00	15.501,00	10.832,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar		solar 5, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	7.004,00	15.831,00	8.827,00
Abad	Valenzuela	Pio	solar	calle	Caravaca		11	57	Inclusa	26.163,00	26.919,00	756,00
Abad		Pio	solar		solar13 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	885,00	1.018,00	133,00
Abad		Pio	solar		solar 4 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.867,00	2.053,00	186,00
Abad		Pio	solar		solar 7 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	2.101,00	83,00
Abad		Pio	solar		solar 12 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	2.700,00	646,00
Abad		Pio	solar		solar 9 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.173,00	2.280,00	107,00
Abad		Pio	solar		solar 13 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.347,00	4.348,00	1,00
Abenojar	Mariano	Andrés	solar	calle	Daoiz y Velarde, 5a, 17 m					29.370,38	29.372,50	2,13
Abienzo	Francisco		casa	calle	Luciente		11		Latina	39.652,50	39.800,00	147,50
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	4.170,00	11.240,00	7.070,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	4.559,00	9.005,00	4.446,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.023,00	8.000,00	2.977,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.091,00	13.005,00	7.914,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.699,00	10.067,00	4.368,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.699,00	10.501,00	4.802,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.970,00	10.000,00	4.030,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	5.970,00	10.120,00	4.150,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	6.269,00	13.016,00	6.747,00
Acebo	José María		solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	7.453,00	12.100,00	4.647,00

Acebo		José María	solar		Huerta del Palacio de las Salesas				Buenavista	17.290,00	50.005,00	32.715,00
Acebo		José María	solar		Huerta del Palacio de las Salesas				Buenavista	20.601,00	50.500,00	29.899,00
Acebo		José María	solar		Huerta del Palacio de las Salesas				Buenavista	25.739,00	70.116,00	44.377,00
Alba		Antonio	solar		solar 2 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.154,30	1.199,00	44,70
Alba		Antonio	solar		solar 8, manz. B, nº 557				Palacio	1.400,00	6.510,00	5.110,00
Alba		Antonio	solar		solar 9, manz. B, nº 557				Palacio	1.504,00	6.000,00	4.496,00
Alcalá	Galiano	Antonio	solar							64.010,00	77.000,00	12.990,00
Alejandro		Cándido	solar 1		Exconvento de San Martin				Centro	225.050,00	367.950,00	142.900,00
Alonso	Colmenar	Nemesio	solar	plazuela	San Miguel				Audiencia	213.375,00	275.225,00	61.850,00
Alonso	Gamo	Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	108.732,48	127.000,00	18.267,52
Alonso	Gamo	Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	112.699,68	134.520,00	21.820,32
Alonso	Revengea	Juan	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.648,00	8.025,00	6.377,00
Alonso		Mariano	casa	calle	Amor de Dios	1	4	237	Congreso	154.480,00	360.002,50	205.522,50
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	32.300,00	52.000,00	19.700,00
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	52.000,00	52.000,00	0,00
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	54.866,00	54.866,00	0,00
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	92.016,00	92.120,00	104,00
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	93.591,00	93.600,00	9,00
Alvarez	Carballo	Pedro	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	103.081,68	104.000,00	918,32
Alvarez	Mon	Domingo	solar nº 5		el Salitre				Hospital	20.030,00	20.351,00	321,00
Alvarez		Benito	casa	calle	Manzana	26	3	490	Palacio	39.228,25	63.250,00	24.021,75
Alvarez		Benito	casa	calle	Palma	1	44	513	Universidad	63.454,00	73.325,00	9.871,00
Alvarez		Nicolás	casa	calle	Paloma	16	4	111	Latina	31.533,75	31.558,75	25,00
Alvarez		Pedro	casa	calle	la Paz		17			71.250,00	71.325,00	75,00
Ametller		Tomas	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	51.753,00	81.100,00	29.347,00
Anguiano		Alejandro	casa	calle	Rollo	2	5	181	Audiencia	50.850,00	75.000,00	24.150,00
Angulo		Domingo	casa	calle	San Isidro		13	122	Latina	6.750,00	7.045,00	295,00
Angulo		Santiago	casa	calle	Vicario Viejo	4	1	199		73.828,00	75.100,00	1.272,00
Antran	González	Isidro	solar							49.082,40	72.000,00	22.917,60
Aparicio		Angel María	casa		cuesta de Santo Domingo				Centro	531.495,00	700.200,00	168.705,00
Aranda	Escartin	Manuel	solar		solar 10, manz. 26				Palacio	1.613,00	1.613,00	0,00
Aranda	Escartin	Manuel	solar		solar 2, manz. 26				Palacio	3.325,00	3.325,00	0,00
Aranda	Escartin	Manuel	solar		solar 9, manz. 26				Palacio	3.674,00	3.674,00	0,00
Arbos		Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	78.200,00	80.600,00	2.400,00
Arbos		Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	83.276,30	84.600,00	1.323,70
Arbos		Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	85.373,45	85.374,00	0,55
Arias	Grana	Ramón	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	23.816,65	30.270,00	6.453,35

Arias	Grana	Ramón	solar		manzana P. del Retiro				Congreso	43.228,00	43.228,00	0,00
Armengo	Roca	Vicente	solar		solar 9 barrio Argüelles				Palacio	2.004,00	2.621,00	617,00
Armengo	Roca	Vicente	solar		solar 10 barrio Argüelles				Palacio	2.464,00	3.536,00	1.072,00
Armero	Peñaranda	Ramón	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	44.582,50	58.175,00	13.592,50
Arpa		José	casa	calle	San Ildefonso	25	10	33	Hospital	9.919,00	25.000,00	15.081,00
Astudillo	de Guzmán	Juan	casa	calle	Silva	10	9		Universidad	250.050,00	393.750,00	143.700,00
Azcutia		Manuel	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.578,00	10.101,00	7.523,00
Bailly		Carlos	casa	plaza	Príncipe de Asturias	11	16	223		296.930,00	296.930,00	0,00
Ballals	Cervera	Pablo	solar		barrio Argüelles, manz. 30				Palacio	2.221,05	3.110,00	888,95
Ballals	Cervera	Pablo	solar		barrio Argüelles, manz. 31				Palacio	4.747,25	6.050,00	1.302,75
Balta		Narciso	casa	calle	Escalinata	17	4	414	Centro	17.480,00	33.000,00	15.520,00
Barbería		Adrián	solar 6		el Salitre				Hospital	28.318,00	32.102,00	3.784,00
Barbería		Zoilo	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	40.245,00	120.250,00	80.005,00
Barbería		Zoilo	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	51.544,50	116.750,00	65.205,50
Barela	Baredo	Domingo	casa	calle	Calvario		1		Inclusa	27.196,00	40.001,00	12.805,00
Baró		José	solar		solar 4, manz. B, nº 557				Palacio	4.327,00	4.361,00	34,00
Barroso		Polonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	428,00	1.001,00	573,00
Barroso		Polonio	solar		solar 9 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.347,00	7.000,00	2.653,00
Basarrate		Manuel	casa	plaza	de la Seña					250.500,00	250.500,00	0,00
Benavente		Isidro	solar		barrio de Argüelles				Palacio	773,00	4.235,00	3.462,00
Beneito	Martínez	Luis	solar		barrio Argüelles, manz. 19				Palacio	2.317,10	2.318,00	0,90
Beneito	Martínez	Luis	solar		barrio Argüelles, manz. 19				Palacio	2.667,30	2.680,00	12,70
Beneito	Martínez	Luis	solar		solar 10 barrio Argüelles, manz.18				Palacio	5.156,10	5.590,00	433,90
Beneito	Martínez	Luis	solar		solar 13 barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	5.729,80	5.750,00	20,20
Beneito	Martínez	Luis	solar		solar 3 barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	8.469,40	8.800,00	330,60
Beneito	Martínez	Luis	solar		solar 8 barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	9.684,05	11.010,00	1.325,95
Benito		Mariano	solar	calle	de los Estudios		9		Audiencia	53.439,00	85.140,00	31.701,00
Benito		Mariano	casa	calle	Toledo		99		Latina	61.850,00	75.050,00	13.200,00
Bermejo		Ciriaco	solar		solar 11 barrio Argüelles				Palacio	5.680,00	7.125,00	1.445,00
Bermojillo		Pio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	77.088,00	77.088,00	0,00
Bernaldo	de Quirós	Elías	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	2.001,00	1.467,00
Bernaldo	de Quirós	Elías	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	2.005,00	1.471,00
Bernaldo	de Quirós	Elías	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	574,00	810,00	236,00
Bernaldo	de Quirós	Elías	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.311,00	10.001,00	7.690,00
Bernaldo	de Quirós	Elías	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.343,00	5.001,00	2.658,00
Bernete	Larrinaga	Aureliano	casa	calle	Segovia	2	32	191	Latina	456.031,05	538.140,00	82.108,95
Bernete		Aureliano	casa	calle	San Ildefonso	26	12	23	Hospital	31.300,00	41.855,00	10.555,00

Berrueco		Julián	solar		barrio de Argüelles				Palacio	555,00	5.570,00	5.015,00
Berrueco		Julián	solar		barrio de Argüelles				Palacio	2.977,00	9.506,00	6.529,00
Biesca		Federico	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	54.713,45	54.714,00	0,55
Biesca		Federico	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	67.115,40	67.116,00	0,60
Biesca		Federico	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	67.519,65	79.000,00	11.480,35
Blasco	Martínez	Pedro	solar		solar 5 barrio Argüelles				Palacio	6.142,00	7.318,00	1.176,00
Boada		Robustiano	casa		camino de Yeseros	55	25		Latina	0,00	0,00	0,00
Boada		Robustiano	casa		camino de Yeseros	57	27		Latina	0,00	0,00	0,00
Boada		Robustiano	casa		camino de Yeseros	59	27		Latina	0,00	0,00	0,00
Boada		Robustiano	casa		camino de Yeseros	61 y 63	29		Latina	0,00	0,00	0,00
Boada		Robustiano	casa		afueras puerta de Atocha				Hospital	1.146,75	1.146,75	0,00
Boada		Robustiano	casa		afueras puerta de Atocha				Hospital	1.233,38	1.233,38	0,00
Boada		Robustiano	casa		afueras puerta de Atocha				Hospital	1.303,13	1.303,13	0,00
Boada		Robustiano	casa		afueras puerta de Atocha				Hospital	1.340,63	1.340,63	0,00
Boada		Robustiano	casa		afueras puerta de Atocha				Hospital	1.706,25	1.706,25	0,00
Boada		Robustiano	casa		camino de Yeseros	53	23		Latina	6.730,25	6.730,25	0,00
Bona	García	José	solar		solar 8, manz. 27				Palacio	4.705,00	4.705,00	0,00
Bona	García	José	solar		solar 4 barrio Argüelles				Palacio	4.995,00	7.414,00	2.419,00
Bona	García	José	solar		solar 7 barrio Argüelles				Palacio	5.009,00	5.754,00	745,00
Bona	García	José	solar		solar 4, manz. 27, Barrio Argüelles				Palacio	5.121,00	5.521,00	400,00
Bona	García	José	solar		solar 10, manz. 18				Palacio	7.750,00	7.750,00	0,00
Bono		Felix	solar		solar 3 barrio Argüelles, manz. 27				Palacio	1.154,30	1.790,00	635,70
Borja	Calderón	Francisco	posesión	calle	Segovia	1	31	140	Latina	0,00	0,00	0,00
Borja	Calderón	Francisco	posesión	calle	Segovia	1	31	140	Latina	63.000,00	108.250,00	45.250,00
Bruño		Cristóbal	casa	calle	de la Ruda, 26 a, 3 m				Latina	46.015,00	74.250,00	28.235,00
Buenavida		José María	casa	calle	Ancha de San Bernardo					75.502,50	202.950,00	127.447,50
Buisen	Cuevas	José María	casa	calle	Ministriles	18	17	43	Inclusa	3.906,25	4.156,25	250,00
Buisen	Cuevas	José María	casa	calle	Toledo	6	125	99	Latina	26.041,50	26.342,00	300,50
Buisen	Cuevas	José María	casa	calle	Preciados	5	16	376	Centro	6.875,00	7.200,18	325,18
Buisen		José María	casa	calle	Arco de Santa María	26	9	313	Hospicio	58.484,50	75.135,00	16.650,50
Buisen		José María	casa	calle	Corredera Baja de San Pablo	14	7	418	Hospicio	50.212,00	87.500,00	37.288,00
Buso		Bonifacio	casa	calle	Pelayo	21	34	423	Buenavista	33.450,00	33.450,00	0,00
Caballero	Lopez	Melchor	solar		casas de Capellanes				Centro	24.796,87	24.797,00	0,13
Calvin	García	Antonio	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.648,00	7.030,00	5.382,00
Campa	Porta	Antonio María	solar		afueras de la Pta. De Alcalá				Buenavista	2.267,00	12.010,00	9.743,00
Campa		Antonio María	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	372,00	2.005,00	1.633,00
Campa		Antonio María	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	402,00	2.205,00	1.803,00

Campa		Antonio María	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	402,00	2.210,00	1.808,00
Campa		Antonio María	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	422,00	2.205,00	1.783,00
Campa		Antonio María	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	489,00	1.810,00	1.321,00
Campaya		Vicente	solar		solar 11 barrio Argüelles				Palacio	1.711,00	1.712,00	1,00
Campaya		Vicente	solar		solar 2 barrio Argüelles				Palacio	2.102,90	2.228,00	125,10
Campaya		Vicente	solar		solar 10 barrio Argüelles				Palacio	3.061,70	3.062,00	0,30
Campaya		Vicente	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	5.203,70	5.204,00	0,30
Campaya		Vicente	solar		solar 7 barrio Argüelles, manz. 19				Palacio	6.516,95	6.605,00	88,05
Campaya		Vicente	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	9.503,30	9.505,00	1,70
Campo	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	93.036,00	95.010,00	1.974,00
Campo	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	93.336,00	93.460,00	124,00
Campo	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	99.425,00	158.010,00	58.585,00
Campos	Hidalgo	Primo	solar		barrio de Argüelles, manz. 19				Palacio	1.594,60	1.595,00	0,40
Campos	Hidalgo	Primo	solar		solar 11 barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	5.264,05	5.585,00	320,95
Campos	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	65.545,00	100.310,00	34.765,00
Campos	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	75.070,00	75.070,00	0,00
Campos	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	75.545,00	75.545,00	0,00
Campos	Montañola	Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	100.947,00	100.947,00	0,00
Campos		Primo	solar		solar 79 barrio Argüelles				Palacio	2.389,00	3.000,00	611,00
Campos		Primo	solar		solar 8 barrio Argüelles				Palacio	2.930,00	3.110,00	180,00
Camps		Antonio	solar - 6		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	28.531,75	40.660,00	12.128,25
Camps		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	62.075,50	62.420,00	344,50
Camps		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	63.843,50	63.904,00	60,50
Camps		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	67.476,05	67.490,00	13,95
Camps		Antonio	casa	calle	la Luna	24			Universidad	108.000,00	108.000,00	0,00
Canalejas		José	solar		el Salitre			36	Hospital	61.219,50	77.500,00	16.280,50
Cano	Gutierrez	Pedro	casa	calle	Toledo	27			Latina	5.044,00	14.100,00	9.056,00
Cano	Luzon	Francisco	solar		solar 1 barrio Argüelles				Palacio	330,00	1.570,00	1.240,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 14 barrio Argüelles				Palacio	1.237,00	2.016,00	779,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 2 barrio Argüelles				Palacio	1.624,00	2.219,00	595,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 16 barrio Argüelles				Palacio	1.921,00	2.102,00	181,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 3 barrio Argüelles				Palacio	2.000,00	4.801,00	2.801,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 4 barrio Argüelles				Palacio	2.712,00	4.516,00	1.804,00
Cano	Luzón	Francisco	solar		solar 6 barrio Argüelles				Palacio	4.392,00	5.008,00	616,00
Cano	Luzón	Francisco	casa	calle	Salitre	13	28	20	Hospital	60.480,00	62.010,00	1.530,00
Cano		Francisco	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	9.402,70	9.404,00	1,30
Cano		Alfonso	casa	calle	la Aduana				Buenavista	69.900,00	117.325,00	47.425,00

Cánovas		José	casa	calle	Imperial	16	31	163	Audiencia	13.500,00	44.025,00	30.525,00
Carballo	Pedroche	Juan	solar		calle Veterinaria					53.410,50	76.005,00	22.594,50
Cardedera		Mariano	solar		manzana M. del retiro				Congreso	82.235,00	82.235,00	0,00
Cardedera		Mariano	solar		manzana M. del retiro				Congreso	85.854,00	85.854,00	0,00
Carlos	Almansa	Abelardo	casa	calle	Pelayo		51		Buenavista	75.250,00	75.260,00	10,00
Carretero		Dionisio	casa	calle	Luzón	16	6	417	Palacio	36.000,00	61.000,00	25.000,00
Carrión	Anguiano	José	solar, 4,5,6,7		Exconvento de San Martin				Centro	512.242,50	512.495,00	252,50
Carriquiri		Nazario	casa	plazuela	Matute	22	8	235	Congreso	279.779,00	375.525,00	95.746,00
Casado		Sotero	casa	calle	Lopez de Vega		8		Congreso	37.800,00	65.002,50	27.202,50
Casaes		Eusebio	casa	calle	Lope de Vega, 3				Congreso	43.350,00	43.600,00	250,00
Casaes		Eusebio	casa	calle	Lope de Vega, 2				Congreso	54.500,00	55.100,00	600,00
Castellanos		Antonio	posesión	calle	Segovia	1	31	140	Latina	29.250,00	30.025,00	775,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	347,00	3.000,00	2.653,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	366,00	3.000,00	2.634,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	386,00	3.100,00	2.714,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	396,00	2.500,00	2.104,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	438,00	1.700,00	1.262,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	474,00	2.000,00	1.526,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	474,00	2.000,00	1.526,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	528,00	1.000,00	472,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	532,00	1.000,00	468,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	1.000,00	466,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	3.600,00	3.066,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	4.000,00	3.466,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	4.500,00	3.966,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	548,00	3.000,00	2.452,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	604,00	5.100,00	4.496,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	608,00	4.000,00	3.392,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	623,00	3.500,00	2.877,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	681,00	5.500,00	4.819,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 11 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	885,00	892,00	7,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 9 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	956,00	957,00	1,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 4 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	966,00	3.100,00	2.134,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 1 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	975,00	3.500,00	2.525,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 3 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.043,00	3.000,00	1.957,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	1.064,00	2.000,00	936,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 2 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.082,00	2.230,00	1.148,00

Castellot		Gregorio	solar		solar 2 manz.288 afueras Pt.Alcala			Buenavista	1.082,00	3.100,00	2.018,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 6 manz. 288 afueras Pt.Alcala			Buenavista	1.842,00	3.600,00	1.758,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 5 manz. 288 afueras Pt.Alcala			Buenavista	1.842,00	5.605,00	3.763,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa			Palacio	2.844,00	5.100,00	2.256,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa			Palacio	3.304,00	8.000,00	4.696,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa			Palacio	4.674,00	11.000,00	6.326,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa			Palacio	5.098,00	10.900,00	5.802,00
Castellot		Gregorio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa			Palacio	5.878,00	10.100,00	4.222,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 2 manz. 336 afueras Pt.alcala			Buenavista	6.257,00	11.000,00	4.743,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 5 manz. 336 afueras Pt.Alcala			Buenavista	7.406,00	11.100,00	3.694,00
Castellot		Gregorio	solar		Huerta del Palacio de las Salesas			Buenavista	15.417,00	54.100,00	38.683,00
Castellot		Gregorio	solar		Huerta del Palacio de las Salesas			Buenavista	76.011,00	142.000,00	65.989,00
Castellot		Gregorio	solar		solar 2 manz. 314 afueras Pt.Alcala			Buenavista	2.614,00	3.350,00	736,00
Castellote		Gregorio	solar		solar 9 manz. 311, afueras Pt. Alcalá			Buenavista	1.347,00	3.500,00	2.153,00
Castellote		Gregorio	solar		solar14 manz. 312 afueras Pt.Alcala			Buenavista	2.054,00	3.000,00	946,00
Castellote		Gregorio	solar		solar 7 manz. 290, afueras Pt.Alcala			Buenavista	9.042,00	9.042,00	0,00
Castillejos		José María	solar		solar 10, manz. B, nº 557			Palacio	2.257,00	7.000,00	4.743,00
Castresana		Casimiro	casa	calle	Arco de Santa María	4	312	Hospicio	105.837,50	202.250,00	96.412,50
Catalina		Mariano	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro			Congreso	57.026,60	57.027,00	0,40
Cavenat		Santiago	solar y huerto	calle	Buenaventura				147.629,63	147.630,00	0,38
		Mariano									
Cazurro		Zacarías	casa	plazuela	de la Leña				250.500,00	251.250,00	750,00
Ceballos	Urrutia	Daniel	solar		barrio del Buen Retiro			Congreso	62.839,00	62.839,00	0,00
Cecilio	Lopez	Antonio	solar	calle	san Bernardino				51.543,00	51.561,00	18,00
Cervantes		Pio	casa	calle	Comadre	11		Inclusa	29.100,00	30.607,50	1.507,50
Céspedes		Romualdo	solar						379.010,00	379.010,00	0,00
Chalbaud		Pedro Julián	solar		casas de Capellanes			Centro	66.759,00	79.520,00	12.761,00
Chaves	Revilla	José	solar		solar 6 barrio Argüelles			Palacio	6.240,00	6.251,00	11,00
			solar 4 - las								
Cort	Claur	José	Vallecas	calle	Alcalá	17-19		Buenavista	342.650,00	342.652,50	2,50
			solar 3- las								
Cort	Claur	José	Vallecas	calle	Alcalá	17-19		Buenavista	381.650,00	570.000,00	188.350,00
			solar 1 - las								
Cort	Claur	José	Vallecas	calle	Alcalá	17-19		Buenavista	860.990,00	1.000.310,00	139.320,00
			solar 2 - las								
Cort	Claur	José	Vallecas	calle	Alcalá	call	17-19	Buenavista	965.160,00	1.050.260,00	85.100,00
		Francisco									
Cortazar		María	solar		solar 11, manz. B, nº 557			Palacio	3.070,00	6.820,00	3.750,00

Cortazar		Francisco	solar		solar 12, manz. B, nº 557				Palacio	3.157,00	10.600,00	7.443,00
Cortazar		Francisco	solar		solar 2, manz. B, nº 557				Palacio	8.655,00	9.100,00	445,00
Cortazar		Francisco	solar		solar 1, manz. B, nº 557				Palacio	25.781,00	26.030,00	249,00
Cristeto	Romero	María	casa		Plaza de la Armería		3	445	Palacio	113.658,00	158.200,00	44.542,00
Cucurella		José	casa	calle	Lavapiés	21	39		Inclusa	25.605,00	50.050,00	24.445,00
Cuervo	Defa	Guillermo	solar		el Salitre, solar 7				Hospital	19.250,00	25.000,00	5.750,00
Cuervo		Andrés	casa	calle	San Lorenzo		5		Hospicio	94.117,50	125.025,00	30.907,50
Cuesta		Pablo	solar		barrio de Argüelles				Palacio	413,00	5.315,00	4.902,00
Cuni		Juan	casa	calle	Ballesta		16		Hospicio	15.800,00	25.000,00	9.200,00
Cuni		Juan	casa	calle	Milaneses		34		Centro	16.000,00	37.525,00	21.525,00
Cuni		Juan	casa	calle	Humilladero		25		Latina	19.710,00	19.710,00	0,00
Cuni		Juan	casa	plazuela	San Nicolás		9		Palacio	36.000,00	40.000,00	4.000,00
de Andrés	Serra	Manuel	solar		barrio de Argüelles				Palacio	773,00	4.501,00	3.728,00
de Córdoba		Manuel	casa	calle	Lope de Vega	15		231	Congreso	30.371,85	66.078,00	35.706,15
de la Borbolla		Julián	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	90.942,00	142.400,00	51.458,00
de la Cámara		Ricardo	solar 8		Exconvento de San Martin				Centro	77.560,00	87.527,50	9.967,50
de la Concha		Joaquín	solar		entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	16.980,00	17.500,00	520,00
de la Fuente	Alvare	Juan	casa-portazgo		carretera de Andalucía					11.900,00	11.900,00	0,00
de la Haza		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	77.629,00	77.629,00	0,00
de la Riva	Llereda	José	solar		8º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	7.728,00	13.005,00	5.277,00
de la Riva		Manuel	casa		Cruz del Espíritu Santo		29			70.400,00	80.750,00	10.350,00
de la Salvia		Evaristo	casa	calle	Atocha, vuelta S. Pedro y S. Blas					315.000,00	320.300,00	5.300,00
de la Serna	Ontañón	Antonio	solar		solar 11 barrio Argüelles				Palacio	2.021,00	2.021,00	0,00
de la Serna	Ontañón	Antonio	solar		solar 15 barrio Argüelles				Palacio	2.921,00	2.921,00	0,00
de la Serna		Antonio	solar	calle	Travesía del Relox	7	4			5.430,00	25.002,50	19.572,50
de la Torre		Alejandro	solar		barrio Argüelles, manz. 29				Palacio	4.114,85	7.215,00	3.100,15
de la Torre		Calisto	solar		solar 7, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	343,00	3.010,00	2.667,00
de la Torre		Calisto	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	467,00	3.500,00	3.033,00
de la Torre		Calisto	solar		solar 5, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	835,00	4.000,00	3.165,00
de la Torre		Calisto	solar		solar 2, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	2.591,00	7.010,00	4.419,00
de la Torre		Francisco	solar		solar 14, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	5.866,00	5.951,00	85,00
de la Torre		Francisco	solar		solar 8, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	6.018,00	6.125,00	107,00
de la Torre		Francisco	solar		solar 4, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	6.115,00	6.255,00	140,00
de la Torre		Silverio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	109.823,00	136.010,00	26.187,00
de la Vega	Romero	José	solar		solar 10, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	2.125,00	6.286,00	4.161,00

de la Vega		José	solar		solar 6 manz. 310, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.042,00	10.047,00	1.005,00
de la Viesca		Federico	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	67.730,60	69.080,00	1.349,40
de las Bárcenas		Juan	casa	calle	San Antón	25	21			23.793,75	43.350,00	19.556,25
de las Rivas		Simón	solar		calle Veterinaria					134.046,00	134.046,00	0,00
de las Rivas		Simón	solar		calle Veterinaria					134.046,00	134.046,00	0,00
de Miguel		Joaquín	solar	calle	Buenavista	9	34		Hospital	10.708,00	10.708,00	0,00
de Montes		Manuel	solar		solar 1, prolongación c/ Belén				Buenavista	44.757,00	50.840,00	6.083,00
de Montes		Manuel	solar		solar 5, prolongación c/ Belén				Buenavista	50.382,00	50.382,00	0,00
de Montes		Manuel	solar		solar 4, prolongación c/ Belén				Buenavista	54.190,00	54.190,00	0,00
de Montes		Manuel	solar		solar 2, prolongación c/ Belén				Buenavista	77.296,00	77.296,00	0,00
del Hoyo		Juan Manuel	casa	calle	Toledo	12	43		Latina	71.712,00	178.750,00	107.038,00
del Hoyo		Juan Manuel	casa	calle	Atocha	88			Hospital	76.862,50	125.850,00	48.987,50
del Val		Celedonio	solar 2		Exconvento de San Martin				Centro	222.487,50	340.025,00	117.537,50
del Valle	González	Manuel	solar		solar 13 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	5.301,00	3.247,00
del Valle		Manuel	solar		solar 10 manz.310 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.868,00	8.000,00	3.132,00
del Valle		Manuel María	casa		Plaza de la Armería		5	445	Palacio	77.043,00	88.100,00	11.057,00
Delgado	Alférez	Laureano	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	22.012,20	31.041,00	9.028,80
Delgado	Martin	Manuel	casa	calle	Duque de Alba	28	10		Audiencia	26.580,00	27.900,00	1.320,00
Delgado	Martínez	José	solar		solar 1 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.334,00	2.610,00	276,00
Delgado	Martínez	José	solar		solar 5 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.521,00	5.000,00	479,00
Delgado		José	solar		solar10 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	708,00	1.210,00	502,00
Delgado		José	solar		solar 10 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	992,00	1.002,00	10,00
Delgado		José	solar		solar 8 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.173,00	3.172,00	999,00
Delgado		José	solar		solar 3 manz. 314 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.521,00	3.333,00	812,00
Delgado		José	solar		solar 9 manz.310 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.694,00	6.000,00	1.306,00
Delgado		José	solar		solar 7 manz. 310, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.042,00	12.500,00	3.458,00
Delrien	Chevalier	Jorge	solar		barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	4.217,70	4.228,00	10,30
Delrien	Gard	Federico	solar		barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	2.625,65	2.636,00	10,35
Delrien	Gard	Federico	solar		barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	3.715,35	4.045,00	329,65
Delrien	Gard	Federico	solar		barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	4.250,85	4.251,00	0,15
Delrien	Gard	Federico	solar		barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	4.557,70	4.558,00	0,30
Denche		Segundo	casa	calle	Lope de Vega		7		Congreso	45.815,00	75.062,50	29.247,50
Díaz	Agüero	José	casa	calle	Jacometrezo	15	34	361	Centro	58.415,00	107.500,00	49.085,00
Díaz	Padilla	Juan	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.632,00	7.672,00	6.040,00
Díaz	Quintana	Antonio	casa	calle	Luzón	3	9	427	Palacio	46.425,00	90.260,00	43.835,00
Dolz	Soriano	Cristóbal	solar		barrio de Argüelles				Palacio	501,00	4.005,00	3.504,00
Domínguez		Joaquín	solar	calle	Duque de Osuna	3	10		Palacio	28.056,00	53.775,00	25.719,00

Domínguez		Manuel	casa	calle	de los Mancebos	8	7		Latina	25.002,00	30.100,00	5.098,00
Domínguez		Narciso	solar	calle	Toledo, 6 y 7				Latina	22.197,00	22.252,50	55,50
Echeverría	Iribarren	Manuel	casa	calle	Aduana	22/23	17	291	Buenavista	161.201,00	161.201,00	0,00
Eguiluz		Manuel	casa	calle	de la Palma Alta		10 y 11			90.000,00	97.525,00	7.525,00
Entrambasaguas		Gregorio	solar		solar 6 barrio Argüelles				Palacio	6.182,00	6.220,00	38,00
Entrambasaguas		Juan	solar	calle	Comadre	21	35	56	Inclusa	14.838,00	25.875,00	11.037,00
Escalante		Ignacio	casa	plaza	de la Armería		2		Palacio	32.850,00	80.800,00	47.950,00
Escribano	Iparraguirre	Cecilia	casa	calle	la Puebla	16	9	362	Hospicio	87.910,00	117.750,00	29.840,00
Escudero	Casado	Aniano	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	55.093,75	67.025,00	11.931,25
Espino	Antón	Miguel	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	67.152,25	73.005,00	5.852,75
Espino		Ramón	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	46.774,00	51.014,00	4.240,00
Espino		Ramón	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	48.017,00	48.017,00	0,00
Espinosa		José María	casa	calle	Espíritu Santo	11	41	484	Universidad	30.140,00	51.625,00	21.485,00
Espiñez		Ramón	solar 4		el Salitre				Hospital	17.714,00	30.060,00	12.346,00
Espuña		Francisco	solar		solar 8, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	354,00	4.010,00	3.656,00
Esteban	Zazo	Aniceto	casa	calle	Valverde		14			197.842,00	376.200,00	178.358,00
Esteban		Basilio	casa	calle	Embajadores, 19a y 13m				Inclusa	39.000,00	39.000,00	0,00
Esteban		Francisco	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	9.242,05	9.480,00	237,95
Esteban		Martin	casa	calle	Concepción Jerónima				Audiencia	157.500,00	203.525,00	46.025,00
Esteve		Pascual	casa	calle	Atocha y San Ildefonso		78		Hospital	379.200,00	629.300,00	250.100,00
Estrada		Luis	casa	calle	Infantas	16	15	306	Buenavista	64.919,00	87.500,00	22.581,00
Estruel		Joaquín	solar		entre c/ Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	62.540,00	63.000,00	460,00
Estruel		Joaquín	solar	calle	San Mateo				Buenavista	102.280,00	102.575,00	295,00
Fabeira		Luis	casa	calle	Huertas	12	49	231	Congreso	43.205,75	58.500,00	15.294,25
Falces	Villanueva	José	solar		solar 10 barrio Argüelles				Palacio	3.203,00	3.204,00	1,00
Falces	Villanueva	José	solar		solar 12 barrio Argüelles				Palacio	3.371,00	4.015,00	644,00
Falces	Villanueva	José	solar		solar 7 barrio Argüelles				Palacio	4.392,00	4.392,00	0,00
Feijoo	García	Antonio	solar		solar 15 barrio Argüelles				Palacio	1.228,00	1.867,00	639,00
Feijoo	García	Antonio	solar		barrio Argüelles, manz. 27				Palacio	2.315,40	2.316,00	0,60
Feijoo	García	Antonio	solar		barrio Argüelles, manz. 26				Palacio	3.473,10	5.110,00	1.636,90
Feijoo	García	Antonio	casa	calle	Dos Hermanas	26	13		Inclusa	46.550,00	46.655,00	105,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	646,00	4.510,00	3.864,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11				Palacio	646,00	4.510,00	3.864,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	657,00	2.595,00	1.938,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11				Palacio	657,00	2.595,00	1.938,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	657,00	5.015,00	4.358,00
Feijoo		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11				Palacio	657,00	5.015,00	4.358,00

Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	657,00	6.011,00	5.354,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	657,00	6.011,00	5.354,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	698,00	6.005,00	5.307,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	698,00	6.005,00	5.307,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	3.406,00	7.005,00	3.599,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	3.406,00	7.005,00	3.599,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	3.406,00	13.415,00	10.009,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	3.406,00	13.415,00	10.009,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	3.875,00	6.315,00	2.440,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	3.875,00	6.315,00	2.440,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	4.073,00	11.005,00	6.932,00
Feijoo	Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 11					Palacio	4.073,00	11.005,00	6.932,00
Feijoo	Antonio	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico					Hospicio	87.136,00	87.141,00	5,00
Feijoo	Campio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	584,00	6.600,00	6.016,00
Feijoo	Campio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa					Palacio	637,00	7.210,00	6.573,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	439,00	451,00	12,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	458,00	466,00	8,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	578,00	680,00	102,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	909,00	909,00	0,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	985,00	985,00	0,00
Fernández	Albert	Joaquín		solar barrio de la Florida/Moncloa					Palacio	1.164,00	1.164,00	0,00
Fernández	Casario	Felipe	casa	plaza	Humilladero	1	5	125	Latina	79.200,00	140.342,50	61.142,50
Fernández	Casario	Juan	casa	plaza	Humilladero	3	6	125	Latina	96.875,00	113.650,00	16.775,00
Fernández	de los Ríos	Francisco	casa		Travesía de Cabestreros		3		Inclusa	11.000,00	11.000,00	0,00
Fernández	de Robles	Máximo	solar 7		Exconvento Religiosas Sto Domingo				Centro	68.850,00	75.785,00	6.935,00
Fernández	Duran	Lorenzo	solar		solar 11, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	3.141,00	3.154,00	13,00
Fernández	Duran	Lorenzo	solar		solar 10, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	4.332,00	4.334,00	2,00
Fernández	Duran	Lorenzo	solar		solar 2, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	5.261,00	153,00	-5.108,00
Fernández	Duran	Lorenzo	solar		solar 5, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	5.863,00	5.892,00	29,00
Fernández	Duran	Lorenzo	solar		solar 3, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	6.646,00	12.126,00	5.480,00
Fernández	Duran	Raimundo	solar		barrio de Argüelles				Palacio	827,00	5.000,00	4.173,00
Fernández	Duran	Raimundo	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.604,00	5.055,00	3.451,00
Fernández	Duran	Raimundo	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.654,00	5.005,00	3.351,00
Fernández	Fernández	Alejandro	antigua	de la moneda	calle de Segovia		23		Latina	171.122,00	171.122,00	0,00
Fernández	Fernández	Josefa	casa	calle	Concepción Jerónima	2 y 4		159	Audiencia	29.600,00	82.525,00	52.925,00
Fernández	Gamboa	Emilio	solar		Barrio del Retiro				Congreso	26.419,80	26.430,00	10,20
Fernández	González	José	solar		solar 13 barrio Argüelles				Palacio	1.624,00	4.000,00	2.376,00

Fernández	González	José	solar		solar 7 barrio Argüelles				Palacio	6.497,00	7.184,00	687,00
Fernández	Lopez	Pedro	solar		solar 9 manz.312 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	956,00	967,00	11,00
Fernández	Lopez	Pedro	solar		solar 2 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.614,00	3.111,00	497,00
Fernández	Morera	Juan	solar	calle	San Bernardino					59.054,00	59.055,00	1,00
Fernández	Prieto	Antonio	solar		entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	8.382,00	13.902,00	5.520,00
Fernández	Prieto	Antonio	solar		entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	12.802,00	22.112,00	9.310,00
Fernández	Prieto	Antonio	casa	Calle	Espino	8	4		Inclusa	19.440,00	19.448,00	8,00
Fernández	Prieto	Antonio	casa	calle	Jesús del Valle		22		Universidad	23.724,00	46.000,00	22.276,00
Fernández	Vallejo	Diego	casa	calle	Infantas	17	26	301	Buenavista	56.535,50	85.250,00	28.714,50
Fernández		Alejandro	solar	calle	Segovia		25		Latina	17.948,00	43.004,00	25.056,00
Fernández		Arturo	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	107.730,00	115.500,00	7.770,00
Fernández		Baldomero	casa	calle	Mira al Rio	22	4	91	Latina	8.100,00	8.125,00	25,00
Fernández		José	casa	cale	del Angel	4				27.637,50	41.325,00	13.687,50
Fernández		Lorenzo	solar		solar 1 manz. 314 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.334,00	4.042,00	1.708,00
Fernández		Lorenzo	solar		solar 14 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.607,00	10.005,00	5.398,00
Fernández		Lorenzo	solar		solar 1, manz. 29 barrio Argüelles				Palacio	6.573,00	13.261,00	6.688,00
Fernández		Mariano	solar							77.624,00	82.100,00	4.476,00
Fernández		Pedro	solar		solar 6 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	3.006,00	988,00
Fernández		Pedro	solar		solar12 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	2.200,00	146,00
Fernández		Pedro	solar		solar 12 barrio Argüelles				Palacio	5.123,00	8.109,00	2.986,00
Fernández	de los Ríos	Francisco	casa	calle	Comadre	25	4		Inclusa	81.795,00	85.000,00	3.205,00
Fominaya	Vie	Tomas	edificio militar	calle	Tribulete		86		Inclusa	110.064,50	110.065,00	0,50
Franco		Juan Antonio	casa	calle	Mayor	51		194	Centro	13.640,00	30.000,00	16.360,00
Galcerán		José	solar - 3		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	37.520,50	43.775,00	6.254,50
Galilea		Alejo	casa	calle	Cabestreros	9	12	66	Inclusa	11.475,00	16.825,00	5.350,00
Galilea		Alejo	casa	calle	San Isidro	36	13	122	Latina	12.555,00	16.475,00	3.920,00
Galilea		Alejo	casa	calle	Colmillo	14	6	303	Hospicio	91.063,00	110.825,00	19.762,00
Galilea		Alejo	casa	calle	Colmillo		3	318	Hospicio	139.933,00	225.125,00	85.192,00
Galilea		Alejo	casa	calle	Costanilla de los Desamparados	9	15		Congreso	178.364,00	178.894,00	530,00
Gallego	del Coso	José	solar		solar 2 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	2.401,00	347,00
Gallego	Vasco	Eugenio	solar		solar 9, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	6.285,00	6.285,00	0,00
Gallego		José	solar		solar11 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	779,00	1.300,00	521,00
Gallego		José	solar		solar12 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	779,00	1.718,00	939,00
Gallego		José	solar		solar 9 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	889,00	3.000,00	2.111,00
Gallego		José	solar		solar 1 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	966,00	2.500,00	1.534,00
Gallego		José	solar		solar 6 manz. 312, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	1.842,00	1.842,00	0,00
Gallego		José	solar		solar 9 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.694,00	4.694,00	0,00

Gallego		José	solar		solar 12 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.215,00	9.216,00	1,00
Gallego		José	casa	cale	Embajadores	25	47			32.108,75	34.109,00	2.000,25
Gallo		José	casa	calle	Tres Peces	19	17	25	Hospital	16.745,50	25.800,00	9.054,50
García	Biescas	José	casa		Corredera Baja de S. Pablo, 8				Hospicio	70.750,00	100.787,50	30.037,50
García	García	Gumersindo	solar		solar 9, manz. 19				Palacio	10.760,00	10.760,00	0,00
García	García	José	solar		solar 5 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	3.940,60	7.600,00	3.659,40
García	García	Tomás	casa	calle	del Rubio		28	471		14.400,00	25.125,00	10.725,00
García	Gómez	Francisco	lavadero		Rivera del Manzanares (Pte. Toledo)				Latina	13.006,00	18.002,00	4.996,00
García	Inoral	Eduardo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	11.133,00	27.000,00	15.867,00
García	Inoral	Eduardo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	13.684,00	31.000,00	17.316,00
García	Losada	José	solar	calle	San Vicente	32		479		2.125,00	2.500,00	375,00
García	Montero	José	solar		entre Pta. Toledo Y Portillo Embajadores				Latina	12.271,87	24.000,00	11.728,13
García	Montero	José	corral		pueblo de Toledo				Latina	13.262,50	70.239,00	56.976,50
García	Montero	José	solar		entre Pta. Toledo Y Portillo Embajadores				Latina	15.353,25	25.011,00	9.657,75
García	Ríos	Marcos	casa	calle	Buenavista		38		Hospital	50.050,00	51.650,00	1.600,00
García	Rizo	Antonio	solar		Cuartel del Soldado					67.547,00	87.571,00	20.024,00
García	Rizo	Antonio	solar		Cuartel del Soldado					70.867,00	120.004,00	49.137,00
García	Ruiz	Eugenio	casa	calle	Santa Brígida	9	17	333	Hospicio	16.875,00	35.175,00	18.300,00
García		Eduardo	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	36.240,40	53.050,00	16.809,60
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	520,00	520,00	0,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	547,00	560,00	13,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	547,00	567,00	20,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	547,00	578,00	31,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	547,00	618,00	71,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	561,00	572,00	11,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	629,00	640,00	11,00
García		Faustino	solar		solar barrio de la Florida, manz. 13				Palacio	643,00	1.100,00	457,00
García		Isidro	casa		Lavapiés				Inclusa	65.790,00	75.000,00	9.210,00
García		Joaquín	casa		c/ Angosta de los Mancebos, 1				Latina	38.075,00	38.467,50	392,50
García		Juan	solar	calle	Monserrat	5	10		Palacio	14.013,00	51.038,00	37.025,00
García		Juan Antonio	solar		barrio Argüelles, manz. 26				Palacio	7.990,00	8.000,00	10,00
García		Juan Antonio	solar nº 3		ex convento de Santo Domingo				Centro	47.000,00	111.100,00	64.100,00
García		Pedro	casa	calle	del Prado		25		Congreso	99.605,00	125.600,00	25.995,00
García		Restituto	solar		frente a Puerta de Toledo				Latina	153.400,00	153.405,00	5,00
García		Sisebuto	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	53.750,00	110.750,00	57.000,00
García		Sisebuto	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	59.601,25	92.750,00	33.148,75
García		Sisebuto	casa	calle	Peña de Francia	1 y 2	9	85	Inclusa	9.655,75	18.775,00	9.119,25

García	Sisebuto	casa	calle	Tres Peces		23	25	Hospital	20.250,00	25.025,00	4.775,00	
García	Sisebuto	casa	calle	Tres Peces		21	25	Hospital	21.262,50	27.575,00	6.312,50	
García	Sisebuto	solar		el Salitre			36	Hospital	89.500,00	89.562,50	62,50	
García	Carralero	Máximo	casa	camino	del Cura	6	5		25.530,00	25.757,50	227,50	
García	Manuel	casa	calle	San Ildefonso		8	28	Hospital	26.055,00	26.750,00	695,00	
García	Marcos	casa	calle	San Marcos		26	19	Buenavista	21.532,50	26.000,00	4.467,50	
Garcon	Manuel	solar	calle	la Chopa			6		3.783,00	5.300,00	1.517,00	
Garibaldi	Ricardo	solar	calle	Segovia			25	Latina	38.461,00	38.461,00	0,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 4 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	966,00	4.000,00	3.034,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 3 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	2.390,00	336,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 11 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.173,00	4.102,00	1.929,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 4 manz. 311 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.334,00	4.326,00	1.992,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 10 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.434,00	4.011,00	1.577,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 6 manz. 336 afueras Pt.Alcala				Buenavista	3.113,00	11.600,00	8.487,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 8 manz.310 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.347,00	11.000,00	6.653,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 7 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.521,00	5.123,00	602,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 12 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.607,00	5.000,00	393,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 14 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.607,00	5.000,00	393,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 12 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.607,00	7.400,00	2.793,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 4 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.669,00	4.669,00	0,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 1 manz 310, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.669,00	13.001,00	8.332,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 10 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.868,00	4.871,00	3,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 7 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.955,00	5.735,00	780,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 2 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	5.229,00	5.229,00	0,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 5 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.042,00	11.010,00	1.968,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 12 manz. 310, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.215,00	12.944,00	3.729,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 13 manz. 310, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.215,00	15.000,00	5.785,00	
Garralon	Telesforo	solar		solar 4 manz. 336 afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.293,00	13.000,00	3.707,00	
Garrido	Domingo	casa	calle	Botoneros			5	102	Audiencia	45.000,00	106.700,00	61.700,00
Garrido	Domingo	casa	calle	Esgrima		23	13	56	Inclusa	45.200,00	120.250,00	75.050,00
Garrido	Manuel	casa	calle	Atocha			67	Hospital	409.444,00	700.250,00	290.806,00	
Gayo	Bueno	José	solar	entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	77.737,00	77.900,00	163,00	
German	Manuel	casa	calle	Jardines			27	Buenavista	31.500,00	60.025,00	28.525,00	
Gil	Guillermo	casa		la Puebla, 9				Hospicio	87.910,00	117.750,00	29.840,00	
Giménez	Echevarría	Carlos	solar	6º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	7.542,00	8.350,00	808,00	
Giménez	Echevarría	Carlos	solar	7º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	7.645,00	9.145,00	1.500,00	
Giménez	Echevarría	Carlos	solar	3º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	11.828,00	25.050,00	13.222,00	

Ginesta		Miguel	solar 4		Exconvento Religiosas Sto Domingo					Centro	117.605,00	117.607,50	2,50
Gismero		Placido	solar 10		El Salitre - Cuartel del Sur					Hospital	28.500,00	56.725,00	28.225,00
Gismero		Placido	solar - 9		El Salitre - Cuartel del Sur					Hospital	50.025,00	83.250,00	33.225,00
Godino		Antonio	casa	calle	Huertas	2	25	225		Congreso	27.787,50	58.875,00	31.087,50
Godino		Antonio	casa	calle	Mesón de Paños	31	17	418		Centro	30.487,50	40.500,00	10.012,50
Gómez	Sacristán	Pablo	solar		barrio de Argüelles					Palacio	333,00	3.120,00	2.787,00
Gómez	Sacristán	Pablo	solar		barrio de Argüelles					Palacio	412,00	5.200,00	4.788,00
Gómez	Sacristán	Pablo	solar		barrio de Argüelles					Palacio	465,00	3.685,00	3.220,00
Gómez	Sacristán	Pablo	solar		barrio de Argüelles					Palacio	773,00	5.005,00	4.232,00
Gómez	Zayas	Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro					Congreso	49.809,60	49.810,00	0,40
Gómez	Zayas	Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro					Congreso	61.853,82	61.854,00	0,18
Gómez	Zayas	Fernando	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro					Congreso	63.570,00	63.570,00	0,00
Gómez		Cipriano	casa		carretera de Aranjuez						9.000,00	9.048,75	48,75
Gómez		Manuel	solar		solar 3 manz. 319 afueras Pt. Alcalá					Buenavista	890,00	3.181,00	2.291,00
Gómez		Manuel	solar		solar 3 manz. 290, afueras Pt.Alcala					Buenavista	5.042,00	5.042,00	0,00
Gómez		Manuel	solar		solar 3 manz. 310, afueras Pt.Alcala					Buenavista	5.042,00	9.001,00	3.959,00
Gómez		Manuel	solar		solar 13 manz. 290, afueras Pt.Alcala					Buenavista	9.215,00	9.215,00	0,00
Gómez		Manuel	solar		solar 14 manz. 310, afueras Pt.Alcala					Buenavista	9.215,00	18.001,00	8.786,00
González	Bautista	Lorenzo	solar 18		El Salitre					Hospital	19.230,00	20.022,00	792,00
González	del Valle	José	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro					Congreso	31.827,60	49.500,00	17.672,40
González	del Valle	José	solar	calle	Alfonso XII					Congreso	61.290,95	61.291,00	0,05
González	del Valle	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	102.954,00	125.000,00	22.046,00
González	del Valle	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	151.132,00	151.132,00	0,00
González	del Valle	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	152.824,00	152.824,00	0,00
González	Díaz	José	casa	calle	de la Cruz	7	19	213		Congreso	39.037,50	60.000,00	20.962,50
González	Espinosa	José	solar		solar 9 barrio Argüelles					Palacio	2.979,00	3.113,00	134,00
González	Espinosa	José	solar		solar 1 barrio Argüelles					Palacio	3.366,00	3.667,00	301,00
González	Espinosa	José	solar		solar 3 barrio Argüelles					Palacio	3.775,70	7.077,00	3.301,30
González	Flores	Antonio	solar		barrio de Argüelles					Palacio	729,00	4.228,00	3.499,00
González	Flores	Antonio	solar		barrio de Argüelles					Palacio	773,00	4.513,00	3.740,00
González	Rodríguez	Fulgencio	solar 3		el Salitre					Hospital	13.415,00	13.419,00	4,00
González		Antonio	solar		solar 2 barrio Argüelles					Palacio	4.706,00	4.707,00	1,00
González		José María	solar		solar 1, manz. 8, barrio Argüelles					Palacio	8.610,00	10.421,00	1.811,00
González		José Ramón	casa	calle	Luciente		11			Latina	57.420,00	57.420,00	0,00
Gonzalo		Casiano	solar		solar 15, afueras pta. De Alcalá					Buenavista	9.911,00	14.705,00	4.794,00
Gosalvez	Barceló	Modesto	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	86.669,00	86.669,00	0,00
Gosalvez	Barceló	Modesto	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	93.336,00	121.210,00	27.874,00

Gosalvez	Barceló	Modesto	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	110.983,00	130.110,00	19.127,00
Guerrero	de Córdoba	Diego	solar		Cuartel del Soldado					83.791,00	113.000,00	29.209,00
Guerrero	Vázquez	Ramón	solar		Cuartel del Soldado					123.373,00	210.073,00	86.700,00
Guerrero		Diego	solar	calle	Arco de Sta. María, manz. 307					16.540,00	62.500,00	45.960,00
Guerrero		Diego	convento	calle	la Libertad, 16 m, 11 a				Buenavista	346.428,03	407.042,50	60.614,48
Guerrero		Ramón	casa	calle	de los Abades, 15 y 16				Inclusa	36.000,00	57.500,00	21.500,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 11 manz.310 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.347,00	8.200,00	3.853,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 5 manz. 311 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.521,00	7.005,00	2.484,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 7 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.521,00	7.105,00	2.584,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 6 manz. 311 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.521,00	7.515,00	2.994,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 4 manz.310, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.669,00	13.010,00	8.341,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 3 manz. 336 afueras Pt.Alcala				Buenavista	7.911,00	12.010,00	4.099,00
Guijarro		Miguel	solar		calle Comadre 14m, manz. 56				Inclusa	8.090,00	13.515,00	5.425,00
Guijarro		Miguel	solar		solar 5 manz. 310, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.042,00	12.050,00	3.008,00
Guimera		Vicente	casa	calle	Atocha				Hospital	57.037,50	93.000,00	35.962,50
Guimera		Vicente	casa	calle	Huertas	1	19	230	Congreso	75.667,50	127.225,00	51.557,50
Gutierrez	Herrera	Andrés	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	29.313,68	30.000,00	686,32
Gutierrez	Herrero	Andrés	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	53.163,55	62.500,00	9.336,45
Gutierrez	Martínez	José María	casa	calle	Jardines		40	291	Buenavista	20.312,50	21.500,00	1.187,50
Gutierrez	Tominaya	Luis	casa	calle	Conde Duque	3	5	538	Palacio	3.511,00	5.025,00	1.514,00
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	35.036,19	35.037,00	0,81
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	35.511,35	35.512,00	0,65
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	35.702,80	35.703,00	0,20
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	37.308,32	37.309,00	0,68
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	43.427,16	43.428,00	0,84
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	43.428,26	45.000,00	1.571,74
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	47.090,50	47.091,00	0,50
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	51.487,80	51.488,00	0,20
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	59.547,60	61.000,00	1.452,40
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	60.927,15	62.000,00	1.072,85
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	62.306,70	66.000,00	3.693,30
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	71.109,50	71.110,00	0,50
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	71.239,00	72.000,00	761,00
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	72.835,00	72.835,00	0,00
Gutierrez		Andrés	solar		barrio del Buen Retiro, manz. M				Congreso	72.965,20	78.200,00	5.234,80
Gutierrez		Carlos	casa	calle	Tres Peces		19	25	Hospital	14.037,50	18.050,00	4.012,50
Gutierrez		Claudio	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.944,00	5.025,00	3.081,00

Gutierrez	Juan	solar - 1		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	32.900,00	47.000,00	14.100,00
Heredia	Jerónimo	solar		parador Puerta de Hierro					247,50	500,00	252,50
Hernández	Yepes	Casto		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	584,00	7.000,00	6.416,00
Hernández	Yepes	Casto		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	584,00	7.052,00	6.468,00
Hernández	Yepes	Casto		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	584,00	8.015,00	7.431,00
Hernández	Yepes	Casto		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	607,00	6.205,00	5.598,00
Hernández	Yepes	Casto		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.577,00	13.131,00	10.554,00
Hernández	Antonio	casa	calle	Luzón	6	3		Palacio	94.325,00	130.000,00	35.675,00
Hernández	Francisco	solar		barrio de Argüelles				Palacio	720,00	5.203,00	4.483,00
Hernández	Francisco	solar		barrio de Argüelles				Palacio	773,00	6.014,00	5.241,00
Hernández	Francisco	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.634,00	7.001,00	5.367,00
Hernández	Isidro	solar		Costanilla de Santiago					25.173,50	44.250,00	19.076,50
Hernández	Isidro	casa	calle	Costanilla de Santiago	1	8	418		25.173,50	44.250,00	19.076,50
Hernando	Melero	Gregorio		Montaña de Príncipe Pio				Palacio	21.073,00	32.100,00	11.027,00
Hernando	Ambrosio	casa	calle	Mayor	10	24	387	Centro	28.530,00	45.025,00	16.495,00
Hernando	Gregorio	solar		solar 2 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.599,70	2.210,00	610,30
Hernando	Gregorio	solar		solar 13 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.688,95	2.310,00	621,05
Hernando	Gregorio	solar		solar 14 barrio Argüelles,manz.27				Palacio	1.688,95	2.380,00	691,05
Hernando	Gregorio	solar		barrio Argüelles, manz. 26				Palacio	5.797,00	10.030,00	4.233,00
Hernando	Gregorio	casa	calle	Capellanes				Centro	180.745,00	181.280,00	535,00
Hernando	Gregorio	casa		Cuesta de la Vega		1			381.085,00	386.610,00	5.525,00
Hernanz	Bernardo	solar		barrio de Argüelles				Palacio Latina	2.222,00	6.613,00	4.391,00
Herrera	Puerto	Francisco	casa	calle	de la Iglesia	5		(fuera)	1.280,00	1.500,00	220,00
Herrera	Juan José	posesión	calle	Segovia	1	29	140	Latina	43.950,00	43.950,00	0,00
Herrera	Lorenzo	solar		el Salitre			36	Hospital	21.543,00	26.375,00	4.832,00
Hierro	Isidro	casa	calle	Dos Amigos		2		Palacio	76.545,00	90.275,00	13.730,00
Higuera	Juan	casa	calle	Prado, del	3	10 y 5	226	Congreso	174.037,50	252.625,00	78.587,50
Ibarra	Agustin	casa	calle	los Reyes	4	12	530		25.412,50	47.750,00	22.337,50
Insaveriaga	Silverio	casa	calle	Lope de Vega	16	24	231	Congreso	46.462,50	76.275,00	29.812,50
Junquera	Luis María	casa	calle	Zurita		8		Hospital	9.000,00	41.100,00	32.100,00
Junquera	Luis María	casa	calle	Mesón de Paredes	11	63		Inclusa	60.280,00	78.590,00	18.310,00
Junquera	Luis María	casa	calle	Comadre	2	52		Inclusa	75.640,00	143.000,00	67.360,00
Ladrón	de Guevara	Fernando	casa	calle	Arco de Sta. María, 34			Hospicio	41.250,00	90.000,00	48.750,00
Lagunero	José	solar		el Salitre				Hospital	32.175,00	38.075,00	5.900,00
Lamberri	Cristóbal	solar - 11		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	25.298,00	50.000,00	24.702,00
Lara	Ortal	Cándido	solar	antigua iglesia de San Millán				Latina	75.327,00	75.327,00	0,00
Laredo	José	solar		solar 1 manz. 336, afueras Pt.Alcala				Buenavista	54.854,00	100.251,00	45.397,00

Larravide		Braulio	solar		solar 1 manz. 319 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	966,00	3.105,00	2.139,00
Larravide		Braulio	solar		solar10 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.788,00	3.115,00	1.327,00
Larravide		Braulio	solar		solar11 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.912,00	2.070,00	158,00
Larravide		Braulio	solar		solar 12 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.912,00	3.005,00	1.093,00
Larravide		Braulio	solar		solar 15 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.955,00	7.005,00	2.050,00
Larravide		Braulio	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	19.516,00	32.261,00	12.745,00
las Heras		Antonio	casa	calle	Ballesta	8	8	362	Hospicio	74.700,00	125.050,00	50.350,00
Lavajo		Salas	casa	calle	Preciados	28	20	376	Centro	52.734,25	84.225,00	31.490,75
Lence	Tegeiro	Francisco	solar		solar 13 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.607,00	4.703,00	96,00
Lence	Tegeiro	José	solar		solar 6 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.955,00	5.318,00	363,00
León		Marcos	casa		Paseo de la Chopera					3.500,00	6.822,50	3.322,50
León	Martín	Eduardo	casa	plazuela	Herradores	12	23	414	Centro	25.316,00	38.375,00	13.059,00
Lesaca	Adeopito	Mariano	casa	calle	Ribera de Curtidores	21	25	73	Inclusa	17.500,00	22.525,00	5.025,00
Liberto		Eugenio	casa		plaza de la Morería, 6m - 1a				Latina	6.900,00	9.700,00	2.800,00
Liñán		Pascual	casa		calle de la Ballesta, 30				Hospicio	18.457,50	177.587,50	159.130,00
Lopez	Borreguero	Amaro	solar		solar 11, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	5.100,00	12.153,00	7.053,00
Lopez	Borreguero	Amaro	solar		solar 12, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	5.313,00	9.010,00	3.697,00
Lopez	Borreguero	Amaro	solar		solar 1, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	7.587,00	16.099,00	8.512,00
Lopez	Brea	Constanzo	solar	calle	Buenavista	11	38		Hospital	16.800,00	30.249,00	13.449,00
Lopez	Olivares	Cesar	solar		manzana P. del Retiro				Congreso	36.782,90	36.783,00	0,10
Lopez	Orozco	Salvador	casa	calle	del Prado	5	21	220	Congreso	13.077,50	13.250,00	172,50
Lopez	Prado	Juan María	casa		de la Cebada				Latina	25.000,00	40.460,00	15.460,00
Lopez	Rego	Manuel	solar nº 6		ex convento, Sto. Domingo, 11				Centro	92.712,50	92.712,50	0,00
Lopez	Rego	Manuel	solar nº 5		ex convento, Sto. Domingo, 11				Centro	144.915,00	144.915,00	0,00
Lopez	Salazar	Domingo	casa	calle	San Marcos		21		Buenavista	42.120,00	45.602,00	3.482,00
Lopez		Andrés	casa		Molino de Viento, 24				Universidad	59.750,00	75.037,50	15.287,50
Lopez		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	590,00	56,00
Lopez		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	561,00	806,00	245,00
Lopez		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	668,00	776,00	108,00
Lopez		Antonio	solar		solar 5, manz. B, nº 557				Palacio	2.885,00	5.410,00	2.525,00
Lopez		Antonio	solar		solar 3, manz. B, nº 557				Palacio	7.221,00	7.710,00	489,00
Lopez		Antonio	solar		solar 13, manz. B, nº 557				Palacio	19.934,00	30.010,00	10.076,00
Lopez		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	79.383,00	80.000,00	617,00
Lopez		Eleuterio	casa		Jesús del Valle, 11 y 13				Universidad	57.077,50	62.500,00	5.422,50
Lopez		Francisco	solar		solar 9 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.347,00	3.026,00	679,00
Lopez		Manuel	casa		Cuesta de la Vega		1	445	Latina	381.085,00	386.580,00	5.495,00
Lopez		Pedro	casa	calle	Gerona				Audiencia	39.725,00	87.737,50	48.012,50

Lopez		Ramón	solar	calle	del Rio					7.696,50	17.675,00	9.978,50
Lopez		Salvador	casa		c/ Hileras, 4				Centro	157.775,00	250.000,00	92.225,00
Lozano	Pérez	Benito	solar		solar 13 barrio Argüelles				Palacio	2.058,00	2.177,00	119,00
Lozano		Benito	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	396,00	2.000,00	1.604,00
Lozano		Benito	solar		barrio de Argüelles				Palacio	2.003,00	8.105,00	6.102,00
Lozano		Felipe	solar		solar 2 manz. 310. afueras Pt.Alcala				Buenavista	5.229,00	10.940,00	5.711,00
Lozano		Marcos	casa	calle	Comadre	59		50	Inclusa	13.500,00	21.780,00	8.280,00
Luque	Martínez	Cándido	solar	calle	Mayor				Centro	295.787,00	360.045,00	64.258,00
Luque		Cándido	solar		barrio de Argüelles				Palacio	412,00	5.450,00	5.038,00
Luque		Cándido	solar		barrio de Argüelles				Palacio	729,00	5.125,00	4.396,00
Luque		Cándido	solar		barrio de Argüelles				Palacio	833,00	6.471,00	5.638,00
Luque		Cándido	solar		solar 28,manz.29, barrio Argüelles				Palacio	12.702,00	29.400,00	16.698,00
Luque		Rafael	posesión	calle	Segovia	1	31	140	Latina	18.000,00	42.125,00	24.125,00
Maestre	Doncel	Anselmo	casa	calle	Pelayo	31			Buenavista	27.439,50	53.450,00	26.010,50
Maestre	Doncel	Anselmo	casa	calle	San Agustin	10			Congreso	38.612,25	114.225,00	75.612,75
Magro		Facundo José	casa	calle	de la Cruz		37	214	Congreso	45.000,00	75.275,00	30.275,00
Mañanas		Miguel	casa	calle	Estudios de San Isidro	14 y 14	4 y 5	144	Latina	50.081,25	50.083,75	2,50
Mañanas		Miguel	casa	calle	Estudios de San Isidro	13 y 14	3 y 5	143	Latina	150.761,25	166.525,00	15.763,75
Mapfrey		Eugenio	solar		solar 7, manz. B, nº 557				Palacio	1.130,00	6.110,00	4.980,00
Mapfrey		Eugenio	solar		solar 6, manz. B, nº 557				Palacio	2.834,00	7.550,00	4.716,00
Marques	Barrero	Prudencio	solar		barrio de Argüelles, manz. 21				Palacio	8.771,00	10.251,00	1.480,00
Marqués de Santamarca			casa	plazuela	del Carmen				Centro	36.000,00	50.750,00	14.750,00
Marqués de Villamedina			casa	calle	Duque de Alba	6	5		Audiencia	97.031,50	159.700,00	62.668,50
Márquez		Javier	solar		solar 15 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.688,95	2.490,00	801,05
Márquez		Javier	solar		solar 11 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.730,60	1.740,00	9,40
Márquez		Javier	solar		solar 10 barrio Argüelles, manz.27				Palacio	1.730,60	1.740,00	9,40
Márquez		Javier	solar		solar 9 barrio Argüelles, manz. 27				Palacio	1.730,60	2.200,00	469,40
Márquez		Javier	solar		solar 6 barrio Argüelles, manz. 27				Palacio	3.940,60	6.210,00	2.269,40
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	508,00	520,00	12,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	520,00	566,00	46,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	552,00	18,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	575,00	600,00	25,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	575,00	600,00	25,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	575,00	600,00	25,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	629,00	650,00	21,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	629,00	650,00	21,00
Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	657,00	700,00	43,00

Marti	Orfila	Joaquín	solar		solar barrio de la Florida, manz. 12				Palacio	779,00	800,00	21,00	
Marti		Joaquín	solar		solar 4 manz. 319 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	772,00	3.001,00	2.229,00	
Marti		Joaquín	solar		solar 2 manz. 319 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	890,00	3.542,00	2.652,00	
Marti		Joaquín	solar		solar13 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.173,00	4.233,00	2.060,00	
Marti		Joaquín	solar		solar 16 manz. 320 afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.955,00	6.440,00	1.485,00	
Martin	de Oliva	Manuel	casa		Corredera alta de S. Pablo, 14				Universidad	14.375,00	32.825,00	18.450,00	
Martin	de Oliva	Manuel	casa	calle	de la Palma Alta		4				59.645,00	125.000,00	65.355,00
Martin	González	Gregorio	casa	calle	Duque de Alba	28	10		Audiencia	30.000,00	50.000,00	20.000,00	
Martin	Pérez	Manuel	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	107.391,00	148.210,00	40.819,00	
Martin	Pérez	Manuel	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	113.664,00	125.000,00	11.336,00	
Martin	Pérez	Manuel	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	116.972,00	135.000,00	18.028,00	
Martin	Rodríguez	José María	solar		casas de Capellanes				Centro	18.260,12	18.261,00	0,88	
Martin	Rodríguez	José María	solar		casas de Capellanes				Centro	18.335,13	19.102,00	766,87	
Martin	Rodríguez	José María	solar		casas de Capellanes				Centro	25.430,62	28.000,00	2.569,38	
Martin	Rodríguez	José María	solar		casas de Capellanes				Centro	26.654,40	30.000,00	3.345,60	
Martin	Rubio	José	solar		barrio de Argüelles, manz. 19				Palacio	6.809,60	9.000,00	2.190,40	
Martínez	Noriega	Joaquín	casa	calle	Coloreros y Pl. San Ginés	22	5 y 7		Centro	120.315,00	225.025,00	104.710,00	
Martínez	Ortiz	Manuel	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	77.993,00	77.993,00	0,00	
Martínez		José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	65.244,00	80.210,00	14.966,00	
Martínez		José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	72.513,00	122.220,00	49.707,00	
Martínez		Mateo	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	38.000,00	75.625,00	37.625,00	
Martínez		Miguel	casa	calle	las Hileras	9	6	389	Centro	84.159,25	110.000,00	25.840,75	
Martínez		Sebastian	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	100.583,00	138.500,00	37.917,00	
Mediavilla		Pedro	casa	calle	la Ruda		7				119.170,00	152.020,00	32.850,00
Mediavilla		Ramón	edificio (parte)	calle	de la Justa, 32 (Buena dicha)						11.954,95	11.955,00	0,05
Medina		Joaquín	casa	calle	Santa Brígida	6	23	333	Hospicio	37.825,50	50.750,00	12.924,50	
Méndez	Ayala	Blas	casa	calle	dela Parada	14	5	508			17.000,00	25.420,00	8.420,00
Méndez	Piedra	Eugenio	casa	calle	Olivar	10	4	9	Hospital	75.033,00	137.750,00	62.717,00	
Mendoza		Francisco	casa	calle	Olmo	6,7,8	27	27	Hospital	91.096,75	135.075,00	43.978,25	
Menéndez	de la Vega	Manuel	casa	calle	Carmen		52	364	Centro	112.134,25	175.050,00	62.915,75	
Merino		José Fernando	solar		solar 13, manz. 9, barrio Argüelles				Palacio	5.019,00	8.432,00	3.413,00	
Merino		José Fernando	solar		solar 12, manz. 9, barrio Argüelles				Palacio	5.060,00	8.200,00	3.140,00	
Michelena		Ramón	solar		barrio del Buen Retiro, manz.1				Congreso	104.580,00	145.000,00	40.420,00	
Millán		Enrique	solar	calle	Colegiata		3				39.346,00	51.000,00	11.654,00
Mingo	Lambani	Francisco	casa	calle	Silva	12	25	457	Universidad	68.410,50	105.250,00	36.839,50	
Mitjavila	Ribalaigua	Ventura	casa	calle	Jacometrezo	5	76		Centro	52.640,00	58.287,50	5.647,50	
Mitjavila		Ventura	casa	calle	Jacometrezo		76		Centro	52.890,00	58.287,50	5.397,50	

Mollas		Nicolás	solar - 8		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	17.075,00	31.250,00	14.175,00
Monasterio		Domingo	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	66.962,00	86.000,00	19.038,00
Monasterio		Domingo	solar		ex convento, Sto. Domingo, 11				Centro	203.875,00	203.875,00	0,00
Monen		Blas	casa	calle	Amor de Dios	8	237		Congreso	63.790,40	70.087,50	6.297,10
Monreal	García	Agustín	solar		solar 13, manz. 26				Palacio	2.216,00	2.236,00	20,00
Monreal	García	Agustín	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	7.516,55	7.517,00	0,45
Monsalve		Andrés	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	47.886,44	47.887,00	0,56
Monsalve		Andrés	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	50.951,38	50.952,00	0,62
Monsalve		Andrés	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	54.076,25	54.077,00	0,75
Montant		Manuel	casa	calle	de la Madera	1	28	459	Universidad	186.080,00	250.000,00	63.920,00
Montenegro		Antonio	solar	calle	San Lucas				Buenavista	16.925,00	21.500,00	4.575,00
Montoya		Francisco	casa	calle	Mayor	8	20	387	Centro	327.420,50	527.500,00	200.079,50
Morales	Amo	Antonio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	54.677,15	64.580,00	9.902,85
Morales	Arias	José Antonio	solar		solar 2, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	4.054,00	14.625,00	10.571,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		solar 2 barrio Argüelles				Palacio	1.349,00	2.211,00	862,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		solar 1 barrio Argüelles				Palacio	1.833,00	3.001,00	1.168,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		solar 16 barrio Argüelles				Palacio	1.899,00	2.800,00	901,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		solar 3 barrio Argüelles				Palacio	1.909,00	3.301,00	1.392,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	75.471,00	123.020,00	47.549,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	78.711,00	110.070,00	31.359,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	79.399,00	113.030,00	33.631,00
Morales	Pérez	Valentín	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	84.637,00	135.600,00	50.963,00
Morales		José Antonio	solar		solar 15 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	4.001,00	1.983,00
Morales		José Antonio	solar		solar 14 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	5.000,00	2.982,00
Morales		José Antonio	solar		solar 16 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	5.001,00	2.983,00
Morales		Miguel	casa	calle	Palma Baja	11	75			34.830,00	37.525,00	2.695,00
Morales		Ramón	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	47.787,79	48.500,00	712,21
Moran	Alonso	Francisco	casa	calle	D. Pedro	3	6	126	Latina	66.400,00	79.000,00	12.600,00
Moran	Alonso	Francisco	casa	calle	Tabernillas		21		Latina	75.281,00	105.020,00	29.739,00
Moreno	Gamarra	Manuel	solar		solar 12 barrio Argüelles				Palacio	1.116,05	1.237,00	120,95
Moreno	Gamarra	Manuel	solar		solar 13 barrio Argüelles				Palacio	1.153,45	1.154,00	0,55
Moreno	Gamarra	Manuel	solar		solar 1 barrio Argüelles				Palacio	1.479,85	1.620,00	140,15
Moreno		Baldomero	solar		Ptas. Toledo/portillo Embajadores				Latina	101.750,00	101.757,50	7,50
Moreno		Manuel María	casa	calle	Lope de Vega	17	26	231	Congreso	57.622,50	88.175,00	30.552,50
Morlans		Francisco	casa	calle	Atocha	2	133	254	Hospital	86.537,50	100.000,00	13.462,50
Moya	Jiménez	Nicolás	solar		solar 6, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	9.911,00	15.000,00	5.089,00
Mozan	Alonso	Francisco	edificio	calle	Segovia	1	28	190	Latina	36.000,00	75.130,00	39.130,00

Muñoz	Bazo	José María	casa	calle	Montera	33	14	290	Centro	11.457,50	11.795,00	337,50
Muñoz	Bazo	José María	casa	calle	Carretas	39,4	3	207	Audiencia	13.670,00	13.950,00	280,00
Muñoz	Bazo	José María	casa	calle	de los Estudios	7	18	15	Audiencia	19.335,00	19.337,50	2,50
Muñoz	Martin	Juan Antonio	edificio-convento	calle	Duque de Osuna/calleción Príncipe Pio				Palacio	351.673,00	575.034,00	223.361,00
Muñoz	Vicente	Diego	solar		solar 6 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.042,00	24.000,00	14.958,00
Muñoz		Antonio	casa	calle	Preciados		16		Centro	141.300,00	210.537,50	69.237,50
Muñoz		Antonio	casa	calle	del Carmen		9		Centro	182.050,00	279.000,00	96.950,00
Muñoz		Francisco	casa	calle	de la Cruz, 31 (3ª parte)					13.762,50	13.762,50	0,00
Muñoz		Francisco	casa	calle	de la Cruz, 30 (3ª parte)					44.475,00	44.475,00	0,00
Muñoz		Sebastian	casa	calle	Magdalena	3	8	9	Hospital	131.682,25	250.000,00	118.317,75
Murlanch		Francisco	casa	calle	León		35	237	Congreso	19.440,00	77.275,00	57.835,00
Murlanch		Francisco	casa	calle	la Luna		16		Universidad	50.085,00	62.525,00	12.440,00
Murlanch		Francisco	casa	calle	Hortaleza		110		Hospicio	121.500,00	162.525,00	41.025,00
Murlans		Francisco	casa		calle S. Marcos, 34 a,32 m				Buenavista	16.022,50	30.682,50	14.660,00
Murlans		Francisco	casa		calle Alcalá		3		Buenavista	373.050,00	373.050,00	0,00
Nagera	Cosin	Patricio	solar	calle	Atocha		74		Hospital	142.671,00	142.681,00	10,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	2.930,00	11.025,00	8.095,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	2.991,00	8.050,00	5.059,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	7.647,00	7.732,00	85,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	9.286,00	9.346,00	60,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	9.378,00	9.428,00	50,00
Nanot	Vall	Pablo	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	11.069,00	11.134,00	65,00
Navarro		Serafin	casa	calle	Mediodía grande				Latina	40.891,25	62.525,00	21.633,75
Navarro		Serafin	casa	calle	del Olmo				Hospital	81.962,50	98.000,00	16.037,50
Novales	Llanos	Antonio	casa	calle	del León		26		Congreso	63.000,00	80.400,00	17.400,00
Novales		José	solar	callejón	de las Minas					4.390,50	13.775,00	9.384,50
Núñez	Samper	Pedro	casa	plazuela	San Javier		4		Audiencia	90.000,00	166.510,00	76.510,00
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	27.802,25	56.500,00	28.697,75
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	28.974,50	38.750,00	9.775,50
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	50.030,00	119.150,00	69.120,00
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	25.200,00	53.750,00	28.550,00
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	33.430,50	107.500,00	74.069,50
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	36.792,75	61.750,00	24.957,25
O'Donnell	Abreu	Carlos	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	57.032,50	100.750,00	43.717,50
Ochandatay		Nicanor	solar		el Salitre				Hospital	117.121,50	117.121,50	0,00
Ochoa		Pedro	casa	calle	Fuencarral	4	81	348	Hospicio	103.437,50	127.500,00	24.062,50
Olazabal	Pardo	Francisco	solar		casas de Capellanes				Centro	50.762,25	50.763,00	0,75

Olazagoitia		Geronimo	solar		Vega de la Arganzuela				Latina	5.594,50	11.000,00	5.405,50
Olazagoitia		Geronimo	solar		las Peñuelas					33.791,50	36.317,50	2.526,00
Oliva		Manuel	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	8.537,40	8.538,00	0,60
Oliva		Manuel	solar		barrio Argüelles, manz. 21				Palacio	8.640,25	8.641,00	0,75
Oliva	de las Heras	Francisco	solar		barrio de Argüelles				Palacio	412,00	5.505,00	5.093,00
Oña		Joaquín	casa	calle	Alcalá	1	4	265	Buenavista	321.675,00	837.500,00	515.825,00
Oñoro		Fernando	solar	calle	Buenavista	34	25	21	Hospital	2.025,00	5.887,50	3.862,50
Oñoro		Fernando	casa	calle	San Cosme	8	16		Hospital	3.375,00	6.400,00	3.025,00
Orallo		José María	casa	calle	Calatrava	27			Latina	51.285,00	51.285,00	0,00
Orallo		José María	casa	camino	de la Fuente	5	23	356		55.250,00	81.875,00	26.625,00
Oria	de Rueda	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	2.869,00	12.130,00	9.261,00
Oria	de Rueda	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	5.615,00	20.010,00	14.395,00
Oria	de Rueda	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	9.262,00	35.010,00	25.748,00
Oria	de Rueda	José	solar nº 17		el Salitre				Hospital	15.823,00	15.835,00	12,00
Oria	de Rueda	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	30.438,00	50.110,00	19.672,00
Ortega	Noguera	Antonio	solar		solar 7 manz. 312, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	1.842,00	5.650,00	3.808,00
Ortega	Torres	Eugenio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	23.881,00	40.005,00	16.124,00
Ortega	Torres	Eugenio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	27.968,60	28.500,00	531,40
Ortega	Torres	Eugenio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	28.028,00	35.105,00	7.077,00
Ortega	Torres	Eugenio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	28.044,00	29.914,00	1.870,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 14				Palacio	514,00	4.501,00	3.987,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 14				Palacio	646,00	2.552,00	1.906,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 14				Palacio	943,00	11.716,00	10.773,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.221,00	8.100,00	5.879,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 15				Palacio	2.381,00	16.100,00	13.719,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 15				Palacio	2.381,00	18.100,00	15.719,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida, manz. 14				Palacio	2.703,00	7.010,00	4.307,00
Ortega		Antonio	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	6.531,00	10.505,00	3.974,00
Ortega		Antonio	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico				Hospicio	56.550,00	73.000,00	16.450,00
Ortega		Antonio	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico				Hospicio	76.475,00	95.000,00	18.525,00
Ortega		Antonio	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico				Hospicio	97.374,00	113.315,00	15.941,00
Ortega		Enrique	solar		solar14 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	9.911,00	11.000,00	1.089,00
Ortiz	Amor	Miguel	casa	calle	Mediodía grande	16			Latina	25.525,00	33.300,00	7.775,00
Ortiz	Landaguri	Antonio	solar		barrio Argüelles, manz. 28				Palacio	2.221,05	3.000,00	778,95
Ortiz	Sendazuri	Antonio	solar		solar 8 barrio Argüelles				Palacio	4.392,00	4.400,00	8,00
Ortiz	Urbina	Felipe	casa	calle	Barco, del	27	17	363	Hospicio	60.348,00	76.275,00	15.927,00
Ortiz	de Urbina	Felipe	casa	calle	la Cabeza	12			Hospital	130.050,00	130.050,00	0,00

Orueta	Aguirre	Fernando	solar		1º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	18.594,00	27.000,00	8.406,00
Orueta	Aguirre	Fernando	solar		9º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	18.942,00	30.500,00	11.558,00
Orueta		Fernando	solar		Barrio de Argüelles				Palacio	26.495,00	26.495,00	0,00
Palacin		Melchor	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.391,00	7.005,00	4.614,00
Palacin		Melchor	solar		Huerta del Palacio de las Salesas				Buenavista	20.601,00	52.005,00	31.404,00
Palacin		Melchor	casilla		calle Real de Francia/Gta. De Quevedo				Universidad	38.079,00	49.005,00	10.926,00
Palacio		Melchor	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.941,00	6.000,00	3.059,00
Palacio		Francisco	edificio-convento	calle	Duque de Osuna/callejón Príncipe Pio				Palacio	351.673,00	437.115,00	85.442,00
Pando	Cañedo	Manuel	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	27.528,40	30.010,00	2.481,60
Pando	Cañedo	Manuel	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	27.901,78	30.100,00	2.198,22
Pardo	Ramos	Eugenio	solar		Cuartel del Soldado					44.815,00	100.162,00	55.347,00
Pardo		Antonio	casa	calle	Hortaleza		27		Hospicio	194.625,00	250.075,00	55.450,00
Pardo		Eugenio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	101.432,00	110.050,00	8.618,00
Pardo	Borja	Antonio	casa	calle	Bastero		13	95	Latina	30.780,00	39.100,00	8.320,00
Pardo	Borja	Antonio	casa	calle	Santa Ana	3	33	95	Latina	37.260,00	37.260,00	0,00
Parellada		José	casa	calle	Ave María		4		Hospital	25.207,50	50.850,00	25.642,50
Parellada		José	casa	calle	Sacramento	6	10		Audiencia	151.291,50	151.291,50	0,00
Parellada		José	casa	calle	Sacramento	10	6	185	Audiencia	151.291,50	151.291,50	0,00
Parenal	Gadea	Eduardo	solar		solar 9 barrio Argüelles, manz. 18				Palacio	11.512,40	12.310,00	797,60
Parra		Antonio	casa	calle	Jacometrezo	7	41	366	Centro	98.505,00	133.255,00	34.750,00
Parra		Antonio	casa	calle	del Espejo con vuelta a la de Santiago	6	2	418	Centro	129.931,75	216.525,00	86.593,25
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 8 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	885,00	889,00	4,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar8 manz. 312, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	885,00	897,00	12,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 5 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	966,00	1.850,00	884,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 7 manz. 288 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.842,00	1.842,00	0,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 8 manz. 319, afueras Pt.alcala				Buenavista	2.018,00	3.005,00	987,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 11 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.173,00	4.010,00	1.837,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 8 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.173,00	4.120,00	1.947,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 1 manz.289, afueras Pt.Alcala				Congreso	2.334,00	3.460,00	1.126,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar4 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.334,00	4.036,00	1.702,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar 3manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	2.521,00	3.000,00	479,00
Pascual	Peña	Mariano	solar		solar6 manz 289, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	4.521,00	4.837,00	316,00
Pascual		Félix	casa	calle	San Andrés	20	16	455	Universidad	32.006,00	50.750,00	18.744,00
Pascual		Mariano	solar							77.468,00	86.700,00	9.232,00
Pastor	Ogero	Policarpo	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	105.321,00	180.101,00	74.780,00
Patón		Baldomero	casa	calle	Amaniel	10	31	543	Palacio	17.491,25	25.000,00	7.508,75
Paz	Bienvenida	Manuel	casa	calle	de la Justa	12	22	457		26.125,00	41.275,00	15.150,00

Pellico		Ramón	solar 2		Exconvento Religiosas Sto Domingo				Centro	122.315,00	122.315,00	0,00
Pellico		Sebastian	solar nº 1		ex convento, Sto. Domingo, 11				Centro	184.100,00	184.110,00	10,00
Peña	Barrada	José	casa	calle	León	33	237		Congreso	12.802,50	31.537,50	18.735,00
Peña	Reigosa	José	solar	calle	del Olmo	34				11.047,00	22.000,00	10.953,00
Peña		Pantaleón	casa	calle	la Luna				Universidad	46.300,00	62.637,50	16.337,50
Peñasco		Víctor	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico				Hospicio	78.769,00	106.350,00	27.581,00
Pereda		Patricio	casa	calle	de los Estudios				Audiencia	202.360,00	551.500,00	349.140,00
Pereira	Huerta	Juan	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	534,00	701,00	167,00
Perellada		José	casa	calle	Gorguera	15	12	213		46.350,00	107.585,00	61.235,00
Pérez	Anguita	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	3.815,00	8.500,00	4.685,00
Pérez	Anguita	José	solar		barrio de Argüelles, manz. 18				Palacio	17.907,00	17.907,00	0,00
Pérez	Anguita	José	solar		barrio de Argüelles, manz. 18				Palacio	26.784,00	26.784,00	0,00
Pérez	Anguita	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	53.918,00	66.170,00	12.252,00
Pérez	Anguita	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	54.704,00	66.125,00	11.421,00
Pérez	Anguita	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	66.961,00	68.610,00	1.649,00
Pérez	Anguita	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	69.857,00	109.040,00	39.183,00
Pérez	Anguita	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	75.098,00	89.025,00	13.927,00
Pérez	Anguita	José	solar		Cuartel del Soldado					136.760,00	156.210,00	19.450,00
Pérez	Gainza	Manuel	casa	calle	Santiago		2			202.500,00	250.000,00	47.500,00
Pérez	Hernández	Manuel	casa	calle	Ciudad Rodrigo	1 y 2	2		Audiencia	250.025,00	250.100,00	75,00
Pérez	Hernández	Miguel	casa	calle	Rosario	15	27		Latina	28.957,50	32.500,00	3.542,50
Pérez	Moliner	Carlos	casa	calle	Leganitos		48		Palacio	113.295,00	200.200,00	86.905,00
Pérez	Pérez	Esteban	solar		solar 7 barrio Argüelles, manz. 27				Palacio	3.940,60	6.180,00	2.239,40
Pérez	Pérez	Esteban	solar		solar 5 barrio Argüelles				Palacio	4.392,00	6.001,00	1.609,00
Pérez	Rodríguez	Julián	solar 15		el Salitre				Hospital	11.901,00	11.901,00	0,00
Pérez		Julián	solar - 7		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	16.539,25	32.375,00	15.835,75
Pertierra		Joaquín	solar							77.992,00	98.200,00	20.208,00
Portocarrero		Cirilo	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	1.603,00	10.105,00	8.502,00
Portocarrero		Cirilo	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	4.412,00	18.501,00	14.089,00
Portocarrero		Cirilo	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	4.463,00	18.007,00	13.544,00
Portocarrero		Cirilo	solar		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	6.121,00	10.809,00	4.688,00
Prado		José Simón	casa	calle	Amor de Dios				Congreso	157.500,00	157.510,00	10,00
Prados	Mohllor	Antonio	solar	callejón	Peña de Francia	1	9		Inclusa	7.500,00	7.746,00	246,00
Prat	Soler	Alberto	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	48.500,00	105.250,00	56.750,00
Prieto	Caules	Rafael	solar		solar 8, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	9.911,00	19.300,00	9.389,00
Prieto		Antonio	casa		Corredera de San Pablo		27		Universidad	150.825,00	189.512,50	38.687,50
Pro	Cubiells	Juan	solar		barrio de Argüelles				Palacio	515,00	5.005,00	4.490,00

Pro	Cubiells	Juan	solar		barrio de Argüelles					Palacio	1.803,00	6.645,00	4.842,00
Pueyo		Agustin	casa	calle	Soldado y Libertad (entre ambas)	6 y 7	12	308		Buenavista	150.549,50	200.825,00	50.275,50
Quintana		Antonio	solar		solar 8 barrio Argüelles					Palacio	2.197,00	2.512,00	315,00
Ramos		Tomas	solar		barrio de Argüelles					Palacio	1.628,00	7.723,00	6.095,00
Ramos		Tomas	solar		barrio de Argüelles					Palacio	1.638,00	4.045,00	2.407,00
Ranco	Castillo	Juan	solar		el Salitre, solar 16					Hospital	31.099,00	31.192,00	93,00
Recarte		José	casa	calle	Juanelo	9	3	55		Inclusa	13.860,00	25.850,00	11.990,00
Reche		Joaquín	solar		el Salitre			36		Hospital	28.910,50	29.015,00	104,50
Redondo	Martínez	Gumersindo	solar		solar 16, afueras Pta. De Alcalá					Buenavista	9.911,00	15.103,00	5.192,00
Redondo	Medina	Gumersindo	solar	calle	Alcalá	13	23	289		Buenavista	634.920,00	900.000,00	265.080,00
Regualdo		Juan	casa	calle	Gobernador	4				Congreso	20.542,75	31.525,00	10.982,25
Reina	Colorado	Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	105.280,00	105.330,00	50,00
Reina		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	62.049,00	68.100,00	6.051,00
Reina		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	62.406,00	68.000,00	5.594,00
Reina		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	63.668,65	94.010,00	30.341,35
Reina		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	64.079,00	76.000,00	11.921,00
Reina		Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	73.668,65	91.010,00	17.341,35
Reinaldo	Navas	Juan	casa	calle	Calvario	12	11	40		Inclusa	39.500,00	40.000,00	500,00
Requejo		Gumersindo	solar - 4		El Salitre - Cuartel del Sur					Hospital	55.380,00	62.575,00	7.195,00
Reyna	Colorado	Francisco	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid					Congreso	103.302,24	125.000,00	21.697,76
Reynaldo		Juan	casa	calle	Lavapiés(acceso Jesús y María)					Inclusa	8.086,50	27.850,00	19.763,50
Riaza		Marcelino	solar		solar 1 manz. 290, afueras Pt.Alcala					Buenavista	4.669,00	4.674,00	5,00
Richi		Juan	solar 3		Exconvento de San Martin					Centro	151.255,00	192.575,00	41.320,00
Rien		Federico	solar		solar 5 barrio Argüelles					Palacio	1.198,00	1.209,00	11,00
Rien		Federico	solar		solar 6 barrio Argüelles					Palacio	1.320,05	1.336,00	15,95
Rien		Federico	solar		solar 8 barrio Argüelles					Palacio	1.657,50	1.658,00	0,50
Rien		Federico	solar		solar 4 barrio Argüelles					Palacio	2.722,55	2.738,00	15,45
Rien		Federico	solar		solar 7 barrio Argüelles					Palacio	2.817,75	2.828,00	10,25
Rien		Federico	solar		solar barrio Argüelles,manz.20					Palacio	3.249,95	3.265,00	15,05
Rien		Federico	solar		solar 9 barrio Argüelles,manz.20					Palacio	3.610,00	3.611,00	1,00
Riloba		Domingo	casa		Puerta de la Morería		12			Latina	13.050,00	20.025,00	6.975,00
Riloba		Domingo	casa		Toledo		114			Latina	135.000,00	165.562,50	30.562,50
Rilova		Domingo	casa	calle	Espíritu Santo	11	39	484		Universidad	29.887,50	40.000,00	10.112,50
Rilova		Domingo	solar - 5		El Salitre - Cuartel del Sur					Hospital	43.996,00	47.525,00	3.529,00
Rilova		Domingo	casa	calle	Mesón de Paredes	19				Inclusa	51.537,50	82.825,00	31.287,50
Rio		Juan	casa	calle	San Lorenzo		5	332			50.210,00	60.060,00	9.850,00
Rioseco		José María	casa	calle	Príncipe	4	8	212		Congreso	73.585,50	126.275,00	52.689,50

Riviere		Pedro	solar		solar 3 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.043,00	3.165,00	2.122,00
Riviere		Pedro	solar		solar 5 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	1.842,00	4.004,00	2.162,00
Robles	Postigo	José	solar	calle	San Marcos	26	24	306	Buenavista	100.000,00	300.250,00	200.250,00
Robles		Luis	casa	calle	Tres Peces		25	25	Hospital	72.062,50	90.800,00	18.737,50
Rodríguez	Galego	José	solar		solar 5 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.334,00	2.771,00	437,00
Rodríguez	Galilea	Mónica	casa	calle	Colmillo	1	1		Hospicio	52.368,75	81.025,00	28.656,25
Rodríguez	García	Juan	solar		fuera Pta. Bilbao, junto hera de Mico				Hospicio	38.155,00	38.429,00	274,00
Rodríguez	Sánchez	Alfonso	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	34.273,50	44.000,00	9.726,50
Rodríguez		Angel	casa	calle	Morería	3	5	135	Latina	22.023,75	25.125,00	3.101,25
Rodríguez		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	89.711,15	140.510,00	50.798,85
Rodríguez		Antonio	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	93.685,00	150.010,00	56.325,00
Rodríguez		José	solar		solar 8 manz.290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.347,00	4.347,00	0,00
Rodríguez		José	solar		solar 13 manz. 311, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.607,00	7.601,00	2.994,00
Rodríguez		Serafín	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.630,00	7.222,00	5.592,00
Rodríguez		Serafín	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.636,00	5.544,00	3.908,00
Rodríguez		Serafín	solar		barrio de Argüelles				Palacio	2.061,00	8.016,00	5.955,00
Romillo		Eugenio	casa		Carpintería de Palacio				Palacio	81.562,00	132.200,00	50.638,00
Rosignol		José	solar		Barrio del Retiro				Congreso	33.555,90	33.576,00	20,10
		Crisanto										
Roso		Rafael	solar		La Florida, manz. 3				Palacio	347,00	1.397,00	1.050,00
		Crisanto										
Roso		Rafael	solar		La Florida, manz. 4				Palacio	386,00	406,00	20,00
		Crisanto										
Roso		Rafael	solar		La Florida, manz. 5				Palacio	396,00	2.003,00	1.607,00
Rubio	Dimas	Cayo	casa	calle	los Mancebos	7	7	141	Latina	28.925,00	51.100,00	22.175,00
Rubio	González	José	solar		barrio de Argüelles				Palacio	515,00	4.365,00	3.850,00
Rubio	González	José	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.500,00	7.500,00	6.000,00
Rubio	González	José	solar		barrio de Argüelles				Palacio	1.803,00	6.860,00	5.057,00
Rubio	González	José	solar		barrio de Argüelles				Palacio	2.071,00	8.019,00	5.948,00
Rubio		Cayo	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	33.659,50	65.025,00	31.365,50
Rueda		Francisco	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	35.000,00	95.075,00	60.075,00
Ruiz	Mier	Valentín	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	9.412,00	20.220,00	10.808,00
Ruiz		Santiago	casa		calle Mayor, 51				Centro	63.000,00	63.250,00	250,00
Saavedra		Julián	casa	calle	de la Paz	16	8	203		2.802,00	3.500,00	698,00
Sáenz	Diez	José	casa	calle	San Juan	7	40	457		14.567,25	25.025,00	10.457,75
Safont		Manuel	casa	calle	Capellanes		7		Centro	130.500,00	302.775,00	172.275,00
Safont		Manuel	casa	calle	Misericordia				Centro	213.300,00	356.575,00	143.275,00
Sainz	de Lastra	Severiano	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	104.268,00	141.020,00	36.752,00

Sainz	de Lastra	Severiano	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	116.640,00	185.120,00	68.480,00
Sainz	de Lastra	Severiano	solar	calle	Caballero de Gracia	13	42	289	Buenavista	163.234,00	163.234,00	0,00
Sainz	Rueda	Teodoro	solar		los solares del Retiro				Congreso	90.000,00	90.000,00	0,00
Salces	Villanueva	José	casa	calle	La Palma	2	65		Universidad	6.750,00	10.150,00	3.400,00
Salvador		Manuel	casa	calle	Torijas		14			241.990,00	250.000,00	8.010,00
San Martín		Rafael	solar		solar 1 barrio Argüelles				Palacio	5.522,00	10.010,00	4.488,00
Sánchez	de Sebastian	Timoteo	casa	calle	San Roque(Puente Toledo)				Latina	13.656,00	15.501,00	1.845,00
Sánchez	de Sebastian	Timoteo	solar		frente a Pta. Toledo(la Glorieta)				Latina	84.372,75	100.063,00	15.690,25
Sánchez	Martín	José	solar		barrio de Argüelles, manz. 557				Palacio	4.859,00	9.400,00	4.541,00
Sánchez	Martín	José	solar		barrio de Argüelles, manz. 19				Palacio	22.458,00	30.300,00	7.842,00
Sánchez	Martín	José	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	26.614,00	42.100,00	15.486,00
Sánchez	Martín	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	67.287,00	78.119,00	10.832,00
Sánchez	Martín	José	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	108.209,00	129.110,00	20.901,00
Sánchez	Martín	Valentín	casa	calle	San Nicolás		15		Palacio	92.125,00	95.050,00	2.925,00
Sánchez		José María	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	103.081,68	105.000,00	1.918,32
Sánchez		José María	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	110.658,10	180.510,00	69.851,90
Santa Ana		Manuel María	casa	calle	Conservatorio		15		Palacio	18.070,00	26.107,50	8.037,50
Santa Ana		Manuel María	casa	calle	del Rubio		18			63.175,00	84.025,00	20.850,00
Santana		Manuel María	casa		carrera de San Jerónimo, 37				Congreso	318.850,00	319.000,00	150,00
Santandreu		Francisco	solar		solar 4, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	3.735,00	13.000,00	9.265,00
Santandreu		Francisco	solar		solar 7, manz. 321, afueras Pta. Alcalá				Buenavista	9.911,00	17.000,00	7.089,00
Santo	Abreu	Beltrán	casa	calle	Carrera de San Francisco	3	14	122	Latina	31.950,00	46.000,00	14.050,00
Santos	Anoin	Beltrán	casa	calle	San Isidro	7	20		Latina	13.500,00	13.875,00	375,00
Santos		Joaquín	casa	calle	Limón	3	25	542	Palacio	8.437,50	8.525,00	87,50
Santos		José	solar		solar 2 barrio Argüelles				Palacio	5.173,00	10.395,00	5.222,00
Sanz		José María	edificio	calle	Atocha		115		Hospital	372.831,25	401.000,00	28.168,75
Sanzano		Carlos	casa	calle	San Cosme	2	4	19	Hospital	18.792,00	19.142,00	350,00
Sanzano		Carlos	casa	calle	Toledo		174	113	Latina	42.309,00	81.225,00	38.916,00
Sattareli		José	solar		solar 5 barrio Argüelles				Palacio	6.240,00	6.241,00	1,00
Segundo	de Lema	José	casa		carrera de San Jerónimo	1	3		Congreso	720.900,00	1.000.287,50	279.387,50
Serra		Rafael	casa		Plaza de la Armería		3 y 4		Palacio	76.737,00	101.460,00	24.723,00
Serra		Ramón	solar		solar 3, manz. 21				Palacio	6.517,00	6.517,00	0,00
Setes		Valentín	edificio		casa de Capellanes y huerta				Centro	921.970,00	921.973,00	3,00
Sevilas		Federico	solar		solar 2, manz. 29 barrio Argüelles				Palacio	7.064,00	14.000,00	6.936,00
Sevilla		Julían	casa	calle	Duque de Alba	22	6 y 8	143	Audiencia	82.451,25	137.850,00	55.398,75
Soriano	Pelayo	Ramón	casa	calle	Mayor		406		Audiencia	264.615,50	390.250,00	125.634,50
Soriano		Ramón	casa	plaza	La Constitución/Botoneras	20 al 26	5		Audiencia	250.028,00	250.028,00	0,00

Sotomayor	Manuel	solar		solar 14 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.955,00	8.000,00	3.045,00
Sr. Marqués de Viesca		solar	calle	Alarcón, Juan de Mena, Salón Prado				Congreso	70.205,75	70.736,00	530,25
Sres. Lopez Vázquez y Cano (del Comercio)		casa	plazuela	Santa Ana	13	2		Congreso	287.750,00	361.250,00	73.500,00
Suarez	Fernández	Juan	plaza	San Miguel				Audiencia	175.721,00	175.721,00	0,00
Tarduchi	Julián	solar		solar 9, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	354,00	3.625,00	3.271,00
Tarduchi	Julián	solar		solar 11 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	885,00	1.016,00	131,00
Tarduchi	Julián	solar		barrio de la Florida, manz. 14				Palacio	1.415,00	6.007,00	4.592,00
Tarduchi	Julián	solar		solar10 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	1.739,00	1.743,00	4,00
Tarduchi	Julián	solar		solar12 manz. 321, afueras Pt. Alcalá				Buenavista	1.912,00	2.001,00	89,00
Tarduchi	Julián	solar		solar 3, manz. 1 barrio de Moncloa				Palacio	2.898,00	8.790,00	5.892,00
Tarduchi	Julián	solar		Casa de Vacas (montaña Príncipe Pio)				Palacio	3.775,00	8.028,00	4.253,00
Tarduchi	Julián	casa	calle	Leganitos		11			4.932,00	20.333,00	15.401,00
Tarduchi	Julián	solar		solar 8 manz. 320 afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.955,00	8.160,00	3.205,00
Tarduchi	Julián	solar		solar 14 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	9.215,00	9.219,00	4,00
Tarduchi	Julián	casa	calle	del Conde		2			16.000,00	30.000,00	14.000,00
Tarduchi	Julián	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	18.112,50	28.004,00	9.891,50
Tarduchi	Julián	solar		entre c/ /Sandoval Ruiz y Carranza				Universidad	58.383,00	60.001,00	1.618,00
Tarduchi	Julián	solar		afueras Pta. De Toledo				Latina	78.031,00	78.128,00	97,00
Tarduchy	Julián	solar		solar 7, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	7.951,00	8.023,00	72,00
Tarduchy	Julián	casa	calle	Leganitos	5 y 6	59		Palacio	75.900,00	176.242,00	100.342,00
Tejeiro	Alonso	Manuel		solar 9 barrio Argüelles				Palacio	2.677,00	3.013,00	336,00
Tejero	Manuel	casa	calle	Doctor Fourquel					554,00	554,00	0,00
Tejero	Manuel	casa	calle	Ministriles	20	13	43	Hospital	2.855,00	2.855,00	0,00
Tejero	Manuel	casa	calle	Doctor Fourquel					4.736,00	4.736,00	0,00
Tejero	Manuel	solar		solar 4 barrio Argüelles				Palacio	6.935,00	6.936,00	1,00
Tello	José	casa	calle	Embajadores		33		Inclusa	36.000,00	36.050,00	50,00
Toledo	Calisto	solar		solar 1 barrio Argüelles				Palacio	2.176,00	5.030,00	2.854,00
Torres	Peñalosa	Calisto		solar 6, manz. 8, barrio Argüelles				Palacio	5.902,00	7.062,00	1.160,00
Torres	Ramón	casa	calle	San Bernardino	6	16	537	Palacio	26.345,25	26.345,25	0,00
Torres	Ramón	casa	calle	Reina, de la	2	39		Buenavista	29.840,50	45.050,00	15.209,50
Torres	Ramón	casa - posada		Caba baja y alta	14	29	149	Latina	50.785,00	60.062,50	9.277,50
Torres	Ramón	casa	calle	Toledo		91	93	Latina	57.330,00	100.002,50	42.672,50
Trillo	Rufo	Francisco		solar barrio de la Florida o Moncloa				Palacio	2.350,00	8.100,00	5.750,00
Turnes	Bemtis	Francisco		5º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	7.444,00	7.444,00	0,00
Turnes	Bemtis	Francisco		4º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	11.828,00	20.000,00	8.172,00
Turnes	Bemtis	Francisco		2º solar, manz. A, parte de la 557				Palacio	11.828,00	23.500,00	11.672,00
Tutor	Martin	solar		solar 11 manz. 290, afueras Pt.Alcala				Buenavista	4.347,00	6.266,00	1.919,00

Ubeda		José	casa	calle	Embajadores, 7				Inclusa	25.500,00	72.625,00	47.125,00
Unguora		Luis María	casa	calle	Dos Hermanas	27	9		Inclusa	57.570,00	74.610,00	17.040,00
Utrilla	Saiz	Juan	casa	calle	Hortaleza		116	316	Hospicio	380.000,00	705.530,00	325.530,00
Utrilla		Juan	lavadero		Rivera Rio Manzanares (paseo melancólicos)				Latina	30.150,00	30.150,00	0,00
Valencia		Daniel	casa	calle	Toledo	24	143	400	Latina	5.400,00	12.500,00	7.100,00
Vances		León	solar - 2		El Salitre - Cuartel del Sur				Hospital	42.300,00	44.412,50	2.112,50
Vances		León	casa	calle	Dos Amigos			3	Palacio	115.642,50	151.197,50	35.555,00
Vances		Mariano	solar		barrio de Argüelles				Palacio	835,00	9.037,00	8.202,00
Vances		Mariano	lavadero		Rivera Rio Manzanares (pradera del corregidor)				Latina	15.406,25	15.407,50	1,25
Varela		Pedro	casa de labor		casa puerta y casa del Rey					13.500,00	37.550,00	24.050,00
Vázquez	Queipo	Antonio	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	22.548,40	34.012,00	11.463,60
Vázquez	Queipo	Antonio	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	22.632,00	44.020,00	21.388,00
Vázquez	Queipo	Antonio	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	26.817,70	40.001,00	13.183,30
Vázquez		Pedro	solar		casas de Capellanes				Centro	20.692,26	20.693,00	0,74
Velasco		Manuel	solar		entre Parador de Acero/fabrica cartones					13.750,00	13.750,00	0,00
Ventura	Romero	José	casa	calle	Valverde	33	34			152.825,00	251.275,00	98.450,00
Vera		Ildefonso	casa 2/3 partes		calle S. Nicolás, 9				Palacio	74.550,00	74.575,00	25,00
Verca	Romero	Francisco	solar		barrio Argüelles, manz. 32				Palacio	2.461,60	4.350,00	1.888,40
Verrano	Ojeda	Juan	solar		barrio de Argüelles				Palacio	824,00	5.605,00	4.781,00
Vila		Alberto	solar		solar 10 manz.312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	992,00	994,00	2,00
Villalvilla		José	solar		camino del Aguila, nº 21					6.300,00	6.580,00	280,00
Villanueva		Mariano	casa	calle	Buenavista y Zurita			24 y 16	Hospital	14.040,00	14.040,00	0,00
Villar	Tojal	Manuel	solar		solar13 manz. 312 afueras Pt.Alcala				Buenavista	2.054,00	2.251,00	197,00
Villar		Manuel María	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	32.605,00	83.750,00	51.145,00
Villar		Manuel María	solar		terrenos titulados del Salitre				Hospital	29.595,00	62.750,00	33.155,00
Villarreal	González	Salvador	solar		Alfonso XIII, Moreto y Murillo del Buen Retiro				Congreso	48.236,30	48.237,00	0,70
Villaverde		León Pablo	casa		Humilladero, 3, vuelta pl. Cebada				Latina	472.500,00	472.500,00	0,00
Yuste	Yubero	Gregorio	solar		barrio del Buen Retiro				Congreso	67.445,95	67.446,00	0,05
Zafra		Leonardo	casa	calle	Embajadores	2	2	72	Inclusa	63.151,75	65.000,00	1.848,25
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	62.592,00	78.020,00	15.428,00
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	62.864,00	64.230,00	1.366,00
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	76.566,00	78.010,00	1.444,00
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	77.485,00	77.485,00	0,00
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	90.113,00	130.010,00	39.897,00
Zaldo	Rivera	Bruno	solar		Salón del Prado y Parque de Madrid				Congreso	116.893,00	160.000,00	43.107,00
Zanne	Vincia	Juan	casa	calle	Encomienda	12	3		Inclusa	18.765,00	21.002,50	2.237,50
Zaragoza		Vicente	casa		Corredera Baja de S. Pablo, 49				Hospicio	56.950,00	75.025,00	18.075,00

Zayas	Musillo	Joaquín	casa	calle	Ballesta	9	10	362	Hospicio	32.993,25	50.125,00	17.131,75
Ziburu		Enrique	casa	calle	Isabel la Católica (vuelta Flor Baja)	23				404.892,00	412.000,00	7.108,00
Zorita		Víctor	solar		solar 2, manz. 18				Palacio	18.695,00	18.695,00	0,00
Zuguera		Luis María	casa	calle	Torrecilla del Leal		23		Hospital	17.820,00	50.010,00	32.190,00
Zurbano		José Antonio	posesión	calle	Santa Engracia		30-32	66	Buenavista	58.158,75	100.000,00	41.841,25

Anexo 20 – Relación de compradores en Alcalá de Henares.

Comprador		Elemento			dirección		Subasta	Remate	Diferencia	procedencia
Abarca	José	tierra					140,63	1.000,25	859,63	clero
Alarcos	Pascual	solar	calle	Pescaderías			525,00	2.297,50	1.772,50	clero
Alcalde	Francisco	tierra					506,25	1.250,25	744,00	clero
Alcalde	Francisco	tierra					478,13	755,00	276,88	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra			las Motillas - suerte - 8		2.250,00	6.300,00	4.050,00	propios
Alcobendas	Jacinto	tierra					1.462,50	7.875,00	6.412,50	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					703,13	5.002,50	4.299,38	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					950,00	4.000,00	3.050,00	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					731,25	1.250,00	518,75	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					337,50	3.000,25	2.662,75	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					168,75	1.330,00	1.161,25	clero
Alcobendas	Jacinto	solar	calle	Encomienda			625,00	3.775,00	3.150,00	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					1.406,25	7.800,00	6.393,75	clero
Alcobendas	Jacinto	tierra					600,00	625,00	25,00	Beneficencia
Alcobendas	Jacinto	tierra					862,50	1.252,50	390,00	Beneficencia
Alcobendas	Jacinto	tierra					1.181,25	1.600,00	418,75	Instrucción Publica
Almestre	Antonio	casa	calle	Valles			1.100,00	1.287,50	187,50	beneficencia
Almestre	Eduvigis	tierra					500,00	800,00	300,00	Beneficencia
Almestre	Eduvigis	tierra					510,00	800,00	290,00	Beneficencia
Alonso	Jesús	tierra					1.068,75	2.887,50	1.818,75	Instrucción Publica
Alonso	Jesús	tierra					433,13	2.312,50	1.879,38	Instrucción Publica
Alonso	Jesús	tierra					825,00	850,00	25,00	Beneficencia
Alonso	Jesús	tierra					2.100,00	5.270,00	3.170,00	Beneficencia
Alonso	Jesús	tierra					695,00	877,50	182,50	Beneficencia
Alonso	Juan	tierra					3.937,50	15.005,00	11.067,50	clero

Alonso	Juan	tierra			562,50	2.000,00	1.437,50	clero	
Alonso	Juan	tierra			1.125,00	5.000,25	3.875,25	clero	
Alonso	Juan	tierra			1.437,50	2.625,00	1.187,50	Beneficencia	
Alvaro	Juan	tierra			2.125,00	5.750,00	3.625,00	Beneficencia	
Aparicio	Claudio	huerto			625,00	1.750,00	1.125,00	clero	
Aparicio	Claudio	casa	calle	Laguna	525,00	2.500,00	1.975,00	clero	
Aparicio	Claudio	tierra			703,00	3.775,00	3.072,00	clero	
Aran	José Antonio	portal	calle	Abajo	85,00	1.012,50	927,50	el Estado	
Aran	José Antonio	solar	calle	del Valle	325,00	902,50	577,50	clero	
Aran	José Antonio	casa	calle	Cisneros	875,00	5.255,00	4.380,00	clero	
Aran	José Antonio	casa	calle	Matadero	625,00	2.635,00	2.010,00	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		1.125,00	3.762,50	2.637,50	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		800,00	4.005,00	3.205,00	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		421,88	1.530,00	1.108,13	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		337,50	380,00	42,50	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		843,75	2.780,00	1.936,25	clero	
Arias	Valcarcel	Benito	casa	calle	Damas	500,00	2.502,50	2.002,50	clero
Arias	Valcarcel	Benito	casa	calle	Empedrada	900,00	5.007,50	4.107,50	clero
Arias	Valcarcel	Benito	tierra		335,00	1.252,50	917,50	clero	
Azaña	Antonia	tierra		las Motillas - suerte 19	150,00	500,00	350,00	propios	
Bachiller	Juan Bautista	tierra		barranco del lobo	20.000,00	25.000,00	5.000,00	propios	
Badillo	Cesáreo	casa	calle	Matadero	1.500,00	4.015,00	2.515,00	Beneficencia	
Bertrán de Lis	Rafael y Manuel	parcela			378,75	378,75	-	el Estado	
Blas	Trifon	solar	calle	Matadero	502,50	3.000,00	2.497,50	el Estado	
Blázquez	Luis	tierra			475,00	7.500,00	7.025,00	clero	
Bonache	Ramón	casa	calle	Santiago	7.500,00	8.000,00	500,00	el Estado	
Brabo	Mateo	casa	calle	Siete Esquinas	2.000,00	2.025,00	25,00	Beneficencia	
Burgos	Francisco	tierra			703,13	2.375,75	1.672,63	clero	

Calvo		Julián	casa	calle	Escritorios	19.000,00	19.100,00	100,00	Beneficencia
Calzada	Santibañez	Pedro	solar		carretera de Guadalajara	500,00	1.010,00	510,00	el Estado
Calzada		Gregorio	tierra		las Motillas - suerte 12	1.950,00	5.625,00	3.675,00	propios
Calzada		Gregorio	tierra		Prado de Villamalea	6.750,00	20.050,00	13.300,00	propios
Carriedo		Eugenio	tierra			625,00	3.375,00	2.750,00	clero
Carro		Ruperto	tierra			525,00	975,00	450,00	Beneficencia
Carro		Ruperto	tierra			625,00	650,00	25,00	Beneficencia
Carro		Ruperto	tierra			400,00	600,00	200,00	Beneficencia
Catarineu		Simón	tierra			1.400,00	5.000,25	3.600,25	clero
Catarineu		Simón	tierra			225,00	750,00	525,00	clero
Corera		Miguel	tierra			337,50	1.525,00	1.187,50	clero
Corera		Miguel	tierra			900,00	4.025,25	3.125,25	clero
Corera		Miguel	tierra			1.265,63	12.510,00	11.244,38	clero
Corera		Miguel	tierra			984,38	5.750,00	4.765,63	clero
Corera		Miguel	tierra			421,88	1.752,50	1.330,63	clero
Corera		Miguel	tierra			1.500,00	5.507,50	4.007,50	clero
Corera		Miguel	tierra			984,38	4.500,00	3.515,63	clero
Corral		León	tierra		las Motillas - suerte 6	1.700,00	5.135,00	3.435,00	propios
Corral		León	tierra			800,00	2.752,50	1.952,50	clero
Corral		Mariano	tierra			421,88	2.650,25	2.228,38	clero
Corral		Mariano	tierra			675,00	3.750,25	3.075,25	clero
Corral		Mariano	tierra			6.750,00	40.000,00	33.250,00	clero
Corral		Mariano	tierra		las Motillas - suerte 1	1.937,50	6.500,00	4.562,50	propios
Cuellar		Marco	tierra		las Motillas - suerte - 9	2.085,50	6.500,00	4.414,50	Propios
Cuellar		Marco	tierra		las Motillas -suerte - 10	1.970,75	5.780,25	3.809,50	Propios
Cuellar		Marco	tierra			281,25	1.780,00	1.498,75	clero
de Isidro		Inocente	tierra			950,00	1.025,00	75,00	Beneficencia
de Juan		Jacinto	tierra			750,00	1.325,00	575,00	Beneficencia

de la Cruz	Ramos	Juan	casa	plaza	Abajo	625,00	3.507,50	2.882,50	clero
de Lucas		Marcos	casa	calle	Animas	1.250,00	1.530,00	280,00	beneficencia
Domingo		Pedro	tierra		las Motillas - suerte - 8	2.062,50	6.275,00	4.212,50	propios
Domingo		Pedro	tierra		las Motillas - suerte 7	1.100,00	2.912,50	1.812,50	propios
Domínguez		Cirilo	casa	calle	Postigo	225,00	227,50	2,50	Beneficencia
Dorado		Sebastian	tierra		las Motillas - suerte 5	1.925,00	6.275,00	4.350,00	propios
Dorado		Sebastian	tierra			1.406,25	7.650,00	6.243,75	clero
Dorado		Sebastian	tierra			812,50	1.275,00	462,50	Beneficencia
Dorado		Sebastian	tierra			1.087,50	1.822,50	735,00	Beneficencia
Dorado		Sebastian	tierra			1.800,00	2.170,00	370,00	clero
Echevarría		Ceferino	tierra			675,00	3.025,00	2.350,00	clero
Echevarría		Ceferino	tierra		las Motillas - suerte 18	550,00	2.750,00	2.200,00	propios
Echevarría		Félix	tierra		las Motillas - suerte 16	1.166,75	3.502,50	2.335,75	propios
Echevarría		Félix	tierra		las Motillas - suerte 13	1.725,00	4.250,00	2.525,00	Propios
Echevarría		Félix	tierra			6.468,75	20.030,00	13.561,25	Clero
Echevarría		Félix	casa	calle	Encomienda	1.350,00	2.002,50	652,50	Beneficencia
Echevarría		Félix	casa	calle	Diego Torres	2.000,00	2.100,00	100,00	Beneficencia
Echevarría		Julio	tierra			675,00	6.507,50	5.832,50	Clero
Falcón		Juan	tierra			500,00	1.250,00	750,00	Beneficencia
Fernández		Luis	tierra			1.600,00	8.000,00	6.400,00	Clero
Fernández		Nicolás	solar			875,00	1.500,00	625,00	el estado
Font		León	tierra			112,50	3.001,25	2.888,75	Clero
Fresno		Isidro	tierra			392,50	505,00	112,50	Clero
Frutos		Nicanor	tierra			703,13	2.015,00	1.311,88	Clero
García	Biescas	José	casa	calle	las Animas	360,00	1.918,75	1.558,75	Clero
García	Biescas	José	tierra			478,13	525,00	46,88	el Estado
García	Biescas	José	tierra			393,75	425,00	31,25	Instrucción Publica
García	Losada	José	tierra			1.181,25	2.750,00	1.568,75	Propios

García	Eduardo	casa	calle	Matadero	575,00	2.750,00	2.175,00	beneficencia
García	Félix	tierra			393,75	2.000,00	1.606,25	Clero
García	José	tierra			625,00	750,00	125,00	Beneficencia
García	Luis	casa	calle	Valles	1.250,00	1.262,50	12,50	beneficencia
García	Pablo	casa	calle	Cerrada	1.500,00	2.250,00	750,00	beneficencia
García	Pablo	casa	calle	Animas	1.250,00	1.777,50	527,50	beneficencia
García	Pablo	casa			375,00	1.252,50	877,50	beneficencia
García	Tomas	tierra			281,25	1.125,00	843,75	Clero
González	Gabriel	casilla			360,00	800,00	440,00	Propios
Goyoaga	Francisco	cuarto	calle	Cisneros	270,00	2.002,50	1.732,50	Clero
Gutierrez	Luis	tierra			506,25	1.000,00	493,75	Clero
Gutierrez	Tomas	tierra			875,00	9.780,00	8.905,00	Clero
Hernández	Francisco	casa	calle	Animas	4.020,00	4.030,00	10,00	Clero
Hernández	Ignacio	casa	calle	Mayor	9.000,00	15.100,00	6.100,00	Beneficencia
Huerta	Félix	casa	calle	cerrada	1.000,00	2.350,00	1.350,00	el Estado
Ibarra	Manuel	tierra			1.250,00	3.250,00	2.000,00	Clero
Ibarra	Manuel	tierra			843,75	2.125,00	1.281,25	Clero
Ibarra	Manuel	tierra			18.750,00	62.500,00	43.750,00	Clero
Ibarra	Manuel	tierra			1.546,88	2.550,00	1.003,13	el Estado
Ibarra	Manuel	tierra			1.265,63	2.600,00	1.334,38	el Estado
Ibarra	Manuel	tierra			1.209,38	2.097,50	888,13	el Estado
Ibarra	Manuel	tierra			123,75	300,00	176,25	el Estado
Ibarra	Manuel	tierra			281,25	375,00	93,75	Clero
Ibarra	Manuel	tierra			112,50	250,00	137,50	Clero
Lancis	Marcos	tierra			703,13	2.375,00	1.671,88	Clero
Lancis	Marcos	tierra			703,13	1.800,00	1.096,88	Clero
León	Corral	tierra			1.068,75	3.530,00	2.461,25	Clero
Llorente	Vicente	tierra			5.625,00	22.506,50	16.881,50	Clero

Loeches		Antonio	casa	calle	Valles	1.250,00	1.750,00	500,00	beneficencia
Lopez	Orozco	Salvador	tierra			337,50	1.000,00	662,50	Clero
Lopez		Juan	tierra			125,00	175,00	50,00	Beneficencia
Lopez		Juan	tierra			62,50	342,50	280,00	Beneficencia
Lucas		Gregorio	casa	calle	Higueras	1.500,00	2.510,00	1.010,00	Beneficencia
Machicado		Lorenzo	tierra		Cerrillo de San Antonio	315,00	315,00	-	Beneficencia
Maderuelo		Pedro	casa	calle	Hoyo	250,00	2.250,00	2.000,00	Clero
Maderuelo		Pedro	cuarto	calle	del Carmen	1.000,00	15.000,00	14.000,00	Clero
Manglano		Mateo	casa	calle	Matadero	500,00	795,00	295,00	Clero
Mansilla		Eugenio	tierra			1.250,00	4.017,50	2.767,50	Clero
Maroto		Andrés	tierra			450,00	1.750,00	1.300,00	Clero
Martin		Mariano	tierra			488,13	490,00	1,88	Clero
Martínez		Celedonio	tierra		las Motillas - suerte 11	1.987,50	6.255,00	4.267,50	Propios
Martínez		Celedonio	tierra			675,00	3.750,25	3.075,25	Clero
Martínez		Celedonio	tierra			337,50	1.571,25	1.233,75	Clero
Martínez		Celedonio	solar	calle	las Pescaderías	550,00	4.007,75	3.457,75	el Estado
Martínez		Gregorio	casa	calle	Empecinado	1.250,00	1.500,00	250,00	Beneficencia
Martínez		Gregorio	casa	calle	Mayor	4.500,00	4.750,00	250,00	Beneficencia
Mateo		Manuel	casa	calle	Santiago	6.000,00	9.250,00	3.250,00	Clero
Medran		José María	tierra		las Motillas - suerte 2	1.854,25	5.000,00	3.145,75	Propios
Medran		José María	tierra		las Motillas - suerte 9	2.300,00	6.025,00	3.725,00	Propios
Medran		José María	tierra		las Motillas - suerte 10	1.350,00	3.762,50	2.412,50	Propios
Mendialdua		Francisco	tierra			675,00	9.501,00	8.826,00	Clero
Mesa		Lucas	tierra			1.250,00	5.080,00	3.830,00	Clero
Mesa		Santiago	tierra			900,00	6.250,75	5.350,75	Clero
Millana		Bruno	tierra			194,38	1.000,00	805,63	Clero
Minguez		Gregorio	tierra			875,00	3.505,00	2.630,00	Clero
Minguez		Gregorio	tierra			1.828,13	6.755,00	4.926,88	Clero

Minguez	Gregorio	tierra			365,63	775,00	409,38	Clero
Molina	Arturo	tierra			703,13	3.750,25	3.047,13	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			625,00	3.000,25	2.375,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			360,00	500,25	140,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			875,00	3.750,25	2.875,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			365,63	1.250,25	884,63	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			175,00	558,25	383,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			315,00	1.250,25	935,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			675,00	2.055,25	1.380,25	Clero
Molina	Juan Antonio	tierra			112,50	127,50	15,00	Instrucción Publica
Molina	Juan Antonio	tierra			703,13	1.682,50	979,38	Instrucción Publica
Molina	Juan Antonio	tierra			750,00	775,00	25,00	Beneficencia
Monso	Juan	tierra			9.000,00	30.005,00	21.005,00	Clero
Montes	Manuel	casa	calle	Mayor	2.000,00	2.500,00	500,00	beneficencia
Morales	Pedro Antonio	tierra			750,00	1.750,00	1.000,00	Beneficencia
Morate	Manuel	tierra			73,13	269,25	196,13	Clero
Moratilla	Manuel	tierra - 3ª clase		Vega del Soto	562,00	576,00	14,00	Clero
Moreno	José Geronimo	tierra			6.750,00	20.575,00	13.825,00	Clero
Moreno	José Geronimo	tierra			5.625,00	20.275,00	14.650,00	Clero
Moreno	José Geronimo	tierra			2.500,00	10.525,00	8.025,00	Clero
Moreno	José Geronimo	tierra			2.531,25	7.250,00	4.718,75	Instrucción Publica
Moreno	José Geronimo	tierra			9.000,00	17.525,00	8.525,00	beneficencia
Moreno	José Geronimo	tierra			1.518,75	3.000,00	1.481,25	Clero
Moreno	José Geronimo	tierra			2.418,75	4.502,50	2.083,75	el Estado
Muñora	Mariano Andrés	tierra			3.880,00	9.375,00	5.495,00	Clero
Navío	Teodoro	tierra			3.000,00	20.137,50	17.137,50	Clero
Navío	Teodosio	tierra			1.012,50	1.512,50	500,00	Clero
Navío	Teodoro	tierra			750,00	3.005,00	2.255,00	Clero

Nicasio	de Lara	Mariano	casa	calle	Cerrada	625,00	2.910,00	2.285,00	Clero
Nolasco	Bermejo	Pedro	casa	calle	Coches	2.053,00	4.000,00	1.947,00	Cabildo Animas de Sta. María
Nolasco	Bermejo	Pedro	tierra			2.250,00	9.525,00	7.275,00	Clero
Olaeta		Miguel	tierra			928,13	4.026,25	3.098,13	Clero
Ortiz		Teodoro	tierra			562,50	2.250,00	1.687,50	Clero
Ortiz		Teodoro	tierra			1.687,50	5.000,25	3.312,75	Clero
Ortiz		Teodoro	tierra			15.750,00	52.756,00	37.006,00	Clero
Ortiz		Teodoro	tierra			5.625,00	12.500,00	6.875,00	Clero
Palou		Francisco	tierra		las Motillas - suerte - 4	1.825,00	5.175,00	3.350,00	Propios
Palou		Francisco	tierra		las Motillas - suerte -11	1.350,00	4.125,00	2.775,00	Propios
Palou		Francisco	tierra			309,38	3.005,00	2.695,63	Clero
Palou		Francisco	tierra			1.500,00	8.755,00	7.255,00	Clero
Palou		Francisco	tierra			1.685,00	7.505,00	5.820,00	Clero
Palou		Francisco	tierra			225,00	2.250,00	2.025,00	Clero
Palou		Francisco	tierra			1.518,75	2.750,00	1.231,25	Clero
Palou		Francisco	tierra			3.625,00	15.250,00	11.625,00	Clero
Palou		Francisco	tierra		las Motillas - suerte 7	1.700,00	5.000,00	3.300,00	Propios
Pedro		Nolasco	tierra			129,25	1.000,00	870,75	Clero
Peidro		Antonio	solar	calle	Flores	832,50	1.075,00	242,50	Clero
Plaza	Escobar	Francisco	solar	calle	del Júcar	16.218,00	19.240,00	3.022,00	el Estado
Plaza	Nogales	Natalio	casa	calle	Mayor	3.000,00	6.501,00	3.501,00	el Estado
Polo		Mercenario	solar	calle	Pescaderías	540,00	4.000,00	3.460,00	Clero
Polo		Pascual	tierra			500,00	5.140,00	4.640,00	Clero
Rajas		Dionisio	tierra			325,00	1.505,50	1.180,50	Clero
Rajas		Dionisio	tierra			653,13	2.755,25	2.102,13	Clero
Rajas		Dionisio	tierra			1.350,00	8.000,25	6.650,25	Clero
Rajas		Dionisio	tierra			2.500,00	12.525,00	10.025,00	Clero
Rajas		Dionisio	tierra			984,38	3.250,00	2.265,63	Clero

Rajas		Dionisio	tierra			600,00	745,00	145,00	Instrucción Publica
Rajas		Dionisio	casa	calle	Matadero	5.000,00	7.502,50	2.502,50	Beneficencia
Rajas		Dionisio	tierra			125,00	125,00	-	Beneficencia
Rajas		Dionisio	tierra			1.350,00	1.527,50	177,50	Beneficencia
Reariz		Juan José	tierra			140,63	9.026,00	8.885,38	Clero
Recio		Ignacio	casa	calle	Matadero	1.500,00	3.102,50	1.602,50	Beneficencia
Recio		Ignacio	tierra			393,75	560,00	166,25	Clero
Recio		Vicente	casa	calle	Empecinado	250,00	275,00	25,00	Clero
Riaza		Julián	tierra			562,50	1.500,00	937,50	Clero
Riaza		Julián	tierra			1.068,75	4.775,00	3.706,25	Clero
Rico		Ignacio	tierra			337,50	2.500,25	2.162,75	Clero
Riloba		Domingo	tierra			506,25	1.550,00	1.043,75	Clero
Rilova		Domingo	tierra			562,50	1.250,00	687,50	Clero
Rodríguez		Pedro	casa	calle	Laguna	500,00	1.500,00	1.000,00	Clero
Rojas		Dionisio	tierra			281,25	282,50	1,25	Clero
Rojas		Francisco	tierra		Puerta del Vado	843,75	950,00	106,25	Beneficencia
Rubio		José María	casa	calle	las Animas	1.125,00	4.500,50	3.375,50	Clero
Salvador		Félix	tierra			187,50	237,50	50,00	Beneficencia
Salvador		Félix	tierra			187,50	320,00	132,50	Beneficencia
Sánchez	Rojo	Juan	tierra		las Motillas - suerte - 17	175,00	750,00	575,00	Propios
Sánchez		Juan	casa	calle	Arcijos	2.500,00	5.000,00	2.500,00	beneficencia
Sánchez		Manuel	tierra		las Motillas - suerte - 14	1.975,00	6.000,00	4.025,00	Propios
Santin	Quevedo	Gabriel	casa	calle	Empecinado	650,00	3.500,00	2.850,00	Clero
Septien		Manuel	tierra			2.250,00	3.252,50	1.002,50	Beneficencia
Sierra		Santos	tierra			375,00	375,00	-	Beneficencia
Somoza		Manuel	tierra			450,00	1.750,00	1.300,00	Clero
Tons		Jaime	tierra		barranco del lobo	17.000,00	50.000,00	33.000,00	Propios
Urrutia	Contreras	Juan	solar	calle	Solis	525,00	3.500,00	2.975,00	Clero

Vadillo	Cesáreo	casa	calle	Valles	1.350,00	2.600,00	1.250,00	beneficencia
Vázquez	Damián	solar	calle	cerrada	150,00	780,00	630,00	el Estado
Velasco	Bermejo	Pedro	tierra	las Motillas - suerte- 15	1.250,00	3.900,25	2.650,25	Propios
Ybarra	Manuel	tierra			112,50	125,00	12,50	Clero
Zanne	Juan	tierra		las Motillas - suerte -3	1.670,50	3.752,50	2.082,00	Propios
Abarca	José	tierra		Canto Blanco	590,63	1.975,00	1.384,38	beneficencia
Abarca	José	tierra - 4ª calidad		camino de Daganzo	84,38	250,00	165,63	mesa capitular de San Justo
Abarca	José	solar	calle	Matadero	75,00	102,50	27,50	Capellanía Carlos Mendoza
Abarca	José	prado		la Cascajosa	1.048,53	2.255,00	1.206,47	Propios
Aceitero	Esteban	tierra		los Espartales	489,38	2.025,00	1.535,63	beneficencia
Aceitero	Luciano	tierra		senda Viñas del Rey	461,25	2.025,00	1.563,75	beneficencia
Aceitero	Luciano	viña		camino de Paracuellos	337,50	475,00	137,50	beneficencia
Alcalde	Francisco	tierra		la Rinconada	900,00	2.500,00	1.600,00	beneficencia
Alcalde	Francisco	tierra - 3ª calidad		Pocillo de la Cascajosa	309,38	1.000,00	690,63	mesa capitular de San Justo
Alcobendas	Jacinto	tierra - 4ª calidad		la Lembra	843,75	6.005,00	5.161,25	mesa capitular de San Justo
Alcobendas	Jacinto	tierra - 3ª calidad		la Lembra y camino de Moledores	1.125,00	7.500,00	6.375,00	mesa capitular de San Justo
Alcobendas	Jacinto	era de pan		puerta de los mártires	140,63	815,00	674,38	beneficencia
Alcobendas	Jacinto	prado		la Cascajosa	1.147,50	2.250,00	1.102,50	Propios
Alcobendas	Jacinto	prado		la Cascajosa	2.250,00	4.600,00	2.350,00	Propios
Alcobendas	Jacinto	tierra		Los Barrancos (segunda)	19.687,50	30.625,00	10.937,50	Propios
Alcobendas	Jacinto	prado		la Cascajosa	1.012,50	1.527,50	515,00	Propios
Alonso	Juan	tierra - 5ª calidad		la Cuba y raya de Camarma	365,63	1.025,00	659,38	mesa capitular de San Justo
Alonso	Juan	casa	calle	Ancha	2.174,50	2.500,00	325,50	Cabildo de Animas de Sta. María
Altemira	Francisco	casa	calle	Postigo	863,04	2.000,00	1.136,96	Mesa capitular
Alvarez	Benito	casa	calle	Empedrada	1.550,00	1.755,00	205,00	Hospital de la ciudad
Aparicio	Claudio	casa	calle	Mayor	2.025,00	2.112,50	87,50	Memoria Diego la Monja
Aparicio	Claudio	casa	calle	Matadero	1.125,00	2.500,00	1.375,00	Hospital de la ciudad
Aparicio	Claudio	casa	calle	Carmen Calzado	740,00	1.500,50	760,50	Memoria de Espinosa

Arbizu		Bernardo	casa	calle	Salinas	1.237,50	2.137,50	900,00	Cabildo de Animas de Santiago
Arbizu		Bernardo	casa	plaza	de la Cruz Verde	1.687,50	1.762,50	75,00	Cabildo de Animas de Santiago
Arbizu		Bernardo	casa	calle	Talamanca	1.350,00	1.350,00	-	Cabildo de Animas de Sta. María
Arbizu		Bernardo	casa	calle	Talamanca	1.575,00	1.575,00	-	Cabildo de Animas de Sta. María
Arbizu		Bernardo	casa	calle	Empedrada	1.237,50	1.250,00	12,50	Capellanía Agustín Aldama
Arbizu		Juan José	casa	calle	Rastro Viejo	2.533,25	6.450,00	3.916,75	Hospital de la ciudad
Arbizu		Juan José	casa	calle	Rastro Viejo	1.710,00	3.295,00	1.585,00	Hospital de la ciudad
Arias	Valcarcel	Benito	tierra - 1ª calidad		arroyo de Camarma	7.875,00	20.365,00	12.490,00	mesa capitular de San Justo
Aroca		Miguel	casa	calle	Almazán	1.705,00	1.755,00	50,00	Memoria de Farfán
Aroca		Miguel	casa	calle	Almazán	1.355,00	1.525,00	170,00	Memoria de Farfán
Azaña		Antonia	tierra		las Motillas	1.625,00	12.380,00	10.755,00	Propios
Azaña		Antonia	tierra		las Motillas	1.650,00	-	1.650,00	Propios
Azaña		Gregorio	casa	calle	Coches	3.233,00	5.025,00	1.792,00	Animas de Santiago
Bacas		Juan	casa	calle	Gallegos	280,25	287,50	7,25	Cabildo Animas de Sta. María
Balcarcel		Benito	tierra - 2ª calidad		la Rinconada	1.125,00	3.005,00	1.880,00	mesa capitular de San Justo
Bertrán	Lis	Manuel/Rafael	tierra		Los Barrancos (cuarta)	22.500,00	75.525,00	53.025,00	Propios
Bertrán	Lis	Manuel/Rafael	tierra	dehea	barra del Castillejo	8.437,50	18.812,50	10.375,00	Propios
Bertrán de Lis		Manuel y Rafael	dehesa		Barranco del Lobo	43.762,50	159.250,00	115.487,50	Propios
Bertrán de Lis		Manuel y Rafael	dehesa		Barranco del Lobo	48.800,00	180.000,00	131.200,00	Propios
Blanco		León	casa	calle	Gallegos	1.755,00	1.805,00	50,00	Memoria Doctor Laso
Blas		Pedro	casa	calle	Empedrada	2.531,25	2.750,00	218,75	Hospital de la ciudad
Blázquez		José	casa	calle	San Felipe	1.732,50	3.500,00	1.767,50	Mesa capitular
Campo		Cayo	tierra - 4ª calidad		camino de Guadalajara	1.068,75	5.000,25	3.931,50	mesa capitular de San Justo
Campo		Cayo	tierra		las Motillas	1.812,50	20.625,00	18.812,50	Propios
Campo		Cayo	tierra		las Motillas	1.645,75	-	1.645,75	Propios
Campo		Cayo	tierra		las Motillas	1.625,00	-	1.625,00	Propios
Campos		Antonio	casa	calle	Santa Clara	2.250,00	2.295,00	45,00	Hospital de la ciudad
Canovas		José	tierra -1ª calidad		la Serna y senda del Placer	1.968,75	6.057,50	4.088,75	mesa capitular de San Justo

Cayuela		Andrés	casa	calle	Santa Clara	1.724,50	1.804,50	80,00	Fábrica de San Justo
Celada	Alcor	Agapito	casa	calle	Laguna	2.390,50	2.425,00	34,50	Cabildo Animas de Santiago
Celada	Alcor	Agapito	casa	calle	Laguna	-	-	-	Padres de la Victoria
Cifuentes		Joaquín	casa	calle	Carnecerías Viejas	2.578,00	6.505,00	3.927,00	Propios
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Matadero	-	-	-	Capellanía Carlos Mendoza
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Cruz de Guadalajara	-	-	-	Capellanía Carlos Mendoza
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Cruz de Guadalajara	-	-	-	Capellanía Carlos Mendoza
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Garrapata	-	-	-	Capellanía Carlos Mendoza
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Garrapata	-	-	-	Capellanía Carlos Mendoza
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Garrapata	-	-	-	Capellanía Agustín Aldama
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Bodegones	-	-	-	Capellanía Agustín Aldama
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Trinidad	9.751,39	10.178,75	427,36	Mesa capitular
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Rojo	-	-	-	Colegio de Infantes
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Bodegones	-	-	-	Fábrica San Justo y Pastor
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	San Felipe	-	-	-	Dean Delgado
Conde de Paredes de Nava			casa	calle	Pescadería	510,00	2.050,00	1.540,00	Mesa capitular
Contreras		Miguel	casa	calle	Carnicerías	924,75	1.525,00	600,25	Animas de Santa María
Córdoba		José	edificio		calle los Libreros	36.000,00	65.050,00	29.050,00	Instrucción Publica
Corera		Miguel	tierra - 5ª calidad		la Cascajosa	618,75	3.750,25	3.131,50	mesa capitular de San Justo
Corral		León	tierra		las Motillas	1.168,75	3.000,00	1.831,25	Propios
Corral		León	casa	calle	Coches	2.475,00	4.025,00	1.550,00	Memoria Maestro García
Corral		Mariano	tierra - 2ª calidad		camino de Daganzo	281,25	1.500,00	1.218,75	mesa capitular de San Justo
Cuellar		Marco	prado		la Cascajosa	2.550,19	4.010,00	1.459,81	Propios
Cuellar		Marco	casa	calle	Empedrada	2.250,00	3.900,00	1.650,00	Hospital de la ciudad
Cuellar		Marco	prado		la Cascajosa	1.878,75	3.350,00	1.471,25	Propios
Culebras		Francisco	casa	calle	Tercia	2.830,00	2.830,00	-	Cabildo de Animas de Santiago
Domingo		Pedro	prado		la Cascajosa	1.951,88	4.502,50	2.550,63	Propios
Dorado		Sebastian	prado		la Cascajosa	1.196,72	1.650,00	453,28	Propios

Echevarría		Félix	tierra - 3ª calidad	camino de Guadalajara	393,75	3.002,50	2.608,75	mesa capitular de San Justo
Echevarría		Félix	casa calle	Chapinería	458,75	460,00	1,25	Cabildo Animas de Sta. María
Echevarría		Félix	alameda	el Val	9.000,00	12.750,00	3.750,00	Propios
Echevarría		Félix	tierra - 4ª calidad	arroyada de Torote	6.300,00	20.050,00	13.750,00	Propios
Echevarría		Félix	tierra - 4ª calidad	laderas de Torote	-	-	-	Propios
Echevarría		Félix	tierra	camino de Madrid	135,00	400,00	265,00	beneficencia
Echevarría		Félix	tierra	loma del Angel	421,88	1.275,00	853,13	beneficencia
Echevarría		Félix	prado	la Cascajosa	1.176,88	1.650,00	473,12	Propios
Echevarría		Félix	tierra	los Quemados	1.378,13	3.502,50	2.124,38	beneficencia
Echeverría	Baboso	Julio	tierra - 1ª calidad	Campillo y Camino del Angel	675,00	6.507,50	5.832,50	Mesa capitular de San Justo
Escobedo		José	casa calle	Coches	772,50	1.027,50	255,00	Memoria Doctor Valero
Escobedo		José	casa calle	Coches	1.405,00	1.785,00	380,00	Memoria Maestro Torrejón
Escobedo		José	casa calle	Bagueras	849,50	875,00	25,50	Mesa capitular
Escobedo		José	casa calle	Gallegos	1.167,50	1.200,00	32,50	Animas de Santa María
Escobedo		José	tierra	puerta de Santa Ana	67,50	502,50	435,00	beneficencia
Escobedo		José	casa calle	Puerta del Vado	262,50	262,50	-	Mesa capitular
Escobedo		José	casa calle	Escobedo	810,00	877,50	67,50	Cabildo de Animas de Santiago
Estrataech		Nicomedes	casa calle	Encomienda	2.025,00	2.025,00	-	Memoria Maestro García
Fermín		Jacinto	casa calle	Mayor	2.363,00	2.363,00	-	Hospital de la ciudad
Fermín		Jacinto	casa calle	Mayor	2.025,00	2.750,00	725,00	Hospital de la ciudad
Fernández	Cuesta	Nemesio	casa calle	Tercia	2.250,00	2.250,00	-	Hospital de la ciudad
Flores		Manuel	tierra	las Motillas	1.083,00	3.635,00	2.552,00	Propios
García	Fonceda	Manuel	casa calle	del Ponto	5.400,00	10.000,00	4.600,00	Propios
García		Julián	casa calle	Animas	-	-	-	Cabildo Animas de Santiago
García		Julián	casa calle	Flores	2.350,00	2.525,00	175,00	Cabildo Animas de Sta. María
García		Julián	casa calle	Animas	-	-	-	Cabildo Animas de Sta. María
García		Julián	casa calle	Matadero	986,00	1.325,75	339,75	Colegio de Infantes
García		Julián	casa calle	Puerta del Vado	2.155,00	2.330,00	175,00	Iglesia Magistral

García		Julián	casa	calle	Puerta del Vado	-	-	-	Iglesia Magistral
García		Julián	casa	calle	Vaqueros	776,50	826,50	50,00	Racioneros de la villa
García		Julián	casa	calle	de la Tercia	1.800,00	2.677,50	877,50	hospital
Giménez		Benito	casa	calle	Ancha	1.687,50	1.722,50	35,00	Cabildo de Animas de Santiago
Godin		Dámaso	tierra		Los Barrancos (tercera)	17.187,50	43.875,00	26.687,50	Propios
Gómez		Doroteo	casa	calle	Flores	1.012,50	3.130,00	2.117,50	Hospital de la ciudad
Gómez		Doroteo	casa	calle	Flores	950,00	2.685,00	1.735,00	Hospital de la ciudad
Gómez		Joaquín	casa	calle	Bodegones	2.425,00	3.250,00	825,00	Fábrica de San Justo
González		Fernanda	casa	calle	Carnicería	350,50	1.968,75	1.618,25	Cofradía Ntra. Sra. del Rosario
Gutierrez	Fernández	Anastasio	tierra - 3ª calidad		camino de Meco y Senda Conejo	1.282,50	1.400,00	117,50	mesa capitular de San Justo
Heras		Raimundo	casa	calle	Beatas	3.375,00	3.651,25	276,25	Cabildo de Animas de Sta. María
Hostalet		José	casa	calle	San Bernardo	1.350,00	2.141,75	791,75	Capellanía Agustín Aldama
Huerta		Fernando	tierra		Los Barrancos (primera)	14.062,50	45.000,00	30.937,50	Propios
Huerta		Fernando	tierras		Quinta Cuartel de Barrancos	7.031,25	26.552,50	19.521,25	Propios
Ibarra	Soriano	Manuel	tierra - 3ª calidad		Pradillo Viejo	3.000,00	20.137,50	17.137,50	Memoria Doctor Vargas
Ibarra		Manuel	tierra - 2ª calidad		camino de Puente Zulema	3.375,00	15.030,00	11.655,00	mesa capitular de San Justo
Ignacio	Fuente	Lope	tierra		camino de Meco	742,50	3.212,50	2.470,00	beneficencia
Isidro		Inocente	tierra		puerta de Aguadores	1.420,75	4.000,00	2.579,25	beneficencia
Isidro		Inocente	tierra - 3ª calidad		Canto Blanco	1.293,75	5.025,00	3.731,25	mesa capitular de San Justo
Isidro		Inocente	solar			112,50	272,75	160,25	el Estado
Lausín		Mariano	tierra - 4ª calidad		arroyo de Torote	10.125,00	35.500,00	25.375,00	Propios
Llorente		Vicente	tierra - 1ª calidad		la Serna y senda del Placer	7.312,50	21.060,00	13.747,50	mesa capitular de San Justo
Loeches		Agustin	casa	calle	Garrapata	438,50	1.000,00	561,50	Capellanía Carlos Mendoza
Loeches		Antonio	casa	calle	Encomienda	623,75	625,00	1,25	Cabildo Animas de Sta. María
Lopez	Samaniego	Mariano	casa	calle	Damas	997,00	1.002,50	5,50	Memoria doctor Ortiz
Lopez		Natalio	casa	plaza	Abajo	849,75	952,00	102,25	Fábrica de Santa María
Luazos		Facunda	casa	calle	Matadero	1.202,50	1.275,00	72,50	Memoria Maestro González
Maderuelo		Pedro	casa	calle	Matadero	1.518,75	1.518,75	-	Hospital de la ciudad

Manglano		Mateo	solar		67,50	258,75	191,25	el Estado
Mansilla		Eugenio	era de pan llevar	camino del Puente	337,63	7.005,00	6.667,38	cofradía de la Soledad
Mansilla		Eugenio	tierra - 5ª calidad	senda Galiana camino de Meco y cañada	393,75	1.590,00	1.196,25	mesa capitular de San Justo
Mansilla		Eugenio	tierra - 3ª calidad	Villamalea	562,50	3.250,00	2.687,50	mesa capitular de San Justo
Mansilla		Eugenio	tierra - 5ª calidad	la Peña de la Zarza	84,38	300,00	215,63	mesa capitular de San Justo
Martin	Delgado	Francisco	casa	calle Arciprez	1.597,50	2.500,00	902,50	Cabildo Animas de Santiago
Martínez		Félix	casa	calle Arratia	762,50	762,50	-	Animas de Santiago
Martínez		Francisco	casa	calle Encomienda	600,00	875,00	275,00	Cabildo Animas de Sta. María
Minguez		Eugenio	tierra - 3ª calidad	camino de Daganzo	1.125,00	3.887,50	2.762,50	mesa capitular de San Justo
Minguez		Gregorio	casa	calle Los Coches	1.687,50	2.525,00	837,50	Fábrica San Justo y Pastor
Minguez		Gregorio	casa	calle Coches	2.475,00	2.525,00	50,00	Racioneros de la villa
Minguez		Gregorio	tierra - 4ª calidad	arroyada de Torote	1.687,50	11.255,00	9.567,50	Propios
Minguez		Gregorio	tierra - 2ª calidad	la Senda perdida	1.546,88	5.005,00	3.458,13	mesa capitular de San Justo
Molina		Antero	casa	calle Ancha	487,50	505,00	17,50	Cabildo Animas de Sta. María
Molina		Juan Antonio	prado	la Cascajosa	3.687,54	6.125,00	2.437,46	Propios
Molina		Juan Antonio	prado	la Cascajosa	-	-	-	Propios
Monedero		Agustin	casa	calle Redondilla	1.462,50	1.505,00	42,50	Cabildo Animas de Sta. María
Moratilla	Escribano	Policarpo	tierra - 3ª calidad	la Pedriza	33,75	35,00	1,25	Iglesia
Morcillo	León	Francisco	casa	calle de las Recogidas	3.093,75	6.387,75	3.294,00	Hospital de la ciudad
Muñoz		José María	casa	calle Ancha	1.850,00	1.875,00	25,00	Racioneros de la villa
Nepomuceno	Sainz	Juan	prado	la Cascajosa	1.125,00	2.177,50	1.052,50	Propios
Nolasco		Pedro	tierra - 5ª calidad	la Galiana y arroyo de la Cuba	281,25	776,25	495,00	mesa capitular de San Justo
Ortiz		Teodoro	tierra - 4ª calidad	Senda Perdida	590,63	2.000,00	1.409,38	mesa capitular de San Justo
Ortiz		Teodoro	tierra - 2ª calidad	arroyo de Camarmilla	843,75	3.000,00	2.156,25	mesa capitular de San Justo
Ostalet		José	casa	calle Santos Niños	967,54	1.250,00	282,46	Dignidad Arzobispal
Palomar		Ignacio	casa	calle Almazán	800,00	1.750,00	950,00	Memoria Maestro García
Palomar		Ignacio	casa	calle Damas	1.955,00	3.300,00	1.345,00	Parroquia de San Pedro

Palou	Francisco	casa	calle	del Tinte	2.565,00	3.525,00	960,00	Hospital de la ciudad
Palou	Francisco	tierra - 5ª calidad		senda de la Peña de la zarza arroyo de Camarmilla y los	562,50	750,00	187,50	mesa capitular de San Justo
Palou	Francisco	tierra - 2ª calidad		Cazones	1.406,25	5.035,00	3.628,75	mesa capitular de San Justo
Palou	Francisco	tierra		las Motillas	2.343,75	23.560,00	21.216,25	Propios
Palou	Francisco	tierra		las Motillas	1.925,00	-	1.925,00	Propios
Palou	Francisco	tierra		las Motillas	1.300,00	3.550,00	2.250,00	Propios
Palou	Francisco	tierra		las Motillas	1.031,25	2.625,00	1.593,75	Propios
Palou	Francisco	dehesa		las Majadillas	19.687,50	47.525,00	27.837,50	Propios
Palsio	Francisco	tierra - 2ª calidad		camino de Talamanca	4.218,75	16.500,00	12.281,25	mesa capitular de San Justo
Parmon	Lastra	Ramón		terreno con alameda	78.750,00	180.000,00	101.250,00	Propios
Pedro		José		Soto de la ciudad	1.252,97	1.825,00	572,03	Propios
Peñaranda		Manuel	prado	la Cascajosa	4.106,25	4.575,00	468,75	Memoria Lorenzo Serrano
Pérez		Felipe	casa	limoneros	3.093,75	17.500,00	14.406,25	mesa capitular de San Justo
Pérez		Francisco	tierra - 2ª calidad	camino de Guadalajara	949,56	1.525,00	575,45	Parroquia de Santa María
Rajas		Dionisio	casa	calle	1.125,00	2.530,00	1.405,00	Propios
Rajas		Dionisio	tierra	las Motillas	281,25	6.750,25	6.469,00	dignidad arzobispal
Rojas		Dionisio	tierra - 2ª calidad	camino de Sangrera	12.500,00	20.000,00	7.500,00	Propios
Rajas		Dionisio	alameda	Las Entreaguas	1.950,50	1.950,50	-	Parroquia de San Pedro
Rajas		Dionisio	casa	calle	379,50	500,00	120,50	Propios
Rajas		Dionisio	corral	calle	281,25	2.750,00	2.468,75	mesa capitular de San Justo
Rajas		Dionisio	tierra de pan trillar	puerta del Vado y camino del puente	1.800,00	8.035,00	6.235,00	mesa capitular de San Justo
Rajas		Dionisio	tierra - 3ª calidad	los Espartales y los Pozos	202,50	652,50	450,00	beneficencia
Rajas		Dionisio	tierra	puerta del Vado	785,00	1.027,50	242,50	Memoria de Peña
Recarte		Valentín	casa	calle	1.085,63	1.085,75	0,13	beneficencia
Recio		Ignacio	tierra	senda de la Cuba	-	-	-	beneficencia
Recio		Ignacio	tierra	Arroyo del Torote	-	-	-	beneficencia
Recio		Ignacio	tierra	Arroyo del Torote	-	-	-	beneficencia

Recio	Ignacio	tierra - 3ª calidad	la Lembra	421,88	1.752,50	1.330,63	mesa capitular de San Justo	
Redondo	Mariano	casa calle	Gallegos	805,00	805,00	-	Cabildo Animas de Sta. María	
Rodríguez	Isidro	casa calle	Empedrada	1.237,50	1.250,00	12,50	Racioneros de la villa	
Rodríguez	Isidro	casa calle	Empedrada	1.350,00	1.375,00	25,00	Racioneros de la villa	
Rodríguez	Raimundo	tierra - 4ª calidad	de Cuba	984,38	1.250,00	265,63	arrendado Jacinto Alcobendas	
Rosado	Juan Antonio	solar calle	los Gallegos	780,75	1.125,00	344,25	Animas de Santa María	
Rosado	Juan Antonio	corral calle	Ancha	690,25	750,00	59,75	Animas de Santa María	
Rosado	Juan Antonio	tierra	las Motillas	825,00	2.325,00	1.500,00	Propios	
Rosado	Juan Antonio	tierra	las Motillas	1.696,00	4.675,00	2.979,00	Propios	
Rosado	Juan Antonio	tierra	las Motillas	664,50	2.005,00	1.340,50	Propios	
Rubio	Francisco	casa calle	Ratia	2.160,00	3.290,00	1.130,00	beneficencia	
Rubio	José María	casa calle	Postigo	1.890,00	3.750,00	1.860,00	beneficencia	
Salmon	María	casa calle	Almazán	1.205,00	1.205,00	-	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Escobedo	900,00	1.300,00	400,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Escobedo	1.237,50	1.675,00	437,50	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Escobedo	1.375,00	2.000,00	625,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Escobedo	804,00	1.000,00	196,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Moral	400,00	900,00	500,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Rastro Viejo	1.012,50	1.500,00	487,50	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Carmen Calzado	1.350,00	1.775,00	425,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Encomienda	1.462,50	1.525,00	62,50	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Chapinería	1.125,00	1.625,00	500,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Moral	752,50	777,50	25,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmon	María	casa calle	Mayor	1.890,00	2.475,00	585,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmón	María	casa calle	Escobedo	1.125,00	1.250,00	125,00	Cabildo Animas de Santiago	
Salmón	María	casa calle	Escobedo	1.237,50	1.500,00	262,50	Cabildo Animas de Santiago	
Sánchez	Horutia	Francisco	casa calle	Rastro Viejo	1.012,50	1.023,75	11,25	Cabildo de Animas de Santiago
Sánchez	Urrutia	Francisco	casa calle	Rojo	1.172,00	1.222,00	50,00	Cabildo Animas de Sta. María

Sánchez		Francisco	corral	plaza de Toros	304,50	900,00	595,50	Animas de Santa María
Sánchez		Manuel	tierra	los Espartales	838,13	2.775,00	1.936,88	beneficencia
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	2.468,75	33.012,50	30.543,75	Propios
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	2.037,50	2.037,50	-	Propios
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	1.435,50	1.435,50	-	Propios
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	2.437,50	2.437,50	-	Propios
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	2.000,00	2.000,00	-	Propios
Septiem		Manuel	tierra	las Motillas	2.300,00	7.575,00	5.275,00	Propios
Septien		Manuel	tierra - 2ª calidad	cañada de Villamalea	1.575,00	6.530,50	4.955,50	mesa capitular de San Justo
Septien		Manuel	tierra - 2ª calidad	la Lembra y Valdemeco	2.531,25	14.075,00	11.543,75	mesa capitular de San Justo
Serra		Pascual	tierra - 4ª calidad	las Monjas	168,75	970,00	801,25	cofradía del Rosario
Serra		Pascual	tierra - 4ª calidad	senda de Moledores	1.012,50	3.755,00	2.742,50	mesa capitular de San Justo
Sola		Felipe	tierra - 4ª calidad	la Galiana y Valmediano	506,25	1.250,25	744,00	mesa capitular de San Justo
Sola		Felipe	tierra - 4ª calidad	la Galiana y arroyo Valmediano	900,00	3.010,00	2.110,00	mesa capitular de San Justo
Soria		Manuel	dehesa	Barranco del Lobo	26.562,50	100.050,00	73.487,50	Propios
Tendilla		Antonio	casa	calle Corral de la Condesa	253,00	262,50	9,50	Cabildo Animas de Sta. María
Torre		Rafael	casa	calle Cerrada	825,00	975,00	150,00	Racioneros de la villa
Touran		Luis	casa	calle Talamanca	1.325,00	1.325,00	-	Cabildo de Animas de Santiago
Traveria		Miguel	terreno pastos		500,00	5.750,00	5.250,00	Propios
Velasco	Bermejo	Pedro	tierra	las Motillas	875,00	2.625,00	1.750,00	Propios
Villaldea		Dionisio	tierra	sitio de Serafín	1.080,00	2.625,00	1.545,00	beneficencia
Zabala		Francisca	dehesa	La Albega	34.812,50	66.525,00	31.712,50	Propios
Zabala		Francisca	dehesa	La Albega	36.556,25	75.000,00	38.443,75	Propios
Zavala	Puente	Juan	tierra - 2ª calidad	camino de Guadalajara, frente Casilla	2.868,75	8.525,00	5.656,25	mesa capitular de San Justo
Zavala	Puente	Juan	tierra - 2ª calidad	la Senda perdida	-	-	-	mesa capitular de San Justo
Zavala	Puente	Juan	tierra - 2ª calidad	caminos de Guadalajara y Esgaravita	-	-	-	mesa capitular de San Justo

Anexo 21: Relación de Compradores en Aranjuez.

Comprador			Elemento	Dirección	Fanegas	Celemines	Subasta	Remate	Diferencia	Procedencia
Duques de Fernán Núñez			tierra	la Flamenca	2.778		1.355.375,00	1.716.000,00	360.625,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	corral	afueras de Aranjuez			2.110,00	2.111,00	1,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	tierra	huerta de secano	5	7	1.375,00	1.900,00	525,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	tierra	huerta de secano	5	11	1.775,00	2.555,00	780,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle Stuart			600,00	1.120,00	520,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle Stuart			730,00	1.001,00	271,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle Stuart			1.164,00	1.185,00	21,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle Stuart			793,00	804,00	11,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle de las tiendas			1.400,00	5.330,00	3.930,00	patrimonio
Abad	Valenzuela	Pio	casa	calle de las tiendas			1.300,00	5.001,00	3.701,00	patrimonio
Aguilar		Manuel	tierra	Trangonera del Deleito	17	4	5.407,50	5.500,00	92,50	patrimonio
Aguilar		Manuel	tierra	Matalhonquilla	37	5	10.750,00	20.072,00	9.322,00	patrimonio
Ahumada		Joaquín	tierra	Cuartel de la Montaña	793	8	69.431,00	77.000,00	7.569,00	patrimonio
Ahumada		José	dehesa	Valdelascasas	910		75.075,00	75.075,00	-	patrimonio
Alarcón		Eduardo	tierra	Soto del Espino	5	5	2.550,00	2.705,00	155,00	patrimonio
Alonso	García	Eustaquio	tierra	las Parrillas	30	2	3.975,00	12.000,00	8.025,00	patrimonio

Alonso		Juan	tierra		huerta secoano	4	8	1.100,00	2.000,00	900,00	patrimonio
Alvarez	Carballo	Pedro	tierra		el matadero	7	8	2.900,00	5.060,00	2.160,00	patrimonio
Alvarez	Carballo	Pedro	era		del Rey	6	6	3.000,00	3.000,00	-	patrimonio
Alvarez	Carballo	Pedro	soto		Madre del Moledor y Jaramillo	152	6	127.000,00	136.000,00	9.000,00	patrimonio
Alvarez	Carballo	Pedro	soto		mesa del cebo	26	3	19.700,00	41.010,00	21.310,00	patrimonio
Alvarez	Carballo	Pedro	tierra		el Revollo	4	1	4.625,00	8.010,00	3.385,00	patrimonio
Alvarez	Fernández	Pedro	casa		frente a la del Gobernador			19.300,00	25.005,00	5.705,00	patrimonio
Alvarez	Luque	José	casa de postas	calle	de Postas			12.750,00	14.109,00	1.359,00	el Estado
Alvarez	Meléndez	Casimiro	casa	calle	Stuart			2.230,00	5.000,00	2.770,00	patrimonio
Alvarez	Meléndez	Casimiro	casa	calle	Stuart			510,00	1.201,00	691,00	patrimonio
Alvarez		Antonio	huerta		Sofóquela	18		27.200,00	87.020,00	59.820,00	patrimonio
Alvarez		Antonio	tierra		las Tejas	5	5	9.400,00	42.611,00	33.211,00	patrimonio
Alvarez		Antonio	tierra		las Tejas	7	4	11.200,00	54.963,00	43.763,00	patrimonio
Alvarez		Antonio	tierra			12	1	5.239,00	32.130,00	26.891,00	patrimonio
Alvarez		Ignacio	edificio		afueras del pueblo			5.600,00	13.810,00	8.210,00	patrimonio
Alvarez		Pedro	casa	calle	Jardín Nuevo			850,00	1.002,00	152,00	patrimonio
Antran		Isidro	tierra		las Tejas	10		16.850,00	70.500,00	53.650,00	patrimonio
Antran		Isidro	tierra edificio-			16	11	7.957,00	50.005,00	42.048,00	patrimonio
Antran		Isidro	tahona	calle	Topete			8.090,00	11.805,00	3.715,00	patrimonio

Antran		Isidro	edificio-tahona	calle	Topete			8.151,00	10.700,00	2.549,00	patrimonio
Antran		Isidro	edificio-tahona	calle	Topete			8.120,75	11.011,00	2.890,25	patrimonio
Aparicio		Fernando	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			200,00	1.000,00	800,00	patrimonio
Arana		Ricardo	dehesa		Villamejor	3.252		312.000,00	603.330,00	291.330,00	patrimonio
Atienza		Joaquín	casa	calle	Stuart			3.986,00	4.104,00	118,00	patrimonio
Balbuena		Isidro	tierra		Soto de la Barca	22	1	4.000,00	8.110,00	4.110,00	patrimonio
Ballesteros	Villa	Serafín	casa		Colegio de la Unión			53.596,00	60.850,00	7.254,00	patrimonio
Baquero	Pérez	José	casa		plaza de la Constitución			17.120,00	27.000,00	9.880,00	patrimonio
Barras	Fernández	Julián	casa	plaza	del Rey			4.753,00	7.043,00	2.290,00	patrimonio
Barrero		Lorenzo	tierra		huerta de secano	7	5	1.000,00	1.000,00	-	patrimonio
Bautista	Megia	Juan	solar	calle	de la Rosa			700,00	715,00	15,00	patrimonio
Bautista	Megias	Juan	tierra		el Revollo	5	8	4.800,00	10.005,00	5.205,00	patrimonio
Bautista	Somogy	Juan	tierra		Vega de Magaraburaque	3	7	7.300,00	10.000,00	2.700,00	patrimonio
Benítez		José	soto		Rosa de Morales	53	4	45.000,00	90.000,00	45.000,00	patrimonio
Benito	Martínez	Luis	casa		del ataúd			13.300,00	13.330,00	30,00	patrimonio
Bernal	Blanco	Mariano	casa	calle	del Rey			2.623,95	4.601,00	1.977,05	patrimonio
Bernal	Blanco	Mariano	casa	calle	del Rey			1.204,90	3.001,00	1.796,10	patrimonio
Bongen	Diego	Luis	tierra		Matalhonquilla	26	2	8.250,00	18.000,00	9.750,00	patrimonio
Bourgen		Luis	tierra		las Parrillas	8	9	3.735,00	9.053,00	5.318,00	patrimonio

Burgos		Manuel	tierra	el rebollo			6.059,00	25.001,00	18.942,00	patrimonio
Cabero	Torres	Felipe	dehesa	Cuartel de Castillejo	756		72.500,00	72.601,00	101,00	patrimonio
Cabero	Torres	Felipe	dehesa	primer quinto	1.202		115.400,00	128.101,00	12.701,00	patrimonio
Cabero		Felipe	dehesa	Cabezadas	11	9	44.700,00	44.709,00	9,00	patrimonio
Cabero		Felipe	tierra		9	3	7.650,00	7.650,00	-	patrimonio
Cabero	Torres	Julián	huerta	las Cabezadas	13		14.600,00	38.000,00	23.400,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	las Cabezadas	10		9.242,00	28.030,00	18.788,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	Tranzón 2 de las cabezadas	8	2	6.300,00	20.000,00	13.700,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	nº 6 Cuartel de los Infantes	8	2	5.400,00	11.065,00	5.665,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	nº12 Cuarte de los Infantes	9	9	6.500,00	17.150,00	10.650,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	nº 13 Cuartel de los Infantes	9	9	6.475,00	15.560,00	9.085,00	patrimonio
Cabezo		Felipe	tierra	Matalhonquilla	42	9	11.450,00	25.005,00	13.555,00	patrimonio
Cago		Clemente	era pan trillar	4º del 4º grupo		4	196,00	201,00	5,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 3 Cuartel de los Infantes	7	3	4.750,00	9.005,00	4.255,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 11 Cuartel de los Infantes	10	1	6.300,00	12.010,00	5.710,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 15 Cuartel de los Infantes	11	1	7.350,00	15.010,00	7.660,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 16 Cuartel de los Infantes	10		6.650,00	13.015,00	6.365,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 17 Cuartel de los Infantes	11	1	7.350,00	10.020,00	2.670,00	patrimonio
Calle	Reyes	José	tierra	nº 19 Cuartel de los Infantes	10	8	8.000,00	17.125,00	9.125,00	patrimonio

Calle	Reyes	José	tierra	nº 20 Cuartel de los Infantes	9	7	6.300,00	14.240,00	7.940,00	patrimonio
Calvo	Ruiz	Tomas	dehesa	Vega de Magaraburaque	728		66.250,00	102.005,00	35.755,00	patrimonio
Candelas		Manuel	tierra		7	8	1.785,00	4.000,00	2.215,00	patrimonio
Candelas		Manuel	casa	del ataúd			12.152,00	12.500,00	348,00	patrimonio
Candelas		Manuel	casa	calle Jardín Nuevo			850,00	1.002,00	152,00	patrimonio
Candelas		Manuel	tierra		1	7	214,50	224,00	9,50	patrimonio
Carlos		Abelardo	huerta	Huerta grande del estanque	30	2	38.000,00	70.800,00	32.800,00	patrimonio
Carmena	Díaz	Angel	tierra	6ª suerte Soto del Espino nº 4 Cortado de la	20	2	6.520,00	10.025,00	3.505,00	patrimonio
Carmena	Ortega	Dionisio	tierra	Herradura	43	1	13.000,00	13.000,00	-	patrimonio
Carmona	Díaz	Justo	tierra	Soto de la Barca	21	8	10.400,00	29.043,00	18.643,00	patrimonio
Carrascosa		Juan Domingo	tierra			6	71,50	320,00	248,50	patrimonio
Casado		Ramón	tierra	nº 21 Cuarte de los Infantes	12	2	7.780,00	20.110,00	12.330,00	patrimonio
Casanova		Ramón	casa	calle de Primm			2.172,00	2.401,00	229,00	patrimonio
Casanova		Ramón	casa	calle de Primm			2.380,00	2.715,00	335,00	patrimonio
Casanova		Ramón	casa	calle de Primm			2.913,00	3.441,00	528,00	patrimonio
Castellanos		Cesáreo	huerta	de Pataguren	9	7	10.400,00	18.000,00	7.600,00	patrimonio
Castillo		Domingo	tierra	Fuente de la Huelga	1	2	500,00	505,00	5,00	patrimonio
Castillo		Domingo	tierra	Fuente de la Huelga		11	450,00	510,00	60,00	patrimonio
Castillo		Rafael	huerta	Bonetillo	3	4	5.200,00	30.172,00	24.972,00	patrimonio

Castillo	Rafael	huerta	Esparragal	7	6	11.200,00	39.523,00	28.323,00	patrimonio
Castillo	Rafael	huerta	Veedor	7	3	11.000,00	42.002,00	31.002,00	patrimonio
Castillo	Rafael	huerta	Palenzuela	7		10.600,00	40.001,00	29.401,00	patrimonio
Castillo	Rafael	huerta	las Rejas	7	3	11.000,00	41.454,00	30.454,00	patrimonio
Castillo	Rafael	huerta	Carrizal	7	6	10.750,00	42.017,00	31.267,00	patrimonio
Castillo	Rafael	huerta	huerta nueva	11	7	17.600,00	52.205,00	34.605,00	patrimonio
Castillo	Rafael	tierra	las Tejas	7	4	8.200,00	51.000,00	42.800,00	patrimonio
Cerbera	Rafael	tierra	Tranzón 6 de las cabezadas	18	4	16.908,00	34.205,00	17.297,00	patrimonio
Cerbera	Rafael	tierra	Tranzón 7 de las cabezadas	12		10.293,00	24.000,00	13.707,00	patrimonio
Cerbera	Rafael	tierra	Tranzón 8 de las cabezadas	17		14.400,00	30.870,00	16.470,00	patrimonio
Cerbera	Rafael	tierra	Tranzón 9 de las cabezadas	13	5	12.213,00	31.170,00	18.957,00	patrimonio
Cerbera	Rafael	tierra	Tranzón 10 de las cabezadas	11	1	9.849,00	32.300,00	22.451,00	patrimonio
Cervantes	Lopez	Pio	tierra	12	5	5.900,00	24.001,00	18.101,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 5	Vega de Magaraburaque	20		6.300,00	9.200,00	2.900,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 8	Vega de Magaraburaque	17	6	5.250,00	5.290,00	40,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 9	Vega de Magaraburaque	17	8	5.250,00	5.270,00	20,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 10	Vega de Magaraburaque	26		7.800,00	7.850,00	50,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 11	Vega de Magaraburaque	22	4	6.700,00	6.730,00	30,00	patrimonio
Cervera	José María	tierra 12	Vega de Magaraburaque	20	9	6.275,00	6.330,00	55,00	patrimonio

Cervera		José María	tierra	13	Vega de Magaraburaque calle Príncipe Stuart e	20	9	6.275,00	6.300,00	25,00	patrimonio
Cervera		Rafael	jardín		calle Infantas			4.000,00	4.000,00	-	patrimonio
Cervera		Rafael	jardín		calle del Príncipe Stuart y Reina			4.000,00	4.010,00	10,00	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	tierra		las Infantas	6	9	4.800,00	4.800,00	-	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	casa		Parador del Rey			25.185,00	25.305,00	120,00	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	soto		los Tejares	71	6	53.600,00	53.600,00	-	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	tierra		Cuartel de los Infantes	5		800,00	1.600,00	800,00	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	tierra		el Revollo	2		1.770,00	4.205,00	2.435,00	patrimonio
Céspedes	González	Loreto	tierra		el Revollo	3	1	3.048,00	8.065,00	5.017,00	patrimonio
Cominges		Antonio	casa		calle San Antonio			2.466,00	4.000,00	1.534,00	patrimonio
Cominges		Antonio	casa		calle de las tiendas			1.300,00	5.020,00	3.720,00	patrimonio
Cortes	Lopez	Francisco	casa					90.000,00	92.850,00	2.850,00	clero
Cruz	Sáez	José	jardín		el jardín de la reina			27.530,90	30.001,00	2.470,10	patrimonio
Cuellar	Carmena	Lope	tierra		Soto de la Barca	13	9	4.700,00	15.512,00	10.812,00	patrimonio
Cuellar	Carmena	Lope	tierra		Soto de la Barca	11	8	4.400,00	13.011,00	8.611,00	patrimonio
de la Fuente	Pérez	Pablo	casa		calle calle de San Antonio 12 y 14			1.000,00	2.013,00	1.013,00	patrimonio
de Paula	Martínez	Francisco	casa		calle Abastos			270.000,00	271.250,00	1.250,00	beneficencia
del Cerro	Giménez	Eusebio	tierra			9	5	7.640,00	7.770,00	130,00	patrimonio
del Cerro		Eusebio	tierra				2	99,00	340,00	241,00	patrimonio

del Cerro	Giménez	Eusebio	tierra		Soto Gordo	14	4	9.749,50	10.925,00	1.175,50	patrimonio
Delgado	Martin	José	edificio-teatro	calle	San Antonio			25.000,00	40.555,00	15.555,00	patrimonio
Delgado		Francisco	tierra			24	2	11.300,00	61.190,00	49.890,00	patrimonio
Díaz	Alonso	Víctor	casa		de los Camellos			13.300,00	13.405,00	105,00	patrimonio
Díaz	Fernández	Tiburcio	dehesa		Vega de Magaraburaque	267		31.100,00	57.621,00	26.521,00	patrimonio
Díaz	Fernández	Tiburcio	tierra		Vega de Magaraburaque	14		4.200,00	8.110,00	3.910,00	patrimonio
Díaz	Fernández	Tiburcio	tierra		Vega de Magaraburaque	7	1	2.670,00	4.510,00	1.840,00	patrimonio
Díaz	Fernández	Tiburcio	tierra		Vega de Magura	8		1.800,00	4.520,00	2.720,00	patrimonio
Díaz	Ortega	Juan	tierra		Soto de la Barca	8		3.000,00	10.001,00	7.001,00	patrimonio
Díaz	Quintana	Antonio	jardín		plazuela de la Parada			3.400,00	4.300,00	900,00	patrimonio
Díaz	Quintana	Antonio	tierra			9	1	1.557,50	1.818,00	260,50	patrimonio
Diez	Quintana	Antonio	edificio	calle	San Antonio			28.350,00	28.350,00	-	patrimonio
Escobar	Vela	Francisco	tierra		Tranzón 4 de las Cabezas	31	7	29.145,00	57.210,00	28.065,00	patrimonio
Escobar	Vela	Francisco	tierra		Tranzón 5 de las cabezas	23	3	21.736,00	41.375,00	19.639,00	patrimonio
Escribano	Martin	Benito	tierra		Trangonera del Deleito	10	4	1.996,00	3.001,00	1.005,00	patrimonio
Escribano	Martin	Benito	era pan trillar		5º del 4º grupo		3	80,50	90,00	9,50	patrimonio
Escribano	Martin	Benito	era pan trillar		6º del 4º grupo		4	119,00	129,00	10,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	tierra		nº 14 Cuartel de los Infantes	11	1	7.350,00	11.405,00	4.055,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	casa	calle	delas Infantas			12.520,00	12.520,00	-	patrimonio

Escribano	Martin	Teodoro	tierra	calle de la Escuadra		3	350,00	756,00	406,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	tierra	Trangonera del Deleito	9	1	2.660,00	3.000,00	340,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	tierra	Trangonera del Deleito	12	11	4.270,00	5.061,00	791,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	casa	calle Jardín Nuevo			935,00	1.050,00	115,00	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	casa	calle Jardín Nuevo			807,50	905,00	97,50	patrimonio
Escribano	Martin	Teodoro	era pan trillar	1º del 2º grupo			259,00	259,00	-	patrimonio
Escribano	Moreno	Manuel	tierra	Soto de la Barca	16	7	5.150,00	10.109,00	4.959,00	patrimonio
Escribano	Moreno	Manuel	tierra	Soto de la Barca	12	8	4.800,00	15.500,00	10.700,00	patrimonio
Escribano	Moreno	Manuel	tierra	Cortado de la Herradura	27		11.000,00	15.341,00	4.341,00	patrimonio
Escribano	Sánchez	Antonio	tierra	Soto del Espino	5	7	2.698,75	3.250,00	551,25	patrimonio
Escribano	Sánchez	Antonio	tierra	Soto del Espino	5	5	2.550,00	3.001,00	451,00	patrimonio
Espada	Barbal	José Martínez	casa	calle del Príncipe			7.000,00	10.010,00	3.010,00	patrimonio
Espada	Barbal	José Martínez	tierra	el Rebollo	15	5	7.590,00	30.001,00	22.411,00	patrimonio
Espada		Joaquín	casa	Hospicio Viejo pozo de nieve-Coto Carnicero-			6.050,00	7.522,00	1.472,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	edificio				5.600,00	14.480,00	8.880,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra	Plaza Redonda	2	2	675,00	2.179,00	1.504,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra	calle del Blanco	7	3	3.085,00	8.000,00	4.915,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	casa	calle Almibar			2.940,00	5.033,00	2.093,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	casa	calle de las Infantas			7.770,00	16.180,00	8.410,00	patrimonio

Fernández	García	Gabriel	casa	calle	de las Infantas			8.160,00	10.010,00	1.850,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	casa		de Toreros			8.180,00	14.088,00	5.908,00	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra			2		60,00	60,00	-	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra			3		60,00	60,00	-	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra			3		60,00	60,00	-	patrimonio
Fernández	García	Gabriel	tierra			3		60,00	60,00	-	patrimonio
Fernández	Moreno	Francisco	casa		frente calle de Postas			1.600,00	1.610,00	10,00	patrimonio
Fernández	Valencia	Benito	casa	calle	Montesinos			5.546,00	5.546,00	-	patrimonio
Fernando	Merino	José	tierra			24	2	11.300,00	50.000,00	38.700,00	patrimonio
Flores		Celestino	tierra		Raso de la Estrella	5	1	2.700,00	2.705,00	5,00	patrimonio
Flores		Celestino	tierra		Fuente de la Huelga	9	3	3.250,00	3.255,00	5,00	patrimonio
Flores		Celestino	huerta		Guindalera	13	3	20.000,00	72.802,00	52.802,00	patrimonio
Galdón	Martínez	Francisco	huerta		Sotillo de D. Gonzalo	3	5	1.400,00	8.005,00	6.605,00	patrimonio
García	del Real	Carlos	tierra		Raso de la Estrella	1	1	630,00	5.027,00	4.397,00	patrimonio
García	Martínez	Jacinto	tierra		el Rebollo	8	2	6.585,00	34.000,00	27.415,00	patrimonio
García	Vaquero	Lorenzo Aquilino	casa	calle	Jardín Nuevo			790,50	795,00	4,50	patrimonio
García		Asensio Julián	tierra		calle de las Aves	5	4	2.700,00	5.500,00	2.800,00	patrimonio
García		Indalecio Julián	tierra		huerta de secano	11	5	2.000,00	2.233,00	233,00	patrimonio
García		Indalecio	tierra		huerta de secano	7	6	2.500,00	2.601,00	101,00	patrimonio

García	Julián	tierra	huerta de secano	7	4	2.500,00	2.607,00	107,00	patrimonio
García	Indalecio	tierra	huerta de secano	6	8	2.500,00	2.607,00	107,00	patrimonio
García	Julián	tierra	huerta de secano	3	3	2.000,00	2.107,00	107,00	patrimonio
García	Indalecio	tierra	huerta de secano	4	3	1.800,00	1.909,00	109,00	patrimonio
García	Julián	tierra	huerta de secano	4	1	1.800,00	1.911,00	111,00	patrimonio
García	Indalecio	casa	calle calle Alpajes, manz. 52			1.800,00	2.597,00	797,00	patrimonio
García	Julián	casa	calle calle Alpajes, manz. 52			300,00	632,00	332,00	patrimonio
García	Indalecio	casa	calle calle Alpajes, manz. 52			200,00	1.002,00	802,00	patrimonio
Garronite	Hipólito	casa	calle Montesinos			3.908,00	6.000,00	2.092,00	patrimonio
General Prim		posesión	Cortijo de San Isidro	107.380		1.250.447,00	1.902.020,00	651.573,00	patrimonio
Gómez	Barragán	Francisco	tierra	14	4	4.700,00	9.421,00	4.721,00	patrimonio
Gómez	Castrillón	Angel	tierra	16	8	10.000,00	40.001,00	30.001,00	patrimonio
Gómez	Castrillón	Angel	tierra	7	5	8.200,00	31.005,00	22.805,00	patrimonio
Gómez	Castrillón	Angel	tierra	6	9	5.200,00	16.000,00	10.800,00	patrimonio
Gómez	Castrillón	Angel	tierra	36	8	3.025,00	5.000,00	1.975,00	patrimonio
Gómez	Galán	Luis	tierra	7		6.925,00	15.500,00	8.575,00	patrimonio
Gómez	Galán	Luis	era pan trillar			126,00	126,00	-	patrimonio
Gómez	Galán	Luis	era pan trillar			112,00	112,00	-	patrimonio
Gómez	Galán	Luis	era pan trillar		2	122,50	123,00	0,50	patrimonio

Gómez		Agustin	casa	calle del Rey, manz. 13			5.176,00	8.801,00	3.625,00	patrimonio
González	Alvarez	Andrés	huerta	los Cameros	38	3	6.225,00	25.048,00	18.823,00	patrimonio
González	Alvarez	Andrés	tierra	frente plaza de toros		5	93,50	510,00	416,50	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	7	3	2.350,00	6.010,00	3.660,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	10		2.625,00	7.010,00	4.385,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	8	9	2.475,00	6.753,00	4.278,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	8	2	2.325,00	6.110,00	3.785,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	6	5	1.910,00	4.210,00	2.300,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	5	8	1.650,00	3.702,00	2.052,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	5	6	1.575,00	3.600,00	2.025,00	patrimonio
González	Bermúdez	Víctor	tierra	Vega de Magaraburaque	5	3	1.475,00	3.000,00	1.525,00	patrimonio
González	Olivas	Nemesio	soto	Hinojar	245	7	69.300,00	76.360,00	7.060,00	patrimonio
González		Andrés	huerta	jardín de la Reina	6	9	9.830,00	26.000,00	16.170,00	patrimonio
González		Andrés	huerta	jardín de la Reina	11	1	15.032,00	40.005,00	24.973,00	patrimonio
Gullón	Ferrero	Alonso	tierra	las Parrillas	16	3	16.250,00	32.521,00	16.271,00	patrimonio
Gullón	Ferrero	Alonso	soto	Fuente de la Reina	33		22.010,00	22.010,00	-	patrimonio
Gullón	Ferrero	Alonso	casa	plaza de Abastos			10.166,00	36.000,00	25.834,00	patrimonio
Gullón	Ferrero	Alonso	huerta	Fuente de la Huelga	6	6	8.300,00	17.100,00	8.800,00	patrimonio
Gullón	Ferrero	Alonso	huerta	Fuente de la Huelga	3	9	5.500,00	12.000,00	6.500,00	patrimonio

Gullón	Lopez	Joaquín	dehesa		Quinto de Val de las Casas	490	2	48.510,00	50.101,00	1.591,00	patrimonio
Gullón		Alonso	tierra			16	9	6.800,00	43.358,00	36.558,00	patrimonio
Gullón		Alonso	tierra			20	3	9.144,00	50.100,00	40.956,00	patrimonio
Hernández	Alonso	Andrés	casa		Colegio del Sagrario			12.750,00	12.750,00	-	patrimonio
Hernández		Isidro	casa	calle	Capitán			10.500,00	10.525,00	25,00	el Estado
Hernández		Pedro	tierra			5		2.970,00	2.970,00	-	patrimonio
Hernández		Pedro	corral		carretera de Andalucía			11.432,00	11.432,00	-	patrimonio
Hero	Salamanca	Felipe	tierra		cuartel de titulcia	573		31.515,00	32.000,00	485,00	patrimonio
Huerta		Domingo	tierra					1.200,00	1.200,00	-	patrimonio
Huertas	Soler	Silverio	casa	plaza	del Rey			6.992,00	8.001,00	1.009,00	patrimonio
Huertas		Domingo	casa	calle	Almibar			5.400,00	7.215,00	1.815,00	patrimonio
Indalecio	García	Julián	era pan trillar		6º del 1º grupo		5	336,00	336,00	-	patrimonio
Indalecio	García	Julián	era pan trillar		3º del 4º grupo		4	147,50	159,00	11,50	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			4.000,00	4.101,00	101,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			1.700,00	1.721,00	21,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			2.000,00	2.101,00	101,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			1.800,00	1.901,00	101,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			2.000,00	2.101,00	101,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			1.800,00	1.901,00	101,00	patrimonio

Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			1.800,00	1.821,00	21,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			2.100,00	2.121,00	21,00	patrimonio
Jiménez	Velasco	Eusebio	casa	calle	calle Alpajes, manz. 52			200,00	221,00	21,00	patrimonio
Larrinaga		Mariano	huerta			7	5	9.860,00	40.000,00	30.140,00	patrimonio
Lázaro	Granado	Dionisio	casa	calle	Almibar			8.900,00	15.501,00	6.601,00	patrimonio
Leis	Villaseca	Carlos	era pan trillar		1º del 1º grupo		7	420,00	450,00	30,00	patrimonio
Leis	Villaseca	Carlos	era pan trillar		2º del 1º grupo		7	434,00	464,00	30,00	patrimonio
Lera		Manuel	tierra		el Matadero	3	2	1.100,00	1.100,00	-	patrimonio
Linarejos		Eleuterio	dehesa		de las Infantas	1.429		230.000,00	230.000,00	-	patrimonio
Linarejos		Emeterio	tierra		Soto del Espino	10	3	2.575,00	2.575,00	-	patrimonio
Lopez	Alonso	Tomas	tierra		Matalhonquilla	17	4	5.300,00	13.010,00	7.710,00	patrimonio
Lopez	Alonso	Tomas	tierra		Matalhonquilla	15	8	4.900,00	11.020,00	6.120,00	patrimonio
Lopez	Pereda	Justo	casa	plaza	de Palacio			13.600,00	15.101,00	1.501,00	patrimonio
Lopez	Terrón	José	tierra		Matalhonquilla	11	8	3.680,00	8.700,00	5.020,00	patrimonio
Lopez	Terrón	José	tierra				11	480,00	480,00	-	patrimonio
Lopez	Terrón	José	tierra			6	6	190,00	190,00	-	patrimonio
Lopez		Manuel María	tierra		las Tejas	8	9	10.000,00	60.000,00	50.000,00	patrimonio
Majan	Merino	Pedro	casa	calle	calle del capitán			5.576,00	10.000,00	4.424,00	patrimonio
Majan	Merino	Pedro	era pan trillar		4º del 1º grupo			364,00	371,00	7,00	patrimonio

Majan	Merino	Pedro	era pan trillar	3º del 2º grupo			105,00	106,00	1,00	patrimonio
Mallol		Vicente	tierra		4	7	6.100,00	7.393,00	1.293,00	patrimonio
Mallol		Vicente	tierra		4	7	5.775,00	7.876,00	2.101,00	patrimonio
Marcillach		Atenodoro	casa	de los empleados			9.520,00	10.525,00	1.005,00	patrimonio
Marcillach		Atenodoro	casa	de Empleados			10.015,00	11.015,00	1.000,00	patrimonio
Marcillach		Atenodoro	casa	de Empleados			14.195,00	14.265,00	70,00	patrimonio
María	Salazar	José	dehesa	Valdelacasa	490	3	145.810,00	180.000,00	34.190,00	patrimonio
María	Salazar	José	olivar	Cuartel de Valdelacasa	30	1	6.860,00	6.860,00	-	patrimonio
Marín	Lopez	Manuel	tierra	Raso de la Estrella	4	4	2.730,00	9.751,00	7.021,00	patrimonio
Marín	Lopez	Manuel	casa	de los Fogones			25.370,00	25.380,00	10,00	patrimonio
Marín	Lopez	Manuel	casa	de las Chulas			37.646,00	45.056,00	7.410,00	patrimonio
Marín	Villar	Manuel	soto	de las Cubas	182	5	50.850,00	50.850,00	-	patrimonio
Marín		Agustin	casa- matadero	calle de la Concha			4.000,00	9.000,00	5.000,00	patrimonio
Marín		Agustin	soto	isla de los Espárragos	33	5	31.250,00	31.250,00	-	patrimonio
Marín		Agustin	soto	punto del embarcadero	3	5	1.050,00	1.510,00	460,00	patrimonio
Marín		Manuel	tierra			2	56,00	56,00	-	patrimonio
Marín		Manuel	tierra	Fuente de la Reina		3	80,50	81,00	0,50	patrimonio
Marín		Manuel	tierra	Fuente de la Reina		3	87,50	88,00	0,50	patrimonio
Marín		Manuel	tierra	Fuente de la Reina		2	56,00	56,00	-	patrimonio

Marín	Manuel	tierra	Fuente de la Reina		2	66,50	67,00	0,50	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Fuente de la Reina		7	217,00	217,00	-	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		5	157,50	158,00	0,50	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		6	168,00	168,00	-	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		6	171,50	172,00	0,50	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		6	175,00	175,00	-	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		7	210,00	210,00	-	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra	Corral de los Búfalos		5	168,00	168,00	-	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra		12	5	5.900,00	30.039,00	24.139,00	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra		15	5	6.585,00	43.077,00	36.492,00	patrimonio	
Marín	Manuel	tierra		15	5	7.590,00	36.459,00	28.869,00	patrimonio	
Marín	Francisco María	casa	Parador de la Parra			25.000,00	25.000,00	-	Secuestro de D. Carlos	
Maroto	Fernández	Faustino	huerta	los Géneros	5	8	8.525,00	28.001,00	19.476,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	huerta	Pical de Seig	7	5	9.860,00	69.121,00	59.261,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	huerta	Magan	7	3	11.450,00	42.031,00	30.581,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	tierra		10	11	5.091,00	30.251,00	25.160,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	tierra		13	6	6.059,00	31.387,00	25.328,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	tierra		13		5.200,00	31.156,00	25.956,00	patrimonio
Maroto	Fernández	Faustino	tierra		14	8	6.926,00	33.669,00	26.743,00	patrimonio

Martin		Vicente	casa	calle	de San Antonio			2.012,00	3.510,00	1.498,00	patrimonio
Martínez	Espada	Joaquín	casa	calle	del Príncipe			6.162,50	6.225,00	62,50	patrimonio
Martínez	Espada	José	casa	calle	Stuart			4.560,00	4.570,00	10,00	patrimonio
Martínez	Espada	José	casa	calle	Montesinos			2.300,00	2.300,00	-	patrimonio
Martínez	García	Rufino	casa	calle	Montesinos			1.400,00	1.470,00	70,00	patrimonio
Martínez	Marañón	Gabino	casa	calle	Montesinos			1.394,00	1.510,00	116,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Stuart			3.850,00	6.025,00	2.175,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Stuart			5.100,00	12.000,00	6.900,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Almibar			1.500,00	2.096,00	596,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Almibar			790,00	2.002,00	1.212,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Almibar			1.050,00	1.501,00	451,00	patrimonio
Martínez	Martin	Julio	casa	calle	Almibar			1.080,00	1.523,00	443,00	patrimonio
Martínez		Filomeno	tierra			1	2	196,00	895,00	699,00	patrimonio
Mata		Aniceto	tierra		Raso de la Estrella			900,00	900,00	-	patrimonio
Mata		Aniceto	tierra		Fuente de la Huelga	1	7	575,00	580,00	5,00	patrimonio
Mata		Aniceto	tierra		de la Doncella	3		1.200,00	1.205,00	5,00	patrimonio
Mata		Aniceto	tierra		de la Doncella	4	3	1.650,00	1.655,00	5,00	patrimonio
Mata		Aniceto	tierra		Raso de la Estrella	1	3	1.060,00	1.480,00	420,00	patrimonio
Mata		Isidro	tierra		Fuente de la Huelga	2	6	1.000,00	1.005,00	5,00	patrimonio

Mata	Isidro	tierra	depósito de madera	1	4	525,00	530,00	5,00	patrimonio	
Mata	Isidro	tierra	el Matadero	8	4	3.325,00	3.335,00	10,00	patrimonio	
Mayorga	Alcañoz	Antonio	huerta	jardín de la Reina	3	2	6.480,00	16.001,00	9.521,00	patrimonio
Medina	Severiano	casa	plaza de Abastos			8.722,00	16.100,00	7.378,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra		10	5	7.630,00	7.825,00	195,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra		5	4	4.350,00	4.745,00	395,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	Soto de la Barca	5	5	1.800,00	5.612,00	3.812,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	Cuartel de los Infantes	1		250,00	1.005,00	755,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra		6	4	1.900,00	1.995,00	95,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	huerta de secano	5		1.500,00	2.010,00	510,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	huerta de secano	3	11	1.175,00	1.930,00	755,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	Matalhonquilla	10	11	3.300,00	6.620,00	3.320,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	Matalhonquilla	5	1	1.800,00	5.001,00	3.201,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	casa	calle	de las tiendas			1.300,00	6.006,00	4.706,00	patrimonio
Megia	Juan Bautista	casa	calle	de las tiendas			1.300,00	7.005,00	5.705,00	patrimonio
Megia	Juan Bautista	tierra			8	160,00	171,00	11,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	camino de Ontigola		9	180,00	191,00	11,00	patrimonio	
Megia	Juan Bautista	tierra	camino de Ontigola	1	2	260,00	271,00	11,00	patrimonio	
Megias	Bautista	solar	calle de la Rosa			1.000,00	1.000,00	-	patrimonio	

Mejía	Juan Bautista	tierra	las Cabezadas	17	7	15.284,00	40.135,00	24.851,00	patrimonio	
Mejía	Juan Bautista	tierra	nº 2 cuartel de los Infantes	13	5	4.750,00	10.000,00	5.250,00	patrimonio	
Mejía	Juan Bautista	tierra	nº 8 Cuartel de los Infantes	10		6.650,00	12.010,00	5.360,00	patrimonio	
Mejía	Juan Bautista	tierra	nº 18 Cuartel de los Infantes	7	3	4.900,00	10.430,00	5.530,00	patrimonio	
Minguez	Lopez	Francisco	dehesa	Villamejor	1.688		114.000,00	137.200,00	23.200,00	patrimonio
Minguez	Lopez	Francisco	dehesa	Villamejor	2.471	3	442.500,00	601.100,00	158.600,00	patrimonio
Miranda	García	Manuel	casa	calle Postas			6.437,00	12.500,00	6.063,00	patrimonio
Montemayor	Carlos	olivar	Deleite	88	8	29.040,00	40.660,00	11.620,00	patrimonio	
Montemayor	Carlos	tierra	depósito de madera	7	1	2.231,25	3.001,00	769,75	patrimonio	
Montemayor	Carlos	olivar	isla de los Alises	36	8	3.025,00	7.900,00	4.875,00	patrimonio	
Montemayor	Carlos	tierra		13	7	3.885,50	7.205,00	3.319,50	patrimonio	
Montemayor	Carlos	casa	Hospicio Viejo			3.593,25	6.020,00	2.426,75	patrimonio	
Montes	Sáez	Demetrio	dehesa	Vega de Magaraburaque	1.050		98.200,00	102.500,00	4.300,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	13	5	7.600,00	7.700,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	13	1	7.050,00	7.150,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	14		7.825,00	7.925,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	14	8	8.325,00	8.600,00	275,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	2		10.600,00	10.700,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	18	5	10.400,00	10.500,00	100,00	patrimonio

Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	21	8	11.675,00	15.010,00	3.335,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	21		11.750,00	17.175,00	5.425,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	26	5	12.000,00	12.100,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	8	6	3.250,00	9.100,00	5.850,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque			3.100,00	9.110,00	6.010,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magaraburaque	5	5	1.535,00	1.850,00	315,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	9		1.490,00	1.690,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	9		1.475,00	1.675,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	9		1.675,00	1.775,00	100,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	13		2.275,00	2.470,00	195,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	11		1.700,00	1.900,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Demetrio	tierra	Vega de Magura	11		1.780,00	1.980,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		29		6.525,00	6.575,00	50,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		26	11	6.450,00	8.050,00	1.600,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		27	5	6.200,00	10.730,00	4.530,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	8		1.750,00	4.010,00	2.260,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	7		1.300,00	1.500,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	7		1.325,00	1.525,00	200,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	7		1.290,00	1.490,00	200,00	patrimonio

Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	8		1.450,00	1.750,00	300,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	8		1.525,00	2.525,00	1.000,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	9		1.650,00	1.751,00	101,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	10		1.610,00	1.720,00	110,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Vega de Magura	17		2.500,00	2.750,00	250,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		7	1	2.350,00	2.350,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		10	4	3.100,00	3.100,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		7	3	2.175,00	2.175,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		11	9	3.525,00	3.525,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		14	5	4.325,00	4.325,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra		4	3	1.200,00	1.200,00	-	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Matalhonquilla	27	2	7.350,00	10.105,00	2.755,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Matalhonquilla	21	1	6.500,00	12.111,00	5.611,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Matalhonquilla	43	2	11.250,00	17.015,00	5.765,00	patrimonio
Montes	Sáez	Gregorio	tierra	Matalhonquilla	10	9	3.250,00	6.021,00	2.771,00	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	nº 10 cuartel de los Infantes	22	7	7.875,00	15.100,00	7.225,00	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra 35	Vega de Magaraburaque	13	5	6.200,00	6.250,00	50,00	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra 36	Vega de Magaraburaque	12	5	7.525,00	7.575,00	50,00	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra 37	Vega de Magaraburaque	13	5	7.625,00	7.700,00	75,00	patrimonio

Montes	Gregorio	tierra 38	Vega de Magaraburaque	14		7.850,00	7.900,00	50,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 39	Vega de Magaraburaque	17	9	10.075,00	10.125,00	50,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 40	Vega de Magaraburaque	18	5	10.400,00	10.450,00	50,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 41	Vega de Magaraburaque	19	4	10.900,00	10.950,00	50,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 42	Vega de Magaraburaque	22	9	12.875,00	12.900,00	25,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 51	Vega de Magaraburaque	25	4	17.400,00	17.450,00	50,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 52	Vega de Magaraburaque	23	7	16.400,00	16.470,00	70,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra 53	Vega de Magaraburaque	22	2	15.300,00	16.000,00	700,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Fuente de la Huelga	5	1	2.950,00	3.050,00	100,00	patrimonio
Montes	Gregorio	era	Coto Carnicero	9	6	2.700,00	6.000,00	3.300,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra		6	5	5.100,00	5.140,00	40,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra		7	1	5.500,00	6.010,00	510,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Trangonera del Deleito			5.000,00	6.100,00	1.100,00	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Trangonera del Deleito	16	11	4.907,00	4.907,00	-	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Trangonera del Deleito	1	2	350,00	350,00	-	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	huerta de secano	7	11	2.375,00	2.375,00	-	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Soto del Espino	9	6	2.375,00	2.375,00	-	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Soto del Espino	5	8	2.725,00	2.725,00	-	patrimonio
Montes	Gregorio	tierra	Soto del Espino	10		2.500,00	2.500,00	-	patrimonio

Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10	3	2.575,00	2.575,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	9	6	2.375,00	2.375,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10	6	2.625,00	2.625,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10	2	2.750,00	2.750,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10	11	3.000,00	3.000,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	8	5	2.500,00	2.500,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10		3.000,00	3.000,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Soto del Espino	10	8	3.050,00	3.050,00	-	patrimonio
Montes		Gregorio	tierra	Matalhonquilla	31	6	8.550,00	17.000,00	8.450,00	patrimonio
Montes		Gregorio	casa	calle Almibar			8.400,00	8.662,00	262,00	patrimonio
Morales		Nicanor	tierra	depósito de madera	4	5	1.700,00	4.010,00	2.310,00	patrimonio
Morales		Nicanor	tierra	calle de la Esciadra		5	200,00	1.060,00	860,00	patrimonio
Moreno	de Souza	Luis	casa	calle Montesinos			4.128,50	5.540,00	1.411,50	patrimonio
Moreno	de Souza	Luis	casa	de Camellos			3.809,00	4.110,00	301,00	patrimonio
Moreno	Leante	José	huerta	Plaza Nueva	9	2	16.500,00	50.000,00	33.500,00	patrimonio
Moreno	Leantes	José	tierra	tranzón 15 de las 12 calles	11	2	11.550,00	40.015,00	28.465,00	patrimonio
Moreno	Leantes	José	tierra	tranzón 19 de las 12 calles	11	1	46.000,00	46.000,00	-	patrimonio
Moreno		Felipe	casa	calle Almibar			5.534,00	13.001,00	7.467,00	patrimonio
Moreno		José	tierra	el Rebollo			6.926,00	23.165,00	16.239,00	patrimonio

Muñiz	Fernández	Julián	casa	calle de los Alpages			10.369,00	11.501,00	1.132,00	patrimonio
Muñiz	Frutos	Ambrosio	casa	Hospicio Viejo			7.760,00	7.760,00	-	patrimonio
Muñoz	Lopez	Joaquín	casa	calle de las tiendas			1.300,00	5.005,00	3.705,00	patrimonio
Muñoz	Lopez	Joaquín	casa	calle de las tiendas			1.300,00	5.027,00	3.727,00	patrimonio
Muñoz	Lopez	Joaquín	casa	calle de las tiendas			1.300,00	5.005,00	3.705,00	patrimonio
Muñoz	Ramírez	José	casa	plaza del Rey			3.871,00	6.605,00	2.734,00	patrimonio
Muñoz	Ramírez	José	casa	plaza del Rey			4.641,00	7.210,00	2.569,00	patrimonio
Muñoz	Ramírez	José	tierra	Corral de los Búfalos	6		300,00	300,00	-	patrimonio
Muñoz		Francisco	tierra		9	11	5.400,00	30.000,00	24.600,00	patrimonio
Ochotorena		Lorenzo	tierra	Soto Gordo	9		6.122,00	6.211,00	89,00	patrimonio
Ochotorena		Lorenzo	tierra	Soto Gordo	15	5	10.480,50	14.030,00	3.549,50	patrimonio
Ochotorena		Lorenzo	tierra	Soto Gordo	17	7	12.240,00	18.050,00	5.810,00	patrimonio
Ochotorena		Lorenzo	soto	Puente largo	129	2	92.225,00	98.435,00	6.210,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra	nº 5 Cuartel de los Infantes	8	5	5.800,00	8.230,00	2.430,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra	nº 7 Cuartel de los Infantes	9	1	6.800,00	11.070,00	4.270,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 6	Vega de Magaraburaque	27		8.100,00	12.400,00	4.300,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 7	Vega de Magaraburaque	22		6.700,00	7.125,00	425,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 14	Vega de Magaraburaque	22		6.750,00	6.775,00	25,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 15	Vega de Magaraburaque	39		11.775,00	11.815,00	40,00	patrimonio

Oria	de Rueda	José	tierra 16	Vega de Magaraburaque	35		10.500,00	10.520,00	20,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 17	Vega de Magaraburaque	20		6.300,00	6.635,00	335,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 18	Vega de Magaraburaque	16		5.100,00	5.130,00	30,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 19	Vega de Magaraburaque	34		10.475,00	10.525,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 21	Vega de Magaraburaque	38		14.975,00	15.000,00	25,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 20	Vega de Magaraburaque	28		8.550,00	8.600,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 21	Vega de Magaraburaque	26		7.950,00	8.000,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 24	Vega de Magaraburaque	24		7.250,00	7.300,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José		Vega de Magaraburaque	18		5.700,00	5.750,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 23	Vega de Magaraburaque	25		7.200,00	7.250,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 25	Vega de Magaraburaque	20		7.600,00	7.650,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 26	Vega de Magaraburaque	23		6.275,00	6.300,00	25,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 27	Vega de Magaraburaque	22		7.175,00	7.200,00	25,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 28	Vega de Magaraburaque	24		6.700,00	6.750,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 29	Vega de Magaraburaque	23		7.300,00	7.350,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 34	Vega de Magaraburaque	20		7.150,00	7.200,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 31	Vega de Magaraburaque	15	8	6.300,00	6.350,00	50,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 33	Vega de Magaraburaque	14	2	8.900,00	8.970,00	70,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra 34	Vega de Magaraburaque	11	5	8.000,00	8.080,00	80,00	patrimonio

Oria	Rueda	José	tierra		el Revollo	4	2	4.050,00	7.680,00	3.630,00	patrimonio
Oria	Rueda	José	tierra		el Revollo	3	6	3.128,00	8.500,00	5.372,00	patrimonio
Oria	Rueda	José	tierra		Robledo	1	9	1.807,00	4.525,00	2.718,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	casa	calle	del Zoco			5.400,00	6.055,00	655,00	patrimonio
Oria	de Rueda	José	tierra			6	3	2.124,50	2.415,00	290,50	patrimonio
Ortiz	Sendazuri	Antonio	tierra		huerta de secano			3.225,00	3.225,00	-	patrimonio
Ortiz	Sendazuri	Antonio	corral	calle	San Pascual			1.100,00	2.500,00	1.400,00	patrimonio
Paguer		Antonio	tierra			400	2	22.000,00	26.031,00	4.031,00	patrimonio
Pardo		Enrique	casa		Hospicio viejo			7.911,00	7.911,00	-	patrimonio
Pascual	Moreno	Teodoro	tierra		Cortado de la Herradura	30		12.600,00	30.167,00	17.567,00	patrimonio
Prats		Carlos	casa	calle	de las tiendas			1.300,00	5.310,00	4.010,00	patrimonio
Ramos		Pedro Andrés	tierra		depósito de madera	2	5	1.000,00	1.100,00	100,00	patrimonio
Real	Cobajo	Manuel	soto		el Rebollo	227		317.812,00	1.001.410,00	683.598,00	patrimonio
Reche	Martínez	Joaquín	tierra		Raso de la Estrella		8	546,00	3.105,00	2.559,00	patrimonio
Redondo	Mora	Félix	tierra		Soto Gordo	14	6	9.775,00	12.772,00	2.997,00	patrimonio
Revengano	Fernández	Domingo	casa	calle	Montesinos			4.180,00	4.202,00	22,00	patrimonio
Rey	Palomino	Nicolás	casa	calle	calle de las Herrerías			4.400,00	11.030,00	6.630,00	patrimonio
Rey	Palomino	Nicolás	tierra			39		5.040,00	5.061,00	21,00	patrimonio
Rey	Palomino	Nicolás	casa	plaza	del Rey			3.485,00	3.751,00	266,00	patrimonio

Rey	Palomino	Nicolás	tierra				4	133,00	310,00	177,00	patrimonio
Rey	Palomino	Nicolás	edificio	calle	San Pascual			1.500,00	1.900,00	400,00	patrimonio
Rey	Palomino	Nicolás	edificio	calle	San Pascual			1.200,00	1.600,00	400,00	patrimonio
Ricarte	Ramos	Manuel	finca		Palacio de Baviera			86.000,00	145.000,00	59.000,00	patrimonio
Rodríguez	Cabrios	José	huerta		Zampo	6	5	9.600,00	33.000,00	23.400,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Raso de la Estrella	2	4	1.275,00	1.275,00	-	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	6	1	2.443,75	3.150,00	706,25	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	6	1	2.465,00	3.535,00	1.070,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	8	5	3.400,00	4.605,00	1.205,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	4	9	1.976,25	2.500,00	523,75	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	5	3	2.125,00	3.325,00	1.200,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	5		1.870,00	1.973,00	103,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	6	4	2.550,00	2.650,00	100,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	7	1	2.847,50	2.950,00	102,50	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	6	7	2.656,25	2.760,00	103,75	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	6	4	2.550,00	2.650,00	100,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		Soto del Espino	5	3	2.125,00	2.225,00	100,00	patrimonio
Rodríguez	Contreras	Esteban	tierra		las Tejas	7	5	8.200,00	25.100,00	16.900,00	patrimonio
Rodríguez		Esteban	casa	calle	Montesinos			5.280,00	10.300,00	5.020,00	patrimonio

Román	Casado	Domingo	tierra		el Revollo	1	9	1.807,00	5.000,00	3.193,00	patrimonio
Ruano		Manuel	casa		plaza de Abastos			10.176,00	30.000,00	19.824,00	patrimonio
Rubio		Julián	tierra		Vega de Magaraburaque	31		5.350,00	10.005,00	4.655,00	patrimonio
Rubio		Julián	tierra		Vega de Magaraburaque	23		3.550,00	6.675,00	3.125,00	patrimonio
Rubio		Julián	tierra		Vega de Magaraburaque	20	11	3.675,00	6.025,00	2.350,00	patrimonio
Rubio		Julián	tierra		Vega de Magaraburaque	5	8	1.925,00	3.850,00	1.925,00	patrimonio
Rubio		Julián	tierra		Vega de Magaraburaque	16	7	3.300,00	6.805,00	3.505,00	patrimonio
Ruiperez		Pedro	edificio		Antigua casa de Postas			15.830,00	25.000,00	9.170,00	secuestro de D. Carlos
Ruiz	González	Julián	casa	calle	Almibar			2.940,00	3.550,00	610,00	patrimonio
Ruiz		Antonio	edificio		Parador de Europa			125.500,00	125.750,00	250,00	secuestro de D. Carlos
Safont		Manuel	tierra		huerta de secano	9	1	1.700,00	2.040,00	340,00	patrimonio
Safont		Manuel	casa-yería		de Arriba			1.960,00	2.011,00	51,00	patrimonio
Safont		Manuel	finca		Alpajes Viejo			2.219,00	2.219,00	-	patrimonio
Safont		Manuel	casa		de los talleres			6.320,00	7.210,00	890,00	patrimonio
Safont		Manuel	jardín	calle	calle Príncipe Stuart e Infantas			3.950,00	7.000,00	3.050,00	patrimonio
Safont		Manuel	solar		entre calles Capitán y la Rosa			2.000,00	2.000,00	-	patrimonio
Safont		Manuel	tierra		Cuartel de Sotomayor	33	7	11.200,00	27.520,00	16.320,00	patrimonio
Safont		Manuel	tierra		Raso de la Estrella		8	544,00	544,00	-	patrimonio
Safont		Manuel	tierra					544,00	544,00	-	patrimonio

Safont		Manuel	dehesa	Montecillos	254	1	47.075,00	47.612,00	537,00	patrimonio
Safont		Manuel	casa	calle Almibar			4.100,00	4.611,00	511,00	patrimonio
Safont		Manuel	casa	plaza del Rey			3.400,00	3.505,00	105,00	patrimonio
Safont		Manuel	casa	calle del Príncipe			5.000,00	5.010,00	10,00	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	16	6	1.960,00	3.100,00	1.140,00	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	13	5	3.815,00	4.040,00	225,00	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	16	3	4.655,00	4.925,00	270,00	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	10	11	3.255,00	3.255,00	-	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	20	11	5.918,50	5.919,00	0,50	patrimonio
Salazar		José María	tierra		10	7	2.222,50	5.016,00	2.793,50	patrimonio
Salazar		José María	tierra		6	6	2.800,00	5.310,00	2.510,00	patrimonio
Salazar		José María	tierra	Trangonera del Deleito	1	6	3.290,00	4.300,00	1.010,00	patrimonio
Salazar		Victoriano	casa	plaza Constitución			18.594,00	18.594,00	-	patrimonio
Sánchez	Algava	Jorge	casa	plaza de Abastos			8.722,00	14.320,00	5.598,00	patrimonio
Sánchez	Basilea	Carmelo	casa	calle Stuart			10.000,00	25.000,00	15.000,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	nº 4 cuartel de los Infantes	4	8	6.000,00	14.090,00	8.090,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	nº 9 cuartel de los Infantes	19	6	6.825,00	14.500,00	7.675,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Trangonera del Deleito	6	6	5.000,00	5.000,00	-	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra		7	8	6.000,00	6.000,00	-	patrimonio

Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Matalhonquilla	8	11	2.830,00	5.831,00	3.001,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra		1	1	500,00	500,00	-	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Revollo	4	2	3.537,00	8.510,00	4.973,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Revollo	15	2	13.203,00	36.745,00	23.542,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Revollo	3	5	2.835,00	8.010,00	5.175,00	patrimonio
Sánchez	Capuchino	Ramón	tierra	Revollo	4	2	4.962,00	17.000,00	12.038,00	patrimonio
Sánchez	Carmena	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	7	1	2.847,50	3.500,00	652,50	patrimonio
Sánchez	Carmena	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	7	2	2.890,00	3.500,00	610,00	patrimonio
Sánchez	Carmena	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	6	5	2.571,25	3.000,00	428,75	patrimonio
Sánchez	Carmena	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	5	8	2.316,25	3.000,00	683,75	patrimonio
Sánchez	Carmona	José	tierra	Soto de la Barca	45	4	21.500,00	46.009,00	24.509,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Casimiro	tierra	Soto de la Barca	8	1	2.950,00	8.001,00	5.051,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Francisco	tierra	Soto de la Barca	6	5	2.450,00	5.120,00	2.670,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Francisco	tierra	Soto de la Barca	7		4.800,00	7.200,00	2.400,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Julián	tierra	Soto de la Barca	32	9	16.000,00	35.007,00	19.007,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Julián	tierra	Soto de la Barca	14	2	5.300,00	10.503,00	5.203,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Julián	tierra	Soto de la Barca	8	6	3.200,00	8.142,00	4.942,00	patrimonio
Sánchez	Comendador	Julián	tierra	Soto de la Barca	10		3.550,00	10.540,00	6.990,00	patrimonio
Sánchez		Carmelo	casa	de Postas			7.300,00	30.505,00	23.205,00	patrimonio

Sánchez	Cosme	tierra		26	11	7.050,00	14.000,00	6.950,00	patrimonio
Sánchez	Cosme	tierra		41	8	12.050,00	24.043,00	11.993,00	patrimonio
Sánchez	Cosme	tierra	Matalhonquilla	5	4	1.600,00	3.003,00	1.403,00	patrimonio
Sánchez	Cosme	tierra		15	9	4.700,00	12.321,00	7.621,00	patrimonio
Sánchez	Cosme	tierra		9	11	2.900,00	8.142,00	5.242,00	patrimonio
Sánchez	Cosme	tierra		17	1	5.400,00	21.145,00	15.745,00	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	soto	Castillejo	328		107.000,00	210.010,00	103.010,00	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	5	4	2.571,25	3.030,00	458,75	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	5	7	2.698,75	3.175,00	476,25	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	5	6	2.677,50	3.150,00	472,50	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	5	8	2.613,75	3.077,00	463,25	patrimonio
Sánchez	Juan Manuel	tierra	Soto del Espino	7		2.592,50	3.050,00	457,50	patrimonio
Santamaría	Martínez	Emigdio	jardín de recreo	7	3	47.000,00	100.000,00	53.000,00	patrimonio
Santos	Agustin	tierra	suerte 16 de la Dehesa	1	4	340,00	340,00	-	patrimonio
Sepúlveda	Muñoz	Eustaquio	casa	calle	San Antonio	3.410,00	6.410,00	3.000,00	patrimonio
Serrano	Aureliano	tierra			4	140,00	151,00	11,00	patrimonio
Somogil	Juan	tierra 54	Vega de Magaraburaque	13	6	20.200,00	30.000,00	9.800,00	patrimonio
Somogil	Juan	tierra 55	Vega de Magaraburaque	18	6	12.900,00	17.101,00	4.201,00	patrimonio
Somogil	Juan	tierra 56	Vega de Magaraburaque	19	7	13.700,00	18.000,00	4.300,00	patrimonio

Toledo	Fernández	Calisto	casa	plaza	del Palacio			21.564,50	21.565,00	0,50	patrimonio
Toledo	Ortega	Paulino	plaza de toros					10.000,00	50.045,00	40.045,00	patrimonio
Valenciano	Rodríguez	Vicente	casa		de Empleados			16.915,00	17.165,00	250,00	patrimonio
Valera	Pérez	Angel	dehesa		Regajal	794	7	157.250,00	157.251,00	1,00	patrimonio
Valverde	Robles	Manuel	casa	calle	Jardín Nuevo			850,00	1.000,00	150,00	patrimonio
Valverde	Robles	Manuel	casa	calle	Jardín Nuevo			850,00	1.005,00	155,00	patrimonio
Vázquez	Calderón	José	casa		de los empleados			12.250,00	12.401,00	151,00	patrimonio
Vázquez		Joaquín	casa		de los empleados			11.690,00	14.021,00	2.331,00	patrimonio
Vega	Pérez	Pablo	casa	calle	del Rey			16.057,00	16.057,00	-	patrimonio
Vega	Santiago	Antonio	tierra		Soto Gordo	12	5	9.920,00	10.920,00	1.000,00	patrimonio
Villar		Manuel María	tierra		Cuartel del Puente Largo	498		62.250,00	62.250,00	-	patrimonio
Villar		Manuel María	tierra		Cuartel del Puente Largo	875	9	131.250,00	131.250,00	-	patrimonio
Villar		Manuel María	tierra		Cuartel del Puente Largo	497	5	68.300,00	68.300,00	-	patrimonio

Anexo 23: Relación de Compradores en El Escorial

Comprador			Elemento	Dirección		Fanegas	Celemines	Subasta	Remate	Beneficio
Alonso		Calisto	monte		Granjilla			45.750,00	51.005,00	5.255,00
Alvarado		Manuel	prado		Canalejas	192		62.400,00	100.200,00	37.800,00
Aranda	Escarpin	Manuel	herrén				5	495,00	628,00	133,00
Aranda		Manuel	casa	calle	San Lorenzo			3.500,00	3.530,00	30,00
Augustuy		Eugenio	casa	calle	Tahona			3.600,00	25.002,50	21.402,50
Barteria		Adrián	casa	calle	Las Tiendas			4.400,00	6.752,50	2.352,50
Bolaños		Manuel María	tierra			6	6	1.125,00	5.710,50	4.585,50
Bolaños		Manuel María	tierra			26	4	3.487,50	11.380,00	7.892,50
Bonsel		Félix	posesión		Parque de la Granjilla			59.150,00	151.300,00	92.150,00
Burgos		Augusto	tierra		Arroyo del Tercio	200		14.062,50	14.250,00	187,50
Caldeira		Manuel	solar		Exconvento Religiosas Sto Domingo			142.712,00	155.000,00	12.288,00
Carballo	Pedroche	Juan	solar		Exconvento Religiosas Sto Domingo			65.183,00	73.750,00	8.567,00
Carretero	Monge	Dionisio	casa	calle	Floridablanca			2.500,00	6.003,00	3.503,00
Cobo	Paisan	Miguel	tierra de pastos		Alamo			2.250,00	12.666,00	10.416,00
Cuadrado		Narciso	tierra - 3ª calidad		Jaral, Zahordon, Machucho	76		2.401,88	3.825,00	1.423,13
Cuadrado		Narciso	tierra - 2ª calidad		Machucho y Cebadillas	10		2.970,00	4.025,00	1.055,00
de la Escalera		Manuel	casa	calle	Duque de Alba			3.625,00	8.787,50	5.162,50
de la Escalera		Manuel	casa		de los frailes			25.025,00	25.025,00	-
de la Torre	Hernández	Salvador	casa	calle	del Rey			6.375,00	7.500,00	1.125,00
de la Torre	Hernández	Salvador	casa	calle	del Rey			34.000,00	34.500,00	500,00
de Lucas		Valentín	prado		Mozos Altos	4	3	40,00	545,00	505,00
del Castillo		Miguel	casa					6.250,00	6.250,00	-
dela Escalera		Manuel	casa	calle	San Antonio			7.500,00	8.500,00	1.000,00
Donato		Manuel	casa					7.500,00	7.500,00	-
Dorado		Simón	casa		la Boyeriza			1.700,00	2.532,50	832,50
Escalante		Ignacio	casa	calle	del Rey			15.000,00	15.025,00	25,00
Esteban	Rosado	Leonardo	pinar		Cuelgamuros	4.022		314.600,00	317.095,00	2.495,00
Esteban		Enrique	casa					11.071,25	11.072,00	0,75
Finat		José	prado		Moros Bajo	6	1	956,25	1.006,00	49,75

García	Noblejas	Ramón	solar				1.250,00	1.270,00	20,00
García		Carlos	solar		del Rey		570,00	641,00	71,00
García		Carlos	solar		del Rey		1.000,00	1.055,00	55,00
García		Carlos	solar		de la Reina		1.000,00	1.065,00	65,00
García		Ramón	casa-fragua	calle	Florida Blanca		400,00	788,00	388,00
García		Valentín	tierra			6	140,63	2.380,50	2.239,88
García		Valentín	tierra			4	984,25	3.250,00	2.265,75
González	Aguinaga	José María	solar		Exconvento Religiosas Sto Domingo		84.588,00	84.588,00	-
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	5.750,00	1.350,00
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	5.775,00	1.375,00
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	5.850,00	1.450,00
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	5.850,00	1.450,00
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	6.050,00	1.650,00
González		Andrés	casa	calle	las Tiendas		4.400,00	6.265,00	1.865,00
González		Manuel	posesión		Cuartel de Monasterio	1.456	238.400,00	370.010,00	131.610,00
González		Pedro	tierra				28,13	30,00	1,88
González		Pedro	pajar				100,00	125,00	25,00
González		Pedro	tierra				112,50	262,50	150,00
González		Pedro	casa-panadería	calle	Panadería		137,50	137,50	-
González		Pedro	tierra			1	168,75	570,00	401,25
González		Pedro	tierra			4	280,00	282,50	2,50
González		Pedro	tierra			7	281,25	282,50	1,25
González		Pedro	tierra			3	450,00	450,00	-
González		Pedro	tierra			10	450,00	450,00	-
González		Pedro	herrén			1	750,00	775,00	25,00
Hernández	Yepes	Castor	tierra de pastos		cuartel del Valle		3.500,00	10.040,00	6.540,00
Hernández	Yepes	Castor	tierra		las Cañadillas		5.625,00	12.100,00	6.475,00
Hompanera		José	prado		del Batán	23	4.398,75	4.400,00	1,25
Hompanera		José	prado		Grajilla	151	52.850,00	55.010,00	2.160,00
Hompanera		José	prado			196	69.600,00	73.000,00	3.400,00
Hompanera		José	prado			243	81.475,00	85.000,00	3.525,00
Hompanera		José	finca		Cuartel de la Solana	1.453	180.650,00	183.175,00	2.525,00
Hompanera		José	bosque		Radas		430.000,00	500.000,00	70.000,00
Hompanera		José	posesión		cuartel del Campillo	4.761	1.213.050,00	1.215.000,00	1.950,00
Leonor		Saturnino	solar				1.500,00	2.000,00	500,00

Llorente		Feliciano	solar				250,00	400,00	150,00
Lopez	Navarro	Carlos	tierra			11	112,50	122,50	10,00
Lopez	Navarro	Carlos	tierra			1	8	140,63	195,75
Lopez	Navarro	Carlos	tierra			4	4	253,13	258,25
Lopez	Orozco	Salvador	bosque	Zorreras		1.038		101.900,00	101.900,00
Lopez		Antonio	solar					500,00	1.120,00
Lopez		Antonio	solar					1.000,00	1.390,00
Lopez		Antonio	solar					1.500,00	1.520,00
Lopez		Luis	horno y pajar					157,50	627,00
Luque		Cándido	casa	la Botica				12.800,00	30.012,50
Martin	Acevedo	Telesforo	prado	de la Granja		94	11	42.750,00	76.410,00
Martin	Santillán	Lino	edificio					2.000,00	4.500,00
Martin	Santillán	Lino	solar					2.000,00	8.015,00
Mateos		Francisco	corral	calle	San Antón			500,00	1.052,50
Minguez		José Javier	Monte		Jaral	250		31.250,00	31.350,00
Monterrubio		Vicente	edificio-teatro	calle	Florida Blanca			28.000,00	28.550,00
Muñoz	Calvo	Jacinto	solar		manzana de las Caballerizas			2.337,50	2.338,00
Muñoz	Calvo	Jacinto	solar	calle	de la Prada			3.187,00	5.000,00
Muñoz	Calvo	Jacinto	casa	calle	Floridablanca			24.841,25	25.100,00
Muslares		Ignacio	tierra			5		850,00	2.750,00
Omaña		Angel	tierra					625,00	3.752,50
Omaña		Angel	tierra	dehesa	San Sebastian	30		6.750,00	22.750,00
Pacheco		Juan Bautista	casa	calle	las Tiendas			4.400,00	5.787,50
Pacheco		Juan Bautista	casa	calle	las Tiendas			4.400,00	6.502,50
Paradinas		Lucas	casa-taberna					1.125,00	1.125,00
Paradinas		Lucas	casa-tienda	calle	de la Reina			1.250,00	1.250,00
Pascual		Mariano	prado		Alamillo	2	4	1.530,00	3.100,00
Pascual		Mariano	prado		El Guindal	17	2	4.855,00	6.555,00
Pérez	Anguila	José	casa	calle	Florida Blanca			1.000,00	1.550,00
Pérez		Antonio	edificio		casa de postas			4.750,00	16.275,00
Pérez		José	tierra		Plantel	11	1	3.300,00	8.002,00
Pérez		José	casa					4.500,00	9.200,00
Pérez		José	prado		del Valle	39	3	4.875,00	5.350,00
Pérez		Rufino	prado		del Rio	46	9	7.820,00	13.050,00
Pérez		Rufino	prado		Ternero	49	9	33.774,00	39.010,00

Pontes		Faustino	bosque		Milanillo	1.434		184.125,00	221.000,00	36.875,00
Puch		José	corrales					200,00	440,00	240,00
Pufaci		José	huerta			49	6	32.800,00	120.000,00	87.200,00
Reche		Joaquín	solar					1.000,00	2.105,00	1.105,00
Redondo		Gumersindo	bosquecillo			1.087		161.355,00	206.500,00	45.145,00
Revoles		Jorge	solar	calle	del Rey			1.900,00	1.900,00	-
Revoles		Jorge	solar					1.900,00	2.620,00	720,00
Rubio		Luis	monte		Plantelillo	37	3	5.550,00	6.020,00	470,00
Rubio		Luis	prado		las calles	87	7	34.800,00	34.810,00	10,00
Ruiz	González	Juan	tierra - 3ª calidad	monte	Tamajón	120		2.767,50	10.025,00	7.257,50
Ruiz		Ignacio	pajar					400,00	400,00	-
Sabiada		Pablo	tierra de pastos		cuartel del Valle			3.375,00	6.510,00	3.135,00
Sabiada		Pablo	tierra de pastos		cuartel del Valle			4.200,00	10.100,00	5.900,00
Sáez		Juan	casa	calle	Pozas			1.000,00	2.310,00	1.310,00
Sanjurjo	Zappa	José	casa	calle	Benavente			17.517,50	20.135,00	2.617,50
Sanjurjo	Zappa	José	casa-tahona	calle	del Rey			38.500,00	38.500,00	-
Sanjurjo		José	casa		edificio parador			2.500,00	7.775,00	5.275,00
Sanjurjo		José	casa	calle	las Tiendas			4.400,00	6.250,00	1.850,00
Sanjurjo		José	casa	calle	las Tiendas			4.400,00	6.250,00	1.850,00
Soto		Silverio	casa	calle	de la Parra			500,00	602,00	102,00
Soto		Silverio	casa	calle	Florida Blanca			1.000,00	1.000,00	-
Taberner		Isidro	casa	calle	Floridablanca			30.487,50	30.488,00	0,50
Toledo		Juan Bonifacio	solar		Exconvento Religiosas Sto Domingo			100.179,00	111.565,00	11.386,00
Tornel	Carbo	Eusebio	casa	calle	del Rey			14.000,00	15.012,00	1.012,00
Torner		Eusebio	casa	calle	Floridablanca			19.715,50	19.716,00	0,50
Vargas		José	casa					10.000,00	15.450,00	5.450,00
Villa		José María	casa	calle	Loteria			3.000,00	6.125,00	3.125,00
Villa		José María	casa		dela Maestra			7.500,00	7.600,00	100,00
Zapata		Aquilino	tierra				2	22,50	25,00	2,50
Zapata		Aquilino	tierra			2		281,25	755,00	473,75
Zapata		Aquilino	tierra		11 suertes	16	6	661,75	687,50	25,75
Zapata		Aquilino	tierra			5	9	1.518,75	5.400,00	3.881,25

Anexo 24 – Relación de Compradores en Chapinería

Comprador		Elemento	Dirección	Fanegas	Celemines	Subasta	Remate	Beneficio	Procedencia
Antón	José	encinas	finca de Venancio Hernández	5	6	106,88	109,38	2,50	Propios
Antón	Manuel	encinas	finca de Plácido Hernández	1		16,88	18,13	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca de Blas Domínguez	3		16,88	18,13	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca de Sandalio Fernández	2		16,88	18,13	1,25	Propios
Antón	Manuel	encinas	finca de Santiago Hernández	1	6	22,50	23,75	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	tierra de Deogracias Hernández	3		28,13	29,25	1,13	Propios
Antón	Manuel	encinas	finca de José Martín	4	6	28,13	29,38	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca de Venancio Hernández	4		28,13	29,38	1,25	Propios
Antón	Manuel	encinas	finca de Melitona Domínguez	5		33,75	35,00	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca de Hered. De Manuel Rico	5	6	33,75	35,00	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca de Valentín Blasco	7		33,75	35,00	1,25	Propios
Antón	Manuel	arbolado	finca Hered. Víctor Hernández	3		39,38	40,63	1,25	Propios
Armilla	Ventura	arbolado	finca de Alejandro Arnilla	2		16,88	17,50	0,63	Propios
Armilla	Ventura	encinas	prado de Alejandro Arnilla	5	3	33,75	35,00	1,25	Propios
Armilla	Ventura	arbolado				39,38	40,00	0,63	Propios
Armilla	Ventura	arbolado				50,63	51,25	0,63	Propios
Armilla	Ventura	arbolado	finca de Alejandro Armilla	4		56,25	61,25	5,00	Propios
Armillas	Ventura	arbolado	las Pocilgas	2		22,50	23,75	1,25	Propios
Arnilla	Ventura	arbolado				39,38	40,00	0,63	propios
Arnilla	Ventura	encinas 12	finca de Alejandro Armilla	4		50,63	53,00	2,38	Propios
Arnilla	Ventura	arbolado				118,13	120,00	1,88	propios
Blasco	Antolín	encinas				253,13	275,75	22,63	propios
Blanco	Lorenzo	encinas 50	finca de Calixto Panadero	8		254,38	258,13	3,75	Propios
Blanco	Lorenzo	encinas 62	finca de Leoncio Domínguez	10		309,38	314,25	4,88	Propios
Blanco	Lorenzo	encinas 149	finca de la Capellanía	7		506,25	510,00	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Pedro Robles	1		5,00	8,75	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Luis Domínguez	1		7,50	7,50	0,00	Propios

Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Narciso Domínguez	3		7,50	11,25	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Gil Casado	2		12,50	13,75	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Eusebio Barrios	2		12,50	22,50	10,00	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 3	tierra de Juan Panadero	3	6	15,00	15,00	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	cercado de Miguel Domínguez	1		18,75	18,75	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 6	finca de Miguel Rico	4		20,00	20,00	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 5	cercado de Simón Sancho	4		20,00	20,00	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de la capellanía	7		20,00	21,25	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de la capellanía	10		20,00	23,75	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 81	tierra de Santiago Hernández	3		25,00	26,25	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de la capellanía	4		25,00	28,75	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Tomas Domínguez	4		25,00	31,25	6,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				28,13	28,13	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	tierra de Bonifacio Sanz	5		30,00	30,00	0,00	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Luis Panadero	3		30,00	33,75	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 24	finca de Antonio Garcela	3		33,75	36,25	2,50	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas 3	cercado de Melitona Domínguez	3	6	35,00	36,25	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de la capellanía	7		37,50	41,25	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				37,50	116,25	78,75	propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Santiago Hernández	3		40,00	42,50	2,50	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	Fuente de Abajo	4	6	40,00	47,75	7,75	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				52,50	235,00	182,50	propios
Blasco	Lorenzo	encinas 17	tierra de Valentín Blasco	8		60,00	61,25	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Narciso Domínguez	4	6	65,00	72,75	7,75	Propios
Blasco	Lorenzo	tierra		1		75,00	131,25	56,25	Clero
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Rufino Blasco	7		80,00	81,25	1,25	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				82,50	295,00	212,50	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				85,00	315,00	230,00	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado		16		120,00	151,25	31,25	propios
Blasco	Lorenzo	encinas 46	tierras de Hered. Nicasio Hdez.	20	9	125,00	128,75	3,75	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				127,50	375,00	247,50	propios
Blasco	Lorenzo	encinas	finca de Vda. Zacarías Moya	7		137,50	190,00	52,50	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				152,50	432,50	280,00	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				175,00	406,25	231,25	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				200,00	408,75	208,75	propios

Blasco	Lorenzo	arbolado				225,00	306,25	81,25	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				229,38	230,00	0,63	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado				250,00	700,00	450,00	propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Narciso Domínguez	10	9	365,63	391,75	26,13	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Vicente Garcelán	8		399,38	425,75	26,38	Propios
Blasco	Lorenzo	arbolado	finca de Joaquín Hernández	42		1366,88	1506,25	139,38	Propios
Blasco	Vicente	encinas 3	cercado de Eustasio Hernández	1		7,50	8,75	1,25	Propios
Blasco	Vicente	chaparros				7,50	13,75	6,25	propios
Blasco	Vicente	tierra			1	10,00	37,50	27,50	Clero
Blasco	Vicente	arbolado	finca de Santiago Hernández	1		15,00	16,25	1,25	Propios
Blasco	Vicente	encinas 11	finca de Bruno Hernández	5	9	17,50	18,75	1,25	Propios
Blasco	Vicente	arbolado	tierra de Santiago Hernández	4		20,00	22,50	2,50	Propios
Blasco	Vicente	arbolado				22,50	27,50	5,00	Propios
Blasco	Vicente	encinas	finca de Gregorio Rodrigo	7		25,00	28,75	3,75	Propios
Blasco	Vicente	chaparros				25,00	55,00	30,00	propios
Blasco	Vicente	tierra				25,00	264,00	239,00	clero
Blasco	Vicente	encinas	finca de Rufino Blasco	3	6	35,00	36,25	1,25	Propios
Blasco	Vicente	arbolado	finca de Rufino Blasco	2		40,00	41,25	1,25	Propios
Blasco	Vicente	encinas	finca de Zacarías Moya	4		50,00	51,25	1,25	Propios
Blasco	Vicente	encinas	finca de Vicente Garcelán	8		50,00	90,00	40,00	Propios
Carrión	Juan	arbolado	tierra de Bruno Fernández	3		22,50	23,00	0,50	Propios
Carrión	Juan	encinas 12	finca de Claudio Hernández	1	6	22,50	24,25	1,75	Propios
Carrión	Juan	arbolado	cercado de Alejandro Arnilla	2		39,38	40,13	0,75	Propios
Carrión	Juan	encinas 29	cercado de Marcos Botello	2		50,63	50,63	0,00	Propios
Carrión	Juan	arbolado	finca de Luis Domínguez	5		67,50	69,00	1,50	Propios
Carrión	Juan	encinas 36	cercado de Miguel Rico	1		73,13	73,13	0,00	Propios
Carrión	Juan	arbolado	finca de la Capellanía	10	6	101,25	102,25	1,00	Propios
Carrión	Juan	arbolado	finca de Melitona Domínguez	7		151,88	152,38	0,50	Propios
Carrión	Juan	arbolado	finca de Dorotea Cid	8		163,13	163,13	0,00	Propios
Casado	Ceferino	arbolado	finca de Ceferino Casado	8		67,50	75,25	7,75	Propios
Casado	Ceferino	arbolado	finca de Ceferino Casado	14		106,88	118,00	11,13	Propios
Casado	Gil	arbolado	cercado de Gil Casado	1		8,44	10,00	1,56	Propios
Casado	Gil	arbolado				20,00	22,50	2,50	Propios
Casado	Gil	tierra				28,13	30,00	1,88	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	7	6	33,75	40,00	6,25	Propios

Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	5	6	39,38	45,00	5,63	Propios
Casado	Gil	tierra				45,00	87,50	42,50	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	5	6	56,25	62,50	6,25	Propios
Casado	Gil	arbolado				59,06	127,50	68,44	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	14	6	73,13	87,50	14,38	Propios
Casado	Gil	arbolado				84,38	146,25	61,88	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	3		101,25	101,25	0,00	Propios
Casado	Gil	arbolado				129,38	141,25	11,88	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Gil Casado	18		135,00	140,00	5,00	Propios
Casado	Gil	encinas	finca de Gil Casado	9		150,00	171,25	21,25	Propios
Casado	Gil	arbolado	finca de Manuel Domínguez	20	9	312,50	350,00	37,50	Propios
Casas	Muñoz	Nicolás	tierra	1		15,00	155,00	140,00	clero
Casas	Muñoz	Nicolás	tierra		9	17,50	250,00	232,50	clero
Casas	Muñoz	Nicolás	tierra		5	37,50	190,00	152,50	clero
Casas	Muñoz	Nicolás	tierra		11	75,00	575,00	500,00	clero
Casas	Muñoz	Nicolás	tierra	1	8	100,00	600,00	500,00	clero
Castellar	Alonso	tierra		1	4	37,50	157,50	120,00	clero
Castellar	Alonso	tierra		5	3	50,00	252,50	202,50	clero
Castellar	Alonso	tierra			5	50,00	252,50	202,50	clero
Castellar	Alonso	tierra		10	6	100,00	265,00	165,00	clero
Castellar	Alonso	tierra		7		125,00	317,50	192,50	clero
Castellar	Antonio	tierra				12,50	145,00	132,50	clero
Castellar	Antonio	tierra			11	25,00	127,50	102,50	clero
Castellar	Antonio	tierra				25,00	132,50	107,50	clero
Cicles	Doroteo	encinas	finca de Joaquín Hernández	1		15,00	18,75	3,75	Propios
Cicles	Doroteo	encinas	finca de Bruno Hernández	3		35,00	43,75	8,75	Propios
Cides	Doroteo	encina	cercado de Bonifacio Sanz	1		10,00	10,00	0,00	Propios
Cides	Doroteo	encinas	finca de Tomás Domínguez	1	6	30,00	35,00	5,00	Propios
Cides	Doroteo	arbolado	Mancha de la Torreña	10		73,13	101,25	28,13	Propios
Clemente	José	arbolado	cercado de Felipa Rico	1		8,38	8,44	0,06	Propios
Cominguez	Calisto	arbolado		10		174,38	199,75	25,38	propios
Cordero	Antonio	encinas	finca de Narciso Rico	1	6	20,00	25,00	5,00	Propios
de la Fuente	Dionisio	encinas 7	cercado de Juan Panadero	4		28,13	28,25	0,13	Propios
de la Fuente	Dionisio	encinas 17	tierras de Ramón Zamora	7		67,50	67,50	0,00	Propios
de la Loma	Eduardo	arbolado				112,50	115,00	2,50	propios

de la Loma	Eduardo	arbolado				309,38	311,88	2,50	propios
Díaz	José María	arbolado				112,50	127,50	15,00	Propios
Domínguez	Bernabe	arbolado				225,00	276,00	51,00	Propios
Domínguez	Calisto	arbolado		9		168,75	170,75	2,00	propios
Domínguez	Juan	arbolado				16,88	21,75	4,88	Propios
Domínguez	Juan	arbolado	finca de Tomás Martín	4		20,00	48,75	28,75	Propios
Domínguez	Juan	encinas	finca de Tomás Domínguez	4		25,00	47,50	22,50	Propios
Domínguez	Juan	encinas 14	cercado de Pedro Robles	3	6	37,50	52,50	15,00	Propios
Domínguez	Juan	encinas	finca de Santiago Hernández	5		37,50	72,50	35,00	Propios
Domínguez	Juan	arbolado				90,00	95,00	5,00	Propios
Domínguez	Juan	encinas	finca de León Domínguez	16		100,00	250,00	150,00	Propios
Domínguez	Juan	arbolado				236,75	262,75	26,00	Propios
Domínguez	Lorenzo	encinas 11	finca de Lorenzo Domínguez	8		56,25	57,50	1,25	Propios
Domínguez	Luis	encinas	cercado de Luis Domínguez	1		15,00	15,00	0,00	Propios
Domínguez	Luis	arbolado	tierra de Frutos Hernández	2	6	16,88	17,50	0,63	Propios
Domínguez	Luis	encinas	tierra de Luis Domínguez	9	6	65,00	67,50	2,50	Propios
Domínguez	Luis	arbolado	finca de Luis Domínguez	9		84,38	95,00	10,63	Propios
Domínguez	Miguel	arbolado				20,00	20,00	0,00	Propios
Domínguez	Miguel	encinas	finca de Lorenzo Domínguez	5		35,00	36,25	1,25	Propios
Domínguez	Miguel	arbolado				35,00	40,75	5,75	Propios
Domínguez	Roso	tierra		9		85,00	100,00	15,00	clero
Domínguez	Roso	tierra		10	7	100,00	127,50	27,50	clero
Fernández	Antonio	encinas 58	finca de Gil Casado	8		270,00	270,50	0,50	Propios
Fernández	Narciso	clero			4	20,00	75,00	55,00	propios
Fernández	Pablo	arbolado	finca de José Hernández	14		129,38	144,50	15,13	Propios
Frio	Alonso	arbolado	finca de Marcelo Sánchez	5	6	40,00	57,50	17,50	Propios
Frio	Tomas	arbolado	finca de la Capellanía	3		20,00	25,00	5,00	Propios
Fruz	Manuel	arbolado				67,50	80,00	12,50	Propios
Fruz	Narciso	arbolado				213,75	263,75	50,00	Propios
Garcelan	Antonio	encinas 26	finca de Antonio Garcela	8		115,63	120,00	4,38	Propios
Garcelan	Vicente	arbolado	finca de Vicente Garcelán	8		73,13	77,50	4,38	Propios
García	Cuervo	arbolado				300,63	300,50	-0,13	Propios
García	José	encinas 15	cercado de José García	8		55,00	66,75	11,75	Propios
Garrido	Valentín	encinas/chaparros				90,00	150,00	60,00	Propios
González	Manuel	chaparros				37,50	130,00	92,50	propios

Hernández	Cuervo	Antonio	casa - lonja	Constitución		1050,00	1055,00	5,00	Propios
Hernández	Cuervo	Antonio	casa - taberna	Constitución		1125,00	1125,00	0,00	Propios
Hernández	Cuervo	Antonio	casa - abacería	Real		1125,00	1125,00	0,00	Propios
Hernández		Claudio	arbolado	cercado de Claudio Hernández	1	10,00	25,00	15,00	Propios
Hernández		Claudio	arbolado	finca de Claudio Hernández	7	50,63	62,50	11,88	Propios
Hernández		Frutos	encinas 20	finca de Frutos Hernández	5	67,50	77,50	10,00	Propios
Hernández		Frutos	arbolado		18	90,00	100,00	10,00	propios
Hernández		Frutos	arbolado		18	303,75	328,75	25,00	propios
Hernández		Joaquín	arbolado			56,25	71,25	15,00	Propios
Hernández		Joaquín	encinas	finca de Joaquín Fernández	5	70,00	77,50	7,50	Propios
Hernández		Luciano	encinas	finca de Raimundo Hernández	2	30,00	31,25	1,25	Propios
Hernández		Luciano	encinas	finca Hdros de Manuel Rico	8	55,00	56,25	1,25	Propios
Herrera		Lorenzo	encinas 18	finca de Santiago Hernández	2	112,50	117,50	5,00	Propios
Herrera		Lorenzo	encinas 290	finca de Vicente Panadero	14	1125,00	1130,00	5,00	Propios
Herrera		Lorenzo	encinas 450	finca de Gregorio Rodríguez	32	1181,25	1562,50	381,25	Propios
Herrero		Lorenzo	encinas			56,25	61,25	5,00	propios
Herrero		Lorenzo	encinas			170,00	196,25	26,25	propios
Ibáñez		Hilario	encinas 13	finca de Hilario Ibáñez	7	50,63	53,00	2,38	Propios
Iglesias		Manuel	arbolado			84,38	109,63	25,25	Propios
Iglesias		Manuel	arbolado			106,88	109,25	2,38	Propios
Iglesias		Manuel	arbolado			261,88	384,25	122,38	Propios
Laserna		Pedro	arbolado	finca del Marqués de la Sagra	1	7,50	7,50	0,00	Propios
Laserna		Pedro	arbolado	finca de Eusebio Martín	1	7,50	7,50	0,00	Propios
Laserna		Pedro	encinas	finca de Plácido Hernández	3	20,00	23,75	3,75	Propios
Laserna		Pedro	encinas	finca de Pablo Hernández	2	20,00	26,25	6,25	Propios
Laserna		Pedro	encinas	finca de Anselmo Casado	4	70,00	77,50	7,50	Propios
Lean		Manuel	arbolado	finca de Manuel Serantes	98	0,00	0,00	0,00	Propios
Lean		Manuel	arbolado	finca de Eugenio Lopez	4	0,00	0,00	0,00	Propios
Lean		Manuel	arbolado	finca de Raimundo Hernández	4	0,00	0,00	0,00	Propios
Lean		Manuel	arbolado	finca de Ceferino Casado	7	1620,00	1620,00	0,00	Propios
Lopez	Sánchez	Nicolás	encinas	finca de Eusebio Barrios	3	30,00	35,00	5,00	Propios
Lopez		Felipe	encinas 4	cercado de José Hernández	1	5,00	10,00	5,00	Propios
Márquez		Francisco	arbolado	cercado de Frutos Fernández	1	13,75	13,75	0,00	Propios
Márquez		Francisco	arbolado	cercado de Evaristo Hernández	1	15,00	16,25	1,25	Propios
Márquez		Francisco	encinas	cercado de José Hernández	2	15,00	25,00	10,00	Propios

Márquez	Francisco	encinas 630	41		1250,00	2275,00	1025,00	Propios
Martin	Eugenio	clero	1	3	50,00	282,50	232,50	propios
Martin	Eusebio	arbolado	1		11,25	12,50	1,25	Propios
Martin	Eusebio	arbolado			22,50	25,00	2,50	Propios
Martin	José	arbolado	4	6	25,00	28,75	3,75	Propios
Martin	José	arbolado			215,00	231,25	16,25	propios
Martin	José	encinas 58	8		219,38	225,00	5,63	Propios
Martin	José	arbolado	10	9	225,00	237,50	12,50	Propios
Martin	José	arbolado	20	6	350,00	395,00	45,00	Propios
Martin	José	encinas 174	16		1012,50	1025,00	12,50	Propios
Martin	Nicolás	tierra			50,00	325,00	275,00	clero
Martin	Nicolás	tierra			250,00	625,00	375,00	clero
Martin	Pio	encinas 28	5	6	73,13	75,00	1,88	Propios
Miguel	Francisco	arbolado	1	6	5,63	7,50	1,88	Propios
Miguel	Francisco	encinas	2		5,63	7,50	1,88	Propios
Miguel	Francisco	encinas	1		6,25	7,50	1,25	Propios
Miguel	Francisco	encinas	2		6,25	7,50	1,25	Propios
Miguel	Francisco	encinas	2		6,25	7,50	1,25	Propios
Miguel	Francisco	encinas	2	6	10,00	10,00	0,00	Propios
Miguel	Francisco	encinas	5		12,50	12,50	0,00	Propios
Miguel	Francisco	encinas	6	6	18,75	20,00	1,25	Propios
Moya	Guillermo	arbolado	2		16,88	17,00	0,13	propios
Moya	Guillermo	arbolado	1		22,50	22,50	0,00	propios
Moya	Guillermo	arbolado	3		28,13	30,00	1,88	Propios
Moya	Guillermo	encinas	2		45,00	47,50	2,50	Propios
Moya	Guillermo	arbolado	4		45,00	47,50	2,50	Propios
Moya	Guillermo	arbolado			67,50	80,00	12,50	Propios
Moya	Guillermo	arbolado			75,00	190,00	115,00	propios
Moya	Guillermo	arbolado	7		78,75	102,50	23,75	Propios
Moya	Guillermo	arbolado	17		208,13	225,00	16,88	propios
Moya	Guillermo	arbolado			225,00	275,00	50,00	Propios
Moya	Guillermo	encinas 62	7		281,25	293,75	12,50	Propios
Moya	Ignacio	encinas 48	17		174,38	200,00	25,63	Propios
Panadero	Casimiro	arbolado			16,88	21,75	4,88	Propios
Panadero	Casimiro	tierra			28,13	32,50	4,38	clero

Panadero	Casimiro	arbolado	finca de Tomás Domínguez	7		45,00	47,50	2,50	Propios
Panadero	Casimiro	arbolado	finca de Calixto Panadero	9	9	101,25	105,00	3,75	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas 7	finca de León Domínguez	4		5,63	8,13	2,50	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas	finca de Eustasio Hernández	3		12,50	17,50	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas	finca de Lorenzo Domínguez	10		25,00	35,00	10,00	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado	finca de Vicente Panadero	3		45,00	50,00	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas	finca de Eusebio Ibáñez	9		50,00	62,50	12,50	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas 18	finca de Zacarías Moya	5	6	55,00	60,00	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas 29	finca de Eustasio Hernández	10	6	65,00	70,00	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas 24	finca de Blas Quintas	8		70,00	75,00	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas 81	finca de Gil Casado	5	6	101,25	250,00	148,75	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado				112,50	115,00	2,50	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado				112,50	117,50	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado				112,50	118,75	6,25	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado				140,00	140,00	0,00	Propios
Panadero	Gumersindo	encinas	finca de Santiago Fernández	10	9	213,75	218,75	5,00	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado	finca de Felipa Rico	20	6	475,00	632,50	157,50	Propios
Panadero	Gumersindo	arbolado	finca de Manuel Serantes	50		2012,50	3275,00	1262,50	Propios
Panadero	José	encinas	finca de Hilario Ibáñez	3	3	45,00	48,75	3,75	Propios
Panadero	José	arbolado	finca de Gregoria Pardo	3		56,25	56,25	0,00	Propios
Panadero	José	arbolado				118,13	125,50	7,38	Propios
Panadero	José	arbolado	finca de la capellanía	5	9	163,13	168,25	5,13	Propios
Panadero	Juan	arbolado				16,88	25,00	8,13	Propios
Panadero	Juan	arbolado				16,88	25,00	8,13	Propios
Panadero	Juan	arbolado				33,75	37,50	3,75	Propios
Panadero	Juan	arbolado				70,00	115,00	45,00	propios
Panadero	Juan	arbolado				95,13	150,00	54,88	Propios
Panadero	Juan	arbolado				337,50	375,00	37,50	Propios
Panadero	Juan Manuel	encinas	finca de Juan Manuel Panadero	3		45,00	50,50	5,50	Propios
Panadero	Juan Manuel	arbolado	finca de Miguel Rico	5		45,00	80,00	35,00	Propios
Panadero	Juan Manuel	arbolado				129,38	153,75	24,38	Propios
Panadero	Luis	arbolado	finca de Gil Casado	1		2,50	2,50	0,00	Propios
Panadero	Luis	arbolado				5,00	7,50	2,50	Propios
Panadero	Luis	arbolado	cercado de Pablo Rodríguez	3		12,50	12,50	0,00	Propios
Panadero	Luis	encinas	finca de Juana Rico			12,50	15,00	2,50	Propios

Panadero	Luis	encinas/chaparros				17,50	20,00	2,50	Propios
Panadero	Luis	encinas	finca de Eusebio Ibáñez	3		20,00	22,50	2,50	Propios
Panadero	Luis	tierra		2		50,00	250,00	200,00	clero
Panadero	Luis	arbolado				78,75	100,25	21,50	Propios
Panadero	Luis	encinas 110	finca de Ceferino Casado	8		309,38	325,00	15,63	Propios
Pardo	León	arbolado	finca de León Pardo	3	6	84,38	92,50	8,13	Propios
Paredes	Rufo	arbolado	finca Luis Domínguez			25,00	27,50	2,50	Propios
Paredes	Rufo	arbolado	finca Melitón Blanco			35,00	47,50	12,50	Propios
Pérez	Andrés	encinas 2	cercado de la Iglesia	1		5,00	5,25	0,25	Propios
Pérez	Andrés	arbolado	cercado de Feliciano Rico	1		7,50	7,75	0,25	Propios
Pérez	Andrés	encinas 4	cercado de Juan Panadero	3		7,50	7,75	0,25	Propios
Pérez	Andrés	encinas 5	cercado de Gil Casado	4	6	10,00	10,25	0,25	Propios
Pérez	Andrés	arbolado	cercado de Damiana Hernández	1		10,00	10,25	0,25	Propios
Pérez	Andrés	encinas	finca de Eusebio Martin	5		12,50	13,75	1,25	Propios
Pérez	Juan	tierra		5	9	56,25	212,50	156,25	clero
Polo	Juan	arbolado	cercado de Gil Casado	1		14,06	15,00	0,94	Propios
Polo	Juan	tierra			9	17,50	25,00	7,50	clero
Polo	Juan	tierra			5	37,50	75,00	37,50	clero
Polo	Juan	arbolado	prado de Catalina Ramos	5	6	45,00	47,50	2,50	Propios
Polo	Juan	encinas 10	finca de Alejandro Domínguez	3		45,00	47,50	2,50	Propios
Polo	Juan	encinas 17	La Mojonera	7		61,88	65,00	3,13	Propios
Polo	Juan	tierra			11	75,00	125,00	50,00	clero
Polo	Juan	tierra		1	8	90,00	150,00	60,00	clero
Reviejo	Vicente	arbolado	finca de Pablo Rodrigo	3		22,50	25,00	2,50	Propios
Reviejo	Vicente	encinas 96	cercado de Pablo Rodríguez	5	6	36,88	50,00	13,13	Propios
Ribagorda	Evaristo	arbolado	cercado de Evaristo Ribagorda	1		12,50	17,50	5,00	Propios
Ribagorda	Evaristo	encinas	finca de Claudio Hernández	1	6	15,00	16,25	1,25	Propios
Ribagorda	Evaristo	arbolado	cercado de Ceferino Casado	1	6	17,50	22,50	5,00	Propios
Ribagorda	Evaristo	encinas	cercado de Gil Casado	2		25,00	46,25	21,25	Propios
Ribagorda	Evaristo	arbolado	finca de Victorio Rico	8		35,00	51,25	16,25	Propios
Ribagorda	Evaristo	arbolado		6		84,38	102,75	18,38	propios
Ribagorda	Evaristo	tierra				250,00	330,00	80,00	clero
Rico	Narciso	arbolado				33,75	42,50	8,75	Propios
Rico	Narciso	arbolado	finca de Narciso Rico	2		35,00	37,50	2,50	Propios
Rico	Narciso	arbolado				84,38	112,50	28,13	Propios

Rico	Victorio	encinas 4	finca de Felipa Rico	2	6	7,50	7,75	0,25	Propios
Rico	Victorio	encinas 29	finca de Hered. De Manuel Rico	10	6	40,00	50,00	10,00	Propios
Rico	Victorio	encinas/chaparros				84,38	112,00	27,63	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Narciso Rico	2		10,00	37,50	27,50	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Juana Rico	1		15,00	15,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Bruno Hernández	3	6	20,00	20,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Blasa Domínguez	1	6	25,00	25,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Gil Casado	2	3	30,00	30,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de la capellanía	3	6	35,00	35,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de José Martín	5		40,00	40,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	varias fincas	5	6	40,00	40,25	0,25	Propios
Rio	Delfín	encinas	finca de Blasa Domínguez	4		45,00	45,25	0,25	Propios
Rio	León	tierra			9	10,00	17,50	7,50	clero
Rio	León	encinas	finca de Santiago Hernández	3		15,00	19,75	4,75	Propios
Rio	León	tierra			9	15,00	180,50	165,50	clero
Rio	León	arbolado				45,00	47,50	2,50	Propios
Rio	León	arbolado				45,00	52,50	7,50	Propios
Rio	León	encinas 28	finca de José García	10	6	75,00	78,75	3,75	Propios
Rio	León	encinas	finca de la capellanía	3		75,00	168,25	93,25	Propios
Rio	León	arbolado	finca de José Hernández	7		78,75	100,00	21,25	Propios
Rio	León	arbolado	tierra de Cándido Domínguez	10		101,25	102,50	1,25	Propios
Rio	León	arbolado	finca de la Capellanía	10	6	375,00	388,75	13,75	Propios
Robles	Martin	tierra	Arroyo de los Ollones			500,00	1000,00	500,00	clero
Robles	Pedro	arbolado	finca de Pedro Robles	2		5,00	7,50	2,50	Propios
Robles	Pedro	arbolado	finca de la capellanía	3		12,50	15,00	2,50	Propios
Robles	Pedro	arbolado	finca de Manuel Fernández	4		35,00	61,25	26,25	Propios
Robles	Pedro	encinas	finca de Pedro Robles	4		50,00	81,25	31,25	Propios
Robles	Pedro	arbolado	finca de Pedro Robles	20	6	145,00	146,75	1,75	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	cercado de Manuel Blasco	3		15,00	15,00	0,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	cercado de Manuel Fernández	4		15,00	15,00	0,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Narciso Rico	3		15,00	15,00	0,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado				22,50	22,50	0,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas/chaparros				28,13	28,25	0,13	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Manuel Blasco	3	6	35,00	37,50	2,50	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	tierra de la Capellanía	2	8	40,00	50,00	10,00	Propios

Rodrigo	Gregorio	cercado		2	5	45,00	45,00	0,00	propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Gregorio Rodrigo	4		45,00	50,00	5,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas/chaparros				50,63	98,25	47,63	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado				67,50	67,50	0,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado				84,38	84,50	0,13	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado				84,38	109,50	25,13	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas/chaparros				84,38	175,00	90,63	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	finca de Alejandro Domínguez	5		90,00	115,00	25,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Pablo Hernández	5		100,00	102,50	2,50	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Manuel Panadero	10	6	100,00	180,25	80,25	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	finca de Claudio Hernández	8		104,38	154,50	50,13	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas/chaparros				123,75	135,00	11,25	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado				123,75	158,75	35,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas 40	finca de Antonio Garcela	5	6	125,00	152,50	27,50	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas	finca de Raimundo Hernández	9		125,00	175,00	50,00	Propios
Rodrigo	Gregorio	encinas 56	finca de Bernardo Domínguez	7		253,13	253,25	0,13	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	finca de Hered. De Quintín Doming.	10	6	393,75	406,25	12,50	Propios
Rodrigo	Gregorio	arbolado	finca de Gregorio Rodrigo	14		410,63	425,00	14,38	Propios
Rodrigo	Ildefonso	arbolado				28,13	28,13	0,00	Propios
Rodrigo	Ildefonso	arbolado	cercado de Ildefonso Rodrigo	3	6	33,75	33,75	0,00	Propios
Rodrigo	Ildefonso	arbolado				39,38	39,38	0,00	Propios
Rodrigo	Ildefonso	arbolado				39,38	40,00	0,63	Propios
Rodrigo	Ildefonso	arbolado	finca de Juan Panadero	5		50,63	52,50	1,88	Propios
Rodrigo	Martin	arbolado	prado de Pablo Rodrigo	5	6	45,00	45,00	0,00	Propios
Rodrigo	Martin	arbolado	finca de Pablo Rodríguez	1	6	106,88	107,00	0,13	Propios
Rodrigo	Venancio	arbolado	finca de Anselmo Casado	5		101,25	113,75	12,50	Propios
Rodrigo	Venancio	arbolado	finca de Hilario Panadero	5	3	105,00	155,00	50,00	Propios
Rodríguez	Casimiro	tierra				28,13	105,00	76,88	clero
Ruiz	Carlos	arbolado				15,00	15,75	0,75	Propios
Ruiz	Carlos	arbolado	Barranco Cazalla	26	9	45,00	46,25	1,25	Propios
Ruiz	Carlos	arbolado	Barranco de Herrén de los Arenales	20	6	55,00	56,25	1,25	Propios
Ruiz	Carlos	arbolado				75,00	76,25	1,25	Propios
Sánchez	Nicolás	tierra		1	6	100,00	512,50	412,50	clero
Sánchez	Santiago	tierra		1	2	50,00	200,00	150,00	clero
Sánchez	Santiago	encinas	finca de Hilario Garcelán	10	6	160,00	172,50	12,50	Propios

Suarez	Celestino Miguel	tierra	1	6	25,00	62,50	37,50	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	2		35,00	150,00	115,00	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	3	3	50,00	792,50	742,50	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	8	2	100,00	155,00	55,00	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	12		125,00	187,50	62,50	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	3	3	250,00	282,50	32,50	clero
Suarez	Celestino Miguel	tierra	20	9	393,75	3207,50	2813,75	clero
Trigo	Alonso	cercado	2	5	67,50	100,00	32,50	propios
Trigos	Alonso	encinas 2 prado de Alonso Trillo	1	6	8,44	9,75	1,31	Propios
Trio	Alonso	encinas/chaparros			11,25	15,00	3,75	Propios
Trio	Alonso	tierra			12,50	135,00	122,50	clero
Trio	Alonso	encinas finca de Luis Domínguez	2		15,00	19,38	4,38	Propios
Trio	Alonso	tierra	1		15,00	33,75	18,75	clero
Trio	Alonso	tierra			25,00	77,50	52,50	clero
Trio	Alonso	tierra			37,50	240,00	202,50	clero
Trio	Alonso	tierra	4	5	37,50	262,50	225,00	clero
Trio	Alonso	tierra		11	38,75	405,00	366,25	clero
Trio	Alonso	encinas finca de la capellanía	5	6	40,00	112,50	72,50	Propios
Trio	Alonso	encinas finca Hdros. Manuel Rico	5	9	45,00	50,25	5,25	Propios
Trio	Alonso	encinas finca de Hilario Garcelán	3		50,00	62,50	12,50	Propios
Trio	Alonso	tierra			50,00	155,00	105,00	clero
Trio	Alonso	tierra			50,00	240,00	190,00	clero
Trio	Alonso	tierra	4	6	55,00	362,50	307,50	clero
Trio	Alonso	tierra	5	3	62,50	167,50	105,00	clero
Trio	Alonso	tierra			62,50	215,00	152,50	clero
Trio	Alonso	tierra			62,50	250,00	187,50	clero
Trio	Alonso	encinas cercados de Gil Casado	4		75,00	83,75	8,75	Propios
Trio	Alonso	encinas/chaparros			78,75	91,25	12,50	Propios
Trio	Alonso	tierra	3	11	87,50	1162,50	1075,00	clero

Trio	Alonso	arbolado	tierra de Sandalio Fernández	12	6	101,25	103,75	2,50	Propios
Trio	Alonso	arbolado	finca de Felipe Rico	20	6	281,25	352,50	71,25	Propios
Valledor	Rosendo	encinas	finca de Manuel Botello	2		5,00	5,00	0,00	Propios
Valledor	Rosendo	encinas 4	cercado de Evaristo Rivagorda	1		7,50	7,50	0,00	Propios
Valledor	Rosendo	arbolado				11,25	13,75	2,50	Propios
Valledor	Rosendo	arbolado				22,50	25,00	2,50	Propios
Valledor	Rosendo	encinas/chaparros				33,75	38,75	5,00	Propios
Valledor	Rosendo	arbolado				56,38	61,25	4,88	Propios
Valledor	Rosendo	encinas/chaparros				61,88	107,50	45,63	Propios
Valledor	Rosendo	encinas/chaparros				101,25	126,25	25,00	Propios
Valledor	Rosendo	encinas/chaparros				115,63	127,50	11,88	Propios
Valledor	Rosendo	encinas/chaparros				163,13	252,50	89,38	Propios
Valledor	Rosendo	arbolado				247,50	252,50	5,00	Propios
Villalba	Eustasio	arbolado				56,25	57,50	1,25	Propios

BIBLIOGRAFÍA:

- ANÉS, G.: *La agricultura española desde comienzos del siglo XIX hasta 1868: algunos problemas*, en Ensayos sobre la economía española a mediados del siglo XIX, Madrid, Banco de España, 1970.
- ANGUITA GONZALEZ, J.: *La desamortización eclesiástica en la ciudad de Córdoba (1836-1845)*, Córdoba, Albolafia, 1984.
- ARRANZ SOMBRÍA, M.: *Estudio comparado de la desamortización de Godoy en el casco urbano de Valladolid y Medina de Rioseco (1798-1808)*, tesis de licenciatura inédita, Valladolid, 1982.
- ARTOLA, M.; BERNAL, A.M.: y CONTRERAS: *El latifundio. Propiedad y explotación. Siglos XVIII-XX*, Madrid, Servicio de Publicaciones Agrarias, 1978
- AZAGRA ROS, J.: *La desamortización de Godoy en Valencia (1799-1807)*, Valencia, Institució Valenciana d'Estudis i Investigació, 1986
- BAHAMONDE, A; y MARTINEZ, J; *Historia de España, siglo XIX*, Madrid, Ediciones Cátedra, 2007, pág. 376
- BASSOLS COMA, M.: *Génesis y evolución del derecho urbanístico español, 1812-1956*, Madrid, Edit. Montecorvo, 1973, p. 127.
- BAHAMONDE MAGRO, A.: *Burguesía, especulación y cuestión social en el Madrid del siglo XIX*; Madrid, Siglo XXI de España Editores, S.A., 1978.
- BAHAMONDE MAGRO, A.: *Crisis de la nobleza de cuna y consolidación burguesa (1840-1880) en Madrid en la sociedad del siglo XIX*, Madrid, Consejería de Cultura de la Comunidad de Madrid 1986
- BILBAO DIEZ, J.C.: *La desamortización de Pascual Madoz en la ciudad de Logroño y su partido judicial (1855-1856)*, Logroño, Instituto de Estudios Riojanos, 1983.
- BORJA CARBALLO, RUBEL PALLOL, FERNANDO VICENTE.: *El Ensanche de Madrid, historia de una capital*, Madrid, Editorial Complutense, 2008
- BRINES I BLAS, J.: *La reforma agraria y desamortización en la España del siglo XIX*, en Estudios, Revista de Historia Moderna, núm. 7, 1980
- CARASA SOTO, P.: *Desamortización y beneficencia. Efectos de la desamortización de Madoz sobre el sistema hospitalario burgalés*, en Desamortización y Hacienda Pública, t. II, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1984
- CARASA SOTO, P.: *Pauperismo y revolución burguesa (Burgos, 1750-1900)*. Valladolid, Universidad, Secretariado de Publicaciones, 1987,
- CASTILLO OREJA, M. A.; *La Iglesia del Buen Suceso, un edificio singular en la historia de la Puerta del Sol de Madrid*; Ayuntamiento de Estudios Madrileños, Madrid, 2000
- CASTRILLEJO IBAÑEZ, F.: *La desamortización de Madoz en la Provincia de Burgos (1855-1969)*, Valladolid, Universidad, Secretariado de Publicaciones, 1987
- CASTRILLEJO IBAÑEZ, F.: *El proceso desamortizador en Valladolid en la zona de Valoria la Buena (1822-1906)*, tesis de licenciatura inédita, Valladolid, 1976,
- CRESPO REDONDO, J.: *Desarrollo urbano y desamortización: el caso de Burgos*, El Espacio Geográfico de Castilla y León, I Congreso de Geografía de Castilla la Vieja y León, Burgos, 1982.
- DONEZAR, J.: *La desamortización de Mendizábal en Navarra*, C.S.I.C., Madrid, 1975.
- EIRAS ROEL, A.: *El partido demócrata español, 1849-1868*; Madrid, Rialp, 1961.
- FONTANA I LAZARO, J.: *La Revolución Liberal (Política y Hacienda en 1833-1845)*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1977.
- GARCIA BALLESTEROS, A. y REDONDO GONZALEZ, A.: *El papel de la desamortización en la evolución de las ciudades españolas. Los ejemplos de Guadalajara y Plasencia*, Madrid, Desamortización y Hacienda Pública, t. II 1982

- GARCIA BALLESTEROS, A.: *Geografía Urbana de Guadalajara*, Madrid, Fundación Universitaria Española, 1978.
- GARCIA COLMENARES, P.: *Transformaciones urbanísticas e industriales*, en German Rueda Hernanz: La desamortización en la Península Ibérica, Madrid, Marcial Pons, 1993
- GARCIA COLMENARES, P.: *La desamortización urbana en España*, en German Rueda Hernanz: La desamortización de Mendizábal y Espartero en España, Madrid, Cátedra, 1986.
- GARCIA PEREZ, J.: *La desamortización eclesiástica y civil en la provincia de Cáceres (1836-1870). Cambio de estructura agraria y nuevos propietarios*, resumen de tesis doctoral, Cáceres, 1982.
- GARCIA PEREZ, J.: *Efectos de la desamortización sobre la propiedad y los cultivos*, en German Rueda Hernanz: *La desamortización en la Península Ibérica*, Madrid, Marcial Pons, 1993
- GARRIDO REDONDO, J.J.: *Aproximación al estudio de la desamortización de censos regulares en las Comarcas isoletanas de Tierra del Vino y Tierra de Medina. Etapa Mendizábal (1836-1853)*, en Desamortización y Hacienda Pública, tomo I, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986.
- GIL CRESPO, J.A.: *Notas sobre la desamortización civil de Madoz en la provincia de Ávila (1855-1885)*, en Desamortización y Hacienda Pública, tomo I, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986.
- GOMEZ MEJNDOZA, J.: *Desamortización y morfología urbanas en Alcalá de Henares en el siglo XIX*, Madrid, Estudios Geográficos núm. 138-139, 1975.
- GOMEZ OLIVER, M.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Granada*, Granada, Centro de Estudios Históricos de Granada, 1985.
- GONZALEZ DE MOLINA, M., *Desamortización, Deuda Pública y crecimiento económico. Andalucía, 1820-1823*, Granada, Diputación Provincial, 1985.
- GONZALEZ DE MOLINA, M., y SEVILLA GUZMÁN, E.: <<Minifundio y gran propiedad agraria: estabilidad y cambio en la Alta Andalucía, 1758-1930>>, en *Señores y campesinos en la Península Ibérica, siglos XVIII-XX*, Barcelona, Crítica, 1991.
- GONZALEZ MARZO, F.: *La desamortización de Madoz en la provincia de Cuenca*, Cuenca, Diputación Provincial, 1993.
- IGLESIAS ROUCO, L. S.: *Burgos en el siglo XIX, Arquitectura y urbanismo (1813-1900)*, Valladolid, Universidad, Secretariado de Publicaciones, 1979.
- LAZARO TORRES, R.M.: *La desamortización de Espartero en Logroño*, Logroño, Instituto de Estudios Riojanos, 1977
- LAZO DIEZ, A.: *La desamortización de las tierras de la Iglesia en la provincia de Sevilla, 1835-1845*, Sevilla, Diputación Provincial, 1970.
- LONGARES ALONSO, J.: *La ideología religiosa del liberalismo español (1808-1843)*, Córdoba, Real Academia de Córdoba, 1979.
- MALEFAKIS, E.: *Reforma agraria y revolución campesina en la España del siglo XX*, Barcelona, Ariel, 1970.
- MANGAS NAVAS, J.M. *La propiedad de la tierra en España: los Patrimonios públicos. Herencia contemporánea de un reformismo inconcluso*, Madrid, Instituto de Estudios Agrarios, Pesqueros y Alimentarios, 1984.
- MARTELES LÓPEZ, P.: *El estudio de las ventas de la desamortización como proceso dinámico. Análisis de un partido judicial*, en *La Economía Agraria en la Historia de España*, Madrid, Alfaguara, 1979.
- MARTINEZ MARTIN, J.: *La desamortización eclesiástica en la villa de Madrid durante el trienio constitucional*, en Desamortización y Hacienda Pública, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986
- MAZA ZORRILLA, E.: *Incidencia de la desamortización de Madoz en la beneficencia vallisoletana*, en Desamortización y Hacienda Pública, tomo II, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986
- MOLI FRIGOLA, M.: *La desamortización en la ciudad de Barcelona, 1835-1840*, tesis de licenciatura inédita, Barcelona, 1970.
- MORALES FOLGUERA, J.M., *Consecuencias de la desamortización en el urbanismo malagueño del siglo XIX*, en Desamortización y Hacienda Pública, t. II, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986.
- MUÑOZ SERRULLA, M. T.: *Archivo histórico de Caja Madrid, Fuentes Monetarias y Contables del Monte de Piedad*, Madrid, Editorial Complutense, 2006
- MORO BARREÑADA, J.M.: *La desamortización en Asturias*, Asturias, Silverio Cañada editor, 1981.
- NADAL OLLER, J.: *El fracaso de la Revolución Industrial en España, 1814-1918*, Barcelona, Ariel, 1975
- NAVARRO GODOY, M.J. *La desamortización de Mendizábal en la provincia de Almería (1838-1849)*, Almería, Diputación Provincial, 1987.

- OJEDA, G.: *Asturias en la industrialización española, 1833-1907*, Oviedo, Siglo XXI de España Editores 2001.
- OJEDA QUINTANA, J. J.: *La desamortización en Canarias (1836 y 1855)*, Gran Canaria, Caja Insular de Ahorros de Gran Canaria, 1977.
- ORTEGA GALA, A.: *La desamortización en la provincia de Segovia durante el siglo XIX*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986.
- OTERO CARVAJAL, L. E., PABLO CARMONA, P. y GOMEZ BRAVO, G.: *La ciudad oculta*, Alcalá de Henares, Fundación Colegio del Rey, 2003, p. 392
- OTERO CARVAJAL, L. E.: *El proceso de formación de la nueva elite de poder local en la provincia de Madrid. 1836-1874*, en *Madrid en la sociedad del siglo XIX*. Vol. 1, La ciudad y su entorno; Madrid centro del poder político; Madrid: Consejería de Cultura, 1986.
- PANIAGUA MAZORRA, A.: *Catálogo de colonias agrícolas históricas de la Comunidad de Madrid, 1850-1980*; Madrid, Consejo Superior de Investigaciones Científicas, 2005, pág. 79
- PAREDES ALONSO, F. J.: *Pascual Madoz 1805-1870 Libertad y Progreso en la Monarquía Isabelina*, Madrid, Eunsia 1991
- PARDO TOMAS, J.: *La desamortización de Carlos IV en el País Valenciano*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, t. I, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986.
- PEREIRO ALONSO, J.L.: *Desarrollo y deterioro urbano de la ciudad de Vigo*, Santiago de Compostela, Coag, 1981.
- PORRES MARTIN-CLETO, J.: *La desamortización del siglo XIX en Toledo*, Toledo, Diputación Provincial, 1965.
- QUIROS LINARES, F.: *La desamortización, factor condicionante de la estructura de la propiedad en el valle de Alcudia y Campo de Calatrava*, en *Estudios Geográficos*, núm. 96, 1964.
- QUIROS LINARES, F.: *Las ciudades españolas a mediados del siglo XIX*, Valladolid, Ambito, 1991.
- ROSELLO VERGER, M.O., y CANO GARCÍA, G. M.: *Evolución urbana de la ciudad de Murcia (1831-1973)*, Murcia, Ayuntamiento, 1975
- RUEDA HERNANZ, G., GARCIA COLMENARES, P., DIEZ ESPINOSA, J.R., *La desamortización de Mendizábal y Espartero en España*, Madrid, Cátedra, 1986.
- RUEDA HERNANZ, G.: *La Desamortización de Mendizábal en Valladolid (1836-1853). Transformaciones y Constantes en el mundo rural y urbano de Castilla la Vieja*, Valladolid, Institución Cultural Simancas, 1980
- RUEDA HERNANZ, G.: *La desamortización en la Península Ibérica*, Madrid, Marcial Pons, 1993.
- RUEDA HERNANZ, G.: *Los beneficiarios del proceso desamortizador en una zona de Castilla la Vieja (1821-1891)*, en *Moneda y Crédito*, 137 (junio, 1976).
- SANCHEZ ZURRO, D.: <<La última desamortización en la provincia de Valladolid>>, en *Estudios Geográficos*, (1970)
- SIMON SEGURA, F.: <<La desamortización de Mendizábal en la provincia de Barcelona>>, en *Moneda y Crédito*, núm. 98, 1966.
- SIMON SEGURA, F.: *Contribución al estudio de la desamortización en España: la desamortización de Mendizábal en la provincia de Gerona*, Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1969.
- SIMON SEGURA, F.: *Contribución al estudio de la desamortización en España. La desamortización de Mendizábal en la provincia de Madrid*, Instituto de Estudios Fiscales, Madrid, 1969.
- SIMON SEGURA, F.: La desamortización de 1855, en *Economía Financiera Española*, núm. 19 y 20, 1967
- TOMAS Y VALIENTE, F.: *Desamortización y Hacienda Pública. Reflexiones finales: entre el balance, la crítica y las sugerencias*, en *Desamortización y Hacienda Pública*, tomo I, pp. 780-781. Madrid, Instituto de Estudios Fiscales, 1986
- TOMAS Y VALIENTE, F.: *Desamortización y Hacienda Pública*, en *Agricultura y Sociedad*, núm. 77.
- TOMAS Y VALIENTE, F.: *Lo que vamos sabiendo sobre los compradores*, en *Agricultura y Sociedad*, núm. 7, 1978.
- TOMAS Y VALIENTE, F.: *El marco político de la desamortización en España*, Barcelona, Ariel, 1989.
- TROITIÑO VINUESA, M. A.: *Cuenca, evolución y crisis de una vieja ciudad Castellana*, Madrid, Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, Universidad Complutense, 1984.
- UTANDA MORENO, L.: *Geografía Agraria de la Comarca "Las Vegas"*, Aranjuez, Doce calles, 1992.
- VILAR, J. B., *El Sexenio democrático y el Cantón murciano*, Murcia, Academia «Alfonso X el Sabio».. 1983.
- VICENS VIVES, J.: *Aproximación a la historia de España*, Barcelona, Vicens Vives, 1991.

VIRGILI BLANQUET, M.A.: *Desarrollo urbanístico y arquitectónico de Valladolid (1851-1936)*, Valladolid, Ayuntamiento, 1979.